

"ВИАСТРОЙ" АД

Съставител (предприятие)

Смолян, бул.България 85

Град, (село) ул. №

БАЛАНС
 на "ВИАСТРОЙ" АД
 към 31.12.2007 г.

(хил. лв.)

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Дълготрайни (дългосрочни) активи			A. Собствен капитал		
I. Дълготрайни материални активи			I. Основен капитал		
Земни (терени)			Записан капитал	199	199
Сгради и конструкции			Невнесен капитал		
Машини и оборудване			Изкупени собствени акции		
Съоръжения			Общо за група I:	199	199
Транспортни средства			II. Резерви		
Основни стада			Премии от емисия	7	7
Други дълготрайни материални активи			Резерв от последващи оценки на активите и пасивите		
Разходи за придобиване и ликвидация на			Целеви резерви:		
Общо за група I:			в т.ч. Общи резерви		
II. Дълготрайни нематериални активи			в т.ч. Специализирани резерви		
Права върху собственост			в т.ч. Други резерви		
Програмни продукти			Общо за група II:	7	7
Продукти от развойна дейност			III. Финансов резултат		
Други дълготрайни нематериални активи			Натрупана печалба (загуба)	828	829
Общо за група II:			в т.ч. Неразпределена печалба	904	904
			в т.ч. Непокрита загуба	-76	-75
			Текуща печалба (загуба)	-3	-1
III. Дългосрочни финансови активи			Общо за група III:	825	828
Дялове и участия	1 012	1 012	Общо за раздел A:	1 031	1 034
в т.ч. в:			Б. Дългосрочни пасиви		
- дъщерни предприятия	1 012	1 012	I. Дългосрочни задължения		
- смесени предприятия			Задължения към свързани предприятия		
- асоциирани предприятия			Задължения към финансови предприятия		
			в т.ч. към банки		
			в т.ч. лизинги		
- други предприятия			Задължения по търговски заеми		
Инвестиционни имоти			Задължения по облигационни заеми		
Други дългосрочни ценни книжа			Отсрочени данъци		
Дългосрочни вземания:			Други дългосрочни задължения		
в т.ч.:			Общо за група I:		
- от свързани предприятия			II. Приходи за бъдещи периоди и финансирання		
- търговски заеми			Общо за раздел Б:		
- други дългосрочни вземания			В. Краткосрочни пасиви		
Общо за група III:	1 012	1 012	I. Краткосрочни задължения		
IV. Търговска репутация			Задължения към свързани предприятия	12	11
Положителна репутация			Задължения към финансови предприятия		
Отрицателна репутация			в т.ч. към банки		
			в т.ч. лизинги		
Общо за група IV:			Задължения към доставчици и клиенти		
V. Разходи в бъдещи периоди			в т.ч. получени аванси от клиенти		
Общо за раздел A:	1 012	1 012	Задължения по търговски заеми		
Б. Краткотрайни (краткосрочни) активи			Задължения към персонала		
I. Материални запаси			Задължения към осигурителни предприятия		
Материали			Данъчни задължения		
Продукция			Други краткосрочни задължения		
Стоки			Провизии		
Млади животни и животни за утаяване			Общо за група I:	12	11
Дребни продуктивни животни			II. Приходи за бъдещи периоди и финансирання		
Незавършено производство			Общо за раздел В:	12	11
Други материални запаси					
Общо за група I:					
II. Краткосрочни вземания					
Вземания от свързани предприятия					
Вземания от клиенти и доставчици					
Вземания по предоставени търговски заеми					
Съдебни и присъдени вземания					
Данъци за възстановяване					
Други краткосрочни вземания					
Общо за група II:					
III. Краткосрочни финансови активи					
Финансови активи в свързани предприятия					
Изкупени собствени дългови ценни книжа					
Краткосрочни ценни книжа					
Благородни метали и скъпоценни камъни					

 ВЪРНО
 С ОПРИКАТА

"ВИАСТРОЙ" АД

Съставител (предприятие)

Смолян, бул. България 85

Град, (село) ул. №

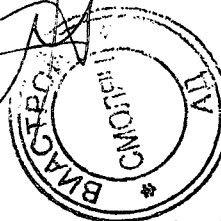
БАЛАНС
на "ВИАСТРОЙ" АД
към 31.12.2007 г.

Други краткосрочни финансови активи					
Общо за група III:					
IV. Парични средства					
Парични средства в брой	31	32			
Парични средства в безсрочни депозити		1			
Блокирани парични средства					
Парични еквиваленти					
Общо за група IV:	31	33			
V. Разходи в бъдещи периоди					
Общо за раздел Б:	31	33			
Сума на актива (А+Б)	1 043	1 045	Сума на пасива (А+Б+В)	1 043	1 045
В. Условни активи			Д. Условни пасиви		

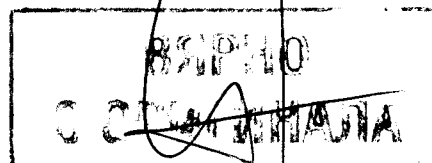
Дата: 25.03.2008 г.



Ръководител:



Завършен от резервни средства одиторски доклад.
06.06.2008 г. Свз



"ВИАСТРОЙ" АД

Съставител (предприятие)

Смолян, бул.България 85

Град, (село) ул. №

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ВИАСТРОЙ" АД
за периода 01.01.2007 г.-31.12.2007 г.

Наименование на разходите	Сума (хил.лв.)		Наименование на приходите	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи за обичайната дейност			А. Приходи от обичайната дейност		
I. Разходи по икономически елементи			I. Нетни приходи от продажби на:		
Разходи за материали			Строителна дейност		
Разходи за външни услуги	2		Производство, стоки, материали, ДМА		
Разходи за амортизации			Услуги		
Разходи за възнаграждения	1		Други		
Разходи за осигуровки			Общо за група I:		
Други разходи:			II. Приходи от финансиране		
в т. ч.:			в т.ч. от правителството		
- обезценка на активи			Общо за група II:		
- провизии			III. Финансови приходи		
Общо за група I:	3		Приходи от лихви,		
II. Суми с корективен характер			в т.ч. лихви от свързани предприятия		
Балансова стойност на продадените активи (без			Приходи от участия,		
Разходи за придобиване и ликвидация на			в т.ч. дивиденди		
Изменения на запасите от продукция и			Положителна разлика от операции с финансови		
незавършено производство			активи и инструменти		
Приходи и прираст на животни			Положителна разлика от промяна на валутни		
			курсове		
Други суми с корективен характер			Други приходи от финансови операции		
Общо за група II:			Общо за група III:		
III. Финансови разходи			Б. Общо приходи от дейността (I+II+III)		
Разходи за лихви			В. Загуба от обичайната дейност		
в т. ч. лихви към свързани предприятия			IV. Извънредни приходи		
Отрицателни разлики от операции с финансови					
Отрицателни разлики от промяна на валутни					
Други разходи по финансови операции					
Общо за група III:					
Б. Общо разходи за дейността (I+II+III)	3	1			
В. Печалба от обичайната дейност					
IV. Извънредни разходи					
Г. Общо разходи (Б+IV)	3	1	Г. Общо приходи (Б+IV)		
Д. Счетоводна печалба			Д. Счетоводна загуба	3	1
V. Разходи за данъци					
- Данъци от печалбата					
- Други					
Е. Печалба (Д - V)			Е. Загуба (Д + V)	3	1
Всичко (Г + V + Е)	3	1	Всичко (Г + Е)	3	1

Дата: 25.03.2008 г.

Съставител:

Ръководител:

Закрепен без резерви съгласно изготвените документи.

06.06.2008 г. УБ

0226 Соптана
България
Регистър

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

"ВИАСТРОЙ" АД
 Съставител (предприятие)
 Смолян, бул.България 85
 Град, (село) ул. №

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК на "ВИАСТРОЙ" АД за 2007 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
a	1	2	3	1	2	3
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		2	-2	1		1
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци свързани с трудови вознаграждения		1	-1			
Парични потоци свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност						
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		3	-3	1		1
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						

ОТЧЕТ
 С ОРИГИНАЛ

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
a	1	2	3	1	2	3
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционната дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционната дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансовата дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	1		1			
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансовата дейност-акредитиви						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	1		1			
Г. Изменение на паричните потоци през периода (А + Б + В)	1	3	-2	1		1
Д. Парични средства в началото на периода	33		33	32		32
Е. Парични средства в края на периода	31		31	33		33

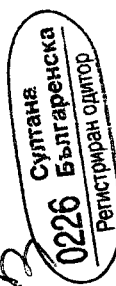
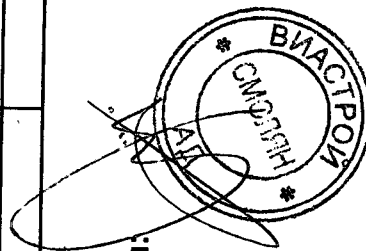
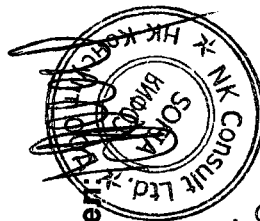
Дата: 25.03.2008 г.

ВЯРНО
СОПРИКЪННА

Закрито от ръководителя
с отпадна закриване от разг.
06.06.2008 г.

Съставител:

Ръководител:



"ВИАСТРОЙ" АД

Съставител (предприятие)

Смолян, бул. България 85

Град, (село) ул. №

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "ВИАСТРОЙ" АД

към 31.12.2007 г.

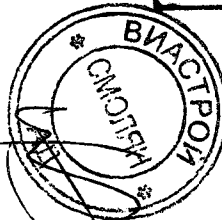
Показатели	Основен капитал	Резерви				Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		премии от емисия	резерв от последващи оценки на активи и пасиви	обща	целиви резерви специализирани и други	печалба	загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Салдо в началото на отчетния период	199	7					904	-76	10
1. Изменения за сметка на собствениците									1 034
в т.ч.:									
- увеличение									
- намаление									
2. Финансов резултат за текущия период									
3. Разпределение на печалба:									
в т.ч. за дивиденди									
4. Покриване на загуба									
5. Последващи оценки на дълготрайни материални активи									
в т.ч.:									
- увеличения									
- намаления									
6. Последващи оценки на финансови активи и инструменти									
в т.ч.:									
- увеличения									
- намаления									
7. Промени в счетоводната политика, грешки и други									
8. Други изменения в собствения капитал									
Салдо към края на отчетния период	199	7					904	-79	1 031
9. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина									
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при саръхинфляция									
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	199	7					904	-79	1 031

(хил.лв.)

