УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„ИНВЕСТИЦИИ ГАНЧЕВ" ЕООД

Днес 17.07.2025г. в гр. Пазарджик, на основание чл.113, във връзка с чл.116 и 147 от Търговския закон, аз -Иван Петров Ганчев, [redacted] притежаващ лична карта № [redacted] издадена [redacted] валидна до: [redacted], с постоянен адрес: [redacted] ул. [redacted] -, учредих еднолично дружество с ограничена отговорност.

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Член 1

Наименованието на Дружеството е **„ИНВЕСТИЦИИ ГАНЧЕВ" ЕООД** ,като названието се изписва и на латиница

Член 2

Седалището и адреса на управление на дружеството е: Република България, гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, ул. „Гаврил Кръстевич" №7.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ АКТ

Член 3

3.1. Дружеството ще има следния предмет на дейност:

Покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки, менителници, записи на заповед и чекове, складови сделки, лицензионни сделки, стоков контрол, сделки с интелектуална собственост, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски услуги, както и всякакви други услуги, чието предлагане не е изрично забранено от законите на страната ни, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, лизинг, бартерни сделки, реекспорт, консигнация и оказионна търговия, създаване на верига от заведения за обществено хранене и забава, производство на селскостопанска продукция, едър и дребен рогат добитък - пласмент и търговия, маркетинг в различни стопански области, както и осъществяването на всяка друга дейност и сключването на всякакви други сделки, които не са забранени от законите на страната ни, външнотърговска дейност - експорт, импорт, строително-монтажни работи в страната и чужбина, търговска дейност - внос, износ, инженеринг, проектиране на строителни обекти, посредническа дейност за работа в чужбина и всичко незабранено от закона.

3.2 Дружеството се учредява като безсрочно .

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 4

4.1 Капиталът на дружеството е в размер на 100/сто/ лева, внесени към момента на регистрацията.

4.2 Капиталът на дружеството е разпределен **100 /сто дяла/, всеки на стойност от 1/един/ лев.**

Член 5

Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик на капитала.

Член 6

6.1 Капиталът на Дружеството може да бъде намаляван с решение на собственика.

6.2 Капиталът на Дружеството не може да бъде намален под законово установения минимум.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Член 7

7. 1 Едноличния собственик управлява и представлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейноста на същото.

7. 2 Едноличния собственик може да назначи управител на Дружеството по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управлението и представляването, стига те да са определени от закона като изключителна компетентност на собственика .

Член 8

От изключителна компетентност на собственика на Дружеството е да:

8.1 Изменя и допълва Учредителния акт.

8.2 Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.

8.3 Взема решение за намаляване или увеличаване на капитала.

8.4 Избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност.

8.5 Взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества.

8.6 Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.

8.7 Взема решение за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и контрольора, ако има такъв и назначава представител за водене на процеси срещу тях.

8.9 Взема решения за допълнителните парични вноски.

8.10 Взема решения за преобразуване на Дружеството.

8.11 Взема решения за приемане на други съдружници.

8.12 Сключва договори за заеми от името на Дружеството и определя условията на заема .

Член 9

Управление и представителство на дружеството

9.1 Едноличното дружество с ограничена отговорност се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала – Иван Петров Ганчев, [redacted] постоянен адрес: [redacted] ул. [redacted]

9.2 При необходимост едноличния собственик на капитала може да назначи за управител и друго лице.

9.3 Управителят на Дружеството организира и ръководи дейността му:

А. Организира изпълнението на решенията на едноличния собственик;

Б. Предлага за одобрение годишен отчет и баланса;

В. Организира дейността на дружеството, осъществява оперативното му ръководство, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;

Г. Сключва трудовите договори със служителите на дружеството;

Д. Скрючва всички видове договори с трети лица, които са свързани с дейността на Дружеството ;

Е. Извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на Дружеството от гледна точка на законите и настоящия учредителен акт.

9.4 Управителят представлява Дружеството пред всички физически и юридически лица, както и пред държавните органи в Република България и чужбина .

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Член 10

10.1 Стопанската дейност на Дружеството е с дванадесет месечна продължителност като започва на 1 януари и завършва на 31 декември. По изключение първата стопанска година започва от деня на образуването му.

10.2 В края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото на Дружеството и се съставя:

- баланс, от който да е ясно действително стопанско състояние:
- сметка ' печалба и загуби '.

Член 11

11.1 Чистата печелба на Дружеството се образува катоот реализираната брутна печалба се приспаднат всички разходи , всички загуби и плащания на Дружеството;

11.2 Чистата печалба се разпределя както следва :

- отделят се съответните отчисления за фондовете на Дружеството ;
- оставащата част от печалбата се разпределя свободно .

ФОНДОВЕ

Член 12

Собственикът на Дружеството може да образува парични фондове на Дружеството.

Член 13

Размерът на отчисленията за съответните фондове на дружеството се определя периодично от собственика.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 14

14.1Дружеството се прекратява по решение на едноличния собственик на капитала.

14.2 При обявяване в несъстоятелност.

14.3 По решение на съда в предвидения по ТЗ случай.

14.4 Чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество.

14.5 В други предвидени от закона случаи.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Член 15

За неуредените в настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско и гражданско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:...Иван Петров Гончев
/...../