

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

И УПРАВЛЕНИЕТО ПО ЧЛ.33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО

на АЕРОГАРАБИЛД АД за 2014г.

1.Обща информация за дружеството

„АЕРОГАРАБИЛД” е акционерно дружество, регистрирано през 2009 година с ЕИК 200702607, капитал/непарична вноска/ в размер на 10 127 706лв., разделен на 10127706 броя акции с номинал от 1лв. Дружеството се представлява от – СТОЙКО ДАНЕВ ГЕНЧЕВ - ЕГН 6101125964.

Съвета на директорите се състои от Стойко Данев Генчев,Ева Емилова Петрова и Веселин Кирилов Бойков. Седалището на управление на Дружеството е в гр.София 1700,бул.Симеоновско шосе №85 буква.”з”, вх. Б, ет. 1.От 27.10.2014г седалището и адреса на управление на дружеството е:гр.София 1618,р-н Красно село ,ж.к.Красно село ,бул.Гоце Делчев 30,бл2,вхГ,ет2,ап78.

Предмета на дейност е свързан с управление и отдаване под наем на недвижими имоти; Строителство и ремонт на сгради за жилищни и производствени нужди; Покупка на недвижими имоти, стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; Предприемачество, посредничество и агентство на чуждестранни физически и юридически лица; Външно и

вътрешна търговска дейност, както и всички други дейности незабранени от закона.

2.Опис на внесения капитал от Акционерното дружество

Описание:1. **Поземлен имот** с планоснимачен номер 944/деветстотин четирдесет и четири/квадратни метра, попадащ в квартал 2 а/две буква „а“/ по план за регулация на град София, район „Искър“, местност „Индустриална зона Гара Искър II/втора/ част“с квадратура 4963кв.м.

2.Поземлен имот с планоснимачен номер 3180,находящ се в р-н Студентски,Южна градска територия - 2/втора/част,стара местност Алчаница-Трайковата,с площ 2363кв.м./апорна вноска на вносителя Младостбилд ЕООД с ЕИК 200893169 НА СТОЙНОСТ 1073000лв.

От 13.01.2014г в дружеството се вливат:ЕС ДЖИ М ЕООД с ЕИК 175411874,СТРОЙ 2 ЕООД с ЕИК 175308931,ЕС ДЖИ Р ЕООД с ЕИК 200469697,БМ БИЛДИНГ ЕООД с ЕИК 200336622,ПУШКИНБИЛД ЕООД с ЕИК 200692928,КАБО БОЯДЖИЕВИ ЕООД с ЕИК 131478914 и БАЛКАН АГРИКАЛЧАР ЕООД с ЕИК 131462907 с всички активи и пасиви към датата на вливането.

Настоящият капитал е 18531706лв.непарична вноска.Акциите са с номинал 1лв,поименни с право на глас - -18531706бр.

Настоящият доклад се представя във връзка с одита на финансовия отчет на АЕРОГАРАБИЛД АД за годината завършваща на 31.12.2014г с цел изразяване на мнение дали финансовия отчет дава вярна и честна представа за имущественото и финансово състояние на дружеството към 31.12.2014г.,както и за резултатите от неговата дейност и паричните му потоци за годината в съответствие с Националните счетоводни стандарти.

2.ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ 2014г.

Дружеството,осъществява дейността си в условията на икономическа криза.Реализираните приходи от продажба са в размер на 1930хил.лв.,основно от продажба на недвижим имот и наеми.Загубата е в размер на 220 хил.лв.

Потвърждавам достоверността на представения финансов отчет и че е съставен в съответствие с НСС.

Потвърждавам,доколкото ми е известно,следните факти и обстоятелства като изявление:

- Не е имало случаи и ситуации на нередности и нарушения в които са участвали ръководители или служители със съществени отговорности по отношение на счетоводната система за вътрешен контрол или които биха могли да имат съществено отражение върху финансовия отчет.
- Предоставям всички счетоводни регистри ,отчети и документи.
- Потвърждавам изчерпателността на информацията относно свързаните лица.
- Във финансовия отчет няма допуснати съществени неточности,отклонения и несъответствия,включително пропуски.
- Дружеството е спазило всички аспекти на договорни условия,които биха могли да окажат съществен ефект върху финансовия резултат в случай на неспазване.
- Годишният финансов отчет е съставен към 31.12.2014г.До датата и след датата на съставяне не са настъпили важни коригиращи събития ,които да променят посочената в него информация.
- Не разполагам с информация относно съществуването на бъдещи или предприети за реализация планове или намерения,които биха променили съществено стойностния размер или класификация на активите и пасивите,отразени във финансовия отчет.
- Няма планове за преустановяване на дейността или други такива.

- Всички реално съществуващи и условни задължения на дружеството са отразени или оповестени.

София, 2015г.

УПРАВИТЕЛ:

