

**ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"ЛИДЕР СТРОЙ МОНТАЖ" ООД**

Днес 11.12.2024 г. в гр. Варна, между:

1. **Валентин Янков Ганчев, ЕГН** , лична карта № _____ изд. на _____
г. от МВР - _____, с постоянен адрес: гр. _____,

и

2. **Станислава Божидарова Иванова-Ганчева, ЕГН** _____ с постоянен адрес гр. _____
ул. „ _____ ” № _____, притежаваща л.к. № _____ изд. на _____ г. от

МВР – _____ се сключи настоящият Дружествен договор за образуване на Дружество с ограничена отговорност "ЛИДЕР СТРОЙ МОНТАЖ" ООД при следните условия:

ГЛАВА I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.1. С този дружествен договор образуваме Дружество с ограничена отговорност с фирмено наименование "ЛИДЕР СТРОЙ МОНТАЖ" ООД, което за нуждите на търговската кореспонденция и реклама може да се изписва на латиница "Lider Stroy Montage" OOD.

Чл. 2. Седалището и адресът на управление на Дружеството са: *гр. Варна, п.к. 9023, район Владислав Варненчик, бул. „Цар Освободител” № 349*

Чл. 3. Дружеството не се ограничава със срок или друго прекратително условие.

Чл. 4. Предметът на дейност на Дружеството е: *строителство и проектиране на жилищни и нежилищни сгради; строителство и обзавеждане на недвижими имоти; производство на метални изделия за строителството, производство на бетонови смеси, производство и реализация на изделия от бетон за строителството, производство на метални конструкции; вътрешно и външно търговска дейност, покупко-продажба на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство; консултантска и експертна дейност; търговско представителство и посредничество; маркетинг и мениджмънт услуги, комисионни, спедиционни или превозни сделки, складови сделки, сделки с интелектуална собственост, отдаване под наем на недвижими имоти, аренда на земеделски земи, строителство и обзавеждане на недвижими имоти, консултация при продажба на недвижими имоти, транспортни услуги, импорт-експорт на стоки и др.*

ГЛАВА II. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 5. (1) Капиталът на Дружеството е в размер на **305 400 лв.** (триста и пет хиляди и четиристотин) лева

2) Капиталът се състои от дяловете на съдружниците, общо в размер на **3054** (три хиляди и петдесет и четири) дяла, със стойност по **100 лв. (сто лева)** всеки дял поотделно.

3) Към датата на приемане на настоящия Дружествен договор записаният капитал е изцяло внесен чрез ефективна парична вноска от съдружника **Валентин Янков Ганчев, ЕГН** _____ с постоянен адрес: гр. _____ С.О., _____ с" _____ притежаващ лична карта № _____, изд. на _____ г. от МВР – _____ в размер на **5000 лв. /пет хиляди лева/** и

непарични вноски:

А) от съдружника **Валентин Янков Ганчев, ЕГН** с постоянен адрес: гр. **_____**, притежаващ лична карта № **_____**, изд. на **_____** г. от МВР – в размер на **102 600 лв. (сто и две хиляди и шестстотин лева)**, оценена от три независими вещи лица, по реда на чл. 72 от Търговския закон, съгласно Доклад за извършена експертна оценка, назначена съгласно Акт № **20200817134257/18.08.2020**, както следва:

1) **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ II-380** (второ римско за триста и осемдесети арабско), в квартал 26 (двадесет и шести) по подробния устройствен план на гр. Павликени, Великотърновска област, утвърден със Заповед № **564/1970**, целият имот е с площ от **860 (осемстотин и шестдесет) кв.м**, ведно с построения в него търговски обект, а именно:

2) **„МАГАЗИН ЗА ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ-КАФЕ”** с площ от **76 (седемдесет и шест) кв. м**, подобрения и трайни насаждения, при граници на имота: от двете страни улици, УПИ I-379 и УПИ IV-381.

Недвижимите имоти предмет на вноската са придобити от вносителя на следните основания:

Правото на собственост върху **5/6 /пет шести/ идеални части** от недвижимите имоти, е придобито чрез дарение, на основание на Нотариален акт за дарение на недвижим имот № **30**, том V, рег. № **3234**, нотариално дело № **590** от 2014г. на нотариус Пламен Петров – нотариус в района на Павликенския районен съд, с рег. № **129** от НК, като издаването на последния се основава на волята на дарителите и на Договор за продажба на недвижим имот общинска собственост с Община Павликени от 09.03.2001 г., вписан вх. рег. **463/2001** г. на АВ, издадено впоследствие Разрешение за строеж №**27/13.06.2003** г. на гл. архитект на Община Павликени и Удостоверение за въвеждане в експлоатация на „МАГАЗИН ЗА ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ – КАФЕ” № **ТРСЕ-01-07-12/24.03.2005** г., кв. №**7672/30.12.2004** г., които регулират преустройството и смяната на статута на прилежащата жилищна сграда, пристройка и навес.

Правото на собственост върху останалата **1/6 идеална част** от недвижимите имоти е придобито чрез наследяване по закон на починалия собственик **Янко Ганчев Янков**, като качеството наследник за вносителя се удостоверява по силата на Препис извлечение от Акт за смърт - № **1768** от дата **27.10.2013** г. и Удостоверение за наследници изд. № **2280/04.08.2020** г.;

Б) от съдружниците **Валентин Янков Ганчев, ЕГН** лична карта № **_____**, изд. на **_____** г. от МВР - с постоянен адрес: гр. **_____** и **Станислава Божидарова Иванова-Ганчева, ЕГН** с постоянен адрес гр. **_____** ул. **_____** № **_____**, притежаваща л.к. № **_____** изд. на **_____** г. от МВР – ценена от три независими вещи лица, по реда на чл. 72 от Търговския закон, на обща стойност в размер на **197 800 лв. /сто деветдесет и седем хиляди и осемстотин/ лева**, съгласно Доклад за извършена експертна оценка, назначена съгласно Акт № **20200824135458/25.08.2020** г., както следва:

1) **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **10135.2515.747** /десет хиляди сто тридесет и пет точка две хиляди петстотин и петнадесет точка седемстотин четиридесет и седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед РД-18-92/14.10.2008 г. на на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е **03.10.2013** г.; адрес на поземления имот: гр. Варна, район „Приморски”, п.к. **9000**, с.о. „Ален мак”; с площ **1007 кв.м. /хиляда и седем квадратни километра/**; трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до **10 м.**), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **5150747** /пет едно пет нула седем четири седем/, при граници и съседни по кадастрална скица

10135.2515.9596, 10135.2571.456, 10135.2515.746, 10135.2515.748

Поземленият имот е придобит на основание Нотариален акт за продажба на недвижим имот, включен в масата на несъстоятелността №160, том II, рег. № 2750, дело №327 от 2013 г. на нотариус Диана Бейлерян - район на действие Районен съд гр. Варна с рег. № 012 на НК, вписан пред Служба по вписванията на Районен съд гр. Варна с вх. Рег. № 23149, Акт № 174, том LVI, дело № 11753 от дата 19.09.2013 г.

2) ДВИЖИМА ВЕЩ - ЧЕЛЕН ТОВАРАЧ, марка/модел „NEW HOLLAND” LM 1745, рег. № 04886, рама № FNHN17MN6HK37030, двигател №0446007, цвят: жълт, свидетелство за регистрация № ВТ 0009520 А, изд. на 20.10.2014 г. от КТИ – МЗХ София.

Правото на собственост върху описаното в настоящата точка движимо имущество е придобито от продавача „Лидер - Строй 1” ЕООД, вписано пред Търговския регистър с ЕИК 202461311, на основание Договор за покупко – продажба на земеделска и горска техника от 26.11.2014, с нотариална заверка за удостоверяване подписите на страните с рег. № 3237 / 2014 г., на нотариус Пламен Иванов Петров, нотариус с район на действие Районен съд Павликени, с рег. № 129 на НК, и издадена фактура от продавача № 0000000014 от 25.11.2014 г.;

Чл.6. Дяловете се разпределят между съдружниците както следва:

- за съдружника **Валентин Янков Ганчев, ЕГН** , притежава **2065** (две хиляди и шестдесет и пет) дружествени дяла с номинална стойност от **100 лв. (сто лева)** всеки един, на обща номинална стойност **206 500 лв. (двеста и шест хиляди и петстотин лева)**, представляващи **67,62 %** (шестдесет и седем цяло и шестдесет и две десети процента) от дружествения капитал.

- за съдружника **Станислава Божидарова Иванова-Ганчева, ЕГН** притежава **989** (деветстотин осемдесет и девет) дружествени дяла с номинална стойност от **100 лв. (сто лева)** всеки един, на обща номинална стойност **98 900лв. (деветдесет и осем хиляди и деветстотин лева)**, представляващи **32,38%** (тридесет и две цяло и тридесет и осем десети процента) от дружествения капитал.

Чл.7. Капиталът на Дружеството може да бъде увеличаван с решение на Общото събрание на съдружниците чрез:

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

Чл.8. (1) Намаляването на капитала може да бъде извършено с решение на Общото събрание на съдружниците за изменение на дружествения договор при спазване на изискванията на закона.

(2) Намаляването на капитала може да се извърши чрез:

1. намаляване на стойността на дела в капитала;
2. връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;
3. освобождаване от задължение за внасяне неизплатената част на дела от капитала.

(3) Капиталът не може да бъде намаляван под 100 лева, а стойността на един дял не може да бъде по-малка от 1 лев.

Чл.9. (1) За покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени по решение на Общото събрание да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните парични вноски са

съразмерни на дяловете в капитала.

(2) Съдружник, който не е гласувал за решението по ал. 1, има право да прекрати участието си в дружеството съгласно чл. 125, ал. 2 и 3 от Търговския закон. Това право може да бъде упражнено в срок един месец от събранието – за съдружниците, които са присъствали или са били редовно поканени, или от уведомлението – за всички останали съдружници.

(3) За невнасяне в определения срок на допълнителните вноски съдружниците отговарят както за невнасяне на дяловете.

Чл.10. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на Дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

ГЛАВА III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ. **ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ, ИЗКЛЮЧВАНЕ, НАПУСКАНЕ НА** **СЪДРУЖНИК**

Чл.11. Всеки съдружник има право:

1. Да участва в управлението на Дружеството;
2. Да участва в разпределението на печалбата;
3. Да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, лично или чрез пълномощник;
4. Да преглежда по всяко време книгата на Дружеството и да се снабдява с препис-извлечение от тях;
5. Да получи дивидент;
6. Да получи ликвидационен дял;
7. Да иска свикване на Общото събрание.

Чл.12. Съдружникът е длъжен:

1. Да изплати или внесе дяловата или допълнителната си вноски, съобразно определените срокове;
2. Да участва в работата на Дружеството и да оказва съдействие на Дружеството за осъществяване на неговата дейност;
3. Да изпълнява решенията на Общото събрание и на другите органи на Дружеството;
4. Да пази тайните на Дружеството, на отделните съдружници и на клиентите, включително за срок от 3 години след напускане на Дружеството.

Чл.13. Съдружникът отговаря за задълженията на Дружеството с дяловата си вноски в капитала на Дружеството.

Чл.14. Съдружникът може да бъде представляван от пълномощник с изрично пълномощно с нотариална заверка на подписа.

Чл.15. (1) Всеки съдружник може да прекрати участието си с писмено предизвестие, отправено до останалите, най-малко 3 месеца преди датата на прекратяване.

(2) Имуществените последици се уреждат въз основа на изготвен извънреден счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Чл. 15 „а“ (1) Във всеки случай на прекратяване на участието на съдружник в дружеството му се полага парично обезщетение. Размерът на обезщетението съответства по размер на имуществения дял, изчислен пропорционално на участието на съдружника в капитала на дружеството. Имущественият дял се определя въз основа на съставен счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването. При изготвянето на този извънреден баланс всички активи и пасиви на дружеството трябва да бъдат представени с техните справедливи стойности.

(2) Ако чрез оценяването на активите и пасивите в извънредния баланс не се постигне съгласие между съдружниците, имуществения дял на прекратилия участието съдружник се определя от двама лицензирани експерт - оценители, като се приема стойността на по - ниската представена оценка. Ако оценителите не постигнат съгласие трябва да бъде нает експерт оценител, който трябва да бъде и одитор. Неговото решение се приема за окончателно.

(3) Обезщетението се изплаща на напусналия съдружник в три еднакви годишни дяла. Първият годишен дял се изплаща в годината в която е настъпило напускането. За неизплатената част от обезщетението се начислява лихва в размер на основен лихвен процент на Европейската Централна Банка увеличен с 2 %.

(4) Разходите по изготвянето на извънредния баланс се споделят между напускащите и поемащите дяловете съдружници равнопоставено.

Чл. 15 „б“ (1) В случай на смърт на един от съдружниците, останалите съдружници могат да продължат дейността на дружеството, като имат на разположение 6 месеца след настъпване на смъртта да решат, дали дружеството ще продължи да работи с наследниците на починалия съдружник или техните права да бъдат ограничени до изплащането на имуществен дял определен по реда на чл. 15 и чл. 15 „а“ от настоящия договор.

(2) В случай, че на наследниците бъде изплатено обезщетение, то делът на починалия се поема от останалите съдружници в зависимост от размера на техния дял в дружеството.

Чл.16. (1) Съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си, се смята за изключен, ако не изплати или не внесе дела си в допълнително определен от Общото събрание срок, който не може да е по-кратък от един месец.

(2) Допълнителният срок се определя с мнозинство повече от половината от капитала.

(3) Управителят уведомява писмено съдружника за допълнителния срок и го предупреждава за изключването му.

(4) Съдружник може да бъде изключен от Общото събрание след писмено предупреждение, когато:

1. не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството;

2. не изпълнява решенията на Общото събрание;

3. действа против интересите на дружеството;

4. при невнасяне на допълнителна парична вноска, в случай че съдружникът не е упражнил правото си за напускане по чл. 134, ал. 2 от Търговския закон.

ГЛАВА IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.17. (1) Органи на Дружеството са:

1. Общото събрание;

2. Управител/и.

(2) Управителят може да не е съдружник.

Чл.18. (1) Общото събрание е върховен орган на Дружеството и може да взема решения по всички въпроси на дейността му.

(2) Общото събрание се състои от съдружниците.

(3) Съдружниците участвуват в Общото събрание лично или чрез изрично упълномощено лице с нотариално заверено пълномощно, препис от което се предоставя на управителя.

(4) Управителят участвува в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

(5) Когато наетите лица в дружеството са повече от 50, те се представляват в Общото събрание с право на съвещателен глас.

Чл. 19. (1) Общото събрание има изключителна компетентност за приемане на решенията относно:

1. изменение и допълнение на дружествения договор;
2. приемане и изключване на съдружници;
3. даване на съгласие за прехвърляне на дялове между съдружници или на нов съдружник;
4. увеличаване и намаляване на дружествения капитал, определяне на сроковете и начина за внасяне на допълнителните вноски;
5. приемане на годишните счетоводни отчети и баланси на Дружеството;
6. определяне на парични фондове;
7. откриване и закриване на клонове на Дружеството и участие в други дружества;
8. обединяване с други търговски дружества;
9. прекратяване дейността на Дружеството или неговото преобразуване, както и прехвърлянето му чрез сделка;
10. избиране на управител, както и на контролор, ако Общото събрание реши да бъде назначен такъв;
11. определяне възнаграждението на управителя и освобождаването му от отговорност;
12. внасяне на допълнителни парични вноски, срока и начина на тяхното изплащане;
13. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
14. предявяване на иски на дружеството срещу управителя и/или контролора и назначаване представител за водене на делата;
15. назначаване ликвидатори на Дружеството;
16. определяне организационната структура, правилата за работната заплата и правилата за вътрешния ред, като за целта се одобряват правилници;
17. разпределяне на печалбата между съдружниците и нейното изплащане.

(2) Решенията по т. 1, 2, 9, и 12 на предходната алинея се приемат - с мнозинство повече от 3/4 от капитала, а в останалите случаи - с обикновено мнозинство, с изключение на т. 4, където решенията се вземат с единодушие.

(3) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала на Дружеството.

(4) Съдружник може да гласува и чрез пълномощник.

(5) Изключваният съдружник не участвува в гласуването при решаването на въпроса за неговото изключване и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството.

(6) За взетите решения по ал. 1, т. 2, 3, 4, т. 10, предложение първо, и т. 13 се съставя протокол в писмена форма, по реда на настоящия Дружествен договор, като нотариално

удостоверяване на подписите на съдружниците и съдържанието на взетите решения не е необходимо.

Чл.20. (1) Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно. Извънредно заседание може да се свика от всеки един от съдружниците, управителя и контролора.

(2) Управителят е длъжен да свика Общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако управителят не свика събранието в 2-седмичен срок, съдружниците, поискали свикването, имат това право.

(3) Събрание се свиква от управителя незабавно щом загубите надхвърлят една четвърт от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по чл. 247а, ал. 2 от Търговския закон спадне под размера на вписания капитал.

Чл.21. (1) Общото събрание се свиква с писмена покана до всеки съдружник, отправена най-малко 7 дни преди заседанието, като в поканата се посочва и дневният ред.

(2) Когато датата на заседанието е определена на предшестващото заседание, съдружниците се считат също редовно поканени.

(3) Ако всички съдружници са съгласни, те могат да се съберат на заседание и без да са спазени формалностите по предходните алинеи.

Чл.22. Решенията на Общото събрание могат да се вземат и неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Чл.23.(1) За всяко заседание на Общото събрание се води протокол за дискусиите и взетите решения. Протоколът се подписва от управителя и секретаря, съставял протокола.

(2) Преписи и извлечения от протоколите се издават от управителя.

(3) Протоколната книга се съхранява от управителя.

Чл.24. (1) Управителят има всички права и задължения съобразно изискванията на закона.

(2) Управителят организира и ръководи цялостната стопанска дейност на Дружеството, съобразно закона и решенията на Общото събрание. Той решава всички въпроси свързани с предмета на дейност на Дружеството с изключение на въпросите, които по закон или съгласно настоящия договор са от изключителната компетентност на Общото събрание.

(3) Управителят изпълнява функцията и на председател на Общото събрание като го свиква, организира и ръководи.

(4) Управителят може и да не е съдружник. Ако не е съдружник той носи пълна имуществена отговорност за вредите причинени на Дружеството, включително и пропуснатите ползи. На управителя се определя възнаграждение по решение на Общото събрание.

(5) Дружеството се представлява от управителя.

(6) Овластяването на управителя може да бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено от Търговския регистър.

(7) Управителят може да поиска да бъде заличен от Търговския регистър с писмено уведомление до Дружеството. В срок до един месец след получаване на уведомлението, Дружеството трябва да впише освобождаването му в Търговския регистър. Ако Дружеството не направи това, управителят може сам да заяви за вписване на това обстоятелство и съдът го вписва, независимо дали на негово място е избрано друго лице.

(8) Отношенията между Дружеството и управителя се уреждат с договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма от името на Дружеството чрез лице, оправомощено от Общото събрание на съдружниците.

(9) Без съгласие на Дружеството управителят няма право да извършва конкурентна дейност по смисъла на чл. 142 от Търговския закон. При нарушаване на това задължение, управителят дължи обезщетение за причинените на Дружеството вреди.

ГЛАВА V. РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ МЕЖДУ СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.25. (1) Споровете между отделните съдружници във връзка с дейността на Дружеството се решават доброволно, като за постигнатото съгласие се съставя спогодителен протокол.

(2) При непостигане на съгласие споровете се решават съгласно закона.

ГЛАВА VI. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Чл.26. (1) В Дружеството се водят следните дружествени книги:

1. Книга за дяловете на съдружниците;
 2. Протоколна книга за решенията на Общото събрание.
- (2) Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

ГЛАВА VII. БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ, ЗАГУБИ

Чл.27. (1) Стопанската дейност на Дружеството се отчита след изтичане на календарната година.

(2) Годишният финансов отчет се представя за одобрение от Общото събрание.

(3) Ако Общото събрание определи контролор, към годишния финансов отчет се прилага и заключение на контролора.

Чл.28. (1) Годишният финансов отчет на Дружеството се проверява от един или от няколко проверители – дипломирани експерт-счетоводители. Тази проверка е условие за приемане на годишния финансов отчет. Проверителят се избира от Общото събрание преди изтичане на календарната година. Той отговаря за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на тайната.

(2) Приетият годишен финансов отчет се представя за обявяване пред Търговския регистър до 30.06. на годината следваща отчетния период.

Чл.29. (1) По решение на Общото събрание Дружеството може да образува фондове, в това число и целеви инвестиционни фондове, като с решението се уточнява размера на фонда и размера на отчисленията за него.

(2) Инвестиционните фондове се ползват за постигането и гарантирането на дългосрочните и краткосрочни инвестиционни цели и политики на Дружеството.

(3) Със средствата набрани по Инвестиционните фондове се разпорежда Общото събрание на съдружниците.

(4) След постигане на определените инвестиционни цели или в случай че средствата от фонда не бъдат изразходени, по решение на Общото събрание цялата набрана сума по фонда, или част от нея може да бъде използвана за разпределение на дивиденди.

Чл.30. (1) Реализираната печалба се разпределя между съдружниците съразмерно на дяловото им участие в капитала, като непропорционално разпределение е допустимо по решение на Общото събрание взето с мнозинство 2/3 от капитала.

(2) Загубата на Дружеството се покрива от резервен фонд, а ако надвишава средствата по него - от допълнителни средства, внесени от съдружниците.

ГЛАВА VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 31. Дружеството се прекратява:

1. по решение на съдружниците, взето с мнозинство 3/4 от капитала;
2. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на окръжния съд в предвидени в Търговския закон случаи.

Чл. 32. По решение на окръжния съд по регистрацията на дружеството то може да бъде прекратено:

1. по иск на съдружниците, ако важни причини налагат това. Искът се завежда срещу дружеството, ако дяловете на ищите съставляват повече от 1/5 от капитала;
2. по иск на прокурора, ако дейността на дружеството противоречи на закона;
3. по иск на прокурора, когато в продължение на три месеца дружеството няма вписан управител.

Чл. 33. (1) При прекратяване на дружеството на основание чл. 31, точки 1 и 4 и чл. 32 от настоящия Дружествен договор се открива производство за ликвидация.

(2) Ликвидатор на дружеството е управителят освен ако с договора или по решение на общото събрание е определено друго лице.

(3) По искане на контролора или на съдружниците, които имат поне 1/10 от капитала, съдът може да назначи други ликвидатори.

(4) Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от Търговския закон.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. За неуредените в настоящия дружествен договор въпроси, се прилага действащото законодателство на Република България.

С Ъ Д Р У Ж Н И Ц И:

1. Валентин Янков Ганчев:

2. Станислава Иванова-Ганчева:

