

Счетоводен баланс

Бюджет на 31.12.2004 г.

АКТИВ

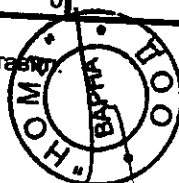
ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Дълготрайни (дългосрочни) активи			А. Собствен капитал		
I. Дълготрайни материални активи			I. Основен Капитал		
а			Записан капитал	5	0
Съоръжения					
Транспортни средства					
Други ДМА					
разходи за придобиване ДМА			Общо за група I:	5	0
Общо за група I.	0	0	II. Резерви		
II. Дълготрайни нематериални активи			1. Премии от емисия		
Програмни продукти			2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите		
Права върху собственост			3. Целеви резерви		
Общо за група II			4. Други резерви		
III. Дългосрочни финансови активи			Общо за група II:		
Дялове и участия в:			III. Финансов резултат		
дъщерни предприятия			Натрупана печалба /загуба/		
смесени предприятия			в т.ч. неразпределена печалба		
асоциирани предприятия			в т.ч. Непокрита загуба		
други предприятия			Текуща печалба /Загуба/	9	0
Инвестиционни имоти			Общо за група III:	9	0
дългосрочни вземания от:			Общо за раздел А:	14	0
свързани предприятия					
търговски заеми			Б. Дългосрочни задължения:		
други			задължения към финансови предприятия		
Общо за група III			Други дългосрочни задължения		
Разходи за бъдещи периоди			Общо за група I.		
Общо за раздел А	0	0	Общо за раздел Б		
Б. Краткотрайни (краткосрочни) активи					
Материали			В. Краткосрочни пасиви		
Незавършено производство			I. Краткосрочни задължения		
Общо за група I:			Задължения към доставчици		
			Задължения към клиенти		
			Задължения към персонала		
			Задължения към осигурители		
			Данъчни задължения	1	
			Други краткосрочни задължения		

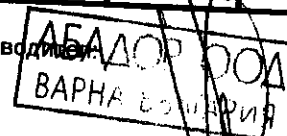
III. Краткосрочни вземания				
Вземания от доставчици				
Данъци за възстановяване				
Други краткосрочни вземания				
Други краткосрочни вземания				
Общо за група II				
III. Краткосрочни финансови активи				
Общо за група III:				
IV. Парични средства				
Парични средства в брой	15			
Парични средства в безсрочни депозити	15			
Общо за група IV:				
V. Разходи за бъдещи периоди				
Общо за раздел Б:	15			
Сума на актива (А + Б)	15			
Б. Условни активи	0			
Сума на пасива (А + Б + В)		15		0
Д. Условни пасиви		0		0

Дата: 27.02.2008г

Съставил



Ръководил



[Handwritten signature]

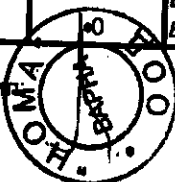
Отчет за приходите и разходите (двустранен)

на "Абадор" ООД
кв. 41-1А, ЛПН.

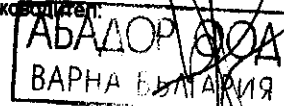
Наименование на разходите	Сума (хил. лв.)		Наименование на приходите	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Разходи за обичайната дейност			A. Приходи от обичайната		
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>			<i>I. Нетни приходи от продажби</i>		
Разходи за материали			Продукция		
Разходи за външни услуги			Стоки		
Разходи за амортизации			Услуги	15	
Разходи за възнаграждения	4		Други		
Разходи за осигуровки	1		Общо за група I:	15	0
Други разходи			<i>II. Приходи от финансиране, в т.ч.</i>	0	
в т.ч.:			от правителството		
- обезценка на активи			<i>III. Финансови приходи</i>		
- провизии			Приходи от лихви в т.ч. лихви от		
Общо за група I:	5	0	свързани предприятия		
<i>II. Суми с корективен характер</i>			Приходи от участия в т.ч. дивиденди		
Балансова стойност на продадени					
активи (без продукция)			Положителни разлики от операции с		
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин			финансови активи и инструменти		
Изменения на запасите от продукция и незавършено производство			Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Приплоди и прираст на животни			Други приходи от финансови операции		
Други суми с корективен характер			Общо за група III:	0	
Общо за група II:			Б. Общо приходи от дейността	15	0
<i>III. Финансови разходи</i>			(I + II + III)		
Разходи за лихви, в т.ч. лихви към свързани предприятия			В. Загуба от обичайната дейност		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти			<i>IV. Извънредни приходи</i>		
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
Други разходи по финансови операции					
Общо за група III:					
Б. Общо разходи за дейността	5	0	Г. Общо приходи (Б + IV)	15	0
(I + II + III)	10	0	Д. Счетоводна загуба		
В. Печалба от обичайна дейност					
<i>IV. Извънредни разходи</i>			Е. Загуба (Д + V)		
Г. Общо разходи (Б + IV)	5		Всичко (Г + E)	15	0
Д. Счетоводна печалба	10				
<i>V. Разходи за данъци</i>	1				
- Данъци от печалбата	1				
- Други					
Е. Печалба (Д - V)	9				
Всичко (Г + V + E)	15				

Дата : 27.02.2008г

Съставил



Ръководител:



Отчет за паричните потоци по прекия метод

на "Абадор"ООД
към 31.12.2007г

(Хил. ле)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Преходен период		
	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А.Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	15		15			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци свързани с трудови възнаграждения		5	/5/			
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалба						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	15	5	10	0	0	0
Б.Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В.Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	5		5			
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	5		5			
Г.Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	20	5	15	0	0	0
Д.Парични средства в началото на периода			0			0
Е.Парични средства в края на периода			15			0

Дата: 31.12.2008г

Съставил:

Ръководител:

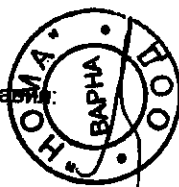
АБАДОР ООД
ВАРНА БЪЛГАРИЯ

Отчет за собствения капитал
на "Абадор"ООД
към 31.12.2007г

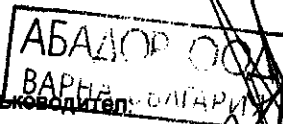
Показатели	Основен капитал	Резерви					Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Целеви резерви			Печалба	Загуба		
				общ	Специализирани	други				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо в началото на отчетния период	5									5
1. Изменения за сметка на собствениците в т.ч.:										
- увеличение										
- намаление										
2. Финансов резултат за текущия период										
3. Разпределения на печалба:							9			
в т.ч. за дивиденди										
4. Покриване на загуба										
5. Последващи оценки на дълготрайни материални активи в т.ч.:										
- увеличения										
- намаления										
6. Последващи оценки на финансови активи и инструменти в т.ч.:										
- увеличения										
- намаления										
7. Промени в счетоводната политика, грешки и други										
8. Други изменения в собствения капитал										
Салдо към края на отчетния период	5						9			14
9. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация										
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	5						9			14

Дата: 27.02.2008г

Съставил:



Ръководител:



Справка за дълготрайните (дългосрочните) активи

на "Абадор" ООД
към 31.12.2007г

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпилите през периода	На изглезите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Дълготрайни материални активи															
1. Земи (терени)															
2. Сгради и конструкции															
3. Машини и оборудване															
4. Съоръжения															
5. Транспортни средства															
6. Основни стада															
7. Други дълготрайни материални активи															
Обща сума I:	0	0	0	0	0		0		0		0				
II. Дълготрайни нематериални активи															
1. Права върху собственост															
2. Програмни продукти															
3. Продукти от развойна дейност															
4. Други дълготрайни нематериални активи															
Обща сума II:	0	0	0		0										
III. Дългосрочни финансови активи (без дългосрочни вземания)															
1. Дялове и участия в т.ч.:															
- в дъщерни предприятия															
- в смесени предприятия															
- в асоциирани предприятия															
- в други предприятия															
2. Инвестиционни имоти															
3. Други дългосрочни ценни книжа															
Обща сума III:															
IV. Търговска репутация															
1. Положителна репутация															
2. Отрицателна репутация															
Обща сума IV:															
Общ сбор (I + II + III + IV)	0	0	0	0	0	0	0								

Забележка: Предлагат се

Забележка. Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна

Дата: 27.02.2008г

Съставител



Ръководител

АБАДОР
ВАРНА

Справка за вземания, задължения и провизии
към 31.12.2007г
на "Абадор"ООД

А. ВЗЕМАНИЯ

Показатели	Сума на вземанията	Степен на ликвидност (Хил. лв)	
		До една година	Над една година
а	1	2	3
I. Невнесен капитал			
II. Дългосрочни вземания			
1. Вземания от свързани предприятия, в т. ч.:			
- предоставени заеми			
- други			
2. Вземания от предоставени търговски заеми			
3. Други дългосрочни вземания, в т. ч.:			
- финансов лизинг			
- аванси			
- други			
Всичко за II:			
III. Краткосрочни вземания			
1. Вземания от свързани предприятия, в т. ч.:			
- предоставени заеми			
- от продажби			
- други			
2. Вземания от клиенти			
3. Вземания от предоставени аванси			
4. Вземания от предоставени търговски заеми			
5. Съдебни вземания			
6. Присъдени вземания			
7. Данъци за възстановяване, в т. ч.			
- данък за общините			
- данък върху печалбата			
- данък върху добавената стойност			
- възстановими данъчни временни разлики			
- други данъци			
8. Други краткосрочни вземания, в т. ч.			
- по липси и начети			
- по социалното осигуряване			
- по рекламации			
- други			
Всичко за III:			
Общо вземания: (I + II + III)	0	0	

(Хил. лв)

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Показатели	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
		До една година	Над една година	
а	1	2	3	4
I. Дългосрочни задължения 1. Задължения към свързани предприятия, в т. ч. от: - заеми - доставки на активи и услуги 2. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.: - към банки - просрочени до 3 години - просрочени над 3 години 3. Задължения по получени търговски заеми 4. Задължения по облигационни заеми 5. Задължения по получени аванси 6. Отсрочени данъци 7. Други дългосрочни задължения в т.ч.: - по финансов лизинг Всичко за I:				
II. Краткосрочни задължения 1. Задължения към свързани предприятия в т.ч. от: - доставени активи и услуги - дивиденди 2. Задължения към финансови предприятия в т.ч.: - към банки - просрочени 3. Задължения по търговски заеми 4. Задължения към доставчици 5. Задължения по получени аванси 6. Задължения към персонала 7. Данъчни задължения - данък за общините - данък върху печалбата - данък върху добавената стойност - други данъци 8. Задължения към осигурителни предприятия - социално осигуряване - здравно осигуряване - други 9. Други краткосрочни задължения в т.ч.: - неплатени лихви Всичко за II: Общо задължения: (I + II)		1	1	
		1	1	
		1	1	

В.ПРОВИЗИИ

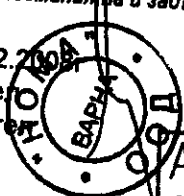
Показатели	В началото на годината	Увеличение	Намаление	(Хил. ле) В края на годината
а	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения				
2. Провизии за конструктивни задължения				
3. Други провизии				
Обща сума: (1 + 2 + 3)	0	0		

Забележка: Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна

Дата: 27.02.2009г.

Съставител

Ръководител



АБАДОР ООД
ВАРНА БЪЛГАРИЯ

Справка за ценните книжа
на "Абадор"ООД към 31.12.2007г

(Хил.лв)

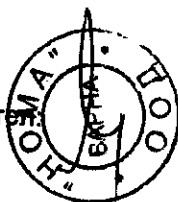
Показатели	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа					
	Обикновени	Привилегировани	Конвертируеми	Отчетна стойност	Преоценена		Преоценена стойност (4+5-6)	В това число:	
					Увеличение	Намаление		Инвестиции от технически резерви	Инвестиции от други резерви
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Краткосрочни финансови активи									
В ценни книжа									
1. Акции									
2. Изкупени собствени акции									
3. Облигации									
4. Изкупени собствени облигации									
5. Държавни ценни книжа									
Обща сума I:	0								
II. Дългосрочни финансови активи									
В ценни книжа									
1. Акции									
2. Облигации									
3. Държавни ценни книжа									
4. Инвестиционни бонове									
5. Други документи и права									
Обща сума II:	0								

Забележки.

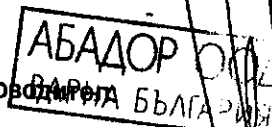
1. Колони 8 и 9 се попълват само от задстрахователите
2. Предприятията, които претижават чуждестранни ценни книжа с характер на дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата: 27.02.2008г

Съставител:



Ръководител



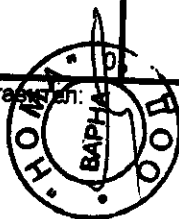
Справка за участията в капиталите на други предприятия на "Абадор"ООД към 31.12.2007г

(Хил.лв)

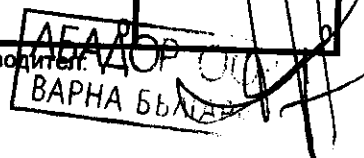
Наименование и седалище на предприятията, в които са съучастията	Размер на съучастието	Процент на съучастието в капитала на другото предприятие	Съучастие в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Съучастие в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	1	2	3	4
A. В страната				
I. В дъщерни предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума I:				
II. В смесени предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума II:				
III. В асоциирани предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума III:				
IV. В други предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума IV:				
Обща сума за страната (I + II + III + IV):	0	0	0	0
Б. В чужбина				
I. В дъщерни предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума I:				
II. В смесени предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума II:				
III. В асоциирани предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума III:				
IV. В други предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума IV:				
Обща сума за чужбина (I + II + III + IV):	0	0	0	0

Дата: 27.02.2008г

Съставил:



Ръководител:



f

Справка за приходите и разходите от лихви
към 31.12.2007г
на "Абадор"ООД

(хил.лв.)

