

"ВИПОМ ИНВЕСТ" АД

ЕИК 105036955

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 31.12.2013 година

Одиторски доклад
Счетоводен баланс
Отчет за приходите и разходите
Отчет за паричните потоци
Отчет за собствения капитал
Приложение
Доклад за дейността

София, 15 февруари 2014

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До
Акционерите на
“Випом Инвест” АД
София

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на “Випом Инвест” АД към 31 декември 2013 година и на свързаните с него счетоводен баланс, отчет за приходите и разходите, отчет за паричните потоци и отчет за собствения капитал, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с *Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия и Закона за счетоводството* се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети, които не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Той бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одита да бъде планиран и проведен така, че одитора да се убеди в разумна степен на сигурност доколко финансовия отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Смятаме, че извършения от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовия отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2013 година, както и неговите финансови резултати от дейността и промяната в паричните потоци за годината в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността по изискванията на Закона за счетоводството

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството (чл.38, пар.4), ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството за отчетната 2013 година. Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето му за дейността се носи от ръководството на дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на дружеството към 31 декември 2013 година, изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.


0093 Стефан
Корадов
Регистриран одитор
Стефан Корадов, д.е.с.
Регистриран одитор

19 март 2014 година
София

"ВИПОМ ИНВЕСТ" АД
ЕИК 105036955

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
към 31.12.2013 година

ХИЛ. ЛВ			ХИЛ. ЛВ		
АКТИВ	2013	2012	ПАСИВ	2013	2012
А. Нетекущи (дълготрайни) активи	268	267	А. Собствен капитал	330	336
I. Дългосрочни финансови активи	268	267	I. Записан капитал	190	190
Акции и дялове предприятия от група	142	142	II. Резерви	25	25
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	100	100	Законови резерви	7	7
Инвестиции в смесени предприятия	26	25	Други резерви	18	18
Б. Текущи (краткотрайни) активи	62	69	III. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	119	98
I. Вземания	7	11	- неразпределена печалба	126	105
Вземания от клиенти и доставчици	6	7	- непокрита загуба	(7)	(7)
Други вземания	1	4	IV. Текуща печалба	(4)	23
II. Парични средства, в т.ч.:	55	58	Б. Задължения	-	-
В брой	6				
В безсрочни депозити	49	58			
СУМА НА АКТИВА	330	336	СУМА НА ПАСИВА	330	336

Дата на съставяне:
 София, 15 февруари 2014

Съставител: 
 Латинка Ревалска

Ръководител:


 Иван Ревалски

Одитор:


 Стефан Корадов, д.е.с.

0093
Стефан Корадов
 Регистриран одитор

"ВИПОМ ИНВЕСТ" АД
ЕИК 105036955

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
За 2013 г.

ХИЛ. ЛВ			ХИЛ. ЛВ		
РАЗХОДИ	2013	2012	ПРИХОДИ	2013	2012
А. РАЗХОДИ	5	25	А. ПРИХОДИ	1	49
I. Разходи за оперативната дейност	1	25	I. Приходи от оперативната дейност	-	-
Разходи за външни услуги:	1	1			
Разходи за заплати		24	II. Финансови приходи	1	49
II. Финансови разходи	4		Други лихви и фин. приходи	1	
Други финансови разходи	4		Отписани задължения		49
Б. Печалба от обичайната дейност		24	В. Загуба	4	
В. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)		24			
III. Разходи за данъци от печалбата		1			
Г. Печалба		23			
Всичко	5	49	Всичко	5	49

Дата на съставяне:

София, 15 февруари 2014

Съставител:

Латинка Ревалска

Ръководител:

Иван Ревалски

Одитор:

Стефан Коратов, д.с.

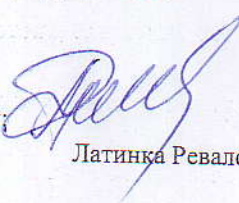
0093
Стефан
Коратов
Регистриран одитор

"ВИПОМ ИНВЕСТ" АД
ЕИК 105036955

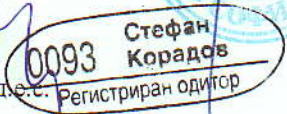
ОТЧЕТ
за паричните потоци
За 2013 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	2013			2012		
	Постъплен ия	Плащания	Нетен поток	Постъплен ия	Плащания	Нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност	0	3	(3)	0	30	(30)
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		1	(1)		30	(30)
Плащания при разпределяне на печалбата		2	(2)			
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност	-	-	-	51	-	51
Парични потоци, свързани с получени или предоставени лихви и други парични средства			-	51		51
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	-	3	(3)	51	30	21
Д. Парични средства в началото на периода			58			37
Е. Парични средства в края на периода			55			58

Дата:
София, 15 февруари 2014

Съставител: 
Латинка Ревалска

Ръководител: 
Иван Ревалски

Одитор: 
Стефан Коратов, д.е.с. 

