УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
"ФЕЦ МАЛКА ЧЕРКОВНА" ЕООД

/приет на 02.09.2022 г., *срешение на Едноличния собственик на капитала/*

Днес 02.09.2022 г., **долуподписаният Димитър Сотиров Стойков,**

приех този учредителен акт на **"ФЕЦ МАЛКА ЧЕРКОВНА" ЕООД**

I. ФИРМА

Чл. 1. Настоящият Учредителен акт е на еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма **"ФЕЦ МАЛКА ЧЕРКОВНА" ЕООД**. На латиница фирмата ще се изписва като: **"FETS Malka Cherkovna" Ltd.**

II. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 2 (1) Седалището на Дружеството е: Република България, област Благоевград, общ. Благоевград, гр. Благоевград

(2) Адресът на управление на Дружеството е бул. „Пейо К. Яворов“ № 2 вх. Д.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 3. Дружеството има следния предмет на дейност:

ПРОЕКТИРАНЕ, ПРОИЗВОДСТВО, ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СИСТЕМИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕНЕРГИЯ ОТ ВЪЗОБНОВЯЕМИ ИЗТОЧНИЦИ; ПРОИЗВОДСТВО И ПРОДАЖБА НА ЕНЕРГИЯ ОТ ВЪЗОБНОВЯЕМИ ИЗТОЧНИЦИ; ИНЖЕНЕРИНГОВА ДЕЙНОСТ; ТЪРГОВИЯ НА ЕДРО И ДРЕБНО С ВСЯКАКЪВ ВИД СТОКИ; СТРОИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ; ХОТЕЛИЕРСТВО И ВСЯКАКВИ ДРУГИ ДЕЙНОСТИ И УСЛУГИ, НЕЗАБРАНЕНИ ОТ ЗАКОНА.

IV. СРОК

Чл. 4. Дружеството се учредява за неограничен срок.

V. КАПИТАЛ

Чл.5. (1) Капиталът на дружеството възлиза на **1000 (хиляда) лева**, разделен на 100 (сто) равни дружествени дяла, с номинална стойност от 10 (десет) лев всеки.

(2) Дяловете на Дружеството са неделими. Всеки дял дава равни права, както и пропорционална част от дивидентите и от ликвидационния дял на Дружеството, освен ако друго не е решено от Едноличния собственик.

(3) Едноличен собственик на капитала на Дружеството е долуподписаният **Димитър Сотиров Стойков,** Едноличният собственик записва 100 (сто) дяла от капитала на Дружеството, равняващи се на 100 % от капитала.

Чл. 6. Дяловете могат да се прехвърлят на трети лица по решение на Едноличния собственик. Дяловете се прехвърлят с договор за нотариална заверка на подписите, като прехвърлянето се вписва в Търговския регистър.

Чл. 7. Към датата на подаването на заявлението за регистрация на Дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, капиталът е изцяло внесен.

Чл. 8.(1) Капиталът на дружеството се увеличава и намалява по решение на Едноличния собственик на капитала

(2) Капиталът на дружеството не може да бъде намаляван под 1000,00 (Хиляда) лева, а стойността на един дял не може да бъде по-малка от 10 (десет) лева.

Чл. 9. Капиталът на Дружеството може да се увеличава чрез:

(1) Записване на нови дялове;

(2) Увеличаване на стойността на дяловете;

Чл. 10. Източници на увеличаване на капитала на Дружеството могат да бъдат:

(1) Парични вноски

(2) Непарични вноски, съгласно реда на чл. 72 и сл. от Търговския закон;

(3) Средства на Дружеството заведени под формата на резерви;

(4) Печалба на дружеството;

(5) Други източници определени в закон.

Чл. 11. (1) За покриване на загуби или при временна необходимост от парични средства Едноличният собственик може да вземе решение за допълнителни парични вноски.

(2) В решението се посочва размерът на допълнителната вноска, срокът, в който вноската се плаща и подлежи на връщане, както и размерът на лихвата ако Дружеството ще дължи лихва.

(3) Вноските по ал. 1 не се отразяват в капитала на Дружеството

VI. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 12. Едноличният собственик:

(1) Изменя и допълва Учредителния акт;

(2) Приема нови съдружници и взема решения за прехвърляне на дружествени дялове;

(3) Одобрява годишния финансов отчет на Дружеството, разпределя печалата и взема решение за нейното изплащане;

(4) Избира дипломиран експерт-счетоводител или специализирано одиторско предприятие за проверка на годишния финансов отчет на Дружеството;

(5) Взема решение за намаляване и увеличаване на регистрирания капитал, включително и при необходимост от покриване на загубите, както и за формирането и изразходването на дружествените средства;

(6) Взема решения за откриване и закриване на клонове, както и за участие на Дружеството в други дружества в България и чужбина;

(7) Взема решения за прехвърляне на предприятието на Дружеството или на част от него;

(8) Взема решения за придобиване и разпореждане с недвижими имоти или с разпореждането с права върху недвижими имоти;

(9) Взема решения за допълнителни парични вноски;

(10) Взема решения за прекратяване на дейността на Дружеството;

(11) Взема решения за назначаване на контрольор, определя неговите права и задължения и го освобождава от отговорност.

(12) Решенията по чл. 12, ал. 1 - 11, се приемат в обикновена писмена форма, без да се прилага изискването за нотариално удостоверяване на подпис и съдържание, съгласно чл. 137, ал.4 от Търговския закон

Чл. 13. Дружеството се управлява и представлява от Управител, който се назначава от Едноличния собственик. Неговото овластяване може да бъде оттеглено по всяко време по решение на Едноличния собственик. Управителят има следните права:

(1) Представлява дружеството пред всички държавни и съдебни институции, банки, дружества и други трети лица;

(2) Управлява и организира дейността на дружеството;

(3) Сключва, изменя и прекратява трудовите договори на служителите на дружеството;

(4) Определя правата на Дружеството относно възнагражденията и индивидуалните заплати на служителите.

(5) Може да се разпорежда с недвижими имоти собственост на Дружеството, както и с вещни права върху недвижими имоти единствено след решение Едноличния собственик, по реда на чл. 12, ал. 8

VII. ФОРМИРАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЯНЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ

Чл. 14. Търговската и финансовата дейност на Дружеството се извършва и отчита на календарна година, която започва на 1-ви януари и завършва на 31-ви декември, с изключение на първата година, която започва от датата на регистрацията на Дружеството в Търговския регистър и приключва на 31 декември.

Чл. 15 (1) Печалбата от годишната дейност на Дружеството се разпределя пропорционално на дяловете.

(2) Едноличният собственик може да реши да не разпределя дивидентите изцяло или частично и да капитализира печалбата.

VIII. КНИГИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 16. Дружеството води финансовите си книги и отчети в съответствие с българското законодателство.

Чл. 17. (1) Дружеството води Протоколна книга за решенията на едноличния собственик, както и Книга за дяловете

(2) В книгата за дяловете се вписва размерът на дела на Едноличния собственик в капитала, направените вноски и всички промени по отношение на тези обстоятелства.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл. 18. Дружеството се прекратява:

(1) По решение на Едноличния собственик на капитала;

(2) При обявяване в несъстоятелност

(3) При решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи;

(4) При сливане и вливане в друго дружество

X. ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 19 (1) При прекратяване на Дружеството по реда на настоящия Учредителен акт се открива производство по ликвидация.

(2) Ликвидацията на Дружеството се извършва в съответствие с разпоредбите на Търговския закон.

XI. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

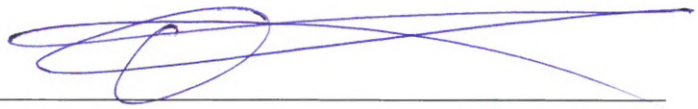
Чл. 20. Всички поправки и изменения в този Учредителен акт са валидни, ако са извършени в писмена форма, подписани са от Едноличния собственик и са вписани в Търговския регистър.

Чл. 21 За всички въпроси, неуредени изрично в този акт се прилага българското законодателство.

Чл. 22 (1) Всички правни действия на Едноличния собственик, извършени от името на учредяването Дружество до вписването му в Търговския регистър пораждат права и задължения лично за Едноличния собственик и преминават по право върху Дружеството след неговото учредяване.

Чл. 23. Този Учредителен акт влиза в сила от момента на подписването му от едноличния собственик. Дружеството се счита за учредено от датата на вписването му в Търговския регистър.

ЗА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК:



(Димитър Сотиров Стойков)