

„Компания за инженеринг и развитие” АД
Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2023 год.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

консолидиран

НА “КОМПАНИЯ ЗА ИНЖЕНЕРИНГ И РАЗВИТИЕ” АД,
гр.МЕЗДРА

ПРЕЗ 2023 год.

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводство и Националните счетоводни стандарти. Този финансов отчет е одитиран от „ИВАНОВ ОДИТ“ ЕООД, одитор Красимир Петров Иванов.

Настоящия доклад е изготвен за консолидирания отчет на Компания за инженеринг и развитие АД гр.Мездра.Дъщерно дружество на Компания за инженеринг и развитие АД гр.Мездра е НИАРЛЕНД ЕООД

Във връзка с приключване на финансовата 2023 год. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2023 год.

Финансовият отчет консолидиран беше изготвен към 31.12.2023 год. и приключва с финансов резултат счетоводна печалба 1370 хил.лева.Начислен корпоративен данък върху печалбата 138 хил.лева,отсрочени данъци 0 хил.лева и балансова печалба 1232 хил.лева.

1. Информация за дружеството:

„Компания за инженеринг и развитие“ е акционерно дружество регистрирано във Врачански окръжен съд по ф.д.3466/1993 година и вписано в Агенцията по вписванията.През 2006 година е променено наименованието на дружеството от „Балканкар-Искър“ АД на „Компания за инженеринг и развитие“.

Акционерния капитал е разпределени както следва.

1 Дарик Холдинг АД гр.София	96.22%
2 Други акционери	3.78%

„Компания за инженеринг и развитие“ АД е дъщерно дружество на Дарик Холдинг АД гр.София

Дъщерно дружество на „Компания за инженеринг и развитие“ АД е Ниарленд ЕООД ЕИК201376089.

През 2023 год. не е извършена промяна в размера и структурата на капитала.

2. Преглед на дейността:

„Компания за инженеринг и развитие“ АД осъществява дейността си в гр.Мездра

Съгласно търговската регистрация, дейността на дружеството е определена като производствена – механична обработка на метал.Във връзка с извършено преструктуриране в последните отчетни периоди,основната дейност на дружеството е свързано с отдаване под наем на недвижими имоти.

Средно списъчния състав на персонала през 2023 година е 4 бр. спрямо 4 бр. за 2022 г.

3. Резултати от дейността:

Резултатите от дейността на Дружеството за 2023 год. са положителни - реализирана е печалба преди облагане 1370 хил. лева, като през 2022 год. е отчетена печалба в размер на 848 хил. лева.

Показатели	2023 год. в хил.лв.	2022 г. в хил.лв.
Общо приходи	2036	1226
Общо разходи	666	378
Брутна печалба	1370	848
Балансова печалба	1232	762

Приходите от дейността са както следва:

Приходи	2023 год. в хил.лв.	2022 год. в хил.лв.
От продажба на ГП	0	0
От продажба на стоки	0	0
От услуги	0	0
Други приходи/ от наем на инв.имоти/	1434	1144
Дълготрайни активи заведени в баланса	602	82
Общо:	2036	1226

Разходите за дейността са както следва:

Разходи	2023 год. в хил.лв.,	2022 год. в хил.лв.
За материали	5	7
За външни услуги	109	97
За възнаграждения и осигуровки	182	121
Други разходи	200	7
Финансови разходи	41	42
Амортизация	129	104
Намаление на запасите от продукцията и незавършено производство		
Други разходи		
Общо:	666	378

Финансови показатели от дейността на Дружеството

БАЛАНСОВИ СТОЙНОСТИ			мярка	31.12.2022	31.12.2023
Краткотрайни активи			хил.лева	112	452
Краткосрочни инвестиции			хил.лева	0	0
Краткосрочни вземания			хил.лева	74	17
Парични средства			хил.лева	31	430
Краткосрочни задължения			хил.лева	88	820
Текущи задължения			хил.лева	88	820
Собствен капитал			хил.лева	8794	10026
Пасиви			хил.лева	1390	1036

ПОКАЗАТЕЛИ			мярка	31.12.2022	31.12.2023
Обща ликвидност			хил.лева	1.27	0.55
Бърза ликвидност			хил.лева	1.19	0.55
Незабавна ликвидност			хил.лева	1.19	0.55
Абсолютна ликвидност			хил.лева	0.35	0.52
Финансова автономност			хил.лева	6.33	9.68
Задлъжнялост			хил.лева	0.16	0.10

4. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

След датата на съставяне на финансовия отчет за 2023 година не са настъпили съществени събития за оповестяване.

5. Цели за 2024 год.

През 2024 год. ръководството си е поставило за цел да увеличи приходите от дейността, чрез увеличаване на отдаваните инвестиционни имоти под наем.

6. Научноизследователска и развойна дейност:

Дружеството ни не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

7. Управление

Съгласно действащият търговски закон към 31.12.2023 год. «Компания за инженеринг и развитие» АД се управлява от Съвет на директорите – едностепенна система на управление и избран от Съвета на директорите изпълнителен директор

8. Информация по чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон

Дружеството, не притежава собствени акции./ Дружеството освен това не притежава, нито е закупило или продало по време на отчетния период акции или дялове на контролиращите дружества, нито чрез подставени лица или чрез доверени дружества.

Членовете на Съвета на директорите не участват в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници.

През 2023 год. Членовете на Съвета на директорите не са сключвали договори с Дружеството, които излизат извън неговата обичайна дейност или се отклоняват съществено от пазарните условия.

Членовете на Съвета на директорите са получили възнаграждение за отчетната финансова година в размер на 145 хил.лева.

9. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

10. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

10.1. Контролирани дружества

НИАРЛЕНД ЕООД.

10.2. Контролиращи дружества

ДАРИК ХОЛДИНГ АД

11. Отговорности на ръководството

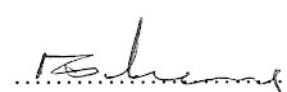
Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2023 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Гр.Мездра, 14.05.2023 год.


.....
Изп. директор-инж. Тодор Беломорски

