УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

"ИГИА" ЕООД

Днес, 21.06.2026 /две хиляди и двадесет и шеста/ година в гр.Перник, подписаният

Иван Георгиев Юлев, с постоянен адрес

Учредих ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ и като ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК И УЧРЕДИТЕЛ, съставих настоящия учредителен акт, регламентиращ дружеството, както следва:

I.Общи положения

Чл.1.С този учредителен акт учредителят създава еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък "ДРУЖЕСТВО", съобразно разпоредбите на Търговски закон и другите действащи нормативни актове в Република България.

Чл.2.Учредителния акт урежда образуването, устройството и дейността на ДРУЖЕСТВОТО като самостоятелно, отделно от неговия Учредител юридическо лице от типа на капиталовите дружества, а така също и членството в дружеството.

Чл.3.Дружеството може да разкрива клонове и представителства в страната и чужбина, а така също и да участва с пари или друго имущество в местни и чуждестранни дружества, съобразно действащото в Република България законодателство.

II.Търговска фирма, седалище, срок и предмет на дейност

Чл.4./1/Търговската фирма на дружеството е **"ИГИА" ЕООД**, което ще се изписва на латиница.

/2/Търговската фирма на дружеството заедно с указание за седалището, адреса на управление и съда, където е регистрирано са задължителни атрибути в документите от търговската кореспонденция на Дружеството.

/3/Търговската фирма на клон на Дружеството се образува, като към фирмата на Дружеството се добавя указанието "клон", указание за предмета на дейност и седалището на клона.

Чл.5.Седалището и адресът на управление на Дружеството е: град Благоевград, улица „Ангел Кънчев" блок 4, вход Б, етаж 1, апартамент 1.

Чл.6.Дружеството се учредява за неопределен срок.

Чл.7./1/Дружеството е с предмет на дейност, както следва: спедиционни и превозни сделки, одиторски услуги; счетоводни услуги; услуги в областта на строителството, таксиметрови услуги в страната и в чужбина, машинописни услуги, рекламни и информационни услуги, програмни и импресарски услуги; хотелиерски и туристически услуги; моделиерски услуги; ел.монтьорски услуги, дърводобив и дърводелски услуги, услуга по проектиране и извършване на приватизационни оценки, търговско представителство и посредничество, сервизни услуги, складови сделки, комисионни сделки, покупка на стоки с цел

да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, покупка, строеж, или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, сделки с интелектуална собственост, лицензионни сделки, лизингови сделки.

/2/Дружеството може да извършва в страната и чужбина сделки от всякакъв вид, включително да придобива и отчуждава в съответствие със закона и този учредителен акт, недвижими и движими вещи, вещни права, ценни книги, права върху изобретения, търговски марки, ноу-хау, авторски произведения и други обекти на интелектуалната собственост, да придобива права.

III. Капитал на дружеството

Чл.8.Уставния капитал на Дружеството е в размер на 2556/две хиляди петстотин петдесет и шест/ евро, разделен на 2556/две хиляди петстотин петдесет и шест/ дяла всеки един от по 1/едно/ евро.

IV. Управление и представителство

Чл.9.Едноличния собственик управлява и представлява еднолично, като подписва всички документи лично или чрез упълномощен от него представител или търговски пътник.

Едноличния собственик на дружеството:

- изменя и допълва учредителния акт;
- приема годишния счетоводен отчет и баланс на дружеството, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
- взема решение за увеличаване или намаляване на капитала на дружеството;
- взема решение за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
- взема решение за предявяване на искови претенции срещу управителя и трети /физически или юридически/ лица и при нужда назначава представител за водене на процеси срещу тях;
- решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения;
- определя и контролира разходите на дружеството;
- урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет;
- сключва трудови договори с работници и служители на дружеството;
- сключва заеми от името на дружеството и решава въпросите по условията и проблемите на заемите;
- извършва всички действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на дружеството от гледна точка на законите и настоящия акт;
- взема решение за прекратяване на дружеството, както и за сливането му или вливането му в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност.

V. Баланс - печалби и загуби

Чл.10./1/ Финансовата година на дружеството започва на първи януари и завършва на тридесет и първи декември всяка година. По изключение първата финансова година на дружеството започва от деня на вписването му в търговския регистър и завършва на тридесет и първи декември.

/2/Едноличния собственик на дружеството изготвя годишен баланс и годишен счетоводен отчет в съответствие с изискванията на Закона

за счетоводството.

Чл.11.Чистата печалба на дружеството се образува, като от реализираната брутна печалба се приспаднат всички разходи и всички загуби, законните плащания и плащанията на всички задължения на дружеството.

Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

- отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството;
- оставащата част от печалбата се разпределя свободно по решение на едноличния собственик.

VI. Фондове

Чл.12. Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството. Размерът на отчисленията за съответните фондове на дружеството, се определя периодично от собственика.

VII. Прекратяване и ликвидация

Чл.13. Дружеството се прекратява:
- по решение на собственика;
- чрез сливане или вливане в АД или ООД;
- поради несъстоятелност обявена от съда;
- по решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи.

VIII.Допълнителна разпоредби

§ 1.На основание чл.137, ал.4 от Търговския закон, решенията за приемане и изключване на съдружници, решенията за прехвърляне на дружествени дялове на нов член, решенията за увеличаване и намаляване на капитала, решението за избор на управител и решенията за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, ще се обективират в писмен документ /обикновена писмена форма/, без нотариално заверяване на подписите и съдържанието на документа.

Относно неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Настоящия учредителен акт се състави в два екземпляра, от които един за търговския регистър и другия за собственика на дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:
/Иван Георгиев Юлев/