

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ДЕЛТА ИНВЕСТ СТРОЙ ЕООД, 202926835, гр.София, р-н Изгрев, ул. Тинтява" №84
към 31.12.2024 г.

АКТИВ	текуща година (ХИЛ.ЛВ.)	предходна година (ХИЛ.ЛВ.)
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		
Б Нетекущи (дълготрайни) активи		
II Дълготрайни материални активи		
1 Земи и сгради, в т.ч.	391	389
земи	332	332
сгради	59	57
3 Съоръжения и др.	6	6
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на		
4 изграждане	15	6
Общо за група II:	412	401
III Дългосрочни финансови активи		
5 Дългосрочни инвестиции	1 009	1 009
6 Други заеми	13	13
Общо за група III:	1 022	1 022
Общо за раздел Б:	1 434	1 423
В Текущи (краткотрайни) активи		
I Материални запаси		
3 Продукция и стоки	98	98
- продукция	98	98
Общо за група I:	98	98
II Вземания		
1 Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	265	280
4 Други вземания, в т.ч.	115	115
Общо за група II:	380	395
IV Парични средства, в т.ч.		
- в брой		
- в безсрочни сметки /депозити/	45	8
Общо за група IV:	45	8
Общо за раздел В:	523	501
Г Разходи за бъдещи периоди	39	39
СУМА НА АКТИВА	1 996	1 963



ПАСИВ	текуща	предходна
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	година	година
	(ХИЛ.ЛВ.)	(ХИЛ.ЛВ.)
A Собствен капитал		
I Записан капитал	200	200
III Резерв от последващи оценки		
IV Резерви		
4 Други резерви	510	535
Общо за група IV:	510	535
V Натрупана печалба, загуба от минали години, в т.ч.		
- неразпределена печалба	752	698
- непокрита загуба		
Общо за група V:	752	698
VI Текуща печалба (загуба)	72	86
Общо за раздел A:	1 534	1 519
B Задължения		
3 Получени аванси, в т. ч.	265	265
- до 1 година		265
- над 1 година	265	-
4 Задължения към доставчици, в т.ч.	30	33
- до 1 година	30	33
- над 1 година	-	-
8 Други задължения, в т.ч.	167	146
до 1 година	116	116
над 1 година	51	30
- към персонала, в т.ч.	27	9
до 1 година	27	9
над 1 година	-	-
- осигурителни задължения, в т.ч.		
до 1 година		
над 1 година	-	-
- данъчни задължения, в т.ч.	5	10
до 1 година	5	10
над 1 година	-	-
Общо за раздел B, в т.ч.:	462	444
- до 1 година	146	414
- над 1 година	316	30
СУМА НА ПАСИВА	1 996	1 963

Дата на съставяне:
17.4.2025

Съставител:
Ларок Съпорт ЕООД - Любка Огнянова Иванова



Ръководител:
Ивайло Бориславов Цонев

	Записан капитал	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/з агуба	Общо собствен капитал
		Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредител ен акт	Други резерви	Неразпре делена печалба	Непокрит а загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	200				535	698		86	1 519
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	200	-	-	-	535	698	-	86	1 519
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:	-	-	-	-	(25)	-	-	-	(25)
в т.ч. - увеличение									-
- намаление					(25)				(25)
6. Финансов резултат за текущия период								72	72
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:						54		(86)	(32)
за дивиденди						(32)			(32)
13. Собствен капитал към края на отчетния период	200	-	-	-	510	752	-	72	1 534

Дата на съставяне:
17.4.2025

Съставител:

Ларок Съпорт ЕООД - Любка Огнянова Иванова

Ръководител:

Ивайло Бориславов Цонев



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ДЕЛТА ИНВЕСТ СТРОЙ ЕООД, 202926835, гр.София, р-н Изгрев, ул. Тинтява" №84
към 31.12.2024 г.

	текуща година (хиЛ.Лв.)	предходна година (хиЛ.Лв.)
А РАЗХОДИ		
2 Разходи за суровини материали и външни услуги, в т.ч.	54	90
а/ суровини и материали		15
б/ външни услуги	54	75
3 Разходи за персонала, в т.ч.	120	120
а/ разходи за възнаграждения	120	120
5 Други разходи, в т.ч.		53
а/ балансова стойност на продадени активи (без продукция)		37
Общо разходи за оперативната дейност	174	263
7 Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	1	
Общо финансови разходи	1	-
8 ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНА ДЕЙНОСТ	80	96
ОБЩО РАЗХОДИ	175	263
9 СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА	80	96
10 Разходи за данъци от печалбата	8	10
11 Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
12 ПЕЧАЛБА	72	86
ВСИЧКО	255	359

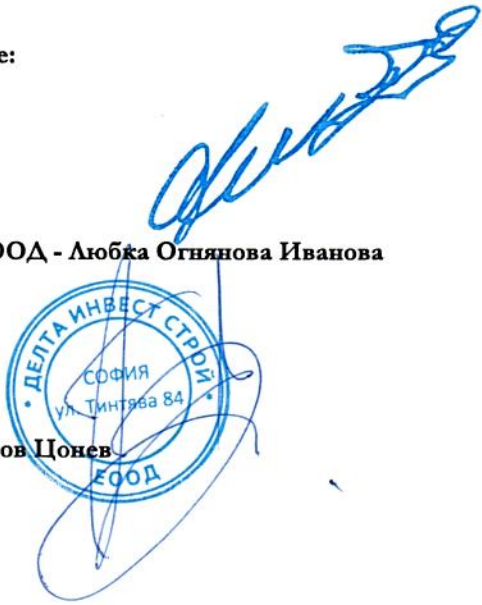


	текуща година (хил.лв.)	предходна година (хил.лв.)
Б ПРИХОДИ		
1 Нетни приходи от продажби в т.ч.:	240	351
Продукция		145
Услуги	240	206
4 Други приходи, в т.ч.	15	8
<i>Общо приходи от оперативна дейност</i>	255	359
8 ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНА ДЕЙНОСТ	-	-
ОБЩО ПРИХОДИ	255	359
9 СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА	-	-
10 ЗАГУБА	-	-
ВСИЧКО	255	359

Дата на съставяне:
17.4.2025

Съставител:
Ларок Съпорт ЕООД - Любка Огнянова Иванова

Ръководител:
Ивайло Бориславов Цонев



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК
на ДЕЛТА ИНВЕСТ СТРОЙ ЕООД, 202926835, гр.София, р-н Изгрев, ул. Тинтява" №84
за 2024 г.

Наименование на паричните потоци	текущ период			предходен период		
	постъплен	плащания	нетен	постъплен	плащания	нетен
	ия		поток	ия		поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	322	73	249	321	118	203
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		90	(90)		119	(119)
Платени и възстановени данъци от печалбата		14	(14)		3	(3)
Плащания при разпределение на печалби		32	(32)		143	(143)
Други парични потоци от основна дейност		51	(51)		43	(43)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	322	260	62	321	426	(105)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците		25	(25)		29	(29)
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-		13	(13)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	-	25	(25)	-	42	(42)
Г. Изменение на паричните средства през периода	322	285	37	321	468	(147)
Д. Парични средства в началото на периода			8			155
Е. Парични средства в края на периода			45			8

Дата на съставяне:
17.4.2025

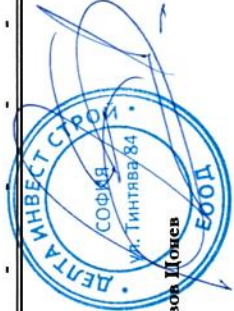
Съставител:
Ларок Съпорт ЕООД - Любка Огнянова Иванова

Ръководител:
Ивайло Бориславов Цонев



СПРАВКА
ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на ДЕЛТА ИНВЕСТ СТРОЙ ЕООД, 202926835, гр.София, р-н Изгрев, ул. Тинтява" №84
към 31.12.2024 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Посаваща оценка		Амортизация				Посаваща оценка		Преоценена стойност в края на	Преоценена стойност в края на
	активи				В началото на периода	На постъпния през периода	На излизан през периода	В края на периода (1+2-3)	В края на периода (4+5-6)	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаляние	14	15
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
II Дълготрайни материали														
активи	389	2	-	391	-	-	391	-	-	-	-	-	-	391
1 1. Земи и сгради, в т.ч.:	332	-	-	332	-	-	332	-	-	-	-	-	-	332
земи	57	2	-	59	-	-	59	-	-	-	-	-	-	59
сгради	6	-	-	6	-	-	6	-	-	-	-	-	-	6
3 Съоръжения и други														
Предоставени аванси и														
4 Дълготрайни материали активи	6	9	-	15	-	-	15	-	-	-	-	-	-	15
в процес на изграждане	401	11	-	412	-	-	412	-	-	-	-	-	-	412
Обща сума II:														
III Дългосрочни финансови														
активи	1 009	-	-	1 009	-	-	1 009	-	-	-	-	-	-	1 009
5 Дългосрочни инвестиции	13	-	-	13	-	-	13	-	-	-	-	-	-	13
6 Други активи	1 022	-	-	1 022	-	-	1 022	-	-	-	-	-	-	1 022
Обща сума III:														
Общо нетекущи (дълготрайни) активи	1 423	11	-	1 434	-	-	1 434	-	-	-	-	-	-	1 434



Съставител:
Азрок Сълорт ЕООД, Азбжа Огпянова Иванова

Ръководител:
Ивайло Бориславов Дюнев

Дата:
17.4.2025