

БАЛАНС

ПРИМАСТРОЙ 21 ООД
гр. София, бул. "Евлоги Георгиев" № 110
към 31.12.2010 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии		Сума	Раздели, групи, статии		Сума
		(хил. лева) текуща година			(хил. лева) текуща година
а		1	а		1
2			2		
A	ЗАПИСАН НО НЕ ВНЕСЕН КАПИТАЛ	0	A	СОБСТВЕН КАПИТАЛ	
Б	I. Дълготрайни материални активи		I	Записан капитал	5
1	Заеми и сгради, в т.ч.	195	II	Резерви	
	земи	195	1	Резерви от последващи оценки	70
	сгради	0		Общо за група II:	75
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	44	III	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	
3	Съоръжения и други	60		неразпределена печалба	302
	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			Общо за група III:	302
4		72	IV	Текуща печалба (загуба)	11
	Общо за група I:	371		Общо раздел A:	388
	Общо за раздел Б:	371	Б	ПРОВИЗИИ И СХОД. ЗАДЪЛЖЕНИЯ	
В	ТЕКУЩИ КРАТКОТРАЙНИ АКТИВИ		1	Други провизии и сходни задължения	110
I	Материални запаси			Общо раздел Б:	110
1	Суровини и материали	116	В	ЗАДЪЛЖЕНИЯ	
	стоки	70		Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	80
	Общо за група I:	186		до 1 година	80
II	Вземания			над 1 година	0
	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		2	Задължения към доставчици, в т.ч.:	553
1		328		до 1 година	508
	над 1 година	28		над 1 година	45
2	Други вземания, в т.ч.:	419	3	Други задължения, в т.ч.:	336
	над 1 година	299		до 1 година	15
	Общо за група II:	747		над 1 година	321
III	Парични средства, в т. ч.:			към персонала, в т.ч.:	9
	в брой	31		до 1 година	9
	в безсрочни сметки (депозити)	113		над 1 година	0
	Общо за група III:	144		осигурителни задължения, в т.ч.:	4
				до 1 година	4
				над 1 година	0
				данъчни задължения, в т.ч.:	2
				до 1 година	2
				над 1 година	0
	Общо за раздел В:	1077		Общо раздел В, в т.ч.:	969
Г	Разходи за бъдещи периоди	19		до 1 година	603
	СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	1467		над 1 година	366
		1922		СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	1467
					1922

Дата: 15.03.2011 год.

Съставил:

Завършил: Матова

23.03.2011.

0010 Матова
Регистриран одитор



ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

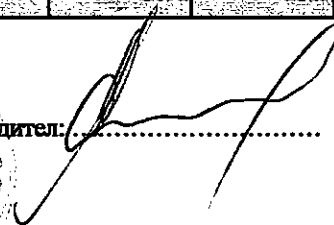
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

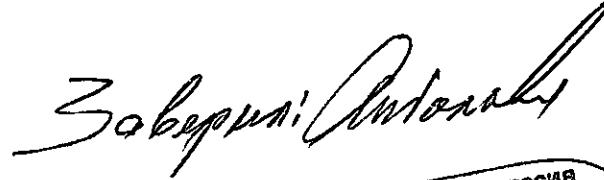
на "ПРИМАСТРОЙ 21" ООД бул. "Евлози Георгиев"
адрес България, гр. СОФИЯ,

за 01.01.2010 до 31.12.2010 г.

Наименование на разходите		Сума (хил. лева)		Наименование на приходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година			текуща година	предходна година
а		1	2	а		1	2
1	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1752	2062	1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	2091	2500
	а) суровини и материали	486	231		а) продукция	2048	2256
	б) външни услуги	1266	1831		б) стоки	43	244
2	Разходи за персонала, в т.ч.:	170	181		в) услуги		0
	а) разходи за възнаграждения	143	149				0
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	27	32		Общо приходи от оперативна дейност (1)	2091	2500
3	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	75	122	2	Други лихви и финансови приходи в т.ч.:	0	13
	- разходи за амортизации	75	122		-приходи от лихва	0	13
4	Други разходи, в т.ч.:	62	129				
	а) балансова стойност на продадените активи	61	129		Общо финансови приходи (2)	0	13
	Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)	2059	2494		Общо приходи (1+2)	2091	2513
5	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	19	13				
	Общо финансови разходи (5)	19	13				
	Общо разходи (1+2+3+4+5)	2078	2507				
7	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	13	6				
8	Разходи за данъци от печалбата	2	4				
9	Печалба (7-8)	11	2				
	Всичко (Общо разходи + 7)	2091	2513		Всичко (Общо приходи)	2091	2513

Дата 15.03.2011 год.

Съставител: Ръководител: 



23.03.2011.

0010 Анастасия
Матова
Регистриран одитор

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ПРИМАСТРОЙ 21 ООД

СОФИЯ, бул. "Евлоги Георгиев" 110

31.12.2010 год

на

адрес

за

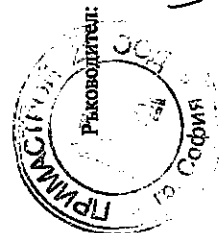
Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ						Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
I. Салдо в началото на отчетния период	5	0	70		0	0	0	302	0	0	377		
1. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
2. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	11		
3. Разпределения на печалба, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
- за дивиденди	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0		
II. Салдо към края на отчетния период	5		70					302		11	388		
4. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
III. Собствен капитал към края на отчетния период (I+II+III)	5	0	70	0	0	0	0	302	0	11	388		

Дата: 16.03.2011. год.

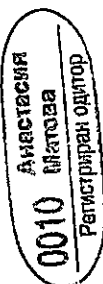
Съставител:

19/04

.....



