

“ИЗВОР – 3 ” АД
Приложение към финансовия отчет
за годината завършваща на 31.12.2010

I. Учредяване и регистрация

Търговското дружество “ИЗВОР 3” АД е учредено през 2004 г. като акционерно дружество с основен капитал 51 000 лева. Капитала е разпределен в 51 000 броя акции с номинал 1 лев всяка.

Дружеството се управлява от съвет на директори , който се състои от трима човека и се представлява от Румен Иванов Кузманов – изпълнителен директор.

Дружеството има за предмет на дейност хотелиерство и ресторантьорство.

II. Счетоводна политика

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското законодателство. Годишния финансов отчет е изготвен на база Националните счетоводни стандарти за малки и средни предприятия .

Оценъчната база е в хиляди лева.

Основните счетоводни принципи са :

- Текущо начисляване на приходите и разходите към момента на тяхното възникване ,независимо от периода на плащане.
- Действащо предприятие – предприятието е действащо към момента и ще остане такова в обозримо бъдеще
- Предпазливост – с цел получаване на действителен финансов резултат предполагаемите рискове и очаквани загуби се оценяват и отчитат при третиране на стопанските операции.
- Предимство на съдържанието пред формата- сделките и събитията се отразяват счетоводно съгласно икономическата им същност и финансова реалност , а не според правната им форма
- Запазване на прилаганата счетоводна политика

При всяко първоначално оценяване на активите и пасивите е прилаган принципа на историческата цена.

III. Сравнителни данни

Перата в баланса, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2010 година, са съпоставени с данните за 2009 година.

IV. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

При първоначалното придобиване нетекущите (дълготрайни) активи се оценят по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена и всички други преки разходи необходими за привеждане на актива в работно състояние.

Дружеството е определило стойностен праг на същественост 500 лева, под който придобитите активи независимо, че притежават критериите на нетекущ актив, се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващо оценяване на Дълготрайните материални и нематериални активи - цена на придобиване образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи извършени по придобиването им, и намалена с размера на начислената амортизация и евентуалната загуба от обезценка.

Балансовите стойности на дълготрайните материални и нематериални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите.

Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходите и разходите, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер, като тогава превишението се включва като разход в отчета за приходите и разходите.

Амортизацията на дълготрайните материални активи и дълготрайните нематериални активи е начислявана, като последователно е прилаган линейния метод. Самостоятелно функциониращите активи, които се състоят от отделни разграничими компоненти, се амортизират съобразно полезния живот на тези компоненти. Амортизационните норми се определят от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи. По групи активи се прилагат следните срокове на полезен живот:

- Машини, произв. оборудване и апаратура - 3 години.
- Компютри, периферни устройства, софтуер - 2 години
- Хотелско и офис обзавеждане - 7 години
- Други дълготрайни активи - 7 години

Дълготрайните нематериални активи са оценени по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и евентуална загуба от обезценка.

Дълготрайните активи по групи, тяхното движение по групи и начислените амортизации са представени в Справка за нетекущите активи за 2010 г.

Материалните запаси при тяхното закупуване се оценяват по цена на придобиване, формирана от всички разходи по закупуването и други разходи направени във връзка с доставянето им.

Оценката на потреблението е извършена по метода на средно претеглена цена.

Към момента на отчета стойностите са както следва –

	2010 г. - х.лв	2009 г. – х.лв.
Материали за преработка	100	66
Горивни материали	9	8
Малоценни активи и инвентар	4	4
Стоки	1	9

Базата за разпределение на общопроизводствените разходи е размер на реализирани приходи по отделни обекти.

Вземанията в лева са оценени по стойност при тяхното възникване
Вземането на фирмата от клиенти към 31. 12. 2010 г са в размер на 3 х.лв.

Паричните средства на дружество в лева са оценени по номинална стойност в лева

Към 31. 12. 2010 г. те са както следва:

	2010 - х.лв.	2009 – х.лв.
Парични средства в брой .	1	1
Парични средства в разплащателна сметка	1	1

Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди са посочени възникнали разходи през текущия отчетен период 2010 г., които са свързани със следващи отчетни периоди. Към 31.12.2010 г. те са в размер на 9 х.лв., в т. ч. :

- Фактуриран наем за бъдещи периоди 8 х.лв .
- Предплатена доставка на спално бельо 1 х.лв.

Собствен капитал

Основния капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация към 31.12.2010 г.

Акционери на дружеството са физически лица.

Задълженията към доставчици и други задължения в лева са отчетени по стойността на тяхното възникване