

"НЕЗАВИСИМОСТ 40" АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ

За годината, приключваща на 31.12.2014г.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди, въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или влезли в сила, в значителна степен, към датата на баланса.

Дружеството компенсира отсрочени данъчни активи и пасиви само тогава, когато има законово право да приспада текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви и отсрочените данъчни активи и пасиви се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган за едно и също данъчнозадължено предприятие.

Данък върху добавената стойност (ДДС)

Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

ДДС, възникващ при покупка на активи или услуги, не е възстановим от данъчните власти, в който случай ДДС се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както това е приложимо; и вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС.

Нетната сума на ДДС, възстановима от или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в баланса.

Финансовият отчет на Независимост 40 АД („Дружеството“) за годината, приключваща на 31 декември 2014 г., е одобрен за издаване съгласно решение на Съвета на Директорите от 17.01.2015 г.

3 Приходи от продажби

	<u>2014 г.</u>	<u>2013 г.</u>
Продажби на стоки		
Система за видеонаблюдение	17	
	<u>17</u>	<u>-</u>
Продажби на услуги		
Наеми	303	234
Реклама		
	<u>303</u>	<u>234</u>

4 Разходи за материали

	<u>2014 г.</u>	<u>2013 г.</u>
Поддръжка и ремонт на ДМА	7	20
.....		
	<u>7</u>	<u>20</u>

5 Разходи за външни услуги

	<u>2014 г.</u>	<u>2013 г.</u>
Подизпълнители		
Нает транспорт		
Ремонти	22	24
Охрана	18	7
Абонамент	1	1
Други разходи за външни услуги	5	19
Одит	2	1
.....		
	<u>48</u>	<u>52</u>

"НЕЗАВИСИМОСТ 40" АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ
 За годината, приключваща на 31.12.2014г.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

6 Разходи за възнаграждения

	<u>2014 г.</u>	<u>2013 г.</u>
Разходи за заплати	25	41
Разходи за социални осигуровки	4	7
.....		
	<u>29</u>	<u>48</u>

7 Други разходи

	<u>2014 г.</u>	<u>2013 г.</u>
Разходи за командировки		
Разходи за глоби и неустойки		2
Други разходи	18	1
.....		
	<u>18</u>	<u>3</u>

8 Финансови приходи

	<u>2014 г.</u>	<u>2013 г.</u>
Приходи от лихви	7	17
.....		
	<u>7</u>	<u>17</u>

9 Финансови разходи

	<u>2014 г.</u>	<u>2013 г.</u>
Други финансови разходи	22	
.....		
	<u>22</u>	<u>-</u>

10 Данъци върху доходите

Основните компоненти на разхода за данък върху дохода за годините, приключващи на 31 декември 2014 г. и 2013 г. са:

	<u>2014 г.</u>	<u>2013 г.</u>
Разход за текущ данък върху дохода	(8)	(5)
Разход за данък върху дохода, отчетен в отчета за доходите	(8)	(5)

Приложимата ставка на данъка върху доходите за 2014г. е 10 % (2013 г.: 10 %). През 2014 г. приложимата данъчна ставка е 10 %.

"НЕЗАВИСИМОСТ 40" АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ
За годината, приключваща на 31.12.2014г.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

11 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Земи и сгради	Съоръжения	Машини и оборудване	Транспортни средства	Други активи	Активи в процес на изграждане	Общо
Отчетна стойност							
към 01.01.2013 г.	1,284	193	17		18	30	1,542
Постъпили	90		34			175	299
Излезли						(125)	(125)
Трансфери							
Преоценки признати в капитала							
към 31.12.2013 г.	1,374	193	51		18	80	1,716
Постъпили	78		93			91	262
Излезли		(69)	(7)		(2)	(171)	(249)
Трансфери							
Преоценки признати в капитала							
към 31.12.2014 г.	1,452	124	137		16		1,729
Амортизация							
към 01.01.2013 г.	(640)	(71)	(11)		(6)		(728)
Начислена	(39)	(24)	(13)		(3)		(79)
Излезли		1					1
към 31.12.2013 г.	(679)	(94)	(24)		(9)		(806)
Начислена	(44)	(6)	(50)		(2)		(102)
Излезли		69	7		2		78
към 31.12.2014 г.	(723)	(31)	(67)		(9)		(830)
Балансова стойност							
към 01.01.2013 г.	644	122	6		12	30	814
към 31.12.2013 г.	695	99	27		9	80	910
към 31.12.2014 г.	729	93	70		7		899

