

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 31.12.2015

на Уотърфронт Дивелопмент 2 ЕООД

София

адрес: бул. Цар Освободител 10, ет.3

ЕИК: 175173191

Текущ период: 01.01.2015 - 31.12.2015

Предходен период: 1.1.2014 - 31.12.2014

Отчетна валута: български лев

Степен на точност на числата: хил. лева

Дата на съставяне: 28.06.2016

Съставител: Станислав Бориславов Захариев

Ръководител: Петко Пенчев Пенчев

БАЛАНС

на Уотърфронт Дивелопмент 2 ЕООД, ЕИК: 175173191
адрес: Р. България, София, бул. Цар Освободител 10, ет.3
към 31.12.2015

А К Т И В			П А С И В		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
A Нетекущи (дълготрайни) активи			A Собствен капитал		
I Дълготрайни материални активи			I Записан капитал	5	5
1 Земи и сгради, в т.ч.:	1612	1612	II Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- земи	1612	1612	- неразпределена печалба	(686)	(686)
Общо за група I	1612	1612	Общо за група II	(686)	(686)
Общо раздел А	1612	1612	Общо раздел А	(681)	(681)
Б Текущи (краткотрайни) активи			Б Задължения		
I Парични средства в т.ч.:			1 Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	2335	2335
- в брой	42	42	- над 1 година	2335	2335
Общо за група I	42	42	Общо за раздел Б, в т.ч.:	2335	2335
Общо за раздел Б	42	42	- над 1 година	2335	2335
Сума на актива	1654	1654	Сума на пасива	1654	1654

Приложението е неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата: 28.06.2016

Съставител:
Станислав Бориславо

Ръководител:
Петко Пенчев Пенчев

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на Уотърфронт Дивелопмент 2 ЕООД, ЕИК: 175173191
адрес: Р. България, София, бул. Цар Освободител 10, ет.3
за 01.01.2015 - 31.12.2015

Наименование на разходите	Сума (хил. лева)		Наименование на приходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
Всичко			Всичко		

Приложението е неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата: 28.06.2016

Съставител:
Станислав Бориславов Захариев

Ръководител:
Петко Пенчев Пенчев

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на Уотърфронт Дивелопмент 2 ЕООД, ЕИК: 175173191
адрес: Р. България, София, бул. Цар Освободител 10, ет.3
към 31.12.2015

Показатели	Записан капитал (хил. лв.)	Премии от емисии (хил. лв.)	Резерв от последващи оценки (хил. лв.)	Резерви (хил. лв.)				Финансов резултат от минали години (хил. лв.)		Текуща печалба/загуба (хил. лв.)	Общо собствен капитал (хил. лв.)
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1 Салдо в началото на отчетния период	5							(686)			(681)
2 Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5							(686)			(681)
3 Салдо към края на отчетния период	5							(686)			(681)
4 Собствен капитал към края на отчетния период	5							(686)			(681)

Приложението е неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата: 28.06.2016

Съставител: 
 Станислав Бориславов Захариев

Ръководител: 
 Петко Пенчев Пенчев

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ (пряк метод)

на Уотърфронт Дивелопмент 2 ЕООД, ЕИК: 175173191
адрес: Р. България, София, бул. Цар Освободител 10, ет.3
за 01.01.2015 - 31.12.2015

Наименование на паричните потоци		Текущ период (хил. лв.)			Предходен период (хил. лв.)		
		постъпле- ния	плащания	нетен поток	постъпле- ния	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А	Парични средства в началото на периода			42			42
Б	Парични средства в края на периода	X	X	42	X	X	42

Приложението е неразделна част от настоящия финансов отчет.

Дата: 28.06.2016

Съставител:

Станислав Бориславов Захариев

Ръководител:

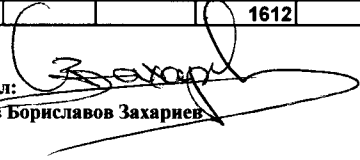
Петко Пенчев Пенчев

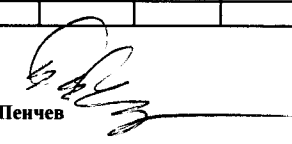
СПРАВКА за нетекущите (дълготрайните) активи
на Уотърфронт Дивелопмент 2 ЕООД, ЕИК: 175173191
адрес: Р. България, София, бул. Цар Освободител 10, ет.3
към 31.12.2015

(хил. лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпил и през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I Дълготрайни материални активи															
1 Земи и сгради, в т.ч.:	1612			1612			1612								1612
- земи	1612			1612			1612								1612
Общо за група I	1612			1612			1612								1612
Общо нетекущи (дълготрайни) активи	1612			1612			1612								1612

Дата: 28.06.2016

Съставител: 
 Станислав Бориславов Захариев

Ръководител: 
 Петко Пенчев Пенчев