

АВТО ЮНИОН АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

31 декември 2018 г.

Съдържание

Информация за Дружеството	i
Индивидуален доклад за дейността	iii
Декларация за корпоративно управление	
Доклад на независимия одитор до акционерите на Авто Юнион АД	
Индивидуален финансов отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	1
Индивидуален отчет за финансовото състояние	2
Индивидуален отчет за промените в собствения капитал	3
Индивидуален отчет за паричните потоци	4
Пояснителни бележки към годишния индивидуален финансов отчет:	
1. Корпоративна информация	5
2. Основни положения от счетоводната политика на Дружеството	5
2.1 База за изготвяне	5
2.2 Промени в счетоводните политики и оповестявания	5
2.3 Обобщение на съществени счетоводни политики	11
3. Преценки от определящо значение при прилагане на счетоводната политика на Дружеството. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност	23
4. Управление на риска	24
5. Приходи и разходи	27
6. Имоти, машини и съоръжения	28
7. Нематериални активи	29
8. Инвестиции и дъщерни предприятия	29
9. Предоставени заеми на трети лица	31
10. Търговски и други вземания	31
11. Парични средства и краткосрочни депозити	31
12. Основен капитал	31
13. Облигационен заем	32
14. Търговски и други задължения	32
15. Задължения по финансов лизинг	32
16. Оповестяване на свързани лица	33
17. Определяне на справедлива стойност	36
18. Изменение в пасивите, произтичащи от дейности по финансиране	37
19. Условни задължения и ангажименти	37
20. Събития след отчетната дата	38
21. Консолидиран финансов отчет на Дружеството	38
22. Одобряване на индивидуалния финансов отчет	38

Съвет на Директорите

Кирил Бошов – Председател

Миялен Христов – Зам. Председател

Асен Асенов – Член и Изпълнителен директор

Адрес

България,

София, 1592

бул. „Христофор Колумб“ № 43

Регистрационни кодове

ЕИК: 131361786

ИН по ДДС: BG131361786

Одигер

„ЕЙЧ ЕЛ БИ БЪЛГАРИЯ“ ООД

гр. София, бул. „Константин Велечков“ № 149-151, ет. 1

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА АВТО ЮНИОН АД
ЗА 2018 ФИНАНСОВА ГОДИНА



AVTO UNION

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Ръководството представя своя индивидуален доклад и индивидуален финансов отчет към 31 декември 2018г.

Настоящият индивидуален доклад за дейността е съставен на основание:

- чл.100н от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК);
- чл.39 от Закона за счетоводството (ЗСч.);
- чл. 247 от Търговския закон (ТЗ)

и съдържа информация в съответствие с:

- Приложение № 10 към чл. 32, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2 от 17 септември 2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация;
- чл.100н, ал.7 и ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа;
- чл.39 и чл. 40 от Закона за счетоводството;
- чл. 247 от Търговския закон.

Годишният индивидуален доклад за дейността на Авто Юнион АД („Дружеството“, „Компанията“) представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация, относно финансовото състояние и постигнатите резултати от дейността на Дружеството. Докладът отразява състоянието и перспективите за развитието на Компанията и основните рискове, пред които тя е изправена.

При управлението на Дружеството членовете на Съвета на Директорите прилагат най-добрите световни практики в корпоративно управление, като се стремят да бъдат водещите в налагането на прозрачни корпоративни практики в България. Бизнес-моделът, който следва Компанията е изграден на базата на основни принципи като гарантиране правата на всички акционери и равнопоставеното им третиране.

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

ИСТОРИЯ

Авто Юнион АД е холдингово дружество регистрирано в Република България и осъществява своята дейност съгласно българското законодателство.

Дружеството е регистрирано на 25 януари 2005 г. с основна дейност стратегическо управление на бизнесите в структурата на холдинга, предоставяне на финансов, маркетингов, софтуерен и специфичен за бизнеса ресурс.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Седалището и адресът на управление на Дружеството е Република България, гр. София, бул. “Христофор Колумб” № 43. На същия адрес се извършва административното управление и се намира основното място, на което Дружеството извършва своята дейност. Това е и официалният бизнес адрес за кореспонденция.

Бизнес адрес	гр. София, бул. “Христофор Колумб” № 43
Телефон	02/ 4621 188
Електронен адрес (e-mail)	office@avtounion.bg
Електронната страница (web-site)	www.avto-union.bg

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

От регистрацията на Авто Юнион АД като търговско дружество до момента не е извършвана промяна в наименованието на Дружеството. Промени в предмета на дейност на Дружеството през отчетния период не са извършвани.

Дружеството не е ограничено със срок или друго прекратително условие. До момента Дружеството не е осъществявало прехвърляне или залог на предприятието, не е придобивало и не се е разпореждало с активи на значителна стойност извън обичайния ход на дейността му.

Към датата на изготвяне на настоящия доклад, Дружеството няма информация за заведена искова молба за откриване на производство по несъстоятелност на него или на негово дъщерно дружество.

ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Органите на управление на Авто Юнион АД са Съвет на Директорите (СД), Прокурият и Изпълнителен директор.

Съвет на Директорите

Към 31 декември 2018 г. съставът на Съвет на Директорите включва 3 лица. Всички членове са физически лица.

Кирил Иванов Бошов
Милен Асенов Христов
Асен Емануилов Асенов

Председател на Съвета на директорите
Заместник – председател на Съвета на директорите
Член на Съвета на Директорите и Изпълнителен директор

Георги Николаев Демирчев – Прокурист
Дружеството се представлява от Асен Емануилов Асенов.

АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ

Към 31 декември 2018 г. акционерният капитал на Авто Юнион възлиза на 40,004,000 лв., състоящ се от 80,008 акции с номинална стойност на една акция в размер на 500 лв.

АКЦИОНЕРНА СТРУКТУРА

Към 31 декември 2018 г. съществува едно юридическо лице притежаващо 99,99% от акциите с право на глас. Не съществуват физически лица – акционери, които пряко да притежават над 5 на сто от акциите с право на глас.

Всички издадени акции са от еднакъв клас и дават по едно право на глас.

Акционери	Участие	Брой акции	Номинална стойност (хил. лв.)
Варокода България АД	99.99%	80,001	40,000
Кирил Бошов	0.01%	7	4
ОБЩО	100%	80,008	40,004

Дружеството не е издавало акции, които не представляват капитал. Всички акции, издадени от Авто Юнион АД осигуряват на своите притежатели право на глас в Общото събрание на Дружеството.

II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

ВАЖНИ СЪБИТИЯ ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

На проведено учредително събрание на **08.01.2018 г.** бе взето решение за учредяване на акционерно дружество София Ауто Булвария АД, като самото решение е вписано в Търговския регистър на **07.02.2018 г.**

На **03.05.2018 г.** Стар Моторс ВООД подписа Договор с УниКредит Булбанк АД, чрез който страните се споразумиха за отпускане на банков револвиращ кредит в размер на 350 000 евро за оперативни разплащания, крайният срок за усвояване, на който е **30.04.2019 г.**

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

На 17.05.2018 г., с протокол от извънредно общо събрание на съдружниците в Еспас Ауто ООД, бе взето решение за разпределяне на 500 000 лв. неразпределена печалба от дейността на Дружеството към неговите акционери Н Ауто София ЕАД (51%) и Ер Ем Джи ООД (49%).

На 28.05.2018 г. Стар Моторс ЕООД подписа анекс към Договора си за банков кредит под условие с УниКредит Булбанк АД, чрез който страните се споразумяха за намаляване на предоставения на кредитополучателя кредитен лимит под формата на банкови гаранции и документарни акредитиви с 1,050,000 евро. С това, общият лимит за банкови гаранции към края на отчетния период, отпуснат за ползване на кредитополучателя Стар Моторс ЕООД, възлиза на 3,250,000 евро.

На 13.06.2018 г., Мотобул ЕАД успешно извърши, при условията на първично частно предлагане, първа емисия обикновени, поименни, безналични, лихвоносни, обезпечени, неконвертируеми, свободно-прехвърляеми корпоративни облигации, със следните параметри:

- ⊗ ISIN код: BG2100006183
- ⊗ Валута: BGN
- ⊗ Стойност: 8 800 000 лв.
- ⊗ Брой: 8 800 бр.
- ⊗ Номинал: 1 000 лв.
- ⊗ Фиксиран лихвен процент: 3.85% на годишна база
- ⊗ Падж: 13.06.2028 г.
- ⊗ Купонно плащане: на всеки 6 месеца

На 15.06.2018 г. Мотобул ЕАД подписа анекс към Договора си за револвиращ банков кредит с Райфайзенбанк България ЕАД, чрез който се удължава срокът с една година и се намалява лихвения процент по договора за използвания кредит. Според новите условия лихвеният процент възлиза на 3-месечен EURIBOR + 3.3%.

На 29.06.2018 г. беше подписан анекс към кредитното споразумение между Н Ауто София ЕАД и Райфайзенбанк България ЕАД, чрез който се стига до споразумение за постепенно намаляване на използвания лимит до 250 000 евро до 30.09.2018 г. Според новите условия, заложили в анекса, лихвеният процент се намалява и възлиза на 3-месечен EURIBOR + 3.3%.

На 15.10.2018 г. с решение на извънредно общо събрание на акционерите на Авто Юнион АД, Асен Милков Христов е освободен от длъжността член на Съвета на директорите, а за нов член е избран Милан Асенов Христов.

На 06.12.2018 г. на заседание на СД на Авто Юнион АД е взето решение за увеличаване размера на уставния капитал на Ауто Италия ЕАД с 1 000 000 /един милион/ лева по реда на чл. 192, ал. 1 от ТЗ, посредством издаването на 100 000 /сто хиляди/ нови поименни налични неправилегитимирани акции с право на глас с номинална стойност от по 10 /десет/ лева за всяка акция и емисионна стойност от по 80 /осемдесет/ лева за всяка акция. Заплащането на записаните новосмитирани акции да се извърши чрез парична вноска от едноличния собственик на капитала на Дружеството – Авто Юнион АД – в размер на 8 000 000 /осем милиона/ лева. Към 31 декември 2018 г. паричната вноска е внесена от Авто Юнион АД.

На 13.12.2018 г. Авто Юнион АД закупува 50 бр. налични, неправилегитимирани, поименни акции с право на глас, представляващи 100% от капитала на Булвария София ЕАД /с предходно наименование София Ауто Булвария АД/ с ЕИК 204986699. Акциите са закупени от дъщерното дружество Булвария Холдинг ЕАД.

На 20.12.2018 г. на заседание на СД на Авто Юнион АД в качеството му на едноличен собственик на капитала на Авто Юнион сервис ЕООД е взето решение за разпределяне на дивидент в размер на 725 хил. лв.

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПОРТФЕЙЛ

Към 31 декември 2018 година Авто Юнион АД притежава пряко контролно участие в 11 на брой дъщерни дружества, както следва:

- Ауто Италия ЕАД - 100%
- Стар Моторс ЕООД – 100%
- Булвария Холдинг ЕАД – 100%
- Булвария София ЕАД – 100%
- Авто Юнион Сервис ЕООД – 100%
- Н Ауто София ЕАД – 100%

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

- Булвария Варна ЕООД – 100%
- Мотобул ЕАД – 100%
- Дару Кар АД – 99.84%
- ВА Пропъртис ООД – 51%
- Мотохъб ООД – 51%

Описание на събитията	Дялово участие	Брой акции	Капиталови разходи (лв.)	Начин на финансиране	Известител
<i>Капиталови инвестиции на Авто Юнион АД и на дъщерните дружества през 2018 г.</i>					
Авто Италия ЕАД	100%	25 000	8 000 000	Собствени средства	Авто Юнион АД
Увеличаване на капитал					
Мотохъб ООД	51%		102	Собствени средства	Авто Юнион АД
Учредяване на дружество					
Булвария София ЕАД	100%		129 000	Собствени средства	Авто Юнион АД
Придобиване на участие					

III. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

Финансовият резултат на компанията за периода от 01.01.2018 година до 31.12.2018 година е печалба в размер на 544 хил. лв. спрямо загуба от 146 хил. лв. за същия отчетен период на предходната година.

През отчетния период оперативните разходи се увеличават с 3% спрямо същите за предходната година.

Разходите за лихви намаляват с 3% спрямо същия период на предходната година.

Към 31 декември 2018 г. общата сума на активите на Авто Юнион АД се увеличава с 6% спрямо края на 2017 г. Към 31 декември 2018 г. собственият капитал на Дружеството е 42,223 хил. лв., като към 31 декември 2017 г. стойността му е 42,371 хил. лв.

Към 31 декември 2018 г. нетекущите пасиви на Авто Юнион АД са намалели с 23%, а текущите пасиви бележат увеличение от 2,035 хил. лв. към 31 декември 2017 г. на 13,413 хил. лв. към 31 декември 2018 г. Като цяло, пасивите на Авто Юнион АД се увеличават с 15 % към 31 декември 2018 г.

ПРИХОДИ

През 2018 година приходите на Авто Юнион АД се формират от основната дейност, свързана с придобиване и управление на участия и финансиране на дъщерните компании, както и от комисионни от сключени застрахователни договори като агент на ЗД Евронис АД.

За периода до 31.12.2018 г. общият размер на приходите са в размер на 3,006 хил. лв., като 662 хил. лв. от тях са оперативните приходи и 2,344 хил. лв. са финансови приходи. Финансовите приходи включват 725 хил. лв. приходи от разпределен дивидент, 567 хил. лв. приходи от лихви по предоставени заеми, 966 хил. лв. от операции с финансови активи и 86 от дисконтиране до справедлива стойност на дългосрочни вземания. За сравнение, приходите за същия период на 2017 г. са в размер на 2,338 хиляди лева, от които 726 хил. лв. са оперативни приходи, 755 хил. лв. са приходи от разпределен дивидент, а 857 хил. лв. са приходи от лихви по предоставени заеми.

Авто Юнион АД формира положителен финансов резултат след данъци за 2018 година в размер на 544 хил. лв.

Структура на приходите и разходите на консолидирана база

Приходи	2018 г.		2017 г.	
	хил. лв.	дълг.	хил. лв.	дълг.
Приходи от дейността	662	22%	726	31%
Финансови приходи	2 344	78%	1 612	69%
Общо приходи	3 006	100%	2 338	100%
Разходи				
Разходи за дейността	935	38%	914	37%
Финансови разходи	1 531	62%	1 570	63%
Общо разходи	2 466	100%	2 484	100%

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Предвид естеството на бизнеса, основна част от приходите и разходите на неконсолидирана база са финансовите приходи и разходи (разгледани подробно по-долу).

Резултат от финансова дейност на неконсолидирана база

Финансови приходи/(разходи)	2018 г.		2017 г.	
	хил. лв.	дъл.	хил. лв.	дъл.
Финансови приходи, в т.ч.:	2 344	100%	1 612	100%
Приходи от дивиденди	725	31%	755	47%
Приходи от лихви по предоставени заеми от свързани лица	510	22%	830	51%
Приходи от лихви по предоставени заеми	57	2%	27	2%
Приходи от дисконт на вземания	86	4%	-	0%
Печалба от операции с финансови активи	966	41%	-	0%
Финансови разходи, в т.ч.:	1 531	100%	1 570	100%
Разходи за лихви по заеми и привлечени средства	1 513	99%	1 568	100%
Загуба от операции с финансови активи	13	1%	-	0%
Други	5	0%	2	0%
Резултат от финансова дейност	813		42	

НЕТНА ПЕЧАЛБА

Резултатът на Дружеството на неконсолидирана база през 2018 година е печалба в размер на 6.80 лева на акция (през 2017 година е загуба в размер на 1.82 лева на акция).

Печалба / (Загуба)	2018 г.	2017 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Резултат от дейността	(273)	(188)
Резултат от финансовата дейност	813	42
Финансов резултат преди облагане с данъци	540	(146)
Разходи/икономии за данъци	4	-
Четен финансов резултат	544	(146)
Брой акции (бр.)	80 008	80 008
Среден брой акции	80 008	80 008
Четен резултат на 1 акция в лв.	6.80	(1.82)

ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ НА НЕКОНСОЛИДИРАНА БАЗА

Сумата на активите през 2018 година спрямо 2017 година се увеличава с 6.3%.

Динамика на активите

АКТИВИ	31.12.2018 г. хил. лв.	изменение	31.12.2017 г. хил. лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	192	118.2%	88
Нематериални активи	22	1000.0%	2
Известия и дъщерни предприятия	70 471	13.0%	62 342
Огорочени данъчни активи	7	133.3%	3
Предоставени заеми на трети лица	256	(21.2%)	325
Нетекущи вземания от свързани лица	2 690	(67.1%)	8 181
Сума на нетекущите активи	73 638	3.8%	70 941
Текущи активи			
Вземания от свързани лица	3 895	183.1%	1 376
Материални запаси	1	0.0%	1
Търговски и други вземания	100	(86.2%)	726
Парични средства и краткосрочни депозити	16	33.3%	12
Сума на текущите активи	4 012	89.7%	2 115
Общо активи	77 650	6.3%	73 056

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Динамика на пасивите

ПАСИВИ	31.12.2018 г. хил. лв.	изменение	31.12.2017 г. хил. лв.
Нетекущи пасиви			
Задължение по облигационен заем	6 032	(11.3%)	6 800
Заеми от нефинансови институции	-	(100.0%)	4 583
Дългосрочни задължения към свързани лица	15 982	8.4%	14 748
Търговски и други задължения	-	(100.0%)	2 519
Сума на нетекущите пасиви	22 014	(23.2%)	28 650
Текущи пасиви			
Задължение по облигационен заем	914	4977.8%	18
Заеми от нефинансови институции	105	-	-
Краткосрочни задължения към свързани лица	9 966	31043.8%	32
Търговски и други задължения	2 428	22.3%	1 985
Сума на нетекущите пасиви	13 413	559.1%	2 035
Капитал			
Основен капитал	40 004	-	40 004
Неразпределена печалба	2 219	(6.3%)	2 367
Общо собствен капитал	42 223	(0.3%)	42 371
Общо собствен капитал и пасиви	77 650	6.3%	73 056

Към 31 декември 2018 г. акционерният капитал на Авто Юнион възлиза на 40,004,000 лв.

КЛЮЧОВИ КОЕФИЦИЕНТИ НА НЕКОНСОЛИДИРАНА БАЗА

РЕНТАБЕЛНОСТ - това е основен показател за извършваемостта на инвестираните средства от осъществяваната дейност. В следващата таблица на база печалба се изчисляват показателите:

- Рентабилност на приходите,
- Рентабилност на собствения и привлечен капитал,
- Рентабилност на активите и пасивите.

Показатели на неконсолидирана база	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
1. Текуща печалба/загуба (преди данъци) – хил. лв.	540	(146)
2. Нетна печалба/загуба (след данъци) – хил. лв.	544	(146)
3. Приходи – хил. лв.	662	726
4. Собствен капитал – хил. лв.	42 223	42 371
5. Пасиви (нетекущи + текущи) – хил. лв.	35 427	30 685
6. Активи (нетекущи + текущи) – хил. лв.	77 650	73 056
Коефициент на финансова автономност (4 : 5)	1.19	1.38
Коефициент на задлъжнялост (5 : 4)	0.84	0.72
Брутна рентабилност на приходите (1 : 3)	81.57%	(20.11%)
Нетна рентабилност на приходите (2 : 3)	82.13%	(20.11%)
Брутна рентабилност на собствения капитал (1 : 4)	1.23%	(0.34%)
Нетна рентабилност на собствения капитал (2 : 4)	1.23%	(0.34%)
Брутна рентабилност на пасивите (1 : 5)	1.52%	(0.45%)
Нетна рентабилност на пасивите (2 : 5)	1.54%	(0.45%)
Брутна рентабилност на активите (1 : 6)	0.70%	(0.20%)
Нетна рентабилност на активите (2 : 6)	0.70%	(0.20%)

КАПИТАЛОВИ РЕСУРСИ

Отношенията, характеризиращи дълга и собствения капитал показват как се финансира Дружеството. Към 31 декември 2018 г. капиталовата структура на Авто Юнион АД не се е променила значително.

КАПИТАЛОВА СТРУКТУРА

	Неконсолидирани данни	
	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
1. Собствен капитал	42 223	42 371
2. Нетекущи пасиви	22 014	28 650
3. Текущи пасиви	13 413	2 035
4. Всичко пасиви (2+3)	35 427	30 685
Коефициент на финансово автономност (1 : 4)	1.19	1.38
Коефициент на задлъжнялост (4 : 1)	0.84	0.72

IV. Цели и политика за управление на финансовия риск

СИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ

Влияние на международната среда

През последните няколко години икономисти от различни държави се обединяват около тезата, че просперитета на сестовната икономика зависи от всички големи, както и от все по-голям брой развиващи се и по-малки участници. Въпросите относно застаряващото население във всички части на света, нестабилността в цените на енергийните и селскостопанските продукти, неравностойното разпределение на доходите между членовете на населението и риска от систематични глобални финансови колебания, залегат като основни теми за дискусии на множество международни форуми. Тези тенденции са неразривно свързани и с Българската макроекономическа среда и неизменно влияят върху резултатите за местните компании и тяхното бъдещо развитие. Друг откриващ се проблем е свързан с прекомерното изтощаване и неглижиране важността при използването на ограничените световни ресурси. На фона на тези факти, икономистите се обединяват около мисълта, че в крайна сметка промяната в начина на действие на световния бизнес ще бъде продуцирана и наложена от владеещата се среда и намаляването на ползотворните възможности за единичните участници. Рискът от влиянието на международната среда върху фирмите не може да бъде диверсифициран и засяга всички играчи, но от друга страна може да се превърне в двигател за развитие и прилагане на иновации, които драстично да променят и повишават ефективността на бизнеса в глобални мащаби.

Риск, произтичащ от общата макроекономическа, политическа и социална система и правителствените политики

Макроекономическата ситуация и икономическият растеж на Балканите и Югоизточна Европа са от основно значение за развитието на Групата на Авто Юнион, като в това число влизат и държавните политики на съответните страни и в частност регулациите и решенията, взети от съответните Централни Банки, които влияят на монетарната и ликвидната политика, на валутните курсове, данъците, БВП, инфлация, бюджетен дефицит и външен дълг, процента на безработица и структурата на доходите.

