

„БЪЛГАРИЯ НА ДЛАН 2019” ООД
Годишен финансов отчет
31 декември 2019 г.

Съдържание

Страница

Годишен доклад за дейността	
Отчет за финансовото състояние	2
Отчет за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход	3
Отчет за промените в собствения капитал	4
Отчет за паричните потоци (пряк метод)	5
Пояснителни проложения към финансовия отчет	6-27
Доклад на независимия одитор	

Годишен доклад на управлението на „България на длан 2019“ ООД за 2019 г.

Ръководството на „България на длан 2019“ ООД представя своя годишен доклад за дейността и годишния финансов отчет към 31 декември 2019 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане.

1 Описание на дейността

„България на длан 2019“ ООД („Дружеството“) е учредено на 16.05.2019 г. и е вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Постоянство“, №67А и ЕИК 205662942. Регистрирано е по ЗДДС с ИН BG205662942.

Дружеството има следния предмет на дейност: *консултантска и продуцентска дейност; проектиране, производство и управление на атракционни съоръжения; изготвяне на проекти за културно-исторически и образователни атракции; организиране и осъществяване на туристически обиколки; осъществяване на проекти в областта на културно историческия туризъм и други дейности позволени от закона.*

Дружеството ще развива дейността си в гр. Правец с изграждане на атракционна дейност – макетен парк „България на длан“ и „Музей на българската естрада“ със съответната съпътстваща дейност.

През 2019 дружеството все още е в инвестиционен етап и няма клиенти. Направени са поръчките на основните макети и фигури, изработени са архитектурни планове. Предвидено е пускът в експлоатация да бъде през 2022г.

Основните доставчици на Дружеството през 2019 г. са:

- | | |
|--------------------------|---------------------|
| ▪ Обтиос ЕООД | ▪ Мио дизайн ООД |
| ▪ Nihat Sami Okten | ▪ Модел ММ Русе ООД |
| ▪ БН Студио ООД | ▪ Воден свят ЕООД |
| ▪ Ганц модел дизайн ЕООД | ▪ Артлайн ЕООД |

2 Анализ на резултата от дейността

2.1 Приходи

Дружеството не е реализирало приходи през 2019 г.

2.2 Разходи

Общата сума на разходите през 2019 г. е 9 х. лв. както следва:

- разходи за външни услуги – 2
- други разходи – 7

2.3 Научно-изследователска и развойна дейност

Дружеството през 2019 г. не е извършило действия в областта на научно-изследователската и развойната дейност.

2.4 Финансов резултат

Финансовият резултат на Дружеството за 2019 г. е загуба в размер на 9 х. лв.

2.5 Нетекущи активи

Нетекущите активи на Дружеството към датата на ГФО са в размер на 41 х. лв. (както е оповестено в Приложение 5) и се състоят от:

- | | |
|----------------------|----|
| ▪ Дълготрайни активи | 41 |
|----------------------|----|

2.6 Текущи активи

Текущите активи на Дружеството към датата на ГФО са в размер на 470 х. лв. и се състоят, както е оповестено в Приложения 7 и 8:

- | | |
|----------------------------------|-----|
| ▪ Вземания и предоставени аванси | 462 |
| ▪ Парични средства и еквиваленти | 8 |

2.7 Нетекущи пасиви

През 2019 г. Дружеството няма нетекущи пасиви.

2.8 Текущи пасиви

Текущите пасиви на Дружеството са в размер на 515 х. лв., като най-съществените са търговски задължения по получени заеми – 508 х. лв. Текущите задължения са оповестени в Приложения 10 и 11.

2.9 Капитал

Дружеството е учредено през 2019 г. и регистрираният капитал се състои от 5 000 дяла, по 1 лв. всеки, притежавани от „Тера тур сервиз“ ЕООД, ЕИК 040902318 с 3 350 дяла (67%) и „Обтиос“ ЕООД, ЕИК121252728 с 1 650 дяла (33%).

2.10 Човешки ресурси

През 2019 г. дружеството няма нает персонал.

3 Финансови показатели

- Дял на собствения капитал е (1)%
- Обща ликвидност – 0,91
- Абсолютна ликвидност – 0,02

4 Управление

Управлението на Дружеството се осъществява от Управителите – Лъчезар Николаев Тодоров и Александър Иванов Иванов заедно и поотделно.

5 Фактори, определящи финансовия риск

Дейността на Дружеството е изложена на редица финансови рискове, в това число на ефекта от промяна на валутните курсове, лихвените проценти, кредитен и ликвиден риск. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните отрицателни ефекти върху счетоводните показатели на Дружеството.

5.1 Валутно-курсев риск

Дружеството има договори в лева и евро и поради това валутния риск е сведен до риска на Валутния борд в България.

5.2 Кредитен риск

Изготвените бизнес планове показват възможността на Дружеството да обслужи кредитните си задължения.

Предвижда се поемане на банков кредит през 2020-2021 г., с който да се рефинансират текущите задължения и да се осигури финансирането на проекта до пускане в експлоатация.

Дружеството няма случаи на забавени плащания на задължения извън обичайните условия на разплащане.

5.3 Лихвен риск

Лихвите по текущите кредити са твърди и от тази гледна точка не съществува лихвен риск. За предвиденият банков заем ще се търси финансиране базирано на EURIBOR и затова лихвения риск би бил съизмерим с общият лихвен риск за страната. През

5.4 Ликвиден риск

Дружеството осигурява достатъчно финансиране за всичките си плащания, съгласно сроковете на падеж.

6 Събития след датата на съставяне на годишния финансов отчет

6.1 Ефекти на COVID-19 кризата

Въведеното извънредно положение в страната на 13 март 2020 г. засегна изключително сериозно целия свят и в частност особено силно туристическата и развлекателна индустрия. „България на длан 2019“ ООД се намира в етап на инвестиции, като предвиждането е, че до момента на пускане в експлоатация на проектите, ефектите от кризата предизвикана от пандемията ще бъдат преодоляни. Въпреки това поради непредсказуемата динамика на КОВИД-19, на този етап практически е невъзможно да се направи надеждна преценка и измерване на потенциалния ефект на пандемията в 12 месечна перспектива върху дейността на Дружеството.

6.2 Други събития

Няма.

7 Цели за бъдещо развитие

Целите на дружеството за 2020 г. са:

- развитие на инвестиционната програма – изработка на макети и модели;
- начало на изграждане на необходими съоръжения и инфраструктура;
- осигуряване на допълнително банково финансиране.

8 Отговорности на ръководството

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за имущественото и финансовото състояние на Дружеството към края на годината, както и за получения финансов резултат и промяната в паричните потоци за годината в съответствие с Международните счетоводни стандарти и Международните стандарти за финансови отчети.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовия отчет към 31 декември 2019 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

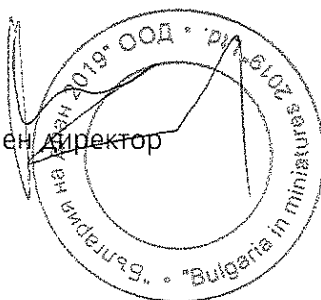
Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Ръководител:

Лъчезар Тодоров, Изпълнителен директор

гр. София, 2020-06-25



Отчет за финансовото състояние към 31.12.2019 г.

	Пояснение	2019 ’000 лв
Активи		
Нетекущи активи		
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	5	41
		41
Текущи активи		
Вземания и предоставени аванси	7	331
Вземания от свързани лица	7	131
Парични средства	8	8
		470
Общо активи		511
Капитал		
Регистриран капитал	9	5
Общ всеобхватен доход за периода		(9)
Общо капитал		(4)
Пасиви		
Текущи пасиви		
Търговски заеми	10	508
Търговски задължения и получени аванси	11	7
		515
Общо пасиви		515
Общо капитал и пасиви		511

Съставител:

Маруца Йончева

Управител:

Лъчезар Тодоров

Дата на съставяне: 25 юни 2020 г.

Отговорен за одита:

Регистриран одитор Алия Николова

Управител:

„Финкомекс Одитинг“ ООД

Дата: 02 юли 2020 г.

Поясненията на страници от 6 до 27 представляват неразделна част от финансовия отчет.

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, за годината завършваща на 31.12.2019 г.

	Пояснение	2019 ’000 лв
Разходи за външни услуги	12	(2)
Други разходи	13	(7)
Печалба/(загуба) от оперативна дейност		(9)
Печалба/загуба преди данъчно облагане		(9)
Разходи/Приходи за данъци върху печалбата	6	-
Нетна печалба/загуба за периода		(9)
Друг всеобхватен доход		-
Общ всеобхватен доход за периода		(9)

Съставител:

Маруца Йончева



Управител:

Алчезар Тодоров

Дата на съставяне: 25 юни 2020 г.

Отговорен за одита:

Регистриран одитор Лилия Николова

Управител:

„Финкомекс Одитинг“ ООД

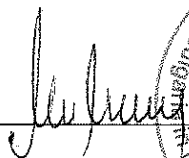
Дата: 02 юли 2020 г.



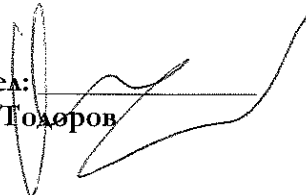
Отчет за промените в собствения капитал, за годината завършваща на 31.12.2019 г.

Всички суми са в '000 лв	Пояснение	Основен капитал	Печалба/загуба за периода	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2019 г.		-	-	-
Печалба/(загуба) за периода		-	(9)	(9)
Друг всеобхватен доход за периода		-	-	-
Общ всеобхватен доход за периода		-	(9)	(9)
Сделки със собственици:				
Вноски в капитала		5	-	5
Салдо към 31 декември 2019 г.	9	5	(9)	(4)

Съставител:
Маруца Йончева



Управител:
Лъчезар Тодоров



Дата на съставяне: 25 юни 2020 г.

Отговорен за одита:
Регистриран одитор Лилия Николова



Управител:
"Финкомекс Одитинг" ООД



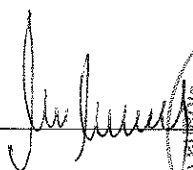
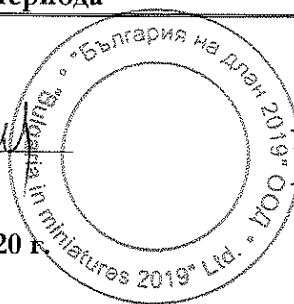
Дата: 02 юли 2020 г.



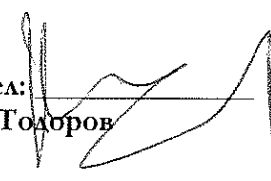
Отчет за паричните потоци (пряк метод), за годината завършваща на 31.12.2019 г.

	Пояснение	2019 ’000 лв
Инвестиционна дейност		
Придобиване на имоти, машини, съоръжения, оборудване		(497)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		(497)
Финансова дейност		
Получени търговски заеми		500
Постъпления от емитиране на акции		5
Нетен паричен поток от финансова дейност		505
Нетно увеличение/(намаление) на парични средства		8
Парични средства в началото на периода		-
Парични средства в края на периода	8	8

Съставител:
Маруца Йончева

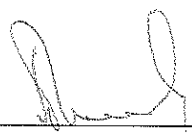



Управител:
Алчезар Тодоров

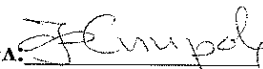


Дата на съставяне: 25 юни 2020 г.

Отговорен за одита:
Регистриран одитор Лилия Николова



Управител:
„Финкомекс Одитинг“ ООД



Дата: 02 юли 2020 г.



Пояснителни приложения към годишния финансов отчет към 31.12.2019 г.

1 Обща информация

Дружеството „България на длан 2019” е регистрирано като дружество с ограничена отговорност в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 205662942 на дата 16 май 2019 год.

Седалището и адресът на управление на Дружеството е:
гр. София, ул. “Постоянство” № 67 А.

Управлението на Дружеството се осъществява от Управителите – Лъчезар Николаев Тодоров и Александър Иванов Иванов.

Основната дейност на Дружеството се състои в: консултантска и продуцентска дейност, проектиране, производство и управление на атракционни съоръжения, изготвяне на проекти за културно – исторически и образователни атракции, организиране и осъществяване на туристически обиколки, осъществяване на проекти в областта на културно – историческия туризъм и др. Дейности позволени от закона.

Финансовият отчет към 31 декември 2019 г. (няма сравнителната информация към 31 декември 2018 г.) е одобрен от Управителя на дружеството на 25.06.2020 година. Периодът, който обхваща финансовия отчет за 2019 г. е от датата на учредяване 16 май до 31 декември на годината.