"ВИПОМ ИНВЕСТ" АД

ЕИК 105036955

**ОТЧЕТ
за собствения капитал
За 2013 г.**

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Резерви		Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/з агуба	Общо собствен капитал
		Премии от емисии	Закон ови	Други резерви	Неразпред елена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	190		7	18	105	(7)	23	336
2. Промени в счетоводната политика								-
3. Грешки								-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	190	-	7	18	105	(7)	23	336
5. Финансов резултат от текущия период							(4)	(4)
6. Разпределение на печалба в т.ч.:					21		(23)	(2)
7. Покриване на загуба								-
8. Собствен капитал към края на отчетния период	190	-	7	18	126	(7)	(4)	330

Дата на съставяне:

София, 15 февруари 2014

Съставител:

Латинка Ревалска

Ръководител:

Иван Ревалски

Одитор:

Стефан Коратов, д-р
0093 Стефан Коратов
Регистриран одитор

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ЗА 2013 г.

на

Випом-инвест АД

ПРИЕТ С ПРОТОКОЛ НА Съвета на директорите

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С
РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА
ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

31 декември 2013 г.

1. Обща информация

Фирмено наименование: Випом-инвест АД

Предмет на дейност : Придобиване на ДМА чрез лизинг и предоставяне им на свързани предприятия на финансов и оперативен лизинг.

Съвет на директорите : ИВАН ПЕТРОВ РЕВАЛСКИ

БОРИСЛАВ ИВАНОВ РЕВАЛСКИ

ГЕОРГИ ИВАНОВ РЕВАЛСКИ

Изпълнителен директор: Иван Петров Ревалски

Регистриран офис : гр. София, бул. "Цар Борис 3-ти" No 140

Клонове : няма

Обслужващи банки: ИА Банк АД; МКБ ЮНИОНБАНК

Одитор: Стефан Коратов

Отговорност на ръководството :

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите НСФОМСП, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности

Информация, относно възнагражденията на управителните органи

През 2012 година няма начислени разходи за възнаграждения на управителните органи.

2. Учредяване , управление и структура на дружеството

- Дружеството е създадено с решение № .185/ 05.08.1998г на Видинския окръжен съд. С решение 1 от 2004 г. На софийски градски съд, дружеството е преместило седалището си в София на настоящия адрес.
- Собственост и структура на управление

Към 31.12.2013 г. Капитала е 189 503 лв., разпределен в 189 503 акции.

Към 31.12.2013 год. само Иван Петров Ревалски притежава повече от 10 % от акциите на дружеството.

Иван Ревалски осъществява частичен контрол върху дружеството, в съответствие с Устава и търговския закон. Дружеството развива дейността си с членовете на съвета на директорите.

През годината няма извършени промени промени в капитала и в органите на управлението на дружеството

Към 31.12.2013 г. списъчния брой на персонала на дружеството се състои от един изпълнителен директор.

Свързани лица са:

Норди АД, в което Випом-инвест инвест, притежава 99% от капитала

3. Кратък преглед на състоянието на пазара

- Анализ на конкурентната среда - дружества с подобен вид дейност , пазарен дял, предлагани продукти и услуги

Дружеството развива дейността си основно като търговски представител на Випом АД и работи в изключително конкурентна среда – главно чужди световни производители на помпи и помпено оборудване.

- Регистрационни, лицензионни и разрешителни режими

Дружеството не е развивало дейност, подлежаща на регистрационни, лицензионни и разрешителни режими

- Основни клиенти , сключени договори

Основни клиенти на дружеството са ВиК дружествата в страната.

Извършени продажби на ВиК Варна .

Основни доставчици

Випом АД

4. Основни резултати за годината

Дружеството развива дейността си изцяло на вътрешния пазар.

Приходите на дружеството през тази година са само финансови – лихви и отписани задължения.

5. Финансов отчет и анализ

№	Показатели	2013 г.	2012 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	
1	Дълготрайни активи /общо/	268	267	1	
2	Краткотрайни активи в т.ч.	62	69	-7	
4	Материални запаси	0	0		
5	Краткосрочни вземания	6	7	-1	
7	Парични средства	55	58	-3	
8	Обща сума на активите	330	336	-6	
9	Собствен капитал	313	291		
10	Финансов резултат	-4	24	-28	
11	Дългосрочни задължения	0	0		
12	Краткосрочни задължения	0	0		
13	Обща сума на пасивите	330	336	-6	
14	Приходи общо	1	49	-48	
15	Приходи от продажби	0	0		
16	Разходи общо	5	49		

6. Инвестиции

През 2013 г. Не са извършвани инвестиции.

7. Рискови фактори

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и по-конкретно върху възвращаемостта на инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността от неблагоприятни промени в икономическата политика или законодателни промени, влияещи неблагоприятно на стопанския и инвестиционния климат в страната. Няма и не се очакват в краткосрочен план съществени промени в икономическата политика и законодателни промени, които да се отразят значително върху стопанските резултати на дружеството.

Постигнатата политическа стабилност и въвеждането на валутен борд в страната значително намалиха влиянието на политическия риск и след проведените непопулярни

мерки свързани с провеждането на структурната реформа се наблюдава промяна в пазарната ориентация на страната ни.

Във връзка с членството на Р България в Европейския съюз националното законодателство се синхронизира с европейските стандарти.. Това не оказва съществено влияние върху дейността на "Випом-инвест" АД.

Макроикономически риск

Увеличаването на вноса за България намалява годишния растеж в икономиката ни и заедно с увеличаващата се инфлация, породена главно от покачващите се международни цени на петрола водят до увеличаване на дефицита и забавяне на растежа на БВП. Основният вътрешен риск остава ако се допусне либерализация на фискалната политика, което би довело до нарушаване на принципите на валутния борд и сериозно увеличение на дефицита по вътрешна сметка.

Валутен риск

Валутният риск е свързан с възможността приходите от дейността на дружеството да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева към други валути. В страна като България, нестабилността на лева може да предизвика икономическа нестабилност. Фиксирането на лева към единната европейска валута доведе до ограничаване на колебанията в курса на лева към наложените като основни чужди валути.

В дейността на "Випом-инвест" АД, като цяло засега не съществува валутен риск тъй като продажбите и доставяните суровини и материали се извършват основно в евро или лева. Усилията на ръководството на дружеството са насочени към промяна на ценовата ни политика, а от там и към намаляване на валутния риск.

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с възможността инфлацията в страната да повлияе върху възвращаемостта на инвестициите.

До въвеждането на валутен борд в страната ни, инфлационният риск имаше голямо влияние върху дейността на стопанските предприятия.. След въвеждането на стабилизационна програма, валутен борд и фиксирането на лева към единната европейска валута, инфлацията като цяло намаля и това улесни прогнозирането на краткосрочните бъдещи резултати.

Лихвен риск

Начина на осъществяване на дейността на „Випом-инвест“ АД елиминира лихвения риск – дружеството работи с търговска отстъпка, нещо повече с част от средствата дружеството реализира чист приход от депозити..

Секторен риск

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция на външни и вътрешни производители и др.

По отношение на дейността на "Випом-инвест" АД секторният риск оказва съществено влияние, тъй като дейността на дружеството е ограничена в рамките на помпи и помпено оборудване.

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружеството, като за всяко дружество е важно да се възвърнат направените инвестиции.

Основният фирмен риск за "Випом-инвест" АД е свързан с възможни финансови затруднения на компаниите на които се продава помпи и помпено оборудване. Така рискът

може да окаже отрицателно въздействие върху паричните потоци на дружеството. Чрез анализ на основните фактори влияещи върху получаваните приходи дружеството може да намали влиянието на риска. Фирменият риск обединява бизнес риска и финансовият риск

Чрез показателите за финансова автономност и финансова задлъжнялост се отчита съотношението между собствени и привлечени средства. Високите стойности на коефициента за автономност и ниските стойности на коефициента на финансова задлъжнялост са добра гаранция за инвеститорите и за самите собственици.

Показателите за дела на капитала, получен чрез заеми определят каква част от общия капитал представляват привлечените средства. Колкото делът на задълженията спрямо собствения капитал е по-голям толкова е по-голям и финансовият риск

Приемливата или нормална степен на финансовия риск зависи и от бизнес риска. Ако бизнес рискът е малък за дружеството то инвеститорите може да поемат по-голям финансов риск и обратно.

8. Перспективи и развитие

Развитието на дружеството е ограничено в рамките на продажбата на помпено оборудване, но ако акционерите решат, дружеството може да стартира и друг бизнес

9. Събития, които са настъпили след датата на финансовия отчет

След датата на съставяне на финансовия отчет на дружеството за 2013 г. до датата на неговото одобрение, не са възникнали важни събития, оказващи влияние върху финансовите резултати на дружеството за 2013 г.

Изп. директор:

Иван Ревалски