Закерил: Анастасия



23.03.2011.

ВАЖНО С ОРИГИНАЛА

1/02

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

"ПРИМАСТРОЙ 21 ООД"

на адрес София бул. "Евлози Георгиев" 110

за 31.12.2010 год. (хил. лева)

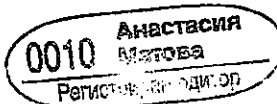
Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъплени- ния	плащания	нетен поток	постъплени- ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2759	2562	197	2844	2502	342
2 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	169	(169)	0	182	(182)
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
4 Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	4	(4)	0	20	(20)
5 Други парични потоци от основната дейност	0	35	(35)	0	96	(96)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	2759	2770	(11)	2844	2800	44
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
1 Други парични потоци от инвестиционната дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансовата дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	178	98	80	152	0	152
3 Парични потоци, свързани с получени заеми	177	97	80	0	0	0
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	9	(9)	0	232	(232)
5 Плащания на задължения по лизингови договори	0	51	(51)		45	(45)
6 Други парични потоци от финансова дейност	118	122	(4)	0	145	(145)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	473	377	96	152	422	(270)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	3232	3147	85	2996	3222	(226)
Д. Парични средства в началото на периода			59			285
Е. Парични средства в края на периода			144			59

Дата 16.03.2011 год

Съставил: 

Заведващ
Анастасия Метова

23.03.2011 г.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ПРИМАСТРОЙ 21 ООД ПРЕЗ 2010 ГОДИНА.

I. Развитие, резултати от дейността и основни рискове.

“Примастрой 21 ” ООД гр. София е основано през 2001 г. Регистрираният акционерен капитал възлиза на 5000.00 лева. Капиталът е изцяло внесен при учредяването.

“Примастрой 21” ООД София не притежава делово участие в други предприятия.

Основната дейност на дружеството е строително монтажни работи. През отчетния период дружеството е осъществявало дейност си на вътрешния пазар.

Общата сума на приходите от продажби е 2091 хил. лева, в т.ч. 2048 хил. лева от продажби на СМР. Сумата на приходите е намалена с 11.96 на сто спрямо същият показател, отчетен за 2009 г. В абсолютна сума намалението на приходите възлиза на 409 хил. лева. Отчетената печалба е 13 хил. лева.

Ръководството на дружеството определя финансовото състояние на дружеството на този етап като добро.

Посочените в пасива на баланса дългосрочни задължения в размер на 366 хил. лева имат текущ характер и се обслужват съгласно приетите в договорите срокове. В сравнение с 2009 година има намаление с 472 хил. лева. За отчетния период не е допуснато просрочие при погасяване на задълженията.

Краткосрочните задължения са намалели с 17 хил. лева в сравнение с размерът им към края на предходната 2009 г., което е резултат на подобро през текущата година финансово положение и наличие на навреме изплатени суми от клиенти.

На основание посоченото сравнително добро финансово състояние и реализираните ефекти от дейността на дружеството през отчетния период финансовият отчет за 2010 г. е съставен на базата на принципа за “действащо предприятие”.

II. Събития, настъпили след датата към която е съставен годишният финансов отчет.

Годишният финансов отчет е съставен към 31.12.2010 година, но е изготвен на 15.03.2011 г. и е одобрен от управителя на дружеството.

В периода от 01.01.2010 г. до 15.02.2010 г. не са настъпили важни събития, които да дадат отражение върху финансовото състояние на предприятието:

III. Бъдещо развитие на предприятието.

КО С ОРИГИНАЛА



На основата на резултатите от разработен проект за развитие на дейността на фирмата за следващите три години е предвидено да се направят проучвания за договаряне на нови обекти.

IV. Действия в областта на научноизследователската и развойна дейност.

През 2010 година не са отчетени като текущи разходи за научноизследователска дейност.

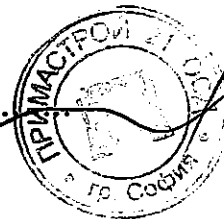
V. Информация, изисквана по реда на чл. 187д и 247 от Търговския закон.

На този етап "Примастрой 21" ООД София не притежава финансови инструменти, които да са носители на рискове за финансовото състояние на предприятието.

София, 16.03.2011 г.

УПРАВИТЕЛ:.....

/М.Девин/



КОПИО С ОРГИНАЛА

A handwritten signature in black ink, located below the stamp.

ДО
Ръководството на
"ПРИМАСТРОЙ 21" ООД
София

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

от Анастасия Матова – Головина
Регистриран одитор Диплом № 0010
от 1991 г., Д.В.бр. 102 от 1991 г.

Доклад върху финансовия отчет.

Извършихме одит на приложения финансов отчет на "ПРИМАСТРОЙ 21" ООД - София, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2010 г., отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет.

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали се дължат на измами или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора.

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит беше проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност, доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

0010 Анастасия
Матова
Регистриран одитор

финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали се дължат на измами или на трешки. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата на вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет. Считаме, че извършеният одит представя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение.

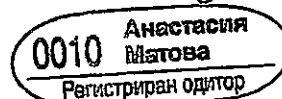
В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на "ПРИМАСТРОЙ 21" ООД - София, към 31 декември 2010 г. както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните счетоводни стандарти за малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания.

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, чл. 38, ал. 4 ние прегледахме предложения годишен доклад за дейността на дружеството за отчетната 2010 г., изготвен от ръководството на "ПРИМАСТРОЙ 21" ООД - София. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността съответства в съществените си аспекти на финансовата информация, която се съдържа в годишния финансов отчет.

София, 23 март 2011 г.

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР :
Анастасия Матова-Головина



ИЗПРНО С ОРИГИНАЛА