

1. Резюме на дейността

БУЛАГРО ГРУП ХОЛДИНГ ЕАД (Дружеството) е еднолично акционерно дружество, регистрирано в България. Седалището на и адресът на управление на дружеството са:

гр.Стара Загора

кв. „Железник”

Адм.сграда Булагро Център с Булстат BG 123 743 359

Предметът на дейност на дружеството е: НКИД 7022 Консултанска дейност по стопанско и друго управление

2 Счетоводна политика

По-долу следва описание на счетоводната политика приложена при изготвянето на финансовия отчет:

2.1. База за изготвяне на финансовите отчети

Финансовият отчет на Булагро Груп Холдинг ЕАД е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), които се състоят от: Международните стандарти за финансова отчетност и тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2010 г., и които са приети от Европейската Комисия.

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на конвенцията за историческа цена.

2.2. Промени в МСФО

Стандарти и разяснения, влезли в сила през текущия отчетен период

Следните изменения на съществуващите стандарти, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти и приети от ЕС, са влезли в сила за отчетни периоди започващи на или след 1 януари 2010:

- МСФО 1 (ревизиран) Прилагане за първи път на МСФО, приет от ЕС на 25 Ноември 2009 (в сила за годишни финансови периоди, започващи на или след 1 януари 2010);
- МСФО 3 (ревизиран) Бизнес комбинации, приет от ЕС на 3 Юни 2009 (в сила за годишни финансови периоди, започващи на или след 1 юли 2009);
- Изменения на МСФО 1 Прилагане за първи път на МСФО - Допълнителни условия за освобождаване на дружества, прилагащи МСФО за първи път, приети от ЕС на 23 Юни 2010 (в сила за годишни финансови периоди, започващи на или след 1 януари 2010);
- Изменения на МСФО 2 Плащане на базата на акции - групови сделки за плащане на базата на акции, уреждани с парични средства, приети от ЕС на 23 Март 2010 (в сила за годишни финансови периоди, започващи на или след 1 януари 2010);
- Изменения на МСС 27 Консолидирани и индивидуални финансови отчети, приети от ЕС на 3 Юни 2009 (в сила за годишни финансови периоди, започващи на или след 1 юли 2009);

БУЛАГРО ГРУП ХОЛДИНГ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШЕН КЪМ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (продължение)
31 ДЕКЕМВРИ 2010 г.

Изменения на МСС 39 Финансови инструменти: Признаване и оценяване относно позиции, отговарящи на критериите да бъдат определени като позиции за хеджиране, приети от ЕС на 15 Септември 2009 (в сила за годишни финансови периоди, започващи на или след 1 юли 2009);

Изменения на редица стандарти и разяснения „Подобрения на МСФО (2009)“, произтичащи от годишния проект за подобрения на МСФО, публикуван на 16 Април 2009, приет от ЕС на 23 Март 2010 (МСФО 2, МСФО 5, МСФО 8, МСС 1, МСС 7, МСС 17, МСС 18, МСС 36, МСС 38, МСС 39, КРМСФО 9 и КРМСФО 16), с цел основно отстраняване на противоречия и изясняване на формулировката, приети от ЕС на 23 Март 2010 (в сила за годишни финансови периоди, започващи на или след 1 Януари 2010);

КРМСФО 12 Концесионни споразумения за услуги, приет от ЕС на 25 Март 2009 (в сила за годишни финансови периоди, започващи на или след 30 март 2009);

КРМСФО 15 Споразумения за строителство на недвижим имот, приет от ЕС на 22 Юли 2009 (в сила за годишни финансови периоди, започващи на или след 1 януари 2010);

КРМСФО 16 Хеджиране на нетна инвестиция в чуждестранна дейност, приет от ЕС на 4 Юни 2009 (в сила за годишни финансови периоди, започващи на или след 1 юли 2009);

КРМСФО 17 Разпределения на непарични активи на собствениците, приет от ЕС на 26 Ноември 2009 (в сила за годишни финансови периоди, започващи на или след 1 ноември 2009);

КРМСФО 18 Прехвърляне на активи от клиенти, приет от ЕС на 27 Ноември 2009 (в сила за годишни финансови периоди, започващи на или след 1 ноември 2009).

Приемането на тези изменения на съществуващите стандарти не е довело до промени в счетоводната политика на Дружеството.

Стандарти и разяснения, издадени от СМСС и приети от ЕС, които все още не са влезли в сила

Следните МСФО, изменения на МСФО и разяснения са приети от ЕС към датата на одобряване на настоящия финансов отчет, но все още не са влезли в сила:

Изменения на МСС 24 Оповестяване на свързани лица – опростяване на изискванията за оповестяване за държавни предприятия и разясняване на определението за свързано лице, приети от ЕС на 19 Юли 2010 (в сила за годишни финансови периоди, започващи на или след 1 януари 2011);

Изменения на МСС 32 Финансови инструменти: „Представяне” - отчитане на емисии на права, приети от ЕС на 23 Декември 2009 (в сила за годишни финансови периоди, започващи на или след 1 Февруари 2010);

Изменения на МСФО 1 Прилагане за първи път на МСФО – Ограничени условия за освобождаване от изискванията на МСФО 7 за оповестяване на сравнителна информация от дружествата, прилагащи за първи път МСФО, приети от ЕС на 30 Юни 2010 (в сила за годишни финансови периоди, започващи на или след 1 Юли 2010);

Изменения на КРМСФО 14 МСС 19 - Ограничението на актив по дефинирани доходи, минимални изисквания за финансиране и тяхното взаимодействие – Предплащане на минимално изискване за финансиране, приети от ЕС на 19 Юли 2010 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2011 година);

КРМСФО 19 Погасяване на финансови задължения чрез капиталови инструменти, приет от ЕС на 23 Юли 2010 (в сила за годишни финансови периоди започващи на или

след 1 юли 2010).

Дружеството е избрало да не приема тези стандарти, изменения и разяснения преди датата на влизането им в сила. Дружеството очаква приемането на тези стандарти, изменения и разяснения да не окаже съществен ефект върху финансовия отчет на Дружеството в периода на първоначалното им прилагане.

Стандарти и разяснения, издадени от СМСС, които все още не са приети от ЕС

Към датата на одобряване на настоящия финансов отчет, МСФО, приети от ЕС не се различават съществено от тези, приети от СМСС, с изключение на следните стандарти, изменения на съществуващи стандарти и разяснения, които все още не са одобрени от ЕС:

- МСФО 9 Финансови инструменти (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013);
- Изменения на МСФО 1 Прилагане за първи път на МСФО – хиперинфлация и премахването на фиксирани дати за дружества, прилагащи за първи път МСФО (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 Юли 2011);
- Изменения на МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестяване – трансфериране на финансови активи (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 Юли 2011);
- Изменения на МСС 12 Данъци върху дохода - отсрочени данъци: възстановимост на активи (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 Януари 2012);
- Изменения на различни стандарти и разяснения „Подобрения на МСФО (2010)“ произтичащи от годишния проект за подобрения на МСФО, публикуван на 6 Май 2010 (МСФО 1, МСФО 3, МСФО 7, МСС 1, МСС 27, МСС 34, КРМСФО 13) основно с цел отстраняване на противоречия и изясняване на формулировката (повечето изменения са приложими за годишни финансови периоди, започващи на или след 1 Януари 2011).

Дружеството очаква, че приемането на тези стандарти, изменения на съществуващите стандарти и разяснения няма да окаже съществен ефект върху финансовия отчет на Дружеството в периода на първоначалното им прилагане.

2.3. Чуждестранна валута

(1) Функционалната валута и валута на представяне

Отделните елементи на финансовите отчети на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си /функционална валута/. Финансовите отчети са представени в български лева, която е функционалната валута. Българският лев е фиксиран към еврото 1 евро = 1.95583 лв. по силата на въведения в България валутен борд.

(2) Сделки и салда

Сделките в чуждестранна валута се трансформират във функционалната валута като се използва официалният курс за съответния ден. Печалбата или загубата от разплащането на сделки в чуждестранна валута и при преоценка на парични активи и пасиви в чуждестранна валута се признават в отчета за доходите.

2.4 Имоти, машини и оборудване (ИМО)

БУЛАГРО ГРУП ХОЛДИНГ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШЕН КЪМ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (продължение)
31 ДЕКЕМВРИ 2010 г.

Всички дълготрайни материални активи са представени по историческа цена намалена с начислената от придобиването им амортизация и обезценка.

Амортизацията се изчислява по линеен метод до отписване на стойността в рамките на полезния живот на активите, както следва:

Земя	не се амортизира
Сгради	25-40 години
Машини и съоръжения	3-20 години
Моторни превозни средства	4-10 години
Стопански инвентар	5-10 години

Ръководството извършва годишни прегледи на подлежащите на обезценка ДМА и в случаите, когато балансовата стойност на актива е по-висока от неговата възстановима стойност, той се обезценява до възстановимата си стойност.

Разходите за ремонти и поддръжка се отразяват в отчета за приходите и разходите в момента на тяхното възникване. Стойността на значителните подобрения се включва в балансовата стойност на актива, когато съществува вероятност бъдещите стопански ползи над първоначално определения стандарт за съответния актив да преминат към Дружеството. Значителните подобрения се амортизират за срока на оставащия полезен живот на актива. През 2010 година нивото на капитализация на машини, съоръжения и стопански инвентар е 700 лева.

2.5. Инвестиционни имоти –няма за периода

2.6. Нематериални активи

Разходи по придобиване на патенти, лицензи, софтуер и фирмени марки се отчитат като актив по историческа стойност без натрупаните амортизационни начисления и обезценки. Те се амортизират по линейния метод за периода на техния полезен живот, но не повече от 20 години. Нематериалните активи не се преоценяват. Ръководството извършва годишни прегледи на подлежащите на обезценка активи и в случаите, когато балансовата стойност на актива е по-висока от неговата възстановима стойност, той се обезценява до възстановимата си стойност.

2.7. Инвестиции

Дружеството класифицира своите инвестиции в следните категории: финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата; кредити и вземания; държани до падеж инвестиции и финансови активи на разположение за продажба.

2.8. Лизингови договори – няма за периода

2.9. Вземания от клиенти

Вземанията от клиенти се отразяват по стойността им по фактура намалена с провизията за обезценката им. Провизия за обезценка се прави в случай, че съществува обективно доказателство, че дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими суми, съгласно първоначалните условия по отношение на съответния разчет. Сумата на обезценката е разликата между балансовата и възстановима стойност, която представлява настоящата стойност на паричните потоци, дисконтирана с пазарен лихвен процент приложим за сходни клиенти.

2.10. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти се отчитат по историческа цена. За целите на отчета за паричния поток, паричните средства и паричните еквиваленти включват пари в брой и по банкови сметки.

2.11. Собствен капитал

Обикновените акции се класифицират като капитал.

Когато Дружеството изкупува собствени акции, платената стойност, включително и съответните пряко свързани допълнителни разходи за външни услуги, без данъци, се изваждат от собствения капитал, докато обратно изкупените акции не се обезсилят. Когато тези акции по-късно се продадат или преиздадат, всеки приход от тях се включва в собствения капитал.

2.12. Заеми

Заемите се признават първоначално до размера на постъплението, без да се включват разходите по заема. В последствие заемите се отчитат по амортизирана историческа цена, като се използва методът на ефективната доходност; всяка разлика между постъплението (без разходите по заема) и стойността на погасяване, се признава в отчета за всеобхватия доход съгласно срока на заема.

2.13. Текущи и отсрочени данъци върху дохода

Текущият данък върху дохода се изчислява на база на данъчните закони в сила към дата на баланса. Отсрочените данъци върху дохода се начисляват, използвайки балансовия метод, за всички временни разлики се използват данъчните ставки, които се отнасят за периодите на очаквано обратно проявление на данъчните временни разлики.

2.14. Доходи на служителите

Дружеството не прилага официален или неофициален пенсионен план. Дружеството няма задължения, относно пенсионното осигуряване, с изключение на задълженията към Националния осигурителен институт, управляван от Българското правителство. Вноските направени от дружеството за пенсионно осигуряване се отчитат в отчета за доходите за периода, за който се отнасят.

2.15. Провизии няма отчетени за периода

2.16. Признаване на приходите

Приходите включват справедливата цена на предоставените стоки и услуги, нетно от данък върху добавената стойност и предоставени отстъпки. Приходите от продажби на стоки се признават когато основната част от рисковете и изгодите се пренесат върху купувача. Приходите от предоставени услуги се базират на степента на изпълнение, която се определя от изпълнените услуги до момента като процент от всички услуги, които трябва да бъдат изпълнени.

Приходи от лихви се признават в момента на тяхното възникване, като се взема предвид размера на оставащата главница и ефективния лихвен процент през периода до падежа, когато е определено, че такъв приход следва да се начислява. Приходи от дивиденди се признават когато правото на акционера да получи дивиденди бъде окончателно установено и потвърдено.

БУЛАГРО ГРУП ХОЛДИНГ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШЕН КЪМ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (продължение)
31 ДЕКЕМВРИ 2010 г.

2.17. Свързани лица

За целите на приложените финансови отчети, дъщерните дружества на “Булагро Груп Холдинг” ЕАД и техните дъщерни дружества, както и асоциирани предприятия, управленския персонал и членовете на Съвета на директорите, членовете на техните семейства във всеки отделен случай и във връзка с контролираните от тях компании, се считат и се третираат като свързани лица.

2.18. Дивиденди – няма отчетени за периода

2.19 Сравнителни данни за предходни години

Където е необходимо, сравнителните данни за предходни години са коригирани, за да се постигне съпоставимост на данните от текуща и предходна година.

3. Управление на финансовия риск

Фактори на финансовия риск

Дейността на Дружеството е изложена на редица рискове, включително и на ефекта от измененията на лихвените проценти. Ръководството контролира глобалното управление на риска и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат.

(ii) Лихвен риск

Политиката на Дружеството е да сключва договори за заем при лихвен процент, фиксиран към пазарния, например LIBOR или SOFIBOR, и експозициите се следят регулярно.

(iii) Кредитен риск

Дружеството има разработена и внедрена политика, която гарантира, че продажбите на услуги се извършват на клиенти с подходящ кредитен рейтинг.

1 Приходи от продажби

Анализ на приходите от продажби по видове:

	31 декември 2010 г.	2009 г.
1.1. Приходи от продажби на услуги	490	391
1.2. Други приходи	14	1
	504	392

2 Разходи за дейността

2.1. Разходи за материали

31 декември 2010 г.	2009 г.
------------------------	---------

БУЛАГРО ГРУП ХОЛДИНГ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШЕН КЪМ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (продължение)
31 ДЕКЕМВРИ 2010 г.

Материали	3	12
Горива	11	7
	14	19

Броят на работниците и служителите към 31 декември 2010 г. 8 бр. (2009 г 9 бр.).

2.2. Разходи за външни услуги	31 декември	
	2010 г.	2009 г.
Реклама	15	23
Наеми	47	28
Подбор на персонал	12	5
Други разходи за външни услуги	27	90
Такси	1	3
	102	149

2.3. Разходи за персонала	31 декември	
	2010 г.	2009 г.
Заплати и възнаграждения	107	88
Разходи за социални осигуровки	11	19
	118	107

2.4. Други разходи	31 декември	
	2010 г.	2009 г.
Командировки	84	35
Представителни разходи	20	23
Други	20	1
	124	59

3 Финансови приходи и разходи	31 декември	
	2010 г.	2009 г.
Приходи от лихви	5	5
Разходи за лихви		
Други финансови приходи/(разходи)	2	
	3	5

4 Данък печалба	31 декември	
	2010 г.	2009г.
Данък	11	2

5 Дивиденди и доход на една акция

Задълженията за дивиденди не се осчетоводяват преди тяхното изплащане да бъде гласувано на общото годишно събрание. Едноличният собственик на капитала , не е гласувал да се

БУЛАГРО ГРУП ХОЛДИНГ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШЕН КЪМ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (продължение)
31 ДЕКЕМВРИ 2010 г.

разпределят дивиденди за 2010 г.

Основният доход на една акция са изчислява като се раздели нетната печалба за разпределение на средно-претегления брой обикновени акции в обръщение през годината.

6

	Машини и съоръж.	Стопански инвентар	МПС	Общо
Към 31.12.2009г.				
Отчетна стойност	1	9	117	127
Амортизация		(2)	(41)	(43)
Балансова стойност	1	7	76	84
01.01.2010г.				
Балансова в началото на периода	1	7	76	84
Новопридобити		4	196	200
Отписани	(1)			(1)
Амортизация		(2)	(32)	(34)
Балансова стойност в края на периода	-	9	240	249
Към 31.12.2010г.				
Отчетна стойност	1	13	313	327
Амортизация	(1)	(4)	(73)	(78)
Балансова стойност	-	9	240	249

7 Инвестиции в дъщерни предприятия

Стойност в началото на периода

Новопридобити

Стойност в края на периода

31 декември
2010 г.

2009 г.

10	10
-	-
10	10

В отчета инвестициите в дъщерни дружества се отчитат по себестойност. В отчета за приходи и разходи се отчитат приходите от инвестицията до размера на получения дял от натрупаната печалба на дружеството в което е инвестирано.

БУЛАГРО ГРУП ХОЛДИНГ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШЕН КЪМ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (продължение)
31 ДЕКЕМВРИ 2010 г.

Дъщерните дружества на "БУЛАГРО ГРУП ХОЛДИНГ" ЕАД са:

- Булойл ЕООД – 100 % дял
- Булагро Земя ЕООД – 100% дял

8 Инвестиции в асоциирани предприятия

	31 декември 2010 г.	2009 г.
Стойност в началото на периода	998	998
Новопридобити		
Стойност в края на периода	<u>998</u>	<u>998</u>

Следва списък на асоциираните предприятия,:

	Стойност	% на участие
Булагро АД	870	28.5
Булагро Машини АД	115	25.00
Агритрак АД	13	25.00

9 Вземания

	31 декември 2010 г.	2009 г.
Аванси към доставчици	1	11
Вземания от свързани лица	128	67
Вземания от клиенти		1
Други вземания	14	
Данъци за възстановяване	21	20
	<u>164</u>	<u>99</u>

10 Парични средства и еквиваленти

	31 декември 2010 г.	2009 г.
Парични средства в брой и в банки	12	79
Блокирани парични средства	30	103
	<u>42</u>	<u>182</u>

Блокираните парични средства представлява депозит на стойност 30 хил.лв.

11 Задължения към доставчици и други краткосрочни задължения

	31 декември 2010 г.	2009 г.
Задължения към доставчици	2	
Задължения към свързани лица (Прил.31)	1	17
Начислени заплати и възнаграждения		5
Текущи данъчни задължения	16	
Други краткосрочни задължения		4
	<u>19</u>	<u>26</u>

БУЛАГРО ГРУП ХОЛДИНГ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШЕН КЪМ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (продължение)
31 ДЕКЕМВРИ 2010 г.

12	Заеми	31 декември		
		2010 г.	2009 г.	
	Краткосрочни	1	2	
	Банкови заеми	1	2	
	Общо заеми	1	2	
13	Акционерен капитал	Брой акции	Обикновени Акции хил. лв.	Общо хил.лв.
	Към 31 декември 2009 г.	1000	1	1000
	Към 31 декември 2010 г.	1000	1	1000
	Регистрираните обикновени акции 1000 бр. Акции с номинална стойност 1000 лв.за акция Едноличен собственик на акциите е Христофор Бунарджиев.			
14	Резерви			
	Законовите резерви са формирани съгласно изискванията на Търговския закон и Устава на дружеството и не подлежат на разпределение между акционерите.			
15	Сделки със свързани лица			
	Към 31.12.2010 Булагро Груп Холдинг ЕАД е сключила следните сделки със свързани лица:			
	а) Продажба на стоки и услуги	2010 г.	2009 г.	
	Булагро АД	259	199	
	Булагро Машини АД	156	108	
	Агритрак АД	34	57	
	Булойл ЕООД	36	22	
	Булагро Земя ЕООД	9	4	
	Бата		1	
		495	391	
	б) Възнаграждение на директорите			
	През 2010 г. възнаграждението на Съвета на директорите възлиза на 38 хил.лв. (2009 – 9 хил.лв.) Задълженията към края на годината няма.			
	г) Салда произтичащи от сделки със свързани лица			
		31 декември	2009 г.	
		2010 г.		
	Вземания от свързани лица от покупко-продажба на стоки/услуги			
	Булагро АД	62	33	
	Булагро Машини АД	40	15	
			10	

БУЛАГРО ГРУП ХОЛДИНГ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШЕН КЪМ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (продължение)
31 ДЕКЕМВРИ 2010 г.

Агритрак АД	10	4
Булойл ЕООД	3	2
Булагро Земя ЕООД	13	4
	128	58

	31 декември	
Задължения към свързани лица	2010 г.	2009 г.
Булагро АД	1	17
	31 декември	

- 16 Възнаграждение на регистрирания одитор**
 Възнаграждението на регистрирания одитор за проверка и заверка на ГФО за 2010 г. е 2000 лева

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 18 март 2011 год.


 Изпълнителен директор:
 /Христофор Бунарджиев/


 Съставител:
 / Даниела Паскалева-Тодорова /