

Георги Георгиев

Регистриран одитор № 0063

София 1680

ж.к. „Бели брези“ бл. 20 ет. 1 ап. 2

тел. 958 18 70, e-mail: odit_vezni@abv.bg

ДО АКЦИОНЕРИТЕ
НА „НОВА ДЕНИЦА“ АД
ГР.СОФИЯ

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

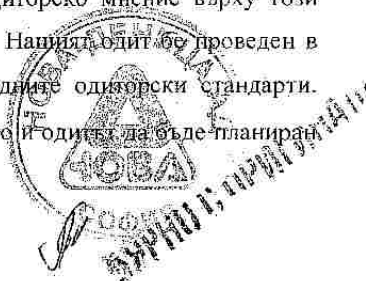
Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на дружеството „НОВА ДЕНИЦА“ АД, ГР.СОФИЯ включващ счетоводния баланс към 31.12.2010 г. и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие със Закона за счетоводство и НСФОМСП се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран



и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършения от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Одиторско мнение

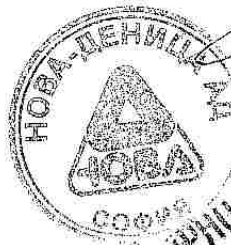
По наше мнение, финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на дружеството към 31.12.2010 г., както и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с НСФОМСП.

Съгласно изискванията на българския Закон за счетоводството ние се запознахме с годишния доклад за дейността, за изготвянето на който е отговорно ръководството на дружеството. Годишния доклад за дейността не представлява част от финансовия отчет към него. Считаме, че съществува съответствие между историческата финансова информация, която е представена в годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет на дружеството изготвен в съответствие с НСФОМСП.

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР:

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

30.06.2011 г.
гр. София



ОДИТОР: ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

ДОКЛАД НА УПРАВЛЕНИЕТО
НА „НОВА ДЕНИЦА” АД
КЪМ 31.12.2010г.

1. ИСТОРИЯ, УЧРЕДЯВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО

„Нова Деница” АД е акционерно дружество, регистрирано по Търговския закон.

Създадено е с решение 7283/1991г.

Капиталът на дружеството е в размер на 295006.00 лв., разпределен в 295006 поименни акции с номинална стойност по 1 лв. едната с право на глас всяка.

Основен предмет на дейност на фирмата е търговия и отдаване на търговски прощи под наем.

2. ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА

Формата на управление е едностепенна. Органи на управление са Общото събрание и Съвета на директорите. Текущото ръководство се осъществява от Съвета на директорите, който се състои от трима членове-Изпълнителен директор и двама директори.

Персоналът на дружеството към 31.12.2010г. е 25 човека разпределени както следва:

- ръководни	6 бр.
- анал. специалисти	3 бр.
- прил. специалисти	2 бр.
- адм. персонал	5 бр.
- пом. персонал	3 бр.
- ниско квалиф. работници	6 бр.

3. ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ОТ ДЕЙНОСТТА

3.1. ЛИКВИДНОСТ

През 2010г. „Нова Деница” АД покрива своите разходи чрез собствени средства.

Нетен паричен поток от основна дейност

2010	-392
2009	-417

Постъпления от основна дейност в хил.лв.

2010	1124
2009	1243

Плащания от основна дейност в хил.лв.

2010	1516
2009	1660

3.2.Разходи от обичайна дейност в хил.лв.

2010	1221
2009	1195

2010	2009
------	------

Материали	1	3
Външни услуги	164	137
Разходи за възнаграждения	187	111
Осигуровки	24	24
Амортизации	65	42
Други	780	878

3.3 Приходи от обичайна дейност в хил.лв.

2010	1008
2009	1076

	2010	2009
Стоки	-	10
Услуги	723	767
Други приходи	285	299

3.4.Резултат от дейността в хил.лв.

2010	-213
2009	-140

3.5.Капиталови ресурси в хил.лв. към 31.12.2010 г.

Записан капитал	295
Неразпределена печалба	2050
Непокрита загуба	-2285
Текуща загуба	- 213

4.Важни събития,настъпили след датата,към която е изготвен финансовия отчет

Не са настъпили важни събития след 31.12.2010г. до датата на издаване на настоящия доклад за дейността,които да изискват тяхното допълнително отразяване.

30.03.2011 г.

Гр. София

Из.Директор:


/И.Иванов/

НОВА ДЕНИЦА АД

БАЛАНС

към 31.12.2010г. ЕИК:

000 646188

АКТИВ

Индустр. Зона ул. 3020 № 34

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ				Г. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		295	295
Г. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				Н. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
1. Продукти от развойна дейност				Ш. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
2. Концесии, патенти, лицензи и др. подобни права и активи				IV. РЕЗЕРВИ			
3. Търговска репутация				1. Законови резерви			
4. Предоставени аванси и нематер. активи в процес изгражда				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
Общо за група I:		83	108	3. Резерв, съгласно учредителен акт			
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				4. Други резерви			
1. Земи и сгради, в т.ч.:		4	44	Общо за група IV:			
--- земи				V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч.:		(235)	23
--- сгради				--- Неразпределена печалба		2050	2121
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		96	119	--- Непопригата загуба		(2285)	(2098)
3. Съоръжения и други ДМА		134	139	Общо за група V:		(235)	23
4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане		25	26	VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)			
Общо за група II:		259	348	ОБЩО за РАЗДЕЛ "А":		(153)	178
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ				Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Акции и дялове от предприятия в група				1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
2. Предоставени заеми на предприятия в група				2. Провизии за данъци, в т.ч.:			
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия				--- отсрочени данъци			
4. Предост. заеми, свърз. с асоц. и смесени предприятия				3. Други провизии и сходни задължения			
5. Дългосрочни инвестиции				ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б":			
6. Други заеми				В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
7. Изкупени собствени акции - номинална ст-ст хил.лв.				1. Облигационни с отсрочено конвертиране в т.ч.			
Общо за група III:		342	677	до 1 година			
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЫЩИ				над 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":		355	690	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.			
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				1383			
Г. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В":			
1. Материали и суровини		697	1146	В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
2. Незавършено производство				1. Облигационни с отсрочено конвертиране в т.ч.			
3. Стоки и продукция, в т.ч.:				до 1 година			
				над 1 година			
		784	1383	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.			

Заведит

Съставител:
/А.Гаврилов

Ръководител: /М. Иванов/

Дата: 30.03.2011 г.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

НОВА ДЕНИЦА АД

ЕИК:

Индустр. Зона ул. 3020 № 34

за 2010 г.

000 646188

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предх. година			Текуща година	Предх. година
1. Намаление на зап.от продукция и НП				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		723	777
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч.:		165	140	а) Продукция			
а) суровини и материали		1	3	б) Стоки			10
б) външни услуги		164	137	в) Услуги		723	767
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		211	135	2. Увеличение на зап.продукция и НП			
а) разходи за възнаграждения		187	111	3. Разходи за придоб.активи по СН			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		24	24	4. Други приходи, в т.ч.:		265	258
- осигуровки, свързани с пенсии		16	11	- приходи от финансираня			
4. Разходи за амортизация и обезценка		65	42	ОБЩО приходи от оперативна дейност		988	1035
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:		65	42	(1 + 2 + 3 + 4)			
разходи за амортизация		65	42				
- разходи за обезценка							
б) разходи за обезценка на текущ КА							
5. Други разходи, в т.ч.:		741	721	5. Приходи от участия в предпр., в т.ч.:			
а) балансова ст-ст на продадени активи			12	- прих.от участия в предпр.от група			
б) провизии				- други			
в) други		741	709				
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		1182	1038				
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)							
6. Разходи от обезценка на фин.активи				6. Приходи от други инвестиции и заеми			
- отриц. разлики от пром.на валутен курс				- прих.от участия в предпр. от група			
- други				- други			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи		39	157	7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:		20	41
а) разходи, свързани с предпр. от група				- приходи от предприятия от група			
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи				- полож.разл.от опер.с фин.активи			
в) разходи за лихви		31	59	- полож.разл.от пром.на вал.курсове			
г) други		8	98	- други		20	41
				Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		20	41
8. Печалба от обичайната дейност				8. Загуба от обичайната дейност		(213)	(119)
9. Извънредни разходи				9. Извънредни приходи			
Общо Разходи		1221	1195	Общо Приходи		1008	1076
(1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)				(1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)			
10. Счетоводна Печалба				10. Счетоводна Загуба		(213)	(119)
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			
11. Разходи за данъци от печалбата			21				
12. Други данъци, алтернативни на 11							
13. Печалба (балансова)				11. Загуба (балансова)		(213)	(140)
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)			
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ + 10 + 11 + 12)		1221	1216	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)		1221	1216

Дата на изготвяне на отчета: 30.03.2011 г.

Съставител:
/А.Гаврилова/Ръководител:
/И.Иванов/

Заверил

DanAk Design

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

НОВА ДЕНИЦА АД

за 2010 г.

Е И К : 000646188

Индустр. Зона ул. 3020 № 34

(хил. лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1074	1134	(60)	1065	812	253
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		177	(177)		117	(117)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата		36	(36)		37	(37)
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност	50	169	(119)	178	694	(516)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	1124	1516	(392)	1243	1660	(417)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр. придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	335		335			
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.	15	97	(82)		4	(4)
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	350	97	253		4	(4)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	1474	1613	(139)	1243	1664	(421)
Д. Парични средства в началото на периода			272			693
Е. Парични средства в края на периода						272

Дата на съставяне на отчета:

30.03.2011 г.

Съставител:

/А.Гаврилова/

Ръководител:

/И.Иванов/

DanAk Design

0063

Завед. /Борги/

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

НОВА ДЕНИЦА АД

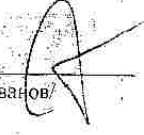
Е И К :000646188

за 2010 г.

Индустр. Зона ул. 3020 № 34

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин. резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	295							2121	(2238)		178
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
6. Финансов резултат за текущия период										(213)	(213)
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
8. Приване на загуба											
9. Последваща оценка на активи и пасиви											
--- увеличение											
--- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал								(71)	(47)		(118)
Салдо към края на отчетния период	295							2050	(2285)	(213)	(153)
11. Промени от преводи на годишни фин. отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период	295							2050	(2285)	(213)	(153)

Дата на съставяне на отчета:
30.03.2011 г.Съставител: 
/А. Гаврилова/Ръководител: 
/И. Иванов/0062
Завършен
Годишен отчет