2 Основа за изготвяне на финансовите отчети

2.1 База за изготвяне на годишния финансов отчет

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти и приети за приложение в Европейския съюз. Към 31.12.2019 МСС включват Международните счетоводни стандарти, Международните стандарти за финансови отчети, тълкуванията на Постоянния комитет за разяснения (ПКР) и тълкуванията на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по МСФО, приети от Комисията на Европейския съюз.

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти и приети за прилагане от Европейската комисия, и са задължителни за прилагане за годишния период, започващ на 1 януари 2019 г.

Новите и/или променените стандарти и тълкувания включват:

- МСФО 16 „Лизинг” – приет от ЕС на 31 октомври 2017 г. (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019 г.). Този стандарт е с изцяло променена концепция. Той въвежда нови принципи за признаване, измерване и представяне на

лизинги с цел да осигури по-достоверно и адекватно представяне на тези сделки както за лизингополучателя, така и за лизингодателя. Стандартът замени действащия до този момент стандарт свързан с лизингите - МСС 17. Водещият принцип на новия стандарт е въвеждането на единтишен модел на счетоводно третиране на лизингите при лизингополучателите - за всички лизингови договори с продължителност от повече от 12 месеца ще се признава актив „право на ползване“, който се амортизира за периода на договора, и респективно, се отчита задължението по тези договори. Това е и съществена промяна в отчетната практика. Също така от прилагането на стандарта се променя класификацията на паричните потоци, тъй като плащанията по оперативен лизинг съгласно МСС 17 се представят като оперативни парични потоци; за разлика от модела заложен в МСФО 16, при който лизинговите плащания са разделени на плащания на главница и плащания на лихва, които са представени съответно като парични потоци от финансова дейност. Дружеството се е съобразило с новите промени в МСФО 16 и е прегледало всички действащи договори. Няма ефект от прилагането му и не се налага препречисляване на сравнителната информация.

Към датата на издаване за одобряване на този финансов отчет са издадени, но не са все още в сила за годишни периоди, започващи на 1 януари 2019 г., няколко нови стандарти и разяснения, както и променени стандарти и разяснения, които не са били приети за по-ранно приложение от дружеството. От тях ръководството е преценило, че следните биха имали потенциален ефект в бъдеще за промени в счетоводната политика и класификацията и стойностите на отчетни обекти във финансовите отчети на дружеството за следващи периоди, а именно:

- МСФО 17 *Застрахователни договори* (в сила за годишни периоди от 01.01.2021 г., не е приет от ЕК). *Този стандарт е изцяло нов счетоводен стандарт за всички видове застрахователни договори, вкл. за някои гаранции и финансови инструменти, като обхваща правила за признаване и оценяване, за представяне и оповестяване. Стандартът ще замени действащия до този момент стандарт за застрахователните договори – МСФО 4. Той установява нов цялостен модел за отчитането на застрахователните договори, покриващ всички релевантни счетоводни аспекти. Той не е приложен за дейността на дружеството.*
- МСС 28 (променен) – *Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия* – относно дългосрочни участия в асоциирани и съвместни предприятия (в сила за годишни периоди от 01.01.2019 г. не е приет от ЕК). *Тази промяна уточнява, че предприятието следва да прилага МСФО 9, включително изискванията за обезценка, относно участията в асоциирани или съвместни предприятия, които формират нетната инвестиция с тези дружества, и за които не се прилага отчитането по метода на собствения капитал. Промяна в намеренията или плановете на ръководството не се считат за доказателство за промяна.*
- МСФО 10 (променен) – *Консолидирани финансови отчети* и МСС 28 (променен) – *Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия* – относно продажби или апорт на активи между инвеститор и негови асоциирани или съвместни предприятия (с отложена ефективна дата на влизане в сила, подлежаща на определяне от СМСС). *Тези промени са насочени към решаването на счетоводното третиране на продажбите или апортите на активи между инвеститор и негови асоциирани или съвместни предприятия. Те потвърждават, че счетоводното третиране зависи дали продаваните активи или апортираните немонетарни активи, конституират или не по същество „бизнес“ по смисъла на МСФО 3. Ако тези активи като съвкупност не отговарят на определението за „бизнес“ инвеститорият признава печалба или загуба до*

процента, съответстващ на дела на другите несвързани инвеститори в асоциираното или съвместното предприятие. В случаите когато се продават активи или се апортират немонетарни активи, които като съвкупност са „бизнес”, инвеститорът признава изцяло печалбата или загубата от транзакцията. Тези промени ще се прилагат перспективно. СММС отложи началната дата на приложение на тези промени за неопределено време.

- Промени в Концептуалната рамка за финансово отчитане и съответни промени в референциите към нея в различни МСФО (в сила за годишни периоди от 01.01.2020 г., приети от ЕК). Тези промени в Рамката включват преработени изцяло дефиниции за „актив” и „пасив”, както и нови насоки и концепции за тяхното измерване, отписване, представяне и оповестяване.

- МСФО 3 (променен) – Бизнес комбинации (в сила за годишни периоди от 01.01.2020 г., не е приет от ЕК). Тази промяна касае даденото в приложенията към стандарта определение за „бизнес” и е свързана с трудностите, които придобивашото предприятие среща в преценката дали се придобива бизнес или съвкупност от активи.

- Промени в МСС 1 Представяне на финансови отчети и МСС 8 Счетоводна политика, промени в приблизителните оценки и грешки (в сила за годишни периоди от 01.01.2020 г. – приети от ЕК). Тези промени касаят прецизиране определението за „съществуемост”, посочено в двата стандарта.

Промени в МСФО 9 Финансови инструменти, МСС 39 Финансови инструменти: Признаване и оценяване и МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестявания (в сила за годишни периоди от 01.01.2020 г. – приети от ЕК). Тези промени са свързани с произтичащата несигурност от реформата на референтните лихвени проценти, предприета от Съвета за финансова стабилност към Г20. Тази реформа е насочена към замяна на съществуващите и използвани като референтни, в сделките с финансови инструменти, междубанкови лихвени проценти (Например: Libor, Euribor, Tibor), с алтернативни референтни лихвени проценти, основаващи се на между банкови пазари, както и за разработване на алтернативни базови лихвени проценти, които са почти безрискови.

3 Счетоводна политика

3.1 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет. Всички данни за 2019 са представени в настоящия финансов отчет в хил.лв. Дружеството е новоучредено и затова не представя данни за предходни години.

3.2 Сделки в чуждестранна валута

Отделните елементи на финансовите отчети на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си („функционална валута”). Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв.). Това е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

3.3 Приходи и разходи

Приходи от договори с клиенти

Дружеството отчита договори с клиент, единствено когато са изпълнени всички от следните критерии:

- а) страните по договора са одобрили договора (в писмен вид, устно или в съответствие с други обичайни търговски практики) и са решени да изпълняват съответните си задължения;
- б) дружеството може да идентифицира правата на всяка от страните по отношение на стоките или услугите, които се прехвърлят;
- в) дружеството може да идентифицира условията на плащане за стоките или услугите, които трябва да бъдат прехвърлени;
- г) договорът има търговска същност (т.е. в резултат от договора се очаква да се променят рискът, времевите параметри или размерът на бъдещите парични потоци на дружеството); както и
- д) има вероятност дружеството да получи възнаграждението, на което то има право в замяна на стоките или услугите, които ще бъдат прехвърлени на клиента. При оценяването на вероятността възнаграждението да бъде получено, дружеството взема предвид само способността и намерението на клиента да заплати размера на възнаграждението в изисквания срок. Размерът на възнаграждението, на което дружеството ще има право, може да бъде по-нисък от цената, посочена в договора, ако възнаграждението е променливо, тъй като дружеството може да предложи на клиента ценова отстъпка.

Стоки

Дружеството признава приходите, когато удовлетвори задължението за изпълнение, като прехвърли обещаната стока на клиента. Дадена стока е прехвърлена, когато клиентът получи контрол върху нея.

Услуги

За всяко задължение за изпълнение, удовлетворено с течение на времето, дружеството признава приходите с течение на времето, чрез измерване на напредъка, постигнат от него, към пълното удовлетворяване на задължението за изпълнение. При измерването на напредъка целта е да се опише дейността на дружеството по прехвърлянето на

контрола върху услугите, които са обещани на клиента (т.е. удовлетворяване на задължението за изпълнение на дружеството).

Дружеството измерва напредъка на предоставените услуги, отчитайки вложените ресурси, като признава приходите на базата на ресурсите, използвани за удовлетворяване на задължение за изпълнение (използвани ресурси, работни часове, направени разходи, време), прилагайки договорената цена за единица.

Представяне

- При получаване на авансово плащане дружеството го представя като пасив по договор с клиент.
- Когато дружеството е изпълнило задължението си по договор с клиент, като предостави договорената стока или услуга, но вземането не е станало безусловно, дружеството отчита актив по договор.
- Дружеството представя отделно всяко безусловно право на възнаграждение като вземане.
- Ако разходите, направени при изпълнението на договор с клиент, не попадат в обхвата на друг стандарт (например МСС 2 Материални запаси, МСС 16 Имоти, машини, съоръжения и оборудване или МСС 38 Нематериални активи), дружеството признава актив от разходите, направени за изпълнение на договор, само ако тези разходи отговарят на всеки един от следните критерии:
 - а) разходите се отнасят пряко към даден договор или към очакван договор, който предприятието може да идентифицира конкретно (например разходи, свързани с услуги, които се предоставят при подновяване на съществуващ договор или разходи по проектирането на актив, който да бъде прехвърлен по силата на договор, който все още не е одобрен);
 - б) разходите създават или подобряват ресурсите на предприятието, които ще бъдат използвани за удовлетворяване в бъдеще (или за продължаване на удовлетворяването) на задължения за изпълнение; както и
 - в) очаква се разходите да бъдат възстановени.

Оперативните разходи се признават в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това ги отнася по функционално предназначение.

Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението. Получените дивиденди се признават в момента на тяхното разпределение.

3.4 Финансови инструменти

Не-деривативни финансови активи

Дружеството първоначално признава заеми и вземания и депозити на датата, на която те са възникнали. Всички други финансови активи (включително активи отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби) се признават първоначално на тяхната дата на търгуване, на която Дружеството е станало страна по договорните условия на инструмента.

Дружеството отписва финансов актив когато договорните права за паричните потоци от актива са погасени, или Дружеството прехвърля правата за получаване на договорените парични потоци от финансовия актив в сделка, според която значителна част от всички рискове и изгоди от собствеността на финансовия актив са прехвърлени.

Дружеството има следните не-деривативни финансови активи: вземания.

Вземания

Вземания са финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не са котираны на активен пазар. Такива активи се признават първоначално по справедлива стойност плюс всички пряко съотносими разходи по сделката. След първоначално признаване вземания се оценяват по амортизирана стойност, намалена със загуби от обезценка.

Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци. Вземанията се отписват като несъбираеми, когато ръководството прецени, че не могат да бъдат направени повече разумни усилия за събирането им.

Не-деривативни финансови пасиви

Дружеството първоначално признава издадени дългови ценни книги и подчинени задължения на датата на която са възникнали. Всички други финансови пасиви (включително такива определени като отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби) се признават първоначално на тяхната дата на търгуване, на която Дружеството е станало страна по договорните условия на инструмента. Дружеството отписва финансов пасив когато неговите договорни задължения са изпълнение или са отменени или не са валидни повече.

Дружеството има следните не-деривативни финансови пасиви: заеми, и търговски и други задължения. Такива финансови пасиви се признават първоначално по справедлива стойност плюс всички пряко свързани разходи по сделката. След първоначално признаване тези финансови пасиви се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент.

Засемите се класифицират като краткосрочни задължения, освен ако Дружеството има безусловно право да отсрочи уреждането на задължението за период от най-малко 12 месеца след датата на Отчета за финансовото състояние.

3.5 Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя е равна на покупната цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените пряки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнескомбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва въз основа на модела на цената на придобиване, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за дохода за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в отчета за дохода в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

2019г.

- | | |
|-----------|------------|
| • софтуер | 2 години |
| • други | 6-7 години |

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 700.00 лева.

Дружеството извършва внимателна преценка, когато определя дали критериите за първоначално признаване като актив на разходите по разработването са били спазени. Преценката на ръководството е базирана на цялата налична информация към датата на Отчета за финансовото състояние. В допълнение всички дейности, свързани с разработването на нематериален дълготраен актив, се наблюдават и контролират текущо от ръководството.

3.6 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние. Цената на придобиване включва покупната цена, включително мита и невъзстановими данъци върху покупката, както и всички други разходи, пряко отнасящи се до привеждане на актива до местоположение и състояние необходими за неговата експлоатация по начина предвиден от ръководството. Стойността на активите придобити по стопански начин включва направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи; разходите пряко отнасящи се до привеждане на актива до местоположение и състояние необходими за неговата експлоатация; първоначална приблизителна оценка на разходите за демонтаж и преместване на актива и за възстановяване на площадката, на която е разположен актива и капитализирани разходи за лихви.

Последващото оценяване се извършва въз основа на модела на цената на придобиване, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка.

Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за съответния период.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

2019 г.	
• Сгради	25 години
• Подобрения върху земи	6-7 години
• Съоръжения	25 години
• Машини и оборудване	3-5 години
• Транспортни средства/леки	4 години
• Транспортни средства/тежки	10 години
• Компютри	2 години
• Други	6-7 години

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 700,00 лв.

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо очаквания бъдещ срок на използване, същият се коригира. Корекциите се третират като промяна в приблизителната оценка и са в сила перспективно, от датата на извършване на промяната.

Разходите по заеми за изграждане по стопански начин или за придобиване отвън имоти, машини и съоръжения се капитализират към стойността на съответния квалифициран актив, само ако отговорят на изискванията за подобна капитализация. Във всички останали случаи те се отчитат като текущи разходи през периода, за който се отнасят. Имоти, които се изграждат за бъдещо използване като инвестиционни имоти, се отчитат като инвестиционни имоти в процес на изграждане и се представят по себестойност до завършване на изграждането им.

Печалби и загуби при отписване на имоти, машини и съоръжения се определят като се сравняват постъпленията с балансовата стойност на актива, и се признават нетно в други приходи в печалби и загуби. Когато преоценените активи се продадат, сумите включени в преоценен резерв се рекласифицират в натрунани печалби и загуби.

3.7 Отчитане на лизинговите договори

В началото на договора Дружеството преценява дали договорът представлява или съдържа лизинг. Договорът представлява или съдържа лизинг, ако по силата на този договор се прехвърля срещу възнаграждение правото на контрол над използването на даден актив за определен период от време. За да оцени дали по силата на договор се прехвърля правото на контрол над използването на даден актив Дружеството използва дефиницията за лизинг в МСФО 16.

Лизингови договори, при които Дружеството е лизингополучател

Към началната дата или при промяна на договор, който съдържа лизингов компонент Дружеството разпределя възнаграждението по договора към всеки лизингов компонент на базата на относителната му единична цена. Към началната дата на лизинга Дружеството признава актив с право на ползване и пасив по лизинг. Актива с право на ползване първоначално се оценява по цена на придобиване, която представлява първоначалната стойност на пасива по лизинга, коригирана с всички лизингови плащания направени към или преди началната дата, плюс всички извършени първоначални директни разходи, както и приблизителна оценка на разходите за демонтаж и преместване на основния актив или възстановяване на основния актив или на терена, на който е разположен, намалена с получените стимули по лизинга.

Актива с право на ползване се амортизира последващо на база линейния метод от началната дата до края на срока на лизинга, освен ако лизинга не прехвърля собствеността върху основния актив на Дружеството към края на срока на лизинга или цената на придобиване на актива с право на ползване отразява, че Дружеството ще упражни опция за покупка. В този случай актива с право на ползване ще бъде амортизиран на същата база, както тези имоти или съоръжения или оборудване. В допълнение актива с право на ползване периодично се намалява със загуби от обезценка, ако се налага и се коригира с определени преоценки на пасива по лизинга.

Пасива по лизинга първоначално се оценява по настоящата стойност на лизинговите плащания, които не са платени към началната дата, дисконтирани с лихвения процент, заложен в лизинговия договор или ако той не може да бъде непосредствено определен, Дружеството използва диференциалния си лихвен процент като дисконтов процент.

Дружеството определя диференциалния си лихвен процент, като получава лихвени проценти от различни външни финансиращи източници и прави корекции, за да отрази условията на лизинга и типа на лизингования актив.

Лизинговите плащания, които се включват при определяне на пасива по лизинга включват следното:

- фиксирания плащания, включително фиксирания по същество плащания;
- променливи лизингови плащания, които зависят от индекс или процент, които са оценени според стойността на индекса или процента към началната дата;

- суми, които се очаква да бъдат дължими от лизингополучателя по гаранциите за остатъчна стойност;
- цената на упражняване на опция за покупка, която е достатъчно сигурно, че Дружеството ще упражни, лизингови плащания във възможния период за упражняване на подновяване, ако Дружеството е достатъчно сигурно, че ще упражни опцията за удължаване и санкции за по-ранно прекратяване на лизинга, освен ако Дружеството е разумно сигурно, че няма да прекрати лизинга по-рано.

Пасива по лизинга се оценява по амортизирана стойност като се използва ефективния лихвен процент. Пасива се преоценява, когато е налице промяна в бъдещите лизингови плащания, произтичащи от промяна в индекс или процент или ако има промяна в приблизителната оценка на Дружеството за сумата, която се очаква да бъде платена по гаранции за остатъчна стойност, ако Дружеството промени оценката си за това дали ще упражни покупка, удължаване или опция за прекратяване или ако е налице промяна във фиксираните по същество лизингови плащания.

Когато пасива по лизинга се преоценява по този начин се прави съответна корекция на балансовата стойност на актива с право на ползване или се отчита в печалби и загуби, ако балансовата стойност на актива с право на ползване е намалено до нула.

Дружеството представя активи с право на ползване и пасивите по лизинга като отделни позиции в отчета за финансовото състояние.

Краткотрайни лизинги и лизинги на активи на ниска стойност

Дружеството е избрало да не признава активи с право на ползване и пасиви по лизинг за лизинги на активи на ниска стойност и краткосрочни лизинги. Краткосрочният лизингов договор е със срок от 12 месеца. В краткосрочните лизинги се включват и договорите с опции за удължаване, но само когато Дружеството лизингополучател е сигурно, че няма да ги упражни. Също така Дружеството отчита като краткосрочни и тези договори, при които и лизингополучателя и лизингодателя имат право да ги прекратят срещу незначителна санкция, без ответната страна да е дала разрешение. Дружеството признава лизинговите плащания, свързани с тези лизинги като разход на линейна база за периода на лизинга.

Лизингови договори, при които Дружеството е лизингодател

В началото или при промяна на договор, който съдържа лизингов компонент Дружеството разпределя възнаграждението в договора към всеки лизингов компонент на базата на относителните единични цени.

Когато Дружеството е лизингодател то определя в началото на лизинга дали един лизинг е финансов или оперативен.

За да класифицира един лизинг Дружеството прави обща оценка дали лизинга прехвърля по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив. Ако е така, то лизинга е финансов, ако не то той е оперативен. Като част от тази оценка Дружеството отчита определени индикатори, като това дали лизинга е за основната част от икономическия живот на актива.

Дружеството признава лизинговите плащания, получени по оперативен лизинг като приход в „Други приходи“ на линейна база за срока на лизинга.

3.8 Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на Отчета за финансовото състояние с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са прегледани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците, генериращи парични потоци, се прегледат за наличие на индикации за обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка. Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба, базирана на сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност.

Загубите за обезценка за единици, генериращи парични потоци, към които е разпределена стойност на репутацията се разпределят в намаление на балансовата сума на активите от тази единица в следния ред: първо върху положителната репутация, отнасяща се за единицата и след това върху останалите активи, пропорционално на балансовата им стойност. С изключение на репутацията за всички останали активи на Дружеството към всяка дата на отчета ръководството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена. Загубите от обезценка се отчитат в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход и/или за сметка на преоценъчния резерв.

3.9 Материални запаси

Материалните запаси включват материали, незавършено производство и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ

отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода средно-претеглена стойност. При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

3.10 Данъци върху дохода

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики. Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа. В съответствие с изискванията на МСС 12 не се признават отсрочени данъци във връзка с репутация, временни разлики, свързани с акции в дъщерни дружества и съвместно контролирани предприятия, ако обратното проявление на тези разлики може да бъде контролирано от Дружеството и е вероятно, че обратното проявление на тези разлики няма да се случи в близко бъдеще. Съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване във финансовите отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация. Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода. Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви, дължаща се на промяна в справедливата стойност на активи или пасиви, която е отразена директно в капитала (такива като преоценка на земя) се отразяват директно в капитала.

3.11 Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции,

които са лесно обрачаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си, със срок до три или по-малко месеца. Отчета за паричните потоци за периода е изготвен по прения метод, съгласно изискванията на МСС 7.

3.12 Капитал

Регистрирания капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на дяловете в съответствие със съдебната му регистрация.

Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

3.13 Други провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите, представляващи текущи задължения на Дружеството, произтичащи от минали събития, уреждането на което се очаква да породни необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Дружеството. Провизиите се признават тогава, когато са изпълнени следните условия:

- Дружеството има сегашно задължение в резултат от минали събития
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси за да бъде уредено задължението
- може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението

Сумата, призната като провизия, представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси, необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на баланса. При определянето на тази най-добра приблизителна оценка Дружеството взема под внимание рисковете и степента на несигурност, съпътстваща много от събитията и обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект.

Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на баланса. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията сасва да се отпине.

Дружеството не признава условни активи, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

4 Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет изисква ръководството да прави преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условни пасиви към датата на отчета за финансовото състояние, както и върху отчетените приходи и разходи за периода. относно прилагането на счетоводната политика на Дружеството. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

Поясненията на страници от 6 до 27 представляват неразделна част от финансовия отчет.

Ключови приблизителни оценки с определящо значение при прилагане на счетоводната политика и предположения с висока несигурност

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни оценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са дискутирани по-долу:

Полезен живот на дълготрайните активи

Ръководството на Дружеството определя очаквания полезен живот и разходи за амортизации, свързани с притежаваните дълготрайни активи. Тази приблизителна оценка се базира на определяне на жизнения цикъл на активите.

Обезценка на имоти, машини и оборудване

Към датата на всеки отчет ръководството на дружеството организира преглед за обезценка на земи, сградите, машините, оборудването, транспортните средства и разходите за придобиване на активи на дружеството. Ръководството прави преглед за обезценка, в резултат на който преценява дали да бъдат обезценявани или не посочените активи.

Обезценка на вземания

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави от ръководството към датата на всеки отчет. Прави се анализ на качеството на всички вземания към тази дата, независимо от датата на възникване на вземанията. Вземанията, които не са събрани в срока, първоначално определен съгласно договорните условия и при които са констатирани трудности при тяхното събиране, подлежат на анализ за определяне на частта от тях, която е реално събираема, а останалата част до номинала на вземането се признава в отчета за всеобхватния доход като загуба от обезценка. При оценка на събираемостта на вземанията, за които са налице индикатори за обезценка ръководството прави анализ на цялата експозиция от всеки контрагент с оглед установяване на реалната възможност за събирането им, а не само на ниво просрочени индивидуални вземания от контрагента, включително потенциалните възможности за събиране на евентуални лихви за компенсиране на просрочията. При установяване на висока несигурност относно събираемостта на дадено вземане (група вземания) се прави преценка каква част от него (тях) е обезпечена (банкова гаранция, залог, поръчителства) и по този начин е гарантирана събираемостта им (чрез бъдещо възможно реализиране на обезпечението или плащане от поръчител). Вземанията или частта от тях, за които ръководството преценява, че съществува много висока несигурност за събирането им и не са обезпечени, се обезценяват на 100 %.

Балансовата стойност на вземанията, за които е преценено, че е необходимо да се направи обезценка, се коригира чрез използването на корективна сметка, в която се натрупват всички обезценки, а сумата на загубата от обезценка за периода се признава в отчета за всеобхватния доход към "Други разходи". В случаите на последващо възстановяване на обезценка то се посочва като намаление на позицията „Други разходи“ за сметка на намаление на коректива.

5 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Разходи за придобиване ДМА ‘000 лв	Общо ‘000 лв
Към 01 декември 2019 г.		
Балансова стойност	-	-
За 2019 г.		
Начално салдо балансова стойност	-	-
Новопридобити активи	41	41
Крайно салдо балансова стойност	41	41
Към 31 декември 2019 г.		
Отчетна стойност	41	41
Балансова стойност	41	41
В разходите за придобиване на ДМА са включени лихви по търговски заеми в размер на 7 хил.лв.		

6 Отсрочени данъчни активи

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики, отразени по пасивния метод, и използвайки данъчни ставки от 2019 - 10%, които са приложими за годината, в която се очаква да се проявят с обратна сила.

Към 31.12.2019 година, Дружеството има следните данъчни загуби за пренасяне, върху които не е отчетено отсрочен данъчен актив:

Изтичане на срока за ползване	Сума ‘000 лв
Възникнала през 2019	9
2024 година	-

Дружеството не отчита в Годишния си финансов отчет, отсрочени данъчни активи върху размера на данъчната загуба, поради невъзможността Ръководството да прецени бъдещото развитие на „България на длан 2019“ ООД и да прогнозира вероятното наличие на достатъчни по размер бъдещи облагаеми печалби, срещу които тези активи да могат да бъдат използвани.

7 Вземания и предоставени аванси

	2019 ‘000 лв
Предоставени аванси	266
ДАС за възстановяване	65
Вземания от свързани лица	131
	462

Поясненията на страници от 6 до 27 представляват неразделна част от финансовия отчет.

8 Парични средства

	2019 ‘000 лв
Парични средства в банки	7
Парични средства в брой	1
	8

9 Капитал

Дружеството е новообразувано и е вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията на дата 16 май 2019 год. Регистрираният капитал на Дружеството се състои от пет хиляди дяла с номинална стойност в размер на 1.00 лв. за дял., общо 5 хил.лв. (пет хиляди лева).

Към 31.12.2019 г. капиталът е внесен изцяло. Всички дялове са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял.

	2019 ‘000 лв
Брой дялове напълно платени	
- в началото на годината	-
- емитирани през годината	5
Брой дялове напълно платени към 31 декември	5

Списъкът на съдружниците в Дружеството е представен както следва:

	2019 Брой дялове	2019 %
„ТЕРА ТУР СЕРВИЗ“ ЕООД	3350	67
„ОБТИОС“ ЕООД	1650	33
	33623	100

10 Краткосрочни търговски заеми

	2019 ‘000 лв
Задължения по търговски заеми	357
Задължения по заеми от свързани лица	151
	508

Търговски заеми:

- **НЮ ТРЕЙД СИСТЕМ ЕООД 17.06.2019 ГОД.**
- Лихвен процент в размер на 4 % годишно
- Падеж – 31.12.2020 год.
- Валута – ЛЕВА
- Размер – 250 хил.лв.
- Обезпечение - НЯМА

Поясненията на страници от 6 до 27 представляват неразделна част от финансовия отчет.

• **НЮ ТРЕЙД СИСТЕМ ЕООД 22.08.2019 ГОД.**

- Лихвен процент в размер на 4 % годишно
- Падеж – 31.12.2020 год.
- Валута – ЛЕВА
- Размер – 90 хил.лв.
- Обезпечение – НЯМА

• **МЕГАСТЕЙДЖ ЕООД 22.08.2019 ГОД.**

- Лихвен процент в размер на 4 % годишно
- Падеж – 31.12.2020 год.
- Валута – ЛЕВА
- Размер – 10 хил.лв.
- Обезпечение - НЯМА

Заеми от свързани лица:

• **ТЕРА ТУР СЕРВИЗ ЕООД 25.10.2019 ГОД.**

- Лихвен процент в размер на 4 % годишно
- Падеж – 31.12.2020 год.
- Валута – ЛЕВА
- Размер – 150 хил.лв.
- Обезпечение - НЯМА

11 Търговски задължения и получени аванси

	2019 ‘000 лв
Задължения към свързани предприятия	7
	7

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Дружеството счита, че стойностите, по които те са представени в отчета за финансовото състояние, отразяват тяхната справедлива стойност.

12 Разходи за външни услуги

Разходите включват:

	2019 ‘000 лв
Разходи за наеми	(1)
Консултански и професионални услуги	(1)
Общо	(2)

Поясненията на страници от 6 до 27 представляват неразделна част от финансовия отчет.

13 Други разходи

Разходите включват:

	2019 ‘000 лв
Разходи за командировки	(7)
Общо	(7)

14 Сделки със свързани лица

За целта на изготвянето на настоящият финансов отчет дружествата под общ контрол, служителите на ръководни постове/ключов управленски персонал/, както и близки членове на техните семейства, включително и дружества, контролирани от тях, се третират като свързани лица.

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

Условията, при които са извършени сделките със свързани лица не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки.

Компания-майка

„Агрохолд” АД притежава 100% от капитала на „Тера Тур Сервиз” ЕООД.

Собственици

„Тера Тур Сервиз” ЕООД притежава 67 % от капитала на „България на длан” ООД.

„Обтиос” ЕООД притежава 33 % от капитала на „България на длан”.

Предприятия от групата

Обществено строителство „Агробилд” АД, СКДУ ЕООД, „Агроинженеринг-90” ЕООД, „Хорнит” ООД, „УНИ ПРАВЕЦ” АД, „Балкан Хънтър” ЕООД, Phenix Holdings Inc, TTS Resorts Ltd, Helios Lodges Company Ltd.

14.1 Сделки със собственици

	2019 ‘000 лв
Финансови разходи	(1)
- лихви по заем – мажоритарен собственик	(1)

14.2 Сделки с предприятия от групата

	2019 ‘000 лв
Покупки на стоки и услуги	(7)
- покупки на услуги	(7)

Поясненията на страници от 6 до 27 представляват неразделна част от финансовия отчет.

14.3 Салда към края на годината

	2019 ‘000 лв
Вземания от:	131
- собственици, в т.ч:	131
- търговски вземания – миноритарен собственик	131
Задължения към:	158
- собственици, в т.ч:	151
- краткосрочни заемп – мажоритарен собственик.	151
- предприятия от групата	7
-търговски задължения	7

15 Условни активи и условни пасиви

През текущата година няма отправени правни искове от и към Дружеството. „България на длан 2019“ ООД не е получавало или предоставяло гаранции или обезпечения, и не е поемало договорни ангажименти.

16 Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Предприятието няма нито намеренис, нито необходимост да ликвидира или значително да намали обема на своята дейност.

Бъдещата дейност на Дружеството зависи от бизнес средата, както и от обезпечаването на финансиране от страна на настоящите и бъдещите собственици и инвеститори. Ако стопанските рискове бъдат подценени и дейността на предприятието бъде затруднена или прекратена, а активите бъдат продадени, следва да бъдат извършени корекции, за да се намали балансовата сума на активите до тяхната ликвидационна стойност, да се начислят евентуални бъдещи задължения и да се извърши рекласификация на дълготрайните активи и дългосрочните пасиви като текущи.

Като се има в предвид оценката на очакваните бъдещи парични потоци, Ръководството счита, че с подходящо финансовите отчети на Дружеството да бъдат изготвени на база на принципа на действащо предприятие. В тази връзка Дружеството получава пълната подкрепа, включително чрез оказване на финансово съдействие от мажоритарния собственик на капитала „Тера Тур Сервиз“ ЕООД.

17 Политика на ръководството по отношение управление на капитала

Целите на Ръководството, когато управлява капитала ще бъдат да запази способността на Дружеството да продължи като действащо предприятие, така че да може да предоставя възвръщаемост на съдружниците и изгоди за останалите вложители чрез ценообразуване на продуктите и услугите съизмерно с нивото на риск.

Политиката на Ръководството на Дружеството ще бъде да поддържа силна капиталова база, така че да се поддържа доверието на инвеститорите, кредиторите и на пазара като цяло, и да могат да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще.

18 Политика на ръководството по отношение управление на риска

Дейността на Дружеството създава предпоставки за излагането на различни финансови рискове: пазарен риск, включващ валутен, лихвен и ценови риск; кредитен риск и ликвиден риск. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в пазарните цени. Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви.

Ръководството на Дружеството текущо идентифицира, измерва и наблюдава с различни контролни механизми финансовите рискове, за да може да определи адекватни цени на предлаганите стоки и услуги, цената на привлечените средства и адекватно поддържане на свободни ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск. Въпреки това Дружеството не използва финансови инструменти за намаляването на финансовите рискове.

18.1 Валутен риск

Валутен е рискът, при който справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в обменните курсове. Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България и по настоящем не е изложена на значим риск от курсови разлики поради това, че стоките и услугите се заплащат на доставчиците и се продават на клиентите в български левове, чийто курс е обвързан с курса на еврото или в евро. Дружеството е получило кредити само в български левове.

18.2 Лихвен риск

Лихвеният риск представлява рискът стойността на лихвоносните заеми на Дружеството да варира вследствие на промени на пазарните лихвени проценти. Лихвените заеми, както са описани в пояснение 10, включват заеми с фиксиран лихвен процент и поради това Дружеството не е изложено на лихвен риск.

18.3 Ценови риск

Целите на услугите, които дружеството ще предоставя в бъдеще, ще бъдат изцяло съобразени с пазарните условия в България и ще отразяват финансово-икономическите промени в икономиката.

Дружеството не притежава акции и ценни книжа, които са обект за търгуване, както и няма практика да търгува с финансови инструменти и съответно не е изложено на рискове от негативни промени на фондовите пазари.

18.4 Кредитен риск

Кредитният риск е рискът едната страна по финансовите инструменти да не погаси задължението си и по този начин да причини финансова загуба на другата страна. Максималният кредитен риск, свързан с финансови активи, е до размера на преносната им стойност отразена в баланса на Дружеството. В тази връзка той е отразен само в случаите, в които максималният размер на потенциалната загуба, значително се различава от преносната стойност, отразена в баланса.

18.5 Ликвиден риск

Ръководството на дружеството поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност и погасяване на задълженията си в договорените срокове. Дружеството провежда консервативна политика по управление на ликвидността като анализира падежа на финансовите активи и внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и изходящите парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Потребностите от ликвидни средства се следят за различни периоди от време – ежеседмично, както и на базата на 30 дневни прогнози.

При стартиране на бизнеса и в определени случаи дружеството осигурява уместни кредитни ангажменти под формата на търговски заем. При необходимост получава финансова подкрепа от мажоритарния собственик на капитала.

Дружеството управлява ликвидния риск на базата на очакваните дати на падеж.

18.6 Справедливи стойности

Справедливата стойност най-общо представлява сумата, за която един актив може да бъде разменен или едно задължение да бъде изплатено при нормални условия на сделката между независими, желаещи и информирани контрагенти. Политиката на дружеството е да оповестява във финансовите си отчети справедливата стойност на финансовите активи и пасиви, най-вече за тези, за които съществуват котировки на пазарни цени.

Справедливата стойност на финансовите инструменти, които не се търгуват на активни пазари се определя чрез оценъчни методи, които се базират на различни оценъчни техники и предположения на ръководството, направени на база пазарните условия към датата на отчета за финансово състояние.

Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансови инструменти чрез продажба. В повечето случаи, обаче, особено по отношение на търговските вземания и задължения, кредитите и депозитите, дружеството очаква да реализира тези финансови активи и чрез тяхното цялостно обратно изплащане или респективно погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната амортизируема стойност.

Също така голямата част от финансовите активи и пасиви са или краткосрочни по своята същност (търговски вземания и задължения) и поради това тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата им стойност.

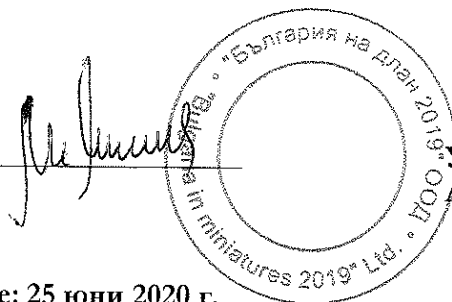
Поясненията на страници от 6 до 27 представляват неразделна част от финансовия отчет.

Ръководството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в отчета за финансово състояние оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

19 Събития, настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на публикуването му е настъпило важно некоригиращо събитие, свързано с пандемията от коронавирус COVID-19. Поради непредсказуемата динамика на COVID-19, на този етап практически е невъзможно да се направи преценка и измерване на потенциалния ефект на пандемията в дванадесет месечна перспектива. Независимо, че бе нарушена обичайната икономическа дейност в Република България, вследствие на обявеното на 13 март 2020 г. извънредно положение, Ръководството смята, че пандемията няма да има съществен ефект върху бизнес-операциите на Дружеството.

Съставител:
Маруца Йончева



Управител:
Алчезар Тодоров

Дата на съставяне: 25 юни 2020 г.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До собствениците на „БЪЛГАРИЯ НА ДЛАН 2019“ ООД

гр. София

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „БЪЛГАРИЯ НА ДЛАН 2019“ ООД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2019 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2019 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Други въпроси

Дружеството е учредено през текущата година и Годишният финансов отчет за годината завършваща на 31 декември 2019 г. е одитиран за първи път.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен

контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

- достигае до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

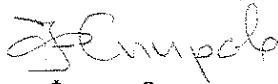
Отговорен за одита,
регистриран одитор:

Лилия Николова



„ФИНКОМЕКС ОДИТИНГ“ ООД

Управител:


Филип Спиров



02.07.2020 г.

гр. София