

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
АКЦИОНЕРИТЕ
НА НОВА ДЕНИЦААД
ГР. СОФИЯ

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на НОВА ДЕНИЦААД към 31 декември 2015 година, включващ счетоводен баланс към 31 декември 2015, отчет за приходите и разходите, отчет за паричните потоци, отчет за собствения капитал, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за: изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансовите отчети представят достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на **НОВА ДЕНИЦААД** към **31 декември 2015 година**, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Национални стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

Параграф за обръщане на внимание

Без да квалифицираме нашето мнение, обръщаме внимание на т. 3.10 от пояснителните бележки към финансовия отчет, където е оповестено, че Дружеството реализира загуба за годината в размер на 87 хил. лв., което увеличава отрицателния собствен капитал на дружеството до (1 276) хил. лв. Ръководството на дружеството обмисля предприемане на предвидените от закона действия за привеждане на собствения капитал в изискваните размери с помощта на мажоритарните собственици.

Доклад по други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството на Р. България чл. 38, ал.(4), ние извършихме преглед на годишния доклад за дейността по чл. 33 от Закона за счетоводството (отменен) за отчетната 2015 г. изготвен от ръководството на **НОВА ДЕНИЦААД**. Ръководството носи отговорност за изготвянето на този доклад. Доколкото този доклад съдържа финансово-отчетни данни, сравнихме тези данни с данните от годишния финансов отчет на дружеството.

По наше мнение финансово-отчетните данни от годишния доклад на ръководството за дейността през 2015 година съответствуват на данните от годишния финансов отчет за същия отчетен период.

20.06.2016 г.

Регистриран одитор:

гр. София

Д.е.с. Георги Тренчев

София, 1612, жк. „Хиподрума“, бл. 142А, ет. 5, ап.20.

Тел. (359)2 958 60 40, Мобилен (359) 885 47 71 75

E-mail: gs.trenchev@gmail.com



0647/ Георги Тренчев
Регистриран одитор

ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ

София, 1612, жк. „Хиподрума“, бл. 142А, ет. 5, ап.20.

Тел. (359)2 958 60 40, Мобилен (359) 885 47 71 75

E-mail: gs.trenchev@gmail.com

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА „НОВА ДЕНИЦА” АД
КЪМ 31.12.2015 г.

1. ИСТОРИЯ, УЧРЕДЯВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО

„Нова Деница” АД е акционерно дружество, регистрирано по Търговския закон.

Създадено е с решение 7283/1991 г.

Капиталът на дружеството е в размер на 295006.00 лв., разпределен в 295006 поименни акции с номинална стойност по 1 лв. едната с право на глас всяка.

Основен предмет на дейност на фирмата е отдаване на търговски площи под наем и търговия.

2. ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА

Формата на управление е едностепенна. Органи на управление са Общото събрание и Съвета на директорите. Текущото ръководство се осъществява от Съвета на директорите, който се състои от трима членове –Изпълнителен директор и двама директори.

Персоналът на дружеството към 31.12.2015 г. е 22 човека.

Към 31 декември 2015 г., Съветът на директорите се състои от следните членове:

1. Десислава Божидарова Ковачка
2. Гергана Ангелова Дончева
3. Виктория Асенова Лулчева

Дружеството се представлява от Гергана Ангелова Дончева

Свързани лица:

Геггана Ангелова Дончева ЕГН: 5902224059

СТИЛВЕСТ ООД, ЕИК 131333840

КОМСИГ ЕАД, ЕИК 130204038

РУМ ДЕНИЦА АД, ЕИК 831632130

МАГАЗИНИ ЕВРОПА АД, ЕИК 175204644

НОВА ДЕНИЦА АД, ЕИК 000646188

ФИНА МЕХАНИКА ЕАД, ЕИК 121386862

ЛЮЛИН-ОРИОН ЕАД, ЕИК 000640203

ЛАЗЕРНИ И ОПТИЧНИ ТЕХНОЛОГИИ АД, ЕИК 121293924 0

БУЛГАРПЛОД-СОФИЯ АД, ЕИК 121796498

ВИЗА ЕВРОМАРКЕТ ЕООД, гр. София

НАДАР 2006 ЕООД, ЕИК 175107914

БОРИКО 2007 АД, ЕИК 175286972

Десислава Божидарова Ковачка, ЕГН:7910293792

ГОЛДЪН ХОУМ ЕООД, ЕИК 175318142

Виктория Лулчева Асенова, ЕГН:5705197279

ДЕЗИНФЕКЦИИ-ДЕЗИНСЕКЦИИ И ДЕРАТИЗАЦИИ ЕООД, ЕИК 000715403

РУМ ДЕНИЦА АД, ЕИК 831632130

МАГАЗИНИ ЕВРОПА АД, ЕИК 175204644

НОВА ДЕНИЦА АД, ЕИК 000646188

3. ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ОТ ДЕЙНОСТТА

3.1. ЛИКВИДНОСТ

През 2015 г. „Нова Деница“ АД покрива своите разходи чрез собствени средства.

Година	Нетен паричен поток от основна дейност (в хил. лв.)
2015	- 30
2014	-67

Година	Постъпления от основна дейност (в хил. лв.)
2015	400
2014	348

Година	Плащания от основна дейност (в хил. лв.)
2015	386
2014	415

3.2. Разходи от обичайна дейност в хил. лв.

Година	Материали	Външ. услуги	Разходи за възнаграждения	Осигуровки	Амортизации	Други	Общо разходи от обичайна дейност (в хил. лв.)
2015	1	185	173	28	22	13	422
2014	2	189	163	27	29	21	431

3.3. Приходи от обичайна дейност в хил. лв.

Година	Услуги	Други	Общо приходи от обичайна дейност (в хил. лв.)
2015	438	110	548
2014	433	131	564

3.4. Резултат от дейността в хил. лв.

Година	Резултат от дейността (в хил. лв.)
2015	-97
2014	127

3.5. Капиталови ресурси в хил.лв. към 31.12.2015 г.

Записан капитал	295
Неразпределена печалба	2238
Непокрита загуба	-3722
Текуща загуба	-87

4. Стопански цели за 2015 г.

Дружеството си е поставило следните цели, които да бъдат постигнати през следващата отчетна година:

Разширяване на клиентската група на вътрешния пазар.

Осъществяване на рекламна и маркетингова стратегия.

5. Информация по чл. 187д от Търговския закон

През 2015 г. не са придобивани и прехвърляни собствени акции от Дружество.

6. Информация по чл. 247, ал. 2 от Търговския закон

През 2015 г. не са настъпили промени в броя притежавани акции от капитала на Дружеството.

7. През изминалата 2015 г. Дружеството не е разпределяло дивидент.

Дружеството не е сключвало договори с членовете на Съвета на директорите или свързани с тях лица не са сключвани договори по смисъл на чл. 240 б от Търговския закон.

8. Важни събития, настъпили след датата, към която е изготвен финансовия отчет.

Не са настъпили важни събития след 31.12.2015 г. до датата на издаване на настоящия доклад за дейността, които да изискват тяхното допълнително отразяване.

12.03.2015 г.
гр. София

Из.Директор:

/ Г. Дончева



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

НОВА ДЕНИЦА АД

към 31.12.2015 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Преходна година		Текуща година	Преходна година
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			А. Собствен капитал		
I. Нематериални активи			I. Записан капитал	295	295
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни	75	77	II. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:		
Общо за група I.:	75	77	- неразпределена печалба	2 238	2 238
II. Дълготрайни материални активи			- непокрита загуба	(3 722)	(3 838)
1. Земи и сгради, в т. ч.:	2	3	Общо за група II.:	(1 484)	(1 600)
- земи	2	3	III. Текуща печалба (загуба)	(87)	117
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	1	1	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А.:	(1 276)	(1 188)
3. Съоръжения и други	8	28	Б. Задължения		
Общо за група II.:	11	32	1. Задължения към доставчици, в т. ч.:	204	221
III. Дългосрочни финансови активи			- до 1 година	11	4
1. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	13	13	- над 1 година	193	217
2. Други заеми	30	30	2. Други задължения, в т. ч.:	4 789	4 611
Общо за група III.:	43	43	- до 1 година	1 576	4 611
IV. Отсрочени данъци	12		- над 1 година	3 213	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А.:	141	152	- към персонала, в т. ч.:	20	15
Б. Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година	20	15
I. Вземания			- осигурителни задължения, в т. ч.:	140	148
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	56	47	- до 1 година	4	148
- над 1 година	32	1	- над 1 година	136	
2. Други вземания, в т. ч.:	3 516	3 428	- данъчни задължения, в т. ч.:	1 333	1 357
- над 1 година	3 074	2 840	- до 1 година	1 333	1 357
Общо за група I.:	3 572	3 475	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б., в т. ч.:	4 993	4 832
II. Парични средства, в т. ч.:			- до 1 година	1 587	4 615
- в брой	4	17	- над 1 година	3 406	217
Общо за група II.:	4	17			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б.:	3 576	3 492			
СУМА НА АКТИВА	3 717	3 644	СУМА НА ПАСИВА	3 717	3 644

Дата на съставяне: 12.03.2016 г.
гр. София

Ръководител:
Гергана Дончева

Съставител:
Анжелика Гаврилова



Заверил съгласно одиторски доклад:

Георги Тренчев



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
НОВА ДЕНИЦА АД

за 2015 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1 Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:			1 Нетни приходи от продажби в т.ч.:		
а) суровини и материали	186	191	а) услуги	438	433
б) външни услуги	185	189	2 Други приходи, в т.ч.:	31	51
2 Разходи за персонала, в т.ч.:	201	190	Общо приходи от оперативната дейност	469	484
а) разходи за възнаграждения	173	163	3 Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	79	80
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	28	27	Общо финансови приходи	79	80
- осигуровки свързани с пенсии	13	13	Общо приходи от обичайната дейност	548	564
3 Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	22	29	4 Загуба от обичайната дейност	97	-
разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни			Общо приходи	548	564
а) материални и нематериални активи, в т.ч.:	22	29	5 Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	97	-
- разходи за амортизация	22	29	6 Загуба (ред 5 от раздел Б + 8 + 9 от раздел А)	87	-
4 Други разходи, в т.ч.:	13	21			
Общо разходи за оперативната дейност	422	431			
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:					
5	223	6			
Общо финансови разходи	223	6			
Общо разходи за обичайната дейност	645	437			
6 Печалба от обичайната дейност	-	127			
Общо разходи	645	437			
Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	-	127			
7	-	127			
8 Разходи за данъци		10			
9 Изменение в отсрочените данъци	(10)				
10 Печалба	-	117			
Всичко (общо разходи) + 8 + 9 + 10	635	564	Всичко (Общо приходи + ред 6)	635	564

Дата на съставяне: 12.03.2016 г.

гр. София

Ръководител:
Гергана Дончева

Съставител:
Анжелина Гаврилова



Заверил съгласно одиторски доклад:

Георги Тренчев

(Handwritten signature of Georgi Trenchev)

0647 Георги Тренчев
Регистриран одитор

ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
НОВА ДЕНИЦА АД
за 2015 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Преходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	356	144	212	347	165	182
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		196	(196)		163	(163)
3. Други парични потоци от основна дейност		46	(46)	1	87	(86)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	356	386	(30)	348	415	(67)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	44	26	18			-
2. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		1	(1)		5	(5)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	44	27	17	-	5	(5)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	400	413	(13)	348	420	(72)
Д. Парични средства в началото на периода			17			89
Е. Парични средства в края на периода			4			17

Дата на съставяне: 12.03.2016 г.

гр. София

Ръководител:

Гергана Дончева

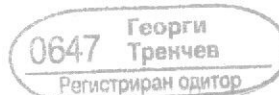
Съставител:

Анжелина Гаврилова



Заверил съгласно одиторски доклад

Георги Тренчев



**ОТЧЕТ
ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
НОВА ДЕНИЦА АД
за 2015 г.**

(Хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	Неразпределена печалба	Непокрита загуба	Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
а	1	2	3	4	5
1 Салдо в началото на отчетния период	295	2 238	(3 838)	117	(1 188)
2 Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	295	2 238	(3 838)	117	(1 188)
3 Финансов резултат от текущия период				(87)	(87)
4 Покриване на загуба			117	(117)	-
5 Други изменения в собствения капитал			(1)		(1)
6 Салдо към края на отчетния период	295	2 238	(3 722)	(87)	(1 276)
7 Собствен капитал към края на отчетния период	295	2 238	(3 722)	(87)	(1 276)

Дата на съставяне: 12.03.2016 г.
гр. София

Ръководител:
Гергана Дончева

Съставител:
Анжелина Гаврилова

Заверши съгласно одиторски доклад:



Георги Тренчев

