ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2024 ГОДИНА

на **„ЯНАКОМ-ДЕЛТА" ЕООД**, гр. Кърджали
Булстат **108024100**
към 31 декември 2024г.

1. Учредяване, регистрация и управление

„ЯНАКОМ-ДЕЛТА" ЕООД – гр. Кърджали е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Агенция по вписванията.

Седалище и адрес на управление: гр. Кърджали, бул. "Беломорски" № 28, вх.3, ап.26

Предмет на дейност: **Отдаване под наем на собствени недвижими имоти, дейности в областта на културата, търговия на дребно.**

2. Собствен капитал

2.1. Основен /регистриран капитал/

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност към 31.12.2024 год., като внесеният напълно основен капитал на дружеството е 5 000.00 /Пет хиляди/ лева, Едноличен собственик на капитала е:

- **Янка Георгиева Анадолиева** – 100%

2.2 Финансов резултат

Финансовият резултат, е включен в собствения капитал за 2024 год. - загуба, и е отразена в счетоводния баланс и отчета за приходи и разходи.

3. Счетоводна политика

3.1.База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Българското търговско и счетоводно законодателство, Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия /НСФОМСП/, приложими към 31 декември 2024 год. и основното предположение за "действащо предприятие" и текущо начисляване.

Има изграден индивидуален сметкоплан на синтетично и аналитично ниво. В баланса и отчета за приходите и разходите перата са оповестени по разделите, като салдата по съответните сметки съответстват на сумите.

Годишният финансов отчет включва **счетоводен баланс, отчет за приходите и разходите, и приложението, което е съкратена форма на отчетност, съгласно Закона за счетоводството.**

Всички данни за 2024 година са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

3.2. Счетоводна конвенция и сравнителни данни.

Настоящият Годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципите, и в съответствие със Закона за счетоводството и приложимите Национални счетоводни стандарти.

3.3. Стоково-материални запаси.

Стоково-материалните запаси дружеството няма в наличност към 31.12.2024 г.

3.4. Инвентаризация.

Със заповед на управителя на дружеството от 28.12.2024 г. е извършена годишна инвентаризация на активи и пасиви. Спазени са всички изисквания съгласно общоприетата практика и Закона за счетоводството.



4. Дефиниция и оценка на счетоводния баланс

4.1. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи ще се оценят по цена на придобиване, включваща покупната им цена и всички разходи до въвеждането им в експлоатация. Възприет е стойностен праг за отчитане на дълготрайните материални активи, за 2024 г.- **700** лева.

➢ Амортизациите на дълготрайните материални активи се начисляват, като се прилага линейния метод, на база полезния живот на активите, определен от ръководството на дружеството.

4.2. Вземания

Вземанията в лева се оценяват към момента на тяхното възникване. Дружеството няма налични вземания.

4.3. Парични средства и еквиваленти

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. За нуждите на изготвянето на Отчета за паричния поток в паричните средства и еквиваленти се включват всички налични парични средства в каса и по банкови сметки.

4.4. Задължения

Текущите задължения в лева се оценяват към момента на тяхното възникване. В края на отчетния период дружеството има задължения, отразени в счетоводния баланс.

4.5. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите от дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

За 2024 год. дружеството има приходи от продажба на билети, търговия на дребно.

Разходите на дружеството са за основна дейност. Отчитат се финансови и извънредни разходи.

4.6. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2024 г., дружеството не е субект на облагане, съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане с 10 % корпоративен данък поради реализирана загуба, и подава годишна данъчна декларация по чл. 92 от същия закон.

4.7. Свързани лица

През отчетния период дружеството няма извършени сделки със свързани лица.

4.8. Последващи събития

Не са настъпили събития след съставяне на годишния финансов отчет, които да изискват преизчисления или оповестяване във финансовия отчет или приложенията към него.

Годишното счетоводно приключване е съгласувано с годишния финансов отчет. Данните, посочени в оборотната ведомост, счетоводните регистри и главната книга, съответстват на отразената информация в ГФО. Годишният финансов отчет дава вярна и честна представа за състоянието на дружеството.

Това приложение е неразделна част от годишния финансов отчет на **"Янаком Делта" ЕООД за 2024 год.**

Съставител на ГФО :.....
/ЯНЕВ КОНСУЛТ ЕООД Георги Янев/

ЯНЕВ КОНСУЛТ 108694008 ЕООД

22.05. 2025 г.
гр. Кърджали

Управител : .....
/Янка Анадолиева/

"ЯНАКОМ ДЕЛТА" КЪРДЖАЛИ ЕООД

Отчетна единица:	ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ
ЯНАКОМ ДЕЛТА ЕООД	108024100

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2024 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02150		
Общо за група I	**02100**		
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210		
Земи	02211		
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02250		
Общо за група II	**02200**		
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Активи (инвестиционни имоти) с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02354		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции	02370		
Общо за група III	**02300**		
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**		

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130		
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	**03100**		
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	2	2
в т.ч. над 1 година	03211	2	
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	53	53
в т.ч. над 1 година	03241	53	53
Общо за група II	**03200**	**55**	**55**
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Общо за група III	**03300**		
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	42	45
Касови наличности в лева	03411	42	45
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413		
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420		
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	**42**	**45**
Общо за раздел В	**03000**	**97**	**100**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	**97**	**100**

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	**05100**	**5**	**5**
Акционерен капитал	05110		
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	5	5
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	**05200**		
III. Резерв от последващи оценки	**05300**	**13**	**13**
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440	290	290
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	**05400**	**290**	**290**
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	28	26
Непокрита загуба	05520	-247	-247
Общо за група V	**05500**	**-219**	**-221**
VI. Текуща печалба (загуба)			
Текуща печалба (загуба)	05600	**-5**	**2**
Авансово разпределена текуща печалба	05601		
Общо за група VI	**05700**	**-5**	**2**
Общо за раздел А	**05000**	**84**	**89**
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	**06000**		
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100		
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110		
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200		
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Получени аванси	07300		
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400	4	4
До 1 година	07401		4
Над 1 година	07402	4	
Задължения по полици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600		
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700		
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	9	7
До 1 година	07801		
Над 1 година	07802	9	7
в това число:			
Към персонала	07810		
До 1 година	07811		
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	6	4
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822	6	4
Данъчни задължения	07830	3	3
До 1 година	07831		
Над 1 година	07832	3	3
Задължения по договори за оперативен лизинг	07900		
До 1 година	07901		
Над 1 година	07902		
Общо за раздел В	**07000**	**13**	**11**
До 1 година	07001		4
Над 1 година	07002	13	7
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**08000**		
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	**97**	**100**

Дата: 21/05/2025

Ръководител: Янка Георгиева Анадолиева

Съставител: ЯНЕВ КОНСУЛТ ЕООД

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Георги Богданов Янев

(име, презиме, фамилия)

0889210249

(телефон)

ЯНАКОМДЕЛТА КЪРДЖАЛИ ЕООД

ЯНЕВ КОНСУЛТ 108694008 ЕООД

Отчетна единица:	ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ
ЯНАКОМ ДЕЛТА ЕООД	108024100

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2024 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	**8**	**6**
Суровини и материали	10210	8	5
Външни услуги	10220		1
Разходи за персонала	10300	5	
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	4	
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311	1	
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	1	
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400		
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410		
Разходи за амортизация	10411		
в т.ч. разходи за амортизация на активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	10413		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500		
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	**13**	**6**
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200		
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
от код 11200: разходи за лихви по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	11201		
Общо за група II	**11000**		
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**		**2**
Общо разходи (I + II)	**13000**	**13**	**6**
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**		**2**
III. Разходи за данъци от печалбата	**14200**		
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г. Печалба (В - III - IV)	**14400**		**2**
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	**14500**	**13**	**8**

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	8	8
Продукция	15110		
Стоки	15120	1	8
Услуги	15130	7	
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400		
в това число:			
Приходи от финансирания	15410		
от тях: от правителството*	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	**15000**	**8**	**8**
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	**16000**		
Б. Загуба от обичайна дейност	**19000**	**5**	
Общо приходи (I + II)	**18000**	**8**	**8**
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**19100**	**5**	
Г. Загуба (В + III + IV)	**19200**	**5**	
Всичко (Общо приходи + Г)	**19500**	**13**	**8**

Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбележете със знак „Х" един от прилаганите методи
а	б	1
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)		
Среднопретеглена стойност	70001	X
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)		
Конкретно определена стойност		

Ръководител: Янка Георгиева Анадолиева

Съставител: ЯНЕВ КОНСУЛТ ЕООД

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Георги Богданов Янев

(име, презиме, фамилия)

Дата: 21/05/2025

(подпис)

0889210249

(телефон)

ЯНАКОМДЕЛТА КЪРДЖАЛИ ЕООД

ЯНЕВ КОНСУЛТ 108694008 ЕООД