

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

2020 Г.

„БЕЛ КОМЕРС 1 „ ЕООД ЕИК 200868881

СЪКРАТЕН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

	текуща година	предходна година
	/ в хил. лв. /	/ в хил. лв./
Нетни приходи от продажби	2815	2522
Други приходи	1157	1062
Увеличение на незавършено производство	29	X
Други финансови приходи	179	41
Общо приходи	4180	3625
Намаление на незавършено производство	X	(213)
Разходи за суровини, материали , услуги	(3022)	(2235)
Разходи за персонала	(174)	(165)
Разходи за амортизации и обезценка	(28)	(16)
Други разходи	(204)	(645)
Финансови разходи	(75)	(67)
Разходи за данъци	(59)	(33)
Общо разходи	(3562)	(3374)
Финансов резултат	618	251

Дата :

02.04.2021г.

Съставител:

Ирина Иванова

Ръководител:

Михаил Николов



ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за 2020 г.

на „БЕЛ КОМЕРС 1 „ ЕООД ЕИК 200868881

СЪКРАТЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Сума – хил. лв.

АКТИВ	ТЕКУЩА ГОДИНА	ПРЕДХОДНА ГОДИНА
РАЗДЕЛИ		
Б. Нетекущи /дълготрайни/ активи	893	802
В. Текущи / краткотрайни / активи	4274	3161
Г. Разходи за бъдещи периоди	152	251
СУМА НА АКТИВА	5319	4214

ПАСИВ	ТЕКУЩА ГОДИНА	ПРЕДХОДНА ГОДИНА
РАЗДЕЛИ		
А. Собствен капитал	1145	527
В. Задължения	4174	3687
СУМА НА ПАСИВА	5319	4214

Дата :
02.04.2021

Съставител :
Ирина Иванова

Ръководител:
Михаил Николов



Отчетна единица:

БЕЛ КОМЕРС 1 ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

200868881

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2020 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	6 539	5 165	1 374	3 552	3 534	18
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		171	-171		167	-167
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61534	3		3			
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535					1	-1
Плащания при разпределения на печалби	61536						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537		55	-55		40	-40
Други парични потоци от основна дейност	61538	41	526	-485	1	222	-221
Общо за раздел А	61530	6 583	5 917	666	3 553	3 964	-411
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541		50	-50		137	-137
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61543						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546						
Общо за раздел Б	61540		50	-50		137	-137
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553	686	864	-178	763	116	647
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61554						
Плащания на задължения по лизингови договори	61555						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556						
Други парични потоци от финансова дейност	61557						
Общо за раздел В	61550	686	864	-178	763	116	647
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	61560	7 269	6 831	438	4 316	4 217	99
Д. Парични средства в началото на периода	61570	х	х	227	х	х	128
Е. Парични средства в края на периода	61580	х	х	665	х	х	227

Ръководител: Михаил Николаев Николов

Съставител: Ирина Миткова Иванова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Ирина Миткова Иванова

(име, презиме, фамилия)

Дата: 30/05/2021

(подпис)

0879288615

(телефон)

Отчетна единица:

БЕЛ КОМЕРС 1 ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРЮЛНЦ

200868881

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2020 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

(Хил, левове)

(хилл, левовете)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
a	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Салдо в началото на отчетния период	61610	5							767	-245		527	
Промени в счетоводната политика	61620												
Грешки	61630												
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	5							767	-245		527	
Изменение за сметка на собствениците	61650												
Увеличение	61651												
Намаление	61652												
Финансов резултат за текущия период	61660										618	618	
Разпределение на печалбата	61670												
в т. ч. за дивиденди	61671												
Покриване на загуба	61680												
Последващи оценки на активи и пасиви	61690												
Увеличение	61691												
Намаление	61692												
Други изменения в собствения капитал	61710												
Салдо към края на отчетния период	61720	5							767	-245	618	1 145	
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730												
Собствен капитал към края на отчетния период	61740	5							767	-245	618	1 145	

Дата: 26/05/2021

Ръководител: Михаил Николаев Николов

Съставител: Ирина Миткова Иванова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Ирина Миткова Иванова

(име, презиме, фамилия)

(подпис)

0879288615

(телефон)

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

На " БЕЛ КОМЕРС 1 "ЕООД

КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2020 Г.

Дружеството „БЕЛ КОМЕРС 1 “ЕООД е със седалище и адрес на управление: гр .София ул.“ Позитано 136 А“ .Вписано е в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 200868881

КАПИТАЛ И СОБСТВЕНИЦИ

Капитал -100 % частна собственост- чуждестранно участие

ПРЕДСТАВЛЯВАЩ :

ВИНЕЕР

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

ОСНОВНАТА дейност на дружеството е :

Покупка строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба

Дружеството няма клонове.

ПРИНЦИПИ ПРИ ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Приложеният годишен счетоводен отчет е изготвен във всички аспекти на същественост, съгласно изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти –приложими за 2020 г и към датата на изготвяне на баланса..

