ARTICLES OF ASSOCIATION
OF
SINGLE-MEMBER
LIMITED LIABILITY COMPANY
ONE STOP 3 EOOD

Today, 25.10.2023 was drawn and signed this Articles of Association of Single-Member Limited Liability Company **ONE STOP 3 EOOD,** a company incorporated and organised under the law of the Republic of Bulgaria, seat and company address at the Republic of Bulgaria, Region Burgas, Municipality of Pomorie, Kableshkovo, Rekica locality Floral Hills villa 9, to be referred to as **"the Company"**, by the sole owner **Helen Joy Fahey** citizen of the United Kingdom of Great Britain and Northern Ireland, born on in , holder of national passport type . code № , issued on by IPS, valid until 5, holder of permit for permanent residence in the Republic of Bulgaria with , issued on by MIA, valid until . personal number of foreigner . with permanent address:

hereinafter to be referred to as **"the Sole Owner"**.

I. SUBJECT

Article 1. A single-member limited liability company is incorporated under the provisions of the Bulgarian Commercial Act. The Company shall be an independent legal entity to carry out commercial activity.

The Company shall be a Bulgarian legal entity and local entity in the Republic of Bulgaria.

II. COMPANY NAME, SEAT AND ADDRESS OF MANAGEMENT

Article 2. The Company shall carry out commercial activity under the company name of **"УАН СТОП 3" ЕООД /ONE STOP 3 EOOD/.**

For the purposes of the commercial activity of the Company the name of the Company can be written out in Latin letters, as **ONE STOP 3 EOOD.**

Article 3. The Company shall have its seat in Kableshkovo, Republic of Bulgaria.

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"УАН СТОП 3" ЕООД

Днес, 25.10.2023г. се изготви и подписа настоящият Учредителен акт на Еднолично дружество с ограничена отговорност **"УАН СТОП 3" ЕООД**, дружество с ограничена отговорност регистрирано по правото на Република България, със седалище и адрес на управление: Република България, Област Бургас, Община Поморие гр. Каблешково местност Рекица, комплекс Флорал Хилс вила 9, наричано по-долу **„Дружеството"** от Едноличния собственик **Хелън Джой Фей** гражданин на Обединеното Кралство на Великобритания и Северна Ирландия, родена на , с национален паспорт тип код № издаден на ., валиден до ., притежател на разрешение за постоянно пребиваване в Република България с № издадено на ., валидно до ., личен номер на чужденец . постоянен адрес:

, наричана по долу **„Едноличен собственик"**.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. С настоящия учредителен акт се образува еднолично дружество с ограничена отговорност, съгласно разпоредбите на Търговския закон на Република България. Дружеството е самостоятелно юридическо лице за осъществяване на търговска дейност.

Дружеството е българско юридическо лице и местно лице на Република България.

II. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 2. Дружеството ще осъществява търговската си дейност под фирма **"УАН СТОП 3" ЕООД.**

За целите на търговската дейност на дружеството, фирмата на дружеството може да се изписва с латински букви: **ONE STOP 3 EOOD.**

Чл. 3. Седалището на дружеството е в гр. Каблешково, Република България.

Article 4.The address of the head office of the Company shall be Republic of Bulgaria, Region Burgas, Municipality of Pomorie, Kableshkovo, Rekitsa locality, complex Floral Hills villa 9.	Чл. 4. Адресът на управление на дружеството е: Република България, Област Бургас, Община Поморие, гр. Каблешково, местност Рекица комплекс Флорал Хилс, вила 9.
III. SUBJECT OF ACTIVITY Article 5. The Company shall perform the following commercial activities: purchase, construction or furnishing of real estate with the purpose of sale, construction services, hotel, advertising or other services; purchase of goods or other things for resale in their original, processed or complete form; sale of goods of own production; commercial representation and brokerage; commission, forwarding and transport transactions; import and export of goods; warehouse transactions; licensing transactions; construction activities; intellectual property transactions; leasing, as well as any other activity not prohibited by the law. Article 6. The Company shall be incorporated for unspecified term.	**III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ** Чл. 5. Дружеството има за предмет на дейност извършването на следните търговски сделки: покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, строителни услуги, хотелиерски, рекламни или други услуги; покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; внос и износ на стоки; складови сделки; лицензионни сделки; строителство; сделки с интелектуална собственост; лизинг, както и всякаква друга дейност, която не е забранена със закон. Чл. 6. Дружеството е учредено за неопределен срок.
IV. CAPITAL, PAYMENTS AND SHARES Article 7. The capital of the Company is 99 748 (ninety-nine thousand seven hundred and forty-eight) levs, distributed in 99 748 (ninety-nine thousand seven hundred and forty-eight) shares, each share having the value of 1 (one) levs. Article 8. The capital of the Company is entirely owned by the Sole Owner – Helen Joy Fahey. Article 9. The capital under Article 7 of these Articles of Association has been paid in full.	**IV. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО, ВНОСКИ И ДЯЛОВЕ** Чл. 7. Капиталът на дружеството е в размер на 99 748 (деветдесет и девет хиляди седемстотин четиридесет и осем) лева, разпределен на 99 748 (деветдесет и девет хиляди седемстотин четиридесет и осем) дяла, всеки от който с номинална стойност от 1 (един) лева. Чл. 8. Капиталът на дружеството е изцяло собственост на Едноличния собственик – Хелън Джой Фей. Чл. 9. Капиталът на дружеството е изцяло внесен.
V. MANAGEMENT OF THE COMPANY Article 10. Managing bodies of the Company are: • the Sole Owner of the capital; • the Manager(s), appointed by the Sole Owner. Article 11. (1) The Sole Owner of the capital shall: a) amend and alter the Articles of Association; b) take decisions concerning the transformation of the Company, admission of	**V. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО.** Чл. 10. Органи на управление на дружеството са: • Едноличният собственик на капитала; • Назначените от собственика управител/и. Чл. 11. (1) Едноличният собственик на капитала има следните правомощия: а) , изменя и допълва учредителния акт на дружеството;

new members, approve the transfer of a share to another member; c) take decisions, concerning increase or reduction of the Company's capital; d) approve the annual profit and loss account and balance sheet, distribute the profit and take decision about its payment; e) appoint Manager(s), determine his/her remuneration, if any, relieve him/her from duties and liability; f) take decisions on branch opening or closing and the acquiring of interest in other companies; g) resolve on acquisition and disposal of real estate belonging to the Company and property rights on them, as well as putting legal burdens on the property; h) resolve on rising claims against the Manager(s) and appoint his representative to conduct the legal proceedings; i) take decision on additional instalments; j) take decision on dissolution of the Company. (2) The decisions of the Sole owner under letters: "a", "b", "c", "e" and "g" of paragraph 1 of the present Article 11 shall be taken by the Sole owner of capital with ordinary written resolution without notarized signature and notarized contents under the meaning of Art. 137 para 4 from the Commercial Act.	б) взема решения за преобразуване на дружеството, за приемане на съдружници; дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на друг съдружник; в) взема решение за увеличаване или намаляване на капитала на дружеството; г) приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане; д) назначава управител (управители), определя възнаграждението му/й и го/я освобождава от отговорност; е) взема решение за откриване или закриване на клонове на дружеството и за участие в други дружества; ж) взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти на дружеството, за учредяване на вещни права върху тях, както и за налагането на запори и ипотеки върху тях; з) взема решение за предявяване на искове на дружеството срещу управителя(те) и назначава представител на дружеството за водене на процеси срещу него; и) взема решение за допълнителни парични вноски; к) взема решение за прекратяване на дружеството. (2) Решенията на Едноличния собственик по точки „а", „б", „в", „д" и „ж" от алинея 1 на настоящия член 11 се приемат с обикновено писмено решение без да са необходими нотариална заверка на подписите и съдържанието по смисъла на чл. 137 ал. 4 от Търговския закон.
Article 12. (1) Any Manager(s) shall: a) manage and organise the daily commercial activity of the Company, complying with the laws and these Articles of Association and carry out the decisions of the Sole Owner of the Company; b) take decisions on all matters which have not already been solved by the Sole Owner, unless otherwise provided under these Articles of Association; c) take decisions on loan agreements with banks and other companies and persons; d) employ and dismiss staff, conducts commercial transactions within the framework of the objects of activity of the Company;	Чл. 12. (1) Всеки Управител(и) има следните правомощия: а) организира и ръководи ежедневната търговска дейност на дружеството, като спазва законите и този Учредителен акт и изпълнява решенията на едноличния собственик; б) взема решения по всички въпроси, които не са вече решени от едноличния собственик, освен ако друго не е предвидено в този Учредителен акт; в) взема решения за сключването на договори за заем с банки или с други дружества или физически лица; г) назначава и уволнява служители на дружеството, сключва търговски сделки в

e) administrate the keeping of accounts, financial, trading, protocol and any other books, registers and documentation of the Company.	рамките на предмета на дейност на дружеството; д) води и пази счетоводните документи, финансовите документи, търговските документи, протоколите и всички останали книжа, регистри и документи на дружеството.
(2) The Manager is liable to inform periodically, or when asked, the Sole Owner about the activity of the Company and to provide access to the commercial and accounting documentation.	(2) Управителят е длъжен да информира периодично и при поискване собственика за дейността на дружеството и да му осигурява достъп до търговската и счетоводната документация.
(3) The Manager shall be liable to inform without delay the Sole Owner in case a loss is realised exceeding 50 % of the face value of the Company's capital, in case insolvency proceedings start, as well as in any other case when the economic stability of the Company is in danger and the circumstances require measures to be taken by the Sole Owner;	(3) Управителят е длъжен незабавно да извести собственика в случай, че бъдат реализирани загуби, надвишаващи 50 % от номиналната стойност на дружествения капитал, при започване на процедура по неплатежоспособност, както и във всеки друг случай на опасност за икономическата стабилност на дружеството, ако според обстоятелствата трябва да бъдат взети мерки от компетентността на собственика.
(4) The relations between the Sole Owner and Manager, which are not settled by these Articles of Association, shall be settled by contracts.	(4) Отношенията между дружеството и управителя, които не са уредени в този учредителен акт, се уреждат с договор за възлагане на управление.
Article 13. (1) The Company shall be managed by a Manager appointed by the Sole Owner. (2) Where several Managers have been appointed, each of them may manage and represent the Company solely, unless otherwise provided by a Sole Owner's decision.	Чл. 13. (1)Дружеството се управлява от определен/и от собственика управител/и. (2) В случай, че бъдат назначени няколко управители, всеки от тях има право самостоятелно да управлява и представлява дружеството по отделно, освен ако в решението на собственика не е предвидено друго.
Article 14. The Company shall be represented by the Manager where such has been appointed.	Чл. 14. Дружеството се представлява от управителя/управителите и от прокурист на дружеството, ако такъв бъде назначен.
VI. DISSOLUTION OF THE COMPANY. LIQUIDATION.	**VI.ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО.**
Article 15.The Company shall be dissolved: a) by a decision of the Sole Owner of the capital; b) by a merger or fusion in joint-stock company or other limited liability company; c) by the bankruptcy of the Company; d) by decision of the court in cases provided by the Bulgarian Commercial Law.	Чл. 15. Дружеството се прекратява : а) по решение на едноличния собственик на капитала; б) чрез сливане или вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност; в) при обявяване в несъстоятелност; г) , по решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи.

Article 16.Where the Company is dissolved a liquidation procedure shall be initiated. Article 17. The Sole Owner of the capital shall be the liquidator of the Company. The Sole Owner of the capital shall be able to appoint another person(s) as liquidator(s) of the Company. **VII. ADDITIONAL CLAUSES.** Article 18. The Company shall have its own seal to be put obligatory on all documents of the Company. Article 19. The present Articles of Association were approved and signed by the Sole Owner – Helen Joy Fahey.	Чл. 16. След прекратяване на дружеството се извършва ликвидация. Чл. 17. Едноличният собственик на капитала ще бъде ликвидатор на дружеството. Едноличният собственик на капитала може да назначи друго лице(а) за ликвидатор(и) на дружеството. **VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.** Чл. 18. Дружеството има свой собствен печат, който се полага задължително на всички книжа на дружеството. Чл. 19. Настоящият учредителен акт бе приет и подписан от Едноличния собственик на капитала – Хелън Джой Фей.

SOLE OWNER / ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:

HELEN JOY FAHEY.