



ОПРЕДЕЛЕНИЕ

№ 2510



Гр. Варна, 18.05.2012 г.

ВАРНЕНСКИ ОКРЪЖЕН СЪД, ТЪРГОВСКО ОТДЕЛЕНИЕ, в закрито заседание проведено на осемнадесети май през две хиляди и дванадесета година, в състав:

ОКРЪЖЕН СЪДИЯ: Ж. МАРКОВА

като разгледа докладваното от съдията т.д. № 890/2011 г. на ВОС, ТО, за да се произнесе взе предвид следното:

С решение от 13.01.2012 г. е обявена неплатежоспособността и е открито производство по несъстоятелност на „Топ Билд“ ООД, ЕИК 103785639, със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. „Дубровник“ № 58, с начална дата 28.02.2009 г.

Синдикът е съставил списъци на приети и неприети, предявени в срока по чл. 685, ал. 1 ТЗ, вземания, които са публикувани в ТР, воден от АВ по партидата на длъжника на 12.03.2012 г., както и допълнителен списък на приети предявени в срока по чл. 688, ал. 1 ТЗ вземания, който е публикуван в ТР, воден от АВ, по партидата на длъжника на 04.05.2012 г.

В 7-дневния срок от обявяването на списъците по чл. 685, ал. 1 ТЗ, са постъпили възражения от кредитори, разгледани в отделни производства по реда на чл. 692, ал. 3 ТЗ, образувани в т.д. №№ 889/2012 г., 901/2012 г., 902/2012 г., 903/2012 г., 904/2012 г., 905/2012 г., 935/2012 г., 936/2012 г., 936/2012 г., 937/2012 г., всички по описа на ВОС, ТО, част от които са уважени.

Съдът намира, че окончателният вариант на списъкът на приети вземания, предявени в срока по чл. 685, ал. 1 ТЗ, публикуван в ТР, воден от АВ по партидата на длъжника на 12.03.2012 г. и допълнителния списък на приети вземания предявени в срока по чл. 688, ал. 1 ТЗ, публикуван в ТР, воден от АВ по партидата на длъжника на 04.05.2012 г. следва да бъдат одобрени, като първия следва да се коригира съответно на произнасянето по възраженията.

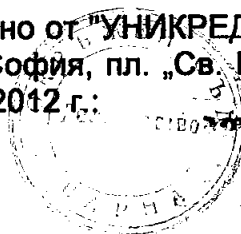
На основание чл. 674, ал. 2 ТЗ, следва незабавно да бъде свикано събрание на кредиторите с дневен ред, посочен в чл. 677, т. 8 ТЗ.

Мотивиран от изложеното, на основание чл. 692, ал. 4 ТЗ и чл. 674, ал. 2 ТЗ, съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ОДОБРЯВА списък на приетите от синдика вземания на кредитори към „ТОР БИЛД“ ООД, със седалище в гр. Варна, в открито производство по несъстоятелност, по чл. 685, ал. 1 ТЗ, публикуван в ТР, воден от АВ по партидата на длъжника на 12.03.2012 г., като **ПОСТАНОВЯВА** следните промени:

1. По прието вземане, предявено от „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД, със седалище и адрес на управление в гр. София, пл. „Св. Неделя“, № 7, вписано под № 21 в списъка, предявено на 22.02.2012 г.:



ДОБАВЯ Указание, че привилегията по чл. 722, ал. 1, т. 1 ТЗ, досежно частта от вземането основано на договор за банков кредит № 157/05205/020031/07.04.2008 г., възлизащо общо на сумата 34245.02 лв. – главница, ведно с договорна и законна лихва, както и разноски, се отнася до размера на сумите постъпили по сметките с титуляр - длъжника в банката-кредитор, предмет на финансовото обезпечение.