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева в съответствие с българското законодателство, както и общите правила на икономическата група, към която принадлежи.

При изготвяне на счетоводния отчет са спазени основните счетоводни принципи:

- текущо начисляване

- действащо предприятие
- предпазливост
- съпоставимост между приходи и разходи
- предимство на съдържанието пред формата
- последователно на представянето и сравнителна информация
- независимост на отделните отчетни периоди със стойностна връзка между начален и краен баланс

Сделките и събитията се отразяват счетоводно, съобразно тяхното икономическо съдържание, същественост, финансова реалност и др.

- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния период – с цел постигане на съпоставимост на счетоводните данни и показатели през различните отчетни периоди.

Данните оповестени в отчета са в хиляди лева.

Операциите в чуждестранна валута се отчитат по курса на деня на възникване. Курсовите разлики при тези операции се отчитат като текущи приходи и разходи и се отчитат в Отчета за приходи и разходи /финансови приходи и разходи /.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Признаване на приходи – текущо начисляване при прехвърляне на значителни рискове и изгоди. Начин, идентичен с предходния отчетен период – приходите са изключително от основната дейност на фирмата.

Признаване на разходите – в съответствие със ЗС – идентичен с предходния период. Начислението става в момента на тяхното възникване. Извършва се при спазване на изискванията за тяхната причинна и следствена връзка.

ПРИЛАГАНА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

Дълготрайните материални активи се отчитат по цена на придобиване намалена с амортизацията. Ръководството е приело политика активите да се заприходяват по цена на придобиване, като праг на същественост от 700 лв. за определяне на даден актив, под този праг те се отчитат като разход в момента на придобиването им независимо, че те притежават характеристика на нетекущ актив..

Първоначалното придобиване на дълготрайните материални активи се оценява по:

- цена на придобиване –покупна цена и всички преки разходи свързани с доставката и въвеждането им в експлоатация
- себестойност-когато са създадени в предприятието с направените разходи за материали , вложен труд, и съответната част от непреките разходи.
- Справедлива стойност- когато са получени в резултат на безвъзмездна сделка.
- по оценка – вписана в Агенцията по вписванията или оценка по Дружествен договор , но не по –висока от оценката на вещите лица плюс всички преки разходи .

Разходите за ремонт и поддръжка на имоти ,машини и съоръжения се признават в отчета през периода в който са направени, текущо в момента на възникването им.

Разходите които са свързани с реконструкция и обновяване се капитализират към балансовата стойност на актива, когато се очаква ,че Дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди от този актив.

Временно извеждане от употреба на ДМА се прилага за активите ,които не се ползват от срок по- голям от 12 месеца.

За този период на консервация на активите не се начислява амортизация.

Амортизации на активи:

Амортизации се начисляват и признават като разходи на база полезен живот при спазване на законоустановената норма .Начисляването започва от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

Методи на амортизация

Дружеството е приело линеен метод на амортизиране на дълготрайните материални активи , като срокът се определя съобразно преценката на ръководството за отделните активи

- Сгради – 4 %
- Съоръжения – 4 %
- Машини и оборудване — 30%
- Стопански инвентар – 15 %
- Компютри Софт. телеф - 50 %

В баланса са представени по първоначална стойност, намалена с набраното изхабяване. Финансовият резултат се преобразува с разликите между ДАПл и счетоводните амортизации.

През годината не са извършвани промени в прилаганите методи и норми.

СТОКОВО-МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Включват основните материали, горива и стоки.

Заприходяват се по цена на придобиване с всички допълнителни разходи по доставката им. При определянето на цената не се включват /складови разходи, административни и финансови /При отчитането им се отразяват, като текущи разходи за периода. Изписването на стокowo-материалните запаси е по метода на средно претеглена стойност при влагането им съгласно СС2

ГОТОВА ПРОДУКЦИЯ

Себестойността на готовата продукция се формира на база количество и стойност на вложените материали, преките разходи по преработка и променливите /други/ разходи свързани с производствения процес. Себестойността представлява паричния израз на разходите и реализацията на продуктите и услугите, които предприятието предлага на пазара.

Признаване на приходите от дейността – в този случай е продукцията, чиято себестойност е определена по метода на калкулиране /себестойност/

Сумата на приходите от една сделка обикновено се определя по споразумение.

При отчитането на сделките в дружеството признаването на приходите се отчита съгласно НСС 11

Критерия за признаване на приходите и счетоводното им отчитане е на база прехвърляне правото на собственост съгласно Нотариални Актове.

Отчитане на разходите свързани с готовата продукция са както следва:

-ПРЕКИ РАЗХОДИ- разходи за материали, амортизации, труд или това са разходите, които към момента на тяхното възникване могат директно да се отнесат в себестойността на произведения продукт.

-НЕПРЕКИ РАЗХОДИ – това са разходите, които не могат да се отнесат директно към себестойността. Те се разпределят на определена база

Най-често определена от счетоводителя на дружеството.

ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

Паричните средства се водят по касата и по разплащателни сметки в банката.

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. Паричните средства във валута, към момента на придобиване, са по централен курс на БНБ.

ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

Вземанията се отчитат по стойност на издадената фактура, а във чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември на 2020 година.

Отписването е след прецизна преценка, че е направено всичко възможно за събирането им.

ДОХОДИ НА ПЕРСОНАЛА

В предприятието се начисляват доходи на персонала въз основа на трудови договори сключени с всяко лице.

Доходите на персонала се обобщават в разчетно-платежни ведомости и включват:

- Основно възнаграждение за отработено време
 - Други специфични възнаграждения ако има уговорени с колективния или индивидуалните договори
 - Платен годишен отпуск и други компенсируеми отпуски.
- Преди изплащането на възнагражденията се извършват удръжки за осигурителни вноски, данъци, удръжки в полза на трети лица по писмено искане на съответния служител, удръжки по актове и начети.

Доходите на персонала се изплащат в пари. Отчитат се въз основа на платежни документи / плат. Нарездания/ касови ордери, или въз основа на подпис по платежната ведомост за месеца.

ОСНОВЕН КАПИТАЛ

Основният капитал е 5000,00лв. и е внесен изцяло.

ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ

Класифициране на активите като инвестиционни имоти е при спазване на НСС 40 .

- земя , притежавана за неопределено понастоящем бъдещо ползване
- сграда , която не се ползва , но се държи с цел да бъде отдадена по един или повече оперативни лизинги.

Инвестиционните имоти се отчитат като дълготрайни финансови активи, с изключение на / изгражданите имоти и разработваните/

Инвестиционен имот се признава когато:

Има вероятност предприятието да получава изгоди от имота ,на основата на наличните данни в момента на първоначалното признаване

Цената на инвестиционния имот може да бъде оценена достоверно

При покупка-цената на придобиване и всички разходи , които могат пряко да бъдат отнесени към покупката.

Последващите разходи се капитализират , когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените.

СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Класифицирането на взаимоотношенията на дружеството с даден контрагент като взаимоотношения между свързани лица се определя от разпоредбите на СС 24

- Свързано лице е лице или предприятие, което изготвя финансовите си отчети.
- Лице или близък член на семейството е свързано ако лицето :
 - /упражнява значително влияние върху отчитащото се предприятие/
 - /упражнява значително влияние върху отчитащото се предприятие/
 - /член е на ключов ръководен персонал или на предприятието майка на отчитащото се предприятие/

Близък член на семейството се дефинира като :

Съпруг, съпруга или партньор на семейни начала ; децата ; лицата на издръжка на това лице или съпруга(ата) или партньор на семейни начала на лицето.

Дадено предприятие е свързано с отчитащото се предприятие ако е изпълнено някое от следните условия:

- предприятието и отчитащото се предприятие са членове на една и съща група.
- едно предприятие е асоциирано или съвместно предприятие на другото предприятие
- и двете предприятия са съвместни на едно и също трето лице
- лице, свързано с отчитащото се предприятие, което упражнява контрол или значително влияние.

Оповестяват се в годишната декларация по чл. 92

ДИВИДЕНТИ

Дивидентите се признават ,като намаление на нетните активи на Дружеството и текущо задължение към съдружниците в периода за , който е възникнало правото им да ги получат.

ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ

Финансовият лизинг ,при който дружеството е поело всички рискове и ползи ,се капитализира в счетоводния баланс като дълготрайни активи.

Същите са амортизират на база полезен живот .

ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Търговските и други задължения се отчитат по стойност на възникване.

ФУНДАМЕНТАЛНИ ГРЕШКИ

Грешка свързана с представяне на информация за предходен период , която влияе и води до промяна в информацията на финансовите отчети се

класифицира като фундаментална по смисъла на НСС 8

За коригиране на фундаментална грешка се прилагат съответно –
допустимия алтернативен подход.

Фундаменталната грешка се включва в другите приходи или
разходи

При определяне на печалбата или загубата за текущия период. Изготвят се проформа отчет за приходите и разходите, счетоводен баланс, в които позициите от предходния и текущия период се посочват във вид , сякаш грешката е била коригирана през периода ,през който е направена.

ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

Данъчното облагане се извършва съгласно местното законодателство. Финансовият резултат е преобразуван за данъчни цели съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане. Размера на текущия данък дължим върху облагаемата печалба е със ставка определена за 2020 г. в размер на 10 % . Фирмата не е ползвала преотстъпен данък.

СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Годишния финансов отчет на дружеството се одобрява и приема за публикуване .

Всички събития , настъпили след датата на годишния отчет до датата на неговото одобряване за публикуване се класифицират в НСС 10

Коригиращи събития / събития, които доказват условия , съществували на датата на годишния отчет; получаване на информация показваща , че даден актив е бил обезценен към датата на годишния финансов отчет или че сумата на предварително признатата загуба от обезценка на този актив трябва да бъде коригирана

Не коригиращи събития / събития, които са показателни за условия настъпили след датата на годишния отчет/.