Показатели	Сума	
	Начислени	Платени/получени
а	1	2
I. Приходи от лихви		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки		
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми		
4. Лихви по търговски вземания		
5. Други лихви		
Обща сума на приходите от лихви (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	0	
II. Разходи за лихви		
1. Лихви по краткосрочни заеми		
в т.ч. по:		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми		
в т.ч. по:		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски задължения		
7. Други лихви		
Обща сума на разходите за лихви (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)	0	


 Дата: 27.12.2007г.
 Съставител: _____
 Ръководител: _____
 АБАДОР ООД
 ВАРНА БЪЛГАРИЯ

**Справка за извънредните приходи и разходи
към 31.12.2007г
на "Абадор"ООД**

Показатели	(хил.лв.)
а	Сума
I. Извънредни приходи	1
1. Получени застрахователни обезщетения	
2. Други	
Обща сума I:	0
II. Извънредни разходи	
1. Разходи от природни и други бедствия	
2. Разходи от принудително отчуждаване на активи	
3. Други	
Обща сума II:	0

Дата: 27.02.2008г.

Съставител: АБАДОР ООД

Ръководител: ВАРНА БЪЛГАНОВА



Справка за финансовите резултати
към 31.12.2007г
на "Абадор"ООД

Показатели	Шифър	Сума
а	б	1
A. Неразпределена печалба		
<i>I. Неразпределена печалба към 01.01.</i>		
<i>II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:</i>	0	
1. Печалбата от предходната година		
2. Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и др.		
3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи		
4. Други източници		
Обща сума II:		
<i>III. Разпределение на печалбата от минали години:</i>		
1. За покриване на загуба от минали години		
2. За резерви		
3. За дивиденди		
в т.ч.:		
- за държавата		
4. Дарения		
5. Увеличаване на основния капитал		
6. За други цели		
7. Неразпределена печалба		
Обща сума III:		
<i>IV. Неразпределена печалба към 31.12</i>	0	
Б. Непокрита загуба		
<i>I. Непокрита загуба към 01.01.</i>		
<i>II. Увеличение на загубата за сметка на:</i>		
1. Прехвърляне на загуба от предходната година		
2. Други		
Всичко за II:		
<i>III. Покриване на загуби от минали години за сметка на:</i>		
1. Неразпределена печалба от минали години		
2. Резерви		
3. Основен капитал		
Обща сума III:		
<i>IV. Непокрита загуба към 31.12</i>	0	
В. Финансов резултат от текущата година		
1. Печалба		
2. Загуба	9	

Забележка. В справката се оповестява разпределението на печалбата от минали години (покриването на загубите от минали години) без печалбата (загубата) от текущата година, посочена в раздел "Собствен капитал", група "Финансов резултат"

Дата: 27.02.2008г

Съставител:

Ръководител:

АБАДОР ООД
ВАРНА БЪЛГАРИЯ

Справка
за активите и пасивите по отсрочени данъци
към 31.12.2007г
на "Абадор"ООД

Елемент № 7.9

(хил. лв.)

ВИДОВЕ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ, ДАНЪЧНИ ЗАГУБИ И КРЕДИТИ	Размер на временната разлика, данъчната загуба или кредит	Актив по отсрочени данъци	Пасив по отсрочени данъци
1	2	3	4
I. В НАЧАЛОТО НА ГОДИНАТА			
A. Намаляеми			
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)	0	0	0
Б. Облагаеми			
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
ОБЩО Б: (1+2+3+4+5+6)	0	0	0
В. Данъчни загуби			
Г. Данъчни кредити			
II. ИЗМЕНЕНИЯ ПРЕЗ ГОДИНАТА (възникнали и признати през годината)			
A. Намаляеми			
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)	0	0	0

„Абадор” ООД
Идентификационен номер 148133374

СПРАВКА
за оповестяване на счетоводната политика
по финансов отчет към 31.12.2007г

1. Общи сведения за фирмата
Дружеството е регистрирано като ООД по ф.д. №4220/2007г
с основен предмет на дейност: посредническа дейност по сделки с недвижими
имоти.
Фирмата води текущото си счетоводство и изготвя финансовите си отчети в
съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законода-
телство.
2. Възприета счетоводна политика за 2007г
Настоящият счетоводен отчет е изготвен при спазване на принципа на
историческата цена. Всички данни са в х. лв.

НСС-7 Парични потоци
Представеният паричен поток е създаден по прекия метод, чрез
проследяване движение по счетоводни регистри.

НСС-8 Нетни приходи
През 2007г фирмата е реализирала приходи в размер на 14987.44лв

НСС-9 Данъци от доходи

Счетоводна печалба	9695.84лв
Корпоративен данък	969.58лв
Няма отсрочени данъци	

НСС-19 Доходи на персонала
В годишният отчет е показан доход на персонала в размер
на 73006.38лв. Няма неизплатена част към датата на отчета.

27.02.2008г



АБАДОР ООД
управител:
ВАРНА БЪЛГАРИЯ