

ЕИК 200112510

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ТЕРА МИТИКА" АД
София, ул.Александър Пушкин № 34, ап.9
към 31.12.2010 год.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			А. Собствен капитал		
I. Материални запаси			I. Записан капитал	2000	2000
3. Продукция и стоки в т.ч.:	4368	4367	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- продукция			- непокрита загуба	-26	12
- стоки	4368	4367	Общо за група V:	-26	12
Общо за група I:	4368	4367	VI. Текуща печалба (загуба)	-16	-14
II. Вземания			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	1960	1974
1. Вземания от клиенти и доставчици в т.ч.:	39		В. Задължения		
- над 1 година			В. Други задължения, в т.ч.:	2454	2394
Общо за група II:	39		- до 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:			- над 1 година	2454	2394
- безсрочни сметки (депозити)	7	1	Общо за раздел В, в т.ч.:	2454	2394
Общо за група IV:	7	1	- до 1 година		
Общо за раздел В:	4414	4368	- над 1 година	2454	2394
СУМА НА АКТИВА	4414	4368	СУМА НА ПАСИВА	4414	4368

Дата на съставяне 25.03.2011 год.

Съставил:

Мария Спасова

Ръководител:

Георги Филипов

Закрепено
без резерви



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ТЕРА МИТИКА" АД
София, ул.Александър Пушкин № 34, ап.9
за 2010 година

Наименование на разходите	Сума /хил.лв./		Наименование на приходите	Сума /хил.лв./	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	0	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	8	6	а) продукция		
а) суровини и материали	8	6	б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	8	8	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	6	6	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, вт.ч.:	2	2	4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии	2	2	- приходи от финасираня	0	0
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	0	Общо приходи от оперативната дейност	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от участия в предприятия от група	0	0
5. Други разходи, в т.ч.:	0	0	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
Общо разходи за оперативната дейност	16	14	а) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:					
- разходи, свързани с предприятия от група					
- отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи	0	0	Общо приходи от обичайната дейност	0	0
Общо разходи за обичайната дейност	16	14	8. Загуба от обичайната дейност	16	12
8. Печалба от обичайната дейност	0	0	9. Извънредни приходи		
9. Извънредни разходи			Общо приходи	0	0
Общо разходи	16	14	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	16	14
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	0	0			
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	16	14
13. Печалба			Всичко (Общо приходи + 11)	16	14
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	16	14			

Дата на съставяне: 25.03.2011 г.

Съставител

Мария Спасова

Ръководител:

Георги Филипп

Завършен
без резерви

Милка
Джова
0140
Регистриран одитор



ОТЧЕТ
за собствения капитал
на ТЕРА МИТИКА АД
София, ул.Александър Пушкин № 34, ап.9
за 2010 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/затруба	Общо собствен капитал
				Законни	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	2000								-26		1974
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	2000	0	0	0	0	0	0	0	-26	0	1974
5. Изменение за сметка на собствените, в т.ч.:											0
- увеличение											0
- намаление											0
6. Финансов резултат от текущия период											0
7. Разпределение на печалба в т.ч.:											-14
- за дивиденди									-14	14	0
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0
- увеличение											0
- намаления											0
10. Други изменения в собствения капитал											0
11. Салдо към края на отчетния период	2000	0	0	0	0	0	0	0	-40	0	1960
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/- 12)	2000	0	0	0	0	0	0	0	-40	0	1960

Дата на съставяне: 25.03.2011

Съставител

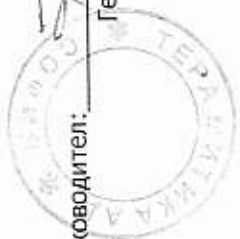
Мария Спасова

Ръководител:

Георги Филипов

Заведен
бух. резерви

Милка
Данкова
0140
Регистриран аудитор



ОТЧЕТ
за паричните потоци
на "ТЕРА МИТИКА" АД
София, ул.Александър Пушкин № 34, ап.9
за 2010 година

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
а						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		55	-55		67	-67
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		7	-7		7	-7
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
7. Плащания при разпределения на печалби			0			0
8. Други парични потоци от основна дейност	110	54	56	49	48	1
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	110	116	-6	49	122	-73
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	12		12	17		17
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0			0
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0		-48	-48
5. Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7. Други парични потоци от финансова дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	12	0	12	17	48	-31
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	122	116	6	66	170	-104
Д. Парични средства в началото на периода			1			105
Е. Парични средства в края на периода			7			1

Дата на съставяне: 25.03.2011 г.

Заведен
без резерви

0140 Димова
Регистриран одитор



Съставител

Мария Спасова
Мария Спасова

Ръководител:

Георги Филипов
Георги Филипов

СПРАВКА
за нетекучите(дълготрайните) активи към 31.12.2010 година
на "ТЕРА МИТИКА" АД
София, ул.Александър Пушкин № 34, ап.9

Показатели	Очелна стойност на нетекучите активи:			Последваща оценка		Продолжена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Продолжена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпване през периода	на излизане през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление	в началото на периода през периода	Очислена през периода	в края на периода (9+10)	11	12	13	14	15
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I. Нематериални активи														
1. Продукти от развойна дейност														
2. Концесии, патенти, търговски марки, промишлени изделия и други подобни права и активи														
3. Търговска репутация														
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на използване														
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни материални активи														
1. Земи и сгради, в т.ч.:														
- земи														
- сгради														
2. Машини, производствено оборудване и апаратура														
3. Оборудване и други														
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане														
Общо за група II:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Дългосрочни финансови активи														
1. Акции и дялове в предприятия от група														
2. Предоставени заеми на предприятия от група														
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия														
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия														
5. Дългосрочни инвестиции														
6. Други заеми														
7. Изкупени собствени акции														
Общо за група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Отсрочени данъци														
Общо нетекучи активи (I+II+III+IV)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Дата на съставяне: 25.03.2011

Съставител:

Мария Слатова

Ръководител:

Ръководител: Гергел Филипов



КВМ 00144008 0194 34.20.01
на "ТРА МЕТРИКА" А.Т.

