

“ГЛОБАЛ ТУРС АКОМОДЕЙШЪН” ЕООД

Адрес: гр. Бургас ул. Одрин № 15

Булстат: 147032707

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

1. Капитал и управление

“Глобал турс акомодейшън” ЕООД е дружество, създадено през м.05.2006 г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. “Одрин” № 15.

Дружеството е регистрирано с капитал в размер на 205000.00 /двеста и пет хиляди/ лева, разпределени в 20500 дяла с номинална стойност 10 лева всеки, които са собственост на “Интеко ЗИТ” ЕАД.

Дружеството се представлява и управлява от Управителя Сава Чоролеев.

В структурно отношение дружеството не е разкрило представителства и клонове в страната и чужбина.

2. Описание на дейността

През 2023 г. дейността на дружеството е включвала инвестиции в недвижими имоти, а приходите са от продажба на недвижими имоти и лихви по предоставени фирмени заеми.

През отчетната 2023 год. усилията на ръководството, бяха насочени изцяло към подобряване на управлението и оптимизиране на дейността

3. Анализ на резултатите от дейността през 2023 г. и основни финансови показатели

Разходите на дружеството са за външни услуги: 4 хил.лв., за амортизации – 2 хил.лв. и други разходи 74 хил.лв., включително 73 хил.лв. балансова стойност на продаден недвижим имот. Финансовите разходи включват разходи за банкови такси и комисионни: 1 хил.лв.

Приходите от продажба на недвижими имоти възлизат на 78 хил. лв., а финансовите приходи са от лихви по предоставени заеми – 4 хил. лв. Финансовият резултат е 1 хил.лв. печалба.

За по-доброто разбиране на имущественото и финансово състояние на дружеството и резултатите от дейността, могат да бъдат изчислени следните финансови показатели:

- Коефициент на рентабилност на база активи (печалба/активи): 0,03
- Ефективност на база приходи (разходи/приходи): 0.99
(Разходи/приходи = 81 хил.лв. / 82 хил.лв.)

Изчислените показатели за ефективност са доказателство за способността на предприятието да генерира приходи от продажбите, с които да е в състояние да възстанови извършените разходи по дейността и да осигури доходи на собствениците.

4. Финансови инструменти и финансов риск

През отчетната година дружеството е използвало финансови инструменти: предоставени заеми.

Дейността на дружеството не е изложена на нито един от изброените по - долу основни рискове:

- кредитен риск
- лихвен риск
- валутен риск
- ликвиден риск
- ценови риск

5. Взаимоотношения със свързани лица

През отчетния период на управителя на дружеството не е изплащано възнаграждение.

Членовете на управителните органи и свързаните с тях лица нямат сключени договори с дружеството, които са извън обичайната му дейност или се отклоняват от пазарните условия.

6. Стопански цели за 2024 г.

Основната цел ръководството на "Глобал турс акомодейшън" ЕООД през следващата година е да продължи работата си за усъвършенстване на управлението и в търсене на нови пазарни възможности.

Дата: 20.04.2024 г.

Управител:
/ С. Чоролеев /

