

ОТДЕЛНА СМЕТКА ЗА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ № 3

(по чл. 717н ТЗ)

от 28.02.2023 г.

(Сметка № 4 в процедурата по несъстоятелност)

по т. д. № 1708/2011 Софийски градски съд

от продажба на имущество „Лайтхаус Голф ризорт“ АД /н/, ЕИК 131147387
ипотекирано за обезпечение на чужд дълг

A.

Постъпления от продажбата на следните ипотекирани имуществени права:

1. Апартамент ид. № 02508.541.147.1. 7 - НА № 20/10.02.23 г. - 46 000 лева.
2. Апартамент ид. № 02508.541.147.1.13 - НА № 21/10.02.23 г. - 46 000 лева.
3. Апартамент ид. № 02508.541.147.1.19 - НА № 13/10.02.23 г. - 41 500 лева.
4. Апартамент ид. № 02508.541.147.1.20 - НА № 23/10.02.23 г. - 59 500 лева
5. Апартамент ид. № 02508.541.147.1.35 - НА № 24/10.02.23 г. - 44 000 лева
6. Апартамент ид. № 02508.541.147.1.36 - НА № 19/10.02.23 г. - 67 750 лева
7. Апартамент ид. № 02508.541.147.1.40 - НА № 25/10.02.23 г. - 44 500 лева
8. Апартамент ид. № 02508.541.151.1.28 - НА № 17/10.02.23 г. - 32 500 лева
9. Апартамент ид. № 02508.541.151.2.13 - НА № 22/10.02.23 г. - 49 500 лева.
10. Апартамент ид. № 02508.541.164.1.54 - НА № 14/10.02.23 г. - 63 000 лева
11. Апартамент ид. № 02508.541.164.1.82 - НА № 12/10.02.23 г. - 54 000 лева
12. Апартамент ид. № 02508.541.164.1.83 - НА № 15/10.02.23 г. - 71 077 лева.
13. Апартамент ид. № 02508.541.151.1.87 - НА № 11/10.02.23 г. - 68 000 лева.
14. Апартамент ид. № 02508.541.164.1.88 - НА № 16/10.02.23 г. - 48 500 лева.
15. Апартамент ид. № 02508.541.164.1.89 - НА № 18/10.02.23 г. - 70 500 лева

ОБЩО: 806 327 лева;

Б.

Сума за разпределение: - 806 327 лева.

Постъпилата сума от осребряването на ипотекiranото имущество, обезпечаващо чужд дълг (на „Лайтхаус Голф енд Спа Хотел“ АД, с ЕИК 201667372), в размер на 806 327 лева се разпределя на ипотекарния кредитор „Уникредит Булбанк“ АД, с ЕИК 831919536.

В.

Дължимите суми на обезпечения кредитор са:

- По договор за банков кредит № 002/09.03.2007 г.
Главница – 5 407 286,24 евро;
Лихва – 35 714,72 евро.

- По договор за банков кредит № 129/19.07.2010 г.
Главница – 1 117 420,66 евро;
Лихва – 7 566,92 евро.

Кредиторите, които имат разпределени суми следва да информират синдика за актуалните сметки, по които да се преведат разпределените суми, след влизане в сила на определението на съда за одобряване на настоящата частична сметка.

Синдик:

/адв. Ана Миленкова/

