СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на
"ИЗОПОР-3" АД - гр. Каварна
към 31.12.2013 г.

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
писан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
текущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	828	828
материални активи			**II. Премии от емисии**		
одукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
нцесии, патенти, лицензии, търговски марки,			**IV. Резерви**		
рговска репутация			1. Законови резерви		
едоставени аванси и нематериални активи в			2. Резерв, свързан с изкупени собствени		
о за група I:			3. Резерв съгласно учредителен акт		
лготрайни материални активи			4. Други резерви		
ни и сгради, в т.ч.:	715	734	**Общо за група IV:**		
ни	321	321	**V. Натрупана печалба (загуба) от**		
ради	394	413	- неразпределена печалба	93	93
шини, производствено оборудване и	-	-	- непокрита загуба	(102)	(34)
ружения и други	41	6	**Общо за група V:**	(9)	59
едоставени аванси и дълготрайни материални ви в процес на изграждане	87		**Текуща печалба(загуба)**	78	(68)
о за група II:	843	740	**Общо за раздел А**	897	819
лгосрочни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
ции и дялове в предприятия от група			1.Провизии и пенсии		
едоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци		
ции и дялове в асоциирани и смесени			3. Други провизии		
едоставени заеми, свързани със асоциирани и			**Общо за раздел Б:**		
лгосрочни инвестиции			**В. Задължения**		
уги заеми			1. Облигационни заеми, в т.ч.:		
купени собствени акции номинална стойност			до 1 година		
о за група III:			над 1 година		
Отсрочени данъци	1	9	2. Задължения към финансови	-	41
о за раздел Б:	844	749	до 1 година		25
екущи (краткотрайни) активи			над 1 година		16
атериални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:		
ровини и материали			до 1 година		
завършено производство			над 1 година		
одукция и стоки, в т.ч.:	-	-	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	38	1
одукция			до 1 година	8	
оки	-	-	над 1 година	30	1
едоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
ло за група I:	-	-	до 1 година		
земания			над 1 година		
земания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	4	11	6. Задължения към предприятия от		
1 година			до 1 година		
земания от предприятия от групата, в т.ч.:			над 1 година		
1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и		
земания, свързани с асоциирани и смесени			до 1 година		
1 година			над 1 година		
руги вземания, в т.ч.:	69	96	8. Други задължения, в т.ч.:	98	3
1 година	-	95	до 1 година	98	
ло за група II:	73	107	над 1 година		3
Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:		
кции и дялове в предприятия от група			до 1 година		
зкупени собствени акции			над 1 година		
руги инвестиции			- осигурителни задължения, в т.ч.:		
ло за група III:			до 1 година		
Парични средства, в т.ч.:			над 1 година		
брой	87	8	- данъчни задължения, в т.ч.:		
безсрочни сметки (депозити)	29		до 1 година		
ло за група IV:	116	8	над 1 година		
ло за раздел В:	189	115	**Общо за раздел В, в т.ч.:**	136	45
Разходи за бъдещи периоди	5		**до 1 година**	106	25
			над 1 година	30	20
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
МА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	1 033	864	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	1 033	864

та на съставяне: 10.03.2014 г. **Съставител:** ..... **Изпълнителен директор:** .....
Николай Урумов СТОЯНКА БОЕВА-НИКОЛОВА

