

17. Други вземания и предплатени разходи

	2013 ‘000 лв.	2012 ‘000 лв.
Вземания по предоставени заеми	-	130
Вземания от лихви по предоставени заеми	3	6
Данъци за възстановяване	-	3
Разходи за бъдещи периоди	-	2
Други	40	40
Общо вземания	43	181

18. Парични средства

	2013 ‘000 лв.	2012 ‘000 лв.
Парични средства в брой	530	500
Парични средства в банки	-	559
	530	1 059

19. Собствен капитал**Основен капитал**

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 1500 дяла с номинална стойност в размер на 100 лв за дял.

	2013 ‘000 лв.	2012 ‘000 лв.
Издадени и напълно платени дялове:		
- в началото на годината	150	100
- издадени през годината	-	50
Дялове издадени и напълно платени към 31 декември	150	150

Натрупани загуби

	2013 ‘000 лв.	2012 ‘000 лв.
неразпределена печалба	386	386
непокрита загуба	(838)	(775)
текуща загуба	(159)	(63)
Общо	(611)	(452)

20. Търговски задължения

	2013 ‘000 лв.	2012 ‘000 лв.
Задължения към доставчици	49	88
Задължения по аванси	-	1 322
Общо	49	1 410

Дружеството счита, че стойностите, по които търговските и други задължения са представени в баланса, отразяват тяхната справедлива стойност.

21. Задължения към персонал и социално осигуряване

Задълженията към персонала за пенсии, заплати и неизползвани отпуски, включени в Баланса, се състоят от следните суми:

	2013 ‘000 лв.	2012 ‘000 лв.
Задължения за заплати	2	2
Задължения за осигуровки	1	1
Задължения по неизползвани отпуски	-	10
	<u>3</u>	<u>13</u>

Задълженията към персонала представляват задължения към настоящи служители на Дружеството.

22. Задължения към свързани предприятия

	2013 ‘000 лв.	2012 ‘000 лв.
Родна земя холдинг АД	1 854	823
Бългериан милс ЕООД	34	-
	<u>1 888</u>	<u>823</u>

Задължението към „Родна земя холдинг“ АД включва задължение по договор за цесия в размер на 823 хил.лв, по договори за заем 951 хил.лв., лихви 80 хил.лв.

Задължението към „Бългериан милс“ ЕООД е по договори за заем 32 хил.лв и лихви 2 хил.лв.

23. Други текущи задължения

	2013 ‘000 лв.	2012 ‘000 лв.
Задължения по договори за заем	179	2 473
Задължения за лихви по заеми	85	64
Задължения по граждански договор	2	-
	<u>266</u>	<u>2 537</u>

Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Вследствие на използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по-конкретно, лихвен риск, както и риск от промяната на конкретни цени, което се дължи на оперативната и инвестиционната дейност на Дружеството. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци, като намали излагането си на риск.

Валутен риск

Сделките на Дружеството се осъществяват в български лева, поради което се смята, че не е изложено на валутен риск.

Лихвен риск

Лихвеният риск представлява рискът стойността на лихвоносните заеми на дружеството да варира вследствие промени на пазарните лихвени проценти.

Кредитен риск

Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати към датата на Баланса, както е посочено по-долу:

	2013 ‘000 лв.	2012 ‘000 лв.
Пари и парични средства	530	1 059
Търговски и други вземания	1 204	3 373
	1 734	4 432

Дружеството редовно следи за неизпълнение на задълженията на клиентите и на други контрагенти към Дружеството, установени индивидуално или на групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск.

Ръководството на Дружеството счита, че всички гореспоменати финансови активи, които не са били обезценявани и не са просрочени през представените отчетни периоди, са финансови активи с висока кредитна оценка.

Дружеството не е предоставяло финансовите си активи като обезпечение по други сделки.

По отношение на търговските и други вземания Дружеството не е изложено на значителен кредитен риск към нито един отделен контрагент или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики.

Ликвиден риск

Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови пасиви, както и прогнозите за входящи и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди ежедневно.

Дружеството държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни.

Към 31 декември 2013 г. падежите на договорните задължения (включително лихвените плащания) на Дружеството са обобщени както следва:

31 декември 2013 г.	Краткосрочни До 12 месеца	Дългосрочни От 1 до 5 години
	‘000 лв.	‘000 лв.
Търговски и други задължения	2 206	-

Общо	2 206	-
------	-------	---

В предходния период падежите на договорните задължения на Дружеството са обобщени както следва:

31 декември 2012 г.	Краткосрочни	Дългосрочни
	До 12 месеца	От 1 до 5 години
	‘000 лв.	‘000 лв.
Търговски и други задължения	4 783	-
Общо	4 783	-

Стойностите, оповестени в този анализ на падежите на задълженията, представляват недисконтираните парични потоци по договорите, които могат да се различават от балансовите стойности на задълженията.

Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Дружеството могат да представени в следните категории:

Финансови активи	2013	2012
	‘000 лв.	‘000 лв.
Търговски и други вземания	1 204	3 373
Пари и парични еквиваленти	530	1 059
	1 734	4 432
Финансови пасиви	2013	2012
	‘000 лв.	‘000 лв.
Търговски и други задължения	2 206	4 783

Политика и процедури за управление на капитала

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са:

- да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие и
- да осигури адекватна рентабилност за собствениците като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

Дружеството наблюдава капитала на основата на съотношението коригиран капитал към нетен дълг.

Дружеството определя коригирания капитал въз основата на балансовата стойност на собствения капитал и субординирания дълг, намалени със суми, признати в собствения капитал, отнасящи се до хеджирания паричен поток.

Нетният дълг се изчислява като общ дълг, намален с балансовата стойност на парите и паричните еквиваленти.

Дружеството управлява структурата на капитала и прави необходимите поправки в съответствие с промените в икономическата обстановка и рисковите характеристики на съответните активи. За да поддържа или коригира капиталовата структура, Дружеството може да продаде активи, за да намали задълженията си.

Събития след датата на баланса

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на съставяне на баланса и датата на одобрението от Едноличния собственик за публикуването на финансовия отчет.