"ВИТОША ФЕШЪН" АД

Съставител (предприятие)

гр.София, бул.Черни връх 47

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ 121875668

Вид дейност Управление на недвижими имоти

БАЛАНС

на "ВИТОША ФЕШЪН" АД

към 31.12.2018

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Нетекущи (дългорайни) активи		
I. Дълготрайни материални активи		
Машини, производствено оборудване и апаратура	6	6
Съоръжения и други	4	7
Транспортни средства	165	187
Общо за група I:	175	200
II. Дългосрочни финансови активи		
Акции и дялове в предприятия от група	194	194
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	45	45
Общо за група II:	239	239
Общо за раздел "Б":	414	439
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици	56	62
Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия	189	136
Други вземания	38	31
Общо за група I:	283	229
II. Парични средства, в т.ч.		
- в брой	9	15
- в безсрочни сметки (депозити)	91	159
Общо за група II:	100	174
Общо за раздел "В":	383	403
Г. Разходи за бъдещи периоди	16	5
Сума на актива (Б + В + Г)	813	847

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	50	50
II. Резерви		
Законови резерви	6	6
Общо за група II:	6	6
III. Натрупана печалба (загуба) от минали години		
- в т.ч. неразпределена печалба		6
- в т.ч. непокрита загуба	(56)	
Общо за група III:	(56)	6
IV. Текуща печалба (загуба)	22	(62)
Общо за раздел "А":	22	
В. Задължения		
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	31	67
- до 1 година	31	67
Получени аванси, в т.ч.	2	3
- до 1 година	2	3
Задължения към доставчици, в т.ч.	3	
- до 1 година	3	
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	681	702
- до 1 година	281	302
- над 1 година	400	400
Други задължения, в т.ч.	74	75
- до 1 година	74	75
- Данъчни задължения, в т.ч.	7	6
-- до 1 година	7	6
Общо за раздел "В", в т.ч.:	791	847
- до 1 година	391	447
- над 1 година	400	400
Сума на пасива (А + В)	813	847

Дата: 28.02.2019

Съставител: Вълкана Станкова

Ръководител: Яна Попйорданова-Кошничарска

Дата на одиторски доклад: 28.04 2019

0262 Мария Димитрова Регистриран одитор

ВИТОША ФЕШЪН София АД

"ВИТОША ФЕШЪН" АД

Съставител (предприятие)

гр.София, бул.Черни връх 47

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ 121875668

Вид дейност Управление на недвижими имоти

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "ВИТОША ФЕШЪН" АД

за 2018 година

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
I. Разходи за оперативна дейност		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	197	236
а) суровини и материали	12	12
б) външни услуги	185	224
2. Разходи за персонала, в т.ч.	168	170
а) разходи за възнаграждения	162	164
б) разходи за осигуровки	6	6
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	90	133
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	90	133
- разходи за амортизация	90	133
4. Други разходи, в т.ч.	10	22
а) балансова стойност на продадените активи	1	14
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)	465	561
II. Финансови разходи		
5. Разходи за лихви и други финансови разходи	13	15
Общо финансови разходи (5)	13	15
6. Печалба от обичайна дейност	22	
Общо разходи (1+2+3+4+5)	478	576
7. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	22	
8. Печалба (7)	22	
Всичко (Общо разходи+8)	500	576

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
I. Нетни приходи от продажби на:		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	462	479
а) услуги	462	479
2. Други приходи	29	28
Общо приходи от оперативна дейност (1+2)	491	507
II. Финансови приходи		
3. Други лихви и финансови приходи	9	7
Общо финансови приходи (3)	9	7
4. Загуба от обичайна дейност		62
Общо приходи (1+2+3)	500	514
5. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		62
6. Загуба (5)		62
Всичко (Общо приходи +6)	500	576

Дата: 28.02.2019

Съставител: Вълкана Станкова

Ръководител: Яна Попйорданова-Кошничарска

Дата на одиторски доклад: 18.04. 2019

0262 Мария Димитрова Регистриран одитор

ВИТОША ФЕШЪН СОФИЯ АД

"ВИТОША ФЕШЪН" АД

Съставител (предприятие)

гр.София, бул.Черни връх 47

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ
121875668

Вид дейност
Управление на недвижими имоти

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на "ВИТОША ФЕШЪН" АД

за 2018 година

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	744	474	270	712	453	259
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		184	(184)		189	(189)
Платени и възстановени данъци върху печалбата					1	(1)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	744	658	86	712	643	69
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	27	65	(38)	28	4	24
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	27	65	(38)	28	4	24
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		80	(80)			
Плащания на задължения по лизингови договори		42	(42)		55	(55)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)		122	(122)		55	(55)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	771	845	(74)	740	702	38
Д. Парични средства в началото на периода			174			136
Е. Парични средства в края на периода			100			174

Дата: 28.02.2019

Съставител: Вълкана Станкова

Ръководител: Яна Попйорданова-Кошничарска

Дата на одиторски доклад: 18.04 2019

0262 Мария Димитрова
Регистриран одитор

"ВИТОША ФЕШЪН" АД

Съставител (предприятие)

гр.София, бул.Черни връх 47

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ 121875668

Вид дейност Управление на недвижими имоти

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "ВИТОША ФЕШЪН" АД

за 2018 година

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени особствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	50			6				6		(62)	
2. Финансов резултат за текущия период										22	22
3. Покриване на загуба								(6)	(56)	62	
4. Салдо към края на отчетния период	50			6					(56)	22	22
5. Собствен капитал към края на отчетния период (4)	50			6					(56)	22	22

Дата: 28.02.2019

Съставител: Вълкана Станкова

Ръководител: Яна Попйорданова-Кошничарска

Дата на одиторски доклад: 18.04. 2019

0262 Мария Димитрова
Регистриран одитор

ВИТОША ФЕШЪН
СОФИЯ
АД

"ВИТОША ФЕШЪН" АД
Съставител (предприятие)

гр.София, бул.Черни връх 47
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ 121875668

ПРИЛОЖЕНИЕ №5 към СС1

Вид дейност
Управление на недвижими имоти

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи

на "ВИТОША ФЕШЪН" АД

към 31.12.2018

(х. лева)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите (дълготрайните) активи				Последваща оценка		Преоценена стойност	Амортизация							
	В началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	В края на периода	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода	Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода	Балансова стойност в края на периода
												Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
				(1+2-3)			*(4+5-6)*				*(8+9-10)*			(11+12-13)	(7-14)
I. Дълготрайни материални активи															
1. Машини, производствено оборудване и апаратура	67			67			67	61			61			61	6
2. Съоръжения и други	78	5		83			83	71	8		79			79	4
3. Транспортни средства	563	60	47	576			576	376	81	46	411			411	165
Общо за група I	708	65	47	726			726	508	89	46	551			551	175
II. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група	194			194			194								194
2. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	45			45			45								45
Общо за група II	239			239			239								239
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II)	947	65	47	965			965	508	89	46	551			551	414

Дата: 28.02.2019

Съставител: Вълкана Станкова

Ръководител: Яна Попйорданова-Кошничарска

ВИТОША ФЕШЪН АД ГР. СОФИЯ