

БАЛАНС**ВИАСТРОЙ АД**

на
 адрес **България, гр. Смолян, бул. България 85**
 към **31.12.2011 г.**

А К Т И В			
Раздели, групи, статии		Сума	(хил.лева)
		текуща година	предходна година
Б.	Нетекущи /дълготрайни / активи		
I.	Дългосрочни финансови активи		
1	Акции и дялове в предприятия от група	1012	1012
Общо за група I:		1012	1012
Общо раздел Б:		1012	1012
В.	Текущи /краткотрайни/ активи		
I.	Парични средства, в т.ч.	15	24
	в брой	15	24
Общо за група I:		15	24
Общо за раздел В:		15	24
Сума на актива (А+Б+В+Г)		1027	1036

П А С И В			
Раздели, групи, статии		Сума	(хил.лева)
		текуща година	предходна година
А.	Собствен капитал		
I.	Записан капитал	199	199
II	Премии от емисия	7	7
Натрупана печалба (загуба)			
III	от минали години в т.ч.		
	- Неразпределена печалба	897	897
	- Непокрита загуба	(90)	(83)
Общо за група V:		807	814
IV	Текуща печалба (загуба)	6	(7)
Общо раздел А:		1019	1013
В.	Задължения		
1	Задължения към доставчици, в т.ч.	8	8
	до 1 година	8	8
2	Задължения към предприятия от група, в т.ч.		15
	до 1 година		15
Общо раздел В, в т.ч.:		8	23
Сума на пасива (А+Б+В+Г)		1027	1036

Дата: 27.03.2012 г.

Съставител:
/Н. Якова/Ръководител:
/А. Нодетиманов/Дата: 27.06.2012 г. Заверил регистриран одитор:
СВДата: 27.06.2012 г. Отговорен за одита:
СВ (Султана Българенска)0226 Султана
Българенска
Регистриран одиторВЯРНО СЕРТИФИКАТ
ПОДПИС:
арх. Либилад Султанов

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на ВИАСТРОЙ АД
 адрес бул. България 85
 за 01.01.2011 г. - 31.12.2011 г.

Наименование на разходите	Сума (хил. лева)		Наименование на приходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			А. Приходи		
1 Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	2	1	1 Нетни приходи от продажби		
б/ външни услуги	2	1	1 Други	8	
2 Други разходи		5	Общо група I	8	
Общо разходи за оперативна дейност	2	6			
3 Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.		1			
Общо финансови разходи	0	1			
Общо разходи	2	7	Общо приходи	8	0
4 Счетоводна печалба /общо приходи - общо разходи/	6		10. Счетоводна загуба /общо приходи - общо разходи/	0	7
5 Разходи за данъци					
5. Печалба	6		11. Загуба	0	7
Всичко	8	7	Всичко	8	7

Дата: 27.03.2012 г.

Съставител:



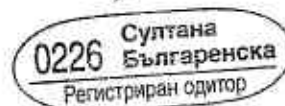
Ръководител:

.....
 (А. Родопчанов)

Дата: 27.06.2012 г. Заверил регистриран одитор:



Дата: 27.06.2012 г. Отговорен за одита: (Султана Българенска)



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на **ВИАСТРОЙ АД**
 адрес бул. България 85
 за 01.01.2011 г. - 31.12.2011 г.

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпле- ния	плащания	нетен поток	постъпле- ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	0	3	(3)		3	(3)
Други парични потоци от основната дейност	0		0		5	(5)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	0	3	(3)	0	8	(8)
В. Парични потоци от финансовата дейност			0			
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	3	8	(5)	1		1
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		1	(1)			
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	3	9	(6)	1	0	1
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+В+В)	3	12	(9)	1	8	(7)
Д. Парични средства в началото на периода			24			31
Е. Парични средства в края на периода			15			24

Дата: 27.03.2012 г. .

 Съставител:
 /Н.Янкова/


Ръководител:



Дата: 27.06.2012 г. Заверил регистриран одитор:



Дата: 27.06.2012 г. Отговорен за одита: (Султана Българенска)



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на **ВИАСТРОЙ АД**
 адрес **бул. България 85**
 за **01.01.2011 г. - 31.12.2011 г.**

(хил. лева)

Показатели	Основен капитал	Премии от емисия	Финансов резултат		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
			Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
<i>a</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1. Салдо в началото на отчетния период	199	7	904	(83)	(7)	1020
2. Грешки			(7)			(7)
3. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	199	7	897	(83)	(7)	1013
4. Финансов резултат за текущия период					6	6
5. Разпределения на печалба				(7)	7	0
7. Салдо към края на отчетния период	199	7	897	(90)	6	1019
8. Собствен капитал към края на отчетния период	199	7	897	(90)	6	1019

Дата: 27.03.2012 г.

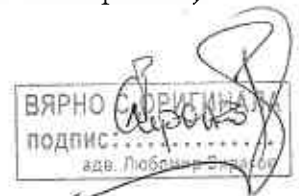
Съставител:

Ръководител:



Дата: 27.06.2012 г. Заверил регистриран одитор: СВ

Дата: 24.06.2012 г. Отговорен за одита: СВ (Султана Българенска)



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО

Собствениците на
"ВИАСТРОЙ" АД,
с адрес за кореспонденция
на Бул. "България" № 85
в гр. Смолян

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на компанията "ВИАСТРОЙ" АД към 31 декември 2011 година, включващ баланс към 31.12.2011 година, отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни бележки към финансовия отчет за 2011 г., изготвени в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП).

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Националните стандарти за финансово отчитане на малки и средни предприятия и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовия отчет не съдържа съществени отклонения. Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет. Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното

от нас одиторско мнение.

База за изразяване на квалифицирано мнение

Дружеството не е развивало активна стопанска дейност през 2011 година, което е оповестено в Приложението към финансовия отчет, в абзаци Отчет за доходите и Други оповестявания. Отчетеният положителен финансов резултат се дължи на отписани задължения с изтекъл давностен срок. Отчетени са непогасени задължения, за които дружеството по описаните причини няма ресурс от бъдещи постъпления за да бъдат погасени. Тази ситуация показва наличието на значителна несигурност, която може да породی съществено съмнение относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие и следователно, то може да не бъде в състояние да реализира активите си и да уреди пасивите си в нормалния ход на неговата дейност.

Квалифицирано мнение

По наше мнение, с изключение на ефектите от въпроса, описан в параграфа База за изразяване на квалифицирано мнение, финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на компания "Виастрой" АД към 31 декември 2011 година, както и нейните финансови резултати от дейността и паричните й потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансово отчитане на малки и средни предприятия

Параграф за обръщане на внимание

Обръщаме внимание на пояснителната бележка в абзаци Отчет за доходите и Други оповестявания в Приложението към финансовия отчет, в която се описва, че дружеството не развива активна стопанска дейност, но въпреки това ръководството е възприело приложимата счетоводна политика да бъде за действащо предприятие. Нашето мнение не е квалифицирано във връзка с този въпрос.

Доклад по други правни и регулаторни изисквания

Изисквания на чл. 38, ал. (4) от Закона за счетоводството

Ние извършихме преглед на годишния доклад за дейността, изготвен от ръководството на "Виастрой" АД. Ръководство носи отговорност за изготвянето на този доклад. Доколкото този доклад съдържа финансово-отчетни данни, сравнихме тези данни с данните от годишния финансов отчет на дружеството. По наше мнение финансово-отчетните данни от годишния доклад на ръководството за дейността през 2011 година съответствуват на данните от годишния финансов отчет за същия отчетен период.

София, 27 юни 2012 година

Подпис на одитора.....

("СОП ОСА" ООД)

Подпис на отговорния за одита регистриран одитор:

(Султана Българенска)

ВЯРНО КОПИЕ
ПОДПИС:.....
адв. Любомир Симеков



0226 Султана
Българенска
Регистриран одитор