Приложение към финансовия отчет
на " Джей Ел Холдинг " ЕООД Пловдив БУЛСТАТ 160056111
към 31.12.2008 година

1.Учредяване и регистрация
" Джей Ел Холдинг " ЕООД е регистрирано в Пловдивски окръжен съд по фирмено дело № 2466/2006 година. Собственик на капитала е : Илия Николов Лесев – 100 дяла по 50 лв. Собственикът на капитала живее и работи в ЮАР и е чуждестранно лице по смисъла на ЗДДФЛ.
Дружеството се управлява и представлява от Илия Николов Лесев и Стела Атанасова Русева -заедно и поотделно.
Предмет надейност : осъществяване на цялостно строителство или отделни части от строителни обекти, покупко-продажба на недвижими имоти .
2.Счетоводна политика
2.1. Общи положения
Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Прилагат се НССМСП.Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена
Всички данни за 2007 и за 2008 години са представени в настоящия финансов отчет в хил. лева
През 2006 и 2007 год. дружеството е закупило земеделски имоти в с. Марково .Финансирането се извършва от собственика на капитала.

2.3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс
2.3.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им .
Дружеството притежава имоти на стойност 141 х.лв

2.3.2. Материалните запаси –няма

2.3.3. Вземанията в лева в лева са оценени по стойността на тяхното възникване .
Към 31.12.2008г. дружеството няма вземания

2.3.4. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. а във валута – преоценени по централен курс на БНБ към 31,12,2008г.

2.3.5. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2007 година внесеният напълно основен капитал е в размер на 5000 лв. и е разпределен в 100 дяла по 50 лв. .

2.3.6. Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване ,а във валута по централен курс на БНБ към датата на възникване и преоценени по централен курс на БТБ към 31.12.2008г.
Дружеството има дългосрочни задължения към 31.12.2008г. в размер на 316 х.лв ,които представляват предоставени заеми от собственика на капитала . Заемите са регистрирани в БНБ.

2.4. Признаване на приходите и разходите
Приходите от продажби и разходите за дейността са начислени в момента на тяхното възникване. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.
Приходите и разходите на дружеството са формирани преди всичко от валутни разлики , тъй като финансирането е извършено в щатски долари . През 2008год поради нестабилността в резултат на финансовата криза ,дружеството е продало 94 х. щ.д. и е реализирало приход от валутни разлики в размер на 9 х.лв.
В резултат на преоценката на задълженията във валута към 31.12.2008г. е формиран разход от валутни разлики в размер на 10 х.лв
Продажби през 2007год. не са реализирани.
Разходите са административно-управленчески – държавни такси ,счетоводни услуги, платени данък сгради и такса смет

2.5. Данъчно облагане
2.6.1.През 2008год дружеството реализира счетоводна загуба в размер на 4 х.лв. При преобразуване на счетоводната загуба в данъчна , не са отчетени активи и пасиви отсрочени данъци.

Дата: 12,03,2009 Съставител:Ка Консулт ЕООД.....

Ръководител:.....

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
На ДЖЕЙ ЕЛ ХОЛДИНГ ЕООД -160056111
Към 31.12.2008 г.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година	Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	**5**	***5***
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	***0***	***0***	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	141	141	***Общо за група IV:***	**0**	**0**
- земи	141	141	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
- сгради			- неразпределена печалба	-1	
2 .Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба		-1
3. Съоръжения и други			***Общо за група V:***	***-1***	***-1***
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			**VI. Текуща печалба (загуба)**	-4	
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	**0**	**4**
Общо за група II:	**141**	**141**	**Б. Провизии и сходни задължения**		
III. Дългосрочни финансови активи			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			- отсрочени данъци		
3. Акциии и дялове в асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			**Общо за раздел Б:**	**0**	**0**
5. Дългосрочни инвестиции			**В. Задължения**		
6. Други заеми			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	0	0
7. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X	- до 1 година		
Общо за група III:	***0***	***0***	- над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
Общо за раздел Б:	**141**	**141**	- до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година		
I.Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
1. Суровини и материали			- до 1 година		
2. Незавършено производство			- над 1 година		
3. Продукци и стоки в т.ч.:	0	0	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	0
- продукция			- до 1 година		
- стоки			- над 1 година		
4. Предаставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
Общо за група I:	***0***	***0***	- до 1 година		
II. Вземания			- над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
- над 1 година			- до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година					
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	316	194
Общо за група II:	***0***	***0***	- до 1 година		
III. Инвестиции			- над 1 година		194
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:	0	0
2. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X	- до 1 година		
3. Други инвестиции			- над 1 година		
Общо за група III:	***0***	***0***	- осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
			- до 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:			- над 1 година		
- в брой	154	19	- данъчни задължения	0	0
- безсрочни сметки (депозити)	21	38	- до 1 година		
Общо за група IV:	***175***	***57***	- над 1 година		
			Общо за раздел В, в т.ч.:	316	194
Общо за раздел В:	**175**	**57**	- до 1 година	0	0
			- над 1 година	0	194
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	0	0
Г. Разходи за бъдещи периоди			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	**316**	**198**	**СУМА НА ПАСИВА**	**316**	**198**

Дата на съставяне:12.03.2009

Съставител:.....
Кадконсулт ЕООД

Ръководител:.....
Ст.Русева

Приложение № 2 към СС 1

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
На ДЖЕЙ ЕЛ ХОЛДИНГ ЕООД -160056111
За 2008 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	**2**	**0**
а) суровини и материали		
б) външни услуги	2	
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**0**	**0**
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, вт.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**0**	**0**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	**0**	**0**
- разходи за амортизация		
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:	**0**	**0**
а) балансова стойност на продадени активи		
б) провизии		
Общо разходи за оперативната дейност	**2**	**0**
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	**11**	**6**
- разходи, свързани с предприятия от група		
- отрицателни разлики от операции с финансови активи	10	5
Общо финансови разходи	**11**	**6**
Общо разходи за обичайната дейност	**13**	**6**
8. Печалба от обичайната дейност	**0**	**0**
9. Извънредни разходи		
Общо разходи	**13**	**6**
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	**0**	**0**
11. Разходи за данъци от печалбата		
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба	**0**	**0**
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	13	6

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	**0**	**0**
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.:		
- приходи от финасирания		
Общо приходи от оперативната дейност	**0**	**0**
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	**9**	**6**
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	9	6
Общо финасови приходи	**9**	**6**
Общо приходи от обичайната дейност	**9**	**6**
8. Загуба от обичайната дейност	**4**	**0**
9. Извънредни приходи		
Общо приходи	**9**	**6**
10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	**4**	**0**
11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	4	0
Всичко (Общо приходи + 11)	13	6

Дата на съставяне:12.03.2009 г.

Съставител:..... Ръководител:.....

Ка Консулт ЕООД Ст.Русева

ОТЧЕТ
за паричните потоци
на ДЖЕЙ ЕЛ ХОЛДИНГ ЕООД -160056111
За 2008 г.

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		2	-2		67	-67
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни						
	финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0			0
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни,						
	дивиденти и други подобни			0			0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни						
	валутни курсови разлики			0			0
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
7	Плащания при разпределения на печалби			0			0
8	Други парични потоци от основна дейност			0			0
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**0**	**2**	**-2**	**0**	**67**	**-67**
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови						
	активи			0			0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни,						
	дивиденти и други подобни			0			0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни						
	валутни курсови разлики			0			0
6	Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
В.	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци от емитиране и обратно						
	придобиване на ценни книжа			0			0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и						
	връщането им на собствениците	112		112	125		125
3	Парични потоци, свързани с получени или						
	предоставени заеми			0			0
4	Парични потоци от лихви, комисионни,						
	дивиденти и други подобни			0		1	-1
5	Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни						
	валутни курсови разлики	9	1	8		5	-5
7	Други парични потоци от финансова дейност			0			0
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**121**	**1**	**120**	**125**	**6**	**119**
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**121**	**3**	**118**	**125**	**73**	**52**
Д.	Парични средства в началото на периода			**57**			**5**
Е.	Парични средства в края на периода			**175**			**57**

Дата: 12.03.2009г.

Съставител: .....
Ка Консулт ЕООД

Ръководител: .....
Ст.Русева

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ
за собствения капитал
На ДЖЕЙ ЕЛ ХОЛДИНГ ЕООД -160056111
За 2008 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5				0				-1		**4**
2. Промени в счетоводната политика											**0**
3. Грешки											**0**
4.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-1**	**0**	**4**
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											**0**
- увеличение											**0**
- намаление											**0**
6. Финансов резултат от текущия период										-4	**-4**
7. Разпределние на печалба в т.ч.:											**0**
- за дивиденти											**0**
8. Покриване на загуба											**0**
9. Последващи оценки на активи и пасиви											**0**
- увеличения											**0**
- намаления											**0**
10. Други изменения в собствения капитал											**0**
11. Салдо към края на отчетния период	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-1**	**-4**	**0**
12. Промени от преводи на годишни финансови Отчети на предприятия в чужбина											**0**
											0
13. Собствен капитал към края на отчетния Период (11+/- 12)	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-1**	**-4**	**0**

Дата на съставяне:12.03.2009 г.

Съставител:.....
Ка Консулт ЕООД

Ръководител:.....
Ст.Русева

СПРАВКА
за нетекущите(дълготрайните) активи към 31.12.2008 година
на ДЖЕЙ ЕЛ ХОЛДИНГ ЕООД -160056111

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9 10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				0			0				0			0	0
3. Търговска репутация				0			0				0			0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	141	0	0	141	0	0	141	0	0	0	0	0	0	0	141
- земи	141			141			141				0			0	141
- сгради				0			0				0			0	0
2 .Машини, производствено оборудване и апаратура				0			0				0			0	0
3. Съоръжения и други				0			0				0			0	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група II:	141	0	0	141	0	0	141	0	0	0	0	0	0	0	141
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група				0			0				0			0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група				0			0				0			0	0
3. Акциии и дялове в асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
5. Дългосрочни инвестиции				0			0				0			0	0
6. Други заеми				0			0				0			0	0
7. Изкупени собствени акции				0			0				0			0	0
Общо за група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Отсрочени данъци				0			0				0			0	0
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	***141***	***0***	***0***	***141***	***0***	***0***	***141***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***141***

Дата на съставяне:12.03.2009

Съставител: .....
Ка Консулт ЕООД

Ръководител: .....
Ст.Русева