[illegible]

Изменяния на другите активи са в размер на 7 млн. лв.
Наличните средства на дружеството на 31.12.2010 г. са 7 млн. лв. и представляват единствен капитал.
По балансу Собствените капитал на дружеството е 1960 млн. лева, от които: собствен капитал - 2000 млн. лева, започваща с нула - 20 млн. лева и резерви започва с нула и 20 млн. лева.
Изчисленията на Дружеството са извършени по общ принцип 2154 млн. лева, от които:
- към Репарм климатик (ср.) - извършени за финансов резултат в размер на 1332 млн. лева
- белег на погасяване - при извършване. Други изчисления - 1222 млн. лева, които представляват суми от собствените.
Приходите от продажби се дължат за 2010 г. от изчисленията на 1000 млн. лева, следва погасяване, едновременно с извършване изчисления на 1000 млн. лева, а погасяване на 1000 млн. лева, които вземането от капитала.
През 2010 год. предприятието не е получило данно правителствена помощ, не е получило предоставени в отпуснати данни.
Предприятието не е осъществило разходи за извършване на изчисления - средно.
Опосредственият по останалите съществени изчисления са извършени.

Date of completion: 15/03/2011 (1)

STATEMENT OF WORK



SCIENCE 294:1149-1152

ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ТЕРА МИТИКА“ АД

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2010 год., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Този финансов отчет е одитиран от Милка Димова – регистриран одитор, диплома № 140/1992 год.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Дружеството е регистрирано Агенция по вписванията на 14.05.2008 г.

Основната му дейност е покупко-продажба на недвижими имоти, предимно земеделски земи-пиви.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Описание на основната дейност

Плановете ни са да развием дейността на дружеството в областта на търговията със земеделски имоти.

Към 31.12.2010 год. дружеството няма реализирани продажби.

За счетоводната дейност се използва програмен продукт Account.

Резултати за текущия период

Брутният финансов резултат за 2010 год. на дружеството е загуба в размер на 16 хил. лв.

Основен дял в разходите на дружеството през 2010 заемат разходите за външни услуги:

- 6 хил. лева за счетоводно и одиторско обслужване;
- 8 хил. лв. за заплати и осигуряване на изпълнителния директор;
- 2 х. лв. разходи за данък недвижими имоти и такса смет.

Дивиденди и разпределение на печалбата

Дружеството през 2010 г. не е разпределило дивиденди на съдружниците си.

Структура на основния капитал

Собственик на дружеството са физически лица. Дружеството е регистрирано с капитал 2000000 лв. Разпределени в 20000 дяла по 100 лева всяка една, като Венелин Стоянов Георгиев е с 18000 акции – 90 % от капитала и Георги Тодоров Филипов е с 2000 акции – 10 % от капитала.

ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО. СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2011 г.

Стратегията на „ТЕРА МИТИКА“ АД е да окрупни закупените парцели земеделска земя и да провежда политика на издирване най-подходящите клиенти за реализация на поставените цели и промяна предназначението на земеделската земя.

Дружеството не извършва научно изследователска дейност
ДРУЖЕСТВОТО НЯМА КЛОНОВЕ И ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА.

УПРАВЛЕНИЕ

Съгласно действащият Търговски закон в България към 31 декември 2019 г. "ТЕРАМИТИКА" АД е АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО.

Към 31 декември 2019 г. дружеството се състои от един акционер - Георги Тодоров Филипов - изпълнителен директор.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството съставя и публикува финансов отчет за всяка финансова година, който да съдържа верна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината и финансовото му представяне.

Ръководството гарантира, че в финансовия отчет е дадено вярно и съвременно състояние на компанията при изготвянето на този финансов отчет към 31 декември 2019 г. и е извършило разумни и предпазливи проверки, за да осигури вярно представяне на данните.

Ръководството също гарантира, че не е използвало нито външни, нито вътрешни стандарти, като финансовия отчет е изготвен за прилагане по закон, а не за целите на данъците.

Ръководството носи отговорност за предоставяне на данни за регистрация за целесъобразното управление на акциите и за прилагането на всички необходими мерки за избягване и разкриване на възможни злоупотреби и други неправомерности.

"ТЕРАМИТИКА" АД

Изпълнителен директор



25.03.2020 г.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
АКЦИОНЕРИТЕ
НА „ТЕРА МИТИКА“ АД
гр. СОФИЯ
бул. „Александър Пушкин“ 34, ап.9

Ние извършихме одит на приложния финансов отчет на „ТЕРА МИТИКА“ АД, включващ счетоводния баланс към **31 декември 2010 год.** и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изиглението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2010 год., както и за неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на чл.38, ал.4 от Закона за счетоводството, ние се запознахме със съдържанието на приложения доклад за дейността за 2010 година, изготвен от ръководството. Годишният доклад за дейността на дружеството не е част от финансовия отчет. Отговорността за изготвянето на доклада за дейността се носи от ръководството на дружеството. Информацията, представена в годишния доклад за дейността, съставен от ръководството, съответства в съществените си аспекти на финансовата информация, която се съдържа в годишния финансов отчет на дружеството към 31.12.2010 година, изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

15.04.2011 год.
гр. София
ЖК „Младост“ 3, бл.355, вх.2, ап.6

Регистриран одитор:

