

УСТАВ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „БОЛГАРОФФ 2013“ ЕООД

Днес, 09.06.2026 г., **ОЛЕГ ЖИЛЯЕВ /OLEGS ZILAJEVS/**,

в качеството си на едноличен собственик на капитала на „БОЛГАРОФФ 2013“ ЕООД, приех следния устав:

Чл.1.(1) Наименованието на дружеството е: „БОЛГАРОФФ 2013“ ЕООД.

(2) Наименованието на дружеството се изписва на чужд език по следния начин: „BOLGAROFF 2013“ Ltd.

(3) Седалището и адресът на управление е: гр. Свети Влас, ул. „Олимп“, № 5, ет. 2, ап. 5, Адрес на електронна поща: **rsp@inbox.lv**

(4) Дружеството има за предмет на дейност: **покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, предприемаческа, посредническа и консултантска дейност, представителство и агентство на местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, комисионни, спедиционни, складови и превозни сделки, лизинг, външнотърговски сделки - импорт и експорт, външнотърговски сделки и маркетинг, лицензионни сделки; стоков контрол; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги.**

Чл.2. Дружеството не е ограничено със срок или друго прекратително условие.

Чл.3. (1) Капиталът на дружеството е € 5 (пет евро), разпределен е в 10 (десет) дяла, равни по размер, всеки от които е в размер на € 0.50 (петдесет евро цента). Внесен е 100 % от капитала.

(2) Целият дружествен капитал принадлежи на едноличния собственик **ОЛЕГ ЖИЛЯЕВ /OLEGS ZILAJEVS/**.

Чл.4. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван по решение на едноличния собственик.

Чл.5. Едноличният собственик на капитала взема решения относно образуването на фондове към дружеството.

Чл.6. Едноличният собственик на капитала решава всички въпроси, свързани с: изменението и допълването на настоящия учредителен акт - устав; изготвяне на годишния отчет и баланс на дружеството; намаляване или увеличаване на дружествения капитал; избира и освобождава от длъжност управител; определя възнаграждението му и взема решение за освобождаването му от отговорност; избиране на контролор и освобождаването му от длъжност; откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и прекратяване на участието в други дружества; придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях; ползуване на кредити; предявяване на иски на дружеството срещу управителя и контролора.

Чл.7.(1) Едноличният собственик решава въпросите от компетентността на Общото събрание, за което съставя протокол. За решенията относно приемане и изключване на съдружници, даване съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член, вземане решения за намаляване и увеличаване на капитала, избиране на управител, определяне възнаграждението му и освобождаването му от отговорност, както и решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, се съставя протокол в обикновена писмена форма.

(2) На осн. чл. 137, ал. 4, пр. последно от ТЗ всички решения касаещи дружество ще бъдат приемани в обикновена писмена форма – без да е необходимо нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно

Чл.8. Договорите между едноличния собственик и дружеството, когато то се

представлява от него, се сключват в писмена форма.

Чл.9. Дружеството се представлява от управител/и.

Чл.10. Правомощията и задълженията на Управителя, ако такъв бъде назначен, се определят с акта за назначаването му.

Чл.11. Без съгласието на едноличния собственик на капитала, управителят няма право да участва в търговски дружества, да заема длъжности в ръководни органи на други дружества.

Чл.12. Управителят отговаря имуществено за виновно причинените от него вреди на дружеството.

Чл.13. (1) Годишният отчет на дружеството се проверява от един или от няколко проверители, експерт - счетоводители, което е условието за приемането му.

(2) Проверителят (проверителите) се избират от едноличния собственик на капитала, преди изтичане на календарната година.

Чл.14. Дружеството се прекратява при определените по закон случаи.

Чл.15. За всички неуредени с настоящия учредителен акт - устав въпроси, ще се прилагат разпоредбите на действащите в Република България нормативни актове.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:

