

БАЛАНС**" ГЛОБЪЛ ПРОПЪРТИС" ООД**

на
 адрес **България, гр. София, ул. Ул Майстор Алекси Рилец 38, сектор А ет 3 офис 8**
 към **31.12.2019г.**

А К Т И В			
Раздели, групи, статии		Сума	(хил. лева)
		текуща година	предходна година
а		1	1
A.	ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	0	0
B.	НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ	0	0
I.	Нематериални активи	0	0
1	Продукти от развойна дейност	0	0
2	Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	0	0
3	Търговска репутация	0	0
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0
Общо за група I:		0	0
II.	Дълготрайни материални активи		
1	Земи и сгради, в т.ч.:		0
2	Машини, производствено оборудване и апаратура		
3	Съоръжения и други		
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
Общо за група II:		0	0
III.	Дългосрочни финансови активи	0	0
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	542	542
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0
5	Дългосрочни инвестиции	0	0
6	Други заеми	0	0
7	Изкупени собствени акции	0	0
Общо за група III:		542	542
IV.	Отсрочени данъци	27	17
Общо за раздел Б:		569	559
B.	ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I.	Материални запаси		

П А С И В			
Раздели, групи, статии		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	1
A.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I.	Записан капитал	0	0
II.	Премии от емисии	0	0
III.	Резерв от последващи оценки	0	0
IV.	Резерви	0	0
1	Законови резерви	0	0
2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
3	Резерв съгласно учредителен акт	0	0
4	Допълнителни резерви	0	0
Общо за група IV:		0	0
V.	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	0	0
1	- неразпределена печалба	8	8
2.	- непокрита загуба	-171	
Общо за група V:		-163	8
VI.	Текуща печалба (загуба)	-780	-171
Общо раздел А:		-943	-163
Б.	ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	0	0
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2	Провизии за данъци, в т.ч.:	0	0
3	Други провизии и сходни задължения	0	0
Общо за раздел Б:		0	0
В.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
3	Получени аванси, в т.ч.:	2	220
1	- до 1 година	2	220
2	- над 1 година	0	0

1	Суровини и материали	0	0
2	Незавършено производство	2	2
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	125	125
1	- стоки	0	0
4	Предоставени аванси		30
Общо за група I:		127	157
II.	Вземания		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	164	164
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	1043	1633
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
4	Други вземания, в т.ч.:	310	382
Общо за група II:		1 517	2 179
III.	Инвестиции		
1	Акции и дялове в предприятия от група		
2	Изкупени собствени акции		
3	Други инвестиции		
Общо за група III:		0	0
IV.	Парични средства, в т.ч.:		
1	- в брой	30	10
2	- в безсрочни сметки (депозити)	0	0
Общо за група IV:		30	10
Общо за раздел В:		1 674	2 346
Г.	РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		2 243	2 905

4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	2	4
1	- до 1 година	2	4
5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	2931	2632
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
8	Други задължения, в т.ч.:	251	212
1	- до 1 година	98	63
2	към персонала, в т.ч.:	0	0
3	- до 1 година	0	0
4	осигурителни задължения, в т.ч.:	10	9
5	- до 1 година	10	9
6	данъчни задължения, в т.ч.:	88	54
7	- до 1 година	88	54
Общо за раздел В, в т.ч.:		3 186	3 068
1	- до 1 година	102	287
2	- над 1 година	3 084	2 781

ФИНАНСИРАНИЯ И			
Г. ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:			
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	2 243		2 905

Дата 30.06.2020 год.

Съставител:
Мила НенковаРъководител:
Емил Орлинов Енев

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

" ГЛОБЪЛ ПРОПЪРТИС" ООД

на
 адрес България, гр. София, ул. Ул Майстор Алекси Рилец 38, сектор А ет 3 офис 8
 за 01.01.2019г. До 31.12.2019г.

Наименование на разходите	Сума (хил. лева)		Наименование на приходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а			а		
1 Намаление на запасите от продукция			1 Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	0	5
2 Разходи за суровини, материали и	0	38	а) продукция		5
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	0	38	в) услуги		
3 Разходи за персонала, в т.ч.:	6	9	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	5	8	2 Разходи за придобиване на активи по стопански начин		3
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	1	1	3 Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4 Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	0	20	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	0	8
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:		20	5 Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка	20	20	6 Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5 Други разходи, в т.ч.:	688	6	7 Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	26	23
а) балансова стойност на продадените активи	3	3	а) приходи от предприятия от група	26	16
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		7
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	694	73	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6 Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5+6+7)	26	23
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			8 Загуба от обичайна дейност	-790	-189
7 Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	122	147	9 Извънредни приходи		1
а) разходи, свързани с предприятия от група			Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	26	32
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			10 Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	790	188
Общо финансови разходи (6+7)	122	147	11 Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	780	171
8 Печалба от обичайна дейност	0	0			
9 Извънредни разходи					
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	816	220			
10 Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0			
11 Разходи за данъци от печалбата	-10	-17			
12 Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13 Печалба (10 - 11 - 12)	0	0			
Всичко (Общо разходи+11+12+13)	806	203	Всичко (Общо приходи+11)	806	203

Дата 30.06.2020 год

Съставител:
Мила НенковаРъководител:
Емил Орлинов Ефев

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

" ГЛОБЪЛ ПРОПЪРТИС" ООД

на
 адрес България, гр. София, ул. Ул Майстор Алекси Рилец 38, сектор А ет 3 офис 8
 за 01.01.2019г. До 31.12.2019г. (хил. лева)

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		постъпле- ния	плащания	нетен поток	постъпле- ния	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1	3	(2)	37	6	31
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		5	(5)		15	(15)
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6	Плащания при разпределения на печалби			0			0
7	Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
8	Други парични потоци от основната дейност			0	314	26	288
Всичко парични потоци от основната дейност		1	8	(7)	351	47	304
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0		0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Други парични потоци от инвестиционната дейност	1003	662	341	0	0	(0)
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		1003	662	341	0	0	(0)
В. Парични потоци от финансовата дейност							
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	840	1140	(300)	725	1028	(303)
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		14	(14)	1	0	1
5	Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7	Други парични потоци от финансовата дейност	0		0	0	1	(1)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		840	1154	(314)	726	1029	(303)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		1844	1824	20	1077	1076	1
Д. Парични средства в началото на периода				10			9
Е. Парични средства в края на периода				30			10

Дата

30.06.2020 год.

Съставител:

Мила Ненкова

Ръководител:

Емил Ординов Енев

Показатели	Стойности на дълготрайните активи										Амортизация					ва СТ-СТ В
	проект										проект					
	Огчетна стойност на дълготра										Последваща о.н.					
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	в начало	постъп	излезли	в края	увелич	намален	(4+5-6)	в начал	начисл	отписа	в края	увелич	намален	(11)-12-	(7 - 14)	
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																
1. Продукти от развойна дейност																
2. Концесии, патенти, лицензии, ТМ, ПП и др.																
3. Търговска репутация																
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.																
Обща сума I :																
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																
1. Земи и сгради, в т.ч. :																
--- земи																
--- сгради																
2. Машини, производ. оборудване и апаратура																
3. Съоръжения и други ДМА																
4. Предост.аванси и ДМА в процес на из																
Обща сума I I :																
ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ																
1. Акции и дялове в предприятия от група		542		542			542								542	
2. Предоставени заеми на предприятия от група																
3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр.																
4. Предост.заеми, свърз.с асоц.и смес.предпр.																
5. Дългосрочни инвестиции																
6. Други заеми																
7. Изкупени собствени акции																
Обща сума I I I :																
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ																
	17	10		27			542								542	
Обща сума I V :																
	17	10		27			27								27	
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :																
	17	552		569			569								569	

Дата:
30.06.2020 год.

Съставител: Мила Пенкова
Ръководител: Емил Орлинов Енев



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

" ГЛОБЪЛ ПРОПЪРТИС" ООД

България, гр. София, ул. Ул. Майстор Алексн Рилец 38 сектор А ет 3 офис 8

01.01.2019г. До 31.12.2019г.

на

адрес

за

(хил. лева)

Показатели	Основен капитал	Резерви					Финансов резултат			Общо собствен капитал
		Премии от емисия	Резерв от последващи и оценки на активи и пасиви	Общи	Специализирани резерви	Други	Печалба	Загуба	Резерв	
<i>a</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
Салдо в началото на отчетния период	0	0	0	0	0	0	8	(171)	0	(163)
1 Изменения за сметка на собствениците в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение										0
намаление										0
2 Финансов резултат за текущия период								(780)		(780)
3 Разпределения на печалба							0			0
в т.ч. за дивиденди										0
4 Покриване на загуба										0
5 Последващи оценки на ДМА в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение										0
намаление										0
Последващи оценки на финансови активи и инструменти в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение										0
намаление										0
Промени в счетоводната политика, грешки и др.							0			0
8 Други изменения в собствения капитал							0			0
Салдо към края на отчетния период	0	0	0	0	0	0	8	(951)	0	(943)
9 Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										0
10 Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръх инфлация							0			0
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	0	0	0	0	0	0	8	(951)	0	(943)

Дата: 30.06.2020 год.

Съставител:

Мила Нейкова

.....

Ръководител:

Емил Орлинов Енев

.....