

ГРАДУС-1 ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

	Бележка	2017 BGN'000	2016 BGN'000 (преизчислен)	2015 BGN'000 (преизчислен)
АКТИВИ				
Нетекущи активи				
Имоти, машини и оборудване	4	52 186	34 066	28 153
Нематериални активи	5	92	149	120
Инвестиционни имоти	6	27 550	3 270	3 484
Инвестиции	7	455	1 143	1 143
Общо нетекущи активи		80 283	38 628	32 900
Текущи активи				
Материални запаси	8	10 764	13 659	12 093
Вземания от свързани лица	23	3 239	3 393	2 645
Търговски и други вземания	9	8 929	6 337	9 270
Пари и парични еквиваленти	10	311	411	272
Общо текущи активи		23 243	23 800	24 280
ОБЩО АКТИВИ		103 526	62 428	57 180
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ				
Собствен капитал				
Основен капитал	11	5	5	5
Законови резерви		5	5	5
Преоценъчен резерв		18 128	774	774
Резерв от актюерски преоценки		(29)	-	-
Натрупани печалби		36 448	13 204	12 204
Общо собствен капитал		54 557	13 988	12 988
Нетекущи пасиви				
Пасиви по отсрочени данъци	13	4 489	168	198
Дългосрочни задължения към персонала	21	40	-	-
Общо нетекущи пасиви		4 529	168	198
Текущи пасиви				
Търговски и други задължения	12.1	1 280	1 746	1 899
Задължения по банкови заеми	14	24 401	17 311	10 618
Задължения към свързани лица	23	17 732	28 307	31 024
Задължения за данъци	12.2	426	247	35
Задължения към персонала и за социално осигуряване	12.3	571	567	413
Други текущи задължения		30	94	5
Общо текущи пасиви		44 440	48 272	43 994
Общо пасиви		48 969	48 440	44 192
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		103 526	62 428	57 180

Дата: 16.02.2018 г.

Гл. Счетоводител:

/Красимира Киркова/

Управител:

/Дука Ангелов/

Бележките на страници от 11 до 34 са неразделна част от този финансов отчет.

Финансовият отчет е одобрен от Управителен съвет на „Градус-1“ ЕООД на 16.02.2018 г.

Хиссе
16.02.2018



ГРАДУС-1 ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

		2017	2016
	Бележка	BGN'000	BGN'000
Приходи от продажби	15	69 560	62 130
Други приходи	16	3 617	3 056
Приходи от дивиденди		2 401	1 041
Изменение на запасите от продукция		(1 718)	641
Разходи за суровини и материали	17.1	(50 639)	(50 383)
Разходи за външни услуги	17.2	(7 152)	(5 916)
Разходи за амортизация	4,5,6	(2 198)	(2 160)
Разходи за персонала	17.3	(6 631)	(5 820)
Обезценка на активи		(215)	(33)
Други разходи	18	(158)	(123)
Себестойност на продадени стоки		(3 389)	(1 171)
Печалба от промяна на справедлива стойност на инвестиционни имоти	6	23 380	-
Печалба от обичайната дейност		26 858	1 262
Финансови приходи	19	39	39
Финансови разходи	19	(388)	(331)
Финансови приходи/(разходи), нетно		(349)	(292)
Печалба преди данъци		26 509	970
Данъци върху печалбата	20	(2 587)	30
Нетна печалба за годината		23 922	1 000
Други компоненти на всеобхватния доход			
Статии, които няма да бъдат преквалифицирани в печалбата или загубата			
Промени в резерв от актюерски печалби и загуби		(29)	-
Промени в преоценъчен резерв на имоти, машини и оборудване, нетно от данъци		17 354	-
Общо всеобхватен доход за годината		41 247	1 000

Дата: 16.02.2018 г.

Гл. Счетоводител:

/Красимира Киркова/

Управител:



Бележките на страници от 11 до 34 са неразделна част от този финансов отчет.

Финансовият отчет е одобрен от Управителен съвет на „Градус-1“ ЕООД на 16.02.2018 г.

Джисе
16.02.2018



ГРАДУС-1 ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

<i>В хиляди лева</i>	Основен капитал	Законови резерви	Преоценъчен резерв	Резерв от актюерски преценки	Неразпределена печалба	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Баланс към 1 януари 2016 г. (Препричислен)	5	5	774	-	12 204	12 988
Нетна печалба за периода	-	-	-	-	1 000	1 000
Баланс към 31 декември 2016 г. (Препричислен)	5	5	774	-	13 204	13 988
Нетна печалба за периода	-	-	-	-	23 922	23 922
Преценка на дълготрайни активи, нетно от данъци	-	-	17 354	-	-	17 354
Промени в резерв от актюерски печалби и загуби	-	-	-	(29)	-	(29)
Ефекти от преобразуване	-	-	-	-	(678)	(678)
Баланс към 31 декември 2017 г.	5	5	18 128	(29)	36 448	54 557

Дата: 16.02.2018 г.

Гл. Счетоводител:

Красимира Киркова

Управител:



Бележките на страници от 11 до 34 са неразделна част от този финансов отчет.

Финансовият отчет е одобрен от Управителен съвет на „Градус-1“ ЕООД на 16.02.2018 г.

Handwritten signature
 16.02.2018



ГРАДУС-1 ЕООД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

Бележка	2017 BGN'000	2016 BGN'000 (Презчислен)
Парични потоци от оперативна дейност		
Парични постъпления от клиенти	86 051	78 969
Парични плащания на доставчици	(69 404)	(79 338)
Парични плащания на персонал и социално осигуряване	(6 505)	(5 568)
Платени/(възстановени)данъци, без данъци върху печалбата, нетно	(2 259)	(140)
Потоци от комисионни и курсови разлики	(19)	(19)
Други (плащания)/постъпления, нетно	57	36
Нетни парични потоци от / (за) оперативна дейност	7 921	(6 060)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупка на имоти, машини, съоръжения и оборудване	(1 032)	(1 515)
Парични потоци свързани с предоставени заеми	(274)	(150)
Парични потоци свързани с върнати предоставени заеми	272	151
Получени дивиденди	3 066	376
Постъпления от продажба на дълготрайни активи	70	15
Нетен паричен поток от / (за) инвестиционна дейност	2 102	(1 123)
Парични потоци от финансова дейност		
Изплатени заеми	(19 457)	(3 505)
Получени заеми	28 933	10 174
Изплатени лихви	(329)	(310)
Получени допълнителни вноски от собствениците	852	2 306
Изплатени допълнителни вноски на собствениците	(20 122)	(1 343)
Нетен паричен поток от / (за) финансова дейност	(10 123)	7 322
Нетно увеличение/(намаление) на пари и парични еквиваленти	(100)	139
Пари и парични еквиваленти на 1 януари	10 411	272
Пари и парични еквиваленти на 31 декември	10 311	411

Дата: 16.02.2018 г.

Гл. Счетоводител:

/Красимира Киркова/

Управител:

Лука Ангелов/

Бележките на страници от 11 до 34 са неразделна част от този финансов отчет.

Финансовият отчет е одобрен от Управителен съвет на „Градус-1“ ЕООД на 16.02.2018 г.

Жиссе
16.02.2018



ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

1. Статут и предмет на дейност

„Градус-1“ ООД („Дружеството“), е регистрирано към Пазарджишки окръжен съд, по фирмено дело 732/1995 г. На 14.12.2017 г. е променена правната му форма в ЕООД с едноличен собственик на капитала „Градус“ АД. Адрес на управление: Стара Загора, кв. Индустриален, Птицекланица „Градус“ ЕИК: 822132592

Предмет на дейност е преработка и реализация на продукти от птиче месо.

2. База за изготвяне

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване принципа на действащото предприятие, текущото начисляване и историческата цена, с изключение на имоти, съоръжения, машини и оборудване, които се отчитат по модела на преоценената стойност в МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и Инвестиционни имоти, които се отчитат по справедлива стойност според МСС 40 „Инвестиционни имоти“.

Този финансов отчет е индивидуален финансов отчет на „Градус-1“ ЕООД.

Дружеството ще изготви консолидиран финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от Европейския Съюз до 30 Юни 2018г.

Функционална валута и валута на представяне

Съгласно изискванията на българското законодателство, Дружеството води счетоводство и изготвя финансовите си отчети в националната парична единица на Република България - български лев, който от 1 януари 1999 е с фиксиран курс към еврото в съотношение 1 евро = 1.95583 лева. Настоящият индивидуален финансов отчет е изготвен в хиляди лева (хил. лв.)