Съгласно одиторски доклад от 10.03.2014

0243 Георги Куюмджиев
Регистриран одитор

ИЗОПОР-3 КАВАРНА Б-Т: 124624009

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на
"Изопор-3" АД - гр.Каварна
за 2013 год.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
маление на запасите от продукция и			1. Нетни приходи от продажби, в	131	37
ходи за суровини, материали и	25	15	а) продукция		
ровини и материали	3	1	б) стоки	63	3
ншни услуги	22	14	в) услуги	68	34
ходи за персонала, в т.ч.:			2. Увеличение на запасите от		
ходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи		
ходи за осигуровки, в т.ч.			4. Други приходи, в т.ч.:	8	1
игуровки свързани с пенсии			- приходи от продажба на дълг.		
ходи за амортизация и обезценка, в	31	98	**Общо приходи от оперативна**	**139**	**38**
ходи за амортизация и обезценка	28	24	5. Приходи от участия в дъщерни,		
ходи за амортизация	28	24	- приходи от участия в предприятия		
ходи за обезценка			6. Приходи от други инвестиции и		
ходи за обезценка на текущи (котрайни) активи	3	74	- приходи от предприятия от групата		
уги разходи, в т.ч.:		5	7. Други лихви и финансови	7	7
ансова стойност на продадените		3	а) приходи от предприятия от		
овизии			б) положителни разлики от операции		
о разходи за оперативна дейност	**56**	**118**	в) положителни разлики от промяна		
ходи от обезценка на финансови			**Общо финансови приходи (5+6+7)**	7	7
ицателни разлики от промяна на					
ходи за лихви и други финансови	4	4			
ходи, свързани с предприятия от					
рицателни разлики от операции с					
о финансови разходи (6+7)	4	4			
чалба от обичайна дейност	**86**		**8. Загуба от обичайна дейност**		77
звънредни разходи			**9. Извънредни приходи**	1	
о разходи (1+2+3+4+5+6+7+8+9)	**60**	**122**	**Общо приходи**	**147**	**45**
Счетоводна печалба (общо приходи -	**87**		**10. Счетоводиа загуба (общо**	-	77
азходи за данъци от печалбата	9	(9)			
(други данъци, алтернативни на					
Печалба (10-11-12)	**78**		**11. Загуба (10+Р-ди ред 11+Р-ди**	-	68
ко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	**147**	**113**	**Всичко (Общо приходи + 11)**	**147**	**113**

а на съставяне: 10.03.2014 г. **Съставител:** ..... **Изпълнителен директор:** .....

Николай Урумов СТОЯНКА БОЕВА-НИКОЛОВА

ИЗОПОР-3 АД КАВАРНА Б-ТЕЛ 124624009

Съгласно одиторски доклад от 10.03.2014

0243 Георги Куюмджиев Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на
"ИЗОПОР-3" АД -гр. Каварна
за 2013 г.

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Фин.резултат от мин.години		Текуща п/з а г л у б а	Общо собствен капитал
				законови	свързък капитал	счетоводна политика	други	неразпределена печалба	непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	828							93	(34)	(68)	819
2. Промени в счетоводната политика											-
3. Грешки											-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	828	-	-	-	-	-	-	93	(34)	(68)	819
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- увеличение											-
- намаление											-
6. Финансов резултат за текущия период										78	78
7. Разпределение на печалба, в т.ч.:									(68)	68	-
- за дивиденти											-
8. Покриване на загуба											-
9. Последващи оценки на активи и пасиви	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- увеличение											-
- намаление											-
10. Други изменения в собствения капитал											-
11. Салдо към края на отчетния период	828	-	-	-	-	-	-	93	(102)	78	897
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/-12)	828	-	-	-	-	-	-	93	(102)	78	897

Дата на съставяне: 10.03.2014 г.

Съставител: .....
Николай Урумов

"ИЗОПОР-3" АД КАВАРНА Б-т: 124624009

Изпълнителен директор: .....
Стоянка Босва-Николова

Съгласно одиторски доклад от 10.03.2014

0243 Георги Куюмджиев
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
по прекия метод
на
"ИЗОПОР-3" АД -гр.Каварна
за 2013 г.

(в хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен паричен поток	Постъпления	Плащания	Нетен паричен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци свързани с търговски контрагенти	183	36	147	42	27	15
Парични потоци свързани с краткосрочни финансови активи,			-			-
Парични потоци свързани с трудови възнаграждения			-			-
Парични потоци свързани с лихви, комисионни, дивиденти и			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни курсови			-			-
Платени и възстановени данъци от печалбата			-			-
Плащания при разпределения на печалби			-			-
Други парични потоци от основна дейност			-			-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**183**	**36**	147	**42**	**27**	**15**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци свързани с дълготрайни активи	3	104	(101)			-
Парични потоци свързани с краткосрочни финансови активи						-
Парични потоци свързани с лихви, комисионни, дивиденти и						-
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						-
Парични потоци от положителни и отрицателни курсови						-
Други парични потоци от инвестиционна дейност						-
Всичко парични потоци от от инвестиционна дейност (Б)	**3**	**104**	(101)	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни						-
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на						-
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	121	42	79	2	8	(6)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други		3	(3)		4	(4)
Плащания на задължения по лизингови договори		14	(14)			-
Парични потоци от положителни и отрицателни курсови						-
Други парични потоци от финансова дейност						-
Всичко парични потоци от от финансова дейност (В)	**121**	**59**	62	**2**	**12**	(10)
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	307	199	108	**44**	**39**	**5**
Д. Парични средства в началото на периода			**8**			**3**
Е. Парични средства в края на пернода			**116**			**8**

Дата на съставяне: 10.03.2014 г.