Промените в демографската структура, смъртност или заболяемост са също важни елементи, които засягат развитието на Дружеството. Изброевите външни фактори, както и други неблагоприятни политически, военни или дипломатически фактори, водещи до социална нестабилност може да доведат до ограничаване на потребителските разходи, включително ограничаване на средствата насочени за купуване на нов автомобил или ремонт в оторизиран сервиз.

Всяко влошаване на макроекономическите параметри в региона може да повлияе неблагоприятно на продажбите на компаниите в Групата на Дружеството. Следователно, съществува риск, че ако бизнес средата като цяло се влоши, продажбите на Дружеството и неговите дъщерни компании може да са по-ниски от първоначално планираното. Също така, общите промени в политиката на правителството и регулаторните системи може да доведе до увеличаване на оперативните разходи на Дружеството и на капиталовите изисквания. Ако факторите, описани по-горе се материализират, изцяло или частично, то те биха могли да имат значително негативно влияние и последиствия за перспективите на Експерта, резултатите или финансовото му състояние.

Политическия риск

Това е рискът, произтичащ от политическите процеси в страната – риск от политически дестабилизация, промени в принципите за управление, в законодателството и икономическата политика. Политическият риск е

в пряка зависимост от вероятността за промени в неблагоприятна посока на водената от правителството дългосрочна политика. В резултат възниква опасност от негативни промени в бизнес климата.

Дългосрочният политически климат на Балканите и Югоизточна Европа е стабилен и не предполага големи рискове за бъдещата икономическа политика на страните. Евроинтеграция на страните от региона и последователността им във външната и вътрешната политика гарантират липсата на сътресения и значителни промени в провежданата политика в бъдеще.

Рискове, свързани с промени в нормативната уредба

Резултатите на Дружеството могат да бъдат повлияни от промените в нормативната уредба. Възможността от по-радикални промени в регулаторната рамка може да има неблагоприятен ефект върху дейността на Дружеството като цяло, оперативните му резултати, както и финансовото му състояние.

Кредитен риск на държавата

Кредитният риск представлява вероятността от алошаване на международните кредитни рейтинги на България. Ниски кредитни рейтинги на страната могат да доведат до по-високи лихвени нива, по-тежки условия на финансиране на икономическите субекти, в това число и на Дружеството.

На 1 юни 2018 г., рейтинговата агенция Fitch Ratings повиши перспективата на кредитния рейтинг на България до положителна от стабилна. Агенцията потвърди дългосрочния кредитен рейтинг на България „BBB“, в чуждестранна и местна валута със стабилна перспектива, както и краткосрочния кредитен рейтинг в чуждестранна и местна валута също се запазва „P2“. Агенцията посочва, че икономическият растеж в страната надхвърля отчетения за държавите в категорията „BBB“. През 2017 г. българската икономика нарасна с 3,6% в реално изражение. За сравнение, средният растеж на икономиките от същата рейтингова група е 3,3%. За настоящата година Fitch очаква растежът да се ускори до 3,7%, преди да се забави до 3,4% през 2019 г. Основен двигател ще е вътрешното търсене, като повишението на потреблението на домакинствата ще се подкрепя от положителната динамика при заетостта и заплатите, както и подобреното доверие на потребителите. Частните и публичните инвестиции също се очаква да се ускорят, предвид напредването на изпълнението на европейските програми, благоприятните финансови условия и подобрената бизнес среда.

Източник: www.minfra.bg

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с вероятността инфлацията да повлияе на реалната възвръщаемост на инвестициите. Инфлацията може да повлияе върху размера на разходите на Дружеството, тъй като част от пасивите на Дружеството са лихвени. Такиво обслужване е свързано с текущите лихвени нива, които отразяват и нивата на инфлация в страната. Затова поддържането на ниски инфлационни нива в страната се разглежда като значим фактор за дейността на Дружеството.

Към настоящия момент и като цяло механизмът на валутен борд осигурява гаранция, че инфлацията в страната ще остане под контрол и няма да има неблагоприятно влияние върху икономиката на страната, и в частност върху дейността на Дружеството.

Предвид това, всеки инвеститор би трябвало добре да осмисли и отчете както текущите нива на инфлационния риск, така и бъдещите възможности за неговото проявление.

Според прогнозата на Министерство на финансите за макроикономическите показатели до 2020 г. се очаква темпът на нарастване на икономиката постепенно да се забави и прогнозиранят средният растеж за периода 2017–2020 г. да възлезе на 2,0%.

Валутен риск

Този риск е свързан с възможността за обезценка на местната валута.

За България конкретно това е риск от преждевременен отказ от условната на Валутен борд при фиксиран курс на националната валута. Предвид приетата политика от страна на правителството и Централната банка, очакванията са за запазване на Валутния борд до приемането на страната в Еврозоната.

Там където курсовете на валутите се определят от пазарните условия, като Централните Банки на държавите единствено интересират и балансират краткосрочните флукутации на валутните курсове, появата на стресови ситуации причинени от еднократни външни фактори може да предизвика значителни флукутации в стойността на местната валута.

Всяко значимо обезценяване на валутите в региона и главните пазари на Дружеството може да има значителен неблагоприятен ефект върху стопанските субекти в страната, включително върху Компанията. Риск съществува и тогава, когато приходите и разходите на една компания се формират в различни валути.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е свързан с възможността за промяна на преобладаващите ликвидни равнища в страната. Неговото влияние се изразява с възможността нетните доходи на компанията да намалят вследствие на повишение на ликвидните равнища, при които Емитентът финансира своята дейност. Ликвидният риск се включва в категорията на макроекономическите рискове, поради факта, че основна предпоставка за промяна в ликвидните равнища е появата на нестабилност във финансовата система като цяло. Този риск може да се управлява посредством балансираното използване на различни източници на финансов ресурс. Типичен пример за проявлението на този риск е глобалната икономическа криза, предизвикана от ликвидни проблеми на големи ипотечни институции в САЩ и Европа. В резултат на кризата ликвидните надбавки за кредитен риск бяха преосмисляни и повишени в глобален мащаб. Ефектът от тази криза има осезателно проявление в Източна Европа и на Балканите, изразено в ограничаване свободния достъп до заемни средства.

Повишаването на ликвидите, при равни други условия, би се отразило върху цената на финансовия ресурс, използван от Емитента при реализиране на различни бизнес проекти. Също така, може да повлияе върху размера на разходите на компанията, тъй като не малка част от пасивите на Дружеството са ликвидни и тяхното обслужване е свързано с текущите ликвидни дива.

НЕСИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ

Рискове, свързани с дейността и структурата на компанията

Авто Юнион АД е холдингово дружество и есенциалното вложаване на оперативните резултати, финансовото състояние и перспективите за развитие на дъщерните му дружества, може да има негативен ефект върху резултатите от дейността и финансовото състояние на компанията.

Доколкото дейността на компанията е свързана с управление на активи на други дружества, същата не може да бъде отнесена към отделен сектор на националната икономика и е изложена на отрасловите рискове на дъщерните дружества. Авто Юнион АД развива дейност в България и Македония и работи основно в сферата на продажба на нови автомобили, гаранционно и следгаранционно обслужване на автомобили, продажба на резервни части и аксесоари за автомобили.

Дейността е пряко зависима от наличието на разрешения и оторизации, които съответните производители на автомобили са предоставили на компанията в Групата на Авто Юнион. Прекратяването или отнемането на подобни права може рязко да намали продажбите на Групата. Това е особено актуално в контекста на глобално реструктуриране на автомобилния бранш. Върху бизнес средата в автомобилния бранш влияят и чисто вътрешни фактори, свързани с покупателната способност на населението, достъпа до финансиране, бизнес настроениата, складовите наличности и други.

Основният риск, свързан с дейността на Дружеството е възможността за намаляване на приходите от продажби на дружествата, в които участва. Това оказва влияние върху получаваните дивиденди. В тази връзка, това може да окаже влияние върху ръста на приходите на Дружеството, както и върху промяната на рентабилността.

Рискове, свързани със стратегията за развитие на компанията

Бъдещите печалби и икономическа стойност на компанията зависят от стратегията, избрана от висшия мениджърски екип на компанията и неговите дъщерни дружества. Изборът на неподходяща стратегия може да доведе до значителни загуби.

Компанията се стреми да управлява риска от стратегически грешки чрез непрекъснат мониторинг на различните етапи при изпълнението на своята пазарна стратегия и резултатите от нея. Това е от изключително значение, за да може да реагира своевременно, ако е необходима промяна на определен етап в плана за стратегическо развитие. Ненавременните или неуместни промени в стратегията също могат да окажат съществен негативен ефект върху дейността на компанията, оперативните резултати и финансовото му състояние.

Рискове, свързани с управлението на компанията

Рисквете, свързани с управлението на Дружеството са следните:

- ♦ вземане на грешни решения за текущото управление на инвестициите и ликвидността на фирмата както от висшия мениджърски състав, така и оперативните служители на холдинге;
- ♦ невъзможността на мениджърската да стартира реализацията на планирани проекти или липса на подходящо ръководство за конкретните проекти;
- ♦ възможни технически грешки на единната управленска информационна система;
- ♦ възможни грешки на системата за вътрешен контрол;
- ♦ напускане на ключови служители и невъзможност да се назначи персонал с нужните качества;
- ♦ риск от прекомерно нарастване на разходите за управление и администрация, водещ до намаляване на общата рентабилност на компанията.

Рискове, свързани с привличането и задържането на квалифицирани кадри

Изграждането на изцяло нови бизнес модели през последните години изисква специфична квалификация в екипа от служители, като конкуренцията между работодателите, допълнително ограничава и без това съвместен кръг от добре образовани и квалифицирани служители. Допълнително влияние оказва и демографската криза в страната – застаряващо население и ниска раждаемост. В резултат на тези и други фактори конкуренцията между работодателите е много сериозна.

Бизнесът на Авто Юнион АД е зависим в значителна степен от приноса на определен брой лица, членове на управителните и контролни органи, мениджъри от висше и средно управленско ниво на компанията-майка и дъщерните компании от основните бизнес направления. Няма сигурност, че тези ключови служители ще продължат да работят за Емитента и за в бъдеще. Успехът на компанията ще е отнесим и към способността ѝ да задържа и мотивира тези лица. Невъзможността на компанията да поддържа достатъчно лоялен, опитен и квалифициран персонал за мениджърски, оперативни и технически позиции може да има неблагоприятен ефект върху дейността на икономическата група като цяло, оперативните ѝ резултати, както и финансовото ѝ състояние.

Финансов риск

Финансовият риск представлява допълнителната несигурност по отношение на инвеститора за получаването на приходи в случаите, когато Дружеството използва привлечени или заемни средства. Тази допълнителна финансова несигурност допълва бизнес риска. Когато част от средствата, с които Дружеството финансира дейността си, са под формата на заеми или дългови ценни книжки, то плащанията за тези средства представляват фиксирано задължение.

Колкото по-голям е дялът на дългосрочния дял в сравнение със собствения капитал, толкова по-голяма ще бъде вероятността от провал при изплащането на фиксираните задължения. Увеличението на стойността на този показател показва и увеличаване на финансовия риск.

Валутен риск

Дружеството оперира предимно в България. В България от 1996 г. местната валута е фиксирана към еврото и за това валутния риск е минимизиран.

Настоящата емисия корпоративни облигации е деноминирана в лева (BGN). Наличието и поддържането на действащата система на фиксиран валутен курс между лев и евро и запазването на режима на валутен борд до приемането на страната в Еврозоната, определят липсата на съществен валутен риск за инвеститори, чиито първоначални средства са в евро.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е свързан с възможността Авто Юнион АД да не погаси з договорения размер и/или в срок свои задължения, когато те станат изискуеми. Наличието на добри финансови показатели за рентабилност и капитализация на дадено дружеството не са гарант за безпроблемно посрещане на текущите плащания. Ликвиден риск може да възникне и при забавени плащания от клиенти. Авто Юнион АД се стреми да минимизира този риск чрез оптимално управление на причиняните потоци в икономическата група на Авто Юнион. Емитентът прилага подход, който да осигури необщодяния ликвиден ресурс, за да се посрещнат настъпващите задължения при нормални или извънредни условия, без да се реализират неприятели загуби или да се навърши репутацията на отделните дружества и икономическата група като цяло.

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

В таблицата по-долу е представен анализ на активите и пасивите на Авто Юнион АД по матуритетни периоди, на база на остатъчния срок от датата на баланса до датата на реализиране на актива или пасива:

31 декември 2018 г.

в хил. лв.	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1 - 5 години	Общо
АКТИВИ					
Предоставени заеми	-	-	-	256	256
Вземания от свързани лица	-	-	3 895	2 690	6 585
Търговски и други вземания	37	-	-	-	37
Парични средства	16	-	-	-	16
ОБЩО АКТИВИ	53	-	3 895	2 946	6 894
ПАСИВИ					
Задължение по облигационен заем	-	-	914	6 032	6 946
Заеми от нефинансови институции	105	-	-	-	105
Задължения към свързани лица	17	7 935	2 014	15 982	25 948
Търговски и други задължения	-	109	2 352	-	2 461
ОБЩО ПАСИВИ	122	8 044	5 280	22 014	35 460

31 декември 2017 г.

в хил. лв.	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1 - 5 години	Общо
АКТИВИ					
Предоставени заеми на трети лица	-	-	-	325	325
Вземания от свързани лица	-	75	1 300	8 181	9 557
Търговски и други вземания	4	44	595	-	643
Парични средства	12	-	-	-	12
ОБЩО АКТИВИ	16	120	1 895	8 506	10 537
ПАСИВИ					
Задължение по облигационен заем	-	-	18	6 800	6 818
Заеми от нефинансови институции	-	-	-	4 583	4 583
Задължения към свързани лица	-	20	12	14 748	14 780
Търговски и други задължения	-	103	1 840	2 519	4 462
ОБЩО ПАСИВИ	-	123	1 870	28 650	30 643

Дружеството прави финансово планиране, с което да посрежда изплащането на разходи и текущите си задължения за период от деветдесет дни, включително обслужването на финансовите задължения. Това финансово планиране минимизира или напълно изключва потенциалния ефект от възникването на извънредни обстоятелства.

Ръководството на Дружеството подкрепя усилията на дъщерните компании в Групата за привличане на банкови ресурси за инвестиции и използване на възможностите, които дава този вид финансиране за осигуряване на оборотни средства. Обемите на тези привлечени средства се поддържат на определен ниво и се разрешават след доказване на икономическата ефективност за всяко дружество. Политиката на ръководството е насочена към това да набира финансов ресурс от пазара под формата основно на заеми от нефинансови и финансови институции както и чрез дългови инструменти (облигации), които инвестира в дъщерните си дружества като им отпуска заеми, с които те да финансират свои проекти. Също така, участва в увеличението на капитала им.

Риск от възможно осъществяване на сделки между дружествата в Групата, условията на които се различават от пазарните, както и риск от зависимостта от дейността на дъщерните дружества

Взаимоотношенията със свързани лица произтичат по договори за временна финансова помощ на дъщерните дружества и по повод сделки, свързани с обичайната търговска дейност на дъщерните компании.

Рискът от възможно осъществяване на сделки между дружествата в Групата на Авто Юнион при условия, които се различават от пазарните, се изразява в поемане на риск за постигане на ниска доходност от предоставено вътрешно-групово финансиране. Друг риск, който може да бъде поет, е при осъществяването на вътрешно-групови търговски сделки, да не бъдат реализирани достатъчно приходи, а от так и добра печалба

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

за съответната компания. На консолидирано ниво това може да рефлектира негативно върху рентабилността на цялата Група.

В рамките на Групата се извършват сделки между дружеството-майка и дъщерните дружества и между самите дъщерни дружества. Всички сделки със свързани лица се осъществяват при условия, които не се различават от обичайните пазарни цени и спазвайки МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“. Авто Юнион АД осъществява дейност предимно чрез дъщерните си дружества, което означава, че финансовите му резултати са пряко зависими от финансовите резултати, развитието и перспективите на дъщерните дружества. Лоши резултати на едно или няколко дъщерни дружества би могло да доведе до влошаване на финансовите резултати на консолидирана база. Това от своя страна е свързано и с цената на финансиране на Дружеството, която може да се промени в резултат на очакванията на инвеститорите за перспективите на компанията.

МЕХАНИЗМИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ И МИНИМИЗИРАНЕ НА РИСКА

Елементите, очертаващи рамката на управление на отделните рискове, са пряко свързани с конкретни процедури за своевременно предотвратяване и решаване на евентуални затруднения в дейността на Авто Юнион АД. Те включват текущ анализ в следните направления:

- ♦ пазарен дял, ценова политика, извършване на маркетингови проучвания и изследвания на развитието на пазара и пазарния дял;
- ♦ активно управление на инвестициите в различните сектори на отрасъла;
- ♦ цялостна политика по управлението на активите и пасивите на Дружеството с цел оптимизиране на структурата, качеството и възвръщаемостта на активите на Дружеството;
- ♦ оптимизиране структурата на привлечените средства с оглед осигуряване на ликвидност и намаляване на финансовите разходи на Дружеството;
- ♦ ефективно управление на паричните потоци;
- ♦ оптимизиране на разходите за администрация, управление и за външни услуги;
- ♦ управление на човешките ресурси.

Настъпването на непредвидени събития, неправилната оценка на настоящите тенденции, както и множество други микро- и макроекономически фактори, могат да повлияят на преценката на мениджърския екип на Дружеството. Единственият начин за преодоляването на този риск е работата с професионалисти с многогодишен опит, както и поддържане от този екип на максимално пълна и актуална информационна база за развитието и тенденциите на пазара в тези области.

Управление на риска

Голяма част от рисковете, пред които е изправено Дружеството са подробно описани в Секция **РИСКОВИ ФАКТОРИ** по-горе, като целта на тази секция е да се опишат стъпките и процедурите, предприети от Ръководството с цел нормалното функциониране на бизнеса, където рисковете са надлежно идентифицирани и тяхното въздействие се управлява по начин, който минимизира негативното им въздействие върху нормата на печалба и гарантира непрекъснатост на бизнеса.

Управлението на риска цели да идентифицира потенциални събития, които могат да повлияят на функционирането на Дружеството и постигането на определени оперативни цели.

V. НАСТОЯЩИ ТЕНДЕНЦИИ И ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Броят на продадените автомобили за 2018 година се е увеличил с 16.5% спрямо същия период на 2017 година. Приходите от продажби на автомобили, резервни части, масла и горива нарастват със 7.2%, а тези от продажбите на услуги намаляват с 8.8%.

За периода, приключващ на 31 декември 2018 г., продажбите на нови леки и лекотоварни автомобили, реализирани от Авто Юнион - автомобилния холдинг в групата на Еврохолд България, възлизат на 5,732 броя спрямо 4,922 броя, продадени през същия период на 2017 година, което представлява ръст от 16.5%. По данни на Съюза на вносителите на автомобили в България, пазарът на нови леки и лекотоварни автомобили бележи растеж от 9% за 2018 година спрямо същия период на 2017 година. През отчетния период Opel бележи спад от 14% за Варна и 20% за София. Вспас Ауто ООД бележи ръст на продажбите при дъщерния си бранд спрямо 2017 година – с 8% при Рено и със 17% при Дачия. При Н Ауто ЕАД се наблюдава ръст в продажбите от 1.5%

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

при автомобилите с марката Нисан. Ауто Италия ЕАД увеличава продажбите си при Фиат с 90% и при Алфа Ромео с 41.5%, а намалява продажбите си при Мазерати с 58%. Стар Моторс отбелязва спад от 5% на продажбите си на нови автомобили Мазда спрямо миналата година.

През отчетния период компаниите от автомобилния холдинг са сключили флийт сделки за общо 1,930 бр. автомобили на обща стойност 50,288 млн. лв., като съотношението за предходната година е 1,463 бр. автомобили на обща стойност почти 34 млн. лв.

Авто Юнион прогнозира леко покачване на пазарния си дял като резултат от:

- Отличните възможности за разработване на съществуващата клиентска база от физически и юридически лица;
- Увеличаване на корпоративните клиенти.

На пазара на нови автомобили в България не се очакват сътресения в икономически план, като очакванията са да нараства с ръста на икономиката на страната.

VI. НАУЧНО-ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Авто Юнион АД, като холдингова структура не извършва самостоятелна научно-изследователска и развойна дейност.

VII. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

На Съвета на директорите на Авто Юнион АД не са известни важни и съществени събития, настъпили след датата на индивидуалния финансов отчет за годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

VIII. ЗАЩИТА НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Авто Юнион АД, като холдингово дружество не извършва самостоятелна търговска и производствена дейност. В този смисъл усилията на Дружеството са насочени към въздействието на околната среда, което оказват дъщерните дружества, при изпълнение на тяхната текуща дейност.

IX. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. Брой и номинална стойност на придобитите и прекъснатите през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прекъсването

През 2018 година Дружеството не е изкупувало и не са прекъснати собствени акции, съответно не притежава собствени акции.

2. Брой и номинална стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват

Дружеството не притежава собствени акции.

3. Информация за размера на възнагражденията, на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и неговите дъщерни дружества.

През 2018 г. членовете на Съвета на директорите са получили следните брутни възнаграждения от Авто Юнион, както следва:

Членове на Съвета на Директорите:	Общо брутни възнаграждения от Авто Юнион АД, в лева:*
Милос Христов	1 334
Кирил Божков	-
Асен Асенков	75 823

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Авто Юнион АД, както и неговите дъщерни предприятия, не заделят суми за изплащане на пенсии, компенсация при пенсиониране или други подобни обезщетения на членовете Съвета на директорите. Текущите договори на членовете на управителния орган с Дружеството имат действие до прекратяване изпълнението на длъжността.

Членовете на Съвета на директорите са с мандат до 28 февруари 2022 г.

4. Притежаване от членовете на управителния и надзорния съвет акции на дружеството

Кирил Бошов, Член на Съвета на директорите, притежава 7 акции от Авто Юнион АД.

5. Права на членовете на съветите да придобиват акции и облигации на дружеството

Към датата на изготвяне на настоящия доклад за дейността няма постигнати споразумения или други договорености със служителите на Авто Юнион АД за участието им в капитала на Дружеството. Членовете на СД на Дружеството могат да придобиват свободно облигации на Дружеството на регулиран пазар на ценни книжа при спазване на разпоредбите на Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти и Закона за публично предлагане на ценни книжа. В полза на управителните и контролните органи, служители или трети лица, не са издавани опции за придобиване на акции от Дружеството.

6. Участието на членовете на съветите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети.

Съвет на директорите

Име	Кирил Иванов Бошов
Длъжност	Председател на Съвета на директорите
Служебен адрес	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Данни към 31.12.2018 г. за извършвана дейност извън Дружеството, която е значима по отношение на Дружеството	• "Еврохолд България" АД – Председател и Изпълнителен член на Управителния съвет; • "Евронис Осигуруване" АД, Македония - Председател на Съвета на директорите; • "Евронис Иншурънс Груп" АД – Изпълнителен член на Съвета на директорите. • "Евронис Румъния – Асигураре Реасигураре" СА, Румъния – Председател на Съвета на директорите; • "Евро - финанси" АД – член на Съвета на директорите; • "Евролайф Ауто" ИФН АД, Румъния – член на Съвета на директорите; • „Старком холдинг“ АД – Председател на Съвета на директорите.
Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години	<u>Настоящи:</u> • "Капитал - 3000" АД – Председател на Съвета на директорите; • „Старком Холд“ АД – Председател на Съвета на директорите; • „Армада Капитъл“ АД – член на Съвета на директорите; • "Алкомерс" ВООД – едноличен собственик на капитала и Управител • „Хенсън Асет Мениджмънт“ ЛТД – директор • Сдружение "Ендевър България" – член на УС <u>Прекратени:</u>

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

	• "Евроауто" ООД – Управител - до 18.08.2015 г. • „Н Ауто София“ ЕАД – член на Съвета на директорите до 10.11.2017 г. • "Аутоплаза" ЕАД - Член на Съвета на директорите до 15.03.2013 г.;
Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години	Няма данни
Относим професионален опит	Кирил Бошов притежава магистърска степен по „Счетоводство и контрол“ от Университета за национално и световно стопанство, София. Владее английски и руски език. От 1995 г. до 1997 г Кирил Бошов е бил главен счетоводител на "Мобиком" – първият мобилен оператор в България, съвместно дружество между Българска Телекомуникационна Компания и Cable and Wireless, United Kingdom. Като Заместник – председател на Съвета на директорите и прокурист е взел активно участие в реструктурирането на активите на „Евробанк“ АД, представителство на банката пред трети лица, съвместно с изпълнителния директор и пряко ръководство на активните операции на банката – кредитиране и капиталови пазари. Кирил Бошов е бил и Председател на Управителния съвет на „ЗД Европа“ АД от 2000 г. до 2008 г., като през 2006 г. Асоциацията на инвеститорите в България присъжда на дружеството награда за „Дружество с най – добро корпоративно управление“. В качеството му на Председател на Съвета на директорите на „Евролиъз Ауто“ АД до 2008 г. е осъществявал ръководство на дейността по осигуряване финансирането на Дружеството. Водил е изцяло процеса по сключване на Договор за международно финансиране между "Евролиъз Ауто" АД и „Дойче банк“ – клон Лондон (Deutsche Bank AG – branch London) за сумата от 200 000 000 евро.
Принудителни административни мерки и наказания	През последните 5 години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждамо за измами; в качеството му на отговорно лице не е било извършено пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни или контролни органи на други дружества.

Име	Милан Асенов Христов
Длъжност	Зам. – Председателя на Съвета на директорите
Служебен адрес	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Данни към 31.12.2018 г. за извършвана дейност във връзка с Дружеството, която е значима по отношение на Дружеството	• "Мотобул" ЕАД – Изпълнителен директор; • "Ауто Италия - София" ЕООД – Управител; • "Бензин финанси" ЕАД – Член на Съвета на директорите
Данни за всички други участия като член на	няма

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години	
Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години	Към 31. 12. 2018 г. няма данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителен или контролен орган е било свързано през последните 5 години.
Относим професионален опит	Милен Христов е в бранша с търговия с петролни продукти от 2014 година. Кариерата му в бранша стартира в компании с търговия с горива на едро, където освен с търговска дейност се квалифицира и като Брокер на стокова борса с лиценз от „Държавна комисия за стоките Биржи и Тържищата“. Освен държавната акредитация за търгуване на Стокови Бирси, през 2014 година успешно завършва курс в "London Stock Exchange". Придобил е бакалавърска степен от University of Sheffield, Великобритания по Бизнес администрация със специализация в Маркетинг, като допълнително завършва бакалавър и в „Висше Училище за Застраховане и Финанси“, София, България. От 2018 година участва в MBA в Московска Школа по Менеджмънт „Сколково“ където се очаква да придобие своята квалификация през 2019 година.
Принудителни административни мерки и наказания	През последните 5 години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството му на отговорно лице не е било въвлечено пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни или контролни органи на други дружества.

Име	Асен Емануилов Асенов
Длъжност	Изпълнителен член на Съвета на директорите
Служебен адрес	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Данни към 31.12.2018 г. за извършване дейност извън Дружеството, която е значима по отношение на Дружеството	• „Евролийз Ауто“ ЕАД - Председател на СД; • „Евролийз Ауто ИФН“ АД, Букурещ - Член на СД; • „Евролионд България“ АД - Член на УС. • „Булария Варна“ ЕООД – Управител; • „Булария Холдинг“ ЕАД – Изпълнителен член на СД; • „Булария София“ ЕАД – Изпълнителен директор; • „Евротрък“ ЕООД – Управител; • „Бензин“ ЕООД – Управител; • „Мотобул“ ЕАД (универсален правоприсмий на „Мотобул“ ЕООД) – член на СД; • „Мотобул Експрес“ ЕООД – Управител; • „Мотохъб“ ООД - Управител • „Н Ауто София“ ЕАД – Председател на СД;

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

	„София Моторс“ ЕООД – Управител; „Стар Моторс“ ЕООД – Управител; „Стар Моторс“ ДООЕЛ, Скопје – член на „надзорен одбор“ „Евролийз груп“ ЕАД – Изпълнителен член на СД „Евролийз -Рент а кар“ ЕООД – Управител „Амиго Лизинг“ ЕАД – член на СД „Авто Юнион Сервиз“ ЕООД – Управител „Аутоплаза“ ЕАД – Изпълнителен член на СД „Еспас Ауто“ ООД – Управител „Дару Кар“ АД – Представяващ; „Ауто Италия“ ЕАД – Изпълнителен член на СД;
Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години	<u>Настоящи:</u> „Изгрев 5“ ЕООД – ВСК и управител <u>Прекратени:</u> „Авто Юнион Груп“ АД– Изпълнителен член на Съвета на директорите до 12.10.2011 г.; „Транспорт Ауто“ ЕООД – Управител до 23.01.2013 г.; „Милано Моторс“ ЕООД – Управител до 23.01.2013 г.; „Авто Юнион Пропъртис“ ЕООД – Управител до 26.05.2014 г.; „Ауто 1“ ООД – Управител до 08.01.2015 г.; „ЕА Пропъртис“ ЕООД – Управител до 20.11.2014 г.;
Относителен професионален опит	Асен Асенов притежава магистърска степен „Счетоводство и контрол“ и бакалавърска степен „Международни икономически отношения“ от Университета за национално и световно стопанство – София. Г-н Асенов притежава и диплома MBA (Master of Business Administration) „Международни счетоводни стандарти и международен бизнес“ от Университета по икономика – Виена. Професионалната си кариера Асен Асенов започва в „Еврохолд България“ АД преди 16 години като счетоводител. В периода 2002-2004 той е главен счетоводител на „Еврохолд“ АД. От края на 2004 година г-н Асенов е избран за член на Управителния съвет на „Еврохолд България“ АД. Изпълнителен директор е на „Евролийз Ауто“ ЕАД – лизинговата компания в структурата на Еврохолд България. Понастоящем г-н Асенов отговаря за лизинговия и автомобилен бизнес на икономическата група Еврохолд България. Г-н Асенов е изпълнителен директор на „Авто Юнион“ АД и оглавява лизинговите компании на групата в Румъния и Македония, освен това ръководи официалните вносители и дилъри за териториите на Страната на автомобили с марките Abarth, Nissan, Renault, Opel, Fiat, Fiat Professional, Alfa Romeo, Mazda, Maserati и смазочните продукти Castrol и BP (Motobul), всичките също част от холдинговата структура.
Принудителни административни мерки и наказания	През последните 5 години на лицето не са наложени принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждамо за измами; в качеството му на отговорно лице не е било въвлечено пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдикс; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни или контролни органи на други дружества.

7. Сключени през 2018 г. договори с членовете на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия

Не са сключвани договори с Дружеството от членовете на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на Дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

8. Брой заети лица

Към 31 декември 2018 г. в Авто Юнион АД има 9 на брой назначени служители на трудов договор. Холдингът не няма временно заети лица.

9. Конфликти на интереси

Не са известни конфликти на интереси, възникнали по повод изпълнение на задълженията на горепосочените лица към Дружеството или други техни частни интереси. Не съществуват споразумения между акционери, клиенти, доставчици и/или други лица, съгласно които да са избирани/назначавани членове СД или други служители на Дружеството. Не съществуват ограничения върху притежаваните от членовете на СД акции на Дружеството и тяхното разпореждане.

10. Наличие на клонове на Дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове в страната и чужбина.

11. Планираната стопанска политика през следващата година, в т.ч. очакваните инвестиции и развитие на персонала, очакваният доход от инвестиции и развитие на дружеството, както и предстоящите сделки от съществено значение за дейността на дружеството

Плановите на Авто Юнион АД са свързани с подкрепа на текущата оперативна дейност на дъщерните предприятия.

Оборотно финансиране на автомобилните дилъри е необходимо за доставките на автомобили по флийт-сделки с големи корпоративни клиенти. Някои дъщерни предприятия ще бъдат подпомогнати за довършване и оборудване на изложбени и сервизни центрове. Особен акцент е поставен на сервизната дейност като основен източник на рентабилност поради ниските маржове при продажбата на нови автомобили в настоящата пазарна ситуация.

Планираното развитие на Авто Юнион АД се базира на взетите вече мерки за оптимизация на разходите и оптимизация на ключови фактори за растеж.

Х. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ПРОГРАМАТА ЗА ДОБРО КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ И НЕЙНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ

Авто Юнион АД се придържа към препоръките, дадени в Националния кодекс за корпоративно управление (2007), който в своята същност следва рамката, дадена от Организацията за икономическо сътрудничество и развитие на корпоративното управление (ОИСР, 2004) относно международно приетите и прилагани принципи за корпоративно управление. Компанията се ръководи от най-добрите практики в областта на корпоративното управление. Доброто корпоративно управление е съвкупност от взаимоотношения между управителния орган на дружеството, неговите акционери и всички заинтересовани страни – служители, търговски партньори, кредитори на компанията, потенциални бъдещи инвеститори и обществото като цяло. Ако принципите за добро корпоративно управление не се прилагат или има опасност да не бъдат спазени, компанията се задължава да оповестява своевременно информация за това.

Като следствие от последователната политика на Управителния съвет (УС) на Еврсколд България АД (дружество-майка) относно възвеждане, подобряване и усъвършенстване на корпоративното управление в структурата, в компанията са въведени и работят процедури, осигуряващи спазването на всички принципи, залегнали в Националния кодекс за добро корпоративно управление. В тази връзка и след като направил оценка на постигнатите резултати в тази насока, през 2011 година Управителният съвет взе решение

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

компанията да се присъедини към Националния кодекс за корпоративно управление. С това свое действие Еврохолд България АД декларира готовността си да поддържа и развива и напред въведените през последните четири години процедури и корпоративни управленски практики, поетапно имплементирайки ги и в своите дъщерни холдингови дружества, част от които е и Авто Юнион АД.

С оглед на това, в Авто Юнион АД функционира система за вътрешен контрол, чрез която се гарантира ефективното функциониране на системите за разкриване на информация и отчетност и на системите за управление на риска. Одиторска компания, част от международна мрежа извършва външния одит на финансовите отчети на Дружеството и дъщерните му компании.

Към края на отчетния период няма налична информация във връзка с постановленията в *Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане*, тъй като такива не са отправяни. Към края на отчетния период и след приключването на финансовата година на Дружеството не са му известни договорености, от които могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери. Дружеството не е страна по висши съдебни, административни или арбитражни производства, които имат или могат да имат съществено влияние върху финансовото му състояние или неговата рентабилност. Няма решения или искане за прекратяване и обявяване в ликвидация на Дружеството.

Създадената и интегрирана система за управление гарантира оцеляването и просперитета на Дружеството като задава рамката, в която управителния орган да работи в най-добрия интерес на Дружеството, в съответствие с разумните очаквания на неговите акционери и всички заинтересовани страни.

XI. ДОКЛАД ОТНОСНО СПАЗВАНЕТО НА ПРЕПОРЪКИТЕ, ДАДЕНИ В НАЦИОНАЛНИЯ КОДЕКС ЗА ДОБРО КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ

Политиката на Дружеството за сделки със заинтересовани и свързани лица

Дружеството е изработило и прилага правила за сделки със заинтересовани и свързани лица, които са приети от Съвета на директорите на Авто Юнион АД. Той следи осъществяването от Дружеството или от неговите дъщерни дружества сделки, които биха могли да окажат съществено влияние върху Дружеството или в съвкупност да доведат до съществена промяна в състоянието му.

В тази връзка УС на Еврохолд България АД, след предварителното одобрение на Надзорния съвет е изготвил, приел и прилага Етичен кодекс относно вътрешните етични правила. Той регламентира стандартите на бизнес поведение на мениджърите от холдинговата структура на Еврохолд и дъщерните му предприятия (в това число и Авто Юнион) с оглед на предотвратяването на злоупотреба с вътрешна информация и наскърпяване на интересите на заинтересованите лица.

Органи на управление

Авто Юнион АД се прилага едностепенната форма в своето корпоративно управление, като при нея се съвместяват управленските с контролните функции на Дружеството в един орган – Съвет на директорите, в който е концентриран процесът на вземане на решения. Съветът на директорите е колегиялен управителен орган, който отговаря за цялостното управление на акционерното дружество.

Членовете на СД на Авто Юнион АД, съгласно изискванията на ЗПНЦК, уведомяват Комисията за финансов надзор (КФН) и БФБ АД: за юридическите лица, в които притежават пряко или непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание или върху които имат контрол; за юридическите лица, в чиито управителни или контролни органи участват, или чиито прокуристи са; за известните им настоящи и бъдещи сделки, за които считат, че могат да бъдат признати за заинтересовани лица.

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Възнаграждения на членовете на Съвета на директорите

В съответствие със законовите изисквания и добрата практика на корпоративно управление, размерът и структурата на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите отчитат задълженията и приноса на всеки един член на СД в дейността и резултатите на Дружеството; възможността за задържане на квалифицирани и лоялни ръководители; необходимостта от съответствие на интересите на членовете на Съвета на директорите и дългосрочните интереси на Дружеството. Възнаграждението на членовете на Съвета на директорите се състои от две части: постоянна и допълнителни стимули.

Политиката за разкриване на информация

Съветът на директорите на Авто Юнион АД третира всички акционери равнопоставено по отношение на разкриването на информация. Компанията оповестява най-малко периодични отчети и уведомления за вътрешна информация по смисъла на чл.4 от Закона за пазарните злоупотреби с финансови инструменти, в сроковете и със съдържание, съгласно изискванията на Закона за публично предлагане на ценни книжа. Авто Юнион АД има сключени договори със Сервиз Финансови пазари ООД (специализираната финансова медия Х3News към БФБ-София) и за оповестяване на регулираната по смисъла на Закона за публично предлагане на ценни книжа информация пред обществеността, регулирания пазар на облигации и КФН. Информацията е достъпна на съответните електронни адреси на медията – <http://x3news.com>, както и на корпоративния сайт на Авто Юнион АД – <http://avto-union.bg>.

XII. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ПОЛИТИКАТА ЗА КАЧЕСТВО И НЕЙНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ

Политиката по качеството на Авто Юнион АД и на дъщерните ѝ компании е насочена към продажба, сервиз и обслужване на автомобили, решаване конкретните изисквания на клиента, спазване законовите изисквания, използване качествен и високотехнологични средства.

Ръководството на Авто Юнион АД поема ангажмента за непрекъснатото подобряване на ефикасността и ефективността на Системата за Управление на Качеството, гарантираща на Дружеството:

- Лидерство в предлагане на услугите в региона;
- Изпълнение на европейските нормативни изисквания и удовлетворяване на изискванията на клиента, както и надминаване на неговите очаквания;
- Поддържане на конкурентоспособността;
- Поддигане на духа и мотивацията на персонала;
- Взаимноизгодни отношения с доставчиците.

Осъзнавайки своята отговорност пред клиентите и работещите в Дружеството, Ръководството му се стреми да осигурява постоянно качество на услугите, чрез:

- Приключване на сделката, след потвърдено от клиента удовлетворение и съгласие с предоставената услуга;
- Осъществяване на обратната връзка с клиента, като важен критерий за качеството на предлаганите услуги;
- Постоянно поддържане, разширяване и обновяване на ресурсни възможности и компетенции за качествено извършване на предлаганите услуги;
- Внедряването и усъвършенстването на ефикасна и икономически изгодна система за управление на качеството в дъщерните компании, в съответствие с изискванията на *ISO 9001:2008*.

XIII. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 10 НА НАРЕДБА № 2 НА КФН

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочаване на техния дял в приходите от продажби на емитента, като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.

Основната дейност на Авто Юнион АД е внос и производство на стоки, изготвяне на концесии за търговска дейност, проектантска дейност, покупка, строителство и обзавеждане на недвижими имоти, с

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

цел продажба, транспортна дейност, търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица, реклама, комисиона, посредническа, издателска и печатарска дейност, както и всякакви други дейности, незабранени със закон.

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.

Компанията не извършва самостоятелна търговска и производствена дейност.

3. Информация за сключени съществени сделки.

През 2018 г. няма сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.

4. Информация относно сделките, сключени между емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗПППК, и свързани лица, през отчетния период, предложени за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗПППК. Към датата на изготвяне на доклада за дейността не са налице сделки или предложени за сделки със свързани лица, които да са от съществено значение за емитента или негово дъщерно дружество и да са необичайни по вид и условия.

През 2018 година, всички сделки са били сключвани на принципа „на една ръка разстояние“. Характерни са сделките между Дружеството и дъщерните дружества, при които чрез вътрешногрупови заеми се управлява ликвидността на отделните дружества и се провежда инвестиционна политика.

5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента, характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.

През отчетния период не са настъпвали събития с необичаен за Дружеството характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи.

6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗПППК, и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента.

Дружеството няма сключени сделки водени извън балансово.

7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране.

Към 31 декември 2018 г. Авто Юнион АД притежава пряко дялово участие в следните дъщерни дружества:

- Ауто Италия ЕАД - 100%
- Стар Моторс ЕООД - 100%
- Булвария Холдинг ЕАД - 100%
- Авто Юнион Сервис ЕООД - 100%
- Н Ауто София ЕАД - 100%
- Булвария Варна ЕООД - 100%
- Мотобул ЕАД - 100%
- Дару Кар АД - 99.84%
- ЕА Пропъртис ООД - 51%

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

- Мотохъб ООД – 51%
- Булвария София ЕАД – 100%

8. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.

Дружество	Лихвен процент	Главница	Лихва	Размер в хил. лв. към 31.12.2018 г.
Евроинс Иншурънс Груп ВАД	5.50%	4 500	84	4 584
Дару Кар АД	5.50%	4 185	1 974	6 159
Булвария София ЕАД	5.00%	124	5	129
Авто Юнион Сервиз ВООД	5.00%	19	36	55
Мотобул ВООД	5.00%	3 901	15	3 916
Н Ауто София ЕАД	5.00%	1 053	22	1 075
Евролийз ауто АД	6.50%	-	5	5

Информация за сключените от дъщерни дружества на Авто Юнион АД договори за заеми ще бъде посочена в консолидирания финансов отчет на групата.

9. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, в целта, за която са били отпуснати.

Дружество	Лихвен процент	Главница	Лихва	Размер в хил. лв. към 31.12.2018 г.
Евролийз Груп ЕАД	5.50%	1 291	6	1 297
Старком Холдинг АД	5.00%	4	-	4
Ауто Италия ВАД	6.00%	401	979	1 380
Мотохъб ООД	5.50%	18	-	18
Евролийз Рент А Кар ВООД	5.50%	125	4	129
Стар Моторс ДООЕЛ	5.00%	98	6	104

Информация за сключените от дъщерни дружества на Авто Юнион АД договори за заеми ще бъде посочена в консолидирания финансов отчет на групата.

10. Информация за използването на средствата от извършената нова емисия ценни книжа през отчетния период.

Задължения по облигационна емисия към 31 декември 2018 г.

Падък	Лихвен процент	Размер хил. лв.
до 10.12.2022	4.50%	6 946

През отчетния период Дружеството не е извършвало нова емисия ценни книжа.

11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Дружеството не е публикувало прогнози за отчетната 2018 година.

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните застрахи и мерки, които емитентът, е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

Основната дейност на всеки холдинг е да управлява ефективно паричните ресурси, акумулирани в цялата структура и съответно да ги разпределя в зависимост от нуждите на отделните дъщерни компании. Политиката на холдинга в тази област е финансирането да се извършва както по направлението – „дъщерни компании – майка“, така и по „дъщерна компания – дъщерна компания“. Управлението на свободните финансови ресурси на дъщерните компании се извършва съобразно регулаторните изисквания и с цел постигане на добра доходност при разумно поемане на риск.

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

Авто Юнион АД няма такава изготвена оценка към 31 декември 2018 г.

14. Информация за настъпвали промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента, и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.

През отчетния период не са настъпвали промени в икономическата група на Авто Юнион АД.

15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента, в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете.

В Авто Юнион АД функционира система за вътрешен контрол, чрез която се гарантира ефективното функциониране на системите за разкриване на информация и отчетност.

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава ясна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, за финансовите резултати от дейността и за паричните потоци в съответствие с приложимата счетоводна рамка. Отговорността на ръководството включва и прилагане на система за вътрешен контрол за предотвратяване, разкриване и изправяне на грешки и неверни изложения, допуснати в резултат на действия на счетоводната система. В тази връзка ръководството спазва следните основни принципи в своята дейност:

- ✓ придръжане към определена управленска и счетоводна политика, оповестявана във финансовите отчети;
- ✓ извършване на всички операции в съответствие със законовите и подзаконовни нормативни актове;
- ✓ отразяване на всички събития и операции своевременно, с точен размер на сумите в подходящите сметки и за съответния отчетен период;
- ✓ истината и правилност на счетоводната информация;
- ✓ придръжане към международните стандарти за финансова отчетност и спазване на принципа на действащо предприятие.

Одиторска компания, част от международна мрежа извършва външния одит на финансовите отчети на Дружеството и дъщерните му компании.

16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година

На 15.10.2018 г. с решение на извънредно общо събрание на акционерите на Авто Юнион АД Асен Мидков Христов е освободен от длъжността член на Съвета на директорите, а за нов член е избран Милан Асенов Христов.

17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползете на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година изплатени от емитента, и неговите дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента, или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

а) получени суми и непарични възнаграждения

Членове на Съвета на Директорите:	Общо брутни възнаграждения от Авто Юнион, в лева: *
Милен Христов	1,334
Кирил Бошов	
Асен Асенов	75,823

б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнагражденията се дължи към по-късен момент - няма;

в) суми, дължими от емитента, или неговите дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения - няма.

17. Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента

Членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав не притежават акции на емитента, с изключение на Кирил Бошов - Председател на СД, който притежава 7 бр. акции.

18. За публичните дружества - информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху неговите ценни книжа - вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите.

Кирил Бошов, Председател на Съвета на Директорите, притежава 7 акции от капитала на Авто Юнион АД.

19. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежаваните от емитента акции или облигации от висящи акционери или облигационери.

На Дружеството не са известни такива договорености.

20. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента, в размер най-малко 10 на сто от собствен му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента, по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствен му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствен му капитал.

21. Данни за директора за връзки с инвеститори

Бизнес адрес	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Телефон	+3592/ 9651 653; +359 89 999 2753
Факс	02/ 9651 652
Електронен адрес (e-mail)	office@avto-union.bg; investors@eurohold.bg
Електронната страница (web-site)	http://avto-union.bg

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и причините му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния индивидуален финансов отчет към 31 декември 2018 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като индивидуалният финансов отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Авто Юнион АД изготвя консолидиран финансов отчет за 2018 г.




Асен Асенов
Изпълнителен директор
Авто Юнион АД
гр. София
21 март 2019 г.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА

„АВТО ЮНИОН“ АД

Доклад относно одита на индивидуалния финансов отчет

Мнение

Ние извършихме одит на индивидуалния финансов отчет на „АВТО ЮНИОН“ АД („Дружеството“), съдържащ индивидуалния отчет за финансовото състояние към 31 декември 2018 г. и индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, индивидуалния отчет за промените в собствения капитал и индивидуалния отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към индивидуалния финансов отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният индивидуален финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2018 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на индивидуалния финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на индивидуалния финансов отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на индивидуалния финансов отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси.

Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
Оценка на инвестиции и вземания от дъщерни предприятия Инвестиции в дъщерни предприятия към 31 декември 2018 г.: 70,471 хил. лв. (31 декември 2017 г.: 62,342 хил. лв.) Бележка 8 към индивидуалния финансов отчет Вземания от дъщерни предприятия към 31 декември 2018 г.: 1,511 хил. лв. (31 декември 2017 г.: 8,868 хил. лв.) Бележка 16 към индивидуалния финансов отчет Дружеството притежава инвестиции в дъщерни предприятия, чиято основна дейност е продажба на нови автомобили и сервиз, продажба на резервни части и смазочни масла, който бизнес сектор е силно зависим от покупателната способност на населението и фирмите. Към 31 декември 2018 г. инвестициите в дъщерни предприятия и вземанията от тях представляват 93% от общата стойност на активите към тази дата (31 декември 2017 г.: 97%). Посочените по-горе обстоятелства предполагат наличие на известен риск от надценяване на инвестициите и вземанията от тези дъщерни предприятия. При прегледа за наличие на индикации за обезценка на инвестициите в дъщерни предприятия и на вземанията от тях се прилагат съществени преценки по отношение на оценяването на възстановимата стойност и бъдещата събираемост на сумите, като се анализира и оценява възвръщаемостта на цялостната експозиция на Дружеството към тези лица.	В тази област нашите одиторски процедури, извършени, където е приложимо, със съдействието на независими специалисти-оценители, наети от нас, наред с други такива, включиха: • преглед и оценка на направените от Дружеството анализи на прогнози за бъдещите парични потоци от дъщерни предприятия за предходната година спрямо тяхното действително изпълнение през текущата година и актуализираните прогнози и бизнес планове за текущата година; • анализ и оценка на адекватността на основните преценки и допускания, използвани от ръководството на Дружеството, в частност на дисконтовия процент, при прилагането на модела на дисконтираните парични потоци, включително сравнение с исторически данни; • тестване на математическата точност на моделите за оценяване и съпоставимост на ключовите входящи данни с основните допускания, направени от Дружеството; • оценка на квалификацията и компетентността на външните оценители, ангажирани от Дружеството; • аналитични процедури относно показатели за вземанията от тези дружества през предходни и текуща година, както и след датата на баланса; • преглед на документи относно факти и обстоятелства, имащи отношение към събираемостта на вземанията и възвръщаемост на инвестициите финансово състояние на дружествата, техните контрагенти и възможност за

Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
Прегледът за обезценка предполага използване на съществени предположения, различни преценки и приблизителни оценки от страна на ръководството относно бъдещата възвръщаемост на инвестициите като за целите на измерване на възстановимата стойност е използван предимно методът на дисконтираните бъдещи парични потоци, които се определят конкретно за всяко дъщерно дружество, като отделен обект, генериращ парични потоци (ОГПП) и се вземат в предвид фактори като: специфика на дейността, бизнес средата и рисковете, минал опит, очакваните бъдещи икономически изгоди, които ще бъдат получени, използвана дисконтова норма, както и позициите на български и чуждестранни пазари и др., както и метода чиста стойност на активите. Поради което за тези оценки е присъща несигурност. Изчисленията са направени от ръководството с помощта на независими лицензирани оценители, наети от Дружеството. Поради обстоятелствата, че: • процесът на определяне на загубите от обезценка на експозицията на Дружеството в неговите дъщерни предприятия предполага множество преценки, по-високо ниво субективност при прогнозните допускания и специфични изчисления от страна на ръководството на размера на обезценката и • съществеността на самия отчетен обект за индивидуалния финансов отчет на Дружеството както е посочено по-горе; ние сме определили този въпрос като ключов одиторски въпрос.	генериране на парични потоци; • преизчисление на съществените експозиции на база на приетия от ръководството на Дружеството модел; • оценка и проверка на пълнотата, уместността и адекватността на оповестяванията в индивидуалния финансов отчет относно оценката на инвестициите и вземанията от дъщерните предприятия.

Други въпроси

Индивидуалният финансов отчет на Дружеството за годината, завършваща на 31 декември 2017 г., е одитиран от друг одитор, който е изразил немодифицирано мнение относно този отчет с параграф за обръщане на внимание на 28 март 2018 г.

Друга информация, различна от индивидуалния финансов отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от индивидуален доклад за дейността и декларация за корпоративно управление, изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва индивидуалния финансов отчет и нашия одиторски доклад, върху него, която получихме преди датата на нашия одиторски доклад.

Нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на индивидуалния финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с индивидуалния финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване.

В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за индивидуалния финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този индивидуален финансов отчет в съответствие с МСФО, приложими в ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на индивидуални финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на индивидуалния финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали индивидуалният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали длъжници се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този индивидуален финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в индивидуалния финансов отчет, независимо дали длъжници се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания и

индивидуалния финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на индивидуалния финансов отчет, включително оповестяванията, и дали индивидуалният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществени констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на индивидуалния финансов отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последици от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

Допълнителни въпроси, които поставят за докладване Законът за счетоводството и Законът за публичното предлагане на ценни книжа

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от индивидуалния финансов отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на индивидуалния доклад за дейността и декларацията за корпоративно управление, ние изпълниме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури

касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, (чл. 100(н), ал. 10 от ЗППЦК във връзка с чл. 100(н), ал. 8, т. 3 и 4 от ЗППЦК), приложими в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в индивидуалния доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен индивидуалният финансов отчет, съответства на индивидуалния финансов отчет.
- б) Индивидуалният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.
- в) В декларацията за корпоративно управление за финансовата година, за която е изготвен индивидуалният финансов отчет, е представена изискваната съгласно Глава седма от Закона за счетоводството и чл. 100(н), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа информация.

Становище във връзка с чл. 100(н), ал. 10 във връзка с чл. 100(н), ал. 8, т. 3 и 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

На база на извършените процедури и на придобитото познаване и разбиране на дейността на предприятието и средата, в която то работи, по наше мнение, описанието на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на предприятието във връзка с процеса на финансово отчитане, което е част от индивидуалния доклад за дейността (като елемент от съдържанието на декларацията за корпоративно управление) и информацията по чл. 10, параграф 1, букви "а", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 година относно предложенията за поглъщане, не съдържат случаи на съществено неправилно докладване.

Допълнително докладване относно одита на индивидуалния финансов отчет във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „б“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Информация относно сделките със свързани лица е оповестена в Бележка 16 „Оповестяване на свързани лица“ към индивидуалния финансов отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от

нашият одит на индивидуалния финансов отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения индивидуален финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица.

Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „в“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Нашите отговорности за одит на индивидуалния финансов отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет“, включват оценяване дали индивидуалният финансов отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за индивидуалния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г., не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приети от Европейския съюз. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за индивидуалния финансов отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки.

Докладване съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014 във връзка с изискванията на чл. 59 от Закона за независимия финансов одит

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация.

- Одиторско дружество „ЕЙЧ ЕЛ БИ БЪЛГАРИЯ“ ООД е назначено за задължителен одитор на индивидуалния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г. на „АВТО ЮНИОН“ АД („Дружеството“) от общото събрание на акционерите, проведено на 7 ноември 2018 г., за период от една година.
- Одитът на индивидуалния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г. на Дружеството представлява първи пълен непрекъснат ангажимент за задължителен одит на това предприятие, извършен от нас.
- Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на Дружеството, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит.

- Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит забранени услуги извън одита.
- Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Дружеството.

Одиторско дружество
ЕЙЧ ЕЛ БИ БЪЛГАРИЯ ООД

Управител:
Вероника Ревалска

Регистриран одитор, отговорен за одита:
Васка Гелина

29 март 2019 г.



Авто Юнион АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

	Бележка	2018 г.	2017 г. *
		хил. лв.	хил. лв.
Приходи	5.1	662	726
Себестойност на продажбите		(120)	(123)
Брутна печалба		542	603
Разходи за материали	5.2	(19)	(15)
Разходи за външни услуги	5.3	(240)	(244)
Разходи за персонала	5.4	(477)	(463)
Разходи за амортизации	6.7	(16)	(9)
Обезценка и възстановена обезценка на финансови активи, нетно	5.5	(7)	-
Други разходи	5.6	(56)	(60)
(Загуба) от оперативна дейност		(273)	(188)
Финансови разходи	5.7	(1 531)	(1 570)
Финансови приходи	5.8	2 344	1 612
Печалба/(Загуба) преди данъци		540	(146)
Икономия за данък върху доходите		4	-
Печалба/(Загуба) за годината		544	(146)
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци		-	-
		544	(146)
Нетна печалба / (загуба) на акция, в лева		6.80	(1.82)

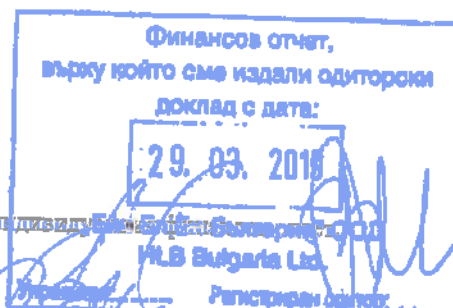
* Дружеството прилага първоначално МСФО 9 и МСФО 15 на 1 януари 2018 г. В съответствие с избраните методи за преминаване, сравнителната информация не е представена.

Индивидуалният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 21 март 2019 г. и е подписан както следва:

.....
Асен Асенов
Изпълнителен Директор

.....
Милена Любенова
Главен счетоводител

Одиторско дружество
„Бич Ел Би България“ ООД



Пояснителните бележки от страница 5 до страницата 38 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет на „Бич Ел Би България“ ООД / Bich El Bi Bulgaria Ltd.

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

	Бележка	31.12.2018 г. хил. лв.	31.12.2017 г. * хил. лв.
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	6	192	88
Нематериални активи	7	22	2
Инвестиции в дъщерни предприятия	8	70 471	62 342
Предоставени заеми на трети лица	9	256	325
Нетекущи вземания от свързани лица	16.1	2 690	8 181
Отсрочени данъчни активи		7	3
Сума на нетекущите активи		73 638	70 941
Текущи активи			
Материални запаси		1	1
Вземания от свързани лица	16.2	3 895	1 376
Търговски и други вземания	10	100	726
Парични средства и краткосрочни депозити	11	16	12
Сума на текущите активи		4 012	2 115
ОБЩО АКТИВИ		77 650	73 056
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен капитал	12	40 004	40 004
Нерезираната печалба/(Натрупана загуба)		2 219	2 367
Общо собствен капитал		42 223	42 371
Нетекущи пасиви			
Задължение по облигационен заем	13	6 032	6 800
Заеми от нефинансови институции		-	4 583
Дългосрочни задължения към свързани лица	16	15 982	14 748
Търговски и други задължения	14.1	-	2 519
Сума на нетекущите пасиви		22 014	28 650
Текущи пасиви			
Задължение по облигационен заем	13	914	18
Заеми от нефинансови институции		105	-
Задължения към свързани лица	16	9 966	32
Търговски и други задължения	14.2	2 428	1 985
Сума на текущите пасиви		13 413	2 035
Общо пасиви		35 427	30 685
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		77 650	73 056

* Дружеството прилага първоначално МСФО 9 и МСФО 15 на 1 януари 2018 г. В съответствие с избраните методи за преминаване, сравнителните информации не е представяне.

Индивидуалният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 21 март 2019 г. и е подписан както следва:

.....
Асен Асенов
 Изпълнителен Директор

Одиторско дружество
 Ейч Ел Би България ООД

Пояснителните бележки от страниците 5 до 11 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет.



.....
Милена Любенова
 Изпълнителен директор
 Финансов отчет,
 върху който сме издали одиторски
 доклад с дата:

29.03.2019

„Ейч Ел Би България“ ООД
HCB Bulgaria Ltd.

Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЯТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

	Основен капитал	Неразпределена печалба/ (Натрупана загуба)	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Салдо на 1 януари 2017 г.	40 004	2 513	42 517
Загуба за годината	-	(146)	(146)
Салдо на 31 декември 2017г. *	40 004	2 367	42 371
Корекция от първоначално прилагане на МСФО 9 (бележка 2.2)	-	(692)	(692)
Салдо на 1 януари 2018 г. (пренесено)	40 004	1 675	41 679
Печалба за годината	-	544	544
Салдо на 31 декември 2018 г.	40 004	2 219	42 223

* Дружеството прилага първоначално МСФО 9 и МСФО 15 на 1 януари 2018 г. В съответствие с избраните методи за преминаване, сравнителната информация не е пренесена.

Индивидуалният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 21 март 2019 г. и е подписан както следва:



 Асен Асенов
 Изпълнителен Директор





 Милена Любенова
 Главен счетоводител

Одиторско дружество
 Ейч Ел Би България ООД

Пояснителните бележки от страница 5 до страница 38 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет.



Авто Юнион АД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

	2018 г. хил. лв.	2017 г. хил. лв.
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		
Постъпления от контрагенти	768	885
Платвания на контрагенти	(509)	(583)
Платвания за данъци (без данък върху дохода)	(44)	(47)
Платвания за заплати, осигуровки и други	(455)	(455)
Платени банкови такси и лихви	(3)	(2)
Други постъпления / (платвания) от оперативна дейност	(105)	2
Нетни парични потоци от/, използвани в оперативната дейност	(348)	(200)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ		
Покупка на инвестиции	(10 046)	(286)
Постъпления от продажба на инвестиции	-	1 071
Покупки на ИМС и ДНА	(19)	-
Получени дивиденди от инвестиции	42	-
Предоставени заеми	(22 001)	(28 026)
Възстановени / (платени) предоставени заеми	24 428	29 608
Получени лихви по предоставени заеми	403	519
Други постъпления / (платвания) от инвестиционна дейност	-	(2 138)
Нетни парични потоци от/, използвани в инвестиционна дейност	(7 193)	748
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ		
Постъпления от заеми	48 804	34 970
Платвания по заеми	(40 767)	(34 600)
Изплатени лихви и комисиони, нетно	(492)	(968)
Нетни парични потоци от/, използвани във финансова дейност	7 545	(598)
Нетно (намаление)/увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти	4	(50)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	12	62
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	16	12

Индивидуалният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 21 март 2019 г. и е подписан както следва:

.....
 Асен Аренов
 Изпълнителен Директор

.....
 Милена Любенова
 Главен счетоводител

Одиторско дружество
 ЕЧ Ел Би България ООД

Пояснителните бележки от страница 5 до страницата 38 са неразделна част от индивидуалния финансов отчет.



Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

1. Корпоративна информация

Индивидуалният финансов отчет на Авто Юнион АД („Дружеството“) за годината, приключваща на 31 декември 2018 г., е одобрен за издаване съгласно решение на Съвета на Директорите от 21 март 2019 г.

Авто Юнион АД е акционерно дружество, учредено с решение № 660/2005 г. на Софийски окръжен съд, със седалище гр. София, област Софийска, България. Финансовата година на Дружеството приключва на 31 декември.

Основната дейност на Дружеството включва стратегическо управление на бизнесите в структурата на холдинга, предоставяне на финансов, маркетингов и специфичен за бизнеса ресурс.

Към 31 декември 2018 г., акционери в Дружеството са:

- Еврохолд България АД	99.99 %
- Кирил Бошов	0.01 %

Крайната компания-майка е Еврохолд България АД.

2. Основни положения от счетоводната политика на Дружеството

2.1 База за изготвяне

Индивидуалният финансов отчет е изготвен на база историческа цена.

Индивидуалният финансов отчет (включително и сравнителната информация) е представен в български лева и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева (хил. лв.), освен ако не е упоменато друго.

Навяляване за съответствие

Индивидуалният финансов отчет на Дружеството е съставен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: Стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2018 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз (ЕС).

Индивидуалният финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действашо предприятие.

2.2 Промени в счетоводните политики и оповестявания

2.2.1 Нови стандарти, разяснения и изменения към МСФО в сила от 1 януари 2018 г.

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които са задължителни за прилагане за периода, започващ на 1 януари 2018 г.

Дружеството прилага МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“ и МСФО 9 „Финансови инструменти“ за първи път. По-долу са описани съществото и ефектът на промените в резултат от приемането на тези нови счетоводни стандарти.

За първи път през 2018 година се прилагат и някои други изменения и разяснения, но те нямат влияние върху индивидуалния финансов отчет на Дружеството. Дружеството не е приело стандарти, разяснения или изменения, които са публикувани, но все още не са влезли в сила.

МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“

МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“ и свързаните разяснения към МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“ (наричани по-нататък МСФО 15) установява цялостна рамка за определяне дали, колко и кога се признават приходите. Той заменя МСС 18 „Приходи“, МСС 11 „Договори за строителство“, както и няколко

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

разяснения свързани с приходите. Новият стандарт изменя изискванията за признаване на приходи и установява принципи за докладване на информацията относно естеството, размера, времето и несигурността на приходите и паричните потоци, произтичащи от договори с клиенти.

(а) Преход

Дружеството е избрало да приложи МСФО 15, използвайки метода на кумулативния ефект, като ефектът от първоначалното прилагане на този стандарт ще бъде признат като корекция на началното салдо на неразмразената печалба/(натрупаната загуба) на датата на първоначалното прилагане, т.е. 1 януари 2018 г. Съответно, информацията представена за 2017 година не е пререзчислена, т.е. представена е в съответствие с прилаганите тогава разпоредби на МСС 18, МСС 11 и свързаните разяснения. В допълнение, изискванията за оповестяване на МСФО 15 не са изцяло приложени по отношение на сравнителната информация. Предоставена е информация за сравнителната информация въз основа на изискванията за оповестяване на отменените стандарти (МСС 18) и прекласификации във връзка с новите изисквания за оповестяване по МСФО 15.

В съответствие с преходните разпоредби на стандарта, МСФО 15 е приложен само към договори, които не са били приключени към 1 януари 2018 г.

(б) Оценка и признаване

Дружеството е оценило ефектите от прилагането на новия стандарт МСФО 15 върху индивидуалния си финансов отчет и не е идентифицирало области, които са засегнати и които оказват влияние върху стойностите на неговите приходи от дейността и/или вземанията. Не се очаква съществена промяна в бизнес модела, нито промяна във времевия хоризонт на преквърляне на контрола към клиентите от оказваните от Дружеството услуги или отчитането на продажбите на стоки и други краткотрайни активи.

МСФО 9 „Финансови инструменти“

МСФО 9 „Финансови инструменти“ заменя МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване“ за годишните периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г., като обединява заедно всички три аспекта от счетоводното отчитане на финансовите инструменти: класификация и оценяване, обезценка и счетоводно отчитане на хеджирането.

(а) Преход

Дружеството прилага МСФО 9 за бъдещи периоди с дата на първоначално прилагане - 1 януари 2018 г. Дружеството не е пререзчислявало сравнителната информация, която продължава да се отчита съгласно МСС 39. Разликите, произтичащи от приемането на МСФО 9, са признати директно в неразмразената печалба/(натрупана загуба) и други компоненти на собствения капитал.

