ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
за 2013 година

1. Информация за предприятието

ЕТ „Добруджа експорт – Георги Балабанов" (предприятието) е регистрирано като едноличен търговец в Добрички окръжен съд с Решение № 906 / 25.03.1994 г. по фирмено дело № 721/ 1994 г. и по Търговския закон в Агенцията по вписанията през 2008 г. с ЕИК 124047276. Предметът му на дейност е производство и реализация на непреработена селскостопанска продукция. Предприятието е регистрирано като земеделски производител. Седалището на предприятието е гр. Генерал Тошево, общ. Генерал Тошево, област Добрич, а дейността се осъществява в с. Изворово, общ. Генерал Тошево. Предприятието се управлява и представлява от своя собственик.

Настоящият финансов отчет е одобрен от ръководството на 17.03.2013 г. Средно списъчният брой на персонала за 2013 год. възлиза на 21 работника и служители (2013 г. 20), в т.ч. на административния персонал - 5 служители (2013 г.: 5).

2. Счетоводна политика

2.1. База за изготвяне на годишния финансовия отчет

Предприятието осъществява своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

Настоящият финансов отчет е изготвен изцяло съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за приложение в България (НСФОМСП).

2.2. Мерна база

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Предприятието води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема за отчетна валута на представяне. Данните във финансовия отчет и приложението към него са представени в хиляди лева.

2.3. Принцип на действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който предполага, че ЕТ „Добруджа експорт – Георги Балабанов" ще продължи дейността си в обозримо бъдеще.

2.4. Сравнителни данни

Предприятието представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне по-добра съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата 2013 година.

2.5. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на счетоводните стандарти изисква от ръководството на ЕТ „Добруджа експорт – Георги Балабанов" да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите, разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.6. Функционална валута и валута на представяне

Функционалната и отчетната валута е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която предприятието е регистрирано. Това е българският лев, който съгласно местното законодателство е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1 евро = 1.95583 лв. БНБ определя обменните курсове на българския лев към другите чуждестранни валути, използвайки курса на еврото към съответната валута на международните пазари.

2.7. Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност предприятието може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са : пазарен, кредитен риск, ликвиден риск и лихвено- обвързани парични потоци. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение.

Ликвидният риск е рискът, че предприятието би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви.

През последните години в страната сериозно влияние оказва световната финансова и кредитна криза, която постепенно ескалира и на практика прерасна във всеобхватна пазарна криза. Тя дава своите отражения във всички сектори и отрасли чрез забавяне на икономическия растеж, намаляване на приходите и сериозни проблеми в ликвидността. Това дава основание предприятието да продължи своята дейност в една трудна икономическа обстановка. Ръководството очаква, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране ще бъдат достатъчни за развитието на дейността.

Управлението на финансовите рискове се осъществява текущо от ръководството като се определят адекватни цени на продукцията и услугите, предоставяни от предприятието.

2.7.1. Валутен риск

Дейността на предприятието не е изложена на значим валутен риск. Тя извършва сделки с клиенти, които обичайно са деноминирани в български лева и/или в евро.

2.7.2. Лихвен риск

Предприятието при необходимост използва банкови кредити. Ръководството не счита, че са налице значими условия за промяна в договорените лихвени проценти, които да доведат до допълнителни финансови рискове в резултат на ползваните кредити.

2.7.3. Ценови риск

ЕТ „Добруджа експорт – Георги Балабанов" не е изложен на значителен ценови риск, защото цените на продукцията и услугите, които то предоставя са съобразени с пазарните условия в България.

2.7.4. Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност предприятието е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него.

Финансовите активи са концентрирани в две групи:
парични средства и вземания от клиенти.

Паричните средства и разплащателните операции са съсредоточени в търговски банки с висока репутация и стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти.

Предприятието няма политика да продава с отсрочени . плащания. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно.

2.7.5. Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация предприятието да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа добра способност за финансиране на стопанската си дейност.

2.8. Дефиниция и оценка на елементите на баланса

2.8.1. Нематериални активи

Един актив се признава и отчита като нематериален актив, когато отговаря на определението за такъв при придобиването му може надеждно да се оцени и от използването на актива се очакват икономически изгоди.

Първоначалната оценка се извършва по себестойност. Тя включва покупната цена, мита и невъзстановими данъци, както и всякакви преки разходи, понесени от предприятието с цел подготовка на актива за използването му.

Избраният праг на същественост в предприятието е 700лв. В баланса е представен софтуерен продукт, придобит през 2012г.

2.8.2. Дълготрайни материални активи

Възприетият стойностен праг на същественост, под който материалните активи, независимо че притежават характеристиките на дълготраен актив, се отчитат като текущ разход при придобиването им, е 700 лева.

Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановяемите данъци) и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние.

След първоначалното признаване всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. С последващите разходи се увеличава балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

При подмяна на разграничима част от дълготраен материален актив, подменената част се отписва, а направеният разход за подмяната или подновяването на частта се отчита като придобиване на отделен актив, компонент на общия актив, който е бил обект на ремонт и реконструкция. Разходите за текущ ремонт и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени.

Амортизируемата стойност на дълготрайните материални активи е равна на отчетната им стойност. Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод според предполагаемия им срок на годност.

Ръководството е определило следните годишни амортизационни норми по групи активи в проценти:

	2013 г.	**2012 г.**
Сгради	4 %	4 %
Машини и оборудване	10 % - 20 %	10 % - 20%
Транспортни средства	10 % - 25 %	10 % - 25%
Стопански инвентар	10 % - 50 %	10 % - 50%

В края на всеки отчетен период ръководството прави преглед на остатъчния полезен живот на активите и на преносните им стойности с цел да провери за наличието на индикации за обезценка и/или необходимост от промяна на амортизационните норми.

2.8.3. Материални запаси

Материалите се отчитат по цена на придобиване, включваща покупната цена и всички разходи във връзка с придобиването им.

Оценката на потреблението им се извършвана по метода – конкретно отчетна цена, пряко за съответния вид продукция, а на горивата и маслата – по среднопретеглена стойност.

Добитата продукция от биологичните активи се оценява по приблизителна справедлива стойност към момента на заприходяването ѝ, по която стойност се изписва и при нейното реализиране. Наличната към 31 декември се оценява по

справедлива стойност към датата на изготвяне на отчета. Разликата между оценката и себестойността на наличната продукция се отчита в печалбите или загубите за периода.

Незавършеното производство се оценява по стойността на извършените разходи за следващата стопанска година.

2.8.4. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Вземанията по предоставени заеми първоначално се представят по справедливата им стойност на база предоставените средства.

В края на периода предприятието инвентаризира наличните вземания и прави обезценка ако прецени, че са съмнителни.

Несъбираемите вземания се изписват, когато се установят правните основания за това, или когато дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо. Загубите от обезценки на вземания се включват в отчета за приходите и разходите към „други разходи".

2.8.5. Парични средства еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти са краткосрочни финансови активи под формата на парични наличности и/или парични еквиваленти. Паричните наличности са налични в брой и безсрочни депозити. Паричните еквиваленти са краткосрочни, високоликвидни вложения, които са лесно обратими в съответни парични суми и които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2013 г.

2.8.6. Резерви

Резервите са формирани от преотстъпения данък върху дохода за 2013 г., 2012 г и 2011г и неразпределена печалба от минали години.

2.8.7. Дългосрочните и краткосрочни задължения

Лихвоносните заеми и други привлечени финансови ресурси се представят по номинална стойност, която се приема за справедлива стойност на полученото, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси.

Заемите и финансиранията се класифицират като текущи, освен за частта от тях, за която предприятието има безусловно право да уреди задължението си в срок над 12 месеца от датата на баланса.

Търговските задължения са оценени по стойността на възникването им по оригиналните фактури, която се приема за справедлива стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще.

Задълженията по договори за финансов лизинг са представени в баланса по справедлива стойност на получените активи, без лихвите по финансирането.

2.8.8. Задължения към персонала и социалното осигуряване

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в предприятието се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство

2.8.9.Получени субсидии (финансирания)

Получените финансирания, свързани с амортизируеми дълготрайни материални активи, се отчитат като приход в текущия период пропорционално на начислената амортизация на активите, за които е получено финансирането.

Финансиранията, свързани с условия се признават като текущ приход в периода през който са изпълнени условията.

2.9. Приходи и разходи

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за съпоставимост и връзка между тях.

2.9.1. Приходи от продажба на продукция и услуги

При продажбите на продукция и дълготрайни материални активи приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на тези активи преминат в купувача. При продажби на услуги, приходите се признават, когато услугата е предоставена на ползвателя в завършен вид.

2.9.2. Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи в отчета за приходите и разходите се състоят от лихвени разходи, свързани с получени заеми, банкови такси и курсови разлики от валутни операции.

2.9.3. Разходи за бъдещи периоди

Разходите за бъдещи периоди са предплатени разходи и се признават в Отчета за приходите и разходите в периода за който се отнасят.

2.10. Данъчно облагане

Съгласно българското законодателство за 2013 г. Едноличните търговци преобразуват облагаемия си доход по реда на Закона за корпоративното подоходно облагане, а се облагат по реда определен в Закона за данъците върху доходите на физическите лица. На регистрираните земеделски производители се преотстъпва до 60 % от дължимия данък за сметка на инвестиции и изпълнение на определени условия.

2.11. Свързани лица

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет собственикът, управленският персонал както и близки членове на техните семейства, включително и предприятията контролирани от всички гореизброени лица, се

третират като свързани лица. В рамките на нормалната стопанска дейност се осъществяват редица сделки със свързани лица. Подробна информация за операциите със свързани лица и разчетите с тях в края на годината са представени по-долу.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

3. Дълготрайни материални активи

Отчетна стойност на дълготрайните активи					Амортизации				
	в началото на периода	на постъпи-лите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (5+6-7)	Балансова стойност в края на периода (4-8)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Дълготрайни материални активи									
1. Земи и сгради	392	147		539	34	20		54	**485**
Земи	13			13					**13**
Сгради	379	147		526	34	20		54	**472**
2. Машини и производствено оборудване	3 187	317	6	3 498	1 609	380	6	1 983	**1 515**
3. Транспортни средства	463			463	222	61		283	**180**
4. Съоръжения	162	83		245	4	10		14	**231**
5. Други	11	2		13	3	2		5	**8**
6. Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане	183		183	0					**0**
Общо за групата	**4 398**	**549**	**189**	**4 758**	**1 872**	**473**	**6**	**2 339**	**2 419**

Към 31.12.2013г. в състава на дълготрайните материални активи са включени активи, които са амортизирани напълно, но продължават да се използват в стопанската дейност с отчетна стойност 998 хил.лв., от които:

- → Машини и стопански инвентар 907 хил.лв.
- → Транспортни средства 79 хил. лв.
- → Други 12 хил. лв.

Към 31.12.2013 г. няма учредени ипотеки и залози върху дълготрайни материални активи като обезпечение.

4 . Материални запаси

4.1. Налични ***суровини и материали:***

№	*Вид разход*	*31.12.2013г. (хил. лв.)*	*31.12.2012г. (хил. лв.)*
1.	ГСМ	12	55
2.	Семена	2	-
3.	Препарати	1	3
4.	Торове	96	114
5.	Резервни части	4	2
	Общо:	**115**	**174**

4.2. Наличната продукция включва:

№	*Продукция*	*Пазарна цена*	*31.12.2013г. (хил. лв.)*	*Пазарна цена*	*31.12.2012г. (хил. лв)*
1.	Пшеница	0.32 лв/кг	871	0.45 лв/кг	364
2.	Царевица	0.25 лв/кг	27	0.40 лв/кг	840
3.	Царевица семе	2.35 лв/кг	78	-	-
	Общо:	-	**976**	-	**1 204**

4.3. Незавършеното производство включва:

№	*Вид разход*	*31.12.2013г. (хил. лв.)*	*31.12.2012г. (хил. лв)*
6.	ГСМ	173	179
7.	Семена	110	143
8.	Препарати	26	25
9.	Торове	260	57
10.	Амортизации	164	171
11.	Труд	33	31
12.	Спомагателна дейност	79	93
13.	Наем ДПФ (I вноска)	19	28
	Общо:	**864**	**727**

Към 31.12.2013 г. няма учредени залози върху материални запаси като обезпечение.

5. Представените ***вземания*** включват субсидия по СЕПП в размер на 456 хил.лв., която е получена към датата на съставяне на финансовия отчет, данък за възстановяване 3 хил. лв и надвнесен данък върху печалбата в размер на 3 хил. лв.

6. Разходи за бъдещи периоди

Разходите за бъдещи периоди към 31.12.2013 г. представляват предплатени разходи за застраховки на автомобили – 11 хил.лв.(2012 г.: 13 хил.лв.) и застраховка трудова злополука на водачите на ССМ – 2 хил. лв. (2012г.: 2 хил. лв)

7. Задължението към финансови предприятия представлява отпуснат кредит овърдрафт от СЖ Експресбанк.

8. Задълженията към доставчици е към трима доставчици и е в размер на 3 хил. лв. и са погасени към датата на съставяне на отчета.

9. Задълженията по финансов лизинг включват два договора – за трактор и лек автомобил. Лихвите по финансирането не са включени в задълженията.

10. Данъчни задължения

Предприятието има задължение за данък върху представителните разходи за 2013г. в размер на 1 хил. лв.

11. Нетни приходи от продажба на продукция

№	*Продукция*	*2013г. (хил. лв.)*		*2012г. (хил. лв)*	
	реколта	*2013*	*2012*	*2012*	*2011*
1.	Пшеница	134	468	938	9
2.	Рапица	844	-	150	-
3.	Царевица	701	853	1 413	1 441
4.	Царевица силаж	160	-	-	-
5.	Слънчоглед	362	-	(12)	-
6.	Люцерна	23	-	19	-
	Общо:	**2 224**	**1 321**	**2 508**	**1 450**
Общо за годината:		**3 545**		**3 958**	

12. Приходите от финансирания включват:

	2013 г. *хил.лв.*	2012 г. *хил.лв.*
Приходи от Финансирания за ДМА	89	46
Единни плащания за дка за 2011	-	370
Единни плащания за дка за 2012	-	377
Единни плащания за дка за 2013	473	-
Общо:	**562**	**793**

Финансирането за 2011г. е отчетено в годината на получаването му – 2012г. Финансирането по схемата за единно плащане на площ за 2013г. е отчетено като приход през 2013 г.

13. Като ***други приходи за*** 2013 г. са посочени отписани по давност неплатени ренти в размер на 2 хил. лв. и заприходен излишък от царевица реколта 2012г. в размер на 33 хил. лв., заприходен излишък от пшеница реколта 2012г. в размер на 70 хил. лв. получено обещщетение в размер на 40 хил. лв. за разорана рапица и 1 хил. лв. от обезщетение за щета при застрахован автомобил.

14. Разходи за материали

№	*Вид разход*	*2013г. (хил. лв.)*	*2012г. (хил. лв)*
1.	ГСМ	346	331
2.	Семена	160	205
3.	Препарати	254	223
4.	Торове	655	604
5.	Резервни части и гуми	68	111
6.	Материали	13	93
7.	Други	7	19
	Общо:	**1 503**	**1 586**

15. Разходи за външни услуги

№	*Вид разход*	*2013г. (хил. лв.)*	*2012г. (хил. лв)*
1.	Такси и местни данъци	15	14
2.	Застраховки	31	34
3.	Съобщителни услуги	6	6

4.	Консултантски услуги	3	3
5.	Строителни	-	38
6.	Сушене и съхранение на царевица	-	75
7.	Наем земя (рента)	1 020	1 192
8.	Други	19	53
	Общо:	**1 094**	**1 415**

Разходите за извършването на независим финансов одит на годишния финансов отчет на предприятието за 2013г. възлизат на 3 хил.лв.

16. Други разходи за 2013. в размер на 54 хил. лв. представляват разходите по подготовка и засяване на 1120 дка рапица през есента на 2012 /незавършено производство/, която в следствие на неблагоприятни метеорологични условия е унищожена напълно.

17. Преотстъпване на данък върху дохода

Преотстъпеният данък е в размер както следва:

	2013 г. хил.лв.	**2012 г. хил.лв.**
Дължим данък по данъчна ставка 15 %	98	251
Преотстъпен данък	(58)	(150)
Данък върху дохода за внасяне	40	101
Авансово внесен данък	43	111

18. Оповестяване на сделките и неуредените салда със свързани лица

Предприятието има взаимоотношения със следните свързани лица:

Свързани лица	Вид на свързаност	Период на свързаност
Маргарита Балабанова	Съпруга на собственика	2012 г. и 2011 г.
Йордан Балабанов	Син на собственика	2012 г. и 2011 г.
Иван Балабанов	Син на собственика	2012 г. и 2011 г.
Васил Балабанов	Брат на собственика	2012 г. и 2011 г.

Взаимоотношенията със свързани лица са за рента на наета земя. Начислената рента към свързани лица е в размер на: 2013г – 154 хил.лв (2012г.:164 хил.лв).

Условията, при които са извършени сделките не се отклоняват от пазарните за подобен вид.

19. Възнаграждения на ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на предприятието не получава краткосрочни или други доходи от предприятието. Разходите за възнаграждения на административния персонал възлизат на 40 хил.лв. (2012 г.: 39 хил.лв.).

20. Условни задължения и ангажименти

Данъчните служби могат по всяко време да проверят отчетите и регистрите за петте последователни години от отчетния данъчен период и да наложат допълнителни данъчни актове или глоби. На ръководството на предприятието не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на съществени задължения в тази област.

21. Събития след датата на баланса

Няма съществени събития след датата на баланса, които оказват влияние върху годишния финансов отчет.

ЕТ „АОБРУДЖА ЕКСПОРТ"
гр. Ген. Тошево
BG 124047276

Съставител:..... Ръководител:.....

/Илонка Илиева/ /Георги Балабанов/

17.03. 2014 г.
гр. Генерал Тошево