

## УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес 08.12.2021 г. в гр. Варна, долуподписаният Светослав Маринов Сивков, заявява, че с настоящия учредителен акт учредява еднолично дружество с ограничена отговорност, при следните условия :

Чл.1. Фирмата на дружеството е "Лайт Грей" ЕООД, като на латиница може да се изписва по следния начин "Light Grey" LTD

Чл.2. Седалището на дружеството е в гр. Варна

Чл.3. Адресът на управление на дружеството е в гр. Варна, ул. Тодор Димов №27 ап.5

Чл.4. Предмет на дейност: ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО ПРИ ПОКУПКО-ПРОДАЖБИ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ И НАЕМНИ ОТНОШЕНИЯ, УПРАВЛЕНИЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ТЪРГОВИЯ, ВНОС, ИЗНОС НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРЕПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД, В Т.Ч СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО; ПРОЕКТИРАНЕ, СТРОИТЕЛСТВО, ИНЖЕНЕРИНГ, РЕМОНТНИ РАБОТИ, РЕКОНСТРУКЦИИ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА ЖИЛИЩНИ И НЕЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ОБЕКТИ; ГЕОПРОУЧВАТЕЛНИ, ХИДРОЛОЖКИ И СОНДАЖНИ РАБОТИ; РЕАЛИЗАЦИЯ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ В Т.Ч. СТРОИТЕЛСТВО, РЕМОНТ, ПОДДРЪЖКА, УПРАВЛЕНИЕ, СТОПАНИСВАНЕ, ПРОДАЖБА И ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ; КОНСУЛТАНСКИ УСЛУГИ; КАКТО И ВСИЧКИ ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, РАЗРЕШЕНИ СЪГЛАСНО ЧЛ.1 ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН.

Чл.5. Дружеството се учредява за неопределен срок от време.

Чл.6. Капиталът на дружеството е в размер на 1000 лева, разпределен в 100 дяла по 10 лева всеки един от тях, от които са внесени 100%, равняващи се на 1000 лева, при учредяване на дружеството като парична вноска.

Чл.7. Едноличен собственик на капитала е Светослав Маринов Сивков,

Чл.8. Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала Светослав Маринов Сивков,

Чл.9. Едноличният собственик на капитала :

1. изменя и допълва учредителния акт;
2. приема нови съдружници и дава съгласие за прехвърляне на дружествени дялове;
3. изготвя годишен отчет и баланс ,разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управител, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове на дружеството и участие в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.

Чл.10. Нов съдружник се приема по решение на едноличния собственик на капитала въз основа на писмена молба, която новият съдружник заявява, че приема условията на учредителният акт и посочва размера на своето участие в капитала.

Чл.11. Дружеството се прекратява :

1. с решение на едноличния собственик на капитала;
2. при преобразуване в друго търговско дружество;
3. по решение на окръжния съд в предвидените от закона случаи.

Всички решения на едноличния собственик на капитала се изготвят в писмена форма без нотариална заверка на подписа.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА: .....  
/Светослав Маринов Сивков