ДИМИРО ИНВЕСТ АД

гр.Пловдив, бул."Христо Ботев"№92 В

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 31.12.2016 година

ДИМИРО ИНВЕСТ АД
Съставител (предприятие)
гр.Пловдив, бул."Христо Ботев"№92 В
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС1
БУЛСТАТ **200401803**
Вид дейност

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ДИМИРО ИНВЕСТ АД
към 31.12.2016 година

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Приложение	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а		1	2
Нетекущи (дълготрайни) активи			
Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.		25	69
- сгради		25	69
Общо за групата:	*3.*	25	69
Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	*4.1.*	269	269
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	*4.2.*	48	42
Общо за групата:		317	311
Общо за раздел Нетекущи активи:		342	380
Текущи (краткотрайни) активи			
Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.		1	1
Други вземания, в т.ч		244	259
- над 1 година			247
Общо за групата:	*5.1.*	245	260
Парични средства, в т.ч.			
- в брой - (включително в подотчетни лица)		12	15
- в безсрочни сметки (депозити)		8	5
Общо за групата:	*5.2.*	20	20
Общо за раздел Текущи активи:		265	280
Разходи за бъдещи периоди			1
Сума на актива		607	661
Условни активи			

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Приложение	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а		1	2
Собствен капитал			
Записан капитал		50	50
Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч			
- неразпределена печалба		5	5
- непокрита загуба		(364)	(361)
Общо за групата:		(359)	(356)
Текуща печалба (загуба)		49	(3)
Общо за раздел Собствен капитал:	*6.*	*(260)*	*(309)*
Задължения			
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		306	307
- над 1 година		306	307
Други задължения, в т.ч.		561	663
- до 1 година		1	2
- над 1 година		560	661
- Към персонала в т.ч.		1	1
-- до 1 година		1	1
- Други /необхванати в горните три пера/ задължения, в т.ч.		560	662
-- до 1 година			1
-- над 1 година		560	661
Общо за раздел Задължения, в т.ч.:		*867*	*970*
- до 1 година	*7.2.*	1	2
- над 1 година	*7.1.*	866	968
Сума на пасива		607	661
Условни пасиви			

Дата на изготвяне на ФО: 31.03.2017
Финансовия отчет е одобрен за издаване от Ръководството: 15.05.2017 година
Приложенията от страница 1 до страница 13 са неразделна част от ГФО

Ръководител ***Петя Александрова Узунова***

Съставител: НИКЕ-Я КОНСУЛТ ЕООД

Заверил съгласно доклад от: *15.05.2017*
Регистриран одитор: ***Валентина Вълева Узунова РО 058***

ДИМИРО ИНВЕСТ АД ПЛОВДИВ

0058 Валентина Узунова Регистриран одитор

ДИМИРО ИНВЕСТ АД
Съставител (предприятие)
гр.Пловдив, бул."Христо Ботев"№92 В
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ **200401803**
Вид дейност ИНВЕСТИЦИОННА
Приложение№ 2 към СС1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ДИМИРО ИНВЕСТ АД
за 2016 година

Наименование на приходите и разходите	Приложение	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а		1	2
Приходи			
Нетни приходи от продажби на:			
Други приходи, в т.ч.		205	19
Общо приходи от оперативна дейност	*8.*	205	19
Финансови приходи			
Други лихви и финансови приходи, в т.ч.			8
а) приходи от предприятия от група			5
Общо финансови приходи			8
Загуба от обичайна дейност			3
Общо приходи		205	27
Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)			3
Загуба			3
Всичко (Общо приходи)		205	30

Наименование на приходите и разходите	Приложение	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а		1	2
Разходи			
Разходи за оперативна дейност			
Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.		12	6
а) суровини и материали	*9.1.*	1	
б) външни услуги	*9.2.*	11	6
Разходи за персонала, в т.ч.	*9.3.*	14	2
а) разходи за възнаграждения		12	2
б) разходи за осигуровки, в т.ч.		2	
Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.		2	3
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	*9.4.*	2	3
- разходи за амортизация		2	3
Други разходи, в т.ч.	*9.5.*	128	13
а) балансова стойност на продадените активи		41	
Общо разходи за оперативна дейност		156	24
Финансови разходи			
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.			6
Общо финансови разходи			6
Печалба от обичайна дейност		49	
Общо разходи		156	30
Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		49	
Печалба		49	
Всичко (Общо разходи)		205	30

Дата на изготвяне на ФО: 31.03.2017
Финансовия отчет е одобрен за издаване от Ръководството: 15.05.2017 година
Приложенията от страница 1 до страница 13 са неразделна част от ГФО

Ръководител
Съставител: Петя Александрова Узунова
НИКЕ-Я КОНСУЛТ ЕООД

Заверил съгласно доклад от 15.05.2017
Регистриран одитор. Валентина Вълева Узунова РО 058

0058 Валентина Узунова Регистриран одитор

ДИМИРО ИНВЕСТ ПЛОВДИВ АД

ДИМИРО ИНВЕСТ АД

Съставител (предприятие)

Приложение№ 4 към СС1

БУЛСТАТ **200401803**

гр.Пловдив, бул."Христо Ботев"№92 В

Град, (село) ул.

Вид дейност ИНВЕСТИЦИОННА

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на ДИМИРО ИНВЕСТ АД

за 2016 година

Показатели	Записан капитал	Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
		Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	50	5	(361)	(3)	(309)
Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.			(3)	3	
- увеличение			(3)	3	
Финансов резултат за текущия период				49	49
Салдо към края на отчетния период	50	5	(364)	49	(260)

Дата на изготвяне на ФО: 31.03.2017
Финансовия отчет е одобрен за издаване от Ръководството: 15.05.2017 година
Приложенията от страница 1 до страница 13 са неразделна част от ГФО

Ръководител *Петя Александрова Узунова*

Съставител: *НИКЕ-Я КОНСУЛТ ЕООД*

Заверил съгласно доклад от: 15.05.2017

Регистриран одитор: Валентина Вълева Узунова РО 058

ПЛОВДИВ АД

0058 Валентина Узунова Регистриран одитор

ДИМИРО ИНВЕСТ АД
(съставител (предприятие)

гр.Пловдив, бул."Христо Ботев"№92 В
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС 7

БУЛСТАТ **200401803**

Вид дейност ИНВЕСТИЦИОННА

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на ДИМИРО ИНВЕСТ АД

за 2016 година

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	30	13	17	19	7	12
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		13	(13)			
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни					1	(1)
Други парични потоци от основна дейност	7	11	(4)	19	10	9
Всичко парични потоци от основна дейност	37	37		38	18	20
Изменение на паричните средства през периода	37	37		38	18	20
Парични средства в началото на периода			20			
Парични средства в края на периода			20			20
в т.ч. в подотчетни лица						

Дата на изготвяне на ФО: 31.03.2017

Финансовия отчет е одобрен за издаване от Ръководството: 15.05.2017 година

Приложенията от страница 1 до страница 13 са неразделна част от ГФО

Ръководител

Съставител: Петя Александрова Узунова

НИКЕ-Я КОНСУЛТ ЕООД

ПЛОВДИВ

Заверил съгласно доклад от 15.05.2017

Регистриран одитор Валентина Вълева Узунова РО 058

0058 Валентина Узунова Регистриран одитор

ДИМИРО ИНВЕСТ АД
Съставител (предприятие)

гр.Пловдив, бул."Христо Ботев"№92 В
Град, (село) ул.

Приложение№ 5 към СС1
БУЛСТАТ **200401803**

Вид дейност ИНВЕСТИЦИОННА

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на ДИМИРО ИНВЕСТ АД
към 31.12.2016 година

(хил. лева)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите (дълготрайните) активи				Последваща оценка		Преоценена стойност	Амортизация							Балансова стойност в края на
	В началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	В края на периода	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода	Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на	
				(1+2-3)			*(4+5-6)*				*(8+9-10)*	Увеличение	Намаление		(7-14)
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Дълготрайни материални активи															
Земи и сгради, включително права в т.ч.	82		50	32			32	13	2	9	6	1		7	25
- сгради	82		50	32			32	13	2	9	6	1		7	25
Общо за група Дълготрайни материални активи	82		50	32			32	13	2	9	6	1		7	25
Дългосрочни финансови активи															
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	269			269			269	x	x	x	x	x	x	x	269
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	42	6		48			48	x	x	x	x	x	x	x	48
Общо за група Дългосрочни финансови активи	311	6		317			317	x	x	x	x	x	x	x	317
Общо нетекущи (дълготрайни) активи	393	6	50	349			349	13	2	9	6	1		7	342

Дата на изготвяне на ФО: 31.03.2017

Съставител: ПИКЕ-Я КОНСУЛТ ЕООД

Ръководител: Петя Александрова Узунова

ДИМИРО ИНВЕСТ АД
гр.Пловдив, бул."Христо Ботев"№92 В
БУЛСТАТ: 200401803

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВ АНАЛИЗ

към 31.12.2016 година

Приложение
към СС1

ПОКАЗАТЕЛИ	Начин на изчисление:	Отчетна година 2016	2015
ЗА РЕНТАБИЛНОСТ:			
Коефицент на рентабилност на приходите от оперативна дейност	Приходи от оперативна дейност - Разходи за оперативна дейност / Приходи от оперативна дейност	0,24	-0,26
Коефицент на рентабилност на собствения капитал	/Финансов резултат за текущия период/ / Собствен капитал	-0,19	0,01
Коефицент на рентабилност на привлечения капитал	/Финансов резултат за текущия период/ / Привлечен капитал	0,06	0,00
Коефицент на капитализация на активите	/Финансов резултат за текущия период/ / Собствен капитал + Дългосрочни задължения	0,08	0,00
ЗА ЕФЕКТИВНОСТ:			
Коефицент на ефективност на разходите	Общо приходи / Общо разходи	1,31	0,90
Коефицент на ефективност на приходите	Общо разходи / Общо приходи	0,76	1,11
ЗА ЛИКВИДНОСТ:			
Коефицент на обща ликвидност	Краткотрайни активи / Краткосрочни задължения	265,00	16,50
Коефицент на бърза ликвидност	Краткоср. Вземания + Краткосрочни инвестиции + Парични средства / Краткосрочни задължения	265,00	16,50
Коефицент на незабавна ликвидност	Краткосрочни инвестиции + Парични средства / Краткосрочни задължения	20,00	10,00
Коефицент на абсолютна ликвидност	Парични средства / Краткосрочни задължения	20,00	10,00
ЗА ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ /ПЛАТЕЖОСПОСОБНОСТ/:			
Коефицент на финансова автономност	Собствен капитал / Привлечен капитал	-0,30	-0,32
Коефицент на задлъжнялост	Привлечен капитал / Собствен капитал	-3,33	-3,14
ЗА ОБРЪЩАЕМОСТ НА МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ			
Времетраене на един оборот в дни	Средна наличност на МЗ x 360 / Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби	0,00	0,00
Брой на оборотите	Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби / Средна наличност на МЗ	0,00	0,00
Заетост на материалните запаси	Средна наличност на МЗ / Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби	0,00	0,00