

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на „КУСЛА“ ЕООД

С настоящото се урежда статуса и управлението на еднолично дружество с ограничена отговорност „КУСЛА“ ЕООД, ЕИК 207303500.

I. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1. (1) Фирмата на Дружеството е **„КУСЛА“ ЕООД**, което може да се изписва и на латиница: **“KUSLA” Ltd.**

(2) Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив 4024, р-н Тракия, ж.к. Тракия, бл. 1, вх. „В“, ет. 4, ап. 11.

II. СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2. Дружеството се учредява за неограничен срок.

Чл. 3. (1) Предмет на дейност е: Рекламни и маркетингови услуги. Ресторантьорство, откриване на заведения за обществено хранене, търговска дейност с всички видове промишлени, хранителни, селскостопански и стоки за бита. Консултантска дейност. Туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги. Търговско представителство и посредничество. Дистрибуторска дейност; покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид. Продажба на стоки от собствено производство. Хотелиерство и ресторантьорство; Покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел отдаване под наем или продажба. Транспортни услуги. Вътрешна и външна търговия, както и всякакви други, незабранени със закон сделки или услуги, като за тези, за които се изисква разрешение – след получаването му.

(2) Дружеството може да участва в съществуващи или новоучредявани дружества в страната и чужбина, със сходен или различен предмет на дейност.

III. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

Чл. 4. Едноличен собственик на капитала на Дружеството е **Димитър Георгиев Тончев**, с ЕГН

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Чл. 5. (1) Дружественият капитал се определя в евро (EUR) и възлиза на EUR 1 (едно евро). Капиталът е разпределен в 2 (два) дяла, всеки от които е в размер на EUR 0.50 (петдесет евро цента). Целият дружествен капитал е изцяло внесен.

(2) Капиталът може да бъде увеличен с решение на едноличния собственик.

(3) Капиталът може да бъде намален с Решение на Едноличния собственик до размера, изискуем в Търговския закон.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.6.(1) Едноличният собственик управлява и представлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

(2) Той може да назначи управител по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управление и представителство, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Чл. 7. Едноличният собственик има право:

- а) да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;
- б) да взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;
- в) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанска дейност и развитие на Дружеството;
- г) да одобрява годишния отчет и баланса на Дружеството;
- д) да взема решение по разпределението на печалбите;
- е) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му;
- ж) да взема решения по откриване и закриване на подразделения и по участието или прекратяването на участието на Дружеството в други дружества в страната и чужбина;
- з) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотечи върху имоти на Дружеството;
- и) да взема решения за сливане или прекратяване на Дружеството.

VI. БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 8. (1) Стопанската дейност на Дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

(2) В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от едноличния собственик опис на дружественото имущество и:

- а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на Дружеството;
- б) отчет за приходите и разходите;

Чл. 9. Чистата печалба на Дружеството се разпределя както следва:

- а) отделят се съответните отчисления за фондовете на Дружеството;
- б) оставащата част от печалбата се разпределя свободно от Дружеството след удържане на съответния данък върху дивидентите.

Чл. 10. Едноличният собственик на Дружеството може да образува парични фондове на Дружеството. Размерът на отчисленията за съответните фондове се определя периодично от едноличния собственик.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 11. Дружеството се прекратява:

- а) по решение на едноличния собственик;
- б) по решение на съда, в случаите предвидени в закона;
- в) при обявяване на несъстоятелност на Дружеството.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12. Относно неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото гражданско и търговско законодателство.

Дата:

12.08.2026 г.,

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА И УПРАВИТЕЛ:



/Димитър Георгиев Тончев/