

МОЛ ЕМРЕЛИНИ ЕАД

ПРИЛОЖЕНИЕ

към

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината към 31.12.2008

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2008 г. и завършващ на 31.12.2008 г.

Предходен период – периодът започващ на 01.01.2007 г. и завършващ на 31.12.2007 г.- липсват данни

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева.

Годишният финансов отчет е самостоятелния отчет.

Адрес на управление: **ГР. СОФИЯ , ОБЩ. СТОЛИЧНА , КВ. КРИВА РЕКА , ГЕН.ЕДУАРД И.ТОТЛЕБЕН 55**

Дата на изготвяне: 20.02.2009 г.

Дата на одобрение : 20.02.2009 г. с Решение на СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ

Годишният финансов отчет е подписан от : **ВЕНЦИСЛАВ ДИОНИСИЕВ**

Управител:



ВЕНЦИСЛАВ ДИОНИСИЕВ /

Съставител:

/ РАМ КОНСУЛТ ЕООД



“МОЛ ЕМРЕЛИНИ”ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2008

**СПРАВКА
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА**

I. Обща информация

Наименование на предприятието: **“МОЛ ЕМРЕЛИНИ”ЕАД**

Идентификационен код: **200352174**

Държава на регистрация на предприятието: **Република България**

Седалище и адрес на регистрация: **ГР. СОФИЯ , ОБЩ. СТОЛИЧНА , КВ. КРИВА РЕКА ,
ГЕН.ЕДУАРД И.ТОТЛЕБЕН 55**

Брой служители / наети лица в края на годината / - **0** лице на трудов договор.

Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г.

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев.

От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

В годишния финансов отчет липсват данни за предходен период, тъй като дружеството е учредено през отчетния период.

Собственост и управление

Акционер	Брой акции	Стойност	Платени	Относителен дял
1.ФИКС ФИНАНС БЪЛГАРИЯ ЕООД	2709	2709000	2709000	100
ОБЩО:		2709000	2709000	100

С ДЖИРО за прехвърляне на поименни акции от 09.10.2008 година от Джафит Фези Неази – едноличен собственик на Емрелини ЕООД на Фикс Финанс България ЕООД

Управителните органи са :

Съвета на директорите в състав :

“МОЛ ЕМРЕЛИНИ” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2008
АЛЕН ЛОРАНГ, член на съвета на директорите

ВЕНЦИСЛАВ НИКОЛАЕВ ДИОНИСИЕВ, член на съвета на директорите

РАДИОН ВИКТОРОВ ЦАКОВ, член на съвета на директорите

Дружеството се представлява от **Венцислав Дионисиев – ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**

Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството е ПОКУПКА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ДВИЖИМИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ДА ГИ ПРЕПРОДАНЕ В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД, , както и други дейности и услуги, които не са забранени изрично от закона, в.т.ч.

- ☐ ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО
- ☐ КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ И ПРЕВОЗНИ СДЕЛКИ
- ☐ РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ, ПРОГРАМНИ УСЛУГИ
- ☐ КОНСУЛТАНСКА ДЕЙНОСТ

II. База за изготвяне на финансовите отчет

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г. Дружеството е регистрирано през 2008г и е изготвяло финансовия си отчет по Националните счетоводни стандарти. Във връзка с промяната на счетоводната база не се налагат промени в счетоводната политика и принципи на отчитане на активите и пасивите, приходите и разходите.

Финансовия отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо

III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания

1. Дълготрайни материални активи:

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700 лв.. Активите които имат стойност по-ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващи разходи, свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали случаи последващите разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизация на дълготрайни материални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

2. Нематериални активи

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определенията за нематериален актив и отговарят на критериите за отчитане на нематериални активи формулирани в СС 38.

“МОЛ ЕМРЕЛИНИ” ЕАД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2008

При придобиването им нематериалните активи се оценяват:

- √ външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.
- √ създаден в предприятието нематериален актив се оценява по сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване. Първоначалната оценка се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието, т.е. не се включват: вътрешната печалба, необичайните количества бракувани ресурси (материали, труд и други), административните и други общи разходи (несвързани пряко с процеса по придобиването на нематериалния актив) и т.н.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по себестойност намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Амортизация на дълготрайни нематериални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни активи, е както следва:

Категория активи	Годишна данъчна амортизационна норма (%)
категория I - масивни сгради, включително инвестиционни имоти, съоръжения, предавателни устройства, преносители на електрическа енергия, съобщителни линии;	4
категория II - машини, производствено оборудване, апаратура	30
категория III - транспортни средства, без автомобили; покритие на пътища и на самолетни писти	10
категория IV - компютри, периферни устройства за тях, софтуер и право на ползване на софтуер, мобилни телефони;	50
категория V - автомобили;	25
категория VI - данъчни дълготрайни материални и нематериални активи, за които има ограничен срок на ползване съгласно договорни отношения или законово задължение	100/години на правното ограничение Годишната норма не може да превишава 33 1/3
категория VII - всички останали амортизируеми активи	15

“МОЛ ЕМРЕЛИНИ” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2008

Измененията в нетекущите (дълготрайните) активи чрез изготвяне на справка съгласно Елемент 2 на Приложението

4. Финансови активи

Финансов актив е всеки актив, който представлява:

- ✓ парична сума;
- ✓ договорно право за:
 - получаване на парични суми или друг финансов актив от друго предприятие;
 - размяна на финансов инструмент с друго предприятие при потенциално благоприятни условия;
- ✓ инструмент на собствения капитал на друго предприятие.

Класификация на финансовите активи в съответствие с СС32:

- ✓ Финансови активи, държани за търгуване;
- ✓ Финансови активи, държани до настъпване на падеж;
- ✓ Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието;
- ✓ Обявени за продажба;

4.1 Дългосрочни финансови активи

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС27.

Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС28.

Инвестициите които представляват малцинствени дялове се отчитат по справедлива стойност класифицирани като обявени за продажба финансови активи, съгласно изискванията на СС32

Към 31.12.2008 година няма налични дългосрочни финансови активи

4.2 Краткосрочни финансови активи

Краткосрочните финансови активи се класифицират и оценяват съобразно изискванията на СС32.

5. Стоково-материални запаси

Стоково-материални запаси са краткотрайни материални активи под формата на:

- ✓ материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влягане в производствения процес с цел произвеждане на продукция или услуги, или са обект на преки продажби, когато това се прецени от предприятието;
- ✓ стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба;
- ✓ незавършено производство, представляващо съвкупност от разходи, от които се очаква да се произведе продукция;

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната стойност или нетната реализуема стойност.

Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Към 31.12.2008 няма налични материални запаси.

6. Вземания

- Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.
Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по себестойност.
След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

“МОЛ ЕМРЕЛИНИ” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2008

Кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

- Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.
- Другите вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания които са:

- ✓ без фиксиран падеж
- ✓ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират вземания които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет

СПРАВКА
за вземанията към 31 декември 2008 г.
"МОЛ ЕМРЕЛИНИ" ЕАД

Показатели	Сума на вземанията	Степен на ликвидност
		до 1 година
а	1	2
Краткосрочни вземания		
Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	1	1
- предоставен депозит Регус България ЕООД	1	1
Общо вземания :	1	1

Обезценката на вземанията се отчетита в съответствие с СС 32 "Финансови инструменти" като разлика между балансовата стойност на вземането от клиента и неговата възстановима стойност. Към 31 декември 2008 не се налага обезценка на вземанията

7. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите не могат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

Към 31.12.2008 година , съгласно сключен договор, дружеството е получило фактура по договор за виртуален офис с Регус България ЕООД за м.01-03.2009 година в размер на 1184,40 лв.

8. Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им:

- вземания от подотчетни лица;

Паричните средства във валута са представени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2008г.

Информация за паричните средства е представена Справка Парични средства

СПРАВКА
Парични средства

“МОЛ ЕМРЕЛИНИ”ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2008

Парични средства	
	Към годината завършваща на 31.12.2008
Парични средства в разплащателни сметки	1
В разплащателни сметки в лева	1
Всичко парични средства:	1

9.Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството се състои от:

Основен капитал –представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация

Дружеството е приело счетоводна политика да отразява корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки чрез коригиране на салдото на неразпределената печалба/загуба в началото на отчетния период съгласно СС8.

Основният капитал на дружеството е сформиран чрез апорт на неговия учредител „Емрелини” ЕООД

Описание: СЪГЛАСНО НОТАРИАЛЕН АКТ ЗА ПОКУПКО-ПРОДАЖБА №53, ТОМ III, РЕГ. №3989 ДЕЛО №400 ОТ 26.02.2007 Г., ВПИСАН В СЛУЖБАТА ПО ВПИСВАНИЯТА ДОБРИЧ ПОД №3522\26.02.2007г.ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С КАДАСТРАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР №72624.611.177\седем-шест-две-четири-точка-шест-едно-едно-точкаедно-седем-седем\ ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГРАД ДОБРИЧ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД N РД-18-15\12.05.2005Г. НА ИД НА АК, НАХОДЯЩ СЕ В ГРАД ДОБРИЧ, ПРОМИШЛЕНА ЗОНА "СЕВЕР", БУЛ "25-ТИ СЕПТЕМВРИ" №70\СЕДЕМДЕСЕТ\ С ТРАЙНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:УРБАНИЗИРАНА, ПЛОЩ ОТ 37 503\ТРИДЕСЕТ И СЕДЕМ ХИЛЯДИ И ПЕТСТОТИН И ТРИ\ КВ. МЕТРА, ИМОТ С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ:ЗА КОЖАРСКАТА, КОЖУХАРСКАТА И ОБУВНАТА ПРОМИШЛЕНОСТ, СТАР ИДЕНТИФИКАТОР:КВ.12, П.1, ПРИ СЪСЕДИ ПО СКИЦА НА ИМОТА N2507\08.02.2007 Г.; 72624.611.183., 72624.611.172., 72624.611.141, 72624.608.2., А ПО АДС №149\25.04.1997 Г. НА ПЛОЩ ОТ 37560 КВ. МЕТРА\ТРИДЕСЕТ И СЕДЕМ ХИЛЯДИ ПЕТСТОТИН И ШЕДЕСЕТ КВ. МЕТРА\ ВЕДНО С ПОСТРОЕНИТЕ В СЪЩИЯ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ СГРАДИ, ПРЕДСТАВЛЯВАЩИ ПО СКИЦА №2507\08.02.2007Г. ИЗДАДЕНА ОТ АК-ГРАД ДОБРИЧ, А ИМЕННО:

А. СГРАДА С КАДАСТРАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР №72624.611.177.1\СЕДЕМ-ДВЕ-ШЕСТ-ДВЕ-ЧЕТИРИ-ТОЧКА-ШЕСТ-ЕДНО-ЕДНО-ТОЧКА-ЕДНО-СЕДЕМ-СЕДЕМ-ТОЧКА-ЕДНО\ ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГРАД ДОБРИЧ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД №РД-18-15\12.05.2005Г. НА ИД НА АК, СПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:ПРОМИШЛЕНА СГРАДА, СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 869\ОСЕМСТОТИН ШЕДЕСЕТ И ДЕВЕТ\ КВ. МЕТРА, НА ЧЕТИРИ ЕТАЖА, КОНСТРУКЦИЯ:МАСИВНА С ЧАСТИЧНИ СТОМАНОБЕТОННИ ЕЛЕМЕНТИ;

Б. СГРАДА С КАДАСТРАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР №72624.611.177.3 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ДОБРИЧ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД №РД-18-15\12.05.2005Г. НА ИД НА АК, С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:АДМИНИСТРАТИВНА, ДЕЛОВА СГРАДА, СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 187 КВ. МЕТРА, НА ОСЕМ ЕТАЖА, КОНСТРУКЦИ:МАСИВНА С ЧАСТИЧНИ СТОМАНОБЕТОННИ ЕЛЕМЕНТИ;

В. СГРАДА С КАДАСТРАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР №72624.611.177.4 ПО КАДАСТРАЛНА КАРТА НА ДОБРИЧ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД № РД-18-15\12.05.2005Г. НА ИД НА АК, С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:АДМИНИСТРАТИВНА, ДЕЛОВА СГРАДА, СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 420 КВ . МЕТРА, НА ДВА ЕТАЖА, КОНСТРУКЦИЯ:МАСИВНА С ЧАСТИЧНИ СТОМАНОБЕТОННИ ЕЛЕМЕНТИ;

Г. СГРАДА С КАДАСТРАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР № 72624.611.177.5 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГРАД ДОБРИЧ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД № РД-18-15\12.05.2005 Г. НА ИД НА АК, С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:ПРОМИШЛЕНА СГРАДА, СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 10961 КВ . МЕТРА, НА ЕДИН ЕТАЖ, КОНСТРУКЦИЯ:МАСИВНА С ЧАСТИЧНИ СТОМАНОБЕТОННИ ЕЛЕМЕНТИ;

Д.СГРАДА С КАДАСТРАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР №72624.611.177.7 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГРАД ДОБРИЧ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД № РД-18-15\12.05.2005Г. НА ИД НА АК, С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:ПРОМИШЛЕНА СГРАДА, СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 335 КВ. МЕТРА, НА ДВА ЕТАЖА, КОНСТРУКЦИЯ:МАСИВНА С ЧАСТИЧНИ СТОМАНОБЕТОННИ ЕЛЕМЕНТИ;

Е.СГРАДА С КАДАСТРАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР № 72624.611.177.9 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГРАД ДОБРИЧ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД № РД-18-15\12.05.2005 Г. НА ИД НА АК, С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:СГРАДА НА ЕНЕРГОПРОИЗВОДСТВО, СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 336 КВ. МЕТРА, НА ДВА ЕТАЖА, КОНСТРУКЦИЯ:МАСИВНА С ЧАСТИЧНИ СТОМАНОБЕТОННИ ЕЛЕМЕНТИ;

Ж. СГРАДА С КАДАСТРАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР № 72624.611.177.10 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГРАД ДОБРИЧ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД № РД-18-15\12.05.2005Г. НА ИД НА АК, С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:СКЛАДОВА БАЗА, СКЛАД, СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 1209 КВ. МЕТРА, НА ЕДИН ЕТАЖ, КОНСТРУКЦИЯ:МАСИВНА С ЧАСТИЧНИ СТОМАНОБЕТОННИ ЕЛЕМЕНТИ;

“МОЛ ЕМРЕЛИНИ” ЕАД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2008

З. СГРАДА С КАДАСТРАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР № 72624.611.177.11 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГРАД ДОБРИЧ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД № РД-18-15\12.05.2005Г. НА ИД НА АК, С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:СКЛАДОВА БАЗА, СКЛАД, СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 513 КВ. МЕТРА, НА ЕДИН ЕТАЖ:КОНСТРУКЦИЯ:МАСИВНА С ЖЕЛЕЗЕН ГРЕДОРЕД;

И. СГРАДА С КАДАСТРАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР № 72624.611.177.12 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГРАД ДОБРИЧ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД №РД-18-15\12.05.2005Г. НА ИД НА АК, С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:СКЛАДОВА БАЗА, СКЛАД, СЪС ЗАСТР ПЛОЩ ОТ 343 КВ. МЕТРА, НА ЕДИН ЕТАЖ, КОНСТРУКЦИЯ:МАСИВНА С ЧАСТИЧНИ СТОМАНОБЕТОННИ ЕЛЕМЕНТИ;

И. СГРАДА С КАДАСТРАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР №72624.611.177.13 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГРАД ДОБРИЧ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД № РД-18-15\12.05.2005Г. НА ИД НА АК, С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:СКЛАДОВА БАЗА, СКЛАД, СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 99 КВ. МЕТРА, НА ЕДИН ЕТАЖ:КОНСТРУКЦИЯ:МАСИВНА С ЖЕЛЕЗЕН ГРЕДОРЕД;

К.СГРАДА С КАДАСРАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР №72624.611.177.14 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГРАД ДОБРИЧ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД № РД-18-15\12.05.2005Г. НА ИД НА АК, С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:СКЛАДОВА БАЗА, СКЛАД, СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 231 КВ. МЕТРА, НА ЕДИН ЕТАЖ, КОНСТРУКЦИЯ:МАСИВНА С ЧАСТИЧНИ СТОМАНОБЕТОННИ ЕЛЕМЕНТИ;

Л.СГРАДА СКАДАСТРАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР № 72624.611.177.15 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГРАД ДОБРИЧ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД № РД-18-15\12.05.2005Г. НА ИД НА АК, СПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:ПРОМИШЛЕНА СГРАДА, СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 71 КВ. МЕТРА, НА ЕДИН ЕТАЖ, КОНСТРУКЦИЯ:МАСИВНА С ЧАСТИЧНИ СТОМАНОБЕТОННИ ЕЛЕМЕНТИ;

М.СГРАДА С КАДАСТРАЛЕН ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН № 72624.611.177.16 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГРАД ДОБРИЧ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД № РД-18-15\12.05.2005Г. НА ИД НА АК, С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:ХАНГАР, ДЕПО, ГАРАЖ, СЪС ЗАТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 321 КВ. МЕТРА, НА ЕДИН ЕТАЖ, КОНСТРУКЦИЯ:МАСИВНА С ДЪРВЕН ГРЕДОРЕД;

Н. СГРАДА С КАДАСРАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР № 72624.611.177.17 по кадастралната карта на град добрич, одобрена със заповед № рд-18-15\12.05.2005г. на ИД НА АК, С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:ХАНГАР, ДЕПО, ГАРАЖ, СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 541 КВ. МЕТРА, НА ЕДИН ЕТАЖ, КОНСТРУКЦИЯ:МАСИВНА С ДЪРВЕН ГРЕДОРЕД;

О.СГРАДА С КАДАСТРАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР №72624.611.177.18 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГРАД ДОБРИЧ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД № РД-18-15\12.05.2005Г. НА ИД НА АК, С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:ХАНГАР, ДЕПО, ГАРАЖ, СЪС ЗАСРОЕНА ПЛОЩ ОТ 159 КВ. МЕТРА, НА ЕДИН ЕТАЖ, КОНСТРУКЦИЯ:МАСИВНА С ДЪРВЕН ГРЕДОРЕД;

П. СГРАДА С КАДАСТРАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР №72624.611.177.19 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГРАД ДОБРИЧ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД № РД-18-15\12.05.2005Г. НАИД НА АК, С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:АДМИНИСТРАТИВНА, ДЕЛОВА СГРАДА, СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 239 КВ.МЕТРА, НА ЕДИН ЕТАЖ, КОНСТРУКЦИЯ:МАСИВНИ ЧАСТИЧНИ СТОМАНОБЕТОННИ ЕЛЕМЕНТИ;

Р.СГРАДА С КАДАСТРАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР №72624.611.177.20 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ДОБРИЧ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД №РД-18-15\12.05.2005Г. НА ИД НА АК, С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:ПРОМИШЛЕНА СГРАДА, СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 3621 КВ.МЕТРА, НА ЕДИН ЕТАЖ, КОНСТРУКЦИЯ:МАСИВНА ЧАСТИЧНИ СТОМАНОБЕТОННИ ЕЛЕМЕНТИ;

С. СГРАДА С КАДАСТРАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР №72624.611.177.21 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГРАД ДОБРИЧ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД №РД-18-15\12.05.2005Г. НА ИД НА АК, С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:ПРОМИШЛЕНА СГРАДА, СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 1065 КВ. МЕТРА, НА ТРИ ЕТАЖА, КОНСТРУКЦИЯ:МАСИВНИ ЧАСТИЧНИ СТОМАНОБЕТОННИ ЕЛЕМЕНТИ;

Т.СГРАДА С КАДАСТРАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР №72624.611.177.22 ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ГРАД ДОБРИЧ, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД №РД-18-15\12.05.2005Г. НА ИД НА АК, С ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ:АДМИНИСТРАТИВНА, ДЕЛОВА СГРАДА, СЪС ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 65 КВ. МЕТРА, НА ТРИ ЕТАЖА, КОНСТРУКЦИЯ:МАСИВНА ЧАСТИЧНИ СТОМАНОБЕТОННИ ЕЛЕМЕНТИ; А ПО АКТ ЗА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ №1498\25.04.1997 Г.

НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ СА ОПИСАНИ КАКТО СЛЕДВА:

I. ГЛАВЕН ПРОИЗВОДСТВЕН КОРПУС.

1. БЛОК "А"-СКЛАДОВО СТОПАНСТВО НА ПЛОЩ ОТ 4225 КВ. МЕТРА НА ЕДИН ЕТАЖ ;
2. БЛОК "Б"-ПОДГ. ПРОИЗВОДСТВО НА ПЛОЩ ОТ 895 КВ. МЕТРА НА 4 ЕТАЖА.
3. БЛОК "В"-ПРОИЗВ.ЧАСТ НА ПЛОЩ ОТ 11 585 КВ. МЕТРА НА 1 ЕТАЖ.
4. БЛОК "Г"-ПРОИЗВ.ЧАСТ НА ПЛОЩ ОТ 1105 КВ. МЕТРА НА 3 ЕТАЖА.

II. АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА НА ПЛОЩ ОТ 628 КВ. МЕТРА НА 8 ЕТАЖА.

III. СЕРВИЗЕН КОРПУС НА ПЛОЩ ОТ 880 КВ. МЕТРА НА ЕДИН ЕТАЖ.

IV. СКЛАД ГСМ НА ПЛОЩ ОТ 345 КВ. МЕТРА НА ЕДИН ЕТАЖ.

V. СКЛАД-МАТ. И РЕКЛ. НА ПЛОЩ ОТ 255 КВ. МЕТРА НА 1 ЕТАЖ.

VI. ПОМПЕНА СТОНЦИЯ НА ПЛОЩ ОТ 95 КВ. МЕТРА НА ЕДИН ЕТАЖ.

VII. СКЛАД МАТЕРИАЛИ НА ПЛОЩ ОТ 755 КВ. МЕТРА НА ЕДИН ЕТАЖ.

VIII. МАГАЗИН С ПОРТИЕРНА НА ПЛОЩ ОТ 230 КВ. МЕТРА НА ЕДИН ЕТАЖ.

IX. КОТЕЛНО С МАЗУТНО НА ПЛОЩ ОТ 306 КВ. МЕТРА НА ЕДИН ЕТАЖ.

X. СКЛАД ОТПАДЪЧНИ МАТЕРИАЛИ НА ПЛОЩ 205 КВ. МЕТРА НА ЕДИН ЕТАЖ. **XI. МЕТАЛНИ СКЛАДОВЕ** НА ПЛОЩ ОТ 525 КВ. МЕТРА НА ЕДИН ЕТАЖ.

XII. ТРАФОПОСТ С АГРЕГАТНО НА ПЛОЩ ОТ 335 КВ. МЕТРА НА ЕДИН ЕТАЖ, ВЕДНО СЪС СЪОРЪЖЕНИЯТА КЪМ НЕГО-ТОКООПРАВИТЕЛ 2БР. 80 V3, ЗАРЯДНО УСТРОЙСТВО 150, ТРАФОПОСТ 20KV, ТРАФОПОСТ 1000 KV, ТРАФОПОСТ НИСКО НАПР. ТРАФОПОСТ, КОНДЕНЗАТОР, МРЕЖА НИСКО НАПРЕЖЕНИЕ.

XIII. СКЛАД-КУТИИ НА ПЛОЩ ОТ 72 КВ. МЕТРА НА ЕДИН ЕТАЖ, ВЕДНО СЪС СЪОРЪЖЕНИЯТА КЪМ ОПИСАНИТЕ ПО-ГОРЕ НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ИМОТИТЕ ОПИСАНИ ПО-ГОРЕ СЕ ПРОДАВАТ ВЕДНО С ВСИЧКИ ТРАЙНИ НАДЦЕМНИ И ПОДЗЕМНИ ПОДОБРЕНИЯ КЪМ ЗЕМЯТА:ОГРАДА, БЕТОННИ СТЕНИ, ВЪТРЕШНИ АСФАЛТНИ НАСТИЛКИ, БЕТОННИ ПЛОЧИ, ТРОТОАРНИ, ТРАЙНИ ЛУКСОЗНИ НАСТИЛКИ, ПЪТЕКИ И АЛЕИ И ВЪТР. АСФАЛТ.

Стойност: 2709000 лв.

“МОЛ ЕМРЕЛИНИ” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2008

10. Финансови пасиви

Финансов пасив е всеки пасив, който представлява договорно задължение за:

- ✓ предоставяне на парични суми или финансов актив на друго предприятие;
- ✓ размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия;

Класификация на финансовите пасиви според СС 32:

- ✓ Държани за търгуване.
- ✓ Държани до настъпване на падеж.
- ✓ Възникнали първоначално в предприятието финансови пасиви.

11. Задължения

Класифициране на задълженията:

- Като финансови пасиви възникнали първоначално в предприятието се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Финансовите пасиви които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

- Задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на СС се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

- Текущи данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък. За просрочените задължения по данъци са начислени дължимите лихви за забава за ДДС към датата на финансовия отчет, не са начислявани лихви на данък облагане доходите на физически лица. / данъчните задължения са текущи /

Провизии се начисляват по най добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието по повод на конструктивни и правни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития.

Като краткосрочни се класифицират задължения които са:

- ✓ без фиксиран падеж
- ✓ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират задължения които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет

Информацията за текущите търговски и други задължения към 31 декември 2008 година е представена в следните справки:

СПРАВКА

за задълженията към 31 декември 2008 г.

"МОЛ ЕМРЕЛИНИ" ЕАД

“МОЛ ЕМРЕЛИНИ” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2008

Показатели	Сума на задължението	Степен на изискуемост
		до 1 година
а	1	2
Краткосрочни задължения		
Задължения към доставчици	3	3
Данъчни задължения, в т.ч.:	6	6
- местни данъци и такси	6	6
Други краткосрочни задължения в т.ч.:	4	4
- вложени лични средства управител	4	4
Общо задължения :	13	13

12. Чуждестранна валута

През 2008 година няма извършени сделки в чуждестранна валута.

13. Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими/възстановими / по отношение на данъчната печалба/загуба/ за периода.

Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса .

Данъчната печалба/загуба/ е печалбата/загубата за периода, определена съгласно установените от действащото данъчно законодателство правила, на основата на която се определя размерът на дължимите /възстановимите/ данъци. Данъчната печалба загуба се определя и декларира с годишната данъчна декларация за съответния период.

Пасиви по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики.

Активи по отсрочени данъци се признават за намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчни кредити.

Активи по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчния кредит.

Отсрочените данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди . Данъкът върху печалбата за 2008г. е 10% .Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в нетната печалба или загуба за периода, освен в случаите, когато данъците произтичат от операции или събития, признати директно в капитала

Промяна в активите или пасивите по отсрочени данъци възниква на основание на промяна в данъчните ставки, данъчното законодателство или очаквания начин на възстановяване на актива или уреждане на пасива.Промяната се отразява като увеличение/намаление на нетната печалба/загуба за периода, освен ако промяната касае отсрочени данъчни активи или пасиви отчетени директно в собствения капитал.

Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират и се представят във финансовия отчет като дългосрочни активи или пасиви отделно от другите активи и пасиви.

“МОЛ ЕМРЕЛИНИ” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2008

Намеренията на управлението за дейността на дружеството са строителство на МОЛ, което изисква не малки инвестиционни разходи и време. Поради тази причина, към 31.12.2008 година не е възможна оценка за срока на покриване на реализираната в 2008 г. загуба

Към 31.12.2008 година няма начислени данъчни активи и пасиви.

14. Лизинг

През отчетния период дружеството няма сключени лизингови договори

15. Доходи на персонала

Към 31.12.2008 година няма назначен персонал

16. Обезценки на активи

Обезценки на активи се извършват съгласно изискванията на СС32 и СС36 регламентиращи отчитането на обезценка на различните видове активи. През 2008г. не са отчетени обезценки.

17. Свързани лица

Дружеството оповестява свързани лица :

Ален Лоранг има участия в други фирми и организации както следва:

- *Фикс Финанс България ЕООД – управител*

Радион Цаков има участия в други фирми и организации както следва:

- *„Техно енд Сървисис” ЕООД – управител*

Венцислав Дионисиев няма участия в други фирми и организации.

През 2008г. дружеството е било свързано лице с ЕМРЕЛИНИ ЕООД и Фикс финанс България ЕООД.

Дружеството е приело политика за формиране цените на сделките между свързани лица на база пазарни условия /пазарен лихвен процент/.

През отчетния период няма сделки между свързани лица.

19. Печалба, загуба за отчетния период.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата или загубата за отчетния период включва:

- печалбата или загубата от обичайната дейност,
- печалбата или загубата от извънредните статии.

В отчета за приходите и разходите се отчита общата сума на всички извънредни статии. Естеството и размерът на всяка извънредна статия се оповестява допълнително.

Извънредните статии текущо се отчитат като извънредни приходи и извънредни разходи.

Като извънредни статии се представят:

- балансовата стойност на принудително отчуждените активи;
- балансовата стойност на отписаните активи и пасиви вследствие на природни и други бедствия;
- сумата на получените застрахователни обезщетения.

Печалба или загуба от обичайната дейност:

Когато естеството на приходните или разходните статии при определянето на печалбата или загубата от обичайната дейност е важно за обясняване на резултатите от дейността, естеството и размерът на такива статии се отразява отделно.

СПРАВКА

за финансовите резултати към 31 декември 2008 г.

"МОЛ ЕМРЕЛИНИ" ЕАД

“МОЛ ЕМРЕЛИНИ” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2008

(хил.лв.)

Показатели	Сума
Финансов резултат от текущата година	
Загуба	(10)

20. Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

Информация за отчетените разходи е представена в Справка Разходи

Справка.Разходи

Вид разход	Годината приключваща на 31.12.2008
Разходи за външни услуги:	10
Наем виртуален офис	1
счетоводни услуги	2
за регистрация	1
данък сгради и такса смет	6
Всичко разходи за външни услуги:	10

21. Приходи

През 2008 година няма реализирани приходи.