Съставител: .....
Нникола Урумов

Изпълнителен директор: .....
Стоянка Боева-Николова

ИЗОПОР-3 АД КАВАРНА Б.Т.: 134624009

Съгласно одиторски доклад от 10.03.2014

0243 Георги Куюмджиев
Регистриран одитор

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайни) активи
на
"ИЗОПОР - 3" АД -гр. Каварна
към 31.12.2013 г.

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и				-			-				-			-	-
3. Търговска репутация				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	789			789	-	-	789	55	19	-	74	-	-	74	715
- земи	321			321			321				-			-	321
- сгради	468			468			468	55	19		74			74	394
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	9			9			9	9			9			9	-
3. Съоръжения и други	19	44	17	46			46	13	9	17	5			5	41
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане	-	87		87			87				-			-	87
Общо за група II:	**817**		**17**	**931**	-	-	**931**	77	28	17	**88**	-	-	**88**	**843**
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от групата				-			-				-			-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от групата				-			-				-			-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			-	-			-				-			-	-
4. Предоставени заеми, свързани със асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
5. Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6. Други заеми				-			-				-			-	-
7. Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
Общо за група III:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Отсрочени данъци	9		8	1			1								1
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	826	-	25	932	-	-	932	77			88	-	-	88	844

Дата на съставяне: 10.03.2014 г.

Съставител: .....
Николай Урумов

"ИЗОПОР - 3" АД КАВАРНА Б-Т: 124624009

Изпълнителен директор: .....
Стоянка Боева-Николова

ПРИЛОЖЕНИЕ

към

ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ на "И З О П О Р - 3" АД - Каварна

към 31.12.2013 година

1. ПРАВЕН СТАТУТ

Акционерно дружество "И З О П О Р - 3" АД, ЕИК: 124624009 има първоначална регистрация на 15.12.2003 година в Добрички окръжен съд. Дружеството е преregистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 13.06.2008 г. и е с търговски адрес: гр. Каварна, ул. „Добротица" №53.

Предметът на дейност на дружеството е покупко-продажба на стоки или други вещи в първоначален, преработен или обработен вид, отдаване под наем на недвижимо имущество, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1. Счетоводна база

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и

Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети в България.

Годишният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

2.2. Сравнителни данни

Представената информация за предходната 2012 г. е сравнима и съпоставима с информацията за текущия период.

Всички данни за 2013 г. и 2012 г. са представени в настоящия отчет в хиляди лева.

3. ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС

3.1. Дълготрайни материални активи

Даден икономически ресурс се класифицира и признава като дълготраен материален актив, ако се контролира от дружеството и от експлоатацията му се очаква да се черпи изгода за повече от един отчетен период и ако може надеждно да се оцени. Стойностният праг на същественост, който е възприело дружеството и над който един ресурс се признава за дълготраен материален актив е 700.00 лева. Първоначалната оценка на дълготрайните материални активи е по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и всички преки разходи, свързани с придобиването им. Към датата на баланса дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация. Последващите разходи по дълготрайни материални активи се капитализират в стойността на актива, ако водят до увеличение в повече от първоначално оценената икономическа изгода от използването на актива. Стойността на предоставените аванси и материалните активи в процес на изграждане са оценени по тяхната номинална стойност.

Дружеството няма дълготрайни материални активи с ограничения в правото на собственост, изведени от употреба дълготрайни материални активи, както и няма дълготрайни активи, които да са предоставени като обезпечение на задължения пред други лица.

Към 31.12.2013 год. дружеството има следните напълно амортизирани дълготрайни материални активи, които все още се използват в дейността.

Дълготрайни активи	Отчетна стойност
Автомобили	9
Машини	2

Движението и оценките на дълготрайните материални активи са представени в справката за нетекущите (дълготрайните) активи, която е неразделна част от годишния финансов отчет.

През текущия отчетен период не е извършвана обезценка на дълготрайни материални активи.

Стойността на дълготрайните материални активи се пренася чрез амортизирането им. Не се начислява амортизация на земите. Амортизациите на другите дълготрайни материални активи се начислява по линеен метод.

Годишните норми на амортизация са както следва:

Група активи	**Годишна амортизационна норма**
Сгради и Съоръжения	4 %
Автомобили	25 %
Компютри	50 %
Машини	30%

През текущия отчетен период няма промени в амортизационните методи и норми прилагани през 2012 година.

3.2. Материални запаси - Стоки

Стоките при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършвана по метода на „Първа входяща – първа изходяща".

3.3. Вземания

Вземанията са оценени по стойността на тяхното възникване. През текущия отчетен период е извършена обезценка на вземания в размер на 3 хил.лв.

Към края на отчетния период в Баланса са представени следните вземания:

Вид вземане	Към 31.12.2013 г. (хил. лв.)	Към 31.12.2012 г. (хил. лв.)
Вземания от контрагенти	4	11
Вземания по надвнесени данъци или данъци за възстановяване, в т.ч.: - корпоративен данък - ДДС		1 1
Предоставени заеми, в т.ч.: - главница - лихва	69 62 7	95 85 10
Общо:	**73**	**107**

3.4. Парични средства

Паричните средства са оценени по номиналната им стойност и са представени в Баланса като "Парични средства в брой и по безсрочни сметки (депозити)". Към 31.12.2013 г. паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута, са оценени по централния курс на БНБ, който е 1 евро = 1.95583 лв. Всички парични средства изцяло са на разположение за ползване от ръководството и върху тях няма наложени ограничения.

3.5. Капитал

Собственият капитал е оценен като остатъчна стойност на активите на дружеството след приспадането на всичките му пасиви.

3.5.1. Основен капитал

Акционерният капитал на дружеството е в размер на 828 хил. лв., разпределен е в 8 280 поименни акции с номинал от 100 лв. всяка и е представен по неговата номинална стойност.

3.6. Задължения

Към края на отчетния период в Баланса са представени следните задължения:

Вид задължение	Към 31.12.2013 г. (хил. лв.)	Към 31.12.2012 г. (хил. лв.)
Задължения към контрагенти, в т.ч. - депозити	38 3	4 3
Задължения към финансови институции	-	41
Получени заеми	98	-
Общо:	**136**	**45**

Към 31.12.2013 г. дружеството е получило краткосрочен заем в размер на 98 хил.лв. от нефинансова институция. Падежа на заемната сума е през 2014 г.

Всички останали задължения са оценени по стойността на тяхното възникване.

4. Приходи и разходи

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани и признавани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания.

Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите са оценени по стойността на увеличението на активите или намалението на пасивите, което е довело до нарастване на собствения капитал.

Разходите са оценявани по стойността на намалението на активите или увеличението на пасивите, което е довело до намаление в собствения капитал.

5. Разходи за данъци от печалбата.

Дружеството завършва 2013 г. със счетоводна печалба от 87 хил.лв. След данъчното й преобразуване, дружеството не дължи текущ данък. Признатите активи по отсрочени данъци се разшифроват, както следва:

Временна разлика	Сума на временната разлика	Данъчна ставка	Ефект от временната разлика	Вид ефект
Обезценка на стоки	5	10%	1	Актив по отсрочени данъци

6. Приблизителни оценки

През отчетния период не са извършвани промени в приблизителните счетоводни стойности, които да са оказали значителен ефект през текущия период, или да се очаква да окажат значителен ефект през бъдещи периоди.

7. Сделки със свързани лица

През отчетния период, дружеството е извършило и към 31.12.2013 г. има следните незакрити разчети по сделки със свързани лица:

Свързано лице:	Вид сделка	Сума на сделката	Незакрито вземане:
„Ластекс" ООД	Начислена лихва	4	31
„Изопор" ООД	Начислена лихва	3	38

Свързано лице:	Вид сделка	Сума на сделката	Незакрито задължение:
„Сефа 97" ООД	Получен заем	98	98
„Сефа 97" ООД	Начислена лихва	1	1

8. Действащо предприятие

Годишния финансов отчет е изготвен съобразно презумпцията за действащо предприятие. Поради тази причина той не съдържа корекции, които биха били изисквани ако дружеството не е в състояние да продължи нормално своята дейност.

9. Събития, настъпили след датата на отчета

Настоящият финансов отчет е одобрен за публикуване от Съвета на директорите на "ИЗОПОР-3" АД на 10.03.2014 г.

Ръководител: .....
/ Стоянка Боева-Николова

Съставител: .....
/ Николай Урумов

гр. Каварна
10.03.2014 г.