МИРАМАР ИНВЕСТ ЕООД

Пловдив, ул.Коматевско шосе 9

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 31.12.2018 г. година

МИРАМАР ИНВЕСТ ЕООД
Съставител (предприятие)

Пловдив, ул.Коматевско шосе 9
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС1
БУЛСТАТ **160096534**

Вид дейност Изграждане на

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на МИРАМАР ИНВЕСТ ЕООД
към 31.12.2018 г. година

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Приложение	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а		1	2
Записан, но невнесен капитал			
Нетекущи (дълготрайни) активи			
Нематериални активи			
Общо за групата:			
Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.		72	75
- сгради		72	75
Машини, производствено оборудване и апаратура		97	117
Съоръжения и други		32	42
Общо за групата:		201	234
Дългосрочни финансови активи			
Общо за групата:			
Отсрочени данъци:			
Общо за раздел Нетекущи активи:		201	234
Текущи (краткотрайни) активи			
Материални запаси			
Суровини и материали		19	166
Незавършено производство		703	801
Продукция и стоки, в т.ч.		703	801
- стоки		722	967
Общо за групата:			
Вземания		440	346
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.		11	
Други вземания, в т.ч		451	346
Общо за групата:			
Инвестиции			
Общо за групата:			
Парични средства, в т.ч		7	1
- в брой - (включително и подотчетни лица)		4	
- в безсрочни сметки (депозити)		11	1
Общо за групата:		1 184	1 314
Общо за раздел Текущи активи:			1
Разходи за бъдещи периоди		1 385	1 549
Сума на актива			
Условни активи			

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Приложение	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а		1	2
Собствен капитал		5	5
Записан капитал			
Премии от емисии			
Резерв от последващи оценки			
Резерви			
Общо за групата.			
Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч		113	83
- неразпределена печалба		113	83
Общо за групата:		46	36
Текуща печалба (загуба)		*164*	*124*
Общо за раздел Собствен капитал:			
Провизии и сходни задължения			
Общо за раздел Провизии:			
Задължения		557	377
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.		364	332
- до 1 година		193	45
- над 1 година		219	247
Получени аванси, в т.ч.		219	247
- до 1 година		140	242
Задължения към доставчици, в т.ч.		140	242
- до 1 година		305	559
Други задължения, в т.ч.		305	559
- до 1 година		3	
- Към персонала в т.ч.		3	
-- до 1 година		1	
- Осигурителни задължения, в т.ч.		1	
-- до 1 година		4	11
- Данъчни задължения, в т.ч.		4	11
-- до 1 година		297	548
- Други /необхванати в горните три пера/ задължения, в т.ч.		297	548
-- до 1 година		*1 221*	*1 425*
Общо за раздел Задължения, в т.ч.:		1 028	1 380
- до 1 година		193	45
- над 1 година			
Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		1 385	1 549
Сума на пасива			
Условни пасиви			

Дата на изготвяне на ФО: 31.01.2019 г.
Финансовият отчет е одобрен за издаване от Ръководството: ... 2018 година.
Приложената отчетна ... на страница ... са неразделна част от ГФО

Ръководител *Атанас Гугушев*

Съставител: Мариам Гарабедян

Заверил съгласно доклад от:
Регистриран одитор:

МИРАМАР ИНВЕСТ ЕООД

Съставител (предприятие)

Пловдив, ул.Коматевско шосе 9

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ 160096534

Вид дейност изграждане на басейни и търговия

Приложение№ 2 към СС1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на МИРАМАР ИНВЕСТ ЕООД
за 2018 година

Наименование на приходите и разходите	Приложение	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Приходи			
Нетни приходи от продажби на:		1 873	1 876
Нетни приходи от продажби, в т.ч.			839
а) продукция		1 672	937
б) стоки		201	100
в) услуги			19
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		14	7
Други приходи, в т.ч.		1 887	1 902
Общо приходи от оперативна дейност			
Финансови приходи		5	1
Други лихви и финансови приходи, в т.ч.		4	
а) приходи от предприятия от група			1
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		5	1
Общо финансови приходи		1 892	1 903
Общо приходи		1 892	1 903
Всичко (Общо приходи)			

Наименование на приходите и разходите	Приложение	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Разходи			
Разходи за оперативна дейност			
Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.		224	906
а) суровини и материали		201	796
б) външни услуги		23	110
Разходи за персонала, в т. ч.		13	56
а) разходи за възнаграждения		11	48
б) разходи за осигуровки, в т.ч.		2	8
Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.		53	41
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.		53	41
- разходи за амортизация		53	41
Други разходи, в т.ч.		1 492	815
а) балансова стойност на продадените активи		1 478	750
Общо разходи за оперативна дейност		1 792	1 818
Финансови разходи			
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.		57	45
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		12	4
Общо финансови разходи		57	45
Печалба от обичайна дейност		53	40
Общо разходи		1 839	1 863
Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		53	40
Разходи за данъци от печалбата		7	4
Печалба		46	36
Всичко (Общо разходи)		1 892	1 903

Дата на изготвяне на ФО: 31.01.2019 г.
Финансовият отчет е одобрен за издаване от Ръководството: ... 2018 година
Приложенията от страница 1 до страница ... са неразделна част от ГФО

Ръководител: Атанас Гугушев

Съставител: Мариам Гарабедян

Заверил съгласно доклад от:
Регистриран одитор:

МИРАМАР ИНВЕСТ * ЕООД *

МИРАМАР ИНВЕСТ ЕООД
Съставител (предприятие)

Пловдив, ул.Коматевско шосе 9
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС 7

БУЛСТАТ **160096534**

Вид дейност Изграждане на басейни и търговия

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на МИРАМАР ИНВЕСТ ЕООД

за 2018 година

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1 595	1 726	(31)	1 887	2 107	(220)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		9	(9)		57	(57)
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни		8	(8)		11	(11)
Платени и възстановени данъци от печалбата		1	(1)		3	(3)
Всичко парични потоци от основна дейност	1 695	1 744	(49)	1 887	2 178	(291)
Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		21	(21)		130	(130)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност		21	(21)		130	(130)
Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	356	254	102	539	101	438
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		22	(22)		16	(16)
Всичко парични потоци от финансова дейност	356	276	80	539	117	422
Изменение на паричните средства през периода	2 051	2 041	10	2 426	2 425	1
Парични средства в началото на периода			1			
Парични средства в края на периода			11			1
в т.ч. в подотчетни лица						

Дата на изготвяне на ФО: 31.01.2019 г.

Финансовия отчет е одобрен за издаване от Ръководството: ..... 2018 година

Приложенията от страница 1 до страница ... са неразделна част от ГФО

Ръководител: Атанас Гугушев

Съставител: Мариам Гарабедян

МИРАМАР ИНВЕСТ * ЕООД *

Заверил съгласно доклад от:

Регистриран одитор:

МИРАМАР ИНВЕСТ ЕООД
Съставител (предприятие)

Пловдив, ул.Коматевско шосе 9
Град, (село) ул.

Приложение№ 4 към СС1

БУЛСТАТ **160096534**

Вид дейност Изграждане на басейни и търговия

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на МИРАМАР ИНВЕСТ ЕООД

за 2018 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени особствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	5							83		36	124
Грешки								(6)			(6)
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5							77		36	118
Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.								36		(36)	
- увеличение								36		(36)	
Финансов резултат за текущия период										46	46
Салдо към края на отчетния период	5							113		46	164
Собствен капитал към края на отчетния период	5							113		46	164

СС 1 т. 22.4. "Увеличението на неразпределената печалба в резултат на отписване на резерв от последващи оценки на активите и пасивите се посочва в статия "Други изменения в собствения капитал"."

Дата на изготвяне на ФО: 31.01.2019 г.
Финансовия отчет е одобрен за издаване от Ръководството: ... ...2018 година
Приложенията от страница 1 до страница ... са неразделна част от ГФО

Ръководител

Атанас Гугушев

Съставител:

Мариам Гарабедян

МИРАМАР ИНВЕСТ * ЕООД *

Заверил съгласно доклад от:

Регистриран одитор:

МИРАМАР ИНВЕСТ ЕООД
Съставител (предприятие)

Пловдив, ул.Комpatевско шосе 9
Град, (село) ул.

Приложение№ 5 към СС1
БУЛСТАТ 160096534
Вид дейност Изграждане на басейни и търговия

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на МИРАМАР ИНВЕСТ ЕООД
към 31.12.2018 г. година

(хил. лева)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите (дълготрайните) активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация							Балансова стойност в края на (7-14)
	В началото на периода	Нa постъпили през периода	на излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на	
												Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
Общо за група I															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, включително права в т.ч.	79			79			79	4	3		7			7	72
- сгради	79			79			79	4	3		7			7	72
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	156	20		176			176	39	40		79			79	97
3. Съоръжения и други	66			66			66	24	10		34			34	32
Общо за група II	301	20		321			321	67	53		120			120	201
III. Дългосрочни финансови активи															
Общо за група III								x	x	x	x	x	x	x	
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	301	20		321			321	67	53		120			120	201

Дата на изготвяне на ФО: 31.01.2019 г.

Съставител: Мариам Гарабедян

Ръководител: Атанас Гугушев

МИРАМАР ИНВЕСТ ЕООД