

Приложения към годишния финансов отчет

СЪДЪРЖАНИЕ

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД	2
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	3
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	4
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	5

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
3. ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
4. ПРИХОДИ
5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ
6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ
7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА
8. ОБЕЗЦЕНКА НА АКТИВИ
9. ДРУГИ РАЗХОДИ
10. ФИНАНСВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ
11. ДАНЫЦИ
12. ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ
13. ИНВЕСТИЦИИ
14. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ
15. ВЗЕМАНИЯ ПО ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ
16. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ
17. РЕГИСТРИРАН КАПИТАЛ
18. РЕЗЕРВИ
19. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА
20. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО БАНКОВИ ЗАЕМИ
21. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ПОЛУЧЕНИ ТЪРГОВСКИ ЗАЕМИ
22. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ
23. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА
24. ПОЛИТИКА И ПРОЦЕДУРИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАПИТАЛА
25. ЦЕЛИ И ПОЛИТИКА НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА
26. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ
27. СЪБИТИЯ СЛЕД ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД
28. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ ЗА ОДИТ

КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД
Годишен финансов отчет
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
За периода, приключващ на 31 декември 2013 година
Всички суми са в хиляди български лева

	Приложения	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Други приходи	4.1	1	
Разходи за материали	5	(15)	(40)
Разходи за външни услуги	6	(153)	(157)
Разходи за амортизация	12	(18)	(11)
Разходи за персонала	7	(104)	(90)
Други разходи	9	(4)	(9)
Загуба от оперативната дейност		<u>(293)</u>	<u>(307)</u>
Финансови приходи	10	2 442	2,526
Финансови разходи	10	(816)	(896)
Печалба преди данъци (счетоводна печалба)		<u>1,333</u>	<u>1,323</u>
Печалба след данъчно облагане		<u>1,333</u>	<u>1,323</u>
Общ всеобхватен доход		<u>1,333</u>	<u>1,323</u>
Брой акции		3,994,367	3,994,367
Нетна печалба на акция - лева		0.33	0.33

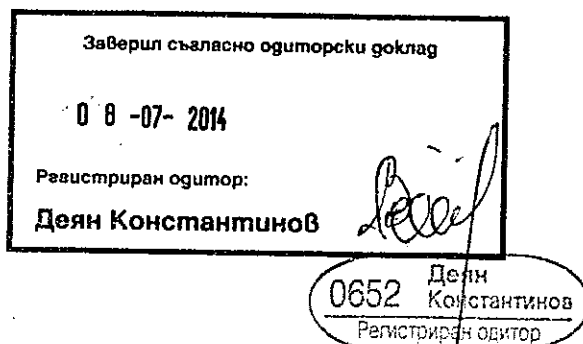
Приложенията на страници от 6 до 26 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

От името на КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД :

Ангел Ангелов
 Управител

Наталия Георгиева
 Съставител

Дата: 01.03.2014г.



КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД
Годишен финансов отчет
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

Към 31 декември 2013 година

Всички суми са в хиляди български лева

	Приложения	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	12	252	269
Акции и дялове в предприятия от група	13	7 060	6,660
Активи по отсрочени данъци	11	1	
		7 313	6,929
Текущи активи			
Търговски и други вземания	14	22	18
Вземания по предоставени заеми	15	10 210	8,039
Парични средства и парични еквиваленти	16	974	1,101
		11 206	9,158
Общо активи		18 519	16,087
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Капитал и резерви			
Регистриран капитал	17	3,994	3,994
Резерви	18	10	10
Неразпределена печалба	19	3 997	2,664
		8 001	6,668
Текущи пасиви			
Банкови заеми	20	2 094	2,083
Задължения по получени търговски заеми	21	8 175	7,049
Търговски и други задължения	22	249	287
		10 518	9,419
Общо пасиви		10 518	9,419
Общо капитал и пасиви		18 519	16,087

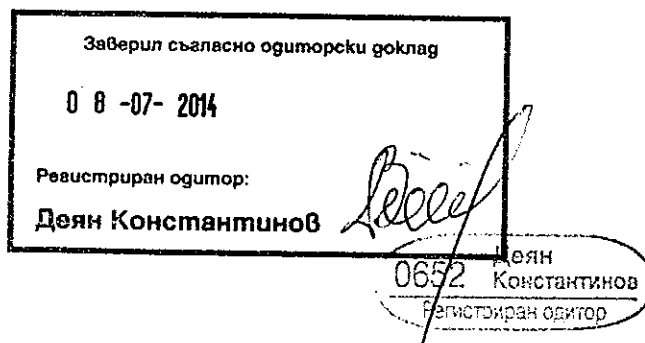
Приложенията на страници от 6 до 26 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

От името на КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД :

Ангел Ангелов
Управител

Наталия Георгиева
Съставител

Дата: 01.03.2014г.



КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД
Годишен финансов отчет
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

За периода, приключващ на 31 декември 2013 година

Всички суми са в хиляди български лева

	Приложения	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти			
Плащания на доставчици		(221)	(285)
Плащания на персонала и за социално осигуряване		(104)	(89)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			1
Парични потоци от положителни и отрицателни курсови разлики			(1)
Платени и възстановени данъци		19	
Други постъпления/плащания (нетни)			(362)
Нетен паричен поток от оперативна дейност		(306)	(736)
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Парични потоци, свързани с дълготрайни/дългосрочни активи/инвестиции		(400)	(169)
Покупка на дялове			
Постъпления от разпределени дивиденди		1687	
Други парични потоци от инвестиционна дейност			2,068
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		1 287	1,899
Парични потоци от финансова дейност			
Парични потоци свързани с получени заеми		879	24,498
Парични потоци свързани с предост. заеми		(1 492)	(27,447)
Постъпления от лихви по заеми		73	2,372
Платени лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		(567)	(312)
Парични потоци от пол. и отр. валутни разлики (нетни)		(1)	
Нетен паричен поток от финансова дейност		(1 108)	(889)
Изменение на паричните средства през периода (нетно)		(127)	274
Парични средства на 1 януари		1 101	827
Парични средства на 31 декември	16	974	1,101

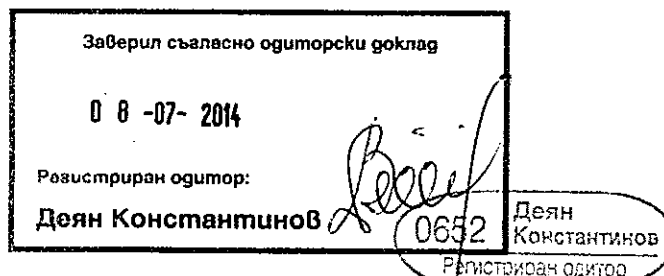
Приложенията на страници от 6 до 26 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

От името на КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД :

Ангел Ангелов
Управител

Наталия Георгиева
Съставител

Дата: 01.03.2014г.



КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД
Годишен финансов отчет
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
За периода, приключващ на 31 декември 2013 година
Всички суми са в хиляди български лева

	Основен капитал	Законови резерви	Неразпределе на печалба	Общо
Салдо към 01 януари 2012г.	3,994	10	1,341	5,345
Общ всеобхватен доход за годината			1,323	1,323
Салдо към 31 декември 2012г.	3,994	10	2,664	6,668
Общ всеобхватен доход за годината			1333	1333
Салдо към 31 декември 2013г.	3 994	10	3997	8001

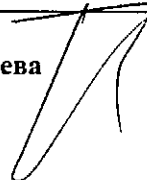
Приложенията на страници от 6 до 26 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

От името на КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД :

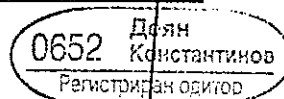
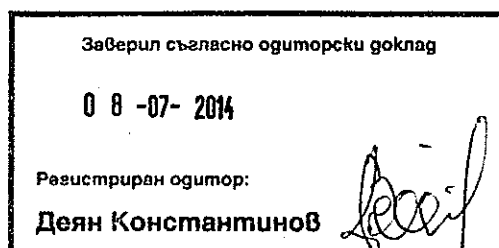
Ангел Ангелов
Управител



Наталия Георгиева
Съставител



Дата: 01.03.2014г.



Приложения към годишния финансов отчет

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Акционерно дружество "КРОНОС АГРОХОЛДИНГ" АД е търговско дружество със статут на самостоятелно юридическо лице по българското право, учредено без подписка, съобразно чл.161, ал.11 от Търговския закон.

Седалището и адресът на управление на "КРОНОС АГРОХОЛДИНГ" АД е: гр.Сливен, кв."Нова индустриална зона", бул."Банско шосе", база "Кронос".

Дружеството е създадено за неопределен срок.

1.1. Собственост и управление

Разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

	31.12.2013	31.12.2012
Акционерен капитал (BGN'000)	3994	3994
Брой акции (номинал 1 лев)	3994367	3994367
Общ брой на регистрираните акционери	2	2
в т.ч. юридически лица	2	2
физически лица		
Брой акции, притежавани от юридически лица	3994367	3994367
% на участие на юридически лица	100%	100%
Брой акции, притежавани от физическите лица		
% на участие на физически лица		
Акционери, притежаващи акции над 5 % към 31.12.2013 г.	Брой акции	% от капитала
Кронос Инвестмънт Груп АД	3594925	90%
Spaler Corporation	399442	10%

Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите в състав:

- ЕВРО ФИНАНС БГ ЕООД с представител Георги Димитров Батаков
- АБ ИНВЕСТ ЕООД с представител Атанас Димитров Батаков
- Ангел Атанасов Ангелов

Дружеството се представлява от Изпълнителен директор Ангел Атанасов Ангелов.

Дружеството е предприятие майка с девет дъщерни предприятия: „Кронос Агро Трейд“ ЕООД, „Агро Фарм 2005“ ЕООД, „Кронос Фарм“ ЕООД, „Фермер 2003“ ЕООД, „Агроленд Пропъртийс“ ЕООД, „Кронос Агро“ ЕООД, „Кронос Комерс“ ЕООД, „Био Фарм БГ“ ЕООД и „Агро Кепитъл 2011“ ЕООД.

Финансовия отчет на Кронос Агрохолдинг АД за 2013 г. е представен в консолидирания отчет на Кронос Инвестмънт Груп АД

Към 31.12.2013г. списъчният брой на персонала в дружеството е 3 (31.12.2011 г. - 3).

1.2. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството е:

„Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества“;

Приложения към годишния финансов отчет

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Акционерно дружество "КРОНОС АГРОХОЛДИНГ" АД е търговско дружество със статут на самостоятелно юридическо лице по българското право, учредено без подписка, съобразно чл.161, ал.11 от Търговския закон.

Седалището и адресът на управление на "КРОНОС АГРОХОЛДИНГ" АД е: гр.Сливен, кв."Нова индустриална зона", бул."Банско шосе", база "Кронос".

Дружеството е създадено за неопределен срок.

1.1. Собственост и управление

Разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

	31.12.2013	31.12.2012
Акционерен капитал (BGN'000)	3994	3994
Брой акции (номинал 1 лев)	3994367	3994367
Общ брой на регистрираните акционери	2	2
в т.ч. юридически лица	2	2
физически лица		
Брой акции, притежавани от юридически лица	3994367	3994367
% на участие на юридически лица	100%	100%
Брой акции, притежавани от физическите лица		
% на участие на физически лица		
Акционери, притежаващи акции над 5 % към 31.12.2013 г.	Брой акции	% от капитала
Кронос Инвестмънт Груп АД	3594925	90%
Spaler Corporation	399442	10%

Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите в състав:

- ЕВРО ФИНАНС БГ ЕООД с представител Георги Димитров Батаков
- АБ ИНВЕСТ ЕООД с представител Атанас Димитров Батаков
- Ангел Атанасов Ангелов

Дружеството се представлява от Изпълнителен директор Ангел Атанасов Ангелов.

Дружеството е предприятие майка с девет дъщерни предприятия: „Кронос Агро Трейд“ ЕООД, „Агро Фарм 2005“ ЕООД, „Кронос Фарм“ ЕООД, „Фермер 2003“ ЕООД, „Агроленд Пропъртис“ ЕООД, „Кронос Агро“ ЕООД, „Кронос Комерс“ ЕООД, „Био Фарм БГ“ ЕООД и „Агро Кепитъл 2011“ ЕООД.

Финансовия отчет на Кронос Агрохолдинг АД за 2013 г. е представен в консолидирания отчет на Кронос Инвестмънт Груп АД

Към 31.12.2013г. списъчният брой на персонала в дружеството е 3 (31.12.2011 г. - 3).

1.2. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството е:

„Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества“;

Приложения към Годишния финансов отчет

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ.

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Годишния индивидуален финансов отчет на дружеството е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2012 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

За текущия период дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респективно от Комитета за разяснения на МСФО, които са приети от Комисията на Европейския съюз и са били уместни за неговата дейност.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева.

Представянето на финансов отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година – годишен одитиран финансов отчет 2012г.

В случаите, в които е променено представянето и класификацията на статии от финансовия отчет, сравнителната информация е рекласифицирана с цел постигане на съпоставимост с текущия период. Данните, посочени във финансовите отчети за 2013 и 2012 година са сравними и разбираеми. Същите са обект на оповестяване в приложенията към настоящия финансов отчет.

2.3. Функционална валута и валута на представяне

Функционалната валута и валутата на представяне на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано.

Съгласно изискванията на българското законодателство, дружеството води счетоводство и изготвя годишен финансов отчет в националната парична единица на България - Български лев (BGN), която с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз левът е фиксиран към еврото в съотношение 1 евро = 1.95583 лева.

Сделките в чуждестранна валута се записват първоначално в български лева (*функционалната валута*), като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. В края на всеки отчетен период те се оценяват в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Приложения към Годишния финансов отчет

Курсовите разлики, възникващи при уреждането на вземания и задължения в чуждестранна валута при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

Немонетарните отчетни обекти в Отчета за финансовото състояние, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута като се прилага историческият обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс.

2.4. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на дружеството.

Обезценка на активи

Към 31.12.2013г. ръководството на дружеството е направило анализ на ценовите промени за ключовите му активи и е преценило, че не е налице основание за извършване на обезценка.

Действащо предприятие

Годишният финансов отчет е изготвен на принципа "действащо предприятие", на база текущо начисляване при спазване възприетите методи на счетоводно отчитане, непроменени през целия отчетен период. Към датата на изготвяне на Отчета няма решение за реструктуриране на дружеството.

Приблизителни оценки

Представянето на финансовия отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети, изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите и на оповестяването на условните вземания и задължения към датата на отчета, респективно върху отчетените стойностни размери на приходите и разходите за отчетната година. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет.

През 2013г. няма промяна в счетоводните преценки на група Дълготрайни активи.

3. ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

3.1. Отчет за всеобхватния доход

Дружеството е избрало да представи всички статии на приходи и разходи, признати през периода в единен Отчет за всеобхватния доход. В Отчета за всеобхватния доход за периода дружеството класифицира разходите си според същността им.

3.2. Признаване на приходи и разходи

Приходите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите от продажба на стоки се признават в момента, когато рисковете и изгодите от собствеността върху стоките са прехвърлени на купувача и разходите във връзка със сделката могат да бъдат надеждно измерени.

Приходите от услуги се признават, като се отчита етапа на завършеност на сделката към края на периода, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Приложения към Годишния финансов отчет

Приходите се оценяват на база справедливата цена на предоставените активи или услуги, нетно от косвени данъци (данък добавена стойност) и предоставени отстъпки.

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Финансовите разходи се състоят от лихвени разходи по заеми, банкови такси и други преки разходи по кредити и банкови гаранции.

Разходите за бъдещи периоди (предплатени разходи) се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Приходите и разходите за лихви се начисляват на времева база при съблюдаване на дължимата сума по главницата и приложимия лихвен процент.

3.3. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство дружеството дължи данък върху печалбата. Размерът на данъка върху печалбата за 2013 и 2012 година е 10 % върху облагаемата печалба.

Разходът за данък представлява сумата от текущите и отсрочените данъци.

Текущият разход за данък се определя на база на облагаемата печалба за годината, коригирана с определени приходи и разходи, които се приспадат за данъчни цели в текущия период или подлежат на облагане в други периоди. Текущият разход за данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се осчетоводяват за всички временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната преносна стойност към датата на финансовия отчет като се ползва балансовият метод на задълженията. Задълженията по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики, а активите по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики.

3.4. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването (дълготрайни материални активи) са представени във финансовия отчет по "модела на цената на придобиване" - по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

Първоначално оценяване

При първоначалното им придобиване имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена, вкл. митнически такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Придобит от дружеството материален актив се признава в групата на имоти, машини, съоръжения и оборудване, когато се очаква той да бъде използван в дейността на дружеството (в процеса на производство, за предоставяне на други услуги или за административни цели) за период по-дълъг от една година.

Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот те се отчитат отделно.

Дружеството е определило стойностен праг за 2013г. от 700 лв. (в сила от 01.01.2008г.), под който придобитите активи, независимо че притежават характеристиките на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Приложения към Годишния финансов отчет

Последващо оценяване

Избраният от дружеството подход за последваща оценка на имотите, машините, съоръженията и оборудването е моделът на цената на придобиване по МСС 16, т.е. имотите, машините, съоръженията и оборудването са представени по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Методи на амортизация

Дружеството използва "линеен метод" на амортизация на имотите, машините, съоръженията и оборудването (дълготрайните материални активи). Амортизирането на активите започва от началото на следващия месец, в който са въведени в експлоатация. Амортизация не се начислява за земи, напълно амортизирани активи и активи в процес на придобиване.

Амортизацията на имотите, машините, съоръженията и оборудването се начислява за срока на очаквания им полезен живот по линейния метод. Полезният живот по групи активи е определен в съответствие с: физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване, като се използват следните годишни амортизационни норми:

	2013г.	2012г.
Сгради	4%	4%
Стопански инвентар	15%	15%
Компютърно оборудване, софтуер	50%	50%

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени.

Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини, съоръжения и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчният му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от преносната стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

Други последващи разходи се капитализират само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива и когато стойността му може да бъде надеждно оценена.

Обезценка на активи

Преносните стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата им стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. Загубите от обезценка се отчитат в Отчета за всеобхватния доход, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер и надвишението се включва като разход в Отчета за всеобхватния доход.

Когато загубата от обезценка впоследствие се възстанови, преносната стойност на актива се увеличава до преизчислената възстановима стойност, така че увеличената преносна стойност да не надвишава стойността, която би била определена, ако не е била призната загуба от обезценка на актива в предходни години. Възстановяването на загуба от обезценка се

Приложения към Годишния финансов отчет

признава като приход веднага, освен ако съответният актив е отчетен по преоценена стойност, в който случай загубата от обезценка е за сметка на преоценъчния резерв.

Към 31.12.2013г. и 31.12.2012г., ръководството е направило преглед за обезценка на дълготрайните материални активи и преценило, че не са били на лице условия за обезценка.

3.6. Инвестиции

Съгласно счетоводната политика на дружеството инвестициите в други дружества се отчитат по цена на придобиване, намалена с евентуалната загуба от обезценка. Притежаваните от дружеството дългосрочни инвестиции подлежат на преглед за обезценка към края на всеки отчетен период. При установяване на условия за обезценка се определя нейния размер и същата се отразява в Отчета за всеобхватния доход.

Дружеството отчита инвестиции в дъщерни предприятия.

3.6.1. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дружеството класифицира като инвестиции в дъщерни предприятия притежаваните от него дялове в други дружества, над които упражнява контрол. Приема се, че е налице контрол, когато дружеството:

- ☐ притежава всички права на глас в дъщерните предприятия и :
 - притежава властта да управлява финансовата и оперативната политика на предприятията по силата на устав или споразумение;
 - притежава властта да назначава или освобождава членовете на Съвета на директорите и контролът над предприятията е чрез този съвет ;
 - притежава властта да подава мнозинството от гласовете на заседания на Съвета на директорите и контролът над предприятията е чрез този съвет.

Дългосрочните инвестиции, представляващи дялове в дъщерните дружества се представят във финансовия отчет по цена на придобиване (себестойност), намалена със загубите от обезценки.

Притежаваните от дружеството дългосрочни инвестиции подлежат на преглед за обезценка към края на всеки отчетен период. При установяване на условия за обезценка и се определи нейния размер, същата се отразява в отчета за доходите към "други доходи и загуби".

При покупка и продажба на инвестиции в дъщерни дружества се прилага "дата на търгуване" (дата на сключване на сделката).

Инвестициите в дъщерни дружества се отписват, когато настъпят правните основания за това.

3.7. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската стойностна оценка от себестойността и нетната реализируема стойност. Себестойността на материалните запаси представлява сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до определеното им местоположение и подготовката им за продажба.

През периода не са извършвани намаления, поради това, че нетната реализируема стойност е по висока.

Оценката на материалните запаси при тяхното изписване се извършва по средно-претеглена цена.

3.8. Финансови инструменти

3.8.1. Финансови активи

Дружеството обявява счетоводна политика за финансови активи само в категорията "кредити и вземания", включително паричните средства и еквиваленти, поради съществуващата възможност някои от текущите търговски и други вземания да се прекласифицират като нетекущи.

Приложения към Годишния финансов отчет

Кредити и вземания

Вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котират на активен пазар. Те се оценяват в Отчета за финансовото състояние по тяхната амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка. Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца, а останалите – като нетекущи. Тази група финансови активи включва: предоставени заеми, търговски вземания, други вземания от контрагенти и трети лица. Лихвеният доход по кредитите и вземанията се признава на база ефективна лихва. Той се представя в Отчета за всеобхватния доход за периода към “финансови приходи и разходи”. Към края на всеки отчетен период дружеството оценява дали са настъпили събития или обстоятелства, които показват наличието на обективни доказателства, налагащи обезценка на кредитите и вземанията.

Обезценка на търговски вземания се формира, когато са налице обективни доказателства, че дружеството няма да може да събере цялата сума по тях съгласно оригиналните условия на вземанията.

- При оценката на събираемостта на вземанията ръководството прилага следните критерии: просрочените вземания над 360 дни се третираят като несъбираеми и се обезценяват изцяло, доколкото се преценява, че е налице висока несигурност за тяхното събиране в бъдеще.

Стойността на обезценката е разликата между балансовата стойност на даденото вземане и сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, дисконтирани по оригинален ефективен лихвен процент.

Балансовата стойност на вземанията, за които е преценено, че е необходимо да се направи обезценка, се коригира чрез използването на корективна сметка, в която се натрупват всички обезценки. Загубите от обезценка и последващото им възстановяване се признават в отчета за всеобхватния доход към “други разходи/ приходи от дейността”.

3.8.2. Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват заеми, задължения към доставчици и други контрагенти. Първоначално те се признават в Отчета за финансовото състояние по справедливата им стойност, а последващо - по амортизируема стойност по метода на ефективната лихва, освен за просрочени, предоговаряни и под условие за предсрочно изплащане.

3.9. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки, а паричните еквиваленти - краткосрочните депозити в банки, чийто оригинален матуритет е по-малък от 3 месеца. Отчета за паричните потоци за периода е изготвен по прекия метод, съгласно изискванията на МСС 7.

За целите на изготвянето на Отчета за паричните потоци:

- постъпленията и плащанията за лихви по предоставени и получени заеми се включват в паричните потоци от финансова дейност;
- паричните потоци, свързани с предоставени и получени кредити (главници), се включват като парични потоци използвани за финансова дейност;
- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- платеният ДДС по покупки на дълготрайни активи се посочва като “други постъпления (плащания)”, нетно към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец).

Приложения към Годишния финансов отчет

3.10 Търговски и други задължения

През 2013г. и 2012г., поради естеството на взаимоотношенията с доставчици и други контрагенти, т.е. няма договорени срокове за плащане над обичайния кредитен срок и няма договорени лихви, които значително да се различават от пазарния лихвен процент, търговските и други задължения са отразени по номинална стойност. В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, задълженията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност, а последващо – по амортизирана стойност, след приспадане на инкорпорираната в тяхната номинална стойност лихва, определена по метода на ефективната лихва (Приложение 3.8.2).

3.11 Заеми

Първоначално заемите се оценяват по справедливата стойност на получените финансови средства, а впоследствие по амортизирана стойност чрез използването на ефективен лихвен процент. Амортизираната стойност се изчислява като се вземат предвид всички видове такси, комисионни и други разходи асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в Отчета за всеобхватния доход като “финансови приходи и разходи” през периода на амортизация (Приложение 3.8.2).

През 2013г. и 2012г., поради естеството на договорите за заем, ефективния лихвен процент по наша преценка е близък с договорения лихвен процент и лихвите с всички други разходи по кредитите са признати като “финансови приходи и разходи”, а задълженията за заеми в Отчета за финансовото състояние представят само остатъка от дължимата главница.

3.12. Акционерен капитал и резерви

Кронос Агрохолдинг АД е създадено като акционерно дружество.

Капиталът на дружеството е изцяло записан и внесен, като акционерите са направили парични вноски, покриващи 100 % от номиналната стойност на записаните акции.

3.13. Задължения към персонала и социално осигуряване

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда (КТ) и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд “Пенсии”, допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд “Общо заболяване и майчинство” (ОЗМ), фонд “Безработица”, фонд “Трудова злополука и професионална болест” (ТЗПБ) и здравно осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено в чл. 6, ал. 3 от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси се признават като разход в Отчета за всеобхватния доход в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение -след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск.

КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД
Годишен финансов отчет
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година

Приложения към Годишния финансов отчет

4. ПРИХОДИ

4.1 ДРУГИ ПРИХОДИ

Другите приходи включват:

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Приходи от възстановени суми по отменен ревизионен акт	0	0
Други	1	0
	1	0

5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

Разходите за материали се състоят от разходи за:

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Електрическа енергия	1	1
Горивно-смазочни материали	8	27
Канцеларски материали	3	1
Други материали	3	11
	15	40

6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги са както следва:

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Разходи за данъци и такси	28	6
Разходи за съобщителни услуги	11	14
Разходи за нает транспорт	4	20
Разходи за поддръжка и ремонт	0	1
Разходи за реклами	4	
Разходи за консултантски и юридически услуги	11	10
Разходи за наеми	4	14
Разходи за одит	3	
Разходи за услуги по договори за управление	72	72
Други разходи	16	20
	153	157

7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

Разходите за персонала включват:

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Възнаграждения	93	82
Социални и здравни осигуровки	11	8
	104	90

В позиция "Възнаграждения" са включени следните разходи :

КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД
Годишен финансов отчет
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година

Приложения към Годишния финансов отчет

1. Възнаграждения за наети лица по договор за управление и контрол, както следва:
 - Изпълнителен директор – 60хил.лв. (за 2012г. – 24 хил. лв.);
 - Съвет на директорите – (за 2012г. – 36 хил.лв.)
2. Възнаграждения за наети лица по трудови правоотношения , както следва:
 - Аналитични специалисти – 33хил. лв. (за 2012г. – 8 хил.лв.)
 - Административен персонал – (за 2012г. – 14хил.лв.)

8. ОБЕЗЦЕНКА НА АКТИВИ

В съответствие с извършен анализ за наличие на условия за обезценка на материални запаси съгласно МСС 2 не са отчетени разходи за обезценка на материални запаси за 2013 година и за 2012г.

9. ДРУГИ РАЗХОДИ

Другите разходи се състоят от разходи за:

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Разходи за дарение	-	3
Задължения към бюджета – разходи за д-к експлоатация МПС	2	3
Други	2	3
	4	9

10. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Финансовите приходи по видове са както следва:

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Приходи от лихви	755	653
Приходи от съучастия в дъщерни дружества	1687	1,873
	2 442	2,526

Приходите от лихви за 2013г. в размер на 754 хил.лв. са от предоставени финансови заеми.

Приходите от лихви за 2012г. в размер на 653 хил.лв. са от: лихви по предоставени финансови заеми.

Финансовите приходи от участия са формирани от дивиденди получени от дъщерните дружества, както следва:

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Кронос Агро Трейд ЕООД	-	231
Агро Фарм 2005 ЕООД	-	10
Кронос Фарм ЕООД	1 280	716
Фермер 2003 ЕООД	179	521
Кронос Агро ЕООД	147	2
Кронос Комерс ЕООД	56	131
Агроленд Пропъртийс ЕООД	-	262
Био Фарм БГ ЕООД	25	
	1 687	1,873

КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД
Годишен финансов отчет
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година

Приложения към Годишния финансов отчет

Приходите от участия за 2013г. в размер на 1,687 хил.лв. са разпределени дивиденди от дъщерните дружества (за 2012г. техния размер е 1,873 хил.лв.).

Финансовите разходи по видове могат да се анализират както следва:

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Разходи от промяна на валутни курсове		1
Разходи за лихви	816	895
	816	896

Разходите за лихви за 2013г. в размер на 816 хил.лв. включват: 174 хил. лв. лихви по банкови кредити и 642 хил.лв.- лихви за получени финансови заеми.

Разходите за лихви за 2012 г. в размер на 896 хил.лв. включват: 188 хил. лв. лихви по банкови кредити и 708 хил.лв.- лихви за получени финансови заеми.

11. ДАНЪЦИ

Разходът за данък е както следва:

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Текущ разход за данък върху облагаемата печалба	-	-

Обяснение на ефективната данъчна ставка и текущ разход за данък :

	%	Периода, приключв. на 31.12.2013	%	Периода, приключв. на 31.12.2012
Печалба преди данъци		1 332		1,323
Корпоративен данък	10	133	10	132
Непризнати разходи/приходи за данъчни цели				
Свързани с увеличение – 33хил. лв. (2012г. – 20 хил.лв.)	10	3	10	2
Свързани с намаление – 1 705хил. лв. (2012г. – 1 883 хил.лв.)	10	170	10	(188)
Данъчна печалба/загуба след преобразуване на финансовия резултат- данъчна загуба 340 хил. лв.(2012 г.- данъчна загуба 542 хил. лв.)		(340)		(542)
Икономия на данъци, нетно		(34)		(54)

През 2013г. „Кронос Агрохолдинг“ АД при преобразуване на финансовия резултат за данъчни цели, формира данъчна загуба в размер на 340 хил.лв.

През 2012 г. „Кронос Агрохолдинг“ АД при преобразуване на финансовия резултат за данъчни цели, формира данъчна загуба в размер на 542 хил.лв.

В съответствие с българското законодателство, възникналите в рамките на финансовата година данъчни загуби могат да бъдат пренесени и компенсирани срещу бъдещи облагаеми печалби в някоя от следващите пет финансови години. Към 31 декември 2013 година общия размер на загубите за пренасяне са в размер на 1 947хил.лв., възникнали за предходни години както следва: от 2009 г. - 481хил.лева. , от 2011 г. – 584 хил. лв., от 2012г. - 542 хил.лв. и от 2013г. – 340хил.лв.

КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД
Годишен финансов отчет
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година

Приложения към Годишния финансов отчет

12. ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ

Движението на имотите, машините, съоръженията и оборудването е както следва:

	Сгради	Машини, оборудване и съоръжения	Съоръжения	Общо
ОТЧЕТНА СТОЙНОСТ				
КЪМ 1 ЯНУАРИ 2012	145	10	5	160
Придобити	130	9	12	151
Отписани				
31 ДЕКЕМВРИ 2012	275	19	16	310
Придобити		2		
Отписани				
31 ДЕКЕМВРИ 2013	275	21	16	312
НАТРУПАНА АМОРТИЗАЦИЯ				
1 ЯНУАРИ 2012	19	8	4	31
Начислена за периода	7	4	2	11
Отписана Амортизация				
31 ДЕКЕМВРИ 2012	26	12	4	42
Начислена за периода	11	5	2	18
Отписана амортизация				
31 ДЕКЕМВРИ 2013	37	17	6	60
БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2012	249	7	12	268
БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2013	238	4	10	252

Към 31.12.2013 г. е направен преглед за обезценка на дълготрайните материални активи. На базата на този преглед ръководството е преценило, че не са налице индикатори за обезценка.

Активите на дружеството не са обременени с тежести.

13. ИНВЕСТИЦИИ

Инвестициите на дружеството представени в Отчета за финансовото състояние са както следва:

Инвестиции	Приложение	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Инвестиции в дъщерни предприятия	14.1	7 060	6,660
Общо инвестиции		7 060	6,660

13.1. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Към 31 декември 2013 г. и 31 декември 2012 г. инвестициите в дъщерните дружества са представени в Отчета за финансовото състояние по себестойност.

КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД
Годишен финансов отчет
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година

Приложения към Годишния финансов отчет

Дъщерно дружество	31.12.2013	% на участие	31.12.2012	% на участие
	хил. лв.	в капитала	хил. лв.	в капитала
Кронос Агро Трейд ЕООД	200	100	200	100
Агро Фарм 2005 ЕООД	100	100	100	100
Кронос Фарм ЕООД	100	100	100	100
Фермер 2003 ЕООД	100	100	100	100
Агроленд Пропъртийс ЕООД	6,000	100	6,000	100
Кронос Агро ЕООД	100	100	100	100
Кронос Комерс ЕООД	5	100	5	100
Био Фарм БГ ЕООД	5	100	5	100
Агро Кепитъл 2011 ЕООД	450	100	50	100
	7 060		6 660	

Към 31.12.2013г. инвестициите в дъщерните дружества са в размер 7 060 хил.лв.(към 31.12.2012г – 6,660 хил.лева).Увеличението е по партидата на Агро Кепитъл 2011 ЕООД

Предметът на дейност на дъщерните дружества е както следва:

- „Агро Фарм 2005“ ЕООД, „Кронос Фарм“ ЕООД, „Фермер 2003“ ЕООД, „Кронос Агро“ ЕООД, „Био Фарм БГ“ ЕООД и „Агро Кепитъл 2011“ ЕООД са регистрирани земеделски производители на селскостопанска зърнена продукция;
- „Кронос Агро Трейд“ ЕООД е търговската фирма, която се занимава с дистрибуция на произведената в холдинга селскостопанска продукция;
- „Агроленд Пропъртийс“ ЕООД е дружеството, което изкупува селскостопански земи и ги отдава под наем;
- „Кронос Комерс“ ЕООД е лицензирана фирма за товарни превози.

Към 31.12.2013г. ръководството на дружеството е извършило преглед за наличие на условия за обезценка на инвестициите в дъщерни предприятия на база на балансовата стойност на инвестицията и дела в нетните активи на дъщерните дружества. В резултат на извършения преглед не е установено превишение на балансовата стойност на отчитаните инвестиции в дъщерни предприятия, поради което не е извършена обезценка.

14. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

Търговските и други вземания са както следва:

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Вземания от търговски клиенти	15	7
Данъци за възстановяване	2	10
Други вземания	5	1
Общо	22	18

14.1. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

Вземанията от търговски клиенти и авансови плащания са както следва:

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Вземания от клиенти в страната	15	7
Търговски вземания, нетно	15	7

КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД
Годишен финансов отчет
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година

Приложения към Годишния финансов отчет

Към 31.12.2013 година дружеството отчита вземания от клиенти в страната в размер на 15 хил.лв.

14.1.1. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Към 31.12.2013г. и 31.12.2012г. дружеството няма вземания от предприятията от група „Кронос Агрохолдинг“ АД. Сделките със свързани лица са оповестени в Приложение 23.

14.2 ДАНЪЦИ ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ

Данъците за възстановяване включват: ДДС за възстановяване: в размер на 2 хил.лв. към 31.12.2013г. и към 31.12.2012г. - 10 хил.лв.

15. ВЗЕМАНИЯ ПО ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ

Вземания по предоставени заеми включват главница и лихви: :

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Вземания по заеми от несвързани лица	997	671
Вземания по заеми от предприятие от група	3 392	3 233
Вземания по заеми от свързани лица извън групата	5 821	4 135
Общо	10 210	8 39

Вземанията по предоставени заеми са от нефинансови предприятия от страната.

Всички вземания от свързани лица се обслужват редовно. Няма обезценени или просрочени вземания.

16. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

Паричните средства включват:

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Парични средства в лева	960	1,100
Парични средства във валута	14	1
	974	1,101

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Парични средства в брой	961	1,099
Парични средства в разплащателни сметки	13	2
	974	1,101

Паричните средства във валута са преоценени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2013г. (31.12.2012г.), в съответствие с изискванията на МСС 21.

17. РЕГИСТРИРАН КАПИТАЛ

Дружеството е регистрирано със записан основен капитал в размер на 1,797 хил. лв., разпределен в 1,797,117 броя обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лев всяка. През 2011 година капиталът на дружеството е увеличен с 2,197 хил.лв..

КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД
Годишен финансов отчет
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година

Приложения към Годишния финансов отчет

Източник за увеличаване на капитала е неразпределената печалба от минали години. Акционерната структура на дружеството към 31 декември 2013г. и 31 декември 2012г. може да се анализира както следва:

Акционер	31.12.2013		31.12.2012	
	Брой акции	Акции %	Брой акции	Акции %
КРОНОС ИНВЕСТМЪНТ ГРУП АД	3,594,925	90	3,594,925	90
SPALER CORPORATION	399,442	10	399,442	10
Общо	3,994,367	100	3,994,367	100

Притежателите на обикновени акции имат право на дивидент и да гласуват с един глас за всяка акция, която притежават на Общите събрания на дружеството. Всички акции са с еднаква номинална стойност.

18. РЕЗЕРВИ

Резервите са както следва:

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Други резерви	10	10
	10	10

Другите резерви в размер на 10 хил. лв. са формирани от разпределение на печалбите на дружеството от предходни периоди, съгласно изискванията на Търговския закон.

19. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА

Към 31 декември 2013 г. неразпределената печалба на дружеството е в размер на 2 664 хил. лв. и е формирана от текуща печалба реализирана през 2011г.(1 341хил.лв.) и 2012г.(1 323хил. лв.)

Изчислението на дохода на акция към 31 декември 2013 г. е базирано на нетна печалба за периода в размер на 1 333 хил. лв. и среднопретегления брой обикновените акции за периода 3,994,367 броя.

Изчислението на дохода на акция към 31 декември 2012 г. е базирано на нетна печалба за периода в размер на 1 323 хил. лв. и среднопретегления брой обикновените акции за периода 3,994,367 броя.

Приема се, че през цялата 2013г. броя на акциите е бил 3,994,367 лв., тъй като увеличението на капитала е за сметка на други компоненти на собствения капитал.

20. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО БАНКОВИ ЗАЕМИ

Задължението по банкови заеми към 31.12.2013 г. в размер на 2 094 хил.лв. е краткосрочен заем в евро от Банка Пиреос България АД по договор №899/2008 година, ползвана опция за предоговаряне.

Задължението по банкови заеми към 31.12.2012 г. в размер на 2,083 хил.лв. е краткосрочен заем в евро от Банка Пиреос България АД по договор №899/2008 година, ползвана опция за предоговаряне.

Дружеството няма просрочени вноски за дължими главници и лихви по кредитите.

21. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ПОЛУЧЕНИ ТЪРГОВСКИ ЗАЕМИ

Задълженията по получени търговски заеми към 31.12.2013 г. и 31.12.2012 г. са както следва:

КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД
Годишен финансов отчет
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година

Приложения към Годишния финансов отчет

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на на 31.12.2012
Задължения по получени заеми от свързани лица в групата	5 797	3,590
Задължения по получени заеми извън групата	2 378	3,459
Общо задължения по получени заеми	8 175	7,049

Към 31 декември 2013г. дружеството отчита задължения по получени търговски заеми в размер на 8 175 хил.лв., от които: 5 797 хил.лв. от свързани лица от групата „Кронос Агрохолдинг“ АД и 2 378хил.лв. от лица извън групата.

Всички задължения към свързани лица и други се обслужват редовно. Няма просрочени задължения.

22. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Текущите търговски и други задължения към 31 декември 2013г. и 2012г. се състоят от:

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Търговски и други задължения	236	277
Задължения към персонала и социално осигуряване	10	7
Данъчни задължения	3	3
Общо текущи търговски задължения	249	287

22.1. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Търговските задължения и други към 31 декември 2013г. и 2012г. се състоят от:

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Задължения към доставчици	27	277
Други търговски задължения	209	
Общо текущи търговски задължения	236	277

Задълженията към доставчици са текущи и са към доставчици от страната.
Дружеството няма предоставени обезпечения за търговските си задължения.

22.2. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И СОЦИАЛНОТО ОСИГУРЯВАНЕ

Задълженията към персонала и социалното осигуряване към 31 декември 2013г. и 2012г. се състоят от:

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Задължения към персонала за възнаграждения	8	6
Задължения към социалното осигуряване	2	1
Общо задължения към персонала и соц.осигуряване	10	7

КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД
Годишен финансов отчет
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година

Приложения към Годишния финансов отчет

Задълженията за възнаграждения и осигуровки към 31.12.2013г. в размер на 8 хил.лв. са от неизплатени заплати и осигуровки за месец декември 2012 г. – 6 хил. лв и провизирано задължение за неползван отпуск – 2 хил. лв.

22.3 ДАНЪЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Данъчните задължения към 31 декември 2013г. и 2012г. се състоят от:

	Периода, приключващ на 31.12.2013	Периода, приключващ на 31.12.2012
Данък доходи на физически лица	1	1
Данък върху разходите за превозни средства	-	2
Общински МДТ	2	-
Общо данъчни задължения	3	3

Задължението за ДДФЛ е за възнаграждения за м. декември 2013г., изплатени през м. януари 2014г.

23. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През 2013 и 2012 година дружеството е имало взаимоотношения със свързани лица по предоставени и получени заеми по договор, както и покупки на стоки и услуги.

Сделките със свързаните лица включват: дъщерните дружества на икономическа група „Кронос Агрохолдинг“ АД и общо свързани лица от групата на „Кронос Инвестмънт Груп“ АД.

23.1. Предоставени и върнати заеми и начислени лихви:

Свързани лица	Предоставени и върнати заеми, начислени и платени лихви							
	Предост. главници (хил.лв.)		Върнати главници (хил.лв.)		Начислени лихви (хил.лв.)		Платени лихви (хил.лв.)	
	31.12. 2013	31.12. 2012	31.12. 2013	31.12. 2012	31.12. 2013	31.12. 2012	31.12. 2013	31.12. 2012
Кронос Агро Трейд ЕООД								
Кронос Фарм ЕООД	304	177	366	1,681	1	43	1	111
Фермер – 2003 ЕООД	1 208	29	1 009	29	17			
Агроленд Пропъртийс ЕООД	291	489	707	532	157	170	1	
Кронос Агро ЕООД	622	104	144	242	12	10		13
Кронос Комерс ЕООД	340	164	369	304	20	24		38
Агро Кепитъл 2011 ЕООД	2 033	1,720	2 378	843	75	24	71	16
Био Фарм БГ ЕООД	36	11	16	5	1			
Агро Фарм 2005 ЕООД	146	0	43	0	2			
Междинен сбор за група Кронос Агрохолдинг АД	4 980	2,694	5 032	3,636	285	271	73	178
Кронос Инвестмънт Груп АД	10 102	5,488	8 884	5,396	403	346		335
Общо свързани лица от групата на Кронос Инвестмънт Груп АД	15 082	8,182	13 916	9,032	688	617	73	513

КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД
Годишен финансов отчет
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година

Приложения към Годишния финансов отчет

23.2. Получени и върнати заеми и начислени лихви:

Свързани лица	Получени и върнати заеми, начислени и платени лихви							
	Получени главници (хил.лв.)		Върнати главници (хил.лв.)		Начислени лихви (хил.лв.)		Платени лихви (хил.лв.)	
	31.12. 2013	31.12. 2012	31.12. 2013	31.12. 2012	31.12. 2013	31.12. 2012	31.12. 2013	31.12. 2012
Кронос Агро Трейд ЕООД	10 535	8,085	8 393	12,371	409	456	58	49
Агро Фарм-2005 ЕООД	34	5	81	36	3	6	2	
Био Фарм БГ ЕООД	40		40		1			
Фермер – 2003 ЕООД	203	724	561	456	15	16	22	22
Кронос Фарм ЕООД	1 925	415	1 732	415	17	3	11	3
Агроленд Пропъртийс ЕООД							1	2
Кронос Агро ЕООД	17	251	89	179	1	4	2	3
Агро Кепитъл 2011 ЕООД		1,720		1,720		9		9
Междинен сбор за група Кронос Агрохолдинг АД	12 754	11,200	10 896	15,177	446	494	96	88
Кронос Инвестмънт Груп АД	307		162	2,135	6	38		50
Общо свързани лица от групата на Кронос Инвестмънт Груп АД	13 061	11,200	11 058	17,312	452	532	96	138

23.3. Разходи за покупки

Свързани лица	Покупките на					
	Стока (хил.лв.)		Услуги (хил.лв.)		Обща стойност без ДДС (хил. лв.)	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Кронос Ауто Рент ЕАД	8	27	8	14	16	62
АБ Инвест ЕООД			15		15	
Евро Финанс ЕООД			15		15	
Финанс Мениджмънт ЕООД			21		21	
Кронос Мениджмънт ЕООД			21		21	
Общо свързани лица от групата на Кронос Инвестмънт Груп АД	8	27	80	14	88	62

Сделките между свързаните лица са сключени при условия, които не се различават съществено от тези между несвързаните лица.

Към 31 декември 2013г. и 2012г. вземанията и задълженията по сделки със свързаните лица са:

Свързани лица	31.12.2013г.		31.12.2012г.	
	Вземания	Задължения	Вземания	Задължения
Кронос Агро Трейд ЕООД	1	5 555	1	3,062
Агро Фарм-2005 ЕООД	106	39		85
Кронос Фарм ЕООД		199	62	
Фермер -2003 ЕООД	216	3		368
Агроленд Пропъртийс ЕООД	1 815		2,076	1

КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД
Годишен финансов отчет
за периода, приключващ на 31 декември 2013 година

Приложения към Годишния финансов отчет

Кронос Агро ЕООД	490			74
Кронос Комерс ЕООД	158		168	
Био Фарм БГ ЕООД	28	1	6	
Агро Кепитъл 2011 ЕООД	578		920	
Междинен сбор за предприятията от Кронос Агрохолдинг АД	3 392	5 797	3,233	3,590
Кронос Инвестмънт Груп АД	2 565		4,135	
Кронос Ауто Рент ЕАД				
Пропърти Кепитъл Груп АД	3 192			
Кронос АД		1		
Кронос Мениджмънт ЕООД		12		
Финанс Мениджмънт ЕООД		3		
Кронос Дистрибушън ЕООД		151		
Общо свързани лица от групата на Кронос Инвестмънт Груп АД	5 757	167	7,368	3,590

Разчетите със свързаните лица в горната таблица са представени разгърнато и включват всички аспекти на разчетните взаимоотношения с дружеството през 2013г. и 2012г.

24. ПОЛИТИКА И ПРОЦЕДУРИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Целите на ръководството на дружеството във връзка с управление на капитала са:

- да осигури способността на дружеството да продължи дейността си като действащо предприятие, така че да може да предоставя възвръщаемост на капитала на акционерите;
- да осигури добра рентабилност на акционерите, като определя адекватно цената на продуктите и услугите си, както и инвестиционните си проекти в съответствие с нивото на различните видове риск.

Дружеството управлява структурата на капитала и извършва необходимите корекции в нея в съответствие с промените в икономическата обстановка и характеристиките на риска на съответните активи. За да поддържа или коригира капиталовата структура, ръководството наблюдава съотношение нетен дълг към капитал. Нетният дълг се изчислява като общ дълг минус парите и паричните еквиваленти.

През 2013г. година стратегията на дружеството е да поддържа съотношението дълг към капитал на такова ниво, което да гарантира достъп до финансиране на разумна цена.

Съотношението нетен дълг към капитал съответно към 31 декември 2013г. и 2012г. е както следва:

	Към 31.12.2013г.	Към 31.12.2012г.
Общ дълг	10 518	9,419
Пари и парични еквиваленти	974	1,101
Нетен дълг	9 544	8,318
Общо собствен капитал	8 001	6,668
Нетен дълг към капитал	1.19	1.25

Намалението на показателя нетен дълг/собствен капитал през 2013г. се дължи на по-голямото увеличение на величината на собствения капитал в сравнение с тази на нетния дълг.

25. ЦЕЛИ И ПОЛИТИКА НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

Дружеството провежда политика по управление на ликвидността като внимателно следи плащанията по търговските задължения, както и изходящите парични потоци,

Приложения към Годишния финансов отчет

възникващи в хода на оперативната дейност.

Към 31 декември 2013г. падежите на договорните задължения са обобщени както следва:

31 декември 2013г.	Краткосрочни До 1 година	Дългосрочни	
		От 1 до 5 години	Над 5 години
Задължения по банкови заеми	2 094		
Търговски и други задължения	236		
Задължения по получени заеми	8 175		-
Задължения към персонала и соц. осигуряване	10		-
Данъчни задължения	3		-
	10 518		-

Към 31 декември 2012г. падежите на договорните задължения са обобщени както следва:

31 декември 2012г.	Краткосрочни До 1 година	Дългосрочни	
		От 1 до 5 години	Над 5 години
Задължения по банкови заеми	2 083		-
Търговски и други задължения	287		-
Задължения по получени заеми	5 049	2 000	-
Задължения към персонала	7		
Данъчни задължения	3		
	7 419	2 000	-

26. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Национални резерви и военновременни запаси

Дружеството няма ангажименти по правителствена програма за Националния резерв и военновременните запаси.

Програми за опазване на околната среда

Дейността на дружеството не оказва вредно въздействие върху екологичното равновесие на околната среда и не са извършвани специални разходи свързани с това.

Съдебни дела и административни производства

Към края на отчетния период дружеството не е страна по съдебни дела и административни производства.

Активи, дадени за обезпечение, записи на заповед и гаранции

Към 31.12.2013г. дружеството няма предоставени активи за обезпечение на банков кредит, няма подписани записи на заповеди и предоставени гаранции.

27. СЪБИТИЯ СЛЕД ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

Не са настъпили събития след отчетния период по отношение на обектите представени във финансовия отчет, които да изискват корекции или отделно оповестяване към 31 декември 2013г., освен оповестените в приложението на отчета.

Приложения към Годишния финансов отчет

В периода от 31 декември 2013г. до датата, на която финансовия отчет е съставен не са възникнали сделки или събития от съществено значение и (или) с необичайно естество, които по мнение на дружеството биха оказали значително влияние върху резултата за следващата финансова година.

28. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ ЗА ОДИТ

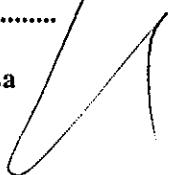
Съгласно чл.38 ал.5 от ЗС Дружеството оповестява, че възнаграждението за одит за 2013г. е в размер на 2 хил. лева без ДДС.

Настоящият финансов отчет на КРОНОС АГРОХОЛДИНГ АД е приет от Съвета на директорите на дружеството на 01.03.2014 година и е подписан от:

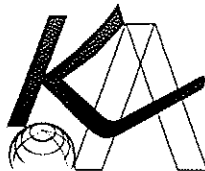
.....
Изпълнителен директор
Ангел Ангелов



.....
Съставител
Наталия Георгиева



Дата: 01.03.2014г.



**ДОКЛАД
НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОДИТОРИ**

**ДО АКЦИОНЕРИТЕ
НА “КРОНОС АГРОХОЛДИНГ” АД**

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на компанията “КРОНОС АГРОХОЛДИНГ” АД, включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2013 г. и отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

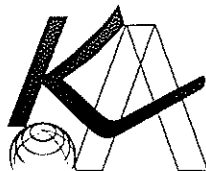
Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка, е на ръководството.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.



Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това, удостоверяваме, че по Наше мнение финансовия отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на компанията "КРОНОС АГРОХОЛДИНГ" АД към 31 декември 2013 г., както и за нейните финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане.

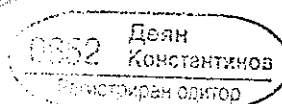
Доклад върху други законови изисквания

Съгласно изискванията на чл.38, ал.4 от Закона за счетоводството, ние изразяваме и мнение относно Годишния доклад за дейността. Ние извършихме преглед на годишния доклад за дейността за 2013г., изготвен от ръководството на "КРОНОС АГРОХОЛДИНГ" АД. Годишния доклад за дейността е разработен в съответствие с изискванията на чл.33, ал.1 и 2 от Закона за счетоводството. Отговорността за изготвянето на този доклад се носи от Ръководството.

По наше мнение финансовата информация, представена в годишния доклад на ръководството за дейността, за 2013г., съответства във всички съществени аспекти на финансовата информация, която се съдържа в годишния финансов отчет за същия отчетен период.

Регистриран одитор:

ДЕЯН КОНСТАНТИНОВ



8 юли 2014 година

Гр. Сливен, България
Ул. „Мур“ 13- А-4

