ДРУЖЕСТВЕН УСТАВ

на Еднолично дружество с ограничена отговорност

„АДИНА – АСТРЕЯ" ЕООД, ЕИК 203112405

Днес, 18.09.2026 г., на основание чл. 113, чл. 147, чл. 157 от Търговския закон, подписаният Цветан Тодоров Николов, ЕГН **********, СОБСТВЕНИК, състави и подписа настоящия дружествен устав на еднолично дружество с ограничена отговорност, „АДИНА – АСТРЕЯ" ЕООД, както следва:

РАЗДЕЛ I. ОБРАЗУВАНЕ. ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУТ.

Чл.1. ал 1. Образувано е еднолично дружество с ограничена отговорност със статут на юридическо лице по действащото българско право с обособено имущество, отделно от това на собственика.

ал 2. Отговорността на собственика за задълженията е ограничена до размера на уставния капитал.

ал. 3. Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, поети от него в качеството му на физическо лице.

РАЗДЕЛ II. ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ. СРОК

Чл. 2. Дружеството ще осъществява своята дейност под фирмата: „АДИНА – АСТРЕЯ" ЕООД, което може да бъде ръкописно, щемпеловано, печатно на кирилица.

Чл. 3. Седалището и адресът на управление на дружеството е: с. Шемшево, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново, къща № 755.

Чл. 4. Дружеството не се ограничава със срок или друго прекратително условие.

РАЗДЕЛ III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ.

Чл. 5. ал. 1 Дружеството има следния предмет на дейност: Търговска дейност; Услуги; Изготвяне на проекти, анализи и проучвания; Вътрешно и външнотърговска дейност; Месопреработвателна дейност; Търговия и покупка на стоки с цел продажбата им в първоначален, преработен или обработен вид; покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел последваща продажба, отдаване под наем или ползването им за нужди на дружеството; разкриване и експлоатация на туристически комплекси и заведения, хотелиерска и ресторантьорска дейност; Разносна търговия; Транспортни услуги; Комунални услуги и почистване; Търговско представителство и посредничество на местни чуждестранни физически и юридически лица, както и всяка друга дейност, незабранена със закон или друг нормативен акт.

РАЗДЕЛ IV. КАПИТАЛ

Чл. 6. Капиталът на Дружеството е 50 евро /петдесет евро/, разпределен в 100 /сто/ дяла по 0,50 евро /петдесет евроцента/. Капиталът е изцяло внесен.

Чл. 7. Капиталът на Дружеството е собственост на учредителя в пълния си размер.

Чл. 8. При ликвидация на Дружеството, собственикът има всички права върху имуществото, което остава след удовлетворяване на кредиторите.

Чл. 9. Предприятието на Дружеството може да се наследява и прехвърля. Прехвърлянето на предприятието се извършва чрез договор в писмена форма с нотариално заверени подписи, съгласно изискванията на Търговския закон.

РАЗДЕЛ V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СОБСТВЕНИКА

Чл. 10. Собственикът има изключителното право да управлява Дружеството, да се ползва от дейността на последното, освен ако сам в съответствие с настоящия устав и ТЗ, не реши нещо по - различно.

Чл. 11. Собственикът получава целия размер на печалбата от дейността на Дружеството след издължаване на съответните данъци и такси.

Чл. 12. Собственикът понася изцяло загубите на дружеството до размера на капитала на последното.

РАЗДЕЛ VI. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 13. Едноличното дружество с ограничена отговорност се управлява и представлява от собственика, освен ако той не назначи управител.

Чл. 14. Собственикът има компетентност да:

- изменя и допълва дружествения устав;
- приема годишния баланс и отчет на дружеството;
- взема решения за увеличаване и намаляване на капитала:
- взема решения за откриване и закриване на клонове, представителства и за участие или прекратяване на участие в други дружества в страната и чужбина;
- взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях и за ползване на инвестиционни кредити;
- взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и контрольора, ако са назначени такива и назначава представител за водене на процеси срещу тях

- взема решения относно всички въпроси, свързани с дейността на дружеството и влизащи в компетентността на общото събрание на този вид дружества. съгласно чл. 147 от ТЗ.

Чл. 14 (а) Решенията относно:

- увеличаване и намаляване на капитала;
- приемане и изключване на съдружници;
- прехвърляне на дружествен дял на нов член;
- избор на управител;
- придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях

се вземат в писмена форма, без да е нужно нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието

Чл. 15. Собственикът може да приеме съдружник, като в този случай отношенията между тях се уреждат с дружествен договор, съгласно действуващото законодателство в Република България и в съответствие с настоящия устав.

РАЗДЕЛ VII. УПРАВИТЕЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 16. Собственикът може да назначи управител на дружеството.

Чл. 17. Управителят организира, ръководи и контролира дейността на дружеството, съобразно закона и решенията на собственика.

Чл. 18. Името на управителя имащ компетентността да представлява дружеството се вписва в съответния търговски регистър.

Чл. 19. Управителят представлява дружеството пред трети лица с правото да преупълномощава и други лица за определени действия или сделки.

РАЗДЕЛ VIII. КОНТРОЛЬОР

Чл. 20. (1) Собственикът може да определи контрольор чийто правомощия са да следи за спазване на дружествения устав и закона и за опазване имуществото на дружеството от страна на персонала и управителя, ако такъв е назначен.

(2) Контрольорът се отчита пред собственика.

РАЗДЕЛ IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 21. Едноличното дружество с ограничена отговорност се прекратява:

- по решение на собственика;

- чрез сливане или вливане в акционерно дружество или в друго дружество с ограничена отговорност;
- при обявяване в несъстоятелност;
- по решение на съда;
- със смъртта на собственика, ако наследниците не поискат да продължат дейността, както и в други случаи визирани в ТЗ.

Чл. 22. При ликвидация на едноличното дружество с ограничена отговорност се прилагат разпоредбите на глава 17 от ТЗ.

Чл. 23. Ликвидатор на едноличното дружество с ограничена отговорност е собственикът, освен ако той не назначи друг ликвидатор.

РАЗДЕЛ X. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 24. За неуредените в този устав въпроси се прилагат съответните разпоредби на българското търговско право и останалите норми на общото гражданско право, отнасящи се до материята.

ЗА ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:.....

/Цветан Николов Тодоров/