

Годишен доклад за дейността
Доклад на независимия одитор
Финансов отчет

БИОФРУТА ЕООД

31 декември 2012 г.

Съдържание

Страница

Годишен доклад за дейността

Доклад на независимия одитор

Отчет за финансовото състояние

Отчет за всеобхватния доход

Отчет за промените в собствения капитал

Отчет за паричните потоци

Пояснения към финансовия отчет

-

1

2

3

4

5

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА “БИОФРУТА” ЕООД гр. Пазарджик

през 2012 год.

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 33, ал.1 от Закона за счетоводство и Международните стандарти за финансови отчети, приети от Комисията на Европейския съюз. Този финансов отчет е одитиран от Валентина Вълева Узунова Д.Е.С. 058.

Във връзка с приключване на финансовата 2012 год. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2012 год.

Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2012 год. и приключва на загуба от дейността в размер на 1028014.45 лв., амортизационни отчисления 221384.79 лв., не е формирано задължение за корпоративен данък върху печалбата.

1. Информация за дружеството:

„БИОФРУТА“ е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Пазарджишкия окръжен съд по фирмено дело 624/2002 год.

Капиталът на дружеството е в размер на 5 000 лева, разпределен в 100 дяла. Собственик на капитала към 31.12.2012 година е „ЕКОТЕРРА“ ЕООД.

През 2012 год. не е извършена промяна в размера и структурата на капитала.

2. Преглед на дейността:

Основната дейност на дружеството според устава му е: Производство, преработка, опаковка и търговия с пресни и замразени плодове, зеленчуци и други хранителни продукти в страната и чужбина; покупка на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, обработен или преработен вид в страната и чужбина; посреднически и комисионни сделки; транспортни и спедиционни сделки и други дейности, незабранени от закона.

За отчетният период дейността съответства на тази, вписана в регистъра.

Дейността се осъществява в производствена база – собствена и наета – сграден фонд, земеделски земи и трайни насаждения.

Средно списъчния състав на персонала през 2012 година е 66 бр. /спрямо 97 бр. за 2011 г.

3. Резултати от дейността:

Резултатите от дейността на Дружеството за 2012 год. са отрицателни - реализирана с загуба преди облагане с корпоративен данък 1027487.46 лева, като реализираната загуба през 2011 год. е в размер на 1 763 858,68 лева. Реализираната загуба от дейността на Дружеството за 2012 год. е в резултат на ниският добив на продукцията, размера на привлеченият капитал и намаление на пазарните цени на продукцията.

БИОФРУТА ЕООД**ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ (СЪВКУПНИЯ) ДОХОД**

ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 Декември 2012 г.
производство и търговия с пресни и замразени плодове

	Приложения	2 012 BGN'000	2 011 BGN'000
Приходи	Бел.31	1 654	2 492
Себестойност на продажбите		(1)	(1 328)
Други доходи/(загуби) от дейността	Бел.32	182	169
Общо приходи от дейността		1 835	1 333
Изменение на наличностите от продукция и незавършено производство		(248)	(757)
Разходи, извършени от предприятието, които са капитализирани			148
Разходи за суровини, материали и консумативи	Бел.33	(427)	(527)
Разходи за външни услуги	Бел.34	(581)	(641)
Разходи за персонала	Бел.24	(542)	(754)
Разходи за амортизация		(221)	(187)
Други разходи за дейността	Бел.35	(441)	(20)
Общо разходи за дейността		(2 212)	(2 129)
Печалба от стопанската дейност		(625)	(1 405)
Финансови приходи	Бел.36	1	31
Финансови разходи	Бел.36	(403)	(390)
		(402)	(359)
Печалба преди данъци върху печалбата		(1 027)	(1 764)
Разход за данъци върху печалбата	Бел.38	(1)	(74)
Печалба за годината от продължаващи дейности		(1 028)	(1 838)
Нетна печалба за годината		(1 028)	(1 838)
Друг всеобхватен (съвкупен) доход за годината, нетно от данък върху доходите		0	0
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН (СЪВКУПЕН) ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		(1 028)	(1 838)

Отчетът за доходите следва да се разглежда заедно с бележките, представляващи неразделна част от финансовите отчети

Годишният финансов отчет е одобрен на
Управител:

Димитър Любомиров Петков

13.3.2013 от:

Гл. счетоводител (Съставител):

Василка Димитрова

Заверил Д.Е.С. съгласно одиторски доклад от
Валентина ВЪлева Узунова РО 058

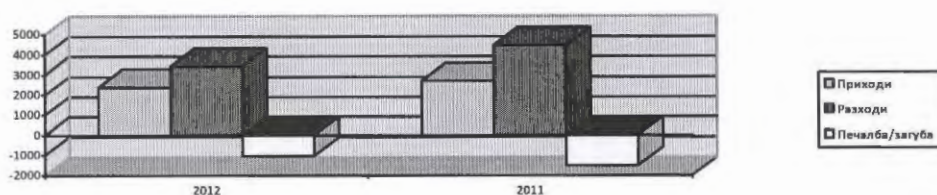
13.3.2013



„БИОФРУТА“ ЕООД

Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2012 год.

Показатели	2012 год. в хил.лв.	2011 г. в хил.лв.
Общо приходи	2389	2692
Общо разходи	3421	4456
Брутна загуба	-1027	-1764
Счетоводна загуба	-1028	-1509

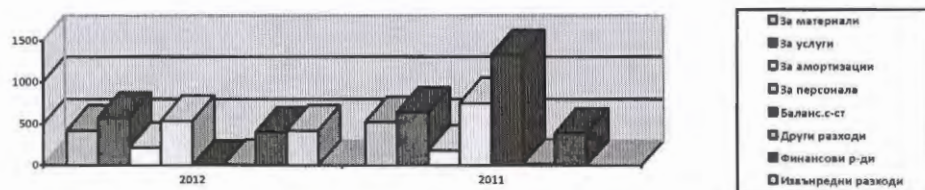


Приходите от дейността са както следва:

Приходи	2012 год. в хил.лв.	2011 год. в хил.лв.
От продажба на ГП	1574	1094
От продажба на стоки		1193
От услуги	80	206
Други приходи	183	200
Общо:	1837	2693

Разходите за дейността са както следва:

Разходи	2012 год. в хил.лв.	2011 год. в хил.лв.
За материали	427	527
За външни услуги	581	641
За възнаграждения и осигуровки	542	753
Балансова ст-ст на продадени активи	1	1328
Финансови разходи	403	390
Други разходи	15	20
За амортизация	221	187
Извънредни разходи	426	
Общо:	2616	3846



Активите на баланса включват следните позиции:

Балансови статии	2012 год. в хил.лв.	2011 год. в хил.лв.
Нетекущи активи	1807	1336
Материални запаси	1313	2120
Вземания	147	493
Парични средства	123	28
Общо Активи:	3390	3977

Промяната в балансовите числа е резултат от амортизация на нетекущите активи и намален размер на краткотрайните материални активи.

Пасивите на баланса включват следните позиции:

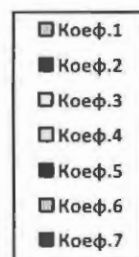
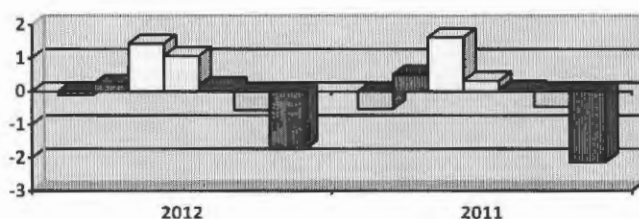
Балансови статии	2012 год. в хил.лв.	2011 год. в хил.лв.
Собствен капитал	(4530)	(3502)
Текущи задължения	1455	1269
Дългосрочни задължения	6465	6210
ОбщоПасиви:	3390	3977

Промяната в балансовите числа е резултат от формирания отрицателен финансов резултат и намалени задължения към контрагенти.

Финансови показатели от дейността на Дружеството

2012 г. 2011 г.

1. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	=	-0.11	-0.53
2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал	=	0.23	0.52
3. Ефективност на приходите от дейността	=	1.43	1.62
4. Коефициент на обща ликвидност	=	1.07	0.33
5. Коефициент на бърза ликвидност	=	0.17	0.05
6. Коефициент на финансова автономност	=	-0.57	-0.47
7. Коефициент на задлъжнялост	=	-1.75	-2.14



4. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Първите месеци на 2013 год. потвърдиха насока за развитие на дейността, така както беше и през последното тримесечие на 2012 год. Нашите очаквания са за една добра година за дружеството ни.

5. Стопански цели за 2013 год.

Ръководството няма планове или намерения, които да предвиждат съществено ограничение на мащабите на дейността и или преобразуване в прогнозируемо бъдеще в период минимум до една година на дружеството.

В допълнение, потвърждаваме, че извършихме анализ и оценка на икономическата среда, в която се развива дейността на дружеството във връзка с финансовата криза и икономическия спад в стопанския живот на страната. Нямаме намерение за реструктуриране на дейността на дружеството. Планираме през 2013 г. дружеството да запази обема и обхвата на дейността, доколкото е възможно в рамки, близки до одобрения бюджет.

6. Научноизследователска и развойна дейност:

Дружеството ни не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

7. Управление

Съгласно действащият търговски закон в България към 31.12.2012 год. «БИОФРУТА» ЕООД се управлява от Управител.

Управител на Дружеството е Димитър Петков.

8. Информация по чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон

Нашето дружество, което е ЕООД, не притежава собствени акции. Дружеството освен това не притежава, нито е закупило или продало по време на отчетния период акции или дялове на контролиращите дружества, нито чрез подставени лица или чрез доверени дружества.

През 2012 год. Управителят не е сключвал договори с Дружеството, които излизат извън неговата обичайна дейност или се отклоняват съществено от пазарните условия.

9. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

10. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

Нашето дружество няма квоти в капитала на други дружества.

11. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2012 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

11. Рискови фактори

Стопанският риск е негативното отклонение на субективно предвидените резултати от действителното положение на нещата във времето и пространството. Рисковата ситуация е обстановката, която се създава при наличието (респективно отсъствието) и взаимодействието на комплекс от разнообразни вътрешни и външни обстоятелства, в която се разполагат елементите на предприятието и се осъществява неговия бизнес.

11.1. Политически риск: членството на България в Европейския съюз и НАТО, синхронизирането на българското законодателство с това на ЕС и поемането от страна на българското Правителство на редица международни ангажменти свежда този риск до минимални равнища.

11.2. Валутен риск: Свързан с промяната на валутните курсове. Въведения валутен борд в България и еврото като единна валута на ЕС минимизира влиянието на този риск. Почти всички операции и сделки на дружеството са в деноминирани български лева и /или в евро.

11.3. Риск от промяната на лихвения процент: Паричните средства и разплащателните операции на «Биофрута» ЕООД са съсредоточени в банки с висока репутация и ликвидност, което ограничава риска относно паричните

„БИОФРУТА“ ЕООД

Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2012 год.

средства и паричните еквиваленти. Лихвоносните финансови пасиви на дружеството към 31 декември 2012 г. е заем от:

- «Ригони Ди Азиаго» ООД Италия в размер на 3402004 лева в началото на периода и остатък от 3402004 лева в края на периода.

- «Нери и Азиаго» ЕООД в размер на 2725100 лева в началото на периода и остатък от 2580300 лева в края на периода.

- «Ековита» ООД в размер на 82500 лева в началото на периода и остатък от 482500 лева в края на периода.

11.4. Данъчен риск: През последните години се отчита тенденция за намаляване на данъчните ставки. С присъединяването на България в ЕС започна процес на хармонизация на данъчното законодателство с това на другите държави – членки, които имат относително по-ниски данъчни ставки и по-прости и ясни административни процедури за плащане на данъците.

11.5. Несистематичен риск: Свързан с предмета на дейност на дружеството, с възможните изменения на потребителското търсене и с развитието на конкуренцията.

Услугите предоставени от дружеството са основно с битово приложение. Във връзка с това търсенето се влияе сериозно от фазата, в която се намира развитието на икономиката.

11.6. Ликвиден риск: В хода на обичайната си дейност дружеството осъществява редица управленски и инвестиционни решения, които не винаги водят до очаквания положителен ефект и възвращаемост. Съществува риск инвестициите да не генерират очакваните парични потоци, като по този начин влошат ликвидността и финансовото състояние на дружеството.

12. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за икономическото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2012 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

„БИОФРУТА“ ЕООД

Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2012 год.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

12. Предназначение на финансовия резултат от текущия период

Предлагам загубата от отчетния период в размер на 1028014,45 лева, да остане непокрита.

Приканвам Ви да одобрите финансовият отчет на БИОФРУТА ЕООД, така както Ви е представен, като Ви благодаря за оказаното ми доверие.

.....
управител

A handwritten signature in blue ink is written over a dotted line. To the right of the signature is a blue circular stamp. The stamp contains the text "БИОФРУТА ЕООД" at the top, "BIOFRUTA" in the center with a small logo, and "BULGARIA" at the bottom.

гр. Пазарджик 15.03.2013 год.

ВАЛЕНТИНА ВЪЛЕВА УЗУНОВА РО 058

гр.Пловдив, бул.Христо Ботев № 92 В,Рилон център, ет.3, тел.032 – 655 130

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
СОБСТВЕНИЦИТЕ НА
БИОФРУТА ЕООД
С.КАРАБУНАР, ОБЛ.ПАЗАРДЖИК

ДОКЛАД ВЪРХУ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

НИЕ ИЗВЪРШИХМЕ ОДИТ НА ПРИЛОЖЕНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА **БИОФРУТА ЕООД (ДРУЖЕСТВОТО)**, ВКЛЮЧВАЩ ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ КЪМ **31 ДЕКЕМВРИ 2012 Г.**, ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД, ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ И ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА НА ТАЗИ ДАТА, КАКТО И ОБОБЩЕНОТО ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЪЩЕСТВЕНИТЕ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ И ДРУГИТЕ ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ.

ОТГОВОРНОСТ НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

ОТГОВОРНОСТТА ЗА ИЗГОТВЯНЕТО И ДОСТОВЕРНОТО ПРЕДСТАВЯНЕ НА ТОЗИ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ, ПРИЕТИ ОТ КОМИСИЯТА НА ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ, СЕ НОСИ ОТ РЪКОВОДСТВОТО, КАКТО И ЗА ТАКАВА СИСТЕМА ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ, КАКВАТО ТО ОПРЕДЕЛИ КАТО НЕОБХОДИМА ЗА ИЗГОТВЯНЕТО НА ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, КОЙТО ДА НЕ СЪДЪРЖА СЪЩЕСТВЕНИ НЕТОЧНОСТИ, ОТКЛОНЕНИЯ И НЕСЪОТВЕТСТВИЯ, НЕЗАВИСИМО ДАЛИ ТЕ СЕ ДЪЛЖАТ НА ИЗМАМА ИЛИ ГРЕШКА.

ОТГОВОРНОСТ НА ОДИТОРА

НАШАТА ОТГОВОРНОСТ СЕ СВЕЖДА ДО ИЗРАЗЯВАНЕ НА ОДИТОРСКО МНЕНИЕ ВЪРХУ ТОЗИ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, ОСНОВАВАЩО СЕ НА ИЗВЪРШЕНИЯ ОТ НАС ОДИТ. НАШИЯТ ОДИТ БЕ ПРОВЕДЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ СЪС ЗАКОНА ЗА НЕЗАВИСИМИЯ ФИНАНСОВ ОДИТ И ПРОФЕСИОНАЛНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ НА МЕЖДУНАРОДНИТЕ ОДИТОРСКИ СТАНДАРТИ. ТЕЗИ СТАНДАРТИ НАЛАГАТ СПАЗВАНЕ НА ЕТИЧНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ, КАКТО И ОДИТЪТ ДА БЪДЕ ПЛАНИРАН И ПРОВЕДЕН ТАКА, ЧЕ НИЕ ДА СЕ УБЕДИМ В РАЗУМНА СТЕПЕН НА СИГУРНОСТ ДОКОЛКО ФИНАНСОВИЯТ ОТЧЕТ НЕ СЪДЪРЖА СЪЩЕСТВЕНИ НЕТОЧНОСТИ, ОТКЛОНЕНИЯ И НЕСЪОТВЕТСТВИЯ.

ОДИТЪТ ВКЛЮЧВА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОЦЕДУРИ С ЦЕЛ ПОЛУЧАВАНЕ НА ОДИТОРСКИ ДОКАЗАТЕЛСТВА ОТНОСНО СУМИТЕ И ОПОВЕСТЯВАНИЯТА, ПРЕДСТАВЕНИ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ. ИЗБРАНИТЕ ПРОЦЕДУРИ ЗАВИСЯТ ОТ ПРЕЦЕНКАТА НА ОДИТОРА,

ВКЛЮЧИТЕЛНО ОЦЕНКАТА НА РИСКОВЕТЕ ОТ СЪЩЕСТВЕНИ НЕТОЧНОСТИ, ОТКЛОНЕНИЯ И НЕСЪОТВЕТСТВИЯ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ, НЕЗАВИСИМО ДАЛИ ТЕ СЕ ДЪЛЖАТ НА ИЗМАМА ИЛИ НА ГРЕШКА. ПРИ ИЗВЪРШВАНЕТО НА ТЕЗИ ОЦЕНКИ НА РИСКА ОДИТОРЪТ ВЗЕМА ПОД ВНИМАНИЕ СИСТЕМАТА ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ, СВЪРЗАНА С ИЗГОТВЯНЕТО И ДОСТОВЕРНОТО ПРЕДСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ОТ СТРАНА НА ПРЕДПРИЯТИЕТО, ЗА ДА РАЗРАБОТИ ОДИТОРСКИ ПРОЦЕДУРИ, КОИТО СА ПОДХОДЯЩИ ПРИ ТЕЗИ ОБСТОЯТЕЛСТВА, НО НЕ С ЦЕЛ ИЗРАЗЯВАНЕ НА МНЕНИЕ ОТНОСНО ЕФЕКТИВНОСТТА НА СИСТЕМАТА ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО. ОДИТЪТ СЪЩО ТАКА ВКЛЮЧВА ОЦЕНКА НА УМЕСТНОСТТА НА ПРИЛАГАНИТЕ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ И РАЗУМНОСТТА НА ПРИБЛИЗИТЕЛНИТЕ СЧЕТОВОДНИ ОЦЕНКИ, НАПРАВЕНИ ОТ РЪКОВОДСТВОТО, КАКТО И ОЦЕНКА НА ЦЯЛОСТНОТО ПРЕДСТАВЯНЕ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ.

СЧИТАМЕ, ЧЕ ИЗВЪРШЕНИЯТ ОТ НАС ОДИТ ПРЕДОСТАВЯ ДОСТАТЪЧНА И ПОДХОДЯЩА БАЗА ЗА ИЗРАЗОНОТО ОТ НАС ОДИТОРСКО МНЕНИЕ.

МНЕНИЕ

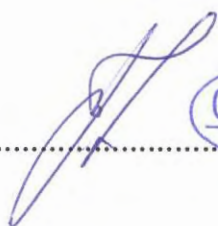
В РЕЗУЛТАТ НА ТОВА УДОСТОВЕРЯВАМЕ, ЧЕ ФИНАНСОВИЯТ ОТЧЕТ ПРЕДСТАВЯ ДОСТОВЕРНО, ВЪВ ВСИЧКИ СЪЩЕСТВЕНИ АСПЕКТИ ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО КЪМ 31.12.2012 ГОД., КАКТО И НЕГОВИТЕ ФИНАНСОВИ РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА И ПАРИЧНИТЕ МУ ПОТОЦИ ЗА ГОДИНАТА, ЗАВЪРШВАЩА ТОГАВА, В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ, ПРИЕТИ ОТ КОМИСИЯТА НА ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ.

ДОКЛАД ВЪРХУ ДРУГИ ПРАВНИ И РЕГУЛАТОРНИ ИЗИСКВАНИЯ

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ПО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО(чл.33)

В СЪОТВЕТСТВИЕ С ИЗИСКВАНИЯТА НА БЪЛГАРСКИЯ ЗАКОН ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО (чл.38 пар.4), НИЕ СМЕ СЕ ЗАПОЗНАЛИ С ГОДИШНИЯ ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ЗА ОТЧЕТНАТА 2012 Г. ТОЗИ ДОКЛАД НЕ ПРЕДСТАВЛЯВА ЧАСТ ОТ ГОДИШНИЯ МУ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА СЪЩИЯ ПЕРИОД. ОТГОВОРНОСТТА ЗА ИЗГОТВЯНЕТО НА ТОЗИ ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА С ДАТА 15.03.2013 ГОДИНА СЕ НОСИ ОТ РЪКОВОДСТВОТО НА ДРУЖЕСТВОТО. ИСТОРИЧЕСКАТА ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ, ПРЕДСТАВЕНА В ГОДИШНИЯ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА, СЪОТВЕТСТВА ВЪВ ВСИЧКИ СЪЩЕСТВЕНИ АСПЕКТИ НА ИНФОРМАЦИЯТА, ПРЕДСТАВЕНА И ОПОВЕСТЕНА ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ НА ДРУЖЕСТВОТО КЪМ 31.12.2012 ГОДИНА, ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ, ПРИЕТИ ОТ КОМИСИЯТА НА ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ.

ВАЛЕНТИНА ВЪЛЕВА УЗУНОВА:
РЕГИСТРИРАН ОДИТОР



0058 Валентина
Узунова
Регистриран одитор

Пловдив, 15 март 2013 година

	Приложения	31.12.2012 BGN'000	31.12.2011 BGN'000
АКТИВ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и оборудване	Бел. 1 и 2	1 732	1 387
Други нематериални активи	бел.7	75	7
Предоставени засми на свързани предприятия			90
Отсрочени данъчни активи	бел.10		
Общо нетекущи активи		1 807	1 484
Текущи активи			
Материални запаси	бел.13	1 313	2 120
Търговски вземания	бел.14	37	297
Други вземания и предплатени разходи	бел.15	79	48
Вземания от свързани предприятия		31	
Парични средства и парични еквиваленти	бел.16	123	28
Общо текущи активи		1 583	2 493
ОБЩО АКТИВИ		3 390	3 977
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Основен капитал	бел.17	5	5
Неразпределена печалба/Непокрита загуба		(3 512)	(1 674)
Текуща печалба/загуба		(1 028)	(1 838)
Други компоненти на собственния капитал	бел.19	5	5
		(4 530)	(3 502)
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Дългосрочни банкови заеми	бел.20	6 465	6 210
		6 465	6 210
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	бел.23	87	71
Краткосрочни заеми	бел.21	981	971
Текущи задължения към предприятия под общ контрол		364	
Текущи задължения за данъци		2	6
Други текущи задължения	бел.25 и 30	21	221
		1 455	1 269
ОБЩО ПАСИВИ		7 920	7 479
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		3 390	3 977

Годишният финансов отчет е одобрен на 13.3.2013 от:
/правител:

Димитър Любомиров Петков

/л. счетоводител (Съставител):

Василка Димитрова

/аверил Д.Е.С. съгласно одиторски доклад от

Валентина Вълева Узунова РО 058

13.3.2013

0058 Валентина
Узунова
Регистриран одитор

БИОФРУТА ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА
31 Декември 2012 год.
производство и търговия с пресни и замразени плодове

Приложения	Основен капитал	Незапределен а печалба/загуба	Резерви	текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Салдо на 01 януари 2011	5	(565)	5	(1 109)	(1 664)
Промени в капитала 2011 година					
Прехвърляне към неразпределеата печалба		(1 109)		1 109	0
Общо всеобхваанет (съвкупен) доход за годината				(1 838)	(1 838)
Салдо на 31 декември 2011 година	5	(1 674)	5	(1 838)	(3 502)
Промени в капитала 2012 година					
Общо всеобхваанет (съвкупен) доход за годината				(1 028)	
Прехвърляне към неразпределеата печалба		(1 838)		1 838	0
Салдо на 31 декември 2012 година	5	(3 512)	5	(1 028)	(4 530)

Управител:
Димитър Любмиров Петков
Гл. счетоводител (Съставител):
Василка Димитрова
0
Заверил Д.Е.С. съгласно одиторски доклад от
Валентина Вълева Узунова РО 058
13.3.2013
0058 Валентина Узунова
Регистриран одитор

БИОФРУТА ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА
31 Декември 2012 год.
производство и търговия с пресни и замразени плодове

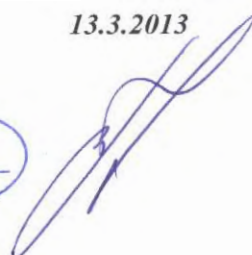
Приложения	2012 BGN'000	2011 BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	2 042	3 387
Плащания на доставчици	(1 374)	(1 656)
Плащания на персонала и за социалното осигуряване	(557)	(787)
Курсови разлики, нетно	6	(3)
Други постъпления/(плащания), нетно	(16)	(14)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	101	927
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупка на нетекущи активи	(2)	(3)
Нетни парични потоци използвани в инвестиционна дейност	(2)	(3)
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления от краткосрочни заеми	712	2 272
Изплащане на краткосрочни заеми	(472)	(2 793)
Плащания свързани с лихви по заеми	(232)	(388)
Други финансови разходи	(12)	
Нетни парични потоци от/(използвани във) финансова дейност	(4)	(909)
Четно увеличение/(намаление)/ на паричните средства и паричните еквиваленти	95	15
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	28	13
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	123	28

Управител:


Димитър Любимиров Петков
Гл. счетоводител (Състествител):
Василка Димитрова

Правил Д.Е.С. съгласно одиторски доклад от
Валентина Вълева Узунова РО 058
13.3.2013

0058 Валентина
 Узунова
 Регистриран одитор



Пояснения към финансовия отчет

1. Предмет на дейност

Основната дейност на дружеството според устава му е: Производство, преработка, опаковка и търговия с пресни и замразени плодове, зеленчуци и други хранителни продукти в сирената и чужбина; покупка на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, обработен или преработен вид в сирената и чужбина; посреднически и комисионни сделки; транспортни и спедиционни сделки и други дейности, незабранени от закона.

За отчетният период дейността съответства на тази, вписана в регистъра.

“БИОФРУТА” е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Пазарджишкия окръжен съд по фирмено дело 624/ 2002 год.и Решение 1088/12.06.2003 год. на търговския регистър в гр.Пазарджик. Седалището на дружеството е в гр. Пазарджик, област Пазарджик, ул. Синигевска № 3.

Съгласно действащият търговски закон в България към 31.12.2012 год. «БИОФРУТА» ЕООД се управлява от Управител

Управител на Дружеството е Димитър Петков.

Броят на персонала към 31 декември 2012 г. е 10 човека.

Крайният собственик е „Екогерра“ ЕООД гр. Пазарджик

2. Основа за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Финансовият отчет е изготвен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2011 г. и 2010 г.), освен ако не е посочено друго.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Дружеството отчита загуба за периода в размер на 1028 хил. лв., но има положителен паричен поток от оперативна дейност в размер на 95 хил. лв. Освен това текущите активи надвишават текущите пасиви със 109 хил. лв.

Ръководството е предприело следните по-значими мерки за подобряване на финансовото състояние на Дружеството:

- Дружеството е разсрочило краткосрочните си задължения към кредиторите, което значително ще подобри финансовото състояние на Дружеството от гледна точка на съотношението между текущите активи и пасиви.
- Дружеството провежда политика на оптимизиране на разходите, материалните запаси и други елементи на оборотния капитал. Очакваният резултат от тези мерки е подобряване ликвидната позиция и оборотния капитал на Дружеството.

Ръководството счита, че въз основа на направените прогнози за бъдещото развитие на Дружеството и предприетите мерки, както и поради продължаващата финансова подкрепа от собствениците ще успее да продължи своята дейност и да погасява своите задължения, без да се продават активи и без да се предприемат съществени промени в неговата дейност.

Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на Дружеството, за периода 2010 – 2012 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	2010	2011	2012
БВП в млн. лева	70,511	75,265	56,445*
Реален растеж на БВП	0.39%	1.7%	0.9%*
Инфлация в края на годината (ХИПЦ)	4.45%	2.04%	2.76%*
Инфлация в края на годината (ИПЦ)	4.53%	2.75%	4.25%*
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1.4774	1.4065	1.5221
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.4728	1.5116	1.4836
Основен лихвен процент в края на годината	0.18%	0.22%	0.03%
Безработица (в края на годината, АЗ)	9.2%	10.4%	11.4%

* данните са към 30.09.2012 г., източник: БНБ

3. Промени в счетоводната политика

3.1. Общи положения

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2012 г.:

- МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“ (изменен) в сила от 1 януари 2011 г., приет от ЕС на 19 юли 2010 г.;
- МСС 32 „Финансови инструменти: представяне“ (изменен) в сила от 1 февруари 2010 г., приет от ЕС на 24 декември 2009 г.;
- Годишни подобрения 2010 г. в сила от 1 януари 2011 г., освен ако не е посочена друга дата, приет от ЕС на 18 февруари 2011 г.

3.2. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрението на този финансов отчет, някои нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти са публикувани, но не са влезли в сила и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството.

Ръководството очаква, че всички нововъведения ще бъдат включени в счетоводната политика на Дружеството за първия отчетен период, започващ след датата, от която те влизат в сила. Информация относно нови стандарти, изменения и разяснения, които се очаква да имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството, е представена по-долу:

МСФО 1 “Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане” - изменения относно свръхинфлация и фиксирани дати, в сила от 1 юли 2011 г., все още не са приети от ЕС

Измененията включват две промени в стандарта. Датата 1 януари 2004 г. е заменена с датата на преминаване към МСФО при сделки, свързани с отписване на активи и пасиви, и при определяне на справедливата стойност на финансови активи и пасиви, като се използват техники за оценяване. Втората промяна позволява на дружества след период на свръхинфлация да оценяват финансовите активи и пасиви, държани преди нормализирането на икономиката, по справедлива стойност и да я използва като приета стойност при изготвянето на първия отчет по МСФО.

МСФО 7 „Финансови инструменти: оповестяване” – отписване – в сила от 1 юли 2011 г., все още не е приет от ЕС

Изменението на МСФО 7 води до по-голяма прозрачност при отчитането на сделки с прехвърляне на финансови инструменти и улеснява разбирането на ползвателите на финансовите отчети относно излагането на рискове при прехвърляне на финансови активи и ефекта от тях върху финансовото състояние на дружеството, особено в случай на секюритизиране на финансови активи.

МСФО 9 „Финансови инструменти” в сила от 1 януари 2013 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 9 представлява първата част от проекта на Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) за замяна на МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване” до края на 2010 г. Той заменя четирите категории финансови активи при тяхното оценяване в МСС 39 с класификация на базата на един единствен принцип. МСФО 9 изисква всички финансови активи да се оценяват или по амортизирана стойност или по справедлива стойност. Амортизираната стойност предоставя информация, която е полезна при вземането на решения, относно финансови активи, които се държат основно с цел получаването на парични потоци, състоящи се от плащане на главница и лихва. За всички други финансови активи включително тези, държани за търгуване, справедливата стойност представлява най-подходящата база за оценяване. МСФО 9 премахва необходимостта от няколко метода за обезценка, като предвижда метод за обезценка само за активите, отчитани по амортизирана стойност. Допълнителни раздели във връзка с обезценка и счетоводно отчитане на хеджиране са все още в процес на разработване. Ръководството на Дружеството следва да оцени ефекта от измененията върху финансовия отчет. Въпреки това то не очаква измененията да бъдат приложени преди публикуването на всички раздели на стандарта и преди да може да се оцени техният цялостен ефект.

МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети” в сила от 1 януари 2013 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети” въвежда нова дефиниция на контрола, базирана на определени принципи, която следва да се прилага за всички инвестиции при определянето на базата за консолидация.

МСФО 11 „Съвместни ангажименти” в сила от 1 януари 2013 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 11 „Съвместни ангажименти” замества МСС 31 „Дялове в съвместни предприятия” и заменя трите категории „съвместно контролирани предприятия“, „съвместно контролирани операции“ и „съвместно контролирани активи“ с две категории – „съвместни операции“ и „съвместни предприятия“. Изборът относно прилагането на метода на пропорционална консолидация при отчитането на съвместни предприятия вече

не е допустим. Методът на собствения капитал е задължителен за прилагане при отчитането на всички съвместни предприятия.

МСФО 12 „Оповестяване на дялове в други предприятия” в сила от 1 януари 2013 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 12 „Оповестяване на дялове в други предприятия” е нов стандарт относно изискванията за оповестяване при всички форми на дялово участие в други предприятия, включително съвместни предприятия, асоциирани предприятия, дружества със специална цел и други неконсолидирани дружества.

МСФО 13 „Оценяване на справедлива стойност” в сила от 1 януари 2013 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 13 „Оценяване на справедлива стойност” дефинира справедливата стойност като цена, която би била получена при продажба на даден актив или платена при прехвърлянето на задължение при обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценката. Стандартът уточнява, че справедливата стойност се базира на сделка, сключвана на основния пазар за активи или пасива или при липса на такъв – на пазара с най-благоприятни условия. Основният пазар е пазарът с най-голям обем и дейност за съответния актив или пасив.

МСС 1 „Представяне на финансови отчети” – друг всеобхватен доход – в сила от 1 юли 2012 г., все още не е приет от ЕС

Измененията изискват представянето на отделните елементи на другия всеобхватен доход в две групи в зависимост от това дали те ще се прекласифицират в печалбата или загубата през следващи периоди. Елементи, които не се прекласифицират, напр. преоценки на имоти, машини и съоръжения, се представят отделно от елементи, които ще се прекласифицират, напр. отсрочени печалби и загуби от хеджиране на парични потоци. Дружествата, избрали да представят елементите на другия всеобхватен доход преди данъци следва да показват съответната сума на данъците за всяка една от групите по отделно. Наименованието на отчета за всеобхватния доход е променено на „отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход“, но могат да се използват и други заглавия. Измененията следва да се прилагат ретроспективно.

МСС 12 „Данъци върху доходи” – отсрочени данъци – в сила от 1 януари 2012 г., все още не е приет от ЕС

Стандартът изисква дружествата да оценяват отсрочените данъци, свързани с активи, в зависимост от начина, по който се очаква да бъде възстановена тяхната балансова стойност чрез използване или продажба. Тъй като при инвестиционни имоти, отчитани по справедлива стойност съгласно МСС 40 „Инвестиционни имоти”, е трудно и субективно да се определи каква част от възстановяването ще се извърши чрез последващо използване или продажба, се въвежда изключение от посочения принцип – опровержимото предположение, че балансовата стойност на посочените инвестиционни имоти ще бъде възстановена единствено чрез продажба. В резултат на изменението в стандарта са включени указанията на ИКР 21 „Данъци върху дохода – възстановяване на преоценените неамортизируеми активи” и разяснението е отменено.

МСС 19 „Доходи на наети лица” в сила от 1 януари 2013 г., все още не е приет от ЕС

Измененията на МСС 19 премахват метода на коридора и изискват представянето на финансовите разходи и приходи на нетна база. Актюерските печалби и загуби са преименувани на преоценки и следва да бъдат признати незабавно в другия всеобхватен доход. Те не се прекласифицират в печалбата или загубата през следващи периоди.

Измененията се прилагат ретроспективно съгласно МСС 8 „Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки“.

МСС 27 „Индивидуални финансови отчети“ (ревизиран) в сила от 1 януари 2013 г., все още не е приет от ЕС

МСС 27 „Индивидуални финансови отчети“ (ревизиран) се отнася вече само за индивидуални финансови отчети, изискванията за които не са съществено променени.

МСС 28 „Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия“ (ревизиран) в сила от 1 януари 2013 г., все още не е приет от ЕС

МСС 28 „Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия“ (ревизиран) продължава да предписва метода на собствения капитал. Промени в обхвата на стандарта са извършени поради публикуването на МСФО 11 „Съвместни ангажименти“.

4. Счетоводна политика

4.1. Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи, съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

4.2. Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети“ (ревизиран 2007 г.). Дружеството прие да представя отчета за всеобхватния доход в единичен отчет.

Дружеството е приело да представя два сравнителни периода във всички случаи с цел осигуряване на последователност в представянето за всяка година.

4.3. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката (не са преоценени). Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

4.4. Приходи

Приходите включват приходи от продажба на продукция, стоки и предоставяне на услуги.

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, като не се включват данък добавена стойност, всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от Дружеството.

Приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- Вероятно е икономическите ползи от сделката да бъдат получени;
- Направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени;
- Критериите за признаване, които са специфични за всяка отделна дейност на Дружеството, са изпълнени. Те са определени в зависимост от продуктите или услугите, предоставени на клиента, и на договорните условия, както са изложени по-долу.

4.4.1. Продажба на продукция

Продажбата на продукция включва продажба на пресни и замразени плодове. Приход се признава, когато Дружеството е прехвърлило на купувача значимите ползи и рискове от собствеността на предоставените продукция. Счита се, че значимите рискове и ползи са прехвърлени на купувача, когато клиентът е приел продуктите без възражения.

4.4.2. Продажба на стоки

Продажбата на стоки включва продажба на култивирани плодове. Приход се признава, когато Дружеството е прехвърлило на купувача значимите ползи и рискове от собствеността на предоставените стоки. Счита се, че значимите рискове и ползи са прехвърлени на купувача, когато клиентът е приел стоките без възражение.

4.4.3. Предоставяне на услуги

Услугите, предоставяни от Дружеството, включват обработка на напеле на плодове.

4.4.4. Приходи от лихви и дивиденди

Приходите от лихви и разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Приходите от дивиденди се признават в момента на възникване на правото за получаване на плащането.

4.5. Оперативни разходи

Оперативните разходи се признават в печалбата или загубата при ползването на услугите или на датата на възникването им. Разходите за гаранции се признават и се приспадат от свързаните с тях провизии при признаването на съответния приход.

4.6. Разходи за лихви и разходи по заеми

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент.

Разходите по заеми основно представляват лихви по заемите на Дружеството. Всички разходи по заеми, които директно могат да бъдат отнесени към закупуването, строителството или производството на един отговарящ на условията актив, се капитализират през периода, в който се очаква активът да бъде завършен и приведен в готовност за използване или продажба. Останалите разходи по заеми следва да се признават като разход за периода, в който са възникнали, в отчета за доходите на ред „Финансови разходи“.

Когато са получени заеми без конкретно целево предназначение и те са използвани за придобиването на един отговарящ на условията актив, размерът на разходите по заеми, които могат да се капитализират, се определя чрез прилагане на процент на

капитализация към разходите по този актив. Процентът на капитализация е среднопретеглената величина на разходите по заеми, отнесени към заемите на Дружеството, които са непогасени през периода, като се изключат заемите, получени специално за целите на придобиване на един отговарящ на условията актив.

4.7. Нематериални активи

Нематериални активи включват програмни продукти и разходи за баластриране на пътища до насти селскостопански терени. Те се отчитат по цена на придобиване, включваща всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация, при което капитализираните разходи се амортизират въз основа на линейния метод през оценения срок на полезен живот на активите, тъй като се счита, че той е ограничен.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за доходите за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното им признаване, се признават в отчета за доходите за периода на тяхното възникване, освен ако благодарение на тях активът може да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически ползи и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. Ако тези условия са изпълнени, разходите се добавят към себестойността на актива.

Остатъчната стойност и полезният живот на нематериалните активи се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- Софтуер 6-7 години
- Други 6-7 години

Разходите за амортизация са включени в отчета за доходите на ред „Амортизация и обезценка на нефинансови активи”.

Печалбата или загубата от продажбата на нематериални активи се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на активите и се отразява в отчета за доходите на ред „Печалба/(Загуба) от продажба на нетекущи активи”.

Избраният праг на същественост за нематериалните активи на Дружеството е в размер на 700 лв.

4.8. Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващите разходи, свързани с определен актив от имоти, машини и съоръжения, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Остатъчната стойност и полезният живот на имоти, машини и съоръжения се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Имоти, машини и съоръжения, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни собствени активи на Дружеството, или на база на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на имоти, машини и съоръжения се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

• Сгради	25-25 години
• Машини	3-5 години
• Транспортни средства	4-5 години
• Стопански инвентар	6-7 години
• Компютри	2-5 години
• Други	6-7 години

Печалбата или загубата от продажбата на имоти, машини и съоръжения се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на актива и се признава в отчета за доходите на ред „Печалба/ (Загуба) от продажба на нетекущи активи”.

Избраният праг на същественост за имотите, машините и съоръженията на Дружеството е в размер на 700 лв.

4.9. Тестове за обезценка на нематериални активи и имоти, машини и съоръжения

При изчисляване размера на обезценката Дружеството дефинира най-малката разграничима група активи, за която могат да бъдат определени самостоятелни парични потоци (единица, генерираща парични потоци). В резултат на това някои от активите подлежат на тест за обезценка на индивидуална база, а други - на база на единица, генерираща парични потоци.

Всички активи и единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка поне веднъж годишно. Всички други отделни активи или единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка, когато събития или промяна в обстоятелствата индигират, че тяхната балансова стойност не може да бъде възстановена.

Загубите от обезценка на единица, генерираща парични потоци, се посочват в намаление на балансовата сума на активите от тази единица. За всички активи на Дружеството ръководството преценява последващо дали съществуват индикации за това, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена. Обезценка, призната в предходен период, се възстановява, ако възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, надвишава нейната балансова стойност.

4.10. Финансови инструменти

Финансовите активи и пасиви се признават, когато Дружеството стане страна по договорни споразумения, включващи финансови инструменти.

Финансов актив се отписва, когато се загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив, т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността.

Финансов пасив се отписва при неговото погасяване, изплащане, при анулиране на сделката или при изтичане на давностния срок.

При първоначално признаване на финансов актив и финансов пасив Дружеството ги оценява по справедлива стойност плюс разходите по транзакцията с изключение на финансовите активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се признават първоначално по справедлива стойност.

Финансовите активи се признават на датата на сделката.

Финансовите активи и финансовите пасиви се оценяват последващо, както е посочено по-долу.

4.10.1. Финансови активи

С цел последващо оценяване на финансовите активи се класифицират в следните категории:

- кредити и вземания;

Финансовите активи се разпределят към отделните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Категорията на даден финансов инструмент определя метода му на оценяване и дали приходите и разходите се отразяват в печалбата или загубата или в другия всеобхватен доход на Дружеството. Всички финансови активи с изключение на тези, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, подлежат на тест за обезценка към датата на финансовия отчет. Финансовите активи се обезценяват, когато съществуват обективни доказателства за това. Прилагат се различни критерии за определяне на загубата от обезценка в зависимост от категорията на финансовите активи, както е описано по-долу.

Всички приходи и разходи, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в печалбата или загубата при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят, и се представят в отчета за доходите на редове „Финансови разходи“, „Финансови приходи“ или „Други финансови позиции“, с изключение на загубата от обезценка на търговски вземания, която се представя на ред „Други разходи“.

Кредити и вземания

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са несдерибативни финансови инструменти с фиксирани плащания, които не се търгуват на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Всяка промяна в стойността им се отразява в печалбата или загубата за текущия период. Парите и паричните еквиваленти, търговските и по-голямата част от други вземания на Дружеството спадат към тази категория финансови инструменти. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е незначителен.

Значими вземания се тестват за обезценка по отделно, когато са просрочени към датата на финансовия отчет или когато съществуват обективни доказателства, че контрагентът няма да изпълни задълженията си. Всички други вземания се тестват за обезценка по групи, които се определят в зависимост от индустрията и региона на контрагента, както и от други кредитни рискове, ако съществуват такива. В този случай процентът на обезценката се определя на базата на исторически данни относно непогасени задължения на контрагенти за всяка идентифицирана група. Загубата от обезценка на търговските вземания се представя в отчета за доходите на ред „Други разходи“.

4.10.2. Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, и промени в справедливата стойност на финансови инструменти, ако има такива, се признават в печалбата или загубата на ред „Финансови разходи“ или „Финансови приходи“.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, с изключение на финансови инструменти, държани за търгуване или определени за оценяване по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се оценяват по справедлива стойност с отчитане на промените в печалбата или загубата.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на асдружниците, се признават, когато дивидентите са одобрени от съдружниците.

4.11. Материални запаси

Материалните запаси включват материали, готова продукция, незавършено производство и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват директните разходи по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им, както и част от общите производствени разходи, определена на базата на нормален производствен капацитет. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода среднопретеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

4.12. Данъци върху дохода

Разходите за данъци, признати в печалбата или загубата, включват сумата на отсрочените и текущи данъци, които не са признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения към или вземания от данъчните институции, отнасящи се за текущи или предходни отчетни периоди, които не са платени към датата на финансовия отчет. Текущият данък е дължим върху облагаемия доход, който се различава от печалбата или загубата във финансовите отчети. Изчисляването на текущия данък е базиран на данъчните ставки и на данъчните закони, които са в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната данъчна основа. Отсрочен данък не се предвижда при първоначалното признаване на актив или пасив, освен ако съответната транзакция не засяга данъчната или счетоводната печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви не се дисконтират. При тяхното изчисление се използват данъчни ставки, които се очаква да бъдат приложими за периода на реализацията им, при условие че те са влезли в сила или е сигурно, че ще влезнат в сила, към края на отчетния период.

Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер.

Отсрочени данъчни активи се признават, само ако съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи облагаеми доходи.

Отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират, само когато Дружеството има право и намерение да компенсира текущите данъчни активи или пасиви от същата данъчна институция.

Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви се признава като компонент от данъчния приход или разход в печалбата или загубата, освен ако те не са свързани с позиции, признати в другия всеобхватен доход (напр. пресценка на земя) или директно в собствения капитал, при което съответният отсрочен данък се признава в другия всеобхватен доход или в собствения капитал.

4.13. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се състоят от наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, безсрочни депозити и депозити до 3 месеца, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрачаеми в конкретни парични суми и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

4.14. Собствен капитал и резерви

Основният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните дялове.

Другите резерви включват общи резерви.

Неразпределената печалба/ Натрупаната загуба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

Всяки транзакции със собствениците на Дружеството са представени отделно в отчета за собствения капитал.

4.15. Пенсионни и краткосрочни възнаграждения на служителите

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъдат ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица

са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителът е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Дружеството е начислило правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на МСС 19 „Доходи на наети лица” на база на прогнозираните плащания за следващите пет години, дисконтирани към настоящия момент с дългосрочен лихвен процент на безрискови ценни книжа.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане.

4.16. Провизии, условни пасиви и условни активи

Провизиите се признават, когато има вероятност сегашни задължения в резултат от минало събитие да доведат до изходящ поток на ресурси от Дружеството и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението. Възможно е срочността или сумата на изходящия паричен поток да е несигурна. Сегашно задължение се поражда от наличието на правно или конструктивно задължение вследствие на минали събития.

4.17. Значими преценки на ръководството при прилагане на счетоводната политика

Значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Дружеството, които оказват най-съществено влияние върху финансовите отчети, са описани по-долу.

4.17.1. Отсрочени данъчни активи

Оценката на вероятността за бъдещи облагаеми доходи за усвояването на отсрочени данъчни активи се базира на последната одобрена бюджетна прогноза, коригирана относно значими необлагаеми приходи и разходи и специфични ограничения за пренасяне на неизползвани данъчни загуби или кредити. Признаването на отсрочени данъчни активи, които подлежат на определени правни или икономически ограничения или несигурност, се преценява от ръководството за всеки отделен случай на базата на специфичните факти и обстоятелства.

4.18. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

Информация относно съществени предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

4.18.1. Обезценка

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която

е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Дружеството през следващата отчетна година.

4.18.2. Полезен живот на амортизируеми активи

Ръководството преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към 31 декември 2012 г. ръководството определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Дружеството. Действителният полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване.

4.18.3. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската стойност от цената на придобиване и нетната реализируема стойност. При определяне на нетната реализируема стойност ръководството взема предвид най-надеждната налична информация към датата на приблизителната оценка.

5. Нематериални активи

Нематериални активи на Дружеството включват Програмни продукти и лицензи. Балансовите стойности за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	Придобити софтуерни лицензи	Търговска репутация	Други НДА	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Брутна балансова стойност				
Сaldo на 1 януари 2012 година	1	0	22	23
Новопридобити активи, закупени		34	39	73
Сaldo на 31 декември 2012 година	1	34	61	96
Амортизация и обезценка				
Сaldo на 1 януари 2012 година	0	0	16	16
Амортизация		2	3	5
Сaldo на 31 декември 2012 година	0	2	19	21
Балансова стойност към				
31 Декември 2012 г.	1	32	42	75
	Придобити софтуерни лицензи	Търговски марки	Клиентски листи	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Отчетна стойност				
Сaldo на 1 януари 2011 година	1		18	19
Новопридобити активи, закупени			4	4
Сaldo на 31 декември 2011 година	1	0	22	23

Амортизация и обезценка

Салдо на 1 януари 2011 година	0		15	15
Амортизация			1	1
Салдо на 31 декември 2011 година	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>16</u>	<u>16</u>
Балансова стойност към				
31 Декември 2011 г.	<u><u>1</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>6</u></u>	<u><u>7</u></u>

Не са сключвани съществени договори за покупко-продажба през периода.

Всички разходи за амортизация и обезценка (или възстановяване на обезценка, ако има такава) се включени в отчета за доходите на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи”.

6. Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията на Дружеството включват земи, Сгради, машини и селскостопанска техника. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Транспортни средства	Стопански инвентар	Други	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Брутна балансова стойност							
Салдо на 1 януари 2012 година	509	59	712	62	13	646	2 001
Новопридобити активи	56		109	15		381	561
Отписани активи							0
Преоценка							0
Салдо на 31 декември 2012 година	<u>565</u>	<u>59</u>	<u>821</u>	<u>77</u>	<u>13</u>	<u>1 027</u>	<u>2 562</u>
Амортизация и обезценка							
Салдо на 1 януари 2012 година	0	8	445	39	3	119	614
Отписани активи							0
Загуби от обезценка							0
Амортизация	0	2	124	14	1	75	216
Салдо на 31 декември 2012 година	<u>0</u>	<u>10</u>	<u>569</u>	<u>53</u>	<u>4</u>	<u>194</u>	<u>830</u>
Балансова стойност към							
31 Декември 2012 г.	<u><u>565</u></u>	<u><u>49</u></u>	<u><u>252</u></u>	<u><u>24</u></u>	<u><u>9</u></u>	<u><u>833</u></u>	<u><u>1 732</u></u>

Имоти и оборудване

	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Транспортни средства	Стопански инвентар	Други	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Брутна балансова стойност							
Салдо на 1 януари 2011 година	415	35	706	54	7	459	1 676
Новопридобити активи	94	24	6	8	6	187	325
Салдо на 31 декември 2011 година	<u>509</u>	<u>59</u>	<u>712</u>	<u>62</u>	<u>13</u>	<u>646</u>	<u>2 001</u>
Амортизация и обезценка							
Салдо на 1 януари 2011 година	0	6	331	25	2	65	429
Амортизация		2	114	14	1	54	185
Салдо на 31 декември 2011 година	<u>0</u>	<u>8</u>	<u>445</u>	<u>39</u>	<u>3</u>	<u>119</u>	<u>614</u>
Балансова стойност към							
31 Декември 2011 г.	<u><u>509</u></u>	<u><u>51</u></u>	<u><u>267</u></u>	<u><u>23</u></u>	<u><u>10</u></u>	<u><u>527</u></u>	<u><u>1 387</u></u>

Всички разходи за амортизация и обезценка (или възстановяване на обезценка, ако има такава) се включени в отчета за доходите на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи”.

7. Дългосрочни финансови активи

Сумите, признати в отчета за финансовото състояние, се отнасят към следните категории дългосрочни финансови активи:

	2012	2011	2010
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Предоставени заеми	0	90	592
Дългосрочни финансови активи	0	90	592

8. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и неизползвани данъчни загуби и могат да бъдат представени като следва:

	31 Декември 2011 г.	Признати в печалбата или загубата	31 Декември 2012 г.
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Разходи за неизползвани отпуски на персонала	6	0	6
	6	0	6
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи	0	-	1
			1

	31 Декември 2010 г.	Признати в печалбата или загубата	31 Декември 2011 г.
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Разходи за лихви слаба капитализация	705	(705)	0
Превъзходство на приходите над разходите от ССП	23	(23)	0
Разходи за неизползвани отпуски на персонала	20	(14)	6
	748	(742)	6
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи	75	(74)	0
	0		0

Всички отсрочени данъчни активи (включително данъчни загуби и други данъчни кредити) са включени в отчета за финансовото състояние.

9. Материални запаси

Материалните запаси, признати в отчета за финансовото състояние, могат да бъдат анализирани, както следва:

	2012	2011	2010
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Материали и консумативи	83	106	135
Готова продукция	327	710	557
Стоки	0	0	1320

Незавършено производство	903	1294	2204
Предоставени аванси	0	10	10
Материални запаси	1313	2120	4226

Материалните запаси не са предоставяни като обезпечения на задължения.

10. Търговски вземания

	2012	2011	2010
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Търговски вземания, брутно	68	297	923
Търговски вземания	68	297	923

Всички вземания са краткосрочни. Нетната балансова стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Най-значимите търговски вземания към 31 декември са представени, както следва:

	2012	2011	2010
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Ригони Ди Азиаго ООД	28	0	435
Черепата 2008 ЕООД		144	93
Златните Ябълки ЕООД		77	77
Агрофог ЕООД	12		
Биотел АД	9		
Рапинов и син ЕООД	10		
Екотерра ЕООД	2		80
	61	221	685

11. Други вземания

	2012	2011	2010
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Социални осигуровки и други данъци	10	17	11
Вземания по съдебни спорове	3		
Нефинансови активи		1	8
Финансиране от ДФЗ	47		
Други вземания	60	18	19

12. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

	2012	2011	2010
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Парични средства в брой и в банки:	117	28	13

- български лева	117	28	13
Краткосрочни депозити	6		
Парични средства	123	28	13

Дружеството няма блокирани пари и парични еквиваленти.

13. Собствен капитал

13.1. Основен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 100 на брой дяла с номинална стойност в размер на 50 лв. за дял. Всички дялове са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на съдружниците на Дружеството.

	2012 BGN'000	2011 BGN'000	2010 BGN'000
Издадени и напълно платени дялове:			
- в началото на годината	5	5	5
Общо акции, оторизирани към 31 декември	5	5	5

Списъкът на основните съдружници на Дружеството е представен, както следва:

<u>собственици</u>	2012		2011		2010	
	Брой дялове	%	Брой дялове	%	Брой дялове	%
Джакомо Чера			100	100	100	100
Екотерра ЕООД	100	100				
	100	100	100	100	100	100

13.2. Други резерви

	Законови резерви BGN'000	Общо BGN'000
Салдо на 1 януари 2011 година	5	5
Салдо към 31 декември 2011 година	5	5
Салдо към 31 декември 2012 година	5	5

14. Възнаграждения на персонала

14.1. Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала включват:

	2012	2011	2010
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Разходи за заплати	453	630	604
Разходи за социални осигуровки	79	111	98
Обезщетения съгласно Кодекса на труда	10	13	5
Разходи за персонала	542	754	707

14.2. Пенсионни и други задължения към персонала

Пенсионните и други задължения към персонала, признати в отчета за финансовото състояние, се състоят от следните суми:

<u>Задължения към персонала и осигурителни институции</u>	2012	2011	2010
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Задължения за заплати	11	22	38
Задължения за осигуровки	5	10	16
Задължения по неизползвани отпуски	5	5	16
Задължения към персонала и осигурителни институции	21	37	70

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителът е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Дружеството не е начислило правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на МСС 19 „Доходи на наети лица”, тъй като състава на работещите е в млада възраст и в следващите 15-20 години няма да се пенсионираат неговите служители.

15. Заеми

15.1. Заеми, отчитани по амортизирана стойност

Дружеството има задължения по следните кредити:

Към Ригони Ди Азиаго Италия, три дългосрочни фирмени кредита на обща стойност 3 402 хил.лв. с падежи към 2014 г. с лихвен % формиращ се като сбор от 3-месечния EURIBOR за първият работен ден на съответното тримесечие и НАДБАВКА от 4.50%. Същият се изчислява на тримесечие. Кредитите не са обезпечени с имущество на фирмата.

Към Нери и Азиаго ЕООД пет дългосрочни фирмени кредити на обща стойност 2 580 хил.лв. с падежи 31.12.2015 – 31.12.2016 г., с лихвени % формиращ се като сбор от 3-месечния EURIBOR за първият работен ден на съответното тримесечие и НАДБАВКА от 5.00%. Кредитите не са обезпечени с имущество на фирмата.

Към Ековита ООД два дългосрочни фирмени кредити на обща стойност 482 хил.лв. с падеж 31.12.2015 г., с лихвени % формиращ се като сбор от 3-месечния EURIBOR за първият работен ден на съответното тримесечие и НАДБАВКА от 5.00%. Кредитите не са обезпечени с имущество на фирмата.

16. Търговски задължения

Търговските задължения, отразени в отчета за финансовото състояние, включват:

	2012	2011	2010
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Текущи:			
Доставчици други	1	8	16
Institute of Experimental Botany			22
Вивай Мацони			9
ШЕЛ България ЕАД	1	1	2
Биолайн		12	18
Криситна 2008 ООД		6	26
ЕТ Борислав Джонев		8	
Ековита ООД		33	20
Маурицио Далпаз	31		
Патуцо и Малвеци	5		
Биотоп ЕАД			8
Агратех ЕООД	24		146
Петрус ООД	6		
Черешата 2008 ЕООД	16		
ЦН Св. Йоан Преттеча	3	3	4
Клиенти по аванси			15
	<u>87</u>	<u>71</u>	<u>286</u>

17. Данъчни задължения

Данъчните задължения включват:

	2012	2011	2010
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Задължения по ЗДДС	0	0	2
Разчети за доходи на физ.лица	1	2	4
Други разчети с бюджета	1	4	0
Данъчни задължения	<u>2</u>	<u>6</u>	<u>6</u>

18. Други задължения

Другите задължения могат да бъдат обобщени, както следва:

	2012	2011	2010
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Текущи:			
Други разчети			12
Разчети за лихви		184	213
	<u>0</u>	<u>184</u>	<u>225</u>

19. Приходи от продажби

Приходите от продажби на Дружеството могат да бъдат анализирани, както следва:

	2012	2011	2010
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Приходи от продажба на продукция	1574	1094	1791
Приходи от продажба на стоки		1192	690
Приходи от предоставяне на услуги	80	206	183
Приходи от продажби	1654	2492	2664

20. Други приходи

Другите приходи на Дружеството включват:

	2012	2011	2010
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Продажба на материали	1	10	13
Други приходи	5	4	4
Финансиране	176	155	13
Други приходи	182	169	30

21. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

	2012	2011	2010
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Основни материали	180	267	176
Амбалаж	10	19	35
Канцеларски материали		1	
Гориво	97	74	73
Торове и препарати	118	119	33
Материали за капково напояване	20	47	19
Работно облекло	1		
Други материали	1		
Разходи за материали	427	527	336

22. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

	2012	2011	2010
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Разходи за услуги от трети лица	332	284	479
Консултански услуги	128	84	99
Независим финансов одит	4	5	8
Застраховки	6	7	2
Телефонни и пощенски разходи	4	5	
Разходи за транспорт	56	143	109

Наемн	30	13	31
Други	21	190	111
Разходи за външни услуги	581	641	839

23. Други разходи

Другите разходи на Групата включват:

	2012 BGN'000	2011 BGN'000	2010 BGN'000
Командировки	4	4	8
Разходи за алтернативни данъци	9	8	4
Други	2	8	12
Други разходи	15	20	24

24. Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

Финансови разходи	2012 BGN'000	2011 BGN'000	2010 BGN'000
Разходи за лихви по финансов лизинг			
Разходи за лихви по заеми, отчитани по амортизирана стойност	403	390	330
Общо разходи за лихви по финансови задължения, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата	403	390	330
Финансови разходи	403	390	330

Финансовите приходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

Финансови приходи	2012 BGN'000	2011 BGN'000	2010 BGN'000
Приходи от лихви от пари и парични еквиваленти	1	31	11
Общо приходи от лихви от финансови активи, които не са отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	1	31	11
Финансови приходи	1	31	11

25. Разходи за данъци върху дохода

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10 % (2011 г.: 10%), и действително признатите данъчни разходи в печалбата или загубата могат да бъдат равнени, както следва:

	2012	2011	2010
	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Печалба преди данъчно облагане	(1 027)	(1 764)	(1 119)
Данъчна ставка	0,1	0,1	0,1
Очакван разход за данък	0	0	0
Корекции за приходи, освободени от данъчно облагане:	227	231	242
Данъчно признати разходи за амортизации	221	187	210
Признати разходи за неизползван отпуск	6	20	21
Приходи от оценка на биологични активи		24	
Други приходи, освободени от данъчно облагане			11
Корекции за непризнати за данъчни цели разходи	550	486	843
Счетоводни разходи за амортизация	221	187	210
Провизии за неизползвани отпуски	6	6	18
Разходи за лихви -слаба капитализация	319	289	309
Данъчно непризнати разходи	4	2	1
Други разходи биологични активи		2	305
Данъчна основа за изчисляване на корпоративния данък печалба	(709)	(1 509)	(518)
Разходите за данъци включват:			
Отсрочени данъчни разходи/приходи:			
Възникване и обратно проявление на временни разлики	0	(74)	(10)
Разходи за данъци върху дохода	0	(74)	(10)

26. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват собствениците и ключов управленски персонал.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършени при специални условия и не са представяни или получавани никакви гаранции. Разчетните суми обикновено се изплащат по банков път.

26.1. Сделки със собственици

	2012	2011
	BGN'000	BGN'000
Продажба на стоки и услуги		
-продажба на стоки на "Екотерра" ЕООД	659	0
-продажба на услуги на "Екотерра" ЕООД	78	0
Покупки на стоки и услуги		
- покупки на стоки на "Екотерра" ЕООД	36	0
- покупки на услуги на "Екотерра" ЕООД	6	0

26.2. Сделки с други свързани лица под общ контрол

	2012 BGN'000	2011 BGN'000
Продажба на стоки и услуги		
- продажба на стоки на Биотоп ЕАД	7	0
- продажба на стоки на Ригони Ди Азиаго	673	
- продажба на услуги на Ековита ООД	5	0
Покупки на стоки и услуги		
- покупки на ДМА от Ригони Ди Азиаго	12	0
- покупки на услуги (лихви) от Ригони Ди Азиаго	166	0
- покупки на услуги (лихви) от Ековита ООД	17	0
- покупки на услуги (лихви) от Нери и Азиаго ЕООД	158	0

27. Разчети със свързани лица н края на годината

	2012 BGN'000	2011 BGN'000	2010 BGN'000
Текущи			
Вземания от:			
- собственици	3	0	0
- други свързани лица под общ контрол	28	0	0
Общо текущи вземания от свързани лица	<u>31</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Общо вземания от свързани лица	<u>31</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Нетекущи			
Задължения към:			
- други свързани лица под общ контрол	6465	0	0
Общо нетекущи задължения към свързани лица	<u>6465</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Текущи			
Задължения към:			
- други свързани лица под общ контрол	364	0	0
Общо текущи задължения към свързани лица	<u>364</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Общо задължения към свързани лица	<u>6829</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

28. Рискове, свързани с финансовите инструменти

Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Вследствие на използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс, лихвен риск, както и

риск от промяната на конкретни цени, което се дължи на оперативната и инвестиционната дейност на Дружеството.

28.1. Анализ на пазарния риск

28.1.1. Валутен риск

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева. Чуждестранните трансакции на Дружеството, деноминирани главно в евро и не излагат Дружеството на валутен риск.

28.1.2. Лихвен риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дългосрочно финансиране. Затова дългосрочните заеми са обикновено с фиксирани лихвени проценти. Към 31 декември 2012 г. Дружеството не/е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по банковите си заеми, които са с променлив лихвен процент. Всички други финансови активи и пасиви на Дружеството са с фиксирани лихвени проценти.

28.2. Анализ на ликвидния риск

Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Нуждите от парични средства се сравняват със заемите на разположение, за да бъдат установени излишъци или дефицити. Този анализ определя дали заемите на разположение ще са достатъчни, за да покрият нуждите на Дружеството за периода.

29. Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

30. Одобрение на финансовия отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2012 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Управителя на 15.03.2013 г.