Срокове на полезен живот

Сроковете на полезен живот на дълготрайните материални активи са определени както следва:

	2014	2013
Сгради	4 %	4 %
Машини, съоръжения и оборудване	30 %	30 %
Транспортни средства	10 %	10 %
Стопански инвентар	15 %	15 %
Компютри, периферни устройства	50 %	50 %

Разходите за придобиване на дълготрайни материални активи са свързани с извършените основни ремонти на сградите, целящи тяхното подобрене.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

14 Търговски и други вземания

	2014 г.	2013 г.
Търговски и други вземания	98	26
Минус: натрупана обезценка на трудно събираеми вземания		
Търговски вземания нетно	98	26
Данъци за възстановяване	1	1
Вземания по дивиденди		
Вземания по предоставени аванси		
Други вземания		
	99	27

Търговските вземания не са лихвоносни и обикновено, са с срок на плащане до 30 дни.

15 Материални запаси

	2014 г.	2013 г.
Стоки	3	3
Общо	3	3

16 Парични средства и еквиваленти

	2014 г.	2013 г.
Парични средства в брой в т.ч.	6	2
В лева	6	2
Във валута	-	-
Парични средства в разплащателни сметки в	270	255
В лева	270	255
Във валута	-	-
Общо	276	257

Паричните средства в банкови сметки се олихвяват с плаващи лихвени проценти, базирани на дневните лихвени проценти по банкови депозити. Краткосрочните депозити са с различен срок - до един месец, в зависимост от ликвидните нужди на Дружеството. Те се олихвяват по договорените лихвени проценти.

17 Основен капитал

	2014 г.	2013 г.
Средно претеглен брой акции/дялове - бр.	457,818	457,818
Номинална стойност на една акция/дял - лв.	1	1
Основен капитал - хил.лв.		

Всички обикновени акции са изцяло платени.

Законови резерви

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

Законовите резерви се формират от акционерните дружества, като Независимост 40 АД, като разпределение на печалбата по реда на чл. 246 от Търговския закон. Те се заделят докато достигнат една десета или по-голяма част от капитала. Източници за формиране на законовите резерви са най-малко една десета част от нетната печалба, премии от емисии на акции и средствата, предвидени в устава или по решение на общото събрание на акционерите. Законовите резерви могат да бъдат използвани единствено за покриване на загуби от текущия и предходни отчетни периоди. В дружеството има резерви от преценка на ДМА.

18 Търговски и други задължения

	2014 г.	2013 г.
Търговски задължения	8	5
Задължения по получени аванси		-
Задължения свързани с персонала	2	3
Задължения по корпоративни данъци	8	5
Други задължения		1
.....		
.....		
Общо	18	14

Условията на посочените по-горе финансови задължения са както следва:

Търговските задълженията не са лихвоносни и обичайно, се уреждат в .30 дневен срок;
Данъчните задължения не са лихвоносни и се уреждат в законово установените срокове;
Другите задължения не са лихвоносни и обичайно, се уреждат в 30 дневен срок.

24 Сделки между свързани лица

Дружеството е свързано лице с тъс СТС Холдинг груп ООД, СТС Принт АД, Лормет България ООД, СТС Транс ООД, СТС Солар АД, СТС Инвест холдинг АД, СТС ПАК холдинг ООД.

Общата сума на сделките със свързани лица и дължимите салда за текущия и предходен отчетен период са представени както следва:

- Счетоводни приходи от свързани лица – 215 х.лв
- Счетоводни разходи от свързани лица – 25 х.лв

Условия на сделките със свързани лица

Продажбите на и покупките от свързани лица се извършват по обичайни пазарни цени. Неиздължените салда в края на годината са необезпечени, безлихвени (с изключение на заемите) и уреждането им се извършва с парични средства. За вземанията от или задълженията към свързани лица не са предоставени или получени гаранции, с изключение на оповестените по-долу. Дружеството не е извършило обезценка на вземания от свързани лица към 31 декември 2014 г. (2013 г.: нула). Преглед за обезценка се извършва всяка финансова година на база на анализ на финансовото състояние на свързаното лице и пазара, на който то оперира.

Възнаграждения на основния ръководен персонал

Ръководния персонал не е получавал възнаграждение през 2014 година

"НЕЗАВИСИМОСТ 40" АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ

За годината, приключваща на 31.12.2014г.

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

25. Изплатени дивиденди

Съгласно решение на Общото събрание на акционерите на Дружеството, през 2014 г. не са разпределени дивиденди

26. Ангажименти и условни задължения

Правни искиове

Срещу Дружеството няма заведени правни искиове.

Ръководството на Дружеството не счита, че съществуват съществени рискове в резултат на динамичната фискална и регулаторна среда в България, които биха наложили корекции във финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2014 г.

27. Цели и политика за управление на финансовия риск

Основните финансови пасиви на Дружеството включват лихвоносни заеми и привлечени средства, и търговски задължения. Основната цел на тези финансови инструменти е да се осигури финансиране за дейността на Дружеството. Дружеството притежава финансови активи като например, търговски вземания и парични средства и краткосрочни депозити, които възникват пряко от дейността. Основните рискове, произтичащи от финансовите инструменти на Дружеството са лихвен риск, ликвиден риск, валутен риск и кредитен риск. Политиката, която ръководството на Дружеството прилага за управление на тези рискове, е обобщена по-долу.

Лихвен риск

Дружеството не е изложено на риск от промяна в пазарните лихвени проценти тъй като няма задължения към финансови институции.

Ликвиден риск

Ефективното управление на ликвидността на Дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно, от основната си дейност.

	Финансови активи							
	0				0			
	до 1 г.	от 1 до 3 г.	от 3 до 5 г.	на 5 г.	до 1 г.	от 1 до 3 г.	от 3 до 5 г.	на 5 г.
Търговски вземания	99							
Вземания от свързани предприятия	48							
Други нетекущи финансови активи								
Депозити		-	-	-		-	-	-
.....								
Общо	147	-	-	-	-	-	-	-
	Финансови пасиви							
	0				0			
	до 1 г.	от 1 до 3 г.	от 3 до 5 г.	на 5 г.	до 1 г.	от 1 до 3 г.	от 3 до 5 г.	на 5 г.
Финансови задължения								
Търговски задължения	18							
Задължения към свързани предприятия	1							
.....								
Общо	19	-	-	-	-	-	-	-
Нетна ликвидна разлика	128	-	-	-	-	-	-	-

(Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго)

Валутен риск

Дружеството оперира в България и не е изложено на валутен риск, тъй като не търгува във валута.

Кредитен риск

Дружеството търгува единствено с утвърдени, платежоспособни контрагенти. Неговата политика е, че всички клиенти, които желаят да търгуват на отложено плащане, подлежат на процедури за проверка на тяхната платежоспособност. Освен това, салдата по търговските вземанията се следят текущо, в резултат на което експозицията на Дружеството към кредитен риск не е съществена.

Кредитният риск, който възниква от другите финансови активи на Дружеството, като например, парични средства и други финансови активи, представлява кредитната експозицията на Дружеството, произтичаща от възможността неговите контрагенти да не изпълнят своите задължения. Максималната кредитна експозиция на Дружеството по повод на признатите финансови активи, възлиза на съответната им стойност по баланса към 31 декември 2014 г.

Политики за управление на капиталовият риск

Целите на дружеството при управлението на капитала са да поддържа такъв капитал, че да бъде спазен принципа на действащо предприятие и да могат собствениците да получат възвръщаемост на вложенията си. Целта на дружеството е да поддържа оптимална капиталова структура. Методите за постигането на тази цел са регулиране на размера на изплатените дивиденди, връщане на капитал на акционерите издаването на нов капитал.

28. Финансови инструменти

Справедливи стойности

Справедлива стойност е сумата, за която един финансов инструмент може да бъде разменен или уреден между информирани и желаещи страни в честна сделка между тях, и която служи за най-добър индикатор за неговата пазарна цена на активен пазар.

Дружеството определя справедливата стойност на финансовите инструменти на база на наличната пазарна информация или ако няма такава, чрез подходящи модели за оценка. Когато Дружеството използва наличната пазарна информация за определяне на справедливата стойност на финансовите инструменти, тази информация би могла да не отрази напълно стойността, по която тези инструменти ще бъдат реализирани в действителност.

Ръководството на АБВ АД счита, че справедливите стойности на финансовите инструменти, които включват парични средства и краткосрочни депозити, търговски и други вземания, лихвоносни заеми и привлечени средства, търговски и други задължения не се отличават от техните балансови стойности, особено ако те са с краткосрочен характер или приложимите лихвени проценти се променят според пазарните условия.

29. Събития след датата на баланса

Не са настъпили събития след датата на баланса, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовия отчет на Дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2014 г.