

## БАЛАНС

## ПАСИВ



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ  
ПИ ЕКС ПИ ИНВЕСТ ПРО ЕООД  
КЪМ 31.12.2011 г.

| Наименование на приходите и разходите                                                        | Сума (хил.лв.) |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
|                                                                                              | текуща година  | предходна година |
| а                                                                                            | 1              | 2                |
| <b>А. Разходи</b>                                                                            |                |                  |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                             |                |                  |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.                                    |                |                  |
| а) суровини и материали                                                                      |                |                  |
| б) външни услуги                                                                             |                |                  |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч.                                                              |                |                  |
| а) разходи за възнаграждения                                                                 |                |                  |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.                                                             |                |                  |
| - осигуровки свързани с пенсии                                                               |                |                  |
| 4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.                                                | 1              |                  |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч. | 1              |                  |
| - разходи за амортизации                                                                     | 1              |                  |
| - разходи от обезценка                                                                       |                |                  |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                      |                |                  |
| 5. Други разходи, в т.ч.                                                                     |                |                  |
| а) балансова стойност на продадените активи                                                  |                |                  |
| б) провизии                                                                                  |                |                  |
| <b>Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)</b>                                        | 1              |                  |
| признати като текущи (краткосрочни активи, в т.ч.)                                           |                |                  |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                          |                |                  |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.                                        | 3              |                  |
| а) разходи, свързани с предприятия от група                                                  |                |                  |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи                                        |                |                  |
| <b>Общо финансови разходи (6+7)</b>                                                          | 3              |                  |
| <b>8. Печалба от обичайната дейност</b>                                                      |                |                  |
| 9. Извънредни разходи                                                                        |                |                  |
| <b>Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)</b>                                                        | 4              |                  |
| <b>10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)</b>                                    |                |                  |
| 11. Разходи за данъци от печалбата                                                           |                |                  |
| 12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                        |                |                  |
| <b>13. Печалба (10-11-12)</b>                                                                |                |                  |
| <b>Всичко (Общо разходи +11 +12 +13)</b>                                                     | 4              |                  |
| Наименование на приходите и разходите                                                        | Сума (хил.лв.) |                  |
| а                                                                                            | 1              | 2                |
| <b>Б. Приходи от обичайната дейност</b>                                                      |                |                  |
| 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.                                                         |                |                  |
| а) продукция                                                                                 |                |                  |
| б) стоки                                                                                     |                |                  |
| в) услуги                                                                                    |                |                  |
| 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                            |                |                  |
| 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                       |                |                  |
| 4. Други приходи, в т.ч.                                                                     |                |                  |
| - приходи от финансиране                                                                     |                |                  |
| <b>Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)</b>                                          |                |                  |
| 5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.                    |                |                  |
| - приходи от участия в предприятия от група                                                  |                |                  |
| 6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.  |                |                  |
| - приходи от предприятия в група                                                             |                |                  |
| 7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.                                                   |                |                  |
| а) приходи от предприятия от група                                                           |                |                  |
| б) положителни разлики от операции с финансови активи                                        |                |                  |
| в) положителни разлики от промяна на валутни курсове                                         |                |                  |
| <b>Общо финансови приходи (5+6+7)</b>                                                        |                |                  |
| <b>8. Загуба от обичайна дейност</b>                                                         |                | 4                |
| 9. Извънредни приходи                                                                        |                |                  |
| <b>Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)</b>                                                        |                |                  |
| <b>10. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)</b>                                     |                |                  |
| <b>11. Загуба (10+ред 11 и 12 от Раздел А)</b>                                               |                |                  |
| <b>Всичко (Общо приходи +11)</b>                                                             |                |                  |



Дата: 20.02.2012 г.

Съставител:  
Владислав Георгиев

Ръководител:  
Павлина Палиева

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
ПИ ЕКС ПИ ИНВЕСТ ПРО ЕООД  
към 31.12.2011 г.

| Показатели                                                 | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | Резерви         |                                            |                                 |               | Финансов резултат от минали години |                  | Текуща печалба / загуба | Общо собствен капитал |
|------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|-----------------|--------------------------------------------|---------------------------------|---------------|------------------------------------|------------------|-------------------------|-----------------------|
|                                                            |                 |                  |                             | Законни резерви | Резерв, свързан с изкупени собствени акции | Резерв съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба             | Непокрита загуба |                         |                       |
| а                                                          | 1               | 2                | 3                           | 5               | 6                                          | 7                               | 8             | 9                                  | 10               | 11                      | 12                    |
| 1. Салдо в началото на отчетния период                     |                 |                  |                             |                 |                                            |                                 |               |                                    |                  |                         |                       |
| 2. Промени в счетоводната политика                         |                 |                  |                             |                 |                                            |                                 |               |                                    |                  |                         |                       |
| 3. Грешки                                                  |                 |                  |                             |                 |                                            |                                 |               |                                    |                  |                         |                       |
| 4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки     |                 |                  |                             |                 |                                            |                                 |               |                                    |                  |                         |                       |
| 5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.            |                 |                  |                             |                 |                                            |                                 |               |                                    |                  |                         |                       |
| а. увеличение                                              |                 |                  |                             |                 |                                            |                                 |               |                                    |                  |                         |                       |
| б. намаление                                               |                 |                  |                             |                 |                                            |                                 |               |                                    |                  |                         |                       |
| 6. Финансов резултат от текущия период                     |                 |                  |                             |                 |                                            |                                 |               |                                    |                  |                         |                       |
| 7. Разпределение на печалбата, в т.ч.:                     |                 |                  |                             |                 |                                            |                                 |               |                                    |                  |                         |                       |
| - за дивиденди                                             |                 |                  |                             |                 |                                            |                                 |               |                                    |                  |                         |                       |
| 8. Покриване на загуба                                     |                 |                  |                             |                 |                                            |                                 |               |                                    |                  |                         |                       |
| 9. Последващи оценки на активи и пасиви                    |                 |                  |                             |                 |                                            |                                 |               |                                    |                  |                         |                       |
| а. увеличение                                              |                 |                  |                             |                 |                                            |                                 |               |                                    |                  |                         |                       |
| б. намаление                                               |                 |                  |                             |                 |                                            |                                 |               |                                    |                  |                         |                       |
| 10. Други изменения в собствения капитал                   |                 |                  |                             |                 |                                            |                                 |               |                                    |                  |                         |                       |
| 11. Салдо към края на отчетния период                      |                 |                  |                             |                 |                                            |                                 |               |                                    |                  |                         |                       |
| 12. Промени от преводи на ГФО на предприятия в чужбина     |                 |                  |                             |                 |                                            |                                 |               |                                    |                  |                         |                       |
| 13. Собствен капитал към края на отчет. период (11+или-12) |                 |                  |                             |                 |                                            |                                 |               |                                    |                  |                         |                       |

Дата: 20.02.2012 г.

Съставител:

Владислав Георгиев

Ръководител:

Павел Иванов



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК  
ПИ ЕКС ПИ ИНВЕСТ ПРО ЕООД

към 31.12.2011 г.

(хил. лв.)