3. Значими счетоводни политики

През 2017 година Дружеството направи промяна на счетоводната политика като възприема:

- Преоценен модел при отчитане на имоти, машини, съоръжения и оборудване
- Модела на справедлива стойност при последваща оценка на инвестиционни имоти
- Разгърнато представяне на получени/изплатени допълнителни вноски от собствениците

През 2017 година дружеството коригира грешно представяне в предходни периоди на преоценката на инвестиционни имоти, която е била отчетена в преоценен резерв. В съответствие с МСС 8, „Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки“, Дружеството коригира ретроспективно грешката като представя 3 отчета за финансовото състояние.

(а) Сделки в чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута по заключителния курс в деня на изготвяне на отчета за финансовото състояние. Печалба или загуба от курсови разлики, произтичащи от парични позиции, е разликата между амортизираната стойност във функционална валута в началото на периода, коригирана с ефективната лихва и плащанията през периода и амортизираната стойност в чуждестранна валута превалутуирана по курса в края на периода.

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

3. Значими счетоводни политики (Продължение)

Непарични активи и пасиви деноминирани в чуждестранни валути, които се отчитат по справедлива стойност, се превръщат във функционалната валута по курса на датата, към която е определена справедливата стойност. Непарични активи и пасиви в чуждестранна валута, които се оценяват по историческа цена, се превалутират във функционалната валута по курса на датата на сделката. Курсови разлики, възникващи от превалутирането във функционалната валута се отчитат в печалби и загуби, освен разлики, възникващи от превалутирането във функционалната валута на капиталови инструменти на разположение за продажба, или отговарящи на условията хеджинги на паричен поток, които се признават в друг всеобхватен доход (ако има такива).

(б) Имоти, машини, съоръжения и оборудване

(i) Признание и оценка

Първоначално признаване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по цена на придобиване, която включва разходите, пряко свързани с придобиването на актива.

Цената на придобиване включва покупната цена, включително мита и невъзстановими данъци върху покупката, както и всички други разходи, пряко отнасящи се до привеждане на актива до местоположение и състояние необходими за неговата експлоатация по начина предвиден от ръководството. Стойността на активите придобити по стопански начин включва направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи; разходите пряко отнасящи се до привеждане на актива до местоположение и състояние необходими за неговата експлоатация; първоначална приблизителна оценка на разходите за демонтаж и преместване на актива и за възстановяване на площадката, на която е разположен актива и капитализирани разходи за лихви. Закупен софтуер, без който е невъзможно функционирането на закупено оборудване, се капитализира като част от това оборудване.

Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Последваща оценка

Считано от 01.01.2017г., дълготрайните материални активи след тяхното първоначално придобиване се отчитат по модела на преоценената стойност в МСС 16.

Справедливата стойност на дълготрайните материални активи се определя на базата на пазарни доказателства, представени в доклад, изготвен от одобрен лицензиран оценител. Преоценка се предвижда да се извършва на всеки 3 години. Когато справедливата стойност се промени значително за по-кратък период от време, преоценката може да се прави по-често, за да се гарантира, че балансовата стойност към съответната отчетна дата не се различава съществено от справедливата стойност.

Печалби и загуби при отписване на имоти, машини, съоръжения и оборудване се определят като се сравняват постъпленията с балансовата стойност на актива, и се признават нетно в други приходи / други разходи в печалби и загуби. Когато преоценените активи се продадат или отпишат по друга причина, сумите, включени в преоценен резерв, се рекласифицират в неразпределена печалба или загуба.

(ii) Последващи разходи

Възникнали последващи разходи, за да се подмени част от актив от имотите, машините, съоръженията и оборудването, се капитализират в балансовата стойност на съответния актив, само когато е вероятно предприятието да получи в бъдеще икономически ползи, свързани с тази част от актива и разходите могат да бъдат оценени надеждно. Текущи ремонти и поддръжка се признават като разход при възникването им.

(iii) Амортизация

Имоти, машини, съоръжения и оборудване се амортизират от датата, на която са инсталирани и са готови за употреба, или за придобитите по стопански начин, от датата на която актива е завършен и е готов за употреба. Амортизацията се признава до размера на първоначалната стойност на актива минус очакваната остатъчна стойност на актива на база линейния метод въз основа на очаквания полезен живот на всеки един компонент от имоти, машини, съоръжения и оборудване. Амортизацията се отчита в печалби и загуби, освен ако не се включва в отчетната стойност на друг актив. Амортизация на придобити активи при условията на финансов лизинг се начислява за по-късия измежду срока на договора и техния полезен живот, освен в случаите, когато е почти сигурно придобиването на собствеността върху тях до края на срока на договора. Земята не се амортизира.

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

3. Значими счетоводни политики (Продължение)

Приетите амортизационни норми са както следва:

	2017	2016
	годишна	годишна
	аморт.норма в %	аморт.норма в %
Сгради	1,5	4
Съоръжения и пътища	1,5	4 - 10
Машини и оборудване	8	10
Транспортни средства	10	10 - 15
Компютърно оборудване	33,3	50
Стопански инвентар	10	15
Други дълготрайни активи	4	4

Методите на амортизация, полезният живот и остатъчните стойности (ако не са незначителни) се преразглеждат към всяка дата на изготвяне на финансов отчет.

(в) Нематериални активи

(i) Нематериални активи, различни от репутация

Нематериалните активи представляват лицензи, софтуер и други нематериални активи.

Нематериалните активи, придобити от Дружеството имащи ограничен полезен живот са представени по цена на придобиване, намалена с натрупана амортизация и загуби от обезценки.

(ii) Последващи разходи

Последващи разходи се капитализират само когато увеличават бъдещата икономическа полза от специфичния актив, за който се отнасят. Всички останали разходи, включително разходи за вътрешно генерирани репутация и търговски марки, се признават като разход в момента на тяхното възникване.

(iii) Амортизация

Нематериалните активи, различни от репутация, се амортизират на база линейния метод в печалби и загуби въз основа на очаквания срок на полезния им живот от датата, на която са готови за употреба.

	2017	2016
	годишна	годишна
	аморт.норма в %	аморт.норма в %
Права върху интелектуална собственост	15	15 - 33
Права върху индустриална собственост	15	15
Други нематериални активи	6,67 - 33,3	6,67 - 15

Методите на амортизация, полезния живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка дата на изготвяне на финансов отчет.

(г) Инвестиции в дъщерни предприятия

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по цена на придобиване, намалена с обезценки, които са признати като разход през периодите в които са идентифицирани.

(д) Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти са имоти държани за отдаване под наем и/или за капиталово натрупване. Инвестиционните имоти първоначално се признават по цена на придобиване заедно със всички свързани разходи. До 31.12.2016г. Дружеството прилага при последващо оценяване модел на цена на придобиване съгласно МСС 40 „Инвестиционни имоти“. От 01.01.2017г. Дружеството прилага модела на справедливата стойност според МСС 40 „Инвестиционни имоти“. Печалби или загуби, възникващи от промяна в справедливата стойност се включват в печалбата или загубата в периода в които възникват.

Инвестиционен имот се отписва при продажба или когато не се използва и не се очакват бъдещи икономически ползи от продажбата му. Всяка печалба или загуба от отписването на имота се признава в печалбата или загубата за текущия период.

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

3. Значими счетоводни политики (Продължение)

(е) Наети активи

Лизинговите договори, по силата на които на Дружеството се прехвърлят всички значими рискове и изгоди от собствеността, се класифицират като финансов лизинг. При първоначално признаване наетите активи се отчитат по по-ниската от справедлива стойност и настояща стойност на минималните лизингови плащания. След първоначално признаване, активът се отчита според счетоводната политика, приложима за съответния актив.

Различни от тези лизингови договори са договори за оперативен лизинг и те не се признават в отчета за финансовото състояние на Дружеството.

(ж) Материални запаси

Материалните запаси се отчитат по по-ниската от тяхната себестойност и нетна реализуема стойност. Себестойността на материалните запаси се отчита на принципа на средно претеглена цена за материали и незавършено производство, и включва разходи за придобиване на материалните запаси, разходите за производство или преработка, както и всички други разходи отнасящи се до привеждането на материалните запаси до тяхното текущо местоположение и състояние.

В случая на произведена продукция, себестойността също така включва разходи за труд, социални осигуровки и разходи за амортизация и други общопроизводствени разходи, разпределени на база нормален производствен капацитет.

Нетната реализуема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените разходи по завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата.

(з) Обезценка

(i) Недеривативни финансови активи

Финансов актив, който не се отчита по справедлива стойност в печалби и загуби, се преглежда към всяка отчетна дата, за да се прецени дали съществуват обективни доказателства, че е обезценен. Един финансов актив е обезценен ако има обективни доказателства за обезценка в резултат от едно или повече събития, възникнали след първоначалното признаване на актива, и това събитие на загуба е засегнало очакваните бъдещи парични потоци от този актив, което може да бъде надеждно оценено.

Обективно доказателство, че финансов актив е обезценен, включва неизпълнение или просрочие от длъжника, реструктуриране на задължението към Дружеството при условия, които Дружеството иначе не би разглеждало, индикации, че длъжник ще изпадне в несъстоятелност, неблагоприятни промени в статуса на плащания на длъжник, икономически условия, които водят до неизпълнения или изчезването на активен пазар за дадена ценна книга.

Кредити и вземания

Дружеството взема предвид доказателства за обезценка на кредити и вземания както за конкретен актив, така и на колективно равнище. Всички индивидуално значими вземания се проверяват за специфична обезценка. Всички индивидуално значими кредити и вземания, за които няма специфична обезценка, след това се проверяват колективно за обезценка, която е възникнала, но все още не е идентифицирана. Кредитите и вземанията, които не са индивидуално значими, се проверяват колективно за обезценка като са групирани заедно вземания със сходни характеристики на риска.

При проверката на колективно ниво за обезценка, Дружеството използва историческите тенденции на вероятността за неизпълнение на задълженията, времето за възстановяване и размера на възникналите загуби, коригирани с преценката на ръководството дали сегашните икономически и кредитни условия са такива, че има вероятност реалните загуби да бъдат по-големи или по-малки от предполагаемите на базата на историческите тенденции.

Загубата от обезценка за финансов актив, отчитан по амортизирана стойност, се изчислява като разликата между неговата отчетна стойност и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с оригиналния ефективен лихвен процент. Загуба от обезценка се признава в печалби и загуби и се отразява в корективна сметка намаляваща кредитите и вземанията. Когато събитие настъпило след признаването на обезценка, намалява загубата от обезценка, това намаление се отразява обратно през печалби и загуби.

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

3. Значими счетоводни политики (Продължение)

(ii) Нефинансови активи

Отчетните стойности на нефинансовите активи на Дружеството, различни от материални запаси и отсрочени данъчни активи, се преглеждат към всяка отчетна дата с цел да се определи дали има признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци, се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. Загуба от обезценка се признава в случай че балансовата стойност на един актив или обект, генериращ парични потоци (ОГПП), част от който е той, превишава неговата възстановима стойност.

Възстановимата стойност на актив или ОГПП, е по-високата от неговата стойност в употреба и справедливата му стойност, намалена с разхода по продажба. При оценката на стойността в употреба, бъдещите парични потоци се дисконтират до сегашната им стойност, като се прилага дисконтов процент преди данъци, отразяващ текущите оценки за пазара, цената на парите във времето и риска специфичен за актива или за ОГПП. За целта на теста за обезценка, активи, които не могат да бъдат тествани индивидуално, се групират заедно в най-малката възможна група активи, генерираща парични постъпления от продължаваща употреба, които са в голяма степен независими от паричните постъпления от други активи или ОГПП.

Загуби от обезценка се признават в печалби и загуби. Загуби от обезценка признати за ОГПП се разпределят така, че да намалят отчетните стойности на активите в обекта пропорционално.

Загуба от обезценка се възстановява само до такава степен, че балансовата стойност на актива не надвишава балансовата стойност, която би била определена, след приспадане на амортизация, ако загуба от обезценка не е била признавана.

(ii) Доходи на персонала

(i) Планове с дефинирани вноски

План с дефинирани вноски е план за доходи след напускане, според който дружество плаща вноски на друго лице и няма никакви правни или конструктивни задължения да плаща допълнителни суми след това. Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски в България. Задълженията за превеждане на вноски по плановете за пенсиониране с дефинирани вноски, се признават като разходи за персонала в печалби и загуби текущо. Вноските по план с дефинирани вноски, които са дължими повече от 12 месеца след края на периода на предоставяне на услугите от служителите, се дисконтират до настоящата им стойност.

(ii) Планове с дефинирани доходи

План с дефинирани доходи е план за доходи след напускане, различен от план с дефинирани вноски. Нетното задължение на Дружеството за планове с дефинирани доходи се изчислява като се прогнозира сумата на бъдещите доходи, които служителите са придобили в замяна на своите услуги в текущия и предходни периоди; и този доход се дисконтира, за да се определи неговата настояща стойност.

Дружеството има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионира в съответствие с изискванията на Кодекса на Труда в България. Съобразно тези разпоредби, при прекратяване на трудовия договор на служител придобил право на пенсия, работодателят му изплаща обезщетение в размер на 2 месечни brutни работни заплати. В случай, че работникът или служителят има натрупан стаж от 10 и повече години към датата на пенсиониране, обезщетението е в размер на 6 месечни brutни работни заплати. Към датата на отчета ръководството оценява приблизителния размер на потенциалните разходи за всички служители чрез използването на метода на прогнозните кредитни единици.

(iii) Доходи при прекратяване

Доходи при прекратяване се признават като разход, когато Дружеството се е ангажирало ясно, без реална възможност за отказ, с официален подробен план, с който или да прекрати работни отношения преди нормалната дата на пенсиониране, или да предостави обезщетения при прекратяване, в резултат на предложение, направено за насърчаване на доброволното напускане. Доходи при прекратяване за доброволно напускане са признати като разход, ако Дружеството е отправило официално предложение за доброволно прекратяване, и е вероятно, че офертата ще бъде приета, а броят на приелите може да се оцени надеждно. Ако обезщетения се дължат за повече от 12 месеца след края на отчетния период, те се дисконтират до тяхната настояща стойност.

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

3. Значими счетоводни политики (Продължение)

(iv) Краткосрочни доходи на наети лица

Задължения за краткосрочните доходи на наети лица се оценяват на недисконтирана база и са отчетени като разход когато свързаните с тях услуги се предоставят. Пасив се признава за сумата която се очаква да бъде изплатена по краткосрочен бонус в пари или планове за разпределение на печалбата, ако Дружеството има правно или конструктивно задължение да заплати тази сума като резултат от минали услуги, предоставени от служител, и задължението може да се оцени надеждно. Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

(й) Провизии

Провизия се признава в случаите, когато Дружеството в резултат от минали събития има правно или конструктивно задължение, което е надеждно измеримо, и е вероятно погасяването му да се осъществи за сметка на изходящ поток от икономически ползи. Провизиите се определят чрез дисконтиране на очаквани бъдещи парични потоци с лихвен процент преди данъци, който отразява текущата пазарна стойност на парите във времето и рисковете, специфични за задължението. Олихвяването на дисконтираната стойност се признава като финансов разход.

Обременяващи договори

Провизия за обременяващи договори се признава, когато очакваните ползи за Дружеството от договора са по-ниски от неизбежните разходи за изпълнение на задълженията по договора. Тази провизия се оценява по настоящата стойност на по-ниското от очакваните разходи за прекратяване на договора и очакваните нетни разходи за продължаване на договора. Преди установяване на провизията, Дружеството признава загуба от обезценка на активи, свързани с този договор.

(к) Приходи

(i) Приходи от продажба на готова продукция и стоки

Приходите от продажба на готова продукция и стоки, в хода на нормалната дейност се признават по справедлива стойност на полученото, или което се очаква да се получи като възнаграждение, намалено с върнатите стоки, отстъпки или рабати. Приход от продажба на стоки и готова продукция се признава в момента, когато съществуват убедителни доказателства, обикновено под формата на изпълнен договор за продажба, че съществените рискове от собствеността се прехвърлят към купувача, получаването на възнаграждението е вероятно, свързаните разходи и възможните връщания на стоки могат да се определят надеждно, няма продължаващо участие на ръководството в управлението на стоките, и сумата на прихода може да се измери надеждно. Ако е вероятно, че ще бъдат дадени отстъпки и тяхната стойност може да бъде надеждно измерена, тогава отстъпките се признават като намаление на приходите, когато се признават продажбите. Прехвърлянето на рисковете и изгодите варира според конкретните условия на договора за продажба, като обичайно това става в момента на експедицията на продукцията и стоките.

(ii) Приходи от услуги

Приходите от предоставени услуги се признават пропорционално на степента на завършеност на сделката към отчетната дата. Степента на завършеност обикновено се определя посредством анализ на извършената работа.

(л) Плащания по лизингови договори

Плащанията по оперативен лизинг се признават в печалби и загуби на база линейния метод за периода на лизинговия договор. Получени допълнителни плащания се признават като неразделна част от общите лизингови разходи през периода на договора.

Минималните лизингови вноски по финансов лизинг се разпределят между финансови разходи и намаляване на неуредените задължения. Финансовите разходи се разпределят към всеки период за времето на лизинговия срок така, че да се постигне постоянен периодичен лихвен процент на остатъка от задължението.

Определяне дали дадено споразумение съдържа лизинг

При възникване на споразумението, Дружеството определя дали то е, или съдържа лизинг. Конкретен актив е предмет на лизинг, ако изпълнението на споразумението зависи от използването на този определен актив. Споразумение представлява предаване на правото на ползване на актива, ако споразумението предоставя на Дружеството правото да упражнява контрол върху употребата на базовия актив.

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

3. Значими счетоводни политики(Продължение)

При възникване или след повторна оценка на споразумението, Дружеството разделя плащания и други изисквани възнаграждения по това споразумение, на такива за лизинг, и такива за други елементи, въз основа на относителните им справедливи стойности. Ако Дружеството заключи, че за даден финансов лизинг е невъзможно да се разделят плащанията надеждно, актив и пасив се признават в размер, равен на справедливата стойност на базовия актив. След това пасивът се намалява, когато се извършват плащанията, и се признава вменен финансов разход върху пасива като се използва диференциалния лихвен процент на Дружеството.

(м) Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи включват приходи от лихви по инвестирани средства в банкови депозити. Приход от лихви се признава в момента на начисляването му по метода на ефективната лихва.

Финансовите разходи включват разходи за лихви по заеми и разходи в резултат на увеличение на задължението, следствие на приближаване с един период на датата, определена за реализиране за провизии.

Разходи по заеми, които не могат да се отнесат пряко към придобиването, строителството или производството на отговарящ на условията актив, се признават в печалби и загуби като се използва методът на ефективния лихвен процент.

Печалби и загуби от валутни курсови разлики се отчитат на нетна база или като финансови приходи, или като финансови разходи, в зависимост дали валутните курсови разлики представляват нетна печалба или нетна загуба.

(н) Данък върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в печалби и загуби, с изключение на този, отнасящ се за статии, които са признати директно в собствения капитал, или в друг всеобхватен доход.

Текущият данък е очакваното данъчно задължение или вземане върху облагаемата печалба или загуба за годината, прилагайки данъчните ставки влезли в сила или по същество въведени към отчетната дата и всички корекции за дължими данъци за предходни години. Текущите данъчни задължения включват също всяко данъчно задължение възникващо от декларирането на дивиденди.

Отсрочените данъци се изчисляват върху временните разлики между сумите на активите и пасивите, използвани за целите на изготвянето на финансовия отчет, и сумите използвани за данъчни цели. Отсрочен данък не се признава за временни разлики от първоначално признаване на активи и пасиви при сделка, която не е бизнес комбинация и която не засяга печалби и загуби, нито за счетоводни, нито за данъчни цели.

Отсрочен данък се оценява по данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за временните разлики когато те се проявяват обратно, на базата на закони, които са в сила или са въведени по същество към отчетната дата.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират само ако има правно основание за приспадане на текущи данъчни активи и пасиви, и те се отнасят до данъци върху печалбата наложени от едни и същи данъчни власти.

Актив по отсрочени данъци се начислява за неизползваните данъчни загуби, кредити и намаляеми временни разлики, доколкото е вероятно бъдеща облагаема печалба да бъде налична, срещу която те да могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи се преглеждат към всяка отчетна дата и се намаляват доколкото не е вероятно повече бъдеща изгода да бъде реализирана.

При определянето на текущия и отсрочения данък Дружеството взема предвид ефекта от несигурни данъчни позиции и дали допълнителни данъци или лихви може да са дължими. Дружеството смята, че начисленията за данъчни задължения са адекватни за всички отворени данъчни години на базата на оценката на много фактори, включително интерпретиране на данъчни закони и предишен опит. Тази оценка се основава на приблизителни оценки и допускания и може да включва преценки за бъдещи събития. Може да се появи нова информация, според която Дружеството да промени своите преценки за адекватността на съществуващите данъчни задължения; такива промени в данъчните задължения биха засегнали разхода за данъци в периода когато такова определяне бъде направено.

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

3. Значими счетоводни политики (Продължение)

(о) Ключови приблизителни оценки и предположения

Обезценка на вземания - Загуба от обезценка на вземания се формира когато са налице обективни доказателства, че дружеството няма да може да събере цялата сума съгласно оригиналните условия на вземанията.

Значителни финансови затруднения на длъжника по вземането, вероятност длъжникът да влезе в процедура по несъстоятелност, или друга финансова реорганизация, просрочията в плащането повече от 90 дни се вземат под внимание от ръководството, когато се определя и класифицира дадено вземане за обезценка. При преценката на събираемостта на вземанията ръководството прави анализ на цялата експозиция от всеки контрагент, с оглед установяване на реалната възможност за събирането им. При установяване на висока несигурност относно събираемостта на дадено вземане се прави преценка доколко е гарантирано получаването на средствата.

Загубата от обезценка се възстановява, ако това възстановяване може да бъде обективно отнесено към събитие, станало след като е била призната загуба от обезценка.

Стойността на обезценката е разликата между балансовата стойност на даденото вземане и сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, дисконтирани по ефективен лихвен процент. Балансовата стойност се коригира чрез използването на корективна сметка, където се натрупват всички обезценки. Когато дадено вземане се прецени като напълно несъбираемо, то се отписва за сметка на коректива.

Обезценка на материални запаси - В края на всяка финансова година дружеството извършва преглед на състоянието и използваемостта на наличните материалните запаси. При установяване на запаси, които съдържат потенциална вероятност да не бъдат реализирани по съществуващата им балансова стойност в следващите отчетни периоди, дружеството обезценява материалните запаси до нетна реализируема стойност. Материалните запаси, налични в склад, но с изтекъл срок на годност се обезценяват 100%

Полезен живот на дълготрайни активи – Дружеството преглежда определения полезен живот на Имоти, машини и съоразения на края на всеки отчетен период.

(п) Нови стандарти и разяснения, които все още не са приложени

През текущата година Дружеството е възприело всички нови и променени МСФО, които са свързани с дейността му и са в сила за отчетния период, започващ на 1 януари 2017 г. Прилагането им не е довело до значителни промени в счетоводните политики на Дружеството.

Към датата на изготвяне на финансовия отчет СМСС/КМРСФО е издал стандарти и разяснения, които все още не са в сила. Някои от тях са приети от Европейския съюз, а други все още не са. Ръководството очаква, че приемането на тези счетоводни стандарти в бъдещи периоди няма да има съществен ефект върху финансовите отчети на Дружеството.

Стандартите, издадени от СМС/КРМСФО, които все още не влезли в сила към датата на издаване на финансовите отчети и не са приложени по-рано, са изброени по-долу. Дружеството възнамерява да приеме тези стандарти, когато те влязат в сила.

Публикувани стандарти, които все още не са в сила и не са възприети по-рано

Към датата на одобряване на настоящия финансов отчет следните стандарти са издадени от СМСС и приети от ЕС, но все още не са влезли в сила:

- МСФО 9 Финансови инструменти - приет от ЕС на 22 ноември 2016 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018);
Дружеството не очаква приемането на МСФО 9 да има значителен ефект върху резултатите на Дружеството.

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

3. Значими счетоводни политики(Продължение)

- МСФО 15 Приходи от договори с клиенти и изменения на МСФО 15 “Дата на влизане в сила на МСФО 15” - приет от ЕС на 22 септември 2016 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018); Дружеството не очаква съществена промяна в размера на приходите от продажби и печалбата в резултат от промяната на счетоводната политика, свързана с прилагането на МСФО 15. Няма продължаващи договори, които да наложат изменение на отчетените приходи през 2017 година в резултат на промяна на счетоводната политика по отчитане на приходите с влизане в сила на МСФО 15.
- МСФО 16 Лизинг – приет от ЕС на 31 октомври 2017 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019); Стандартът представлява значителна промяна в счетоводното представяне и отчитане при лизингополучателите. Той изисква да се признават активи и задължения по всички лизингови договори (финансови и оперативни), освен ако не са на ниска стойност или за по-малко от 12 месеца. При приемане на стандарта, лизинговите договори ще формират актив „Право на ползване“ и лизингово задължение за бъдещи плащания. Дружеството е в процес на оценка на ефекта на новия стандарт, но към датата на тези финансови отчети не може да се оцени напълно неговото въздействие, тъй като то зависи значително от фактите и обстоятелствата, които ще са валидни към датата на неговото влизане в сила.
- Изменение на МСФО 4 Застрахователни договори – Приложение на МСФО 9 Финансови инструменти с МСФО 4 Застрахователни договори – прието от ЕС на 3 ноември 2017 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 или при първоначално приложение на МСФО 9 Финансови инструменти);
- Изменение на МСФО 15 Приходи от договори с клиенти – Изясняване на МСФО 15 Приходи от договори с клиенти – прието от ЕС на 31 октомври 2017 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018).
- Изменения на различни стандарти „Подобрения на МСФО (цикъл 2014-2016)“, произтичащи от годишния проект за подобрения на МСФО (МСФО 1, МСФО 12 и МСС 28) основно с цел отстраняване на противоречия и изясняване на формулировки (измененията на МСФО 12 са приложими за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017, а измененията на МСФО 1 и МСС 28 са приложими за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018).

Нови стандарти и разяснения, издадени от СМСС, които все още не са приети от ЕС

Понастоящем, МСФО, приети от ЕС не се различават съществено от тези, приети от СМСС, с изключение на следните нови стандарти, изменения на съществуващи стандарти и нови разяснения, които все още не са одобрени от ЕС към датата на одобряване на настоящия финансов отчет (датите на влизане в сила, посочени по-долу са за пълните МСФО):

- МСФО 17 “Застрахователни договори” (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2021);
- Изменение на МСФО 2 “Плащане на базата на акции” – Класифициране и измерване на сделки на базата на акции (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018);
- Изменение на МСФО 9 “Финансови инструменти” – Характеристики за предплащане с отрицателно обезщетение (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019);
- Изменения на МСС 28 “Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия” - Дългосрочни участия в асоциирани и съвместни предприятия (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019);

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

3. Значими счетоводни политики(Продължение)

- Изменение на МСС 40 Инвестиционни имоти – Прехвърляне на инвестиционни имоти (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018);
- Изменения на различни стандарти „Подобрения на МСФО (цикъл 2015-2017)“, произтичащи от годишния проект за подобрения на МСФО (МСФО 3, МСФО 11, МСС 12 и МСС 23) основно с цел отстраняване на противоречия и изясняване на формулировки (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019);
- КРМСФО 22 “Сделки в чуждестранна валута и авансови плащания” (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018);
- КРМСФО 23 „Несигурност при третирането на данъка върху доходите“ (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019);
- Изменение на МСС 19 “Доходи на Наети Лица” – Изменение, съкращаване или уреждане на плана (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019).

Дружеството очаква приемането на тези стандарти и изменения в съществуващи стандарти да не окаже съществен ефект върху финансовия отчет на Дружеството в периода на първоначалното им прилагане.

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

4. Дълготрайни материални активи

В хиляди лева

	Земни	Сгради	Машини, оборудване, компютри	Съоръжения, пътна, съобщителна техника	Транспортни средства	Селскостопански инвентар и други дълготрайни активи	В процес на придобиване и изграждане	Общо
Отчетна стойност								
Баланс към 1 януари 2016	1 316	5 369	17 047	3 022	7 695	1 001	17 650	53 100
Придобити активи	-	-	1 969	7	22	248	5 643	7 889
Трансфер	-	6 349	5 274	4 931	744	207	(17 505)	-
Отписани активи	-	-	(7)	-	(65)	-	(46)	(118)
Баланс към 31 декември 2016	1 316	11 718	24 283	7 960	8 396	1 456	5 742	60 871
Елиминиране на амортизация преди переоценка	-	(2 385)	(15 946)	(1 611)	-	-	-	(19 942)
Преоценка	4 679	5 070	7 088	2 276	-	-	-	19 113
Придобити активи	-	-	411	-	46	56	1 758	2 271
Трансфер	-	413	4	5 351	502	22	(6 292)	-
Трансфер от инвестиционни имоти	-	96	-	-	-	-	-	96
Трансфер към инвестиционни имоти	-	-	-	-	-	-	(1 124)	(1 124)
Отписани активи	(32)	-	-	-	(389)	-	(48)	(469)
Баланс към 31 декември 2017	5 963	14 912	15 840	13 976	8 555	1 534	36	60 816
Нагрупана амортизация								
Баланс към 1 януари 2016	-	2 001	15 526	1 371	5 223	826	-	24 947
Амортизация за годината	-	384	741	251	459	83	-	1 918
Отписана амортизация	-	-	(7)	-	(53)	-	-	(60)
Баланс към 31 декември 2016	-	2 385	16 260	1 622	5 629	909	-	26 805
Елиминиране на амортизация преди переоценка	-	(2 385)	(15 946)	(1 611)	-	-	-	(19 942)
Амортизация за годината	-	222	1 242	137	477	78	-	2 156
Отписана амортизация	-	-	-	-	(389)	-	-	(389)
Баланс към 31 декември 2017	-	222	1 556	148	5 717	987	-	8 630
Балансова стойност								
Към 1 януари 2016	1 316	3 368	1 521	1 651	2 472	175	17 650	28 153
Към 31 декември 2016	1 316	9 333	8 023	6 338	2 767	547	5 742	34 066
Към 31 декември 2017	5 963	14 690	14 284	13 828	2 838	547	36	52 186

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

4. Дълготрайни материални активи (Продължение)

През 2017г Дружеството променя политиката си за последващо оценяване на Земи, сгради, машини, оборудване и съоразения на преоценъчен модел според МСС 16 „Имоти, машини и съоразения“. При осчетоводяването на преоценката Дружеството използва метода на елиминиране на натрупаната амортизация срещу отчетната стойност. Дружеството наема външен експерт – „Интелект – Диамандиев и сие“ който оценява дълготрайните активи към 01.01.2017г. При определяне на стойността на земята, оценителят е използвал информация за реално сключени сделки и оферти от съответния тип и позиционни характеристики на оценявания имот. При определяне на стойността на сградите и съоразенията, оценителят е използвал метод при който оценката е комбинация от стойността на обектите като нови и стойността намалена с овехтяването и обезценяването поради строителни недостатъци и повреди.

Дружеството е учредило ипотека/зalog на сгради, машини и оборудване по договори за кредит (Виж бележка 14).

5. Нематериални активи

В хиляди лева

	Софтуер и други	Право на ползване	Общо
Отчетна стойност			
Към 1 януари 2016	230	125	355
Придобити	57	-	57
Към 31 декември 2016	287	125	412
Придобити	1	16	17
Отписани	(74)	(108)	(182)
Към 31 декември 2017	214	33	247
Амортизация			
Към 1 януари 2016	205	30	235
Амортизация за годината	27	1	28
Към 31 декември 2016	232	31	263
Амортизация за годината	39	3	42
Отписана амортизация	(134)	(16)	(150)
Към 31 декември 2017	137	18	155
Балансова стойност			
Към 1 януари 2016	25	95	120
Към 31 декември 2016	55	94	149
Към 31 декември 2017	77	15	92

Амортизируемите нематериални активи представляват софтуер, лицензи и други нематериални активи.

6. Инвестиционни имоти

В хиляди лева

	Инвестиционни имоти
Отчетна стойност	
Баланс към 1 януари 2016	5 355
Баланс към 31 декември 2016	5 355
Амортизация	
Баланс към 1 януари 2016	1 871
Амортизация за годината	214
Баланс към 31 декември 2016	2 085
Балансова стойност	
Към 1 януари 2016	3 484
Към 31 декември 2016	3 270

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

6. Инвестиционни имоти (Продължение)

От 1 Януари 2017г. Дружеството променя своята политика за отчитане на Инвестиционни имоти от цена на придобиване минус натрупана амортизация към справедлива стойност според МСС 40 „Инвестиционни имоти“.

Инвестиционни имоти към 31 Декември 2016 г.	3 270
Отписани	(128)
Трансфер към Имоти, машини и оборудване	(96)
Печалба от промяна на справедлива стойност	23 380
Придобити	1 124
Инвестиционни имоти към 31 Декември 2017 г.	27 550

Инвестиционните имоти представляват сгради, отдадени под наем. Дружеството наема външен експерт – „Интелект – Диамандиев и сие“, който оценява Инвестиционните имоти в своя доклад към 31.12.2017г. При определяне на стойността, оценителят е използвал метод, при който оценката е комбинация от стойността на обектите като нови и стойността намалена с овехтяването и обезценяването поради строителни недостатъци и повреди.

7. Инвестиции

В хиляди лева

	31 декември 2017	31 декември 2016
Дъщерно предприятие – Градус-3 АД	454	454
Асоциирано предприятие – Бисер Олива АД	-	678
Други инвестиции - Екобулпак ООД	1	1
Други инвестиции - Агрокооптрейд	-	10
	<u>455</u>	<u>1 143</u>

С решение за преобразуване на Градус-1 ООД от 7 Август 2017г. се отделят инвестиции в Бисер Олива АД в размер на 678 хил.лв. в новосъздадено дружество, притежавано от собствениците на Градус-1 ООД към тази дата.

През 2017г. Дружеството обезценя напълно своята инвестиция в Агрокооптрейд.

8. Материални запаси

В хиляди лева

	31 декември 2017	31 декември 2016
Основни материали	6 314	7 427
Стоки	90	152
Продукция	4 360	6 080
Общо материални запаси	<u>10 764</u>	<u>13 659</u>

През 2017 г. е извършена обезценка на материалните запаси в размер на 50 хил. лв. (2016 г.: 0 хил. лв).

Дружеството е учредило особен залог на материални запаси по договори за кредит. (Виж бележка 14).

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

9. Търговски и други вземания

В хиляди лева

	31 декември 2017	31 декември 2016
Вземания от контрагенти, брутно	8 868	5 811
Обезценка на вземания от контрагенти	(243)	(154)
Вземания от контрагенти, нетно	8 625	5 657
Данъци за възстановяване	126	150
Съдебни и присъдени вземания	-	337
Вземания по гаранции	58	60
Предплатени разходи за бъдещи периоди	87	70
Други вземания	33	63
Общо вземания	8 929	6 337

Дружеството е учредило особен залог на търговските си вземания по договори за кредит (Виж бележка 14).

Размерът на обезценените вземания е както следва:

<i>В хиляди лева</i>	2017	2016
Салдо в началото на годината	154	244
Начислени обезценки	165	33
Отписана обезценка	(76)	(123)
Салдо в края на годината	243	154

10. Пари и парични еквиваленти

В хиляди лева

	31 декември 2017	31 декември 2016
Парични средства в брой	32	281
Парични средства по разплащателни сметки	279	130
Общо парични средства и парични еквиваленти	311	411

11. Собствен капитал

Основен капитал

Основният капитал се състои от:

	Брой дялове с право на глас	Стойност в хил. лева
Към 31 декември 2016 г.	100	5
Към 31 декември 2017 г.	100	5

Общият брой на дяловете е 100 дяла с номинална стойност 50 лева всеки. Основният капитал е изцяло внесен.

На дата 14.12.2017г. предприятието се придобива от „Градус“ АД и променя правната си форма на ЕООД.

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

12.1. Търговски и други задължения

<i>В хиляди лева</i>	31 декември 2017	31 декември 2016
Задължения към доставчици	1 275	1 742
Получени аванси	5	4
Общо задължения	1 280	1 746

Балансовата стойност на търговските задължения не се различава от тяхната справедлива стойност.

12.2. Задължения за данъци

<i>В хиляди лева</i>	31 декември 2017	31 декември 2016
Задължения по ДДС	378	201
Задължения по ДОД	43	37
Други	5	9
Общо	426	247

12.3. Задължения към персонала и за социално осигуряване

<i>В хиляди лева</i>	31 декември 2017	31 декември 2016
Задължения към персонала	404	412
Задължения по социално осигуряване	167	155
Общо	571	567

13. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Признати отсрочени данъчни активи и пасиви

Признатите отсрочени данъчни активи и пасиви се дължат на следните позиции:

<i>В хиляди лева</i>	Активи		Пасиви		Нетно	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016
Преоценъчен резерв	-	-	(2 013)	(255)	(2 013)	(255)
Данъчна загуба	-	30	-	-	-	30
Обезценка на вземания	24	15	-	-	24	15
Последващи оценки на инвестиционни имоти	-	-	(2 338)	-	(2 338)	-
Доходи на персонала	1	-	-	-	1	-
Обезценка на материални запаси	5	-	-	-	5	-
Имоти, машини и оборудване	-	34	(170)	-	(170)	34
Компенсиреми отпуск	2	8	-	-	2	8
Нетни данъчни (активи) пасиви	32	87	(4 521)	(255)	(4 489)	(168)

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

13. Отсрочени данъчни активи и пасиви (Продължение)

Движение във временните разлики през 2017

В хиляди лева

	Баланс 1.1.2017	Печалби и загуби	Признати в:	Баланс 31.12.2017
			Друг всеобхватен доход	
Обезценка на вземания	15	9	-	24
Имоти, машини и оборудване	34	(204)	-	(170)
Компенсируем отпуск	8	(6)	-	2
Данъчна загуба	30	(30)	-	-
Последващи оценки на инвестиционни имоти	-	(2 338)	-	(2 338)
Преоценъчен резерв	(255)	-	(1 758)	(2 013)
Доходи на персонала	-	1	-	1
Обезценка на материални запаси	-	5	-	5
Общо:	(168)	(2 563)	(1 758)	(4 489)

Движение във временните разлики през 2016

В хиляди лева

	Баланс 1.1.2016	Печалби и загуби	Признати в:	Баланс 31.12.2016
			Друг всеобхватен доход	
Обезценка на вземания	-	15	-	15
Имоти, машини и оборудване	(3)	37	-	34
Компенсируем отпуск	3	5	-	8
Данъчна загуба	57	(27)	-	30
Преоценъчен резерв	(255)	-	-	(255)
Общо:	(198)	30	-	(168)

14. Банкови заеми

Банка	Разрешен размер хил. лв.	Валута	Лихвен процент %	Падеж	2017	2016
„Банка 1“						
Заем 1	12 000	Лева	1m sofibor+1.3%	30.01.2018	11 568	11 568
Заем 2	2 800	Лева	1m sofibor+1.3%	30.01.2018	2 792	2 794
Заем 3	15 000	Лева	1m sofibor+1.3%	12.02.2018	10 041	2 949
Общо:					24 401	17 311

Банковите заеми са обезпечени както следва:

	ДМА хил. лв.	Вземания хил. лв.	Материални запаси хил. лв.
„Банка 1“			
Заем 1	9 923	-	3 500
Заем 2	-	2 231	-
Заем 3	13 269	-	-
Общо	23 192	2 231	3 500

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

15. Приходи от продажби

<i>В хиляди лева</i>	2017	2016
Продажба на готова продукция	63 488	58 746
Продажба на стоки	3 986	1 220
Продажба на транспортни услуги	2 062	2 151
Продажба на други услуги	24	13
Общо приходи от продажби	69 560	62 130

16. Други приходи

<i>В хиляди лева</i>	2017	2016
Приходи от наеми	2 265	2 775
Продажба на материали и ДМА	939	234
Приходи от финансираня	292	3
Други	121	44
Общо други приходи	3 617	3 056

17. Разходи

17.1 Разходи за суровини и материали:

<i>В хиляди лева</i>	2017	2016
Суровини	36 557	40 037
Подправки, обвивки и спомагателни материали	8 975	5 197
Електричество	1 916	2 207
Горива и смазочни материали	1 116	1 023
Резервни части и ремонт на ДМА	880	812
Природен газ	412	380
Вода	201	199
Работно облекло	66	54
Други материали	516	474
Общо разходи за суровини и материали	50 639	50 383

17.2 Разходи за външни услуги:

<i>В хиляди лева</i>	2017	2016
Бонуси за продажба на готова продукция	3 611	2 936
Маркетинг и реклама	2 064	1 427
Данъци, такси и застраховки	295	232
Транспорт на готова продукция	99	86
Ремонт и обслужване на ДА	399	489
Ветеринарни изследвания	157	177
Наеми	184	220
Други	343	349
Общо разходи за външни услуги	7 152	5 916

17.3 Разходи за персонала

<i>В хиляди лева</i>	2017	2016
Разходи за заплати	5 534	4 887
Разходи за осигуровки	1 086	933
Разходи за персонал при пенсиониране	11	-
Общо разходи за персонала	6 631	5 820

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

18. Други разходи

В хиляди лева

	2017	2016
Отписани ДМА	36	16
Дарения	30	23
Брак на материални запаси	24	1
Представителни разходи	18	38
Командировки	6	11
Данъци по чл.204 от ЗКПО	5	9
Други	39	25
Общо оперативни разходи	158	123

19. Финансови приходи и разходи

В хиляди лева

	2017	2016
Приходи от лихви	39	39
Общо финансови приходи	39	39
Разходи от лихви	(335)	(266)
Разходи за банкови такси	(53)	(65)
Общо финансови разходи	388	331

20. Разходи за данъци

Признати в печалби и загуби:

В хиляди лева

	2017	2016
Текущ данък		
Данък за текущата година	(24)	-
Отсрочен данък		
Възникване и обратно проявление на временни разлики	(2 563)	30
Общо приходи от данъци признати в печалби и загуби	(2 587)	30

21. Дългосрочни задължения към персонала

Дългосрочните задължения към персонала включват сегашната стойност на задължението на дружеството за изплащане на обезщетения на наетия персонал към 31.12.2017 година при настъпване на пенсионна възраст. Съгласно Кодекса на труда всеки служител има право на обезщетение в размер на две брутни заплати при пенсиониране, а ако е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия му стаж, обезщетението е в размер на 6 брутни заплати към момента на пенсиониране.

За определяне на тези задължения дружеството е направило актюерска оценка към 31.12.2017, като е ползвало услугите на сертифициран актюер. На база на изготвения от актюера доклад е определено задължение в баланса към 31.12.2017 година в размер на 40 хил.лв. (към 31 декември 2016 година - 0 хил.лв.)

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

21. Дългосрочни задължения към персонала (Продължение)

Изменението в сегашната стойност на задълженията към персонала при пенсиониране е както следва:

<i>в хиляди лева</i>	2017	2016
Сегашна стойност на задълженията на 1 януари	-	-
Разход за текущ стаж за годината	11	-
Разход за лихви за годината	1	-
Плащания през годината	(6)	-
Ефекти от последващи оценки за годината	34	-
Сегашна стойност на задължението на 31 декември	40	-

При определяне на сегашната стойност на задълженията към 31 декември са направени следните актюерски предположения:

- за определяне на дисконтовия фактор е използвана норма на база годишен лихвен процент в размер на 1,73%
- предположението за бъдещото ниво на работните заплати се базира на предоставената информация от ръководството на дружеството, че се предвижда 5 % увеличение спрямо нивото от предходна година.
- смъртност – по таблицата за смъртност на НСИ за общата смъртност на населението на България за периода 2014 г. – 2016 г;
- други допускания – нормативната база ще се запази без промени, касаещи правото на пенсия

22. Финансови инструменти

Кредитен риск

Балансовата стойност на финансовите активи представлява максималната кредитна експозиция. Максималната кредитна експозиция към датата на отчета е:

<i>В хиляди лева</i>	31 декември 2017	31 декември 2016
Търговски вземания	8 625	5 657
Вземания от свързани лица	3 239	3 393
Пари и парични еквиваленти	311	411
Общо:	12 175	9 461

Валутен риск

Експозиция към валутен риск

В някои случаи Дружеството осъществява сделки, деноминирани в чуждестранна валута. Дружеството е изложено на валутен риск, свързан с възможни колебания в курса на чуждестранните валути. Към момента този риск е минимален, тъй като основната част от сделките са деноминирани в евро, към която валута е фиксиран българският лев.

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

22. Финансови инструменти (Продължение)

Ликвиден риск

По-долу са договорните падежи на финансови пасиви, включително очаквани плащания на лихви, изключващи ефекта от договорености за нетиране:

31 декември 2017

В хиляди лева	Балансова стойност	Договорни парични потоци	До 6 м.	6-12 м.	1-2 г.	2-5 г.	над 5 г.
Търговски задължения	1 275	1 275	1 275	-	-	-	-
Задължения към свързани лица	17 732	17 732	17 732	-	-	-	-
Банкови заеми	24 401	24 401	-	24 401	-	-	-
Общо:	43 408	43 408	19 007	24 401	-	-	-

31 декември 2016

В хиляди лева	Балансова стойност	Договорни парични потоци	До 6 м.	6-12 м.	1-2 г.	2-5 г.	над 5 г.
Търговски задължения	1 742	1 742	1 742	-	-	-	-
Задължения към свързани лица	28 307	28 307	28 307	-	-	-	-
Банкови заеми	17 311	17 311	17 311	-	-	-	-
Общо:	47 360	47 360	47 360	-	-	-	-

Лихвен риск

Като цяло дружеството няма съществени лихвоносни активи. Поради този факт приходите и оперативните парични потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища. Същевременно дружеството е изложено на лихвен риск от своите банкови заеми. Те са обичайно с променлив лихвен процент, който носи лихвен риск за паричните му потоци.

в хиляди лева	Лихвени		Безлихвени	Общо
	Фиксиран лихвен %	Променлив лихвен %		
31.12.2017 година				
Търговски вземания	-	-	8 625	8 625
Вземания от свързани лица	-	2 204	1 035	3 239
Пари и парични еквиваленти	-	279	32	311
Общо финансови активи	-	2 483	9 692	12 175
Търговски задължения	-	-	1 275	1 275
Задължения към свързани лица	2 413	-	15 319	17 732
Банкови заеми	-	24 401	-	24 401
Общо финансови пасиви	2 413	24 401	16 594	43 408

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

22. Финансови инструменти (Продължение)

в хиляди лева

	Лихвени		Безлихвени	Общо
	Фиксиран лихвен %	Променлив лихвен %		
31.12.2016 година				
Търговски вземания	-	-	5 657	5 657
Вземания от свързани лица	-	2 168	1 225	3 393
Пари и парични еквиваленти	-	130	281	411
Общо финансови активи	-	2 298	7 163	9 461
Търговски задължения	-	-	1 742	1 742
Задължения към свързани лица	-	-	28 307	28 307
Банкови заеми	-	17 311	-	17 311
Общо финансови пасиви	-	17 311	30 049	47 360

Анализ на чувствителността на справедливата стойност за инструменти с фиксирана лихва

Дружеството не отчита финансови активи и пасиви с фиксирана лихва по справедлива стойност в печалби и загуби, и Дружеството не определя деривативи (лихвени суапове) като хеджиращи инструменти по модела на отчитане на хеджинг на справедлива стойност. Поради това, промени в лихвените нива към датата на отчета не биха засегнали печалби и загуби.

Справедливи стойности

Справедливи стойности сравнени с балансови стойности

Справедливите стойности на финансови активи и пасиви, заедно с балансовите стойности включени в отчета за финансово състояние са както следва:

В хиляди лева	2017		2016	
	Балансова стойност	Справедлива стойност	Балансова стойност	Справедлива стойност
Търговски вземания	8 625	8 625	5 657	5 657
Вземания от свързани лица	3 239	3 239	3 393	3 393
Пари и парични еквиваленти	311	311	411	411
Общо активи	12 175	12 175	9 461	9 461
Търговски задължения	1 275	1 275	1 742	1 742
Задължения към свързани лица	17 732	17 732	28 307	28 307
Банкови заеми	24 401	24 401	17 311	17 311
Общо задължения	43 408	43 408	47 360	47 360

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

23. Сделки със свързани лица

Към 31 декември 2017 г. Дружеството се контролира от „Градус“ АД, регистрирано на 28.11.2017 г. и притежаващо 100% от дяловете на „Градус-1“ ЕООД.

Идентифициране на свързаните лица

За целта на изготвянето на настоящият финансов отчет собствениците, дружествата под техен контрол, служителите на ръководни постове (ключов управленски персонал), както и близки членове на техните семейства, включително и дружества, контролирани от тях се третират като свързани лица., а именно:

Свързани лица:	Свързаност
„Градус“ АД	Дружество майка
Лука Ангелов Ангелов	Собственик на капитала
Иван Ангелов Ангелов	Собственик на капитала
„Градус-3“ АД	Дружество под общ контрол
„Милениум 2000“ ЕООД	Дружество под общ контрол
„Градус-98“ АД	Дружество под общ контрол
„Жюлив“ ЕООД	Дружество под общ контрол
„Лора-2004“ ЕООД	Дружество под общ контрол
„Градус-2“ ООД	Свързаност чрез лице, имащо значително влияние
„Градус-7“ ООД	Свързаност чрез лице, имащо значително влияние
„Мирена“ ООД	Свързаност чрез лице, имащо значително влияние
„Голд Агро-2005“ ООД	Свързаност чрез лице, имащо значително влияние
„Аязмо“ АД	Свързаност чрез лице, имащо значително влияние
„Маринета“ ЕООД	Свързаност чрез лице, имащо значително влияние
„Търговски дом“ ЕООД	Свързаност чрез лице, имащо значително влияние
„Волф“ ООД	Свързаност чрез лице, имащо значително влияние
„Бисер Олива“ АД	Свързаност чрез лице, имащо значително влияние
ЕТ „Градус-Иван Ангелов-55“	Свързаност чрез лице, имащо значително влияние
„Екуити Инвест-1“ АД	Свързаност чрез лице, имащо значително влияние
„Екуити Инвест-2“ ООД	Свързаност чрез лице, имащо значително влияние
„М.О.Стара Загора“ ООД	Свързаност чрез лице, имащо значително влияние
„Бисер Дистрибушън“ ООД	Свързаност чрез лице, имащо значително влияние
„Загора Ойл“ ООД	Свързаност чрез лице, имащо значително влияние

Дружеството също така има отношение на свързано лице с ключовия ръководен персонал на Дружеството.

Възнаграждение на ключов ръководен персонал

Общата сума на начислените възнаграждения за ключов ръководен персонал са в размер на 0 хил. лева (2016: 0 хил. лева).

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

23. Сделки със свързани лица (Продължение)

Транзакции със свързани лица

Крайните салда на вземания и задължения от/към свързани лица в края на годината, както и транзакциите (без ДДС, където се прилага) с предприятията – свързани лица, са както следва:

Транзакции със свързани лица през 2017 година

<i>В хиляди лева</i>	Вид сделка	Стойност на сделката	Общо вземания	Общо задължения
Свързани предприятия от група				
Градус-3 АД	покупки	73	-	5
Милениум 2000 ЕООД	покупки	18 233	-	8 058
Жюлив ЕООД	покупки	5 217	-	4 497
Лора-2004 ЕООД	покупки	5 728	-	952
Градус-98 АД	покупки	1 148	-	1 682
Жюлив ЕООД	получен заем	2 000	-	1 894
Милениум 2000 ЕООД	получен заем	1 000	-	519
Градус-3 АД	продажби	342	31	-
Милениум 2000 ЕООД	продажби	1 956	112	-
Жюлив ЕООД	продажби	1 453	150	-
Лора-2004 ЕООД	продажби	103	95	-
Градус-98 АД	продажби	357	26	-
Общо салдо свързани лица в група:			414	17 607
Свързани лица извън групата				
Градус-2 ООД	покупки	8	-	3
ЕТ Градус-Иван Ангелов-55	покупки	1 853	-	122
Бисер Олива АД	покупки	5	-	-
Градус-2 ООД	продажби	135	130	-
Градус-7 ООД	продажби	305	366	-
ЕТ Градус-Иван Ангелов-55	продажби	150	5	-
Бисер Олива АД	продажби	75	-	-
М.О.Стара Загора ООД	предоставен заем	-	2 204	-
Бисер Олива АД	дивиденди	2 401	-	-
Иван Ангелов Ангелов	продажби	399	120	-
Общо салдо свързани лица извън група:			2 825	125
Общо свързани лица			3 239	17 732

През 2017г. Дружеството е получило заем в размер на 2 000 хил.лв. от Жюлив ЕООД. Заемът е с лихвен процент от 2.5 %, необезпечен и е дължим към 30 Април 2018г. През годината Дружеството е начислило лихви в размер на 11 хил.лв. и е изплатило 110 хил.лв. главница и 7 хил.лв. лихва.

През 2017г. Дружеството е получило заем в размер на 1 000 хил.лв. от Милениум 2000 ЕООД. Заемът е с лихвен процент от 2.5 %, необезпечен и е дължим към 30 Април 2018г. През годината Дружеството е начислило лихви в размер на 4 хил.лв. и е изплатило 482 хил.лв. главница и 3 хил.лв. лихва.

Дружеството е предоставило заем през 2008г. на М.О. Стара Загора ЕООД в размер на 2 560 хил.лв., според анекс от 1 Януари 2009г. лихвеният процент е 2,5% плюс тримесечен юрибор. През 2017г. са начислени лихви в размер на 36 хил.лв. Заемът е дължим към 30 Септември 2018г. Към 31.12.2017г. дължимата сума възлиза на 2 204 хил.лв.

ГРАДУС-1 ЕООД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2017

23. Сделки със свързани лица (Продължение)

Транзакции със свързани лица през 2016 година

<i>В хил.лв лева</i>	Вид сделка	Стойност на сделката	Общо вземания	Общо задължения
Свързани предприятия от група				
Градус-3 АД	покупки	77	-	9
Милениум 2000 ЕООД	покупки	18 443	-	2 137
Жюлив ЕООД	покупки	7 151	-	5 220
Лора-2004 ЕООД	покупки	6 891	-	82
Градус-98 АД	покупки	1 273	-	1 158
Градус-3 АД	продажби	364	36	-
Милениум 2000 ЕООД	продажби	1 944	135	-
Жюлив ЕООД	продажби	1 402	133	-
Лора-2004 ЕООД	продажби	81	6	-
Градус-98 АД	продажби	506	90	-
Общо салдо свързани лица в група:			400	8 606
Свързани лица извън групата				
Градус-2 ООД	покупки	6	-	2
ЕТ Градус-Иван Ангелов-55	покупки	1 783	-	331
Бисер Олива АД	покупки	4	-	98
Иван Ангелов Ангелов	допълнителни вноски	970	-	18 220
Лука Ангелов Ангелов	допълнителни вноски	1 336	-	1 050
Бисер Олива АД	дивиденди	1 041	665	-
Градус-2 ООД	продажби	162	148	-
ЕТ Градус-Иван Ангелов-55	продажби	160	3	-
Бисер Олива АД	продажби	76	8	-
М.О.Стара Загора ООД	предоставен заем	-	2 168	-
Иван Ангелов Ангелов	продажби	269	1	-
Общо салдо свързани лица извън група:			2 993	19 701
Общо свързани лица			3 393	28 307

През 2017г. на Дружеството са начислени дивиденди от Бисер Олива АД в размер на 2 401 хил.лв. (2016г. : 1 041 хил.лв.) През 2017г. са получени 3 066 хил.лв. от начислените дивиденди (2016г. : 376 хил.лв.).

24. Условни задължения

По договор за Кредит-овърдрафт с „Банка 1“ с разрешен лимит от 15 000 хил.лв., Градус-3 АД и Градус-1 ЕООД са съкредитополучатели. Към 31.12.2017 Градус-3 АД няма задължение по този кредит.

Дружеството е съдлъжник по договор за заем между „Банка 2“ и Градус-3 АД с разрешен размер 16 625 хил.лв. Във връзка с този заем Дружеството е заложило свои ДМА. Към 31.12.2017г. задължението на Градус-3 АД по този заем е в размер на 6 602 хил.лв. Градус-3 АД обслужва заема си текущо, без просрочия по задълженията си.

25. Събития след отчетната дата

На 24.01.2018г. Дружеството подписва анекс към Договор за кредит-овърдрафт с „Банка 1“ (Заем 1). Срокът за ползване и погасяване е продължен до 30.09.2018г.

На 24.01.2018г. Дружеството подписва анекс към Договор за кредит с „Банка 1“ (Заем 2). Срокът за ползване и погасяване е продължен до 30.09.2018г.

На 24.01.2018г. Дружеството подписва анекс към Договор за кредит с „Банка 1“ (Заем 3). Срокът за ползване и погасяване е продължен до 30.09.2018г.

Няма други съществени събития възникнали след 31 декември 2017 г., и които да изискват допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовите отчети към 31 декември 2017 г.