Следната таблица обобщава ефектът от приемането на МСФО 9 на 1 януари 2018 г, нетно от данъци:

	Салдо към 31.12.2017г. хил. лв.	Корекции хил. лв.	Салдо към 01.01.2018г. (пререзчислено) хил. лв.
Активи			
Текущи			
Търговски и други вземания	716	(601)	115
Ликвидни активи	1 300	-	1 300
Парични средства	12	-	12
Нетекущи			
Ликвидни активи	8 506	(230)	8 276
Общо активи	10 534	(831)	9 703
Собствен капитал и пасиви			
Неразмразената печалба/(Натрупана загуба)	2 367	(692)	1 675
Търговски и други задължения	2 519	(139)	2 380
Общо собствен капитал и пасиви	4 886	(831)	4 055

Активи по отсрочени данъци за признаване на 1 януари 2018 г. обезценки не се признават, тъй като Дружеството е преценяло, че няма да е налице бъдеща облагодетелна печалба, срещу която да бъдат изпозвани тези немаловажни временни разлики.

Авто Юнвон АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Естеството на тези корекции е описано по-долу в буква (в) и буква (г).

Като резултат от приемането на МСФО 9, Дружеството е приело свързаните изменения в МСС 1 „Представяне на финансови отчети“, които изискват загубата от обезценка на финансови активи да бъде представена на отделен ред в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

В допълнение, Дружеството е приело свързаните изменения в МСФО 7 „Финансови инструменти: Оповестяване“, които са приложими към оповестяванията за 2018 година, но не са изцяло приложени по отношение на сравнителната информация.

(б) Класификация и оценяване

Съгласно МСФО 9, след първоначалното им признаване дълговите инструменти се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата или амортизирана стойност или по справедлива стойност в друг всеобхватен доход. Класификацията се базира на два критерия: бизнес модела на Дружеството за управление на активите и дали договорните парични потоци от инструмента представляват 'само плащания на главница и лихва' по непогасената сума на главницата.

Оценката на бизнес модела на Дружеството се извършва към датата на първоначалното прилагане, т.е. 1 януари 2018 г. Оценката дали договорните парични потоци по дълговите инструменти се състоят единствено от главница и лихва се прави въз основа на фактите и обстоятелствата към първоначалното признаване на активите.

Изискванията към класификацията и оценяването на МСФО 9 не оказват съществено влияние върху Дружеството, като то продължава да отчита по справедлива стойност всички финансови активи, преди това отчитани по справедлива стойност съгласно МСС 39. По-долу са описани промените в класификацията на финансовите активи на Дружеството.

Търговските вземания и Другите нетекущи вземания (т.е. вземания от свързани предприятия, изземени по търговски кредити и други), класифицирани като Търговски вземания в Търговски и други нетекущи вземания към 31 декември 2017 г., се държат с цел получаване на договорните парични потоци и водят до парични потоци, представляващи само плащания на главница и лихва. Считано от 1 януари 2018 г. те се класифицират и оценяват като Дългови инструменти по амортизирана стойност.

(в) Обезценка

Приемането на МСФО 9 по същество промени счетоводното отчитане на Дружеството на загубите от обезценка за финансовите активи като замени подхода на начислените загуби на МСС 39 с ориентиран в по-голяма степен към бъдещето модел на очакваните кредитни загуби (очакваните кредитни загуби). МСФО 9 изисква от Дружеството да признава провизия за очакваните кредитни загуби за всички дългови инструменти, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, и за активите по договори.

Дружеството прилага опростен модел на обезценка на финансовите активи попадащи в спектъра на МСФО 9 (портфейлен подход), базиран на статистически данни от Moody's относно вероятността на изпълнение, загубите при неизпълнение и очакваните кредитни загуби. Въпросните статистически бази данни имат следните времеви и географски измерения:

- Външни статистически данни за целия свят за периода от 1990 г. досега;
- Локални статистически данни за страната (припособявани външните към локалната среда) за периода от 2011 г. до 2017 г.

Наборът от насоки за обезценка приети от Дружеството, включва информация за основните видове финансови активи (обособени в отделни портфейли) в обхвата на МСФО 9, които са описани подробно в класификационната политика на Дружеството и на Група Еврохолд България („Групата“), но включва главно следните видове активи:

- Парични средства и депозити - в това число парични средства, държани от Групата в банки, както и депозитите, които са със срок на погасяване и наличие повече от 3 месеца от датата на отчета; Дружеството категоризира банките, в които държи парични средства на база на присъдения им от

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

рейтингови агенции (Moody's, Fitch, S&P, БАКР) рейтинг и в зависимост от него прилага различен процент за очакваните кредитни загуби;

- Вземания по предоставени заеми - вземания по предоставени заеми, които се категоризират в зависимост от това дали Дружеството заемополучател има присъден рейтинг, както и в зависимост от това дали вземанията по такива заеми са просрочени.
- Търговски и други вземания – голяма група от вземания, произтичащи от нормалната търговска дейност на Дружеството и свързани с общите сделки в нормалния ход на стопанската дейност. Дружеството разделя портфейла от горепосочените активи в 4 основни портфейла според техните специфични характеристики, а именно:

- (А) Корпоративни клиенти - включва всички вземания, които произтичат от търговски (не-финансови сделки), които са допълнително разделени по техните географски особености на (1) Подпортфейл А - Международни клиенти (включително всички видове международни, не местни клиенти) и (2) Подпортфейл Б - местни клиенти (включително всички местни клиенти на съответното място на опериране);
- (Б) Индивидуални клиенти - в портфейла са включени всички вземания и други вземания (нефинансови) от физически лица;
- (В) Свързани лица - включва всички търговски и други вземания от свързани лица на Групата, както и в рамките на групата, според общите изисквания на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“;
- (Г) Вземания под наблюдение - последният портфейл включва всички други вземания, които са просрочени повече от 120 дни, но все още не се разглеждат като обект на индивидуален преглед поради спецификата на отношенията с контрагента;
- (Д) Други вземания, оценени индивидуално - всички други активи (търговски и други вземания), които са просрочени за повече от 150 дни и трябва да бъдат обект на индивидуална оценка за обезценка.

След приемането на МСФО 9 Дружеството е признало допълнителна обезценка, която води до намаляване на неразпределената печалба/(натрупаната загуба) както следва:

	Сума, хил. лв.
Натрупаната обезценка към 31 декември 2017 г. по МСС 39	
Допълнителна обезценка призната на 1 януари 2018 г. от:	
Търговски и други вземания	
Вземания по предоставени заеми	(598)
Вземания от свързани лица	(210)
	(23)
Натрупаната обезценка на 1 януари 2018 г. по МСФО 9	(831)

(е) Други корекции

Корекция в размер на 139 хил. лв. отразява в намаляване на търговски и други задължения и съответно в увеличение на неразпределената печалба/(натрупаната загуба) се дължи на преизчисление на настоящата стойност на дългосрочно задължение.

Дружеството е приело и следните нови и ревизирани стандарти и разяснения, които са задължителни за прилагане от 1 януари 2018 г. които не оказват ефект върху финансовото състояние и резултатите от дейността му.

Изменения към МСФО 4: Прилагане на МСФО 9 „Финансови инструменти“ по отношение на МСФО 4 „Застрахователни договори“ (издадени на 12 септември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приети от ЕС на 3 ноември 2017 г., публикувани в ОВ на 9 ноември 2017 г.;

Годишни подобрения към МСФО 2014 г. – 2016 г. (издадени на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г./1 януари 2017 г., приети от ЕС на 7 февруари 2018 г., публикувани в ОВ на 8 февруари 2018 г.;

Авто Юнион АД

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Изменения към МСФО 2 „Класификация и оценка на трансакции с плащане на базата на акции“ (издадени на 20 юни 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приети от ЕС на 26 февруари 2018 г., публикувани в ОВ на 26 февруари 2018 г.;

Изменения към МСС 40 „Прехвърляне на Инвестиционни имоти“ (издадени на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приети от ЕС на 14 март 2018 г., публикувани в ОВ на 15 март 2018 г.;

КРМСФО 22 „Сделки в чуждестранна валута и авансови плащания“ (издаден на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС на 28 март 2018 г., публикуван в ОВ на 3 април 2018 г.

2.2.2 Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които са издадени от СМСС и са приети от ЕС, но не са в сила

Към датата на съставяне на този индивидуален финансов отчет следните стандарти и изменения към съществуващи стандарти и разяснения са издадени от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС), но не са все още в сила за годишни периоди, започващи на 1 януари 2018 г., които не са били приети за по-ранно приложение от Дружеството.

От тях ръководството на Дружеството е преценило, че следните биха имали потенциален ефект в бъдеще за промени в счетоводната политика и класификацията и стойностите на отчетни обекти в индивидуалните финансови отчети за следващи периоди, когато Дружеството приеме тези стандарти за първи път.

МСФО 16 „Лизинг“ (издаден на 13 януари 2016 г.), в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС на 31 октомври 2017 г., публикуван в ОВ на 9 ноември 2017 г.

МСФО 16 установява принципите за признаване, оценяване, представяне и оповестяване на лизинга и изисква от лизингополучателите да счетоводяват всички лизингови договори по единен балансов модел, подобен на счетоводяването на финансовите лизинги съгласно МСС 17 „Лизинг“. На началната дата на лизинговия договор, лизингополучателят ще признае задължение да плати лизингови плащания (т.е. лизингово задължение) и актив, представляващ правото да използва основния актив в течение на лизинговия срок (т.е., право за използване на актива). Лизингополучателят ще трябва да признават отделно разходите за лизинг по лизинговото задължение и разходите за амортизация на правото за използване на актива. Също така, от лизингополучателят ще се изисква да определят отново стойността на лизинговото задължение при настъпването на определени събития (напр. промяна в лизинговия срок, промяна в бъдещите лизингови плащания в резултат от промяна на индекс или процент, използвани за определянето на тези плащания). По принцип, лизингополучателят ще признава сумата на повторното оценяване на лизинговото задължение като корекция на правото за използване на актива.

По същество, счетоводно отчитане съгласно МСФО 16 при лизингодателите няма да се промени съществено спрямо сегашното счетоводно отчитане съгласно МСС 17. Лизингодателите ще продължат да класифицират всички лизингови договори като прилагат същият класификационен принцип като този в МСС 17 и да разграничават два вида лизинг: оперативен и финансов.

В допълнение, МСФО 16 изисква от лизингополучателите и лизингодателите да правят по-подробни оповестявания спрямо тези по МСС 17.

Преход към МСФО 16

Дружеството планира да приеме МСФО 16 като приложи модифициран ретроспективен подход, като кумулативният ефект от прилагането се признава на датата на първоначалното прилагане в началното салдо на капитала и не се преизчислява сравнителна информация. Дружеството ще избере да приложи стандарта към договори, които преди това са били идентифицирани като лизинг при прилагане на МСС 17 и КРМСФО 4. Следователно Дружеството няма да прилага стандарта към договори, които преди не бяха идентифицирани като съдържащи лизинг при прилагане на МСС 17 и КРМСФО 4.

Дружеството ще избере да използва изключенията, предложени от стандарта, за лизингови договори, за които срокът на лизинга приключва в рамките на 12 месеца и договори за лизинг, за които базовият актив с е ниска стойност.

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

През 2018 година Дружеството е извършило подробна оценка на въздействието на МСФО 16 и счита, че той ще бъде незначителен за индивидуалните финансови отчети като цяло.

Изменения към МСФО 9 „Предплащания с негативна компетентност“ (издаден на 12 октомври 2017 г.), в сила от 1 януари 2019 г., приети от ЕС на 22 март 2018 г., публикуван в ОВ на 26 март 2018 г.;

КРМСФО 23 „Несигурност при определяне на данъци върху дохода“ (издаден на 7 юни 2017 г.), в сила от 1 януари 2019 г., приети от ЕС на 23 октомври 2018 г., публикуван в ОВ на 24 октомври 2018 г.;

Изменения към МСС 28 „Инвестиции в Асоциирани и Съвместни предприятия“ (издаден на 12 октомври 2017 г.), в сила от 1 януари 2019 г., приети от ЕС на 8 февруари 2019 г., публикувани в ОВ на 11 февруари 2019 г.;

Годишни подобрения към МСФО 2015–2017 (издадени на 12 декември 2017 г.), в сила от 1 януари 2019 г., приети от ЕС на 14 март 2019 г., публикувани в ОВ на 15 март 2019 г.;

Изменения в МСС 19 „Доходи на наети лица“ – Изменения, съкращаване или уреждане на плащане (издадени на 7 февруари 2018 г.), в сила от 1 януари 2019 г., приети от ЕС на 13 март 2019 г., публикувани в ОВ на 14 март 2019 г.

2.2.3 Стандарти и разяснения, издадени от СМСС/КРМСФО, които не са одобрени за прилагане от ЕС

Следните нови или ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата все още не са одобрени за прилагане от ЕС и съответно не са взети предвид от Дружеството при изготвянето на индивидуалните финансови отчети.

МСФО 17 „Застрахователни договори“ (издаден на 18 май 2017 г.), в сила от 1 януари 2021 г.;

Промени в Концептуалната рамка за финансово отчитане – (издадени на 29 март 2018 г.), в сила от 1 януари 2020 г.;

Изменения в МСФО 3 „Бизнес комбинации“ – (издадени на 22 октомври 2018 г.), в сила от 1 януари 2020 г.;

Изменения на МСС 1 „Представяне на финансови отчети“ и МСС 8 „Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки“ – (издадени на 31 октомври 2018 г.), в сила от 1 януари 2020 г.

С изключение на описаното по-горе в Бележка 2.2, счетоводната политика, приложена в настоящия индивидуален финансов отчет е последователна и същата като тази приложена в последния годишен индивидуален финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2017 г. Дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и разяснения, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Комитета на Европейския съюз, които са уместни за неговата дейност и са в сила за текущия отчетен период, започващ на 1 януари 2018 г.

Настоящият годишен индивидуален финансов отчет е първият финансов отчет на Дружеството, в който МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“ и МСФО 9 „Финансови инструменти“ са приложени за първи път.

Дружеството е избрало да прилага МСФО 15 като използва метода на кумулативния ефект, при който сравнителната информация не се пренасява.

Дружеството ще се възползва и от освобождаването в параграф 7.2.15 на МСФО 9 за пренасяване на сравнителната информация по отношение на класификацията на финансовите активи и пасиви и обезценката по МСФО 9.

Сравнителната информация в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход и в индивидуалния отчет за финансовото състояние не е пренасявана и е представена според отменените стандарти МСС 18 „Приходи“, МСС 11 „Договори за строителство“, МСС 39 „Финансови инструменти: Признаване и оценяване“ и разясненията към тях.

Авто Юнион АД

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Ефектите от първоначалното прилагане на новите МСФО 15 Приходи от договори с клиенти и МСФО 9 Финансови инструменти са представени в Бележка 2.2.

2.3. Обобщение на съществениите счетоводни политики

а) Функционална и отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на Дружеството е българският лев. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева. От 1 януари 1999 г. българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1,95583 лева за 1 евро.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията.

Паричните средства, вземания и задължения, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат в левовата равностойност на база валутния курс към датата на операцията и се преоценяват на тримесечна и годишна база, като се използва официалният курс на БНБ на последния работен ден от тримесечието/годината.

Немонетарните отчетни обекти в индивидуалния отчет за финансовото състояние, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута като се прилага историческият обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на търговски сделки в чуждестранна валута, или отчитането на търговски сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в неконсолидирания отчет за печалбата или загубата и другите всеобхватен доход в момента на възникването им, като се представят в статия „Други финансови приходи/(разходи)“.

б) Приходи

Счетоводна политика, приложима до 31 декември 2017 г.

Приходите в Дружеството се признават на база принципа на начисляването и до степеня, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При предоставянето на услуги приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделките към датата на индивидуалния отчет за финансово състояние, ако този етап може надеждно да бъде измерен, както и разходите, извършени по сделката.

Приходите от дивиденди се признават, когато се установи правото на тяхното получаване.

Авто Юнион АД генерира основно финансови приходи от следните дейности:

- Приходи от дивиденди;
- Приходи от лихви по предоставени заеми на дъщерни дружества и трети лица;
- Приходи от услуги на дъщерните дружества;
- Приходи от комисиони като агент на ЗД Евровис;
- Резултат от операции с инвестиции;
- Резултат от операция с финансови инструменти.

Счетоводна политика, приложима от 1 януари 2018 г.

Приходи от договори с клиенти

Приходите от договори с клиенти се признават, когато контролът върху стоките или услугите се прехвърля на клиента в размер, който отразява възнаграждението, на което Дружеството смята да има право в замяна на тези стоки или услуги.

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Дружеството признава приходи, когато (или като) удовлетвори задължението за изпълнение, съгласно условията на договора, като прекъхърли обещаната стока или услуга на клиента. Даден актив (стока или услуга) е прекъхърлен, когато (или като) клиентът получи контрол върху този актив.

Продажбите се извършват съгласно сключени договори с клиенти. Договорите с клиентите за продажба отговарят на критериите заложенни в МСФО 15 "Приходи от договори с клиенти". Обичайно Дружеството очаква да събере възнаграждението по договорите с клиенти.

Следващата таблица предоставя информация за прилаганата от Дружеството счетоводна политика за признаване на приходите и времето на удовлетворяване на задължения за изпълнение на договорите с клиенти по МСФО 15 и МСС 18.

Вид на продукт/услугата	Качество и време на удовлетворяване на задълженията за изпълнение, включително съществени условия за плащане	Признаване на приходи по МСФО 15 (приложим от 1 януари 2018 г.)	Признаване на приходи по МСС 18 (приложим преди 1 януари 2018 г.)
Приходи от услуги	Контролът се прекъхърли, когато услугата е извършена. Възманието е дължимо незабавно.	Дружеството прекъхърли контрола върху услугите с течение на времето и следователно удовлетворява задължението за изпълнение и признава приходи с течение на времето. Ако към края на отчетния период услугата по договора не е изцяло извършена, приходите се признават въз основа на действителната услуга, предоставена до края на отчетния период, като пропорционална част от общите услуги, които трябва да бъдат предоставени, тъй като клиентът получава и потребява ползите едновременно. Това се определя въз основа на действително аложено или отчетно време за извършена работа, спрямо общото очаквано време за извършване на услугата.	Приходите от предоставяне на услуги се признават на база на етапа на завършеност на сделката към отчетната дата. Етапът на завършеност на сделката се определя пропорционално на срока по договора, за който е договорено да бъдат предоставени услугите. Когато резултатът от сделката (договора) не може да бъде надеждно оценен, приходът се признава само доколкото извършените разходи подлежат на възстановяване.
Приходи от продажби на краткотрайни активи	Доставката възниква, когато активите са били изпратени на клиента, рисковете от потенциални загуби са прекъхърлени на купувача и или той е приел активите в съответствие с договора за продажба. Обичайният срок за плащане е до 30 дни след доставката.	Приходите от продажби на краткотрайни активи се признават в момента, в който е прекъхърлен контрола върху продаваните активи. Доставката възниква, когато активите са били изпратени на клиента, рисковете от потенциални загуби са прекъхърлени на купувача и той е приел активите в съответствие с договора за продажба.	Приход се признава, когато Дружеството е прекъхърлило на купувача значимите ползи и рискове от собствеността на предоставените активи. Счита се, че значимите рискове и ползи са прекъхърлени на купувача, когато клиентът е приел активите без възражения.

МСФО 15 не оказва съществено ефект върху счетоводните политики на Дружеството по отношение на другите видове приходи, които то отчита.

Цената на сделката е размерът на възнаграждението, на който Дружеството очаква да има право в замяна на прекъхърлянето на клиента на обещаните стоки или услуги, с изключение на сумите, събрани от името на трети страни (например данък върху добавената стойност). Обещаното в договора с клиента възнаграждение може да включва фиксирани суми, променливи суми, или и двете.

Дружеството разглежда дали в договора съществуват други обещания, които са отделни задължения за изпълнение, за които трябва да бъде разпределена част от цената на сделката.

При определяне на цената на сделката се взимат предвид всичкието на променливо възнаграждение, включващо ценови отстъпки, наличните на значителни компоненти на финансирането, неперичното възнаграждение и възнаграждението, дължими на клиента (ако има такива).

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Приходи от услуги

Приходите от услуги се признават по метода – удовлетворяване на задълженията в течение на времето, съгласно МСФО 15. Приходите от предоставяне на услуги се признават в счетоводния период, през който са предоставени услугите. Ако към края на отчетния период услугата по договора не е изцяло извършена приходите се признават по метода на вложените ресурси – въз основа на действително вложено време за извършена работа, спрямо общото очаквано време за извършване на услугата.

За повечето договори има фиксирана единична цена за всеки договор, като се отчитат и отстъпките предоставяни на клиента. Дружеството е в състояние да определи разпределението на общата цена на договора (доставката, поръчката) за всеки обект на база на обхвата на стоките/ услугите по договора, които формират задълженията за изпълнение.

Разпределение на цената на сделката спрямо задълженията за изпълнение се извършва на база единични продажни цени (договорни или пазарни). В случаи, че предоставените от Дружеството услуги, надвишават плащането, се признава актив по договора. Ако плащанията надвишават предоставените услуги, се признава пасив по договор.

Приходи от продажби на краткотрайни активи

Приходите от продажби на краткотрайни активи и материали се признават в момента, в който е прехвърлен контрола върху продаваните активи. Доставка възниква, когато активите са били изпратени на клиента, рисковете от потенциални загуби са прехвърлени на купувача и или той е приел активите в съответствие с договора за продажба.

Принципал или агент

Дружеството е принципал, когато контролира обещаната стока или услуга преди да я прехвърли на клиента. Въпреки това, Дружеството не действа непременно като принципал, ако получава правото на собственост върху даден актив само временно, преди правото на собственост да бъде прехвърлено на клиента. Обичайно в основните си договори с клиентя, Дружеството действа като принципал.

Дружеството е агент, ако задължение за изпълнение на Дружеството е да уреди предоставянето на стоките или услугите от трета страна.

Признаците, че Дружеството е принципал включва:

- Дружеството носи основната отговорност за изпълнението на обещанието за предоставяне на конкретната стока или услуга;
- Има риск за материалните запаси на Дружеството преди конкретната стока или услуга да бъде прехвърлена на клиента или след прехвърлянето на контрола на клиента;
- Дружеството има свобода на преценка при определянето на цената на конкретната стока или услуга.

Други приходи/доходи

Други доходи, включват операционни, които са инцидентни спрямо основните дейности на Дружеството и са приходи или доходи, които се признават по силата на други стандарти и са извън обхвата на МСФО 15.

Следващата таблица предоставя информация за съществения условия и свързаните с тях политики за признаване на други доходи.

Доходи	МСФО/МСС – приложение за признаване на приход (доход)	Подход за признаване
Нетна печалба от продажба на имоти, машини и съоръжения	МСС 16 МСС 38	Печалбите или загубите, възникващи при стъпването на имот, машина, съоръжение или нематериален актив, в резултат на продажба, се включват в печалбата или загубата, когато активът бъде отписан. Активът се отписва в момента, в който е прехвърлен контрола върху продавания актив.
Приходи от лизинг	МСС 17	Наемният доход от договори за оперативен лизинг се признава като доход по линейния метод за срока на лизинговия договор, освен в случаите, в които ръководството на Дружеството прецени, че друга системна база отразява по-точно времеви модел, при чиято използване с намаляваща изключителна полза от дадения актив.

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Доходи	МСФО/МСС – приложими за признаване на приход (доход)	Подход за признаване
Излишъци на активи и ликвидации на активи	Концептуална рамка	Приходите от излишъци на активи се признават в момента на установяване на излишъците.
Приходи от застрахователни събития	Концептуална рамка	Приходът се признава, когато се установи правото на Дружеството да получи плащането.
Приходи от неустойки	Концептуална рамка	Приходът се признава, когато се установи правото на Дружеството да получи плащането.
Приходи от отписване на задължения	МСФО 9	Приходите от отписване на задължения се признават, когато изтече срокът на задължението или кредиторът се откаже от правата си.

Приходи от лихви

Приходите от лихви се отчитат като се използва метода на ефективния лихвен процент, представляващ процентът, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания за очаквания срок на финансовия инструмент или за по-кратък период, когато е уместно, до балансовата стойност на финансовия актив. Приходът от лихви се включва във финансовия приход в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Приходи от дивиденди

Приходите от дивиденди се признават, когато се установи правото за тяхното получаване.

в) Разходи

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Административните разходи се признават като разходи, направени през годината, които са свързани с управлението и администрирането на Дружеството, изключително разходи, които се отнасят до административния персонал, ръководните служители, разходи за офиса и други външни услуги.

Разходите за бъдещи периоди (предплатени разходи) се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи включват: загуби, възникнали във връзка с операции с инвестиции, отрицателни разлики от операции с финансови инструменти и валутни операции, разходи за лихви по получени банкови и търговски заеми и облигационни емисии, както и такси и комисионни, свързани с тях.

Други оперативни приходи и разходи включват позиции от второстепенен характер по отношението основната дейност на Дружеството.

г) Лихви

Лихвените приходи и разходи са признати в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход чрез прилагането на метода на ефективния лихвен процент. Ефективният лихвен процент е този, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания и постъпления през срока на финансовия актив или пасив до балансовата стойност на актива или пасива. Ефективният лихвен процент се определя при първоначалното признаване на финансовия актив или пасив и впоследствие не се коригира.

Изчисляването на ефективния лихвен процент включва всички комисионни, получени или платени, транзакционни разходи, както и отстъпки или премии, които са неразделна част от ефективния лихвен процент. Транзакционните разходи са вътрешноприписани разходи, директно отнасящи се към придобиването, емитирането или отписването на финансов актив или пасив.

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Лихвените приходи и разходи, представени в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, включват лихви, признати на базата на ефективен лихвен процент по финансови активи и пасиви, отчитани по амортизирана стойност.

д) Такси и комисиони

Приходите и разходите от такси и комисиони, които са неразделна част от ефективния лихвен процент за финансов актив или пасив се включват в изчислението на ефективния лихвен процент.

Другите приходи от такси и комисиони, включително такси за логистични услуги, застрахователно и друго посредничество се признават с извършването на съответните услуги.

Другите разходи за такси и комисиони, свързани основно с банкови услуги, се признават с получаването на съответните услуги.

е) Данъци

Данък печалба

Текущият данък включва сумата на данъка, която следва да се плати върху очакваната облагаема печалба за периода въз основа на ефективната данъчна ставка или действаща такава в деня на изготвяне на индивидуалния отчет за финансово състояние, и всички корекции върху дължимия данък за минали години.

Дружеството изчислява данък печалба в съответствие с действащото законодателство. Данък печалба се изчислява на база на облагаемата печалба, получена след преобразуване на финансовия резултат, според изискванията на Закона за корпоративно подоходно облагане.

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчната ставка за 2018 година е 10% от облагаемата печалба (2017 година: 10%).

Отсрочен данък

Отсроченият данък се изчислява чрез прилагане съответно на балансовия метод върху всички временни разлики, формирани между балансовата стойност, съгласно финансовите отчети и стойностите за данъчни цели. Отсроченият данък се изчислява на базата на данъчната ставка, която се очаква да действа когато активът се реализира или задължението се погаси.

Ефектът върху отсрочения данък от промяна на данъчните ставки се отчита в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, с изключение на случаите, когато се отнася до суми, предварително начислени или отчетени директно в собствения капитал. На базата на МСС 12 „Данъци върху доходите“, Дружеството признава за текущ данъчен актив или пасив във връзка с придобивания и продажби на финансови инструменти само за тази част от тях, за които Дружеството очаква да реализира обратното проявление в обозримо бъдеще или не упражнява контрол върху времето на обратното проявление. Дружеството прилага политиката еднакво за всяка група финансови инструменти.

Данък върху добавената стойност (ДДС)

Авто Юнион АД е регистрирано по ДДС и начислява 20% данък при доставки на услуги.

Данък при източника

Съгласно Закона за корпоративно подоходно облагане, плащания на определени доходи към чуждестранни физически или юридически лица трябва да бъдат облагани с данък при източника на територията на

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Република България. Данък при източника не се дължи при условие, че туждестранното юридическо лице е доказало основания за прилагане на СИДЦО преди изтичане на срока за внасяне на данъка.

ж) Доходи на персонала при пенсиониране

Съгласно българското трудово законодателство, Дружеството като работодател, е задължено да изплати две или шест брутни месечни заплати на своите служители при пенсиониране, в зависимост от прослуженото време. Ако служител е работил в Авто Юнион АД в продължение на 10 години, той получава шест брутни месечни заплати, при пенсиониране, а ако е работил по-малко от 10 години – две брутни месечни заплати. Дружеството не е признало провизия за обезщетение при пенсиониране, защото персоналят не е в предпенсионна възраст.

з) Акционерен капитал

Собственият капитал е представен по номиналната стойност съгласно съдебните решения за регистрацията му.

и) Доход на акции

Основните доходи на акция се изчисляват като се раздели нетна печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за периода.

Средно-претегленият брой акции представлява броят на държаните обикновени акции в началото на периода, коригиран с броя на обратно изкупените обикновени акции и на нововъзникващите такива през периода, умножен по средно-времеви фактор. Този фактор изразява броя на дните, през които конкретните акции са били държани, спрямо общия брой на дните през периода.

При капитализация, бонус емисия или разделяне, броят на обикновените акции, които са в обръщение до датата на това събитие, се коригира, за да се отрази пропорционалната промяна в броя на обикновените акции в обръщение така, сякаш събитието се е случило в началото на представения най-ранен период.

Доходи на акции с намалена стойност не се изчисляват, тъй като няма издадени потенциални акции с намалена стойност.

й) Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка, ако има такива. Цената на придобиване включва и разходи за подмяна на части от машините и съоръженията и разходи по заемки по дългосрочни договори за строителство, при условие, че отговарят на критериите за признаване на актив. При извършване на разходи за основен преглед на машина и/или съоръжение те се включват в балансовата стойност на съответния актив като разходи за подмяна, при условие че отговарят на критериите за признаване на актив. Всички други разходи за ремонт и поддръжка се признават в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в периода, в който са извършени.

Амортизацията се изчислява на база на линейния метод за срока на полезния живот на активите, които са определени както следва:

Страни	25 години
Машини, съоръжения и оборудване	2-4 години
Транспортни средства	4-11 години
Други	6-7 години

Имот, машина и съоръжение се отписва при продажбата му или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от неговото използване или при освобождаване от него. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива) се включват в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, когато активът бъде отписан.

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

В края на всяка финансова година се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят в бъдещи периоди.

к) Лизинг

Определянето дали дадено споразумение представлява или съдържа лизинг се базира на същността на споразумението в неговото начало и изисква оценка относно това дали изпълнението на споразумението зависи от използването на конкретен актив или активи и дали споразумението прехвърля правото за използване на актива.

Дружеството като лизингополучател

Дружеството класифицира лизингов договор като финансов лизинг, ако той прехвърля в значителна степен всички рискове и изгоди от собствеността върху наетия актив. В началото на лизинговия срок финансовият лизинг се признава като актив и пасив в индивидуалния отчет за финансовото състояние с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или ако е по-ниска, по настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Лизинговите плащания се разпределят между финансовите разходи и намалението на задължението по лизинга така, че да се получи постоянен лихвен процент върху оставащото салдо на задължението. Финансовите разходи се признават директно в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг се амортизират за срока на полезния живот на актива. Ако обаче няма разумна степен на сигурност, че Дружеството ще придобие собствеността върху тях до края на срока на лизинговия договор, активите се амортизират през по-краткия от двата срока - срока на полезния живот на актива или срока на лизинговия договор.

Лизинговите плащанията по договори за оперативен лизинг се признават като разход в печалбата или загубата на база линейния метод за срока на лизинговия договор.

Дружеството като лизингодател

Лизингов договор, при който Дружеството запазва в значителна степен всички рискове и изгоди от собствеността върху наетия актив, се класифицира като оперативен лизинг. Първоначалните преки разходи, извършени от Дружеството, във връзка с договарянето и уреждането на оперативен лизинг се прибавят към балансовата стойност на наетия актив и се признават като разход през целия срок на лизинговия договор на същата база както лизинговите приходи. Условните наеми се признават като приходи в периода, в който бъдат заработени.

л) Нематериални активи

Нематериалните активи, придобити отделно, се оценяват първоначално по цена на придобиване. След първоначалното признаване нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Полезният живот на нематериалните активи е определен като ограничен и е между 2 и 5 години.

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират за срока на полезния им живот и се тестват за обезценка, когато съществуват индикации, че стойността им е обезценена. Амортизационният период и методът за амортизация на нематериалните активи с ограничен полезен живот се преглеждат най-малко в края на всяка финансова година. Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на амортизационния срок или метод и се третират като промяна в приблизителните счетоводни оценки.

Печалбите или загубите, възникващи при отписването на нематериален актив, представляващи разликата между нетните постигнени от продажбата и балансовата стойност на актива, се включват в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, когато активът бъде отписан.

м) Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността и нетната реализируема стойност.

Разходите, направени във връзка с доставянето на материалните запаси до тяхното настоящо местоположение и състояние, се отчитат както следва:

Авто Юниус АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Материали

— доставява стойност, определена на база на метода „първа входяща, първа изходяща“.

Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност минус приблизително оценените разходи за завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата.

и) Обезценка на нефинансови активи

Към всяка отчетна дата, Дружеството оценява дали съществуват индикации, че даден актив е обезценен. В случай на такива индикации или когато се изисква ежегоден тест за обезценка на даден актив, Дружеството определя възстановимата стойност на този актив. Възстановимата стойност на актива е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба на актива или на обекта, генериращ парични потоци (ОГПП) и стойността му в употреба. Възстановимата стойност се определя за отделен актив, освен в случай, че при използването на актива не се генерират парични потоци, които да са в значителна степен независими от паричните потоци, генерирани от други активи или групи от активи. Когато балансовата стойност на даден актив или ОГПП е по-висока от неговата възстановима стойност, той се счита за обезценен и балансовата му стойност се намалява до неговата възстановима стойност.

При определянето на стойността в употреба на актив, очакваните бъдещи парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност като се използва норма на дисконтиране преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните за актива рискове. Справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата се определя на база на скорошни пазарни сделки, ако има такива. Ако такива сделки не могат да бъдат идентифицирани, се прилага подходящ модел за оценка.

Направените изчисления се потвърждават чрез използването на други модели за оценка или други налични източници на информация за справедливата стойност на актив или обект, генериращ парични потоци.

Изчисленията за обезценка се базират на подробни бюджети и прогнозни калкулации, които са изготвени поотделно за всеки ОГПП, към който са разпределени индивидуални активи. Тези бюджети и прогнозни калкулации обикновено покриват период от пет години. При по-дълги периоди се изчислява индекс за дългосрочен растеж и той се прилага след петата година към бъдещите парични потоци.

Загубите от обезценка се признават като разходи в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход като се класифицират по тяхната функция съобразно използването (предназначението) на обезценения актив.

Към всяка отчетна дата, Дружеството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка на актив, която е призната в предходни периоди, може вече да не съществува или пък да е намалала. Ако съществуват подобни индикации, Дружеството определя възстановимата стойност на актива или на обекта, генериращ паричен поток. Загубата от обезценка се възстановява обратно само тогава, когато е настъпила промяна в приблизителните оценки, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната загуба от обезценка. Възстановяването на загуба от обезценка е ограничено, така че балансовата стойност на актива да не надвишава нито неговата възстановима стойност, нито да не надвишава балансовата стойност (след приспадане на амортизация), която щеше да бъде определена, ако не е била призната загуба от обезценка за актива в предходните години. Възстановяването на загуба от обезценка се признава в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

е) Инвестиции в дъщерни предприятия

Дъщерно дружество е такова дружество, над което Дружеството като инвеститор притежава контрол. Притежаването на контрол означава, че инвеститорият е изложен на, или има права върху, променливата възвръщаемост от неговото участие в предприятието, в което е инвестирано, и има възможност да окаже въздействие върху тази възвръщаемост посредством своите правомощия върху предприятието, в което е инвестирано.

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции в дъщерни дружества, са представени в индивидуалния финансов отчет по цена на придобиване (себестойност), която представлява справедливата стойност на възнаграждението, което е платено, вкл. пряките разходи по придобиването на инвестицията.

Тези инвестиции не се търгуват на фондов борси.

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Притежаваните от Дружеството инвестиции в дъщерни дружества подлежат на преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка, същата се признава в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход като финансов разход.

При покупка и продажба на инвестиции в дъщерни дружества се прилага "датата на сключване" на сделката.

Инвестициите се отписват, когато се прекъснат правата, които произтичат от тях на други лица при настъпването на правните основания за това и по този начин се загубва контрола върху стопанските изгоди от инвестициите. Доходът от продажбата им се представя към „Финансови приходи“ или респ. „Финансови разходи“ в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

п) Финансови активи

Счетоводна политика, приложима до 31 декември 2017 г.

Финансовите активи в обхвата на МСС 39 се класифицират като финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, като заеми и вземания, като инвестиции държани до падеж, като финансови активи на разположение за продажба или като деривативи, определени като хеджиращи инструменти в ефективен хедж, когато това е уместно.

Дружеството определя класификацията на своите финансови инструменти при първоначалното им признаване. Финансовите активи включват парични средства и краткосрочни депозити, търговски и други вземания, предоставени заеми, котиран и некотиран на борсата финансови инструменти.

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата

Финансовите активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, включват финансови активи, държани за търгуване и такива, които при първоначалното им признаване са определени като финансови активи, отчитани по справедлива стойност. Финансови активи, които обикновено се придобиват с намерение да бъдат продадени в близко бъдеще, се класифицират като държани за търгуване.

Инвестиции, държани до падеж

Инвестициите, държани до падеж са финансови активи, които не са деривативи и имат фиксирани или определени плащания и фиксиран падеж и които Дружеството има положително намерение и възможност да задържи до падежа. Тези инвестиции първоначално се признават по цена на придобиване, която представлява стойност на възнаграждението, изплатено за придобиване на инвестицията. Всички разходи по сделката, които са свързани директно с придобиването, също се включват в цената на придобиване. След първоначалната оценка инвестициите, държани до падеж, се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент.

Печалбите и загубите от инвестиции, държани до падеж се признават в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, когато инвестицията бъде отписана или обезценена.

Заеми и други вземания

Заемите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определени плащания, които не се котират на активен пазар.

Тези финансови активи първоначално се признават по цена на придобиване, която е справедливата стойност, платена за придобиване на финансовите активи. Всички разходи по сделката, които са свързани директно с придобиването, също се включват в цената на придобиване. След първоначална оценка заемите и вземанията, се оценяват по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективния лихвен процент. Печалбите или загубите от заемите и вземанията се признават в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, когато бъдат отписани или обезценени.

Финансови активи на разположение за продажба

Финансовите активи на разположение за продажба представляват недеривативни финансови активи, които се определят като такива и не са класифицирани в никоя от посочените по-горе три категории. Тези инвестиции първоначално се отразяват по справедлива стойност. След първоначалното им признаване, финансовите активи на разположение за продажба се оценяват по справедлива стойност. Нереализираните печалби и загуби

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

от справедливата стойност се отчитат в отделен компонент на другия всеобхватен доход, докато финансовите активи не бъдат отписани или не се определят като обезценени. При отписване или обезценка, кумулативните печалби или загуби, признати преди това в собствения капитал, се признават в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Деривативни финансови инструменти

Деривативни финансови инструменти се класифицират като държани за търгуване, освен ако не представляват ефективни хеджирани инструменти. Всички деривативи се отчитат като активи, когато справедливите стойности са положителни, и като пасиви, когато справедливите стойности са отрицателни.

Краткосрочни вземания

Вземанията се оценяват по амортизирана стойност, която обикновено съответства на номиналната стойност. Предполага се обезценка с цел да се посрепне очакваната загуба на база на индивидуална оценка на отделните договорености.

Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и краткосрочните депозити в индивидуалния отчет за финансовото състояние включват парични средства по банкови сметки, в брой и краткосрочни депозити с първоначален падеж от три или по-малко месеца.

За целите на индивидуалния отчет за паричните потоци, паричните средства и паричните еквиваленти включват паричните средства и парични еквиваленти, както те са дефинирани по-горе.

Признаване

Дружеството признава първоначално кредитите и авансите, привлечените депозити, издадените дългови книжа и подчинените пасиви, на датата на която те възникват. „Редовните“ покупки и продажби на финансови активи се признават на датата на търгуване, на която Дружеството се ангажира да купи или продаде съответния актив. Всички останали финансови активи и пасиви (акл. активите и пасивите, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата) се признават първоначално на датата на търгуване, на която Дружеството встъпва в правата и задълженията произтичащи от финансовия инструмент.

Всеки финансов актив или пасив се оценява при първоначално признаване по справедлива стойност плюс за инструменти, които впоследствие не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, транзакционните разходи и други разходи обективно съотносими към придобиването.

Отписване

Дружеството отписва финансов актив, когато договорните права към паричните потоци от финансовия актив изтекат, или когато прекъсват правата за получаване на договорните парични потоци от финансов актив в транзакция, в която се прекъсват всички съществени рискове и печалби от притежаването на финансов актив. Всяко участие в прекъснати финансови активи, което е създадено или запазено от Дружеството, се признава като отделен актив или пасив.

Дружеството отписва финансов пасив, когато неговите договорни задължения са изпълнени, отменени или изтекат. Прекъсване на активи със запазване на част или всички съществени рискове и печалби са например сделки със заемане на ценни книжа или с ангажмент за обратно изкупуване.

При транзакции, при които Дружеството нито запазва, нито прекъсва всички съществени рискове и печалби от притежаването на един финансов актив, тя отписва актива, ако не запазва контрол над него. Правата и задълженията, запазени при прекъсването, се признават отделно съответно като активи и пасиви. При сделки, при които се запазва контрол над актива, Дружеството продължава да признава актива до степента на участие, в зависимост от това доколко е изложено на промени в стойността на прекъснатия актив.

Дружеството отписва определени инвестиционни ценни книжа, когато бъдат определени като несъбирани.

Компенсирани

Финансовите активи и пасиви се компенсират и нетната сума се представя в отчета тогава и само тогава, когато Дружеството има законово право да нетира сумите и възнамерява или да ги уреди на нетна осnova или да реализира актива и уреди пасива едновременно.

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Приходите и разходите се представят на нетна основа, само когато това се допуска от счетоводните стандарти или когато печалбите или загубите произтичат от сходна група трансакции, също като тези от лизинговата дейност на Дружеството.

Изчисляване на амортизирана стойност

Амортизираната стойност на финансов актив или пасив е сумата, по която е измерен финансов актив или пасив при първоначалното признаване, минус плащанията по главница, плюс или минус натрупаната амортизация, изчислена по метода на ефективния лихвен процент, на всяка разлика между първоначално признатата стойност и стойността на падежа, и минус съответно начислена обезценка.

Счетоводна политика, приложена от 1 януари 2018 г.

Дългови инструменти, оценявани по амортизирана стойност

Тази категория включва недеривативни финансови активи като заеми и вземания с фиксирани или определени плащания, които не се котира на активен пазар. След първоначалното признаване те се оценяват по амортизирана стойност с използване на метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е незначителен. Ръководството на Дружеството е преценило, че финансовите активи представляващи парични средства в разплащателни сметки, съдебни и присъдени вземания и вземания по предоставени заеми, които по МСС 39 са били класифицирани като „кредити и вземания“, ще се държат от Дружеството с цел получаване на договорените парични потоци и се очаква да доведат до парични потоци, представляващи единствено плащания на главница и лихви. Тези финансови активи са класифицирани и ще се оценяват последващо по МСФО 9 по амортизирана стойност.

Финансови активи, оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата

Финансови активи, за които не е приложен бизнес модел „държани за събиране на договорните парични потоци“ или бизнес модел „държани за събиране и продажба“, както и финансови активи, чиито договорни парични потоци не са единствено плащания на главница и лихви, се отчитат по справедлива стойност през печалбата или загубата. Всички деривативни финансови инструменти се отчитат в тази категория с изключение на тези, които са определени и ефективни като хеджиращи инструменти и за които се прилагат изискванията за отчитане на хеджирането.

Промените в справедливата стойност на активите в тази категория се отразяват в печалбата или загубата. Справедливата стойност на финансовите активи в тази категория се определя чрез котирани цени на активен пазар или чрез използване на техники за оценяване, в случай че няма активен пазар.

Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход

Дружеството отчита финансовите активи по справедлива стойност в друг всеобхватен доход, ако активите отговарят на следните условия:

- Дружеството упрелязва активите в рамките на бизнес модел, чиято цел е да държи финансовите активи, за да събира договорни парични потоци и да ги продава; и
- Съгласно договорните условия на финансов актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания на главница и лихви върху кепигованата сума на главницата.

Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход включват:

- Капиталови ценни книжа, които не са държани за търгуване и за които Дружеството космически е избрало при първоначално признаване, да признае в тази категория.
- Дългови ценни книжа, при които договорните парични потоци са само главница и лихви, и целта на бизнес модела на Дружеството за държане се постига както чрез събиране на договорни парични потоци, така и чрез продажба на финансовите активи.

При освобождаването от капиталови инструменти от тази категория всяка стойност, отчетена в преоценъчния резерв на инструментите се прекласифицира в неразмпределената печалба.

При освобождаването от дългови инструменти от тази категория всяка стойност, отчетена в преоценъчния резерв на инструментите се прекласифицира в печалбата или загубата за периода.

Признаване

Финансовите активи и финансовите пасиви се признават, когато Дружеството стане страна по договорните условия на финансов инструмент.

Акто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Отписване

Финансовите активи се отписват, когато договорните права върху паричните потоци от финансовия актив изтичат или когато финансовият актив и по същество всички рискове и изгоди се прехвърлят.

Финансовите пасиви се отписват, когато задължението, посочено в договора, е изпълнено, е отменено или срокът му е изтекъл.

Обезценка

Новите изисквания за обезценка съгласно МСФО 9, използват повече информация, ориентирана към бъдещето, за да признаят очакваните кредитни загуби – моделът за „очакваните кредитни загуби“, който замества „модела на понесените загуби“, представен в МСС 39.

Дружеството прилага опростен модел на обезценка на финансовите активи попадащи в спектъра на МСФО 9 (портфейлен подход), базиран на статистически данни от Moody's относно вероятността на изпълнение, загубите при неизпълнение и очакваните кредитни загуби. Въпросните статистически бази данни имат следните времеви и географски измерения:

- Външни статистически данни за целия свят за периода от 1990 г. досега;
- Локални статистически данни за страната (приспособяващи външните към локалната среда) за периода от 2011 г. до 2017 г.

Наборът от насоки за обезценка приети от Дружеството, включва информация за основните видове финансови активи (обособени в отделни портфейли) в обхвата на МСФО 9, които са описани подробно в класификационната политика на Дружеството и на Група Еврохолд България („Групата“), но включва главно следните видове активи:

- Парични средства и депозити - в това число парични средства, държани от Групата в банки, както и депозитите, които са със срок на погасяване и наличие повече от 3 месеца от датата на отчета; Дружеството категоризира банките, в които държи парични средства на база на присъдения им от рейтингови агенции (Moody's, Fitch, S&P, БАКР) рейтинг и в зависимост от него прилага различен процент за очакваните кредитни загуби;
- Вземания по предоставени заеми - вземания по предоставени заеми, които се категоризират в зависимост от това дали Дружеството заемополучател има присъден рейтинг, както и в зависимост от това дали вземанията по такива заеми са просрочени.
- Търговски и други вземания – голяма група от вземания, произтичащи от нормалната търговска дейност на Дружеството и свързани с общите сделки в нормалния ход на стопанската дейност. Дружеството разделя портфейла от горепосочените активи в 4 основни портфейла според техните специфични характеристики, а именно:

- (А) Корпоративни клиенти - включва всички вземания, които произтичат от търговски (не-финансови сделки), които са допълнително разделени по техните географски особености на (1) Подпортфейл А - Международни клиенти (включително всички видове международни, не местни клиенти) и (2) Подпортфейл Б - местни клиенти (включително всички местни клиенти на съответното място на опериране);
- (Б) Индивидуални клиенти - в портфейла са включени всички вземания и други вземания (нефинансови) от физически лица;
- (В) Свързани лица - включва всички търговски и други вземания от свързани лица на Групата, както и в рамките на групата, според общите изисквания на МСС 24 „Спопестяване на свързани лица“;
- (Г) Вземания под наблюдение - последният портфейл включва всички други вземания, които са просрочени повече от 120 дни, но все още не се разглеждат като обект на индивидуален преглед поради спецификата на отношенията с контрагента;
- (Д) Други вземания, оценени индивидуално - всички други активи (търговски и други вземания), които са просрочени за повече от 150 дни и трябва да бъдат обект на индивидуална оценка за обезценка.

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

р) Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват задължение по облигации, получени заеми (кредити), задължения към доставчици и други контрагенти.

Финансовите пасиви се признават през периода на заема със сумата на получените постъпления, гланициата, намалена с разходите по сделката. През следващите периоди финансовите пасиви се измерват по амортизирана стойност, равна на капитализираната стойност, когато се прилага методът на ефективния лихвен процент. В индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, разходите по заема се признават през периода на срока на заема.

Текущите пасиви, като например задължение към доставчици, дъщерни и асоциирани предприятия и други задължения, се оценяват по амортизирана стойност, която обикновено съответства на номиналната стойност.

е) Провизии, условни пасиви и условни активи

Провизии се признават, когато Дружеството има сегашно задължение (правно или конструктивно) в резултат на минали събития, когато има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток от ресурси, съдържащ икономически ползи и когато може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението. Когато Дружеството очаква, че някои или всички необходими за уреждането на провизията разходи ще бъдат възстановени, например съгласно застрахователен договор, възстановяването се признава като отделен актив, но само тогава когато е практически сигурно, че тези разходи ще бъдат възстановени. Разходите за провизии се представят в индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, нетно от сумата на възстановените разходи. Когато ефектът от времените разлики в стойността на лиарите е съществен, провизиите се дисконтират, като се използва текуща норма на дисконтиране преди данъци, която отразява, когато е уместно, специфичните за задължението рискове. Когато се използва дисконтиране, увеличението на провизията в резултат на изминалото време се представя като финансов разход.

3. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на Дружеството. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност.

Изготвянето на индивидуалния финансов отчет налага ръководството да направи преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, в оповестяването на условни пасиви към датата на индивидуалния отчет за финансовото състояние, както и върху отчетените приходи и разходи за периода. Несигурностите, свързани с направените предположения и приблизителни оценки биха могли да доведат до фактически резултати, които да изискват съществени корекции в балансовите стойности на съответните активи или пасиви в следващи отчетни периоди.

(а) Значими преценки и допускания

Приходи от договори с клиенти

При признаване на приходите по договори с клиенти ръководството прави различни преценки, приблизителни оценки и предположения, които оказват влияние върху отчетените приходи, разходи, активи и пасиви по договори. Допълнителна информация е оповестена в Бележка 5.1.3.

Активи по отсрочени данъци

Данъчна загуба

Оценката на вероятността за бъдещи облагаеми доходи за усвояването на отсрочени данъчни активи се базира на последната одобрена бюджетна прогноза, коригирана относно значими необлагаеми приходи и разходи и специфични ограничения за пренасяне на неизползвани данъчни загуби или кредити. Ако надеждна прогноза за облагаем доход предполага вероятното използване на отсрочен данъчен актив особено в случаи, когато активът може да се употреби без времево ограничение, тогава отсроченият данъчен актив се признава изцяло. Признаването на отсрочени данъчни активи, които подлежат на определени правни или икономически ограничения или несигурност, се преценява от ръководството за всеки отделен случай на базата на специфичните факти и обстоятелства.

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

На база този подход и проявявайки висока доза консервативност, ръководството е преценило да не признае актив по отсрочени данъци за данъчни загуби за пренасяне в индивидуалния финансов отчет за 2018 година в размер на 2,609 хил. лв. (31 декември 2017 г.: 3,367 хил. лв.). Размерът на времената разлика, върху която не е признат данъчен актив е 261 хил. лв. (31 декември 2017 г.: 337 хил. лв.).

(б) Несигурност на счетоводните приблизителни оценки:

Обезценка на инвестиции в дъщерни дружества

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите brutни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Дружеството през следващата отчетна година.

В повечето случаи при определянето на приложимия дисконтов фактор се прави оценка на подходящите корекции във връзка с пазарния риск и рисковите фактори, които са специфични за отделните активи.

Дружеството не е отчитало загуби от обезценка на инвестиции в дъщерни дружества през 2018 г. и 2017 г.

Обезценка на финансови активи

Счетоводна политика, приложима до 31 декември 2017 г.

Дружеството използва корективна сметка за отчитане на обезценка на трудносъбираеми и несъбираеми вземания от контрагенти. Ръководството преценява адекватността на тази обезценка на база на възрастов анализ на вземанията, исторически опит за нивото на отписване на несъбираеми вземания, както и анализ на платежоспособността на съответния контрагент, промени в договорените условия на плащане и др. Ако финансовото състояние и резултатите от дейността на контрагентите се влошат над очакваното, стойността на вземанията, които трябва да бъдат отписани през следващи отчетни периоди, може да бъде по-голяма от очакваната към отчетната дата. Дружеството не е отчитало загуби от обезценка на кредити и вземания през 2017 г.

Счетоводна политика, приложима от 1 януари 2018 г.

Детайлна информация за счетоводната политика на Дружеството и приложените модели за обезценка на финансови активи от 1 януари 2018 г. са изложени в Бележка 2.2. Към 31 декември 2018 г. най-добрата преценка на ръководството за очакваните кредитни загуби на вземания от свързани лица, вземания по предоставени заеми и търговски и други вземания възлиза на 33 хил. лв. (1 януари 2018 г.: 831 хил. лв.) (Бележка 2.2).

Полезни животи на имоти, машини и съоръжения, и нематериални активи

Финансовото отчитане на имотите, машините и съоръженията, и нематериалните активи включва използването на приблизителни оценки за техните очаквани полезни животи и остатъчни стойности, които се базират на преценки от страна на ръководството на Дружеството. Информация за полезните животи на имоти, машини и съоръжения и на нематериалните активи е представена в Бележка 2.2.

4. Управление на риска

4.1 Фактори, определящи финансовия риск

Осъществявайки дейността си, Дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна в справедливата стойност на финансовите инструменти под влияние на пазарните лихвени нива и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива. Програмата за цялостно управление на

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

риска е съсредоточена върху непредвидимостта на финансовите пазари и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

Валутен риск

Дружеството оперира предимно в България. В България от 1996 г. местната валута е фиксирана към еврото и за това валутния риск е минимизиран.

Настоящата емисия корпоративни облигации е деноминирана в лева (BGN). Наличието и поддържането на действащата система на фиксиран валутен курс между лев и евро и запазването на режима на валутен борд до приемането на страната в Еврозоната, определят липсата на съществен валутен риск за инвеститори, чиито първоначални средства са в евро.

Лихвения риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дългосрочно финансиране. Затова дългосрочните заеми са с фиксирани лихвени проценти. Всички инвестиции в облигации на Дружеството, се изплащат на базата на фиксирани лихвени проценти.

Кредитен риск

Кредитният риск е свързан предимно с търговските и финансови вземания.

Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период, както е посочено по-долу:

	31.12.2018	31.12.2017
	мл. лв.	мл. лв.
Групи финансови активи – балансови стойности:		
Предоставени заеми на трети лица - нетекущи	256	325
Вземания от свързани лица - нетекущи	2 690	8 181
Вземания от свързани лица - текущи	3 895	1 376
Търговски и други вземания - текущи	37	643
Пари и парични еквиваленти	16	12
Балансова стойност	6 894	10 537

Сумите, представени в индивидуалния отчет за финансовото състояние, са на нетна база като изключват провизиите за съмнителни вземания, оценени като такива от ръководството, на база предишен опит и текущи икономически условия.

Очакваните кредитни загуби се изчисляват на датата на всеки отчетен период. Те са изчислени към 1 януари 2018 г. при първоначално прилагане на МСФО 9 и последващо към 31 декември 2018 г.

Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти, средства на паричния пазар деривативни финансови инструменти се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът Дружеството да не може да изпълни финансовите си задължения тогава, когато те стават изискуеми. Политиката в тази област е насочена към гарантиране наличието на достатъчно ликвидни средства, с които да бъдат обслужени задълженията, когато същите станат изискуеми изключително в извънредни и непредвидени ситуации. Целта на ръководството е да поддържа постоянен баланс между непрекъснатостта и гъвкавостта на финансовите ресурси чрез използване на адекватни форми на финансиране.

Управлението на ликвидния риск е отговорност на ръководството на Дружеството и включва поддържането на достатъчна наличност от парични средства, договаряне на адекватни кредитни линии, изготвяне на анализ и актуализиране на прогнози за паричните потоци.

В таблицата по-долу е представен анализ на пасивите на Авто Юнион АД по матуритетни периоди, на база на остатъчния срок от датата на индивидуалния отчет за финансово състояние до датата на реализиране на пасива на база на дългосрочните надисконтирани плащания:

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

31 декември 2018 г.

в хил. лв.

	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1 - 5 години	Общо
АКТИВИ					
Предоставени заеми	-	-	-	256	256
Вземания от свързани лица	-	-	3 895	2 690	6 585
Търговски и други вземания	37	-	-	-	37
Парични средства	16	-	-	-	16
ОБЩО АКТИВИ	53	-	3 895	2 946	6 894
ПАСИВИ					
Задължение по облигационен заем	-	-	914	6 032	6 946
Заеми от нефинансови институции	105	-	-	-	105
Задължения към свързани лица	17	7 935	2 014	15 982	25 948
Търговски и други задължения	-	109	2 352	-	2 461
ОБЩО ПАСИВИ	122	8 044	5 280	22 014	35 460

31 декември 2017 г.

в хил. лв.

	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1 - 5 години	Общо
АКТИВИ					
Предоставени заеми на трети лица	-	-	-	325	325
Вземания от свързани лица	-	76	1 300	8 181	9 557
Търговски и други вземания	4	44	595	-	643
Парични средства	12	-	-	-	12
ОБЩО АКТИВИ	16	120	1 895	8 506	10 537
ПАСИВИ					
Задължение по облигационен заем	-	-	18	6 800	6 818
Заеми от нефинансови институции	-	-	-	4 583	4 583
Задължения към свързани лица	-	20	12	14 748	14 780
Търговски и други задължения	-	103	1 840	2 519	4 462
ОБЩО ПАСИВИ	-	123	1 870	28 650	30 643

Стойностите, оповестени в този анализ на падежите на задълженията, представляват недисконтираните парични потоци по договорите, които могат да се различават от балансовите стойности на задълженията към отчетната дата.

4.2 Фактори, определящи финансовия риск

С управлението на капитала Дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите и стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура.

Дружеството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала на база съотношението на задлъжнялост, а именно нетния дългов капитал към общата сума на капитала. Коэффициентът на задлъжнялост към 31 декември 2018 г. е 0,84, а към 31 декември 2017 г. 0,72.

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

5. Приходи и разходи

5.1 Приходи

5.1.1 Приходи от договори с клиенти

	2018 г.	2017 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Приходи от продажба на стоки	42	49
Приходи от услуги	379	412
	421	461

5.1.2 Други приходи и доходи

	2018 г.	2017 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Недължима сума по договор за финансов лизинг	5	-
Други приходи, нето	236	265
	241	265

5.1.3 Момент във времето за признаване на приходите

	2018 г.	2017 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Стоки, прехвърлени в определен момент във времето	42	49
Услуги, прехвърлени в течение на времето	379	412
	421	461

Приходите на Дружеството са изцяло от вътрешен пазар.

Счетоводната политика за признаване на приходите и времето на удовлетворяване на задължения за изпълнение на договорите с клиенти по МСФО 15 и МСС 18 е представена в Бележка 2.2.

5.2 Разходи за материали

	2018 г.	2017 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Горива	14	10
Консумативи	3	3
Други	2	2
	19	15

5.3 Разходи за външни услуги

	2018 г.	2017 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Наем	37	52
Поддръжка софтуер	107	84
Юридически услуги	20	19
Финансови услуги и одит	27	12
Комуникации	4	3
Други	45	74
	240	244

Начислените за годината суми за услуги, предоставяни от регистрирания законов одитор за независим финансов одит на финансовите отчети на Дружеството за 2018 г. са в размер на 15 хил. лв. Други услуги не са предоставяни от регистрирания законов одитор през периода.

5.4 Разходи за персонала

	2018 г.	2017 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Възнаграждения	436	425
Социални осигуровки	41	38
	477	463

Авто Юникон АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

5.5 Обезценка и възстановена обезценка на финансови активи, нето

	2018 г.	2017 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Начислени разходи за обезценка на финансови активи	22	-
Възстановени разходи за обезценка на финансови активи	(15)	-
	7	-

5.6 Други разходи

	2018 г.	2017 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Данъци и такси	6	3
Обучение	6	4
Други	44	53
	56	60

5.7 Финансови разходи

	2018 г.	2017 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Разходи за лихви по заеми и привлечени средства	57	139
Разходи за лихви по облигационен заем	325	370
Разходи от дисконт на задължения	184	-
Разходи за лихви по финансов лизинг от свързани лица	3	-
Разходи за лихви по заеми от свързани лица	944	1 059
Общо разходи за лихви	1 513	1 568
Загуба от операции с финансови активи	13	-
Други	5	2
	1 531	1 570

5.8 Финансови приходи

	2018 г.	2017 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Приходи от дивиденди	725	755
Приходи от лихви по предоставени заеми от свързани лица	510	830
Приходи от лихви по предоставени заеми	57	27
Приходи от дисконт на вземания	86	-
Печалба от операции с финансови активи	965	-
	2 344	1 612

6. Имоти, машини и съоръжения

	Земни (терени)	Машини, съоръжения и транспортни средства	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Отчетна стойност:			
На 1 януари 2017 г.	82	72	154
Придобити	-	14	14
Отписани	-	(34)	(34)
На 31 декември 2017 г.	82	52	134
Придобити	-	116	116
Отписани	-	(12)	(12)
На 31 декември 2018 г.	82	156	238
Амортизация:			
На 1 януари 2017 г.	-	(68)	(68)
Начислена амортизация за годината	-	(5)	(5)
Отписана	-	27	27
На 31 декември 2017 г.	-	(46)	(46)
Начислена амортизация за годината	-	(12)	(12)
Отписана	-	12	12

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

На 31 декември 2018 г.	-	(46)	(46)
Балансова стойност:			
На 1 януари 2017 г.	82	4	86
На 31 декември 2017 г.	82	6	88
На 31 декември 2018 г.	82	110	192

Обезценка на имоти, машини и съоръжения

През 2018 г., Дружеството не е признало загуба от обезценка на машини, съоръжения и оборудване, тъй като на база на извършения преглед за обезценка на имоти, машини и съоръжения, ръководството на Дружеството не е установило индикации за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност.

Дружеството не е заложило имоти, машини и съоръжения като обезпечение по свои задължения.

7. Нематериални активи

	Програмни продукти и други нематериални активи	Общо
	хил. лв.	хил. лв.
Отчетна стойност:		
На 1 януари 2017 г.	542	542
Отписани	(18)	(18)
На 31 декември 2017 г.	524	524
Придобити	24	24
На 31 декември 2018 г.	548	548
Амортизация:		
На 1 януари 2017 г.	(518)	(518)
Начислена амортизация за годината	(4)	(4)
На 31 декември 2017 г.	(522)	(522)
Начислена амортизация за годината	(4)	(4)
На 31 декември 2018 г.	(526)	(526)
Балансова стойност:		
На 1 януари 2017 г.	24	24
На 31 декември 2017 г.	2	2
На 31 декември 2018 г.	22	22

Обезценка на нематериални активи

Дружеството е извършило преглед за обезценка на нематериалните активи към 31 декември 2018 г., при който не са установени индикации за това, че балансовата стойност на нематериалните активи надвишава тяхната възстановима стойност и в резултат на това, не е призната загуба от обезценка в индивидуалния финансов отчет.

8. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дружество	Дал в капитала %	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
		хил. лв.	хил. лв.
Мотобул ЕАД	100	15 734	15 734
Н Авто София ЕАД	100	11 047	11 047
Дару Кар АД	99.84	9 779	9 779
Авто Италия ЕАД	100	17 620	9 620
Булария Варна ЕООД	100	8 667	8 667
Булария Холдинг ЕАД	100	5 660	5 660
Стар Моторс ЕООД	100	1 500	1 500
Авто Юнион Сървис ЕООД	100	300	300
ЕА Пропъртис ООД	51	35	35
Булария София ЕАД	100	129	-
Мотохъб ООД	51	-	-
		70 471	62 342

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Авто Юнион АД осъществява пряк контрол върху изброените по-горе дружества.

Предметът на дейност на дъщерните дружества е както следва:

- Мотобул ЕАД – продажба на резервни части и смазочни масла. Официален представител на Орлен Ойл и Кастрол за България, от края на 2015 г. дружеството започва продажба на горива чрез карти за отстъпка. През 2018 г. Мотобул ЕАД учредява дъщерно дружество Бензин Финанс ЕАД, което към 31 декември 2018 г. не е стартирало дейност.
- Н Ауто София ЕАД – Оторизирани дилърски права за България за продажба на нови автомобили с марката Нисан и оторизиран сервиз. Еспас Ауто ООД – дъщерно дружество на Н Ауто София ЕАД. Официален дилър на марките Рено и Дачия, с дейност търговия с нови автомобили от марката RENAULT и DACIA, както и продажба на резервни части и автосервизно обслужване и техническа поддръжка.
- Дару Кар АД – оторизиран сервиз на BMW.
- Ауто Италия АД – Изключителни дилърски права за България за продажба на нови автомобили и резервни части с марките Фиат, Алфа Ромео и Мазерати и оторизиран сервиз.
- Булвария Варна ЕООД и Булвария Холдинг ЕАД – Оторизирани дилърски права за България за продажба на нови автомобили и резервни части с марката Опел и оторизиран сервиз.
- Стар Моторс ЕООД - Изключителни дилърски права за България на продажба на нови автомобили и резервни части с марката Мазда и оторизиран сервиз. Дружеството има дъщерно дружество Стар Моторс Скопие ДООЕЛ, което извършва същата дейност на територията на Македония.
- Авто Юнион Сервиз ЕООД – механичен и тенекеджийно-бояджийен сервиз на автомобили.
- ЕА Пропъртис ООД – управление на сгради и имоти.
- Булвария София ЕАД – към 31 декември 2018 г. компанията не е стартирала дейност.
- Мотохъб ООД – към 31 декември 2018 г. компанията не е стартирала дейност.

На 31 юли 2018 г. е вписано в Търговския регистър новоучреденото дружество Мотохъб ООД. Авто Юнион АД притежава 51% от дяловете му. Дружеството ще извършва дейност по продажба и представителство на мотори, мотоцикли и скутери.

На 6 декември 2018 г. на заседание на СД на Авто Юнион АД е взето решение за увеличаване размера на уставния капитал на Ауто Италия ЕАД с 1 000 000 /едни милион/ лева по реда на чл. 192, ал. 1 от ТЗ, посредством издаването на 100 000 /сто хиляди/ нови поименни налични непривилегировани акции с право на глас с номинална стойност от по 10 /десет/ лева за всяка акция и емисионна стойност от по 80 /осемдесет/ лева за всяка акция. Заплащането на записаните новосемитирани акции да се извърши чрез парична вноска от едноличния собственик на капитала на Дружеството – Авто Юнион АД – в размер на 8 000 000 /осем милиона/ лева. Към 31 декември 2018 г. паричната вноска е внесена от Авто Юнион АД.

На 13 декември 2018 г. Авто Юнион АД закупува 50 бр. налични, непривилегировани, поименни акции с право на глас, представляващи 100% от капитала на Булвария София ЕАД /с предходно наименование София Ауто Булвария АД/ с ЕИК 204986699. Ациите са закупени от дъщерното дружество Булвария Холдинг ЕАД.

Обезценка на инвестициите в дъщерни дружества

В края на отчетния период ръководството на Дружеството прави анализ и оценка дали съществуват индикации за обезценка на неговите инвестиции в дъщерни дружества. Като основни фактори за обезценка се приемат: значително редуциране на обема или преустановяване дейността на дъщерното дружество; загуба на пазари, клиенти или технологични проблеми, отчитане на отрицателни нетни активи или активи под регистрирания основен акционерен капитал, тенденции на влошаване на основни финансови показатели, както и намаляване на пазарната капитализация.

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Изчисленията са направени от ръководството със съдействието на външни независими лицензирани оценители с подходяща квалификация и опит. Като база за прогнозите на паричните потоци преди данъци са използвани финансовите прогнози, разработени от съответните дъщерни дружества, покриващи три до пет годишен период, както и други средносрочни и дългосрочни планове и намерения за развитието им. Ключовите предположения, използвани при изчисленията са определени конкретно за всяко дъщерно дружество и съобразно неговата специфика на дейността, бизнес средата и рисковете, очакваните бъдещи икономически изгоди, които ще бъдат получени, както и позициите на български и чуждестранни пазари и др.

В резултат на направените изчисления през отчетния период не е установена необходимост от признаване на допълнителна обезценка на определени инвестиции в дъщерни предприятия.

9. Предоставени заеми на трети лица

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Дългосрочни	хил. лв.	хил. лв.
Лихвоносни заеми към трети лица	259	325
Минус: натрупана обезценка	(3)	-
	256	325

Заемите са необезпечени, дължими до 19.12.2021 г. с годишна лихва 5.5% на годишна база.

10. Търговски и други вземания

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Търговски вземания, брутно	хил. лв.	хил. лв.
Минус: натрупана обезценка	26	30
Търговски вземания, нетно	(1)	-
Предплатени аванси	25	30
Вземания по продажба на дялове, брутно	15	4
Предплатени разходи	-	595
Други вземания, брутно	48	79
	12	18
	100	726

Търговските вземания не са лихвоносни.

11. Парични средства и краткосрочни депозити

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Парични средства в банкови сметки	хил. лв.	хил. лв.
Парични средства в брой	12	10
	4	2
	16	12

Паричните средства в банкови сметки се олихвяват с плаващи лихвени проценти, базирани на дневните лихвени проценти по банкови депозити. Към 31 декември 2018 г. справедливата стойност на паричните средства и краткосрочни депозити е 16 хил. лв. (31 декември 2017 г.: 12 хил. лв.).

12. Основен капитал

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
80,008 броя обикновени акции с номинална стойност 500 лв./бр.	хил. лв.	хил. лв.
	40 004	40 004

Изменението в основния капитал е представено по-долу:

	Брой обикновени акции	Регистриран и омагьан капитал (в лв.)
На 1 януари 2017 г.	80 008	40 004 000
На 31 декември 2017 г.	80 008	40 004 000
На 31 декември 2018 г.	80 008	40 004 000

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

13. Задължение по облигационен заем

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Облигационен заем - нетекущ	6 032	6 800
Облигационен заем - текущ	914	18
	<u>6 946</u>	<u>6 818</u>

На общо събрание на облигационерите, редовно проведено на 8 септември 2017 г., е взето решение за промяна в параметрите по облигационния заем, емитиран от Авто Юнион АД. Общото събрание на облигационерите реши да бъдат направени следните промени по параметрите на облигационната емисия корпоративни облигации с ISIN код BG2100025126, както следва:

- Удължен е срокът на емисията с 60 месеца, считано от 10.12.2017 г. до 10.12.2022 г.
- Главничните плащания се променят както следва: изплащане на 2 000 000 лв. от главницата до 10.06.2022 г. (включително, на равни вноски от 250 000 лв. от 10 декември 2018 г.) и едно последно плащане по главницата в размер на 4 800 000 лв. на 10.12.2022 г.
- Промяна на лихвения купон по облигационния заем от 5.5% на 4.5% на годишна база.

В таблицата по-долу са изброени свързаните лица, които притежават към 31.12.2018 г. облигации от емисията на Авто Юнион АД.

	брой облигации	стойност на главница по номинал, хил. лв.
ЗД Евроинс АД	330	330
ЗД ЕИГ РЕ АД	148	148
ЗД Евроинс Живот ЕАД	122	122
Евроинс Румъния Застрахованс АД	1399	1399
Евро-финанс АД	87	87

14. Търговски и други задължения

14.1 Дългосрочни	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Задължения по покупка на дялове	-	2 519
	<u>-</u>	<u>2 519</u>
14.2 Краткосрочни	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Търговски задължения	109	103
Осигуровки и други дългове	13	15
Задължения към бюджета	10	5
Задължения към персонала	53	22
Задължения по покупка на дялове	2 243	1 813
Други	-	27
	<u>2 428</u>	<u>1 985</u>

15. Задължения по финансов лизинг към свързани лица

Истините задължения по финансов лизинг се анализират, както следва:

Нетни задължения	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
	хил. лв.	хил. лв.
До 1 година	14	-
От 1 до 5 години	64	-
	<u>78</u>	<u>-</u>

Авто Юнион АД

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Бъдещи минимални лизингови плащания към 31 декември 2018 г.

	До 1 г.	От 1 г.-до 5 г.	Общо
Лизингови плащания	17	70	87
Дисконтиране	(3)	(6)	(9)
Нетна настояща стойност	14	64	78

16. Оповестяване на свързани лица

Мажоритарен собственик

Мажоритарен собственик на Дружеството е Еврохолд България АД.

Дъщерни предприятия на Дружеството

Авто Юнион АД има инвестиции в следните дъщерни дружества: Авто Италия ЕАД, Стар Моторс ЕООД, Стар Моторс ДООЕЛ (дъщерно дружество на Стар Моторс ЕООД), Булвария Холдинг ЕАД, Авто Юнион Сервиз ЕООД, Булвария Вария ЕООД, Н Авто София ЕАД, Вспас Авто ООД (дъщерно дружество на Н Авто София ЕАД), Дару Кар АД, Мотобул ЕАД, Бизнес Финанс ЕАД (дъщерно дружество на Мотобул ЕАД), ВА Пропъртис ООД, Мотохъб ООД, Булвария София ЕАД.

Свързани лица от икономическата група на Еврохолд България АД (Дружества под общ контрол)

Други свързани лица са под общия контрол на Еврохолд България АД (крайната компания-майка):

Евроинс Иншурънс Груп АД (ЕИГ) – дъщерно дружество на Еврохолд България АД

ЗД Евроинс АД - дъщерно дружество на ЕИГ

Евроинс Румъния Застраховане АД - дъщерно дружество на ЕИГ

Евроинс Осигуряване АД, Македония - дъщерно дружество на ЕИГ

ЗД Евроинс Живот ЕАД - дъщерно дружество на ЕИГ

ЗД ЕИГ Ре АД - дъщерно дружество на ЕИГ

Евроинс Украйна АД - дъщерно дружество на ЕИГ

Евролийз Груп ЕАД (ЕЛГ) – дъщерно дружество на Еврохолд България АД

Евролийз Авто ЕАД – дъщерно дружество на ЕЛГ

Евролийз Авто Румъния АД – дъщерно дружество на ЕЛГ

Евролийз Авто Скопие АД – дъщерно дружество на ЕЛГ

Евролийз Рент а Кар ЕООД – дъщерно дружество на ЕЛГ

Аутоплаза ЕАД – дъщерно дружество на ЕЛГ

София Моторс ЕООД – дъщерно дружество на ЕЛГ

Евролийз Авто Ритейл ЕАД – дъщерно дружество на ЕЛГ

Евро-Финанс АД – дъщерно дружество на Еврохолд България АД

Други свързани лица

Старком Холдинг АД – основен акционер в Еврохолд България АД

Ключов ръководен персонал на Дружеството:

Кирил Бошов – Председател на СД

Милев Христов – Зам. председател на СД

Асен Асенов – Член на СД и Изпълнителен директор

Ключов ръководен персонал на Дружеството-майка:

Надзорен съвет

Асен Христов, Димитър Ст. Димитров, Ради Георгиев, Кустав Айва, Любомир Стоев, Луис Ромел

Управителен съвет

Асен Милчев, Кирил Бошов, Асен Асенов, Димитър К. Димитров, Велислав Христов, Разван Лефтер

Изпълнителни директори

Асен Милчев, Кирил Бошов

Прокуристи - Христо Стоев

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Сделките и салдата със свързани лица са както следва:

		Продажби на свързани лица	Покупки от свързани лица	Суми, дължими от свързани лица, брутно	Суми, дължими на свързани лица, брутно
Продажби на / покупки от свързани лица		хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<i>Крайна компания-майка</i>					
Еврохолд България АД	2018	-	-	3 620	-
<i>Дъщерни дружества</i>					
Ауто Италия ЕАД	2017	35	3	5	-
Ауто Италия ЕАД	2018	30	3	-	6 003
Булвария Холдинг АД	2017	9	3	-	-
Булвария Холдинг АД	2018	10	3	-	1 513
Дару Кар ЕАД	2018	-	-	2	-
Н Ауто София ЕАД	2017	28	-	1	-
Н Ауто София ЕАД	2018	28	-	-	-
Стар Моторс ВООД	2017	138	9	-	2
Стар Моторс ВООД	2018	142	6	3	-
Авто Юнион Сервиз ВООД	2017	18	-	-	-
Авто Юнион Сервиз ВООД	2018	18	-	-	-
Булвария Варна ВООД	2017	12	-	1	-
Булвария Варна ВООД	2018	12	-	4	388
Мотобул ЕАД	2017	18	6	-	1
Мотобул ЕАД	2018	18	12	-	1 640
Еспас Ауто ООД	2017	-	-	1	-
Еспас Ауто ООД	2018	4	-	-	-
<i>Други свързани лица (под общ контрол)</i>					
Евроинс Иншурънс Груп ВАД	2018	-	-	-	360
Аутоплаза ЕАД	2018	-	-	1	-
ЗД Евроинс АД	2017	269	3	-	377
ЗД Евроинс АД	2018	232	3	20	-
Евролийз ауто АД	2017	36	-	28	-
Евролийз ауто АД	2018	39	4	9	19
Евролийз Рент А Кар ВООД	2017	32	7	39	-
Евролийз Рент А Кар ВООД	2018	21	2	21	12
София Моторс ВООД	2017	1	8	1	-
София Моторс ВООД	2018	7	-	2	-
	2017	596	39	76	380
	2018	561	33	3 682	9 935
		Приходи от лица	Разходи за лица	Суми, дължими от свързани лица	Суми, дължими на свързани лица
		хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<i>Краткосрочни</i>					
<i>Други свързани лица (под общ контрол)</i>					
Евроинс Румъния *	2017	-	-	-	9
Евроинс Румъния *	2018	-	-	-	9
Евроинс осигуряване - Скопие *	2017	-	-	-	3
Евроинс осигуряване - Скопие *	2018	-	-	-	3
	2017	-	-	-	12
	2018	-	-	-	12

* Салдо по неплатени лихви

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Земежи от / на свързани лица		Приходи от лихви	Разходи за лихви	Суми, дължими от свързани лица	Суми, дължими на свързани лица
		хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Дългосрочни					
Крайна компания-майка					
Еврохолд България АД	2017	-	674	-	-
Еврохолд България АД	2018	-	340	-	5 815
Дъщерни дружества					
Булвария Холдинг АД	2017	5	12	-	-
Булвария Холдинг АД	2018	5	2	-	135
Булвария Варна ЕООД	2017	4	-	-	-
Булвария Варна ЕООД	2018	2	-	-	-
Стар Моторс ЕООД	2017	2	16	-	-
Стар Моторс ЕООД	2018	2	3	-	-
Стар Моторс ДООЕЛ	2018	6	-	-	-
Дару Кар АД	2017	-	-	104	-
Дару Кар АД	2018	-	316	-	6 861
Авто Юнион Сервиз ЕООД	2017	-	268	-	6 159
Авто Юнион Сервиз ЕООД	2018	-	11	-	776
Ауто Италия ЕАД	2017	-	29	-	55
Ауто Италия ЕАД	2018	526	-	8 773	-
Мотобул БАД	2017	478	-	1 380	-
Мотобул БАД	2018	-	4	-	410
Н Ауто София БАД	2017	-	17	-	3 916
Н Ауто София БАД	2018	3	8	87	-
Булвария София ЕАД	2018	2	23	-	1 075
Еспас Ауто ООД	2017	-	-	-	129
Мотохъб ООД	2018	1	-	-	-
		-	-	18	-
Други свързани лица (под общ контрол)					
Евролийз Груп ЕАД	2017	22	-	390	-
Евролийз Груп ЕАД	2018	11	23	1 297	-
Евроинс Иншурънс Груп ЕАД	2017	-	-	-	-
Евроинс Иншурънс Груп ЕАД	2018	-	83	-	4 584
Евролийз ауто АД	2017	-	4	-	391
Евролийз ауто АД	2018	-	8	-	5
Евролийз Рент А Кар ЕООД	2017	-	-	-	-
Евролийз Рент А Кар ЕООД	2018	4	-	129	-
Старком Холдинг АД	2017	267	14	231	-
Старком Холдинг АД	2018	-	151	4	-
	2017	830	1 059	9 481	14 388
	2018	510	947	2 932	15 923
Вземания от свързани лица					

16.1 Нетекучи

Вземания по предоставени засеми към свързани лица, брутно
 Минус: напътната обезценка

31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
хил. лв.	хил. лв.
2 695	8 181
(5)	-
2 690	8 181
2 690	8 181

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
16.2 Текущи	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Търговски вземания от свързани лица, брутно	3 682	76
Минус: натрупана обезценка	(23)	-
Търговски вземания от свързани лица, нетно	3 659	76
Вземания по предоставени заеми към свързани лица, брутно	237	1 300
Минус: натрупана обезценка	(1)	-
	236	1 300
	3 895	1 376

Условия на сделките със свързани лица

Продажбите на и покупките от свързани лица се извършват по договорени цени. Непоздължените салда в края на годината са необезпечени, безлихвени (с изключение на заемите) и уреждането им се извършва с парични средства. За вземанията от или задълженията към свързани лица не са предоставени или получени гаранции.

17. Определяне на справедлива стойност

Справедлива стойност

Справедлива стойност е цената, която би била получена при продажба на даден актив или платена при прехвърлянето на задължение при обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценката.

Оценяването по справедлива стойност предполага, че сделката за продажба на активе или прехвърляне на пасива се извършва:

- на основния пазар за този актив или пасив; или
- при липсата на основен пазар — на най-изгодния пазар за този актив или пасив.

Основният или най-изгодният пазар трябва да бъде достъпен за Дружеството.

При оценяването на справедливата стойност на нефинансов актив се отчита способността на даден пазарен участник да генерира икономически ползи чрез използване на актива с цел максимизиране на стойността му или чрез продажбата му на друг пазарен участник, който ще го използва по такъв начин.

Дружеството използва подходящи според обстоятелствата методи за установяване, за които има достатъчно налични данни за оценяване на справедливата стойност, като използва максимално съответните наблюдаеми хипотези и свежда до минимум използването на ненаблюдаемите.

Всички активи или пасиви, които са оценени по справедлива стойност или оповестени в индивидуалния финансов отчет, са категоризирани според йерархия на справедливата стойност, описана както следва и базирана на най-нисък ранг на наблюдаемите хипотези, които са значими за оценка на справедливата стойност като цяло:

- **Ниво 1** - Обявени (некоригирани) цени на активните пазари за идентични активи или пасиви, до които предприятието може да има достъп към датата на оценяване;
- **Ниво 2** – Оценъчни техники за които наблюдаемите хипотези от по-нисък ранг, които са значими за оценка на справедливата стойност, са директно или индиректно наблюдаеми;
- **Ниво 3** – Оценъчни техники, за които наблюдаемите хипотези от по-нисък ранг, които са значими за оценка на оценка на справедливата стойност, са ненаблюдаеми.

Използвани са външни независими лицензирани оценители за оценка на справедливата стойност на значимите активи, като инвестиции в дъщерни предприятия.

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Оценяване по справедлива стойност	Балансова стойност	Справедлива стойност			31.12.2018
		Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	
Инвестиции в дъщерни предприятия	31.12.2018				
	70 471		-	70 471	70 471
	70 471		-	70 471	70 471

Ръководството на Дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в индивидуалния отчет за финансовото състояние оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

18. Изменение в пасивите, произтичащи от дейности по финансиране

в хил. лв.	Бележка	Салдо	Паричните потоци от дейностите по финансиране		Непарични корекции		Салдо
		01.01.2018	Постъпления	Плащания	Придобиване	Други промени	31.12.2018
Заеми от нефинансови институции		4 583	-	(6 064)	57	1 529	105
Задължения по облигационни заеми	13	6 818	-	(153)	305	(24)	6 946
Задължения по заеми към свързани предприятия	16	14 400	48 804	(35 031)	2 445	(14 683)	15 935
Задължения по финансов лизинг	15	-	-	(11)	106	(17)	78
Общо		25 801	48 804	(41 259)	2 913	(13 195)	23 064

19. Условни задължения и ангажименти

Поръчителства, предоставени и получени гаранции

Авто Юнион АД е солидарен длъжник по Договор за посъмане на кредитни ангажименти по линия за револвиращ кредит между негози дъщерни дружества и Уникредит Булбанк АД. Многоцелевата кредитна линия е предоставена за: револвиращ кредит с предназначение за оборотни средства; за издаване на банкови гаранции и за издаване на корпоративни кредитни карти. Към 31.12.2018 г. общият лимит възлиза на 7 250 хил. евро.

Авто Юнион АД е солидарен длъжник по Договор за банков револвиращ кредит между Авто Италия ЕАД и Уникредит Булбанк АД. Кредитната линия е предоставена за револвиращ кредит с предназначение за оборотни средства и към 31.12.2018 г. експозицията възлиза на 400 хил. евро.

Авто Юнион АД е поръчител по договор за банков кредит на Н Авто София ЕАД от Райфайзенбанк (България) ЕАД, който към 31.12.2018 г. възлиза на 250 хил. евро, както и по договор за банков кредит на Мотобул ЕАД от Райфайзенбанк (България) ЕАД на обща стойност от 150 хил. евро.

Авто Юнион АД е съдължник по договор за банков кредит на Астерион България АД от Първа Инвестиционна Банка АД. Астерион България АД не е използвал лимит по този договор, който към 31.12.2018г. възлиза на стойност от 2 млн. евро и се използва за издаване на банкови гаранции за дъщерните дружества на Авто Юнион АД.

Авто Юнион АД е кредитополучител по кредитно споразумение от 18.12.2015 г. с Българска Банка за Развитие АД с лимит от 1,240,000 евро. Сумата по лимита е разпределена както следва:

240,000 евро под формата на оборотен кредит, предназначен за Мотобул ЕАД;

1,000,000 евро под формата на кредитна линия за издаване на банкови гаранции и осигуряване на плащания, предназначена за всички дъщерни компании на Авто Юнион АД.

Авто Юнион АД

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

Авто Юнион АД е кредитополучател по рамков договор за издаване на банкови гаранции от 14.07.2017 г. с Общинска Банка. Към 31.12.2018 г. лимитът на договора възлиза на 1 500 000 евро. Сумата е отпусната за издаване на банкови гаранции и осигуряване на плащания, и е предназначена за всички дъщерни компании на Авто Юнион АД.

Безплатни сделки

През отчетния период Дружеството е осъществявало инвестиционни и финансови сделки, при които не са използвани пари или парични еквиваленти и които не са отразени в индивидуалния отчет за паричните потоци. Погасяване на получен заем от Еврохолд България АД с насрещно вземане в размер на 6,704 хил.лв. и с Евроинс Иъншурънс Груп ЕАД в размер на 3,351 хил.лв. Вземане за разпределен дивидент от дъщерното дружество Авто Юнион Сервис ЕООД е прихванато със задължение по заем в размер на 683 хил.лв.

Съдебни дела

Към 31 декември 2018 г. Дружеството не е страна по съществени съдебни дела.

Оперативен лизинг

Дружеството ползва активи на оперативен лизинг. Съгласно договорите бъдещите минимални лизингови плащания по тези договори са както следва:

Бъдещи минимални лизингови плащания към несвързани лица, хил. лв.	До 1 г.	От 1 г. до 5 г.	Над 5 г.	Общо
Лизингови плащания	118	204	-	322

20. Събития след края на отчетния период

Не са настъпили събития след 31 декември, които да налагат допълнителни корекции и/или оповеставания в индивидуалния финансов отчет на Дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2018 г.

21. Консолидиран финансов отчет на Дружеството

Дружеството е започнало процес на изготвяне на своя консолидиран отчет за 2018 година съгласно МСФО в сила за 2018 година, в който отчет ще е включен и настоящият индивидуален отчет. Съгласно планираните дати ръководството очаква консолидираният отчет да бъде одобрен за издаване не по-късно 30 април 2019 г. от Съвета на директорите на Дружеството, след което данъ отчетът ще бъде на разположение на трети лица.

22. Одобрене на индивидуалния финансов отчет

Индивидуалният финансов отчет към 31 декември 2018 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Съвета на директорите с решение по т.1 от Протокол от 21 март 2019 г.