– разгледано възражение по т.д. № 889/2012 г. по описа на ВОС;

2. По прието вземане, предявено от „ИЗОТЕХ ВАРНА“ АД, със седалище и адрес на управление гр. Варна, бул. „Сливница“, № 166, вх. А, ет. 6, вписано под № 29 в списъка, предявено на **23.02.2012 г.**:

ДА СЕ СЧИТА ПРЕДЯВЕНО и за сумите: - **4313.25 лв.**, договорна неустойка за периода 06.03.2010 г. - 13.01.2012 г., по договор за наем на строително оборудване от 30.06.2009 г.; - **28652.08 лв.**, общ размер на договорна неустойка за общ период 01.05.2010 г. – 13.01.2012 г., по договор за изпълнение на строителни работи от 01.03.2010 г.; - **87322.45 лв.**, общ размер на възнаграждение по договор за строителство от 24.06.2010 г., от която 74713.68 лв. - главница, 5603.53 лв. - неустойка за забава за периода 17.01.2011 г. – 16.02.2011 г. и 7005.24 лв. - законна лихва върху общия размер на главницата за периода 17.02.2011 г. – 13.01.2012 г.

ОБЕЗПЕЧЕНИЯ – няма.

ПРИВИЛЕГИИ - чл. 722, ал. 1, т. 8 ТЗ.

- разгледано възражение по т.д. № 901/2012 г. на ВОС;

3. **ВКЛЮЧВА** в списъка на приетите, предявени вземания, спрямо длъжника „ТОП БИЛД“, гр. Варна (в открито производство по несъстоятелност) **ЧАСТ ОТ** неприетото вземане на кредитора **КРЪСТАНА ХРИСТОВА СТОЯДИНОВА**, ЕГН 4310266655, предявено на 23.02.2012 г., в размер на **143300.00 евро**, представляващо неустойка в размер на 93300.00 евро, по чл. 5.6 от предварителен договор от 09.06.2005 г. и неустойка в размер на 50000.00 евро, по чл. 5.4, вр. Чл. 5.1, б. „з“ от предварителен договор от 09.06.2005 г.

ОБЕЗПЕЧЕНИЯ – няма.

ПРИВИЛЕГИИ - чл. 722, ал. 1, т. 8 ТЗ.

- Разгледано възражение по т.д. № 903/2012 г. на ВОС;

4. По прието вземане, предявено от „ЕВРОМАРКЕТ - БРД“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. София, район „Младост“, бул. „Андрей Ляпчев“, № 51, вписано под № 32 в списъка, предявено на **23.02.2012 г.**:

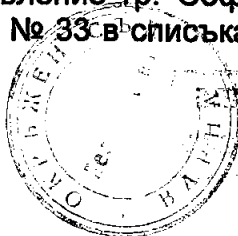
ДА СЕ СЧИТА ПРЕДЯВЕНО и за **ЧАСТ ОТ** неприетото вземане на кредитора, в размер на **2620.06 лв.**, договорна неустойка по т. VI.2. от договор № Д 194 В/18.09.2008 г., върху главница от 10000.22 лв., за периода 27.04.2011 г. – 13.01.2012 г.

ОБЕЗПЕЧЕНИЯ – няма.

ПРИВИЛЕГИИ - чл. 722, ал. 1, т. 8 ТЗ.

- разгледано възражение по т.д. № 904/2012 г. на ВОС;

5. По прието вземане, предявено от „ЕВРОМАРКЕТ КЪНСТРАКШЪН“ АД, със седалище и адрес на управление гр. София, район „Младост“, бул. „Андрей Ляпчев“, № 51, вписано под № 33 в списъка, предявено на **23.02.2012 г.**:



КАТО С СЕРТИКАТА

Handwritten signature and date 23.02.2012.

ДА СЕ СЧИТА ПРЕДЯВЕНО и за сумата **2976.69** лв., съдебни разноси по гр.д. № 6182/2011 г. на ВРС, XXX с.

ОБЕЗПЕЧЕНИЯ – няма.

ПРИВИЛЕГИИ - чл. 722, ал. 1, т. 8 ТЗ.

- разгледано възражение по т.д. № 905/2012 г. на ВОС;

6. По прието вземане, предявено от **НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ**, със седалище гр. София, ул. „Княз Дондуков”, № 52, вписано под № 22 в списъка, предявено на **22.02.2012 г.**:

ДОБАВЯ Указание, че за част от вземането до размера на сумата **1690634.07** лв., съобразно постановление за налагане на обезпечителни мерки № 3369-17/27.07.2010 г., представляваща **1324328.50** лв. – главница, **366305.57** лв., лихва, изчислена към **23.07.2010 г.**, установено с РА № **0301001332/02.06.2010 г.** е налице **ОБЕЗПЕЧЕНИЕ** – Залог по реда на ЗОЗ, върху движими вещи, вписан в ЦРОЗ под № **2010082000586** и **ПРИВИЛЕГИЯ** - чл. 722, ал. 1, т. 1 ТЗ.

- разгледано възражение по т.д. № 935/2012 г. по описа на ВОС;

7. По прието вземане, предявено от **„ИЗОТЕХ ГРУП” ЕАД**, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Чарлз Дарвин”, № 12, ет. 1, вписано под № 30 в списъка, предявено на **23.02.2012 г.**:

ДА СЕ СЧИТА ПРЕДЯВЕНО и за **ЧАСТ ОТ** неприетото вземане на кредитора, в размер на **88128.00** лв., договорна неустойка по т. 5.2. от договор от **14.08.2009 г.**, за периода **05.04.2010 г. – 13.01.2012 г.**

ОБЕЗПЕЧЕНИЯ – няма.

ПРИВИЛЕГИИ - чл. 722, ал. 1, т. 8 ТЗ.

- разгледано възражение по т.д. № 936/2012 г. на ВОС;

8. По прието вземане, предявено от **„ИЗОТЕХ КРАНМАШ” ЕООД**, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Чарлз Дарвин”, № 12, ет. 1, вписано под № 26 в списъка, предявено на **23.02.2012 г.**:

ДА СЕ СЧИТА ПРЕДЯВЕНО и за **ЧАСТ ОТ** неприетото вземане на кредитора, в размер на **120179.80** лв., представляващо сумата **56132.83** лв., неустойка за забава до **13.01.2012 г.** по договор от **01.09.2009 г.** и сумата **64046.97** лв., неустойка за забава до **13.01.2012 г.** по договор от **01.10.2009 г.**, **КАКТО И ЗА** сумата **8999.95** лв., общ размер на неплатени суми по фактури, ведно с обезщетение за забава до **13.01.2012 г.**

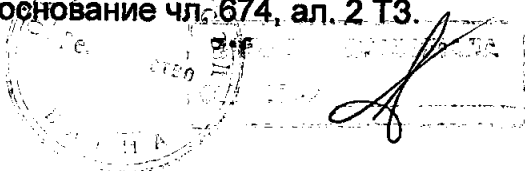
ОБЕЗПЕЧЕНИЯ – няма.

ПРИВИЛЕГИИ - чл. 722, ал. 1, т. 8 ТЗ.

- разгледано възражение по т.д. № 937/2012 г. на ВОС;

ОДОБРЯВА допълнителен списък на приетите вземания по реда на чл. 688, ал. 1 ТЗ (без възражения), обявен в търговския регистър на **04.05.2012 г.**

СВИКВА събрание на кредиторите на **„Топ Билд” ООД**, със седалище гр. Варна, в открито производство по несъстоятелност, на **22.06.2012 г.** от **13.30** часа в търговската зала на Варненски окръжен при дневен ред: 1. Определяне реда и начина за осребряване имуществото на длъжника, метода и условията за оценка на имуществото, 2. Избор на оценители и определяне на възнаграждението им, на основание чл. 674, ал. 2 ТЗ.



ОПРЕДЕЛЕНИЕТО подлежи на обявяване в Търговския регистър, на осн. чл. 692, ал. 5 ТЗ.

ПОКАНАТА за събранието да се обяви в Търговския регистър, на осн. чл. 675, ал. 2 ТЗ.

ЗАДЪЛЖАВА синдика, в срок не по-късно от 7 дни преди датата на събранието да представи актуален доклад за: 1. резултати от предприети действия по издирване на масата на несъстоятелността; 2. отчет за постъпили средства и извършени разноски по несъстоятелността;

ОПРЕДЕЛЕНИЕТО не подлежи на обжалване.

Настоящия съдебен акт да се отрази в книгата по чл. 634в от ТЗ.

ОКРЪЖЕН СЪДИЯ:

