УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА

„КОМОДУЛ - ПД“ ЕООД

Днес, 24,08,2026 година, в гр. Варна,

В съответствие с разпоредбите на ТЗ и другите нормативни актове на Република България, се състави настоящия УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ за образуване на еднолично дружество с ограничена отговорност, както следва:

I. ПРАВНИ ИНДИВИДУАЛИЗИРАЩИ ПРИЗНАЦИ

Едноличният собственик на дружеството, наричан оттук нататък СОБСТВЕНИК учредява еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на Глава XIII , раздел I от Търговския закон с ФИРМА „КОМОДУЛ – ПД“ ЕДНОЛИЧНО ООД, наричано оттук нататък ДРУЖЕСТВО. Дружеството е юридическо лице.

Седалището и адресът на управление на дружеството е:

Гр. Варна , ул. „Секвоя“ № 10, етаж 5, ап. 10

Едноличен собственик е Пламен Христов Младенов, ЕГН заличено,

Адрес: заличен

Предметът на дейност на дружеството е:

- Производство и покупка на стоки с цел продажба в първоначале, преработен или обработен вид:
- Хотелиерство и ресторантьорство, туристическа и ТУР операторска дейност:
- Мениджмънт, маркетинг и реклама
- Комисионни, спедиционни и превозни сделки в страната и чужбина
- Внос, износ и ре експорт на стоки, суровини и изделия
- Вътрешно и външно търговски дейност
- Търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни физиччески и юридически лица
- Производство, изкупуване, преработка, съхранение и реализация на селскостопанска продукция, промишлени стоки и предмети на бита:
- Проектантски услуги.

1. Дружеството се образува за неограничен срок от време.
   Дружеството ще се управлява и представлява от ПЛАМЕН ХРИСТОВ МЛАДЕНОВ, ЕГН заличено.

II. ИМУЩЕСТВО

2. Имуществото на дружеството се състои от право на собственост, ползване на други вещни права, права върху обекти на интелектуална собственост, ценни книжа, дялово участие в сдружения, вземания и други права и задължения.

3. Придобитото от дружеството, вкл. изработеното по негова поръчка и с негови средства, е собственост на дружеството. Интелектуална, закупени от дружеството са всички обекти на интелектуална собственост, закупени от дружеството или изработени по негова поръчка.
4. Капиталът на дружеството и в размер на 2556 .00 евро /две хиляди петстотин петдесет и шест евро/ и е разделен на 100 /сто/ дружествени дяла, всеки с номинална стойност от 25,56 евро / двадесет и пет евро и петдесет и шест цента/.
5. Капиталът е изцяло записан, внесен и притежаван от едноличния собственик на капитала. Едноличен собственик на капитала е ПЛАМЕН ХРИСТОВ МЛАДЕНОВ,
6. Капиталът на дружеството се състои само от парични средства към момента на регистрацията.

III. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

7. Дружеството се управлява и представлява от Управителя.
8. Едноличният собственик решава въпросите от компетентността на ОС, а именно:

а/ изменя и допълва дружествения договор:

б/ приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане:

в/ взема рашения за увеличаване или намаляване на капитала:

г/ избира управетеля, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност:

д/ взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях:

ж/ взема решения за предявяване на искове срещу Управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него.

Управителят има следните правомощия:

а/ организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик:

б/ представлява дружеството пред държавни органи, юридически и физически лица. При няколко управители, всеки от тях може да действа самостоятелно, ако е взело решение на ОС за разпределение между тях на функциите им е сферата на дейност:

в/ името на управителя се вписва в ТР след представяне на нотариално заверена декларация на подписа:

г/ управителят няма право, от свое или чуждо име, без съгласието на ОС, да извършва търговски сделки, да участва в събирателни или командитни дружества, в дружества с ограничена отговорност, да заема длъжности в ръководни органи на други дружества. Ограниченията по тази точка се прилагат, когато се извършна дейност сходна с тази на дружеството.

Ако действащото законодателство изисква това, ГФО на дружеството се проверява от един или няколко проверители – дипломирани експерт-счетоводители. Проверката е условие за приемането на ГФО.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Едноличният собственик има право да участва в управлението на дружеството и да бъде Управител на същото.

9. Едноличният собственик има право на цялата печалба след облагането с данъци, както и на ликвидационна квота при евентуално прекратяване на дружеството.
10. Едноличният собственик е длъжен да внесе уставния капитал в опредения срок, да участва активно в управлението на дружеството, да оказва съдействие за осъществяване на неговата дейност.

V. ПРИЕМАНЕ И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИЦИ

11. Нов съдружник се приема от едноличния собственик по писмена молба на молителя, в която той заявява, че приема условията на учредителния акт и при спадване изискванията на ТЗ относно преобразуването на търговски дружества.
12. Участието на съдружник, ако такъв бъде приет от едноличния собственик, се прекратява:
    а/ при смърт или поставяне под пълно запрещение:
    б/ при изключване:
    в/ при прекратяване с ликвидация – за юридическите лица:
    г/ при обявяване в несъстоятелност:

Съдружник, ако такъв бъде приет от едноличния собственик, може да прекрати участието **си** в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко 3 месеца преди датата на прекратяването.

Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ ТА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

13. Увеличаване на капитала се извършва чрез увеличаване на дяловете, записване на нови дялове и приемане на нови съдружници.
14. Намаляването на капитала може да ставе до определения от закона минимум, с решение за изменение на учредителния акт и при спазване на изискванията на чл. 150 и 150 от ТЗ.
15. В решението се записват целта на намаляването, размерът му и начина, по който ще се извърши.

- Чрез намаляване стойността на дела в капитала:
- Връщане дела от капитала на прекратилия участието си съдружник:
- Освобождавне от задължение за внасяне на неизплатената част от дела на капитала:

16. Решението за намаляване на капитала се обнародва в ДВ със заявлението, че дружеството е готово да даде обезпечение на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към датата на намаляването. Съгласие на кредиторите с намалението се предполага, ако в 3-месечен срок от обнародването те не са изразили писмено несъгласието си . На известните кредитори съобщението се прави писмено.
    Вписване на намалението се прави след изтичане на срока по предходната алинея. На съдружниците се правят изплащания поради намаляване на капитала само след вписване на намалението в ТР.
17. Дружеството се прекратява:

- С изтичане на срока, за който е създадено:
- По решение на едноличния собственик:
- Чрез вливане и сливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност:
- При обявяване на несъстоятелност:
- По решенията на Окръжен съд в предвидените от закона случаи:
- При смърт на едноличния собственик:

18. Ликвидация на дружеството се извършва по реда на чл. 156 и глава XVII от ТЗ.

VII. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

19. Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на едноличния собственик /ОС/.
20. Управителят отговоря за редовното водене на дружествените книги.

За неуредените в настоящия учредителен акт отношения се прилагат разпоредбите на ТЗ и другите норми на действа щото ни законодателство.

Настоящият учредителен акт се състави в два еднообразни екземпляра – по един за едноличния собственик и един за Търговския регистър.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

Пламен Младенов Подпис

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА: **Подпис**