БАЛАНС

на *КОЧО ЧЕСТЕМЕНСКИ АД*

адрес *България, гр. Пловдив, бул. Шести Септември 235*

към *31.12.2009*

АКТИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ**	0	
Б.	**НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Нематериални активи**		
1	Продукти от развойна дейност	0	0
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	0	0
3	Търговска репутация	0	0
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0
	Общо за група I:	***0***	***0***
II.	**Дълготрайни материални активи**		
1	Земи и сгради, в т.ч.:	170	186
	- земи	31	31
	- сгради	139	155
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0
3	Съоръжения и други	0	0
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0
	Общо за група II:	***170***	***186***
III.	**Дългосрочни финансови активи**		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	108	108
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0
5	Дългосрочни инвестиции	0	0
6	Други заеми	0	0
7	Изкупени собствени акции	0	0

ПАСИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
I.	**Записан капитал**	85	85
II.	**Премии от емисии**	0	0
III.	**Резерв от последващи оценки**	0	0
IV.	**Резерви**		
1	Законови резерви	0	0
2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
3	Резерв съгласно учредителен акт	0	0
4	Допълнителни резерви	6	6
	Общо за група IV:	***6***	***6***
V.	**Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
	- неразпределена печалба	1518	316
	- непокрита загуба	(1907)	(1907)
	Общо за група V:	***(389)***	***(1591)***
VI.	**Текуща печалба (загуба)**	(8)	1202
	Общо раздел А:	**(306)**	**(298)**
Б.	**ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2	Провизии за данъци, в т.ч.:	0	0
	- отсрочени данъци	0	0
3	Други провизии и сходни задължения	0	0
	Общо за раздел Б:	**0**	**0**
В.	**ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0

	Общо за група III:	*108*	*108*
IV.	**Отсрочени данъци**	0	0
	Общо за раздел Б:	**278**	**294**
В.	**ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Материални запаси**		
1	Суровини и материали	0	0
2	Незавършено производство	0	0
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	5	2
	- продукция	1	1
	- стоки	4	1
4	Предоставени аванси	0	0
	Общо за група I:	*5*	*2*
II.	**Вземания**		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	120	105
	- над 1 година	0	0
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
4	Други вземания, в т.ч.:	132	132
	- над 1 година	0	0
	Общо за група II:	*252*	*237*
III.	**Инвестиции**		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Изкупени собствени акции	0	0
3	Други инвестиции	0	0
	Общо за група III:	*0*	*0*
IV.	**Парични средства, в т.ч.:**	15	7
	- в брой	15	7
	- в безсрочни сметки (депозити)	0	0
	Общо за група IV:	*15*	*7*
	Общо за раздел В:	**272**	**246**
Г.	**РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ**	1	0
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		**551**	**540**

	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Получени аванси, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	26	15
	- до 1 година	26	15
	- над 1 година	0	0
5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	583	585
	- до 1 година	583	585
	- над 1 година	0	0
8	Други задължения, в т.ч.:	230	220
	- до 1 година	230	220
	- над 1 година	0	0
	към персонала, в т.ч.:	1	6
	- до 1 година	1	6
	- над 1 година	0	0
	осигурителни задължения, в т.ч.:	2	0
	- до 1 година	2	0
	- над 1 година	0	0
	данъчни задължения, в т.ч.:	178	171
	- до 1 година	178	171
	- над 1 година	0	0
	Общо за раздел В, в т.ч.:	**839**	**820**
	- до 1 година	839	820
	- над 1 година	0	0
Г.	**ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:**	**18**	**18**
	- финансирания	18	18
	- приходи за бъдещи периоди	0	0
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		**551**	**540**

Дата: 10.03.2010 г.

Съставител: .....

Ръководител: .....

Заверил:

"ОЧО" АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО ПЛОВДИВ "ЧЕСТЕМЕНСКИ"

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на *КОЧО ЧЕСТЕМЕНСКИ АД*

адрес *България, гр. Пловдив, бул. Шести Септември 235*

за *01.01.2009 - 31.12.2009*

	Наименование на разходите	Сума текуща година	(хил. лева) предходна година
	а	1	2
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	64	36
	а) суровини и материали	0	1
	б) външни услуги	64	35
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	2	6
	а) разходи за възнаграждения	1	4
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	1	2
	- осигуровки, свързани с пенсии	*1*	*2*
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	14	14
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	14	14
	- разходи за амортизация	*14*	*14*
	- разходи от обезценка	*0*	*0*
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5	Други разходи, в т.ч.:	0	151
	а) балансова стойност на продадените активи	0	123
	б) провизии	0	0
	Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**80**	**207**
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	*0*	*0*
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	0	1
	а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
	Общо финансови разходи (6+7)	**0**	**1**
8	Печалба от обичайна дейност	0	1283
9	Извънредни разходи	0	0
	Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**80**	**208**
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	1283
11	Разходи за данъци от печалбата	0	81
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
13	Печалба (10 - 11 - 12)	0	1202
	Всичко (Общо разходи+11+12+13)	**80**	**1491**

	Наименование на приходите	Сума текуща година	(хил. лева) предходна година
	а	1	2
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	0	7
	а) продукция	0	0
	б) стоки	0	0
	в) услуги	0	7
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4	Други приходи, в т.ч.:	72	1463
	- приходи от финансирания	*0*	*0*
	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	**72**	**1470**
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- приходи от участия в предприятия от група	*0*	*0*
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	- приходи от предприятия от група	*0*	*0*
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	21
	а) приходи от предприятия от група	0	0
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
	Общо финансови приходи (5+6+7)	**0**	**21**
8	Загуба от обичайна дейност	8	0
9	Извънредни приходи	0	0
	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**72**	**1491**
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	8	0
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	8	0
	Всичко (Общо приходи+11)	**80**	**1491**

Дата: 10.03.2010 г.

Съставител: .....

Ръководител: .....

Заверил:

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на *КОЧО ЧЕСТЕМЕНСКИ АД*

адрес *България, гр. Пловдив, бул. Шести Септември 235*

за *01.01.2009 - 31.12.2009*

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	67	48	19	62	35	27
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	0	0	0	2	(2)
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0	0
7 Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	0	0	0	0	0
8 Други парични потоци от основната дейност	0	11	(11)	0	18	(18)
Всичко парични потоци от основната дейност	**67**	**59**	**8**	**62**	**55**	**7**
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Други парични потоци от инвестиционната дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
В. Парични потоци от финансовата дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	0	0	0	0	0
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
5 Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7 Други парични потоци от финансовата дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**67**	**59**	**8**	**62**	**55**	**7**
Д. Парични средства в началото на периода			**7**			**0**
Е. Парични средства в края на периода			**15**			**7**

Дата: 10.03.2010 г.

Съставител: .....

Ръководител: .....

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на *КОЧО ЧЕСТЕМЕНСКИ АД*

адрес *България, гр. Пловдив, бул. Шести Септември 235*

за *01.01.2009 - 31.12.2009*

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	85	0	0	0	0	0	6	316	(1907)	1202	(298)
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	85	0	0	0	0	0	6	316	(1907)	1202	(298)
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	*0*	*0*	*0*
- намаление	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	*0*	*0*	*0*
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(8)	(8)
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	1202	0	(1202)	0
- за дивиденти	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	*0*	*0*	*0*
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	*0*	*0*	*0*
- намаление	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	*0*	*0*	*0*
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Салдо към края на отчетния период	85	0	0	0	0	0	6	1518	(1907)	(8)	(306)
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	85	0	0	0	0	0	6	1518	(1907)	(8)	(306)

Дата: 10.03.2010 г.

Съставител: .....

Ръководител: .....

Заверил:

"КОЧО ЧЕСТЕМЕНСКИ" * АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО * ПЛОВДИВ

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31.12.2009 г.
(продължение)

2. Счетоводна политика и оповестявания съгл. НСФОМСП

2.1. Общи положения.

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Българското търговско и счетоводно законодателство. Настоящия годишен финангов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческа цена. Всички данни за 2008 и за 2009 г. са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лв.

2.2. Сравнителни данни.

В изпълнение на изискванията на НСФОМСП и Закона за счетоводството, данните за предходната година са посочени по начин осигуряващ съпоставимост с предходните години.

2.3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс.

2.3.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност без начислен ДДС и допълнителните разходи, извършени по придобиването им съгл. НСФОМСП 16 и намалени с размера на начислената амортизация.

2.3.2. Дъготрайните нематериални активи са оценени по тяхната цена на придобиване, намалени с начислената амортизация.

2.3.3. Дългосрочните инвестиции на Дружеството са оценени по цена на придобиване, тъй като не се търгуват на борсата и ръководството не разполага с надеждна информация за справедливата им стойност.

2.3.4. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. За целите на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и каса.

2.3.5. Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

2.4. Амортизация на дълготрайните активи.

Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейния метод. Поради липса на достоверна информация не са предвидени остатъчни стойности на активите и цялата им отчетна стойност е приета като амортизируема стойност. По групи активи са прилагани следните норми:

Сгради	4 %
Машини и оборудване	30 %
Транспортни средства	25 %
Компютърна техника	50 %
Инвентар	15 %
Софтуер	50 %

Ръководството е утвърдило степен на значимост за признаване на даден актив за дълготраен в размер на 500 лева.

2.5. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Сумата на всяка една важна категория приходи е посочена в Отчета за приходи и разходи на отделен ред.

2.6. Данъчно облагане

Съгласно Българското данъчно законодателство дружеството за 2009 г. дължи Корпоративен данък върху печалбата в размер на 10 % върху облагаемата печалба, формирана като счетоводния финансов резултат по ОПР са коригира с данъчно определени разлики.

При преобразуване на счетоводната загуба в данъчен ФР, не са са отчетени временни разлики.

2.7. Дълготрайни материални активи.

Разшифровка на активите по групи:

- Сгради – включват производствени, административни и жилищни сгради;
- Машини и оборудване – включват производствени машини и съоръжения;
- Други ДМА – инвентар, помощни средства, административни и др,, които отговарят на определението за ДМА и са закупени след 2002 г

2.8. Дългосрочни инвестиции

Към 31.12.2009 г. дружеството има недействащо дъщерно предприятие в чужбина .

2.9. Материални запаси

През периода 2009 г., ръководството е определило метод за изписване на вложените материали и продадените стоки – средно-претеглена цена.

Към 31.12.2009 г. МЗ на дружеството са:

- Продукция – 1 хил. лв.
- Стоки – 4 хил. лева;

2.10. Вземания

- От осигурители – вземания от НОИ, признати с Ревизионен Акт и ще се получат през 2010 г., на база спечелено дело през 2009 г.
- От клиенти – по търговски сделки;
- Други – Присъдени вземания, които не е ясно кога могат да се съберат.

2.11. Разходите за бъдещи периоди

Към 31.12.2009 г. няма отчетени такива разходи.

2.12. Основен капитал

Основния капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.Декември 2009 г., внесеният напълно основен капитал е в размер на 85 хил. лева.

2.13. Парични средства

	2009 г.	2008 г.
	(хил. лв.)	
Парични средства в каси	15	7
Парични средства в разплащателни сметки	0	1

Паричните средства представляват неблокирани средства по каси, като разплатателните сметки на дружеството са блокирани от ТД на НАП Пловдив.

2.14. Текущи пасиви

Задълженията и вземанията се отчитат и оценяват по стойност на първоначално възникване увеличена с разходите по обслужване, ако са известни в момента на възникване.

- Задълженията към контрагенти са по търговски сделки.
- Данъчните задължения са по дължим просрочен ДДС в размер на 101 хил. лв и по дължим Корпоративен данък за 2008 г. в размер на 77 хил. лв.
- Задълженията към персонала са по нетрудови правоотношения за 2009 г., които са платени през Януари.2010 г..
- Задълженията към асоциирани и смесени п-я са задълженията към ДЕА-2004 ООД, като единствен кредитор на дружеството съгл. споразумение по чл.740 от Търговския закон.

- Други – Получени кретkосрочни заеми, частично включени в масата на несъстоятелността.

2.15. Дългосрочни пасиви

Към 31.12.2009, дружеството няма пасиви, които да се очаква да се погасят след 31.12.2010 г.

2.16. Събития след датата на баланса

На 16.01.2010 г. е получена сумата в размер на 106 хил. лв. – вземания по обещетения от НОИ, като е заведено ново дело за дължимите лихви от НОИ.

Към 10.03.2010 г. няма други значими събития, които да оказват влияние върху финансовото състояние на дружеството.

Дата на съставяне: 10.03.2010 г.

Съставител: .....

Ръководител: .....

АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО "ХОЧО ЧЕСТЕМЕНСКИ" ПЛОВДИВ

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31.12.2009 г.

1. Доклад за дейността на КОЧО ЧЕСТЕМЕНСКИ АД

"КОЧО ЧЕСТЕМЕНСКИ" АД е Акционерно Дружество съгл. ТЗ, регистрирано в Пловдивския Окръжен съд по фирмено дело № 1466 от 1997 г. Изпълнителен директор е Иван Томов Незамов от гр. Пловдив.

Предмета на дейност на Дружеството е свързан с извършване на услуги по ушиване на саи за обувки с материали на клиента, както и отдаване под наем на собствени недвижими имоти.

Към 31.12.2009 г. Дружеството е излазло от несъстоятелност, но дейност се извършва само като отдаване на собствени имоти под наем.

През периода 2009 г. Дружеството реализира загуба в размер на 8 хил. лева. Този финансов резултат се дължи на незначителната дейност на дружеството по отдаване под наем на собствени недвижими имоти, като начислените приходи от наеми не покриват начислените местни данъци и такси през 2009г., тъй като през този период са начислени такива в за 2008 и 2009 г. на база писма от съответните общини.

Въпреки формираната загуба за периода, няма основания за съмнения, че дружеството е работещо предприятие.

1.1. Източниците на финансиране на дейността на Дружеството: Към 31.12.2009 г. всички задължения са прехвърлени към фирма "ДЕА-2004" ООД, съгласно списък на кредиторите издаден от ПОС. През 2008 г. ДЕА-2004 ООД е платила всички задължения на дружеството по списъка на кредиторите и се явява единствен кредитор на дружеството.

1.2. Някои показатели за финансовото състояние на Дружеството:

Показатели за рентабилност	**2008 г.**	**2009 г.**
рентабилност на продажбите	87.32%	-11.30%
рентабилност на СК/л	-436.66%	2.66%
рентабилност на пасивите	157.32%	-0.97%
капитализация на активите	237.73%	-1.47%

Показатели за ефективност	**2008 г.**	**2009 г.**
Коеф. на ефективност на разходите	7.1991	0.8985
Коеф. на ефективност на приходите	0.1389	1.1130

Показатели за ликвидност	**2008 г.**	**2009 г.**
Коефициент на обща ликвидност	0.3015	0.3242
Коефициент на бърза ликвидност	0.2990	0.3182
Коефициент на незабавна ликвидност	0.0086	0.0179
Коефициент на абсолютна ликвидност	0.0086	0.0179

Показатели за финансова автономност	**2008 г.**	**2009 г.**
Коефициент на финансова автономност	-0.3603	-0.3647
Коефициент на задлъжнялост	-2.7755	-2.7418

Показатели за обръщаемост на МЗ	**2008 г.**	**2009 г.**
Времетр. на един оборот в дни (дни)	Няма	Няма
Брой на оборотите (бр.)	Няма	Няма
Заетост на материалните краткотрайни активи (лв.)	Няма	Няма

Дата: 10.03.2010 г. Съставител: ..... Ръководител: .....

АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО * КОЧО ЧЕСТЕМЕНСКИ * ПЛОВДИВ

О Д И Т О Р С К И Д О К Л А Д

ДО
АКЦИОНЕРИТЕ
НА "КОЧО ЧЕСТЕМЕНСКИ" АД
гр. ПЛОВДИВ

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на **"КОЧО ЧЕСТЕМЕНСКИ" АД** включващ счетоводния баланс към 31.12.2009 година, отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на собствената счетоводна политика и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или грешка, подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора.

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит.

Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одита да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовия отчет не съдържа съществени неточности, отклоненияи несъответствия. Одитът включва

изпълнение на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет.

Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването натази оценка на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на дружеството за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на дружеството. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на финансовия отчет.

Считатаме, че извършения от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас мнение.

Мнение

След преценка на направените констатации по време на настоящия одит, изказвам следните съображения /резерви/ относно принципите на същественост, уместност и вярно и честно представяне на имущественото и финансово състояние и на формирания финансов резултат, както и за изразяване на мнение за действащо предприятие през следващи отчетни периоди:

1. Дружеството приключва финансовата 2009 г. със загуба в размер на 8 х. лв., непокрита загуба от предходни години 1907 х. лв. и неразпределена печалба 1518 х. лв.

2. Размера на Собствения капитал продължава да бъде отрицателна величина – 306 х. лв.

3. Задълженията към бюджета /данъчни задължения/ в размер на 178 х. лв. , задължения към свързани предприятия – 583 х. лв., към доставчици – 26 х. лв. и към финансови предприятия – 40 х. лв. показват все още голямата задлъжнялост на дружеството в края на 2009 г. и затрудненията с наличните парични ресурси да обслужва тези задължения.

4. От представената справка от юридическия отдел е видно , че през 2009 г. дружеството води 6 бр. съдебни дела – по съществени от които са: 735/2002 г. за несъстоятелност – производството е прекратено – съществуват неизплатени задължения към кредитори, 1204/2007 г.и 2534/2008 г. за реституционни претенции. Загубването на някое от тези дела от дружеството, би довело до

изтичане на финансови и материални ресурси, което допълнително би утежнило влошеното му финансово състояние.

5. Липсва информация относно очакваната икономическа изгода от направената инвестиция в друго предприятие в размер на 108 х. лв. и решението на дружеството за бъдещето на тази инвестиция.

Като се изключи ефекта , който би настъпил от изказаните по горе съображения, заверявам Годишния финансов отчет на **"КОЧО ЧЕСТЕМЕНСКИ" АД към 31.12.2009 г.**

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Ние извършихме проверка на годишния доклад за дейността на **"КОЧО ЧЕСТЕМЕНСКИ" АД** относно съответствието между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет за същия отчетен период съгласно изискванията на Закона за счетоводството.

В резултат на проверката удостоверяваме съответствието между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет към 31.12.2009 г. по отношение на финансовата информация.

Регистриран одитор: .....

28.06.2010 г.
гр. Пловдив