ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

НАЦИОНАЛЕН СТАТИСТИЧЕСКИ ИНСТИТУТ

Получател: ТСБ - ТСБ
Отчетна единица: Търговски Предприятия София ЕООД
Гр. (с.) София
Община Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
2 0 0 2 1 3 2 4 3

ТСБ - София
Вх. № ПЗ-1023-135
Дата 25.5.09г.
ЕИК

ГОДИШЕН ОТЧЕТ НА НЕФИНАНСОВИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ЗА 2008 ГОДИНА

Годишният отчет на нефинансовите предприятия се попълва от всички лица по чл. 20 от Закона за статистиката, съставящи баланс, с изключение на банките, застрахователните дружества, специализираните инвестиционни предприятия, пенсионните фондове, бюджетните предприятия и предприятията с нестопанска цел.

Попълването на годишния отчет и представянето му в срок до 31 март 2009 г. в съответното териториално статистическо бюро е **задължително** съгласно Закона за статистиката и Националната статистическа програма за 2009 година. Неизпълнението на това задължение се санкционира съгласно чл. 52 от същия закон.

Данните за Вашето предприятие са конфиденциални и използването им само за статистически цели е гарантирано съгласно чл. 25, 26 и 27 от Закона за статистиката.

№	Наименование на формуляра	Стр.
1.	Справка за предприятието през 2008 година	2
2.	Справка за местните единици за 2008 година	4
3.	Счетоводен баланс към 31.12.2008 година	6
4.	Отчет за приходите и разходите за 2008 година	10
5.	Справка за приходите и разходите от лихви за 2008 година	15
6.	Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2008 година	16
7.	Справка за вземанията и задълженията, разпределени по институционални сектори към 31.12.2008 година	18
8.	Справка за притежаваните ценни книжа и финансови деривати по институционални сектори към 31.12.2008 година	22
9.	Отчет за заетите лица, средствата за работна заплата и други разходи за труд за 2008 година	26
10.	Справка за разходите за придобиване на дълготрайни материални активи за 2008 година	32
11.	Справка за чуждестранните преки инвестиции към 31.12.2008 година	34
12.	Справка за приходите на строителните предприятия по видове строителство през 2008 година	38
13.	Справка за приходите от продажби на стоки, материали и комисионни от търговско-посредническа дейност в раздел „Търговия на едро, без търговията с автомобили и мотоциклети" през 2008 година	40
14.	Справка за продажбите и търговските обекти през 2008 година	44
15.	Отчет за наличностите, постъпленията и разходите на суровини и материали за 2008 година	48
16.	Отчет за разходите на горива и енергия за 2008 година	54
17.	Справка за научноизследователската и развойна дейност (НИРД) през 2008 година	57
18.	Справка за иновационната дейност на предприятието през периода 2006 - 2008 година	65

Забележка: Предприятията, произвеждащи промишлени продукти и услуги, представят и Справки за производството и продажбите на промишлени продукти. Те могат да бъдат получени от териториалните статистически бюра и от интернет страницата на НСИ - www.nsi.bg от рубрика „Формуляри".

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ЕИК по БУЛСТАТ: 200232431

СПРАВКА ЗА ПРЕДПРИЯТИЕТО ПРЕЗ 2008 ГОДИНА

I. Име и адрес на предприятието:

Наименование на с предприятието:

Гирсери Пропъртис София ЕООД

Адрес за контакт (офис):

Област	София столична		
Община	Столична	Район*	Лозенец
Град/село	София	Код по ЕКАТТЕ**	68134
Пощенски код	1421		
Улица	Георги Вълкович	Номер	34
Булевард		Блок	
Ж.к.		Вход	
Квартал	Лозенец	Етаж	
Площад		Апартамент	
Друго		Пощ. кутия	
Електр. поща	rapid@mail.orbitel.bg		
Интернет стр.			
Мобил. телефон	0886410087	Факс***	02 9633666
Телефони***	02 9631300		

II. Собственост към 31.12.2008 година

Собственост	Брой	Стойност
Държавна		
Общинска		
Частна на		
Частна на		
Частна на		
Общо		

* Попълва се

** Попълва се в ТОБ

*** В първата клетка

[redacted] Пловдив и Варна.

[redacted] за национално избиране, а във [redacted] от телефона/факса.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

GIRSCHY PROPERTY БЪЛГАРИЯ ЕООД ГИРШИ ПРОПЪРТИ СОФИЯ

III. Икономическа дейност

№	Дейности, които е извършвало предприятието	Относителен дял на нетните приходи от продажби през 2008 г. в %	Код по КИД-2008**	Код по НКИД-2003**
1.	Покупко-продажба на собствени		68.10	70.12
2.	недвижими имоти			
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

IV. Място на извършване на дейността

На колко места *(адрес, населено място)* **Вашето предприятие извършва дейност?** 1

Ако броя на местата е повече от 1, попълнете и съответния брой приложения „Данни за местните единици".

Населено място, в което предприятието извършва дейността си:

Област: София Столична

Община: Столична

Град/село: София

Код по ЕКАТТЕ**: 68134

УКАЗАНИЯ

Собственост:

При попълването на собствеността да се имат предвид следните пояснения:

- Частна на местно лице - собственост на българско юридическо или физическо лице, включително и собственост на чуждестранно физическо лице, придобило статут на български гражданин по законоустановения ред;
- Частна на чуждестранно лице - собственост на чуждестранно юридическо или физическо лице, което по смисъла на Закона за чужденците в Р България не е български гражданин;

В случай на двойно гражданство, собственикът сам определя дали е български или чужд гражданин и в зависимост от това се определя формата на частна собственост.

Икономическа дейност:

В този раздел се посочват дейностите, извършвани от предприятието през 2008 година. За тяхното описание трябва да се използва Класификацията на икономическите дейности - КИД-2008, която е публикувана на интернет страницата на НСИ - www.nsi.bg.

За отчетната 2008 г. членовете на ЕС за първи път прилагат като водеща класификацията на икономическите дейности NACE Rev.2. Българският аналог на тази класификация е КИД-2008. В Регламента за структурна бизнес статистика има изричен текст, постановяващ предоставяне на информацията само за 2008 г. и по новата, и по старата класификация, което предполага двойно кодиране на икономическите дейности (по КИД-2008 и по НКИД-2003).

* Попълва се само за градовете София, Пловдив и Варна.

** Попълва се в ТСБ.

*** В първата клетка се изписва кодът за национално избиране, а във втората - номерът на телефона/факса.

ДАННИ ЗА МЕСТНАТА ЕДИНИЦА ЗА 2008 Г.

Пореден номер

Наименование на местната единица:

Гирсори Пропъртис София ЕООД

Място на извършване на дейността:

Област: София столична

Община: Столична | Район*: Лозенец

Град/село: София | Код по ЕКАТТЕ**: 68134

Пощенски код: 1421

Улица: Горни тепчиш | Номер: 54

Булевард: | Блок:

Ж. к.: | Вход:

Квартал: Лозенец | Етаж:

Площад: | Апартамент:

Друго: | Пощ. кутия:

Електронна поща: gardemail.orbitel.bg

Интернет страница:

Мобилен телефон: 0886410084 | Факс***: 02 | 9033666

Телефони***: 02 | 9631300 | | | |

Вид дейност - описание: Търгско-посредническа със собствени недвижими имоти

Код (КИД 2008) **: 6810

Код (НКИД 2003) **: 7012

Брутo приходи от продажби (вкл. акцизи, без ДДС, в хил. лв.)	
Среден списъчен брой на наетите лица по трудово или служебно правоотношение	
Среден брой през годината на наетите лица по договор за управление и контрол	1
Среден брой през годината на работещите собственици	
Разходи за възнаграждения (в хил. лв.)	4
Размер на направените инвестиции (в хил. лв.)	

* Попълва се само за градовете София, Пловдив и Варна.

** Попълва се в ТСБ.

*** В първата клетка се изписва кодът за национално избиране, а във втората - номерът на телефона/факса.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Отчетна единица: Гирсори Пропъртис София ЕООД
Гр.(с.) София
Община Столична

ЕИК по БУЛСТАТ/ТР 200232457

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2008 ГОДИНА

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	02100		
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210		
Земи	02211		
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	02200		
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300		
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000		

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ГИРСОРИ • СОФИЯ • ЕООД
GIRSORY PROPERTY SOFIA LTD.
ПРОПЪРТИ СОФИЯ

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130		
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	**03100**		
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210		
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от групата	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240		
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	**03200**		
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от групата	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	**03300**		
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	5	
Касови наличности в лева	03411	5	
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413		
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420		
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	5	
Общо за раздел В	**03000**	5	
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	5	

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ГИРСОВИ ПРОПЪРТИ СОФИЯ ЕООД * СОФИЯ *
GIRSOVY PROPERTY SOFIA LTD

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Собствен капитал			
Записан капитал	**05100**	5	
Премии от емисии	**05200**		
. Резерв от последващи оценки	**05300**		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
бщо за група IV	**05400**		
. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510		
Непокрита загуба	05520		
бщо за група V	**05500**		
I. Текуща печалба (загуба)	**05600**	- 5	
бщо за раздел А	**05000**		
. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
бщо за раздел Б	**06000**		
. Задължения			
Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите	07100		
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
Задължения към финансови предприятия	07200		
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300		
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400		
До 1 година	07401		
Над 1 година	07402		

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения по облици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	5	
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602	5	
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700		
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800		
До 1 година	07801		
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810		
До 1 година	07811		
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820		
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830		
До 1 година	07831		
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	**07000**	5	
До 1 година	07001		
Над 1 година	07002	5	
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**08000**		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	6	

GIBSORY PROPERTY SOFIA LTD.

Дата: 14.02.2007

Съставител: Мария Димова

Ръководител: Емилова Христова

Лице за контакти: Емилова Христова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

GIRSORY PROPERTY SOFIA LTD
ГИРСОРИ ПРОПЪРТИ СОФИЯ ЕООД

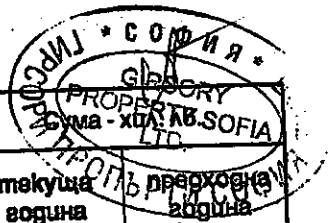
Отчетна единица: Гирсори Пропъртис София ЕООД
Гр.(с.) София
Община Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР										
2	0	0	2	3	2	4	3	1		

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2008 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200		
Суровини и материали	10210		
Външни услуги	10220		
Разходи за персонала	10300	5	
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	4	
Разходи за осигуровки	10320	1	
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400		
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410		
в това число:			
Разходи за амортизация	10411		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500		
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	5	
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т. ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200		
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от групата	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
[illegible] група II	11000		
Б. [illegible] от обичайна дейност	14000		
[illegible] разходи	12000		
[illegible] природни и други бедствия	12100		
[illegible] (I + II + III)	[illegible]	5	
[illegible] печалба (общо разходи)	[illegible]		
[illegible] данъци от [illegible]	14200		
V. [illegible] данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - IV - V)	14400		
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	14500	5	

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Наименование на приходите	Код на реда	текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100		
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130		
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Други приходи	15400		
в това число:			
Приходи от финансирания	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000		
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000		
Б. Загуба от обичайна дейност	18000	5	
III. Извънредни приходи	17000		
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	18000		
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	5	
Г. Загуба (Б + IV + V)	19200	5	
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	5	

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на Гирсори ПРОПЪРТИ СОФИЯ ЕООД от 01.01.2008 до 31.12.2008

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	ТЕКУЩ ПЕРИОД			ПРЕДХОДЕН ПЕРИОД		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци, свързани с краткоср.финансови активи, държани за търговски цели	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0.00	3.00	(- 3.00)	0.00	0.00	0.00
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и др. подобни	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Платени и възстановени данъци върху печалбата	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Плащания при разпределения на печалби	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Други парични потоци от основна дейност	6.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	6.00	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и др. подобни	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Други парични потоци от инвестиционна дейност	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност(Б)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и др. подобни	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Плащания на задължения по лизингови договори	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Други парични потоци от финансова дейност	5.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	5.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00
Г. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+ Б +В)	11.00	6.00	5.00	0.00	0.00	0.00
Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА	5.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00

Дата: 02.02.2009

Съставил: .....
(Снежанка Христова)

Ръководител: .....
(Петър Василев Василев)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Отчет за собствения капитал

на Гирсори ПРОПЪРТИ СОФИЯ ЕООД от 01.01.2008 до 31.12.2008

Показатели	Основен капитал	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат		Резерв от преоценки	Общо собствен капитал
		Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	Целеви резерви: Общи	Специализирани	Други	Печалба	Загуба		
Салдо в началото на отчетния период	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- увеличение	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00
- намаление	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. Финансов резутат за текущия период	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(- 5.00)	0.00	(- 5.00)
3. Разпределения на печалба.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
в т. ч. за дивиденти	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4. Покриване на загуба	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5. Последващи оценки за дълготрайни материални активи, в т. ч.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- увеличения	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- намаления	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6. Последващи оценки за финансови активи и инстументи, в т. ч.:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- увеличения	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- намаления	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7. Промени в счетоводната политика, грешки и други	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8. Други изменения в собствения капитал	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Салдо към края на отчетния период	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(- 5.00)	0.00	0.00
9. Промени от преводи на годишни финанс. отчети на предприятия в чужбина	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Преизчислен собствен капитал към края на отч. период	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(- 5.00)	0.00	0.00

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Съставил: .....
(Снежанка Христова)

Ръководител: .....
(Петър Василев Василев)

ГИРСОРИ ПРОПЪРТИ СОФИЯ ЕООД * СОФИЯ * GIRSORY PROPERTY SOFIA LTD.

Дата: 02.02.2009

ГИРСОРИ ПРОПЪРТИ СОФИЯ ЕООД * СОФИЯ * GIRSORY PROPERTY SOFIA LTD.

Приложение № 4 към чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗСч

Отчетна единица: Гирсфри Пропъртиз София ЕООД
Гр. (с.) София
Общ [redacted]

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР: 200232431

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2008 ГОДИНА

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на дълготрайните активи: в началото на периода	на постъпилите през периода	в т. ч. на постъпили от внос и нови местно производство	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Последваща оценка: увеличение	намаление	Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация: в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	Последваща оценка: увеличение	намаление	Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
[redacted]	5	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи																	
Продукти от развойна дейност	6110																
в т. ч. проучване на природни минерални залежи	6111																
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	6120																
в това число:																	
Програмни продукти, включително разработените по стопански начин	6121																
Авторски и други права върху развлекателни, литературни и артистични произведения	6122																
Търговска репутация	6130																
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140																
в т. ч. предоставени аванси	6141																
Общо за група I	6100																

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ГИРСФРИ ПРОПЪРТИЗ СОФИЯ ЕООД

GIRSFRY PROPERTIES SOFIA LTD

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2008 ГОДИНА

(Продължение с гръб)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на дълготрайните активи					Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода	в т. ч. на постъпили от внос и нови местно производство	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	б	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
II. Дълготрайни материални активи																	
Земи и сгради	6210																
Земи	6211																
Сгради нежилищни	6212																
Сгради жилищни	6213																
Сгради със смесено предназначение	6214																
Машини, производствено оборудване и апаратура, потокови производствени линии и др., транспортни средства	6220																
в т.ч. транспортни средства	6221																
Съоръжения и други, изградени чрез строителна дейност	6230																
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6240																
в т. ч. предоставени аванси	6241																
Общо за група II	6200																

Дата: 28.02.2009г

Ръководител: Делян Василев Василев

Съставител: Силвията Любенова Христова (подпис)

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Силвията Любенова Христова 9631300

(име, презиме, фамилия) (телефон)

GIRSORY PROPERTY SOFIA LTD.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

GIRSORY PROPERTY SOFIA LTD. ГЪРСОРИ ПРОПЪРТИ СОФИЯ ЕООД

Отчетна единица: Гърсори Пропъртис София ЕООД
Гр.(с.) София
Община Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
200232431

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА И ЗАДЪЛЖЕНИЯТА, РАЗПРЕДЕЛЕНИ ПО ИНСТИТУЦИОНАЛНИ СЕКТОРИ КЪМ 31.12.2008 ГОДИНА

А. ВЗЕМАНИЯ

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до една година	над една година
а	б	1	2	3
I. Вземания				
1. Вземания от клиенти и доставчици (без финансов лизинг)	**2000**		x	x
Нефинансови предприятия	2001		x	x
Търговски банки	2002		x	x
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2003		x	x
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2004		x	x
Застрахователни компании	2005		x	x
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2006		x	x
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2007		x	x
Население	2008		x	x
Юридически лица с нестопанска цел	2009		x	x
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2010		x	x
2. Вземания от предоставени търговски заеми	**2020**			
Нефинансови предприятия	2021			
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2022			
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2023			
Общини и предприятия финансирани от местните [illegible]	2024			
Юридически лица с нестопанска цел	2025			
[illegible] единици - чуждестранни физически [illegible] лица	2026			
2.1 [illegible] с ценни книжа[1]	2027			
3. [illegible] от републикански [illegible] акцизи)[1]	2030		x	x
4. [illegible] от общините	2040		x	x
5. [illegible] персонала	2050		x	x
6. Вземания от подотчетни лица	2060		x	x

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ЛИРСОРИ ПРОПЪРТИ СОФИЯ ЕООД
LIRSORY PROPERTY SOFIA LTD.

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до една година	над една година
а	б	1	2	3
7. Вземания по финансов лизинг	**2070**			
Нефинансови предприятия	2071			
Търговски банки	2072			
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2073			
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2074			
Застрахователни компании	2075			
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2076			
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2077			
Население	2078			
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2079			
8. Други вземания	**2080**		x	x
Нефинансови предприятия	2081		x	x
Търговски банки	2082		x	x
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2083		x	x
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2084		x	x
Застрахователни компании	2085		x	x
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2086		x	x
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2087		x	x
Население	2088		x	x
Юридически лица с нестопанска цел	2089		x	x
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2090		x	x
Общо вземания	**2100**		x	x

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ГИРСОРИ ПРОПЪРТИ СОФИЯ ЕООД
GIRSORY PROPERTY SOFIA LTD.

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(хил. левове)

Показатели	Код на реда	Сума на задълженията	Степен на изискуемост	
			до една година	над една година
а	б	1	2	3
I. Задължения				
1. Задължения към доставчици и получени аванси (без финансов лизинг)				
Нефинансови предприятия	2110		x	x
Търговски банки	2111		x	x
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2112		x	x
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2113		x	x
Застрахователни компании	2114		x	x
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2115		x	x
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2116		x	x
Население	2117		x	x
Юридически лица с нестопанска цел	2118		x	x
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2119		x	x
2. Задължения по облигационни заеми	2120		x	x
3. Задължения към финансови предприятия	2130			
Търговски банки	2140			
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2141			
Застрахователни компании	2142			
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2143			
4. Задължения по получени заеми от държавата	2144			
5. Задължения по търговски заеми към:	2150			
Нефинансови предприятия	2160			
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2161			
Население	2162			
Юридически лица с нестопанска цел	2163			
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2164			
5.1 [illegible] оформени с ценни книжа[1]	2165			
6. [illegible] по финансов лизинг	2166			
[illegible] предприятия	2170			
[illegible] компании и посредници, договорни [illegible] предприятия ангажирани с финансов лизинг, [illegible] занимаващи се с продажба/покупка [illegible] предлагащи кредитиране за лични [illegible] холдингови компании и други	2171			
[illegible] предприятия, ангажирани със спомагателни [illegible] финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2172			
	2173			

Показатели	Код на реда	Сума на задълже-нията	Степен на ликвидност	
			до една година	над една година
а	б	1	2	3
7. Задължения към персонала	**2180**		x	x
8. Задължения към подотчетни лица	**2190**		x	x
9. Данъчни задължения към държавата (вкл. акцизи)	**2200**		x	x
10. Данъчни задължения към общините	**2210**		x	x
11. Задължения към социалното и здравно осигуряване	**2220**		x	x
12. Преоформени в държавен дълг кредити	**2230**		x	x
13. Други задължения	**2240**	5	x	x
Нефинансови предприятия	2241	5	x	x
Търговски банки	2242		x	x
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2243		x	x
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2244		x	x
Застрахователни компании	2245		x	x
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2246		x	x
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2247		x	x
Население	2248		x	x
Юридически лица с нестопанска цел	2249		x	x
Нерезиденти единици - чуждестранни физически и юридически лица	2250		x	x
Общо задължения	**2260**	5	x	x

[1] Менителници, запис на заповед и други.

Дата: 28.06.2006г. Ръководител: Димър Василев Василев

Съставител: Силвена Любенова Христова (име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакти: Силвена Любенова Христова (име, презиме, фамилия) 0631300 (телефон)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Отчетна единица: Търсори Хранителна София
Гр.(с.) София
Община Столична

НСИ / НАСТАТ / ТР | Обл. | Общ. | Дейност | Звено

2002324 3 1

ОТЧЕТ ЗА ЗАЕТИТЕ ЛИЦА, СРЕДСТВАТА ЗА РАБОТНА ЗАПЛАТА И ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ТРУД ЗА 2008 ГОДИНА

Част I. Наети лица по трудово и служебно правоотношение

Раздел 1. Среден списъчен брой и начислени средства за работна заплата

	Код на реда	Среден списъчен брой		Средства за работна заплата (в левове - цели числа)
		общо	в т. ч. жени	общо
а	б	1	2	3
Наети лица по трудово или служебно правоотношение (на пълно и непълно работно време)	1000			
в т. ч. без лицата в отпуск по майчинство (от код 1010 до код 1090)	1001			x
от код 1001: жени	1002	x	x	
Наетите от код 1001 по Националната класификация на професиите и длъжностите от 1.01.2006 г.				
Президент, законодатели, висши служители и ръководители	1010			
Аналитични специалисти	1020			
Техници и други приложни специалисти	1030			
Административен персонал	1040			
Персонал, зает с услуги за населението, търговията и охраната	1050			
Квалифицирани работници в селското, горското, рибното и ловното стопанство	1060			
Квалифицирани производствени работници и сродни на тях занаятчии	1070			
Оператори на машини и съоръжения и работници по монтаж на изделия	1080			
Професии, неизискващи специална квалификация	1090			
Наети лица на непълно работно време без лицата в отпуск по майчинство				
- непревключени в еквивалент на пълна заетост	1200			x
- превключени към пълна заетост - от код 1001	1300			

Раздел 2. Движение и отработено време

		Код на реда	Брой
	а	б	1
Наличност, приемане и напускане	Наличност по списък в началото на годината	1810	
	Приети от началото на годината - общо	1820	
	в т. ч. постъпили за първи път от образователната система	1830	
	Напуснали през годината - общо	1840	
	Наличност по списък в края на годината (код 1810 + код 1820 - код 1840)	1850	
Отработено време през годината	Отработени човекодни	1910	
	в т. ч. от наетите на непълно работно време	1911	
	Човекодни за действително използван платен отпуск и престой	1920	
	в т.ч. от наетите на непълно работно време	1921	
	Отработени човекочасове	1930	
	в т. ч. от наетите на непълно работно време	1931	

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Раздел 3. Начислени средства за работна заплата и други разходи за труд на работодателя

			Код на реда	От началото на годината (в левове - цели числа)
а			б	1
Начислени средства за работещите по трудово и служебно правоотношение	Работна заплата - общо (код 3100 = код 3120 + код 3130 + код 3140+ код 3150) (код 3100 = код 1000 к. 3)		3100	
	в т. ч.	Основна заплата за действително отработено време	3120	
		Възнаграждение над основната заплата (наднормено и премии по системите за заплащане на труда)	3130	
		в т. ч. водещи, шестмесечни, тримесечни премии, целеви награди, извънредни заплати и други еднократни възнаграждения	3133	
		Възнаграждение за платен отпуск	3140	
		Допълнителни и други възнаграждения (за нощен труд, работа на смени, професионален стаж, извънреден труд) по КТ, ЗДС, друг закон, колективен или индивидуален трудов договор	3150	
	Обезщетения по КТ, ЗДС и КСО		3160	
	в т. ч.	по чл. 200 ал. 3 от КТ и чл. 104 ал. 4 от ЗДС	3161	
		по чл. 222 ал.1 и 2 от КТ и чл. 104 ал. 1 и 2 от ЗДС	3162	
		по чл. 220 ал.1 и чл. 225 от КТ и чл. 104 ал. 3 от ЗДС	3163	
	Социални и здравни осигуровки (вкл. доброволни и фонд „Безработица") (код. 3170 = код 3171 + + код 3172)		3170	
	в т. ч.	За задължително обществено осигуряване	3171	
		За допълнително доброволно осигуряване, за сметка на работодателя	3172	
	Други социални разходи и надбавки		3180	
	Данък върху социалните разходи		3190	
	Разходи за обучение на персонала		3191	
	Други разходи свързани с наетите лица		3192	
	Субсидии получени от работодателя		3193	

Част II. Работещи без трудово и служебно правоотношение с отчетната единица

	Код на реда	Среден брой през годината	В т.ч. жени	Разходи за възнаграждения (начислени суми в левове - цели числа)
а	б	1	2	3
Наети лица по договор за управление и контрол (без тези, включени в код 1000, 1500 и 1600)	1400	1		3902
Наети лица по извънтрудови правоотношения (граждански договор)	1500			
Наети лица за допълнителен труд при друг работодател (чл. 111 от КТ)	1530			
Работещи собственици (без тези, включени в код 1000 и код 1400)	1600			
Социални и Здравни осигуровки	3300	x	x	788

Част III. Работещи пенсионери

		Код на реда	Среден брой през годината	В т.ч. жени	Разходи за възнаграждения (начислени суми в левове - цели числа)
а		б	1	2	3
Работещи пенсионери - общо (по трудово или служебно правоотношение, по договор за управление и контрол, по граждански договор и собственици) (код 1700 + код 1720)		1700			
в т. ч.	в трудоспособна възраст	1710			
	над трудоспособна възраст	1720			

GIBSORY PROPERTY SOFIA LTD. СОФИЯ ГИБСОРИ ПРОПЪРТИ СОФИЯ

Дата: 26.03.2009 г. Ръководител: Димитър Василев Василев (име, презиме, фамилия) (подпис)

Съставител: Светлана Любенова Христова (име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакти: Светлана Любенова Христова (име, презиме, фамилия) 0893300 (телефон)

Отчетна единица: Гирсоли Пропъртис София ЕООД
Гр.(с.) София
Община [redacted]

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
2 0 0 2 3 2 4 3 1

СПРАВКА
ЗА ЧУЖДЕСТРАННИТЕ ПРЕКИ ИНВЕСТИЦИИ
КЪМ 31.12.2008 ГОДИНА

Раздел I. Чуждестранни преки инвестиции по състав и страни на чуждестранните инвеститори

Показатели	Код на реда	Общо	Чуждестранно участие общо		В т. ч. по чуждестранни инвеститори					
					страна ББО	страна	страна	страна	страна	страна .....
			код 9 9 9		код 0 9 2	код	код	код	код	код
		хил. лв.	хил. лв.	хил. евро	хил. евро	хил. евро	хил. евро	хил. евро	хил. евро	хил. евро
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Наличност на 31.12.2008 г.										
Записан капитал	4420	5	5	2,6	2,6					
Премии от емисии	4421									
Резерв от последващи оценки	4422									
Резерви	4423									
Натрупана печалба (загуба) от минали години	4424									
Текуща печалба (загуба)	4425	(5)	(5)	(2,6)	(2,6)					
Непогасени дългосрочни задължения към чуждестранния инвеститор (над 1 година)*	4426	x	5	2,6	2,6					
Непогасени краткосрочни задължения към чуждестранния инвеститор (до 1 година)*	4427	x								
Непогасени дългосрочни вземания от чуждестранния инвеститор към инвестиционното предприятие (над 1 година)	4428	x								
Непогасени краткосрочни вземания от чуждестранния инвеститор към инвестиционното предприятие (до 1 година)	4429	x								

* Само предоставени от чуждестранния инвеститор.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

СОЮЗ НА СОФИЙСКИТЕ ПРОФЕСИОНАЛНИ СЧЕТОВОДИТЕ ГИРСОЛИ ПРОПЪРТИС СОФИЯ ЕООД

Показатели	Код на реда	Общо	Чуждестранно участие общо		В т. ч. по чуждестранни инвеститори					
					страна	страна	страна	страна	страна	страна .....
			код 9 9 9		код	код	код	код	код	код
		хил. лв.	хил. лв.	хил. евро	хил. евро	хил. евро	хил. евро	хил. евро	хил. евро	хил. евро
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Доход, разпределен през годината										
Начислени дивиденти	4441									
Изплатени [illegible]	4442									
Капитализирани [illegible]	4443									

Раздел II. Местонахождение (държава) на ултимативния чуждестранен собственик на предприятието

Моля, попълнете държавата, в която е резидент ултимативния чуждестранен собственик (при обхванати предприятия това е последното предприятие, осъществяващо [illegible] което не е собственост на друго чуждестранно предприятие).

Държава:	[illegible] Вирджинските острови
Код на държавата:	0 9 2

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ГИРСОРИ ПРОПЪРТИ СОФИЯ ЕООД • СОФИЯ • GIRSORY PROPERTY SOFIA LTD.

Дата: 28.07.2009 г.

Ръководител: Петър Василев Василев

Съставител: Станислава Любенова Христова

(име, презиме, фамилия) (подпис)

Лица за контакт: Станислава Любенова Христова 9651307

(име, презиме, фамилия) (телефон)

ГИРСОРИ ПРОПЪРТИ СОФИЯ ЕООД • СОФИЯ • GIRSORY PROPERTY SOFIA LTD.