УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ (УСТАВ) на "ТИТА СУИТ КЕЙКС" ЕООД

Днес, 10.12.2025г. в град Хасково, на основание чл. 113 от Търговския закон, долуподписаната Теодора Момчилова Делчева ЕГН – ----------, с постоянен адрес: обл. Хасково, Община ------, гр.--------, ул."------" № ---, учредих ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

I. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1. (1) Фирмата на Дружеството е "ТИТА СУИТ КЕЙКС" ЕООД. В съкращение фирмата на Дружеството е "ТИТА СУИТ КЕЙКС" ЕООД, което може да се изписва и на латиница по следния начин: „TITA SWEET CAKES" Ltd..

(2) Дружеството е със седалище и адрес на управление: обл.Хасково, Община Хасково, гр. Хасково, ж.к. „Орфей" бл. 13, вх.А , ап.3;

II. СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2. Дружеството се учредява за неограничен срок.

Чл. 3. (1) Предметът на дейност на дружеството е: покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; складова и лизингова дейност; рекламна дейност, вътрешна и външна търговия, търговия със селскостопанска продукция и техника; сделки с интелектуална собственост и други разрешени от закона; кинология; хотелиерски дейност / извън случаите на чл.3 от ТЗ /, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски, авторемонтни или други услуги извършвани като предприятие, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба.

(2) Дружеството може да участвува в съществуващи или новоучредявани дружества в страната и чужбина, със сходен или различен предмет на дейност.

III. ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 4. Едноличен собственик на дружеството е Теодора Момчилова Делчева ЕГН – ----------;

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Чл. 5. (1) Дружественият капитал се определя в лева и възлиза на 300,00 (триста) лева. Капиталът е разпределен в 30(тридесет) дяла по 10(десет) лева, като при подаване на заявлението е внесен изцяло в размер на 300(триста) лева.

(2) Капиталът може да бъде увеличен с решение на Собственика.

(3) Капиталът може да бъде намален с Решение на Собственика до размера, изискуем в Търговския закон.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 6. (1) Едноличният собственик Теодора Момчилова Делчева ЕГН – ---------- - управлява и представлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото. Решенията по чл. 137 от Търговския закон, ще бъдат вземани само в писмена форма.

(2) Той може да назначи управител по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управление и представителство, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Чл. 7. Едноличният собственик има право:

а) да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;

б) да взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;

в) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанска дейност и развитие на дружеството;

г) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;

д) да взема решение по разпределението на печалбите;

е) да избира и освобождава Управителя и определя възнаграждението му;

ж) да взема решения по откриване и закриване на подразделения и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;

з) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;

и) да взема решения за сливане или прекратяване на дружеството.

VI. БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 8. (1) Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

(2) В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от едноличния собственик опис на дружественото имущество и:

а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;

б) отчет за приходите и разходите

Чл. 9. Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

а) отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството;

б) оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството след удържане на съответния данък върху дивидентите.

Чл. 10. Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството. Размерът на отчисленията за съответните фондове се определя периодично от собственика.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 11. Дружеството се прекратява:

а) по решение на едноличния собственик;

б) когато капиталът му спадне под минимално законово установения;

в) по решение на съда, в случаите предвидени в закона;

г) при обявяване на несъстоятелност на дружеството.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12. Относно неуредените в този Учредителен акт (Устав) въпроси се прилагат разпоредбите на общото гражданско и търговско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: .....

(Теодора Момчилова Делчева)