УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес, 21.03.2025г. в гр.Бургас, долуподписаната **Георги Даниелов Митев,** [redacted], издадена на [redacted] с адрес: [redacted] като УПРАВИТЕЛ и едноличен собственик на капитала на еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма **„ХОСТ ВАЙС 25“ ЕООД, на латиница** „ HOST WISE 25 ” Ltd, със седалище и адрес на управление: България, обл.Бургас, гр.Бургас, ул.“Хан Аспарух“ №62, учредявам еднолично дружество с ограничена отговорност, при следните условия:

1.ФИРМАТА на дружеството е **„ХОСТ ВАЙС 25“ ЕООД, на латиница** „ HOST WISE 25 ” Ltd

2.СЕДАЛИЩЕТО И АДРЕСЪТ НА УПРАВЛЕНИЕ на дружеството е: Р.България, обл.Бургас, гр.Бургас, ул.“Хан Аспарух“ №62

3.ПРЕДМЕТЪТ НА СДЕЛКИ на дружеството е: покупка на стоки или други вещи с цел продажбата им в първоначален, преработен или обработен вид в страната и чужбина, продажба на стоки от собствено производство, производство и преработка на растителна и животинска селскостопанска продукция и реализация на същата, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти, отдаването под наем на недвижими имоти, спедиционни, складови, комисионни и превозни сделки, лизинг, търговско представителство и посредничество, хотелиерство, ресторантьорство, туроператорска дейност, туристическа дейност и предоставяне на допълнителни туристически услуги, фризьорски и козметични услуги, рекламни, информационни, програмни, импресарски, ремонтно – възстановителни, проектантски, консултантски и други услуги, сделки с интелектуална собственост, лицензионни сделки, външно – търговски сделки по разрешения от закона начин, и всички други сделки разрешени от закона.

Дейностите, за чието упражняване се изисква разрешително и/или лиценз, ще бъдат упражнявани след получаването му.

4. РАЗМЕРЪТ НА КАПИТАЛА е 10 /десет/ лева - разпределен на 10 /десет/ дяла по 1 /един/ лев всеки. Капиталът е записан изцяло. При регистрацията на дружеството капиталът е внесен изцяло.

5.УПРАВЛЕНИЕ

ал./1/Като едноличен собственик на капитала ще го управлявам лично или чрез определен от мен управител. Съгласно чл.147 от ТЗ като едноличен собственик на капитала ще упражнявам всички правомощия на Общото събрание при дружествата с повече от един собственик, а именно:

1. изменя и допълва учредителния акт;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

(2) За взетите решения по ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 се съставя протокол в писмена форма, без да се изисква с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

б/Организацията и ръководството на дейността на дружеството се извършва лично от мен като собственик на капитала, а при назначаване на управител – от него, съобразно решенията на собственика на капитала и закона.

в/ Дружеството ще се представлява от мен като едноличен собсвеник на капитала или от назначения от мен управител. При повече от един управител, всеки действа самостоятелно, освен ако не разпоредя друго.

г/ Без съгласието на собственика на капитала управителят няма право да извършва от свое или от чуждо име търговски сделки, да участва в командитни, събирателни и с ограничена отговорност дружества, да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

При нарушение на горните задължения от управителя, същият може да бъде освободен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за нанесените на дружеството вреди.

д/ Дружеството води книга за капитала и протоколна книга за решенията. В книгата за капитала се вписва размера му, внесената част от него и всички промени.

е/ Собственикът на капитала има право да назначи контрольор.

ж/ Назначените управител и контрольор отговарят имуществено за вредите, причинени на дружеството.

з/ Годишният счетоводен баланс на дружеството се изготвя от собственика на капитала или назначения от него управител и се проверява от един или няколко проверители – дипломирани експерт - счетоводители.

6. ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

а/ Увеличението на първоначалния капитал се извършва по решение на едноличния му собственик чрез допълнителни парични или непарични вноски.

б/ Намаляването на капитала може да стане по решение на едноличния му собственик, но до размера на изискуемия от закона минимум.

7. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството се прекратява :

- по решение на собственика на капитала
- чрез сливане или вливане в друго дружество
- при обявяване в несъстоятелност
- по решение на съда в предвидените от закона случаи.

8. Дружеството се създава за НЕОГРАНИЧЕН СРОК на действие.

За неуредените в учредителния акт въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ, ЗЗД и други нормативни актове от българското законодателство.

УЧРЕДИТЕЛ:.....

Георги Данчелов Митев