"ПИНБАУ" ООД

гр. ПЕРНИК

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

2007 г.

С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е

на годишния финансов отчет за 2007 година

на ООД "ПИНБАУ"

град Перник

1. Справка за предприятието през 2007 година
2. Счетоводен баланс към 31.12.2007 година
3. Отчет за приходите и разходите за 2007 година
4. Отчет за паричните потоци по прекия метод за 2007 година
5. Отчет за собствения капитал
6. Приложения
   - Справка за оповестяване на счетоводната политика
   - Справка за дълготрайните активи

СПРАВКА ЗА ПРЕДПРИЯТИЕТО

ПРЕЗ 2007 ГОДИНА

I. Име и адрес на предприятието

Наименование на предприятието:

"ПИНБАУ" ООД

Седалище и адрес на управление:

Област Перник

Община: Перник

Град/село Перник

Пощенски код 2 3 0 0

Улица, № "Св.Св.Кирил и Методий" 10/10 ет.3

II. Собственост и собственици

Собствеността на предприятието е:

Частна на местно лице 100 %

Собственици:

№	*Име*	*Презиме*	*Фамилия*	*ЕГН*
1	Андрей	Йорданов	Георгиев	5704203844
2	Любка	Спасова	Георгиева	6001183859
3				

III. Данни за предприятието:

ДДС №BG | | 1 | 1 | 3 | 5 | 6 | 4 | 1 | 5 | 1 |

Булстат: | 1 | 1 | 3 | 5 | 6 | 4 | 1 | 5 | 1 |

Ф.Дело. №: | 2 | 7 | 0 | | | | *от 2004 год на ПОС*

Съд. реш. | | 5 | 6 | 8 | *от дата* | 28 | 04 | 2004 |

Регистр. по ДДС

☒ Да *Дата:* | 21 | 06 | 2004 |

IV. Икономическа дейност

№	*Икономическа дейност, която извършва предприятието*	*% от приходите*
1	Проектиране и строителство на сгради	
2	Даване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти	
3	Търговия на дребно с лекарствени средства	

V. Адрес на извършване на дейността

№	*Област*	*Община*	*Град/село*	*Адрес*	*Телефон*
1	София	София	София	Ул. "Цар Борис" 126	
2	Перник	Перник	Перник	Ул. "Св.Св.Кирил и Методий" 10/10	

Приложение №1
към НСС I

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на ПИНБАУ ООД
към 31.12.2007 год.

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	*1*	*2*
А. ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ		
I. Дълготрайни материални активи		
1. Земи (терени)		
2. Сгради и конструкции	154	
3. Машини и оборудване		
4. Съоръжения		
5. Транспортни средства		
6. Основни стада		
7. Други ДМА	5	
8. Разходи за придобиване и ликвидация на ДМА	166	
Общо за група I:	**325**	**0**
II. Дълготрайни нематериални активи (ДНА)		
1. Права върху собственост		
2. Програмни продукти		
3. Продукти от развойна дейност		
4. Други ДНА		
Общо за група II:	**0**	**0**
III. Дългосрочни финансови активи (ДФА)		
1. Дялове и участия, в т.ч. във:		
- дъщерни предприятия		
- смесени предприятия		
- асоциирани предприятия		
- други предприятия		
2. Инвестиционни имоти		
3. Други дългосрочни ценни книжа		
4. Дългосрочни вземания в т.ч.:		
- от свързани предприятия		
- търговски заеми		
- други дългосрочни вземания		
Общо за група III:	**0**	**0**
IV. Търговска репутация		
1. Положителна репутация		
2. Отрицателна репутация		
Общо за група IV:	**0**	**0**
V. Разходи за бъдещи периоди		
Общо за група V:	**0**	**0**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А"	**325**	**0**

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	*1*	*2*
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Основен капитал		
1. Записан капитал	5	
2.Капитал неизискващ регистр.		
3. Изкупени собствени акции		
Общо за група I:	**5**	**0**
II. Резерви		
1. Премии от емисия		
2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите		
3. Целеви резерви, в т.ч.:		
- общи резерви		
- специализирани резерви		
- други резерви	70	
Общо за група II:	**70**	**0**
III. Финансов резултат		
1. Натрупана печалба (загуба)		
- неразпределена печалба	180	
- непокрита загуба		
2. Текуща печалба (загуба)	143	
Общо за група III:	**323**	**0**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А"	**398**	**0**
Б. ДЪЛГОСРОЧНИ ПАСИВИ		
I. Дългосрочни задължения		
1. Задължения към свързани предприятия		
2. Задължения към финансови предприятия		
3. Задължения по търговски заеми		
4. Задължения по облигационни заеми		
5. Отсрочени заеми		
6. Други дългосрочни задължения		
Общо за група I:	**0**	**0**
II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания		
Общо за група II:	**0**	**0**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"	**0**	**0**

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	*1*	*2*
Б. КРАТКОТРАЙНИ АКТИВИ		
I. Материални запаси		
1. Материали		
2. Продукция		
3. Стоки	16	
4. Млади животни и животни за угояване		
5. Дребни продуктивни животни		
6. Незавършено производство		
7. Други материални запаси		
Общо за група I:	**16**	**0**
II. Краткосрочни вземания		
1. Вземания от свързани предприятия		
2. Вземания от клиенти и доставчици	3	
3. Вземания по предоставени търговски заеми		
4. Съдебни и присъдени вземания		
5. Данъци за възстановяване	6	
6. Други краткосрочни вземания		
Общо за група II:	**9**	**0**
III. Краткосрочни финансови активи (КФА)		
1. Финансови активи в свързани предприятия		
2. Изкупени собствени дългови ценни книжа		
3. Краткосрочни ценни книжа		
4. Благородни метали и скъпоценни камъни		
5. Други КФА		
Общо за група III:	**0**	**0**
IV. Парични средства		
1. Парични средства в брой	71	
2. Парични средства в безсрочни депозити	9	
3. Блокирани парични средства		
4. Парични средства		
Общо за група IV:	**80**	**0**
V. Разходи за бъдещи периоди		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"	**105**	**0**
СУМА НА АКТИВА (А + Б)	**430**	**0**
В. УСЛОВНИ АКТИВИ		

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	*1*	*2*
В. КРАТКОСРОЧНИ ПАСИВИ		
I. Краткосрочни задължения		
1. Задължения към свързани предприятия		
2. Задължения към финансови предприятия в т.ч. към банки		
3. Задължения към доставчици и клиенти	15	
4. Задължения по търговски заеми		
5. Задължения към персонала	1	
6. Задължения към осигурителни предприятия		
7. Данъчни задължения	1	
8. Други краткосрочни задължения	15	
9. Провизии		
Общо за група I:	**32**	**0**
II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В"	**32**	**0**
СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В)	**430**	**0**
Г. УСЛОВНИ ПАСИВИ		

Дата:.....2008 година

Съставител:.....

Ръководител:.....

Приложение №3

Към НСС-1

Отчет за приходите и разходите (двустранен)

на ПИНБАУ ООД

за 2007 год

Наименование на разходите	Сума /хил. лева/ Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Разходи за обичайната дейност		
I. Разходи по икономически елементи		
Разходи за материали		
Разходи за външни услуги	13	
Разходи за амортизации	7	
Разходи за възнаграждения	6	
Разходи за осигуровки	2	
Други разходи в т.ч.:	5	
намаление на стойността на МЗ		
разходи за провизии		
Общо за група I:	**33**	**0**
II. Суми с корективен характер		
Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	711	
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин		
Изменения на запасите от продукция и незавършено производство		
Приплоди и прираст на животни		
Други приходи с корективен характер		
Общо за група II:	**711**	**0**
III. Финансови разходи		
Разходи за лихви, в т.ч.лихви към свързани предприятия		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
Други разходи по финансови операции	1	
Общо за група III:	**1**	**0**
Б. Общо разходи за дейността (I+II+III)	**745**	**0**
В. Печалба от обичайна дейност	**143**	
IV. Извънредни разходи		
Г. Общо разходи (Б+IV)	**745**	**0**
Д. Счетоводна печалба	**143**	**0**
V.Разходи за данъци		
- Данъци от печалбата	14	
- Други		
Е. Печалба (Д-V)	**129**	**0**
Всичко (Г+V+Е)	**888**	**0**

Наименование на приходите	Сума /хил. лева/ Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Приходи от обичайната дейност:		
I. Нетни приходи от продажби на:		
Продукция		
Стоки	846	
Услуги	42	
Други		
Общо за група I:	**888**	**0**
II. Приходи от финансирания, в т.ч. от правителството		
III. Финансови приходи		
Приходи от лихви в т.ч. лихви от свързани предприятия		
Приходи от участия в т.ч. дивиденти		
Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Други приходи от финансови операции		
Общо за група III:	**0**	**0**
Б. Общо приходи от дейността (I+II+III)	**888**	**0**
В. Загуба от обичайната дейност		
IV. Извънредни приходи		
Г. Общо приходи (Б + IV)	**888**	**0**
Д. Счетоводна загуба	**0**	**0**
Е. Загуба (Д + V)	**0**	**0**
Всичко (Г + Е)	**888**	**0**

Дата_____ г.

СЪСТАВИТЕЛ .....

РЪКОВОДИТЕЛ: .....

ПИНБАУ ООД

Приложение № 1
към НСС 7

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на "ПИНБАУ" ООД

за 2007 год.

(Хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ			Предходен		
	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1063	1055	8			
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата - ДДС						
7. Плащания при разпределения на печалби						
8. Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**1063**	**1055**	**8**	**0**	**0**	**0**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи,						
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
4. Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
5. Плащания на задължения по лизингови договори						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	**1063**	**1055**	**8**	**0**	**0**	**0**
Д. Парични средства в началото на периода	**72**	**-**	**72**		**-**	
Е. Парични средства в края на периода	**1135**		**80**			**72**

Дата: ..... г. Съставител:..... Ръководител:.....

Приложение № 6
към НСС 5

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на ПИНБАУ ООД

за 2007 година

Показатели	Основен капитал	Резерв					резултат		Резерви от преводи	Общо собствен капитал
		Премии от емисия	Резерв от послед-ващи оценки на активите и пасивите	Целеви резерви			Печалба	Загуба		
				Общи	Специа-лизирани	Други резерви				
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо в началото на отчетния период	5					70	180			255
1. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:										
а) увеличение										
б) намаление										
2. Финансов резултат за текущия период							143			143
3. Разпределение на печалбата през годината за:										
- дивиденти										
- основен капитал и резерви										
- други цели										
4. Покриване на загубата										
5. Преоценка на дълготрайни материални активи, в т.ч.:										
а) увеличение										
б) намаление										
6. Преоценка на финансови инструменти:										
а) увеличение										
б) намаление										
7. Промени в счетоводната политика, грешки и други										
8. Други изменения в собствения капитал										
Салдо към края на отчетния период	5					70	323	0		398
9. Промени от преводи на годишни счетоводни отчети на предприятия в чужбина										
10. Промени от преизчисления на счетоводни отчети при свръхинфлация										
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	5					70	323	0		398

Дата:..... г.

Съставител:.....

Ръководител:.....

СПРАВКА
за оповестяване на счетоводната политика
на " ПИНБАУ" ООД
гр. Перник за 2007 година

I. Счетоводна политика

При прилагането на счетоводната политика беше дадено предимство на принципа на "историческата цена, модифицаран в определени случаи на някои активи и/или пасиви по тяхната справедлива или друга стойност, както това е посочено на съответните места" пред останалите принципи, тъй като считаме, че по този начин по-добре са спазват качествените характеристики на годишния финансов отчет. Всички данни за 2007 г. са представени в настоящият финансов отчет в хиляди лева.

През годината са прилагани:

1. Амортизируемите дълготрайни материални активи са амортизирани, като е прилаган линейният метод на данъчно призната амортизация за всички ДМА.Има равенство между данъчният амортизационен план и счетоводният амортизационен план.
2. Материалните запаси при тяхното потребление са оценявани, като е използван метода "средно претеглена цена"
3. Дълготрайни материални активи – считано от 28.04.2004 година предприятието е възприело ДМА да се представят съгласно НСС 16 – ДМА по препоръчителния подход – цена на придобиване минус натрупана амортизация минус евентуална обезценка на активите. Приетият праг на същественост за 2007 г е 500 лева.
4. Разпределението на основните разходи се извършва на база на текущото начисляване към момента на тяхното възникване и се отчетат за периода, за който се отнасят.Разходите за основната дейност се формират от основните разходи, които са непосредствено свързани с отделните дейности
5. Лекарствените средства с изтекъл срок на годност се бракуват с протокол за брак и се отнасят като друг разход.
6. При отчитане на приходите са използвани следните методи за тяхното признаване:
   - приходи от продажби на лекарствени средства на населението – при фактуриране и плащане, като прихода се признае едновременно с разхода
   - приходи от продажби на лекарствени средства по договор с РЗОК – прихода се признава за месеца, за който се отнася
   - приходи от услуги- признава се едновременно с разхода като се спазва принципа на съпоставимост
   - приходи от продажба на активи-при фактуриране
7. Текущата оценка на валутните активи и пасиви се извършва в края на всеки месец.
8. Преоценката на актива и пасива по баланса за 2007 година е с коефициент 1

9. Методи за отчитане на инвестициите в дъщерни и асоциирани предприятия
10. При оценка на финансовото състояние са използвани следните показатели: за рентабилност, за ефективност, за ликвидност, за финансова автономност, за обращаемост на материалните запаси, за динамика и за структура
11. По време на съставяне на годишния финансов отчет настъпиха следните събития:
12. След датата на съставяне на годишния финансов отчет настъпиха следните събития:

Елемент № 7.2

СПРАВКА

за дълготрайните (дългосрочните) активи към 31.12.2007 год на ПИНБАУ ООД

(Хил. лв.)

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи :				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в начало-то на периода	на постъпи лите през периода	на излезли те през периода	в края на периода (1+2-3)	увели-чение	нама-ление		в начало-то на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увели-чение	нама-ление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Дълготрайни материални активи															
1. Земи (терени)подобрения				0			0				0			0	0
2. Сгради и конструкции		160		160			160		6		6			6	154
3. Машини и оборудване				0			0				0			0	0
4. Съоръжения				0			0				0			0	0
5. Транспортни средства				0			0				0			0	0
6. Основни стада				0			0				0			0	0
7. Други дълготрайни материални активи	11			11			11	5	1		6			6	5
Обща сума I :	**11**	**160**	**0**	**171**	**0**	**0**	**171**	**5**	**7**	**0**	**12**	**0**	**0**	**12**	**159**
II. Дълготрайни нематериални активи															
1. Права върху собственост															
2. Програмни продукти															
3. Продукти от развойна дейност															
4. Други дълготрайни нематериални активи															
Обща сума II :	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
III. Дългосрочни финансови активи (без дългосрочни вземания)															
1. Дялове и участия в т.ч :															
- в дъщерни предприятия															
- в смесени предприятия															
- в асоциирани предприятия															
- в други предприятия															
2. Инвестиционни имоти															
3. Други дългосрочни ценни книжа															
Обща сума III :	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
IV. Търговска репутация															
1. Положителна репутация															
2. Отрицателна репутация															
Обща сума IV :															
Общ сбор (I+II+III+IV)	**11**	**160**	**0**	**171**	**0**	**0**	**171**	**5**	**7**	**0**	**12**	**0**	**0**	**12**	**159**

ЗАБЕЛЕЖКА . Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата .....

СЪСТАВИТЕЛ: .....

РЪКОВОДИТЕЛ:.....

ПИНБАУ ООД