Дата: 25.03.2008 г.

Съставител:

Ръководител:



Султана
0226 Българска
Регистриран одитор

ВЯРНО
СОРИГИНАЛА

Завършен е
редактиран отчетен
счетоводен документ
06.06.2008г.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
На "ВИАСТРОЙ" АД
ОПОВЕСТЯВАНЕ – 2007г

1. Учредяване и регистрация

"Виастрой" АД гр.Смолян е вписано с Решение №919 от 14.09.1999г. , на Смолянски окръжен съд по фирмено дело № 617/1999г. Седалището на дружеството е в гр. Смолян, бул. "България" №85.

Предметът на дейност на дружеството е проектиране, строителство и ремонтни работи, маркетингова, инженерингова и консултантска дейност и др..

Регистрираният капитал е 199.000,00 лв, разпределен в 3980 акции по 50,00 лв. всеки. Капиталът е внесен изцяло. 71.53 % от капитала на дружеството, т.е.2847 акции са притежание на "Автострой - инженеринг" ЕООД – гр.София; останалите 28,47% или 1133 акции са притежание на физически лица. Дружеството се управлява и представлява от изпълнителен директор – инж.Албен Родопманов.

2.Счетоводна политика - Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети, в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

Приложима счетоводна база при изготвяне на ГФО са Националните счетоводни стандарти за малки и средни предприятия, обнародвани в ДВ бр. 30 от 07.04.2005 година, в сила от 01.01.2005 година.

Дружеството не е извършвало активна дейност през 2007 година, но няма намерение да бъде закрито в близкото бъдеще.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Информацията предоставена във финансовия отчет има четири основни характеристики-разбираемост, уместност, надеждност и сравнимост.

Всички данни за 2007 и 2006 година са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

Всички статии в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток във финансовия отчет за 2007 г.са представени по един и същи начин както в отчета за 2006 г. и е налице съпоставимост на данните.

3.Дефиниция и оценка на елементите в счетоводния баланс

3.1 Активи

3.1.1.Дълготрайни материални и нематериални активи

Дружеството не разполага с дълготрайните материални активи.

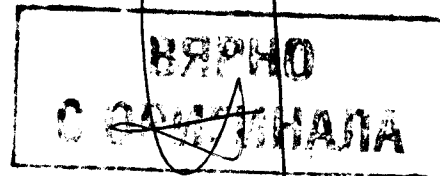
3.1.2.Дълготрайни нематериални активи

Дружеството няма дълготрайните нематериални активи.

3.1.3.Дългосрочни финансови активи. Дружеството участва в капитала на "Виастройинженеринг" ООД като притежава 80% от капитала му, което представлява 2372 дяла от общо 2965.

3.1.4.Материални запаси

Дружеството през годината не е отчитало материални запаси.



3.1.5. Краткосрочни вземания

Дружеството няма краткосрочни вземания към 31.12.2007г.

3.1.6. Краткотрайни финансови активи – няма.

3.1.6. Парични средства

Паричните средства в брой са оценени по тяхната номинална стойност и са в размер на 31 х. лв.

3.1.7. Разходи за бъдещи периоди-няма.

3.2. Собствен капитал

3.2.1. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната съдебна регистрация на дружеството към 31.12.2007г. Основния капитал е в размер на 199 х. лв.

3.2.2. Резерви

Като резерви в дружеството са посочени премии от емисия на акции в размер на 7 х.лв..

3.2.3. Финансови резултати

В перото "Натрупана печалба" в баланса към 31.12.2007 г. е посочена сумата 828 х. лв., което представлява неразпределена печалба на дружеството от минали години в размер на 904 х.лв. и непокрита загуба в р-р 76 х.лв.

Текущата загуба за отчетния период е в размер на 3 х. лв..

3.3. Пасиви

3.3.1. Дългосрочни пасиви-няма.

3.3.2. Краткосрочни пасиви

Краткосрочните задължения към 31.12.2007 г. са както следва :

Направена е прекласификация на сравнимите данни в баланса за 2006 г. в перото "Други краткосрочни задължения" в размер на 9 хил.лв. като задължения към свързани предприятия, тъй като по същество тези задължения представляват неплатени лихви към "Виастройинженеринг" ООД. Направена е и прекласификация на сравнимите данни в баланса за 2006 г. в перото "Задължения към доставчици и клиенти" в размер на 2 хил.лв. като задължения към свързани предприятия, тъй като те по същество представляват неразплатена фактуриран услуга от "Инфра-груп БГ" ООД.

Задължения към свързани лица към 31.12.2007 год. – 12 х., представляват задължение към "Виастройинженеринг" ООД – 10 х.лв. и задължение към "Инфра-груп БГ" ООД – 2 х.лв..

3.3.3. Приходи за бъдещи периоди

През отчетния период няма приходи за бъдещи периоди,

4.1. Признаване на приходите и разходите.

4.1.1. Признаване на приходи

През отчетния период не е извършвана дейност и няма признати приходи

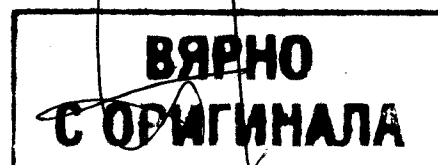
4.1.2. Признаване на разходи

Разходите се отчитат по икономически елементи и се признават като такива в момента на тяхното извършване, а не в момента на плащането им.

През отчетния период са направени и отчетени следните видове разходи:

- Разходи за външни услуги - 2 х. лв
- Разходи за възнаграждения - 1 х. лв.

Тези разходи формират и финансовия резултат за периода – 3 х.лв. загуба.



5. Данъчно облагане

Предприятието прилага Закона за корпоративното подоходно облагане.

През 2007 година дружеството отчита данъчна загуба и не дължи данък по Закона за корпоративното облагане.

6. Паричен поток

Паричният поток съдържа информация за входящите и изходящи парични потоци на предприятието както през настоящия отчетен период, така и през предходния отчетен период.

6.1. Паричен поток от основна дейност

Отчета за паричните потоци представя паричните потоци на фирмата през отчетния и предходния период, групирани по основна, инвестиционна и финансова дейност по прякия метод, при който паричните потоци от различните видове сделки, осъществени от дружеството, се отразяват в отделните дейности. Чрез отчета за паричния поток се осигурява информация за историческите изменения на паричните наличности на дружеството.

6.1.1. В първата статия Парични потоци, свързани с търговски контрагенти са посочени плащания свързани с одиторски услуги за заверка на ГФО на дружеството за 2006 г., както и заверка на консолидиран ГФО за 2006 г.

6.1.2. В статията Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения в графа плащания са посочени плащанията по граждански договор за изготвяне на ГФО за 2006 година.

6.1.3. дружеството няма парични потоци от инвестиционна дейност.

6.1.4. В статията Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми са посочени постъпили суми по договор за временна финансова помощ от "Виастройинженеринг" ООД

7. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях.

По извършените през годината сделки със свързани лица няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

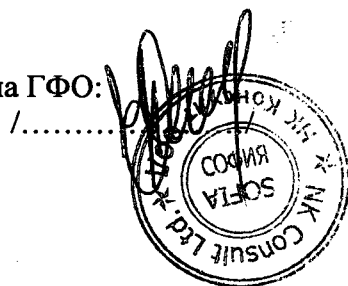
Разходи и инвестиции за опазване на околната среда – няма.

Не е извършвана научно – изследователска и развойна дейност .

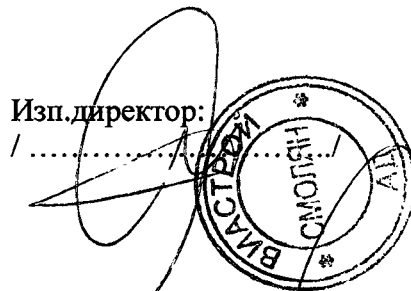
Настоящите пояснителни бележки са разработени на база прилаганата счетоводна политика и представените данни във всички части на Годишния финансов отчет за отчетната 2007 г.

Въпреки, че дружеството не е развивало активна дейност, ръководството няма намерение да закрива дружеството.

Съставител на ГФО:



Изп. директор:



**ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА**

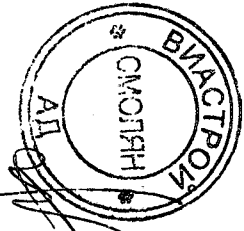
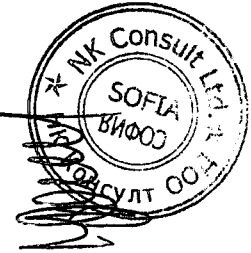
Справка за дълготрайните активи
 на "ВИАСТРОЙ" АД
 към 31.12.2007 г.

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Преоценка		Амортизация				Преоценка		Балансова стойност (7-14)
	в началото на периода	на постъп-ли през периода	на излезли през периода	към края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление	В началото на периода	начислена през периода	Описана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление	
а	1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12	13	14
I. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ													15
1. Земи (терени)													
2. Сгради и конструкции													
3. Машини и оборудване													
4. Съоръжения													
5. Транспортни средства													
6. Основни стада													
7. Други дълготрайни материални активи													
Обща сума I													
II. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ													
1. Права върху собственост													
2. Програмни продукти													
3. Продукти от развойна дейност													
4. Други дълготрайни нематериални активи													
Обща сума II													
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ (без дългосрочни вземания)													
1. Дялове и участия	1 012			1 012									1 012
в т.ч.													
- в дъщерни предприятия	1 012			1 012									1 012
- в смесени предприятия													
- в асоциирани предприятия													
- в други предприятия													
2. Инвестиционни имоти													
3. Други дългосрочни ценни книжа													
Обща сума III	1 012			1 012									1 012
IV. ТЪРГОВСКА РЕПУТАЦИЯ													
1. Положителна репутация													
2. Отрицателна репутация													
Обща сума IV													
Общ сбор (I + II + III + IV)	1 012			1 012									1 012

Дата: 25.03.2008 г.

Съставител:

Ръководител:



ВЯРНО
СОРИГИНАЛА

"ВИАСТРОЙ" АД
Съставител (предприятие)
Смолян, бул.България 85
Град, (село) ул. №

ПРИЛОЖЕНИЕ 7.3
БУЛСТАТ Вид дейност
120 075 794 ктиране,строител

Справка за вземанията, задълженията и обезпечените заеми
на "ВИАСТРОЙ" АД
към 31.12.2007 г.

А. ВЗЕМАНИЯ

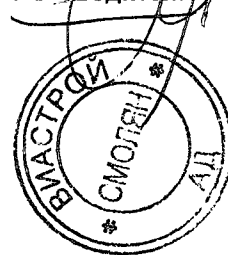
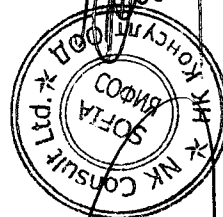
(хил.лв.)

Показатели	Сума		Степен на ликвидност	
	на вземанията	до 1 година	над 1 година	
а	1	2	3	
I. Невнесен капитал				
II. Дългосрочни вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:				
- предоставени заеми				
- други				
2. Вземания от предоставени търговски заеми				
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:				
- финансов лизинг				
- аванси				
- други				
Всичко за II				
III. Краткосрочни вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:				
- предоставени заеми				
- от продажби				
- други				
2. Вземания от клиенти				
3. Вземания от предоставени аванси				
4. Вземания от предоставени търговски заеми				
5. Съдебни вземания				
6. Присъдени вземания				
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:				
- данък за общините				
- данък върху печалбата				
- данък върху добавената стойност				
- възстановими данъчни временни разлики				
- други данъци				
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:				
- по липси и начети				
- по социалното осигуряване				
- по рекламации				
- други				
Всичко за III				
Общо вземания: (I+II+III)				

Дата:25.03.2008 г.

Съставител:

Ръководител:



ВЯРНО
КОПИРАНА

"ВИАСТРОЙ" АД

Съставител (предприятие)

Смолян, бул.България 85

Град, (село) ул. №

ПРИЛОЖЕНИЕ 7.3

БУЛСТАТ Вид дейност

120 075 794 иране, строит

Справка за вземанията, задълженията и обезпечените заеми
на "ВИАСТРОЙ" АД
към 31.12.2007 г.

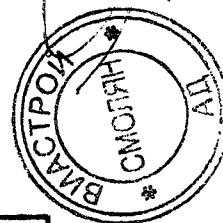
Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Показатели	Сума на		Степен на изискуемост		(хил.лв.)
	задължението	до 1 година	над 1 година	на	стойност на
а	1	2	3	4	обезпечението
I. Дългосрочни задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:					
- заеми					
- доставки на активи и услуги					
2. Задължения към финансови предприятия в т.ч.					
- към банки					
- просрочени до 3 години					
- просрочени над 3 години					
3. Задължения по получени търговски заеми					
4. Задължения по облигационни заеми					
5. Задължения по получени аванси					
6. Отсрочени данъци					
7. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:					
- по финансов лизинг					
Всичко за I:					
II. Краткосрочни задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. за:	12	12			
- доставени активи и услуги					
- дивиденди					
2. Задължения към финансови предприятия в т.ч.					
- към банки					
- просрочени					
3. Задължения по търговски заеми					
4. Задължения към доставчици					
5. Задължения по получени аванси					
6. Задължения към персонала					
7. Данъчни задължения					
- данък за общините					
- данък върху печалбата					
- данък върху добавената стойност					
- други данъци					
8. Задължения към осигурителни предприятия					
- социално осигуряване					
- здравно осигуряване					
- други					
9. Други краткосрочни задължения в т.ч.:					
- неплатени лихви					
Всичко за II:	12	12			
Общо задължения (I+II):	12	12			
III. ПРОВИЗИИ					
1. Провизии за правни задължения					
2. Провизии за конструктивни задължения					
3. Други провизии					
Обща сума: (1+2+3)					

Дата: 25.03.2008 г.

Съставител

Ръководител



ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

"ВИАСТРОЙ" АД
Съставител (предприятие)
Смолян, бул. България 85
Град, (село) ул. №

ПРИЛОЖЕНИЕ 7.4
БУЛСТАТ Вид дейност
120 076 794 иране, строителство

Справка за притежаваните ценни книжа
на "ВИАСТРОЙ" АД
към 31.12.2007 г.

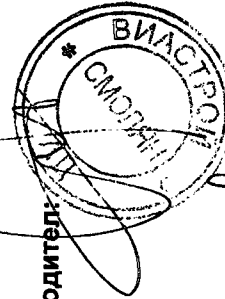
(хил. лв.)

Показатели	Вид и брой на ценните книжа				Стойност на ценните книжа				в това число:		
	обикновени	привиле-	конверти-	Отчетна	Преценка	Преценка	Намаление	Увеличение	стойност (4+5-6)	инвестиции от технически резерви	инвестиции и от други резерви
	1	2	3	4	5	6	7	8	9		
I. КРАТКОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ											
а											
В ЦЕННИ КНИЖА											
1. Акции											
2. Изкупени собствени акции											
3. Облигации											
4. Изкупени собствени облигации											
5. Държавни ценни книжа											
Обща сума I:											
II. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ											
В ЦЕННИ КНИЖА											
1. Акции											
2. Облигации											
3. Държавни ценни книжа											
4. Инвестиционни бонове											
5. Други документи и права											
Обща сума II:											

Дата: 25.03.2008 г.

Ръководител:

Съставител:



ВЯРНО
СОРИГИНАЛА

"ВИАСТРОЙ" АД

Съставител (предприятие)

Смолян, бул.България 85

Град, (село) ул. №

ПРИЛОЖЕНИЕ 7.5

БУЛСТАТ Вид дейност

120075794 иране,строителство

**Справка за участията в капиталите на други предприятия
на "ВИАСТРОЙ" АД
към 31.12.2007 г.**

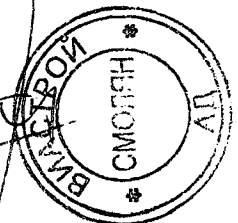
Наименование и седалище на предприятията, в които са съучастията	Размер на съучастието	Процент на съучастието в капитала на другото предприятие	Съучастие в ценни книжа приети за търговия на фондовата борса	(хил.лв.) Съучастие в ценни книжа неприети за търговия на фондовата борса
	1	2	3	4
A. В СТРАНАТА				
I. В дъщерни предприятия				
1. Виастройинженеринг ООД	1 012	80.00%		
2.				
3.				
4.				
Общо сума I:	1 012			
II. В смесени предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Общо сума II:				
III. В асоциирани предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Общо сума III:				
IV. В други предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума IV:				
ОБЩА СУМА ЗА СТРАНАТА (I + II + III + IV)	1 012			
B. В ЧУЖБИНА				
I. В дъщерни предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Общо сума I:				
II. В смесени предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Общо сума II:				
III. В асоциирани предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Общо сума III:				
IV. В други предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума IV:				
ОБЩА СУМА ЗА ЧУЖБИНА (I + II + III + IV)				

Дата:25.03.2008 г.

**ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА**

Съставител:

Ръководител:



"ВИАСТРОЙ" АД

Съставител (предприятие)

Смолян, бул.България 85

Град, (село) ул. №

ПРИЛОЖЕНИЕ 7.6

БУЛСТАТ

Вид дейност

120 075 794 ктиране, строител

Справка за разходите и приходите от лихви
на "ВИАСТРОЙ" АД
Към 31.12.2007 г.

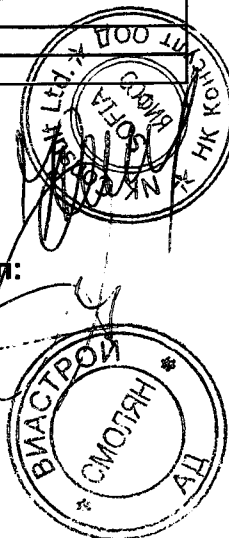
(хил.лв.)

Показатели	Сума	
	Начислени	Платени/получени
а	1	2
I. ПРИОДИ ОТ ЛИХВИ		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки		
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми		
4. Лихви по търговски вземания		
5. Други лихви		
Обща сума на приходите от лихви (1 + 2 + 3 + 4 + 5)		
II. РАЗХОДИ ЗА ЛИХВИ		
1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. по:		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. по:		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски задължения		
7. Други лихви		
Обща сума на разходите за лихви (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)		

Дата: 25.03.2008 г.

Съставител:

Ръководител:



"ВИАСТРОЙ" АД

Съставител (предприятие)

Смолян, бул.България 85

Град, (село) ул. №

ПРИЛОЖЕНИЕ 7.7

Вид дейност

Проектиране,строителство

**Справка за извънредните приходи и разходи
на "ВИАСТРОЙ" АД
към 31.12.2007 г.**

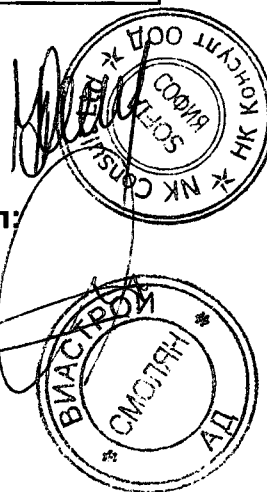
Показатели		(хил.лв.) Сума
а		1
I. ИЗВЪНРЕДНИ ПРИХОДИ		
1. Получени застрахователни обезщетения		
2. Други		
Общо сума I:		
II. ИЗВЪНРЕДНИ РАЗХОДИ		
1. Разходи от природни и други бедствия		
2. Разходи от принудително отчуждаване на активи		
3. Други		
Общо сума II:		

Дата:25.03.2008 г.

Съставител:

Ръководител:

**ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА**



"ВИАСТРОЙ" АД

Съставител (предприятие)

Смолян, бул.България 85

Град, (село) ул. №

ПРИЛОЖЕНИЕ 7.8

Вид дейност

Проектиране, строите

Справка за финансовите резултати
на "ВИАСТРОЙ" АД
към 31.12.2007г.

Показатели		(хил.лв.) Сума
а		1
A. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА		
I. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА КЪМ 01.01		904
II. УВЕЛИЧЕНИЕ НА НЕРАЗПРЕДЕЛЕНАТА ПЕЧАЛБА ЗА СМЕТКА НА:		
1. Печалбата от предходната година		
2. Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и др.		
3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи		
4. Други източници		
Обща сума II:		
III. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА ОТ МИНАЛИ ГОДИНИ		
1. За покриване на загуба от минали години		
2. За резерви		
3. За дивиденди, в т.ч.: - за държавата		
4. Дарения		
5. Увеличение на основния капитал		
6. За други цели		
7. Неразпределена печалба		
Обща сума III:		904
IV. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА КЪМ 31.12		
Б. НЕПОКРИТА ЗАГУБА		
I. НЕПОКРИТА ЗАГУБА КЪМ 01.01		75
II. УВЕЛИЧЕНИЕ НА ЗАГУБАТА ЗА СМЕТКА НА:		
1. Прехвърляне на загуба от предходната година		1
2. Други		
Всичко за II:		1
III. ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ ОТ МИНАЛИ ГОДИНИ ЗА СМЕТКА НА:		
1. Неразпределена печалба от минали години		
2. Резерви		
3. Основен капитал		
Обща сума III:		
IV. НЕПОКРИТА ЗАГУБА КЪМ 31.12		76
В. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ОТ ТЕКУЩАТА ГОДИНА		
1. Печалба		
2. Загуба		

Дата:25.03.2008 г.

Съставител:

Ръководител:

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА



"ВИАСТРОЙ" АД

Съставител (предприятие)

Смолян, бул. България 85

Град, (село) ул. №

БУЛСТАТ

120 075 794

ПРИЛОЖЕНИЕ 7.9

Вид дейност

Проектиране, строителство

Справка за активите и пасивите по отсрочени данъци
на "ВИАСТРОЙ" АД
към 31.12.2007 г.

(хил. лв.)

ВИДОВЕ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ, ДАНЪЧНИ ЗАГУБИ И КРЕДИТИ	Размер на вре- менната разлика, данъчната загуба или кредит	Актив по отсрочени данъци	Пасив по отсрочени данъци
1	2	3	4
I. В НАЧАЛОТО НА ГОДИНАТА			
A. Намаляеми			
1. Отпуск			
2. Провизии			
3. Амортизации			
4.			
5.			
6.			
Общо A: (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)			
B. Облагаеми			
1. Преоценки			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
Общо B: (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)			
B. Данъчни загуби			
Г. Данъчни кредити			
II. ИЗМЕНЕНИЯ ПРЕЗ ГОДИНАТА (възникнали и признати през годината)			
A. Намаляеми			
1. Отпуск, възникнали през годината			
2. Провизии-възникнали през годината			
3. Доходи на физически лица			
4.			
5.			
6.			
Общо A: (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)			
B. Облагаеми			
1. Отпуск -признат през годината			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
Общо B: (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)			
B. Данъчни загуби			
Г. Данъчни кредити			
III. КОРЕКЦИИ			
A. Намаляеми			
1. Провизии			
2. Отпуск			
3.			
4.			
5.			
6.			
Общо A: (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)			
B. ОБЛАГАЕМИ			
1. Амортизации			
2.			

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА

5.			
6.			
Общо Б: (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)			
В. Данъчни загуби			
Г. Данъчни кредити			
IV. В КРАЯ НА ГОДИНАТА (I + II + III)			
А. Намаляеми			
1. Отпуск			
2. Провизии			
3. Амортизации			
4. Доходи на физически лица			
5.			
6.			
Общо А: (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)			
Б. Облагаеми			
1. Преоценки			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
Общо Б: (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)			
В. Данъчни загуби			
Г. Данъчни кредити			

Забележка:

1. В раздел II измененията на сумите на временните разлики, данъчните загуби и кредити и сумите на активите и па-пасивите по отсрочени данъци се посочват нетно (компенсирано като разлика на възникналите и признатите през го-годината) дината).

2. В раздел III се посочва корекцията на сумата на активите и пасивите по отсрочени данъци само в резултат на да-нъчната ставка.

3. В раздел II и III измененията и корекциите на сумите на временните разлики, данъчните загуби и кредити и сумите на на активите и пасивите по отсрочени данъци се посочват като :

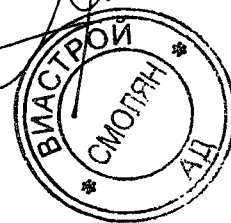
* Положителна величина, когато изменението/корекцията води до увеличение на сумата в края на годината спрямо су-сумата в началото на годината;

* Отрицателна величина, когато изменението/ корекцията води до намаление на сумата в края на годината спрямо су-сумата в началото на годината.

Дата: 25.03.2008 г.

Съставител:

Ръководител:



**ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА**

ДОКЛАД
Във връзка с изготвянето
на годишен финансов отчет на
“ВИАСТРОЙ” АД за 2007 г.

ПРАВЕН СТАТУТ:

“ВИАСТРОЙ” АД гр.Смолян е създадено с Решение-919 от 14.09.1999 г. на Смолянски окръжен съд с предмет на дейност: участие в приватизацията на “Виастройинженеринг” ЕООД. Последващи регистрации на дружеството се правят във връзка с: увеличение на капитала /Решение №739 от 06.06.2000 г. на СОС и Решение №988 от 29.09.2003 г. на СОС /, промяна в предмета на дейност и избор на нов Съвет на директорите / Решение №1553 от 14.12.2000 г. на СОС и Решение №695 от 21.06.2004 г. на СОС/, смяна адреса на управление / Решение №128 от 27.01.2003 г. на СОС/.

Регистрираният капитал е 199.000,00 лв., разпределен в 3980 акции по 50,00 лв. всеки. 71,53 % от капитала на дружеството , т.е. 2847 акции са притежание на “Автостройинженеринг” ЕООД – гр. София, останалите 28,47 % или 1133 акции са притежание на физически лица.

Седалище и адрес на управление на дружеството е гр.Смолян, бул. “България” №85.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:

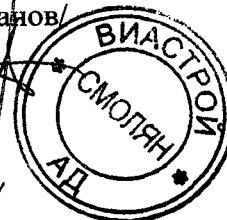
Предмет на дейност на “Виастрой” АД – проектиране, строителство и ремонтни работи, маркетингова, инженерингова и консултантска дейност, добив, преработка и реализация на инертни материали и изделия с тях, спедиционна дейност, превоз на пътници и товари, търговско представителство и посредничество и друга незабранена от закона дейност.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

“Виастрой” АД е дружество майка. През 2007 година дружеството не е извършвало активна дейност, но няма намерение да бъде закрито в близкото бъдеще.

Ръководител:
/Албен Родопманов/

ВЯРНО
С ОРИГИНАЛА



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
АКЦИОНЕРИТЕ
на "ВИАСТРОЙ" АД,
с адрес за кореспонденция
на бул. "България" № 85
в гр. Смолян

Извърших одит на приложения финансов отчет на "Виастрой" АД към 31 декември 2007 г., обхващащ счетоводния баланс, отчетите за приходите и разходите, за собствения капитал и за паричния поток, както и резюме на значимите счетоводни политики и други пояснителни бележки към финансовия отчет за 2007 г., изготвени в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП).

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

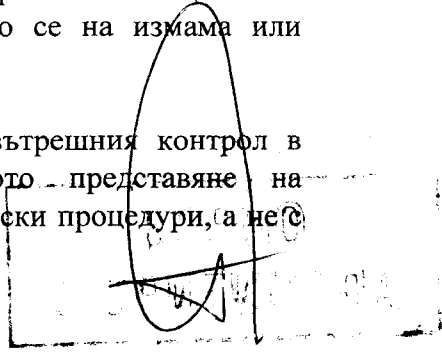
Ръководството на Дружеството носи отговорност за изготвянето, представянето и достоверността на този финансов отчет в съответствие с НСФОМСП. Тази отговорност включва: създаване, внедряване и поддържане на вътрешно-контролна система, съответстваща на изготвянето и на достоверното представяне на финансови отчети, които не съдържат съществени погрешни представяния, дължащи се на измама или грешка; избор и прилагане на приемливи счетоводни политики, както и извършване на счетоводни оценки, които са подходящи за случая.

Отговорност на одитора

Моята отговорност е да изразя мнение относно този финансов отчет, базирано на извършения одит. Одитът проведен в съответствие с Международните стандарти за одит. Тези стандарти изискват да спазвам етичните норми и да планирам и осъществя одита по начин, по който да получа разумна сигурност за това, че финансовите отчети не съдържат съществено погрешно представяне.

Одитът включва изпълнение на процедури за получаване на доказателства относно сумите и оповестяванията във финансовите отчети. Избраните процедури зависят от одиторската преценка, включваща оценка за риска от съществено погрешно представяне във финансовите отчети, дължащо се на измама или грешка.

При оценяването на риска одиторът дава преценка за вътрешния контрол в предприятието, свързан с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети, с цел планиране на подходящи одиторски процедури, а не с

A handwritten signature is written over a circular stamp. The stamp contains some text, but it is mostly illegible due to the signature and the quality of the scan. The signature appears to be a stylized 'A' or similar character.

цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на предприятието. Одитът включва също и оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и приемливостта на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и на цялостното представяне на финансовия отчет.

Считам, че събраните одиторски доказателства са достатъчни и уместни, за да осигурят база за одиторското ми мнение.

Мнение

В резултат на одита удостоверявам, че финансовият отчет на "Виастрой" АД представя достоверно във всички съществени аспекти имущественото и финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2007 година, както и получения финансов резултат и промените в паричните потоци и в собствения капитал за годината в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Докладът за дейността съдържа данни, които не се различават от тези посочени в годишния финансов отчет на дружеството за отчетната 2007 г.

Дипломиран експерт счетоводител:

Султана Христова Българенска,
притежаваща диплом № 0226 от
30 ноември 1993 година.

подпис:

печат:

06.06.2008 г.