| Наименование на паричните потоци                                                    | Текущ период |          | Предходен период |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|------------------|----------|
|                                                                                     | постъпления  | плащания | постъпления      | плащания |
| а                                                                                   | 1            | 2        | 4                | 5        |
| <b>А. Парични потоци от основната дейност</b>                                       |              |          |                  |          |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                                    |              |          |                  |          |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели |              |          |                  |          |
| Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                                   |              |          |                  |          |
| Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни              |              |          |                  |          |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |          |                  |          |
| Платени и възстановени данъци върху печалбата                                       |              |          |                  |          |
| Плащания при разпределение на печалби                                               |              |          |                  |          |
| Други парични потоци от основната дейност                                           |              |          |                  |          |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>                                 |              |          |                  |          |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                   |              |          |                  |          |
| Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                                       |              | 42       | (42)             |          |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи                            |              |          |                  |          |
| Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни              |              |          |                  |          |
| Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания                                   |              |          | *                |          |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |          |                  |          |
| Други парични потоци от инвестиционна дейност                                       |              |          |                  |          |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>                           |              | 42       | (42)             |          |
| <b>В. Парични потоци от финансово дейност</b>                                       |              |          |                  |          |
| Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа                    |              |          |                  |          |
| Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собственици                 |              |          |                  |          |
| Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми                          | 43           |          |                  | 43       |
| Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни              |              |          |                  |          |
| Плащания на задължения по лизингови договори                                        |              |          |                  |          |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |          |                  |          |
| Други парични потоци от финансово дейност                                           |              |          |                  |          |
| <b>Всичко парични потоци от финансово дейност (В)</b>                               | 43           |          |                  | 43       |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)</b>                  | 43           | 42       | 1                | 1        |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                                    |              |          |                  |          |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                                        |              |          |                  |          |

Дата: 20.02.2011 г.

Съставител:

Владислав Георгиев

Ръководител:

Павлина Пачева



СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ

към 31.12.2011 г.

| Показатели                                                                                      | Отчетна стойност на нетекущите активи |                             |                         |                           | Последваща оценка |           | Преоценена стойност (4+5-6) | Амортизация           |                        |                       | Последваща оценка          |            |           | Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13) | Балансова стойност в края на периода (7+14) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------|-----------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|----------------------------|------------|-----------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                                                                                                 | В началото на периода                 | на постъпилите през периода | на излезли през периода | В края на периода (1+2-3) | Увеличение        | Намаление |                             | В началото на периода | Начислена през периода | Отписана през периода | В края на периода (8+9-10) | Увеличение | Намаление |                                                     |                                             |
|                                                                                                 |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| а                                                                                               | 1                                     | 2                           | 3                       | 4                         | 5                 | 6         | 7                           | 8                     | 9                      | 10                    | 11                         | 12         | 13        | 14                                                  | 15                                          |
| <b>I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ</b>                                                                   |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| 1. Продукти от развойна дейност                                                                 |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| 2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| 3. Търговска репутация                                                                          |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                             |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| <b>Общо за група I</b>                                                                          |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| <b>II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕР. АКТИВИ</b>                                                            |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| 1. Земи и сгради, в т.ч. земи                                                                   |                                       | 42                          |                         | 42                        |                   |           | 42                          |                       | 1                      |                       | 1                          |            |           | 1                                                   | 41                                          |
| сгради                                                                                          |                                       | 42                          |                         | 42                        |                   |           | 42                          |                       | 1                      |                       | 1                          |            |           | 1                                                   | 41                                          |
| 2. Машини, прогн. оборудване и апаратура                                                        |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| 3. Съоръжения и други                                                                           |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                   |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| <b>Общо за група II</b>                                                                         |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                        |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| 2. Предоставени заеми на предпр. от група                                                       |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| 3. Акции и дялове в асоциир и смесени предпр. смесени предприятия                               |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| 5. Дългосрочни инвестиции                                                                       |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| 6. Други заеми                                                                                  |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| 7. Изкупени собствени акции                                                                     |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| <b>Общо за група III</b>                                                                        |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| <b>IV. ОТСРЪЧЕНИ ДАНЪЦИ</b>                                                                     |                                       |                             |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |            |           |                                                     |                                             |
| Общо нетекущи активи (I + II + III + IV)                                                        |                                       | 42                          |                         | 42                        |                   |           | 42                          |                       | 1                      |                       | 1                          |            |           | 1                                                   | 41                                          |

Дата: 20.02.2012 г.

Съставител:

Владислав Георгиев

Ръководител:

Павлина Палиева