22. Отчет за паричния поток

Приета политика за отчитане и представяне на паричните потоци по прекия метод.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Оперативна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

23. Отчет за промените в собствения капитал

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на :

Нетна печалба и загуба за периода

Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода

Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал.

Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8

“МОЛ ЕМРЕЛИНИ”ЕАД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2008

Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците

Настъпните промени в резултат на всички изменения по всички елементи на собствения капитал.

IV. Други оповестявания

1. Събития след датата на баланса-не са настъпили събития, които изискват оповестяване в настоящия финансов отчет.

2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

1. Условни активи и пасиви -

Едноличният собственик на капитала на МОЛ ЕМРЕЛИНИ ЕАД – Фикс финанс България ЕООД чрез заложно джиро от 10.10.2008 залага в полза на Банка Пиреос България АД, ЕИК по БУЛСТАТ 831 633 691, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. Витоша, 3, 2709 (две хиляди седемстотин и девет) броя обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1000 (хиляда) лева от капитала на МОЛ ЕМРЕЛИНИ ЕАД.

Залогът на акциите се извършва на основание Договор за залог на поименни акции N 328-7/2008 от 10.10.2008, сключен между Банка Пиреос България АД и Фикс Финанс България ЕООД, а именно:

- *главница в размер на 5 785 200 (пет милиона седемстотин осемдесет и пет хиляди и двеста) евро съгласно Договор за инвестиционен кредит;*
- *лихва в размер на тримесечния ЮРИБОР плюс надбавка от 2.75%, съгласно Договор за инвестиционен банков кредит;*
- *лихва за забава в размер на 10% съгласно Договор за инвестиционен банков кредит;*
- *всякакви други такси и вземания на Заложния кредитор срещу Фикс Финанс България ЕООД, заемополучателя, съгласно Договор за инвестиционен банков кредит;*
- *разноските направени от Заложния кредитор в процеса на изпълнение върху определено по размер и дата на изискуемостта в горепосочения Договор за залог на поименни акции N 328-7/2008 от 10.10.2008*

VI. Финансови показатели

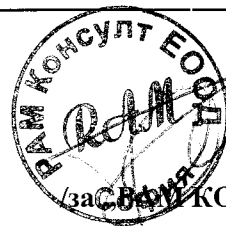
Въз основа на информацията, предоставена в отделните съставни части на годишния финансов отчет за 2008 година, представяме показатели, получени в резултат на финансово-счетоводен анализ в съответно Справка – показатели за финансово-счетоводен анализ към Приложението.

“МОЛ ЕМРЕЛИНИ” ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2008
СПРАВКА

Показатели за финансово - счетоводен анализ			текуща година
Рентабилност			
Коеф. на рентабилност на приходите от продажби =	финансов резултат		
	нетен размер на приходите от продажби		N/A
Коеф. на рентабилност на собствения капитал =	финансов резултат		
	собствен капитал		-0,0037
Коеф. на рентабилност на пасивите =	финансов резултат		
	пасиви		-0,7692
Коеф. на рентабилност на активите =	финансов резултат		
	реални активи		-0,0037
Ефективност			
Коеф. на рентабилност на разходите =	приходи		
	разходи		N/A
Коеф. на рентабилност на приходите =	разходи		
	приходи		N/A
Ликвидност			
Коеф. на обща ликвидност =	текущи активи	*100 [%]	
	текущи пасиви		15,3846
Коеф. на бърза ликвидност =	(вземания+пари+краткоср. инвестиции)		
	краткосрочни задължения		0,1538
Коеф. на незабавна ликвидност =	(краткосрочни инвестиции + пари)		
	краткосрочни задължения		0,0769
Коеф. на абсолютна ликвидност =	пари		
	краткосрочни задължения		0,0769
Финансова автономност			
Коеф. на финансова автономност =	собствен капитал		
	пасиви		0,9952
Коеф. на задлъжнялост =	пасиви		
	собствен капитал		1,0048

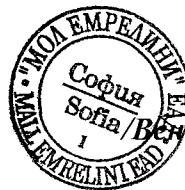
Дата: 20.02.2009 година

Съставител:



за "РАМ КОНСУЛТ" ЕООД

Ръководител:



Венцислав Дионисиев/